# 仓库改造合同范本(共6篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-10-23

*仓库改造合同范本11、双方约定，在履行合同过程中产生争议时，甲乙双方先协商解决；当事人不愿和解、调解，或者和解、调解不成的，可向合同签订地人民法院起诉。2、本合同双方签字盖章后生效；乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算价款支付完毕后终止。3、合...*

**仓库改造合同范本1**

1、双方约定，在履行合同过程中产生争议时，甲乙双方先协商解决；当事人不愿和解、调解，或者和解、调解不成的，可向合同签订地人民法院起诉。

2、本合同双方签字盖章后生效；乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算价款支付完毕后终止。

3、合同未尽事宜，双方协商解决。

4、一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

甲方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方将本公司鱼塘改造工程承包给乙方施工。经双方协商签订以下鱼塘改造施工合同条款，以资共同信守。

一、施工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日—年月日

二、施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、把7亩以上的鱼塘在中间筑挡水基，基面约1米米，需要筑挡水基的鱼塘约有38个，共计面积亩。其中有部分塘是三角形的需分成三个，用于放养鱼苗

1、2、对部分鱼塘进行清淤(改塘底)，所清出的淤泥用于塘基的加固和护坡，其中需要清淤的鱼塘约有31个，共计面积亩。

三、工程款计算和支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程款按台班计算，一台班8小时，由当班司机和甲方现场代表在当天停机后共同签单确认(台班价钱由甲乙双方根据施工机械共同商定)。

2、乙方施工完毕后，经甲方验收合格，甲方需在七天内统计并支付全部工程款。

四、违约

1、甲方如不能在验收合格后七天内付清乙方工程款，须赔偿违约金100000(拾万元)及该工程款所产生的利息(利息按银行

同期利率计算)

2、如乙方不能在合同约定限期内完成该工程，须赔偿甲方违约金200000(贰拾万元)及由此给甲方造成的损失，并不得收取该合同定义之工程款。

五、该合同一式二份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_ 日

委托方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受委托方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_序号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_故障原因：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_处理方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收费金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

差旅费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

上门服务费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合计人民币金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、维修方式、维修地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、修复设备的交付方式、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄（送）出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供\_\_\_\_\_\_个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《\_合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，传真件有效。

十二、其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋修缮，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交通运输局路政管理站\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办公室

二、形式结构：七间平房

三、工程项目：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_交通运输局路政管理站\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队办公室自建队以来，房屋多年未进行修缮，每临雨季各房间均有不同程度的漏水情况，因工作需要需对我队七间平房进行房屋修补工作。七个房间（七间办公室）屋顶修补。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证维修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），（）以及施工期间工人午餐供应；施工期间发生任何安全问题，由乙方负责与甲方无关。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，维修质量不得低于同一施工类型的维修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：工程材料（工程材料明细表附后）由甲方提供，工程材料共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；甲方支付乙方维修人工费：施工人员\_\_\_人，每人每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，共施工\_\_\_天，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。材料费、人工费共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

七、付款方式：为确保工程质量，甲方暂扣3000元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方平等协商，就房屋租赁一事，达成如下协议：

一、房屋位置

甲方将院内\_\_\_\_\_\_平方的库房和房屋\_\_\_间出租给乙方。

二、租用时间

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。共\_\_\_\_年。

三、租金

年租金为\_\_\_\_元整。

四、租金的缴纳方式

自合同签订之日起，每年提前\_\_\_\_个月全款付清下一年度的租金。乙方需要向甲方交纳\_\_\_\_\_\_\_\_元的押金，\_\_\_\_年合同期满后，甲方返还乙方押金。

五、其他费用

水电费等与房屋租赁有关的一切相关费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。在乙方使用甲方库房期间，发生问题，给甲方房屋造成损失，乙方要负完全责任，及时给甲方维修，发生的一切维修费用也均由乙方承担。经双方协定根据需要进行改造装修，乙方不继续租用时还原房屋原来的样式。

六、合同期满

乙方欲继续租用时，应提前一个月告知甲方。若乙方不再继续租用，在合同期满时，将房屋交给甲方，如果不按期交付，乙方每拖延一天，按年租金的\_\_\_\_%交纳违约金给甲方。

七、如果乙方到期后，乙方继续租厂房，甲方要变动房价时候，也应该在\_\_\_\_个月通知乙方，如果甲方违约，也赔偿乙方\_\_\_\_个月的租金。

八、甲方如有房屋拆迁等政府性变动，甲方应提前\_\_\_\_个月通知乙方，并退还剩余的租金(按月计算)

九、乙方有下列情况之一时，甲方可以终止合同，收回房屋，并由乙方合同规定支付违约金。

1、拖欠租金超过\_\_\_\_个月的。

2、把承租的房屋转租、转借或私自交换使用的;

3、未经甲方同意私自改变承租用途的;

4、未经甲方书面同意擅自改变房屋结构的;

5、造成房屋损坏。

十、承租期内，如乙方经营违约违法，其造成的一切后果由乙方负责，

十一、承租期内，如所租房屋人为造成损失，由乙方按损失价格赔偿。

十二、在承租期内，乙方自行解决自己的财产、物品及人员的安全。如出现案件或其他损失与甲方无关。

十三、本合同自签字之日起生效，一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。如有未尽事宜，双方协商解决。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

一、依照《\_合同法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 食品有限公司的一车间、二车间、三车间等钢结构厂房维修项目，甲方委托乙方进行维修，并严格按照甲方要求制作、安装、防腐。结合本工程具体情况，甲乙双方通过共同协商，签订本合同。具体内容如下：

**仓库改造合同范本2**

1、因甲方原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

2、因乙方原因，未按本合同第一项第七条所示工期按时竣工，每延误一天，乙方按\_\_\_\_\_元/天甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失。

3、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用包括重新检测所需费用均由乙方自行负责，并且向甲方赔偿本工程项目总造价的\_\_\_\_\_%的违约金。如因乙方工程质量不符合要求，甲方提出整改要求后7天内承包人仍未予以完善的，甲方有权另行安排单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由乙方承担。

**仓库改造合同范本3**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

甲乙双方按照《\*\*\*\*\*\*\*民法典》规定的原则，为了明确在施工过程中的\*\*、责任、义务，互相协作，保证工程质量、施工周期，确保承包工程如期完成，达成如下协议。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_户内暖气改造工程。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包范围和内容

承包范围：

根据甲方要求对其户内暖气进行改造，其主要内容包括：拆除并安装管道米，暖气片管道的双管更换、以及\_\_\_\_\_\_\_\_\_个25阀门更换、以及管道的试压试运行、文明施工等。

甲方负责完成提供暖气片管道改造施工场地及电源、水源。

甲方负责该工程过程中的有关\*\*验收工作，质监费用由甲方承担。

乙方人员应根据甲方要求，无条件接受\*\*管理。

在工程施工过程中，若发生不属于乙方承包范围内的工作内容而由乙方完成的，甲方负责向乙方支付相关费用。

工程量：拆除并安装管道\_\_\_\_\_米，暖气片管道的双管更换以及\_\_\_\_个25阀门更换。

4、工程期限

本工程开工期：以甲方书面通知为准。

本工程开工期： \_\_\_\_\_\_\_\_天，工期自甲方书面通知次日起开始计算。

如遇下列情况，经甲方现场\*\*认可后，工期须相应顺延：

按施工准备规定，不能提供施工场地、水源、电源，障碍物未能\*\*等而影响进场施工;

在施工中如因停电、停水\_\_\_\_小时以上或连续间歇性停水、停电\_\_\_\_天以上(每次连续\_\_\_\_小时以上)，影响正常施工;

因不可抗力的因素而延误工期。

5、工程造价结算、付款方式

本工程造价以工程主要材料价格签订单及相关规定为依据;工程造价计算方式：固定总价+签证工程量决算价。

本工程合同固定总价为

施工预算中所包含的内容，采用固定总价，固定总价为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_ ;施工预算范围外的工程量，按照实际发生量结算。

若无新增工程量，直接按照合同固定总价结算。

本工程合同签订后一周内，工程竣工后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方支付至工程决算价的\_\_\_\_\_%。

工程质保期为工程验收合格之日起一个采暖季。

6、工程质量

本工程按国家有关工程施工规范、规定及验收标准执行，质量等级为合格。

乙方须严格按照甲方要求和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻\*\*的\*\*。

乙方在施工过程中须遵守下列规定：

由乙方提供的材料须按有关规定提供质量合格证。

工程施工中若发生材料材质和参数等变更，须经甲方许可后，方可用于工程。

乙方应该按质量验评标准对工程质量进行评定，并及时将质量评定结果报送甲方和监理单位。

乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方派驻\*\*。

7、双方\*\*和义务

甲方\*\*和义务

甲方负责提供施工用场地、水源、电源。

甲方须提供并满足乙方施工所需要的相关便利条件。

乙方\*\*和义务

乙方负责\*\*施工、管理人员和材料、施工机械进场。

乙方负责材料的采购，采购费用由乙方承担;乙方采购的材料，须附有产品合格证才能用于工程，若甲方认为乙方提供的材料需要复验的，应允许复验。

经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由甲方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其责任由乙方承担。

甲方须提供书面的施工现场地下设施交底材料，并到施工现场对地下设施进行现场指认交底。

施工期乙方应遵守甲方有关规章\*\*，严格做好防火防盗工作。

乙方应文明施工，不得影响甲方周边环境。

遇到水、电、气(包括地下设施)等的障碍，均应提前书面通知甲方，经同意后方可施工，凡事先未征得甲方同意的，由此产生的一切损失均由乙方负责。

8、违约责任

工程质量不符合合同规定的，乙方负责无偿修理或返工。

如果因违约方的违约行为和违约方发生任何费用、开支、额外责任或遭受任何损失，则违约方应就该费用、开支、额外责任或损失，给予非违约方赔偿。

如果甲、乙双方单方面未能按照本合同履行其义务和责任，则非违约方有权因对方的违约所造成的损失，向违约方索取违约金。

如果甲、乙双方在合作期间内发生不可抗力(指无法预见、不可避免并不可克服的客观事件，如地震、台风、战争、水灾、\*行为等)而造成无法履行本合同或合同提前终止的，甲、乙双方均不承担违约责任。

9、供暖设备的小型基础维护、维修问题，由乙方免费提供服务。

10、此工程质保期为\_\_\_\_年。

11、工程完工后，乙方负责检验，直到可正常使用。

12、工程负责人和工伤事故

乙方派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为现场施工负责人，共同履行本合同的各项规定。

乙方在施工中如发生伤亡事故和因管理不善所造成的其他损失等，均由乙方自行负责。

13、附则

本合同甲、乙双方已充分阅读，对本合同所有条款已充分理解并自愿遵守。

本合同自双方签字盖章之日起生效，至竣工结算付清余款止。

本合同壹式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。

本合同若有未尽事宜，需双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同在执行过程中，如遇到问题双方应当友好协商解决，若协商不成，可向工程所在地人民\*\*\*\*。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

日期： 日期：

**仓库改造合同范本4**

1、本工程如涉及工程价款的确认，相关的确认需经甲方代表、甲方预算部门确认并加盖甲方公章后为有效，其他人（除法定代表人）签字或缺少前述任一确认、或非加盖甲方公章（例如签证章等），甲方均不予认可。

2、如涉及工程量的确认，必须经甲方代表、工程部经理共同会签且加盖甲方签证专用章后方为有效，缺一不可。

3、甲、乙双方确定的结算书和甲、乙双方及监理人员共同签字的工程量技术联系单作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

5、未尽事宜或合同执行中发生纠纷，双方应友好协商解决。协商不了，由该维修工程所在地人民法院解决。

甲方：乙方：

（盖章）（盖章）

法定代表人：法定代表人：

（签字）（签字）

经办人：经办人：

（签字）（签字）

建设单位：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲乙双方为了明确职责范围和经济关系，分工协作，相互制约，较好地完成工程任务，确保工程质量，经双方协商签定本合同，共同遵守。

**仓库改造合同范本5**

一、合同的双方

(一)承租方：(以下简称甲方)

授权代表：

(二)出租方：(以下简称乙方)

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下条款，以供遵守。

二、租赁物位置、面积、功能及用途

(一)乙方将位于宁波市江东区陈村镇白陈路石洲路段保税仓(万国国际机械城分仓)\_\_\_\_楼面积\_ \_平方米租赁给甲方使用。

(二)本租赁物的功能为海关保税货物储存。未经乙方准许，不得存放污染环境、易燃、易爆、有毒等危险物品和放射性物品(按国家保护、卫生、安全部门的有关规定执行)。否则，由此造成的一切责任及损失由甲方负责。

三、租赁期限

(一)租赁期为一年，即从\_\_\_\_ 年\_\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日止。

(二)租赁期限届满前\_30\_天提出，经乙方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，甲方有优先权。

四、租赁费用

(一)租金。每月租金每平方米(立方米吨)为人民币\_\_60\_\_元。每日租金(每立方米吨)为人民币\_\_\_2\_\_\_元。

(二)租赁保证金。本出租合同的租赁保证金为人民币\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。租赁期限届满，在甲方已向乙方交清了全部应付的租金及因本租赁行为所产生的一切费用，并按本合同规定承担向乙方交还承租物等本合同所约定的责任后五天内，乙方将向甲方无条件不计利息退还租赁保证金。

(三)货物装卸费。乙方负责为甲方提供有偿装卸服务。单次40尺货柜人民币\_\_700\_\_元柜，xx年，如需延期存放，需向海关申办延期续。

(七)甲方对存置于保税仓库内的货物需要在该仓库内加工时，必须征得海关批准后才可以进行。

(八)甲方派人负责核对库存货物数量及货物质量检验工作。乙方派人办理甲方货物进出仓的有关手续，每月向海关申报库存情况。

六、租赁费用结算

(一)租赁费用(包括仓租、装卸费、代支费用)每月月底结算一次;乙方应在每月结束后五天之内将租赁费用单据送交甲方，甲方收到以上单据并核对较正，在十天内付款。

(二)甲方应以银行有效支票以转帐或现金支付上月费用。如甲方逾期未交应付的租赁费用，乙方有权追讨甲方租赁费用及逾期滞纳金，滞纳金金额为：拖欠天数乘以欠缴费用总数的3‰

七、货物进出仓、包装、验收、储存监管的双方责任

(一)甲方货物包装标准按国家或专业标准规定执行，并有独立的件数和重量。乙方以整件包装货物进行监管。

(二)甲方货物进仓时需提供货物的装箱单明细表及其货物装卸、保管的特殊要求和注意事项给乙方验收装卸保管。如未提供必要的货物资料或资料不齐全、不及时、所造成的验收差错、损失或者货物品种、数量不符合时，乙方不承担赔偿责任。

(三)甲方货物出仓时需提供有效的提货凭证(包括有关授权的签名、公章、核准提货人的签名及提货人的姓名、身份证、车牌号码等)。乙方根据甲方提供的资料核对准确方可发货。(甲方提供的授权资料附另页)。

(四)货物进出仓时，双方代表或经办人都应在场，检验后的记录要经双方代表或经办人签字。

该记录视为合同的有效组成部分，双方各保存一份。

(五)乙方设立仓库管理制度，对甲方的货物负有妥善保管的责任。因仓库管理不善造成甲方货物损失时，乙方应根据实际情况赔偿甲方损失。

八、货物的赔偿方法和免责条款

(一)乙方可将仓库财产及仓库内货物购买保险。甲方存放在乙方仓库的货物如有损失，乙方可按投保的保险公司赔偿金额和方法赔付甲方损失。

(二)不可抗力原因，致使直接影响合同的履行和货物损失，乙方应立即将事故情况通知对方，在七天内提供详情及证明文件。货物损失参照乙方投保的保险公司关于不可抗力的免赔责任执行，乙方不承担赔偿责任。

(三)若因政府有关租赁行为的法律法规的修改或政府行为导致乙方无法继续履行本合同时，将按本条第二款执行。

九、合同的终止

(一)本合同至所有货物出仓后立即终止。合同终止前，甲方必须缴清在租赁期内所产生的一切费用。

(二)本合同提前终止。如一方需提前解约，应提前二个月书面通知对方并征得对方同意。提前解约的一方应补偿对方由此产生的损失。补偿损失为本合同一个月的租金。

十、通知

根据本合同需要发出的全部通知以及甲、乙双方的文件往来及合同的有关通知和需求等，应以书面形式进行：甲方给予乙方或乙方给予甲方的文件或传真一经发出，挂号邮件以本合同第一页所述的地址并以对方为收件人付邮十日后或以专人递至前述地址，均视为已经送达。

十一、适用法律

本合同在履行中发生争议，应由双方本着友好合作原则协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决，双方一致同意以乙方所在地的仲裁机构仲裁。

十二、其它条款

(一)本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

(二)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

十三、合同效力

(一)本合同经双方签字盖章，并收到甲方支付的首期租赁保证金款项后生效。

(二)本合同于\_\_\_\_五年\_\_月\_\_\_日在顺德区签订。

甲方(印章)

乙方(印章)

授权代表(签字)

授权代表(签字)

**仓库改造合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

由甲方承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，本着互利互惠，经双方共同协商达成以下协议：

一、工程名称：双牌县五星岭林场危旧房改造工程

二、承包内容：甲方愿意将该项目的内墙粉刷单项工程已包工的形式承包给乙方施工，乙方必须按施工图及设计变更图所含全部内容施工。除厕所斗外所有内墙墙面均要粉刷。

三、单价及计量方式宿舍按计算，天沟按框架门面按计算，坡屋顶墙体按计算。

四、付款方式：每完成一层付已做工程量的90%，余款待竣工验收合格后三个内一次性付清。

五、质量要求：工程施工及验评办法严格执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》之“装饰抹灰工程”部分执行。质量等级为合格。质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由乙方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

六、进度要求：\_\_\_\_\_\_乙方要服从施工员一切安排和调遣，密切配合其他工种施工，不得造成其他工种停、待工，及影响本工程的进度，如有违反视情况严重程度处以罚款。。

七、材料管理：\_\_\_\_\_\_乙方要求提前两天下单，甲方备料。乙方必须充分利用废料，不得浪费材料，剩余材料要分类码堆管理，如有违反一经发现没处罚款五十至贰佰元。

八、安全责任：\_\_\_\_\_\_乙方严格按照建筑工程安全规范要求施工，如有违反一切责任自负。

九、其他：未尽事宜另行协商。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，共同遵守，款清失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

仓库改造工程施工合同 (菁华1篇)（扩展6）

——城区道路改造工程施工合同 (菁华1篇)

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn