# 居间合同范本简单(精选16篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-10-26

*居间合同范本简单1甲方：乙方：经双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。>一、居间事项甲方现面向\_内地客户开展环保类项目投资 事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委...*

**居间合同范本简单1**

甲方：

乙方：

经双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

>一、居间事项

甲方现面向\_内地客户开展环保类项目投资 事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍拥有合适项目的资金需求方，协助甲方达成项目合作意向及投资意向。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

>二、居间人权利与义务

1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投资项目的相关情况。

2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。

3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。

4、乙方对甲方所投资项目及款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。

>三、居间报酬

1、若乙方促成由环保项目持有方(借入资金意向的第三方)与甲方达成相关合作及投资意向，甲方按照实际投资额度的2%向乙方支付居间报酬，该报酬在甲方或甲方所寻找的其他投资主体向相对人支付款项前予以支付。

2、若甲方未能按时支付酬金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日万分之五向乙方支付滞纳金。

3、本合同项下的项目合作资金及投资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，酬金费用按照1%支付。

>四、违约责任

本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间服务合同所确定的报酬数额的一倍承担违约责任。

>五、争议的处理

本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可向 法院提起诉讼。

>六、其他约定事项

1、本协议中所指项目合作、投资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对项目合作、所投资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、本协议所适用法律为\_内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式四份，双方各执两份，签字盖章后生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

签订日期：

**居间合同范本简单2**

甲方（施工方）：

乙方（居间方）：

甲、乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就乙方为甲方提供居间服务事宜，达成如下协议：

>一、居间服务事项：

1、乙方接受甲方委托，负责就 工程项目（以下称该工程项目），向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与 （总建设单位）签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与 （总建设单位）就该项目签订书面的工程承包施工合同。如果甲方跳过乙方，同乙方介绍的公司签署了另外标段的项目，也视同为乙方完成的居间服务，甲方应按本合同规定向乙方支付居间服务费。

>二、甲方义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和 （总建设单位）所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按未支付金额的 \_\_\_\_‰向乙方承担违约金。

>三、乙方义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目全面了解。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为甲方工程承包施工合同金额的\_\_\_\_ %。

2、在甲方与乙方引荐的 （总建设单位）签订工程项目承包施工合同当日，甲方支付按合同总价的1%共计人民币 元给乙方。甲方进场后，在 （总建设单位）第一笔预付款5%到账之日起3日内支付居间费的50%，即人民币 元；第二笔预付款30%到账之日起3日内支付居间费的30%，即人民币\_\_\_\_元；甲方在收到 （总建设单位）第三笔付款之日起3日内付清乙方剩余的20%居间费，即人民币\_\_\_\_元。

3、甲方支付的所有款项中不包含应缴纳的税费。

4、甲方支付居间服务费以 （转账或现金）方式支付。

>五、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>六、争议解决方式

如发生合同争议，协商不成，双方同意由乙方所在地人民法院管辖。

>七、其他

本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字或盖章后生效。

（特别说明：请慎重考虑红色字体部分，根据具体情况以作修正。以上文本敬请参考，如有不全面之处，请结合实际情况再作增删。）

甲方（签章）： 乙方（签字）：

签订日期：

签订地点：

**居间合同范本简单3**

甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

行驶证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

驾驶证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

司机姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(中介服务方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方是从事道路运输信息配载经营的专业机构，道路运输经营许可证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

经济类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国有。

经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

信息配载，负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方根据《民法典》第二十三章居间合同的规定，经友好协商，自愿达成货物运输居间合同(又称中介服务合同)如下：

一、甲方委托乙方为甲方空车寻找货源。

二、甲方车辆拟发往的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方向。

三、甲方对装载货物的时间要求：

四、甲方对装载货物的其他特殊要求：

五、乙方为甲方寻找到合适货源后由甲方直接和第三方(托运人)签订货物运输合同。

六、甲方和第三方签订货物运输合同或开始实际履行货物运输合同时，甲方向乙方支付中介服务费元。

七、乙方未促成货物运输合同成立的，不得要求支付报酬，但甲方应支付乙方从事居间活动支出的通讯费、交通费等必要费用。

八、乙方仅为甲方提供订立货物运输合同的机会或者提供订立合同的中介服务，有关货物运输的条款由甲方和第三方直接洽谈，货物运输的权利义务也是由甲方和第三方直接承担，乙方对此不负任何责任。

九、甲方向乙方预先支付居间活动必要实际费用元。

十、双方协商的其他条款：本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，另一份交托运方，具有同等效力。

甲方代表(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月

**居间合同范本简单4**

托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址)

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址)

委托人与居间人就下列事项达成协议如下(也可以写为：委托人与居间人经过协商一致，签订本合同)：

第一条委托事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(写明委托事项的内容、范围等，例如，委托对方提供订约机会等情况)

第二条时间范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(写明在什么期限内提供的媒介有效)

第三条报酬

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(写明居间报酬的数额、计算方法、支付时间和方式)

第四条保密条款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(写明需要保密的内容)

第五条违约责任

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(双方约定的其他事项)

第七条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，当事人双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。本合同自双方签字之时起生效。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

(如果是法人单位，可以附双方法定代表人、电话、电报挂号、开户银行、户名、帐号等内容。)

居间合同也称为中介合同。它是指当事人双方约定，一方为另一方提供成交机会或者充当订立合同的媒介，另一方支付相应的报酬的协议。在居间合同关系中，提供居间服务的一方为居间人，另一方为委托人。订立居间合同应当注意的问题有：

(1)委托人应当在合同中载明所委托居间从事的活动内容，包括种类、范围和要达到的要求，给付酬金的数额、方式和时间。

(2)居间人应当如实向委托人说明自己能够做到什么程度、需要什么条件完成委托人的委托事项。

(3)合同中应当订明违约责任条款。居间人不尽职守而给委托人造成损失的，应当承担违约责任，并赔偿委托人的损失。居间人对所提供的信息、成交的机会负有保密的义务。

**居间合同范本简单5**

签订日期：

签订地点：

甲方(委托方)：

乙方(委托方)：

根据《\_合同法》第二十三章第四百二十四条，四百二十五条，四百二十六条，四百二十七条及相关法律法规之规定，经双方协商，甲方就 项目工程施工事宜，委托乙方负责对该项目的业主方进行工程承包的前期洽谈和协商工作，乙方接受此委托，特订立本合同。

>一、基本情况

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程内容：

4、合同总价： 万元人民币(按 定额计算，最终以实际结算为准)。

>二、甲方责任和义务

1、负责提供项目业主方所需的资料和资信证明，并负责其资料的真实性、合法性和可靠性。

2、积极配合乙方办理相关手续。

3、维护乙方的正当合法权益。

>三、乙方责任和义务

1、充分发挥自身资源优势，负责对该项目工程承包的前期洽谈和协商工作，并向甲方提供项目方的相关资料和证明材料，明确合作方案。在乙方办理完甲方与项目业主方的工程承包合同签订工作后，乙方的全部工作即视为完成。

2、全面协调甲方与项目业主方的关系。

3、维护甲方的正当合法权益。

>四、居间服务费的计算方法、支付的时间和方式

1、计算方法：甲方按实际工程总价的\_\_\_\_\_%约 \_\_\_\_\_万元人民币居间服务费(税后所得)，转入乙方指定的银行帐户内，由乙方自行支配和使用。

2、支付时间和方式：合同签定后按合同总金额 \_\_\_\_\_%支付居间费用，甲方进场施工第一次拨款后，按合同总金额\_\_\_\_\_ %支付居间费用，第三次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，余下部分按实际结算金额支付\_\_\_\_\_ %，签章部分额外增加支付居间费用 \_\_\_\_\_%。

3、合同签定 \_\_\_\_\_月内，完成第一项工程合同的签定。

4、居间人未促成合同成立的，不得要求支付报酬，但可以要求委托人支付从事居间活动支出的必要费用。

>五、违约责任

1、该项目在实施过程中，甲乙双方应积极配合，甲方不得因项目负责人或财务人员的变动而拖欠居间服务费或拒绝履行本合同，否则，乙方有权要求项目业主方在甲方工程款中予以扣除。

2、甲方应保证将居间服务费全额支付到乙方指定帐户，每延误一天，甲方按应付总额的5‰向乙方支付滞纳金，若未按上述条款支付居间服务费超过15日的，还须按应付金额的10%的承担违约金。

>六、合同生效及其它

1、本居间服务委托合同在甲方与项目业主方正式签订工程承包合同前签订，经甲乙双方签字盖章后，在甲方与项目业主方所签工程承包合同生效之日起本合同生效，履约完毕后自行终止。

2、凡与该项目有关的所增加的相关工程内容和工程量，其居间服务费亦按上述条款执行。

3、如因国家政策调整及甲方未能与项目业主方签订工程承包协议的，双方对此不承担违约责任，本合同无效。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本合同未尽事宜，甲乙双方可协商解决，协商不成的，可提交有管辖权的仲裁会员会进行仲裁或向人民法院提起诉讼，裁决是终局的，甲乙双方须共同遵守，仲裁费、诉讼费、律师费及相关费用由败诉方承担。

6、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

委托方(章)： 委托方(章)：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

公民身份证号码： 公民身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

**居间合同范本简单6**

签订地点：

委托方：

居间方：

依照国家法律、法规有关规定，双方在自愿、平等和协商一致的基础上，就居间方接受委托方的委托居间交易本合同指定矿权，订立本合同。

一、委托事项：

委托方指定乙方为独家居间人，交易本合同指定矿权。

二、居间期限：

本合同居间期限为自年 月 日起至矿权交易完成（不少于180个工作日）。

三、居间事项：

居间方为委托方提供媒介服务，撮合委托方与矿权卖方达成矿权交易。

四、本合同矿权委托交易底价为人民币圆整（￥ 元）

五、合同双方的权利义务

（一）委托方的权利义务

1、提交全部与矿权交易的资证文件；

2、居间方在接受委托期间，委托方不得自行交易或委托第三方交易本合同约定的矿权；

3、委托方在合同生效后，为尽快促成交易成功，委托方应积极配合居间方的工作，对居间方活动不得任意干涉；

4、委托方如实提供有效的通讯地址、联络方式；如通讯地址、联络方式变更后，应及时通知居间方，否则造成不良后果由委托方自行承担。

（二）居间方的权利义务

1、居间方为委托方提供准确、真实的矿权媒介信息；

2、居间方为委托方提供与卖方交易的撮合服务；

3、居间方不为委托方和卖方作任何明示或暗示担保。矿权交易双方发生纠纷，由双方自行解决；

4、居间合同期间，卖方确定后，居间方应及时通知委托方签订《矿权交易合同》。

六、居间事务完成及酬金结算、支付方式

1、居间方促成委托方与卖方签订《矿权交易合同》时，即为居间行为完成；

2、居间酬金的计算方法：

酬金金额=矿权交易合同总金额×5%

3、酬金的支付方法：

a)自委托方与居间方签订《矿权交易居间合同》之日起 3 个工作日内，委托方须向居间方支付委托酬金人民币 圆整（￥元），作为居间合同履约保证金。

b)自委托方与卖方签订《矿权交易合同》之日起委托方须向居间方支付委托酬金总额的 80 %。

c)待矿权完成移交手续后 10 个工作日内，委托方向居间方支付结余的委托酬金。

4、通过居间方成功完成委托方委托项目交易的，履约保证金应包计在委托酬金内；如居间方未完成委托方委托，代理方在委托工作结束后 10 个工作日内将履约保证金扣除。

居间本合同委托矿权所产生的相应费用后，将剩余款项返还委托方。

七、合同的变更与解除

1、委托方与居间方协商一致；

2、因不可抗力致使合同目的不能实现。

八、违约责任

（一）委托方有下列情形之一的，视为违约，应承担违约责任

1、居间期间，委托方单方面终止合同或自行、委托第三方交易矿权的，应按照合同约定将矿权交易价10%作为违约金支付给代理方；

2、在居间期间内或居间期限届满后，委托方及其关系人（指包括但不仅限于委托方的直系或旁系亲属、朋友、同事等）私下自行与第三方交易该矿权项目时，需经过居间方最终确认“此第三方（即真正的买受人）是否是居间方客户”，若是，委托方仍应按照合同约定将委托矿权交易底价的10%作为违约金支付给代理方；

3、在居间期间期限内，在居间方将委托矿权交易并代委托方支付卖方预付款或定金后，如委托方反悔，应按照合同约定委托矿权交易底价的10%作为违约金支付给居间方；

4、委托方隐瞒委托方状况，由此与卖方产生的法律纠纷，致矿权无法交易。由委托方承担一切责任，与居间方无关。同时，委托方应按照合同约定委托矿权交易底价的10%作为违约金支付给代理方；

5、不按合同约定向居间方支付委托酬金的。

如有以上情况出现，委托方需按本条款之约定支付违约金，如拒付，居间方有权通过诉讼向委托人追偿。此时，委托方除承担违约金外还需承担诉讼费、律师费等由此产生的一切费用。

（二）代理方有以下情形的，应自行承担责任：

1、居间方超越居间权限向卖方做出承诺的，因此导致的后果由

居间方自行承担。

九、合同附件

委托方在本合同存续期间所签订的《委托交易矿权信息表》为本合同附件，与本合同具备同等法律效力。

十、解决争议方式

本合同在履行的过程中如发生争议，由双方当事人协商解决。协商或调解不成的，依法向所在地的人民法院起诉。

十一、其他约定事项

十二、本合同自双方签字、盖章后生效，复印传真件具有同等法律效力。

十三、本合同一式两份，双方各执一份。

**居间合同范本简单7**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。

二、 甲方职责

1、 提供资金方所需的真实性资料。

2、 积极配合办理相关手续。

3、 维护乙方权益。

4. 甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。

5. 按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。

6. 甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

三、 乙方职责

1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。

2、 全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。

3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用

1、 固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同

2、 居间服务费：xxx每年 。

五、 违约责任

1、 甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或借款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

4.甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

六、 其它

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自行终止;

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居间合同范本简单8**

甲方（委托人）：

乙方（居间人）：

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《\_合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

>一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就 省 工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

>二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，内容包括但不限于中标通知书、合同条件、工程量清单总价、工程量子目单价、建设单位供应材料品种及单价、弃渣运距等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金壹百万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

>三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料。负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的`权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的 %。

2、居间成功后，在甲方正常施工的一个月内，应向乙方支付 元整。在正常施工的两个月内，应支付 。剩余施工合同金额从正常施工的第三个月开始，根据甲方每月取得的验工计价款，按 %的比例支付。竣工结算完毕，甲方取得全部工程款后五日内全部结清。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

>五、居间费用的承担居间费用

是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

>六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲支支付 元违约金。如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

>七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>八、争议解决方式

发生合同争议，双方协商解决。协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

>九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

**居间合同范本简单9**

依照《\_合同法》第二十三章居间合同第四百二十四条、第四百二十六条规定。经与当事人双方协商订立如下合同条款，共同遵守执行。

委托人：XXXX项目建设有限公司（简称：委托人）

法定体表人：XXx（负责人）：XXx

居间人：XXx、XXx（以下简称：居间人）

>第一条、 委托事项及具体要求

委托人委托居间人给委托人找投资土地一级开发和房地产开发项目，经居间人长期谈判促成的XXX东快线道路建设工程投资合作协议条款，现已和XXX政府：与相关职能部门达成共识现由居间人资金不足，将本项目转介给委托人，并协助委托人与XXX政府相关职能部门达成投资合作协议签字生效，视为居间人事项已完成。

>第二条、 居间人的报酬及支付期限

居间人促成委托人与XXX区政府和相关职能部门签字东快线南段道路建设工程，投资合作协议签字生效双方商定支付居间人柒佰万元（人民币）居间费，付款时间是委托人第一笔项目资金支付给红XXX包括各职能部门后5日内应向居间人支付肆佰万元居间费，第二次支付居间费时间是委托人和政府协商的玫百亩置换土地。其中的叁百亩土地到委托人名下后5日内再支付居间费叁佰万元后居间合同解除，居间费的税接待费、差旅费由居间人自行承担。

>第三条、 如居间人不能协助委托人达成XXX东快线南段道路建设工程投资合作协议签字生效，居间人不得要求报酬。

>第四条、 委托人，第一期的道路工程机械土石方工程在同等条件下应发包给居间人。

>第五条、 如委托人背着居间人与居间人介绍的XXX政府和相关职能部门私下签定XXX区东快线南段道路建设工程投资合作协议视为违约，应按照本合同约定的居间费的10%的标准支付居间人违约约金，居间人仍有权取得约定的全部报酬。委托人不按期约定时间支付居间费，每逾期一日，以一日计算，以此类推按照应当支付居间费总额的千分之二支付居间人违约。

>第六条、 合同争议的解决方法

本合同在履行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的依法向居间人所在地人民法院起诉，签约地点：XXXXX。

本合同一式四份各执二份

委托人：

法定代表人：居间人：

身份证号码：身份证号码：

年月日

**居间合同范本简单10**

甲方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(被委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

一、协议期限

本协议期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，期满后可续约，具体事宜另行约定。

二、费用

1、费用标准：甲方向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

2、费用支付方式：甲方向乙方通过\_\_\_\_\_方式一次性付清\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)居间费。(户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。)

三、甲方权利义务

1、甲方于协议订立之日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的居间费用通过\_\_\_\_\_方式向乙方一次性付清;

2、甲方于协议订立之日将准备好的个人材料交付乙方。

四、乙方权利义务

1、在协议约定期限内帮助甲方通过考试、准备材料。

2、保证甲方顺利工作后能够按照承诺的工资标准实际获得\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月的工资(扣掉五险一金保证到手工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)

3、若乙方未完全履行上述义务，甲方最后未通过考试、未取得编制、未正式上岗或者甲方上岗后实际到手工资不符合约定的，乙方应将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)向甲方一次性全数退还。

五、违约

1、乙方不得在甲方不知情的其情况下向第三方透露和知会转让相关事项，给甲方造成的损失由乙方承担赔偿责任。

2、在交易过程中如因任何原因出现终止履行情况，包括但不限于无法履行、争议诉讼、仲裁等，甲方有权随时终止与乙方的委托服务。

六、其他事项

甲方委托乙方提供该居间服务为独家委托，在委托期限内甲方不得另行委托他人，若甲方另行委托他人，甲方应承担违约责任。

七、其他

本协议一式贰份,甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力，自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(签名、按捺指印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签名、按捺指印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**居间合同范本简单11**

委托方：

法定代表人：

居间方：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间介绍服务等事项，经双方协商，达成如下协议：

一、居间方将中银路城建设工程有限责任公司黄果树旅游文化商品博览底价交易中心工程项目部之建设居间服务介绍给委托方施工。

二、委托方必须出示有关建设施工资质，具备该项目建设施工条件。

三、居间方在委托方具备该项目建设施工的条件下，居间方提供准确信息介绍服务委托方将该项目承包。

四、居间信息服务费：委托方按该项目施工土石方每立方支付三角居间信息服务费给居间方。

付款方式：委托方承包该项目建设施工合同时，委托方必须支付居间方信息服务费贰万元委托方进场施工十天后，委托方须支付居间信息服务费贰万元，余款按委托方土石方施工进度支付给居间方。

五、违约责任按《\_合同法》有关条款执行。 本协议一式两份，双方各执一份。

委托方签字：

居间方签字：

法定代表人签字：

年 月 日

**居间合同范本简单12**

委托方：

地址：

居间方：

地址：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务、顾问服务等事项，经协商一致，签订本合同。

>第一条：合同标的物

居间方向委托方提供xxxxxxx土地的转让。

>第二条：居间方义务

1、居间方应积极认真地把委托方介绍给项目业主，并及时沟通情况。

2、居间方协助委托方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作。

3、居间方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委托方与项目业主方签订合资或转让合同。

4、居间方应协助项目当事人做好有关部门对项目的技术指标的审批工作，促成项目成功签约。

>第三条：委托方义务

委托方承诺一旦本项目业主与委托方签订项目合资或转让合同，并实际支付土地款项后，委托方即应承担向居间方支付服务费的义务。

>第四条：居间服务费

1、居间服务费的标准：

委托方与投资方签订的针对本项目整体合资或转让合同总金额(不论何种形式)的xx(居间方开具正式合法发票)。

2、居间服务费的支付办法：

委托方与项目业主签订合资或项目转让合同，并实际支付土地款项后(包括定金)，居间费按该合同签订的具体价格和付款进度同比例支付。

>第五条：诚信原则

1、如果委托方与投资方在本合同委托期内，未能达成合作协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与该投资方进行协商并签订合作协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

2、如果委托方以相关企业或在重庆当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与xxxx(土地项目的业主单位)签订本合同标的物的转让合同，居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

3、本合同的有效期(委托期)为180天(自本合同签字生效之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。

4、委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

5、居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，委托方有权向居间方索取本合同标的物最低成交总金额的居间服务费标准30%的赔偿。

>第六条：合同成立及修改

本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

>第七条：违约责任

违约责任按《\_合同法》有关条款执行。

本协议共贰页，一式两份，双方各执一份。

委托方： 居间方：

法人代表或委托代理人： 法人代表或委托代理人

签字或盖章： 签字或盖章：

日期： 日期：

**居间合同范本简单13**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，本着平等、自愿、诚实信用的原则，就甲方委托乙方代理出售房屋之相关事宜达成如下协议，以资共同恪守遵行。

第一条房屋情况概述

甲方委托乙方出售的房屋(下称该房屋)的基本情况如下：

甲方为该房屋的所有权人，房屋所有权证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

该房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_市;

该房屋的建筑面积为\_\_\_\_\_\_平方米(以房屋权属证书登记面积为准)。

上述相关信息由甲方提供，甲方应保证相关信息的准确性、真实性。

风险告知：居间事项和概况等信息要约定的清晰明确，关键注意是否符合法律规定，如以居间方式帮助招投标双方违规中标的，会被认定无效。居间成功具体指向何种状态，作为居间合同中居间方的核心义务，实践中因为约定不清或者不够明确而导致纠纷的颇为常见。尤其对于居间成功如何界定，分为提供机会和提供中介服务、促成洽谈和促成签约、签订框架协议还是实现款项支付、款项支付是部分还是全部等，关键事项约定的越清楚、明确越能减少纠纷的出现。

第二条甲方应提供的相关证件、证书等资料

签订本协议时，甲方须向乙方提供如下证件、证书等资料：身份证件;屋权属证书;结婚证;房屋共有人同意出售的证明。

第三条购房人登记

乙方应为甲方建立购房人登记制度。登记了的客户经甲方确认后，若该购房人在本协议有效期内及协议终止后的\_\_\_\_日内，购买了该房屋，甲方均应向乙方支付佣金。

第四条代理期限

代理期限为：\_\_\_\_\_\_年。代理期限届满后，协议双方未书面通知对方终止本协议的，本协议代理期限自动展期\_\_\_\_\_个月。代理期限展期结束后，除双方另行协商同意延长代理期限外，本协议自动终止。

第五条佣金

甲乙双方商定，甲方以\_\_\_\_\_\_(小写)元出售以上房屋。(其中包括\_\_\_\_\_)

乙方将收取买卖之间的差价作为乙方应得的佣金。

上述佣金于甲方与购房人签订房屋买卖合同的同时，由甲方一次性向乙方支付。

第六条双方义务

1、甲方义务：

甲方应保证其向乙方提供的资料的完整性、真实性、合法性、有效性;不存在任何虚假、伪造情形。

甲方应保证在与购房人订立房屋买卖合同时，结清该房屋的物业管理费、水费、电费、煤气费、暖气费、有线收视费或其他任何与本房屋有关之费用。

乙方可以协助甲方及购房人办理入住手、立契过户手续及贷款手续(如有)。

2、乙方义务：

乙方应尽全力促成房屋的成功交易。

乙方应如实、及时地向甲方报告订立合同的重要事实、信息等情况，不得故意隐瞒与订立合同有关的重要事实和提供虚假情况。

风险告知：合同法规定居间方有如实报告的义务，相比较而言，审慎审查的义务则对居间方的要求更加严格。可以根据具体居间内容，考虑居间事项的难易、居间报酬的高低等，具体明确居间方的义务层级。

第七条违约责任

甲方因向乙方提供不真实、不合法或无效的相关信息、资料给乙方及和他人(包括但不限于购房人)造成损失的，甲方应承担全部的赔偿责任。

本协议有效期内，甲方私自与乙方介绍的购房人订立房屋买卖合同的，应向乙方支付违约金并支付相应的佣金。

甲乙双方违反本合同约定给对方造成损失的，应赔偿对方的损失。

第八条不可抗力

本协议履行期间，如因不可抗力事由导致协议无法履行的，本协议自动终止。双方互不负违约责任。

第九条特别约定

1、协议终止(包括提前终止)后起之\_\_\_\_\_\_日内，甲方不论是直接地或是间接地与乙方寻找的购房人签订房屋买卖合同，均应按实际成交价之\_\_\_\_\_\_%向乙方支付佣金。

2、上述佣金于甲方与购房人签订房屋买卖合同、购房人交纳首付款的同时，由甲方向乙方一次性支付。逾期未支付的，甲方除支付佣金外，还需向乙方支付相当于全部佣金\_\_\_\_\_\_%的款项作为违约金。

3、为确定该房屋的实际成交价格，甲方应当向乙方出示其与购房人签订的房屋买卖合同。甲方拒绝出示房屋买卖合同的，乙方有权按本次交易的评估价格向甲方收取佣金及违约金。

4、本协议终止后，乙方未能为甲方成功代理出售该房屋的，乙方无须向甲方承担任何违约责任。

第十条补充协议

本协议如有未尽事宜，双方可另行协商达成补充协议。补充协议为本合同不可分割的一部分，具有同等法律效力。

第十一条争议解决方式

本协议在履行过程中，如发生争议，协议双方应首先本着友好协商的方式解决。解决不了的，任何一方均可按本协议约定向\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁进行解决。

第十二条生效

本合同及补充协议均采用中文文本，自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

第十三条份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

委托方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居间人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**居间合同范本简单14**

甲方（委托方）：

乙方（代理方）：

乙方受甲方委托，双方就甲方经营范围：超市管理咨询服务（含中介服务）委托事项协商一致，签定本合同。

一、委托事项

1、居间项目名称：甲方经营范围：超市管理咨询服务（含中介服务）。

2、委托内容：甲方委托乙方为上述项目内容在\_\_\_\_\_\_地区范围寻找、介绍及协助建立与相对方的合作关系。

3、乙方完成委托标准：乙方根据甲方所提订立合同的要求，为甲方提供相对方信息，并按商业惯例和交易习惯促成其成交。

二、甲方责任

1、甲方必须保证委托行为不违反国家法律，并在签订合同前，向乙方提供甲方公司营业执照、税务登记证等其他必要文件。

2、甲方应如实向乙方提出订立合同的要求，提供有关客户合法企业综合资料。

3、甲方须按本约定比例定时向乙方支付实现“标的”代理之居间费。

4、甲方应如实向乙方通报该合同签订之进展情况。

5、甲方应就委托项目营销知识对乙方进行培训，以使乙方能优质、高效的完成委托。

三、乙方责任

1、乙方应遵守本行业道德标准，不得对所签合同实施不良影响，全力促成甲方与相对方项目合同成交，充分维护甲方综合利益。

2、乙方应对甲方提供的信息、成交机会、签约情况以及甲方和相对方的商业机密负有向第三方保密的责任。

3、乙方在居间服务过程中不得双边牵线或为私利而接受相对方佣金、馈赠等类似款项。

4、乙方在居间服务过程中不得以任何理由转移自己的各项债权债务。

四、居间期限和报酬的计算方法、支付时间和交付方式

1、本协议有效期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，甲方将以汇票方式交付乙方居间服务佣金，并汇入乙方指定的银行帐户。

2、居间报酬的计算方式：

①乙方仅提供需求方签约意向及其他关联信息，不直接参与本项目谈判的，待甲方与需求方签约并收到预付款后\_\_\_\_\_\_天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_%作为乙方佣金。

②乙方在上述前提下直接参与谈判并确保甲方与需求方签约，待合同生效后，并收到预付款后\_\_\_\_\_\_天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_%作为乙方佣金。

③乙方在甲方书面授权委托的情况下，独立完成与需求方的综合谈判，并签定合同，待合同生效后，并收到预付款后\_\_\_\_\_\_天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_%作为乙方佣金。

五、保密内容

1。甲方为提高乙方代理业务能力，而对乙方进行专业培训及所提供各种资料，乙方必须对第三方负有绝对保密的责任。

2。乙方签定本协议及参与代理合同，其内容均属行业机密不得泄漏给任何第三方。

六、违约责任

七、其他约定事项

本协议经双方法人代表或代理人签名立即生效，合作期内若有违约，由双方友好协商解决，经协商无法解决的，双方自愿约定甲方公司注册地人民法院为起诉地。

甲方：

法人代表（签名）：

开户银行：

公司税号：

帐号：

电话：

传真：

乙方：

法人代表（签名）：

开户银行：

公司税号：

帐号：

电话：

传真：

本合同有效期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**居间合同范本简单15**

委托方：

住 址： 身份证号： 居间方：

住址： 身份证号：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务事项，经协商一致，签订本合同。

第一条 合同标的物

居间方为委托方向 (以下简称第三人)以个人信用贷款方式融资人民币 万元事宜提供居间服务，包括为委托方提供机会与第三人进行接洽、谈判。

第二条 居间方义务

1.居间方应积极认真地把委托方介绍给第三人，并及时沟通情况。

2.居间方协助委托方做好融资方面的沟通工作。

第三条 委托方义务

委托方承诺有下列情形之一的，委托方即应按本合同约定方式向居

1.第三人一旦与委托方签订任何借款合同(包括但不限于《借条》《民间借贷合同》等借款合同或协议)的;

2.虽没有签订借款合同，但委托方实际从第三人取得借款的;

3.居间人履行了居间义务，委托人与第三人达成了其他协议的

第四条 居间服务费

1.居间服务费的标准：

委托方按照委托方实际从第三人取得的借款总金额 %向居间方支付居间费用(该居间费用为税后费用)，对此，委托方予以确认，并愿意按照该比例支付居间服务费。

2.居间服务费的支付办法：

委托方一旦符合本协议第三条的约定，委托方应在获得第三人融资款项的三个工作日内向居间方在合同中约定的账户中支付居间服务费。

开户行：

开户名：

账号：

第五条 诚信原则

1.居间方在此期间必须积极推动第三人与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和第三人达成实质性成交合同。

2.委托期内委托方未能与第三人达成协议时，委托方将不支付居间

第六条 本合同解除的条件

1.双方当事人就解除合同协商一致。

2.因不可抗力致使不能实现合同目的。

第七条 违约责任

委托方的违约责任：委托方未支付居间服务费，居间方可要求委托方按应付全部居间服务费的3倍支付违约金，且委托方愿意放弃所有违约金过高的相关抗辩权。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方同意向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

第九条 未尽事宜，双方应友好协商并根据\_之法律解决。

第十条 本协议一式六份，双方各执三份，签字后生效。至本协议履行完毕时终止。

委托方(签字)： 居间方(签字)：

日期： \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**居间合同范本简单16**

甲方（委托方）：

乙方（代理方）：

乙方受甲方委托，双方就甲方经营范围：超市管理咨询服务（含中介服务） 委托事项协商一致，签定本合同。

一、 委托事项

1、 居间项目名称：甲方经营范围：超市管理咨询服务（含中介服务） 。

2、 委托资料：甲方委托乙方为上述项目资料在\_\_\_\_\_\_地区范围寻找、介绍及协助建立与相对方的合作关系。

3、乙方完成委托标准：乙方根据甲方所提订立合同的要求，为甲方带给相对方信息，并按商业惯例和交易习惯促成其成交。

二、 甲方职责

1、 甲方务必保证委托行为不违反国家法律，并在签订合同前，向乙方带给甲方公司营业执照、税务登记证等其他必要文件。

2、 甲方应如实向乙方提出订立合同的要求，带给有关客户合法企业综合资料。

3、 甲方须按本约定比例定时向乙方支付实现“标的”代理之居间费。

4、 甲方应如实向乙方通报该合同签订之进展状况。

5、 甲方应就委托项目营销知识对乙方进行培训，以使乙方能优质、高效的完成委托。

三、 乙方职责

1、 乙方应遵守本行业道德标准，不得对所签合同实施不良影响，全力促成甲方与相对方项目合同成交，充分维护甲方综合利益。

2、乙方应对甲方带给的信息、成交机会、签约状况以及甲方和相对方的商业机密负有向第三方保密的职责。

3、乙方在居间服务过程中不得双边牵线或为私利而理解相对方佣金、馈赠等类似款项。

4、乙方在居间服务过程中不得以任何理由转移自我的各项债权债务。

四、 居间期限和报酬的计算方法、支付时光和交付方式

1、 本协议有效期限为\_\_\_\_\_\_ 年，甲方将以 汇票 方式交付乙方居间服务佣金，并汇入乙方指定的银行帐户。

2、居间报酬的计算方式：

① 乙方仅带给需求方签约意向及其他关联信息，不直接参与本项目谈判的，待甲方与需求方签约并收到预付款后\_\_\_\_\_\_ 天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_ %作为乙方佣金。

② 乙方在上述前提下直接参与谈判并确保甲方与需求方签约，待合同生效后， 并收到预付款后\_\_\_\_\_\_ 天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_ %作为乙方佣金。

③ 乙方在甲方书面授权委托的状况下，独立完成与需求方的综合谈判，并签定合同，待合同生效后，并收到预付款后\_\_\_\_\_\_天内即支付合同“标的”的\_\_\_\_\_\_ %作为乙方佣金。

五、 保密资料

1。 甲方为提高乙方代理业务潜力，而对乙方进行专业培训及所带给各种资料，乙方务必对第三方负有绝对保密的职责。

2。 乙方签定本协议及参与代理合同，其资料均属行业机密不得泄漏给任何第三方。

六、违约职责

七、其他约定事项

本协议经双方法人代表或代理人签名立即生效，合作期内若有违约，由双方友好协商解决，经协商无法解决的，双方自愿约定甲方公司注册地人民法院为起诉地。

甲方：乙方：

法人代表（签名）：法人代表（签名）：

开户银行：开户银行：

公司税号：公司税号：

帐号：帐号：

电话：电话：

传真：传真：

本合同有效期：自 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn