# 相邻关系合同范本(实用11篇)

来源：网络 作者：柔情似水 更新时间：2024-10-17

*相邻关系合同范本1邻里建房协议赵志刚与任金业互为邻里关系，现因赵志刚临时修房，为照顾邻里关系和睦共处，避免纠纷，经双方协商，达成如下协议： 1、任金业中间小房滴水不变，往东赵志刚院里滴。2、任金业以后如需翻修老房，赵志刚不得干涉。3、赵志刚...*

**相邻关系合同范本1**

邻里建房协议

赵志刚与任金业互为邻里关系，现因赵志刚临时修房，为照顾邻里关系和睦共处，避免纠纷，经双方协商，达成如下协议： 1、任金业中间小房滴水不变，往东赵志刚院里滴。2、任金业以后如需翻修老房，赵志刚不得干涉。3、赵志刚只能盖两层，不得再往上增加。4、赵志刚房屋修整完工后，将任金业房屋边沿修整好，保证不

漏水。

此协议一式两份，任金业、赵志刚各执一份。

协议人签字：

淮滨城建监察大队

二0一二年十一月二十三日篇2：邻里协议

邻里协议

为不影响邻里关系和睦，消除日后不必要的争端，商制定如下协议：

一、俩家东西方向分界以砖砌挡土墙面为界，且是两家永远的分界线，东为 家所有，西为何家所有，挡土墙所有权归家所有，如日后何家有建房用地需要，在保证安全的情况下，挡土墙串梁以上可无偿拆除，串梁以下经协商可否拆除；

二、家所建新房北面屋檐滴水应不上现有马路，西面屋檐滴水不上挡土墙；

三、家所建新房西面如若开窗，以后不得以任何理由阻碍何家建房；

四、如日后何家有建房意向，家应配合四邻关系签字同意。

五、两家在建房期间，只要不违反规划许可，不影响两家正常的生活，两家不得以任何理由干扰对方。

见证人： 当事人： 20\_年 月 日篇3：邻里建房协议书

邻里建房协议书

甲方： 身份证：

住址：

乙方： 身份证：

住址：

甲乙双方宅基地东西相邻，甲方居东乙方居西，现乙方新建楼房位于，为相邻宅基的使用、采光、通风、流水等相关事宜，经双方自愿协商达成如下协议条款以共同遵守。

一、乙方新建楼房整体面向西，共计 层，乙方新建楼房后墙体（东墙体）至甲方宅基地预留 米作为乙方楼房滴水，甲方可使用，但不得在滴水处建房。

二、今后乙方在现址上不得加盖增高房屋及附属物，如违约乙方必须无条件拆除，后甲方造成损失的应予赔偿。

三、乙方后墙（东墙）必须安装落水管道，直接留入自建的下水道，不得将雨水排放到甲方宅基地上，厨房、卫生间脏水不得向后排放，否则甲方有权封堵。

四、乙方将楼房产权转让给第三方，乙方应告知第三方此条款，第三方应继续履行此协议，如造成损失，由乙方负责赔偿。

五、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

证明人： 年 月 日篇4：邻居协议

邻居协议

本人 拟在廉江市兴华街 号新建楼房，坐南向北，与左右邻居有坑道米，经协商，本人建房不占用邻居坑道，建房期间如因建房对邻居房屋造成损坏，由本人负责。

本人签名：

邻居签名：

年 月 日篇5：邻里建房协议书

邻里建房协议书

府谷镇高石崖三村贺富忠、贺迎春（以下简称甲方）府谷镇高石崖三村温焕梅、张军（以下简称乙方）根据相关法律规定，为了合理利用每寸土地，处好相邻关系，在双方建筑高层楼房互不损害利益，经甲、乙双方在二0一二年七月三十日下午5时许在王振华的办公室友好洽谈，达成一致事宜如下：

一、甲、乙双方建房的地址：是本村贺家渠旧房宅基地内。

二、土地性质：属本村集体土地。

三、宅基地证号分别为贺富忠温焕梅

四、乙方建房的座向为：座向西、北、面向东南。

五、乙方建筑房屋的结构为：砖砼结构。

六、甲方准许乙方现建筑的楼层分别为，南面一个单元，靠张建斌地界准建七层（含车库），北面一个单元准建六层（含车库）。

七、因乙方现建筑的房屋在贺富忠和贺迎春将欲建房的前面，故甲方今后建房的楼层层数不限，乙方准许。

八、甲方今后建房在施工过程中，乙方不得依任何理由阻挠，否则由此造成的损失由乙方承担法律责任，并给予合理赔偿。

九、本协议一式两，甲乙双方合执。本协议甲、乙双方签字捺印生效，并具有同等的约束力。

**相邻关系合同范本2**

邻里建房协议书

府谷镇高石崖三村贺富忠、贺迎春（以下简称甲方）府谷镇高石崖三村温焕梅、张军（以下简称乙方）根据相关法律规定，为了合理利用每寸土地，处好相邻关系，在双方建筑高层楼房互不损害利益，经甲、乙双方在二0一二年七月三十日下午5时许在王振华的办公室友好洽谈，达成一致事宜如下：

一、甲、乙双方建房的地址：是本村贺家渠旧房宅基地内。

二、土地性质：属本村集体土地。

三、宅基地证号分别为贺富忠温焕梅

四、乙方建房的座向为：座向西、北、面向东南。

五、乙方建筑房屋的结构为：砖砼结构。

六、甲方准许乙方现建筑的楼层分别为，南面一个单元，靠张建斌地界准建七层（含车库），北面一个单元准建六层（含车库）。

七、因乙方现建筑的房屋在贺富忠和贺迎春将欲建房的前面，故甲方今后建房的楼层层数不限，乙方准许。

八、甲方今后建房在施工过程中，乙方不得依任何理由阻挠，否则由此造成的损失由乙方承担法律责任，并给予合理赔偿。

九、本协议一式两，甲乙双方合执。本协议甲、乙双方签字捺印生效，并具有同等的约束力。

甲方签印：

中介人签字：

乙方签印： 二0一二年七月三十日

**相邻关系合同范本3**

邻里建房采光间距协议书

甲方：身份证号:

乙方：身份证号:

经甲、乙双方协商一致同意,就乙方修建房屋采光事宜与甲方达成如下协议，共同遵守:

第一条乙方修建房屋过程中不得占用甲方的土地、不得影响甲方的通行；

第二条乙方所修建的房屋不得影响甲方采光、通风、排水。

第三条乙方在修建房屋过程中不能对甲方房屋造成任何损害，如果造成损害，乙方应当赔偿甲方相应损失5000 元。

第四条乙方在修建房屋过程中不能影响甲方的正常休息，否则甲方有权要求乙方停止修建，并由乙方赔偿甲方5000 元。

第五条本协议双方签字后生效，一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方;乙方：

日期;

**相邻关系合同范本4**

甲方：建房人：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：相邻人：

东：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_南：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_西：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_北：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为改善居住条件，拟在自有地上建造私人住房，为处理好相邻关系，甲乙双方根据国家法律法规的有关规定，经双方协商，订立如下相邻协议，愿共同遵守：

一、甲方拟建房屋的基本情况为：建设房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米，\_\_\_\_\_\_\_\_结构，建筑物总高度不超过\_\_\_\_米，拟于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日建成完工。

二、甲方房屋边界确保与邻居边界对齐,建房边界及高度不得超出邻居。

三、甲方建成房屋确保不影响乙方房屋的正常采光及通风，乙方对此已经充分知悉。

四、甲方在建房时确保道路畅通，并及时清理建筑垃圾，未尽事宜及时与乙方协商、沟通，乙方对此可能造成的影响已经充分知悉并表示理解。

六、甲方保证将严格按照国家有关规定执行，最大限度控制建筑噪声，尽量减少对邻里的影响，乙方对此可能造成的影响已经充分知悉并表示理解。

七、甲方必须在许可的范围内放线，四周间距必须保证，严格按照国土、规划管理部门文件要求建设。

八、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、本协议由甲乙双方自愿签署，未尽事宜双方协商后另定补充协议，如有违约，由违约方承担一切经济及法律责任。

十、本协议一式六份，乙方各一份，甲方两份。

甲方(签名盖章)：

乙方(签名盖章)：

东面：南面：西面：北面：

\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

**相邻关系合同范本5**

邻里建房协议书

甲方：身份证：

住址：

乙方：身份证：

住址：

甲乙双方宅基地东西相邻，甲方居东乙方居西，现乙方新建楼房位于，为相邻宅基的使用、采光、通风、流水等相关事宜，经双方自愿协商达成如下协议条款以共同遵守。

一、乙方新建楼房整体面向西，共计层，乙方新建楼房后墙体（东墙体）至甲方宅基地预留米作为乙方楼房滴水，甲方可使用，但不得在滴水处建房。

二、今后乙方在现址上不得加盖增高房屋及附属物，如违约乙方必须无条件拆除，后甲方造成损失的应予赔偿。

三、乙方后墙（东墙）必须安装落水管道，直接留入自建的下水道，不得将雨水排放到甲方宅基地上，厨房、卫生间脏水不得向后排放，否则甲方有权封堵。

四、乙方将楼房产权转让给第三方，乙方应告知第三方此条款，第三方应继续履行此协议，如造成损失，由乙方负责赔偿。

五、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

六、本协议甲乙双方签字生效。

甲方：乙方：

证明人：

年月日

**相邻关系合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据^v^合同法及有关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，共同合作参与开发建设房地产项目，为明确甲、乙双方的权利、义务和职责，经过友好协商，达成如下合作协议，共同遵守执行：

1、合作项目概况

甲、乙双方初步商定本次合作为\_\_\_\_\_\_\_粮站房地产开发建设，项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_占地面积：\_\_\_\_\_平方米

2、合作的范围及资料

根据甲乙双方协商本次合作模式为资产置换模式，甲方以\_\_\_\_\_\_\_县镇\_\_\_\_\_\_\_粮油购销公司土地共\_\_\_\_\_平方米，双方约定价格共计\_\_\_\_\_元作为本次项目置换房屋，待乙方规划设计完成后甲方一次性抵扣完土地金额，具体如附件2。

根据目前的实际情景和市场状况，双方商定本次合同为本项目建设的初期合同，到项目能够开工建设时再签订正式合同，本次合作范围及资料是为本项目前期的规划、设计及相关事项，包括项目开发建设所需资金及销售。

3、合作方式

在本次共同合作中，前期以甲方的名义进行对外沟通、信息交流、协调关系、公关等商务事宜，乙方以甲方管理人员的身份完成本协议约定的工作，进行相应合法商务活动。

4、甲、乙双方的工作与职责

(1)甲方职责：

1)向乙方供给项目活动所必需的一切相关资料，如甲方的土地使用证、组织机构、管理机构、注册资本、企业章程、企业营业执照、资质证书、验资报告、年度财务报表、法人代表证明书、授权委托书等一切为合作项目服务的资料证明文件。

2)在乙方供给投资开发所必须的资料基础上，负责协助乙方筹备项目的推介及开发所需的文件资料(包括老百姓的拆迁，项目开发必须的土地、建设手续，协调周边相邻关系)

3)负责协调关系并使乙方在合作开发的项目竞争中入围中标。

(2)乙方职责：

1)承担本项目合作过程中所发生的一切费用支出。

2)负责供给获得项目服务事宜的公共关系支持。

3)负责办理项目服务所需的全部基本资料。

4)双方商定的其他工作。

5、保证与

(1)双方有权签订并执行本协议约定的义务，并且无需任何其他人的同意。

(2)双方所供给的任何资料、信息、数据、文件等均是最新的、客观的、真实的、完整的，并且不存在任何虚假、侵权、故意疏忽或虚伪陈述。

(3)双方将所知悉的可能影响本协议的所有事项(如果有)尽快通知对方，并提示对方注意。

(4)乙方在提出正当的合法商务活动时，甲方应进取的给予支持。

6、合作期限

本协议有效期暂定为两年，若合作项目没有任何进展则经甲、乙双方签字盖章之日生效起的两年年后终止，若合作项目进展顺利，乙方在合作开发的项目竞争中入闱中标，则本协议有效期延长至合作项目销售封盘为止。

7、违约职责

(1)因本协议是在项目开发前期签订的(未立项，未规划，未设计及其他相关手续)所以若单方违约，须承担此次项目另一方开支费用的四倍。

(2)由于任何一方所无法控制的原因，包括火灾、风暴、^v^或自然灾害而导致其无法履行协议义务时，该方不承担违约职责，亦不对另一方因上述不履行而导致的任何损失或损坏承担职责。

8、适用法律

(1)本协议的订立、效力、解释和履行，均适用于^v^的法律。

(2)如果双方对本协议的效力、解释或履行发生任何争议，各方首先应经过友好协商。自争议发生之日起三十日内协商解决不成，则任何一方均有权向项目所在地法院提起诉讼。

(3)除有关争议的条款外，在争议的解决期间，不影响本协议其他条款的继续履行。

(4)本协议部分条款依法或依本协议的规定终止效力或被宣告无效的，不影响本协议其他条款的效力。

9、协议的生效、协议的修改、变更、补充及其它

(1)本协议经甲、乙双方盖章、签字后生效。

(2)本协议一经生效即受法律保护，任何一方不得擅自修改、变更和补充。本协议的任何修改、变更和补充均需经双方协商一致，达成书面协议。

(3)本协议以中文写成，正本一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

(4)与本协议有关的任何往来文件均作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

(5)本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_正式签署。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**相邻关系合同范本7**

农村邻里建房协议书

甲方：姓名性别 年龄 民族 电话

住址：

乙方：姓名 性别 年龄 民族 电话

住址：

甲方因孩子即将结婚需建新房，由于甲方原宅基地向阳度的原因须占用乙方公出路少许，现经甲乙双方商磋，达成以下建房协议。

1、乙方同意甲方建房占用乙方公出路： 北 米，南 米，西 米（详见后附示意图）。

2、甲方同意给乙方带来的占用公出路出入不便一次性补偿金人民币 圆整。

3、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分所有权永远归属乙方、使用权永远归属甲方。

4、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分，待甲方自行拆除后，一切权属归乙方，但乙方不得要求甲方拆除该建房。

5、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分，如遇政府征用或规划等相关事项，房屋补偿归甲方，土地补偿归乙方。

6、此协议电脑打印一式两份，甲乙各持一份，均有同等效果。

7、此协议有不尽之处甲乙双方可另作补充。

**相邻关系合同范本8**

甲方：

乙方：

甲乙双方在公平合理，互惠互利，协商一致的基础上就合伙建房事宜达成协议，双方共同遵守(并附建房宅基地规划图)。

参与集资建房人：\_\_\_\_\_\_\_两姐弟。

双方经共同商议，达成协议如下：

一、本着自愿参加，共同出资，享受同等权力，承担同等义务的原则，二人共同出资在建造楼商业门面，套住宅。

二、筹资方式：双方必须按时筹集自己所占有房屋的资金。

年月破土动工，年月全部竣工。

建房共耗资金\_\_万元(大写：万元)，其中甲方出资\_\_\_\_万元(大写：万元)，乙方出资\_\_\_\_万元(大写：万元)。

三、房屋设计，施工队的确定，建房承包方案，工程验收，材料的采购等重大事项必须甲乙双方一起民主讨论决定。

四、甲乙双方协商决定共建层楼，所建房屋第楼层房产权归甲方所有，面积平方米，第楼层房产权归乙方所有，面积平方米，第楼层房产权归甲乙双方共同所有，面积平方米。

【备注:第楼层大道门牌(第号)房产权归甲方所有;第楼层大道门牌(第号)房产权归乙方所有;第楼层大道门牌(第号)房产权归甲乙双方共同所有】。

五、甲乙双方共同享有所属楼层的永久使用权及所有权。

甲乙双方合伙建房竣工之日起，甲乙双方即对自己所占有的房屋享有所有权，甲乙双方都有对本方所有的楼屋占有，使用，收益及处分的权力，双方互不干涉。

六、因政府规划征用该地拆迁所得的补偿款，甲乙双方按自己所有的房产比例分配补偿款。

七、如单方擅自侵占，破坏，出租，出卖及抵押合作方所拥有的房屋，违约方应当按房屋市场价格赔偿守约方的全部经济损失并支付相应违约金。

八、甲乙双方不得随意解除本协议，否则违约方应当赔偿守约方全部经济损失并支付相应违约金。

九、本合同未尽事项，甲乙双方可另行议定，其补充协议书经双方签名后与本人合同具有同等效力。

十、本合同一式三份，甲，乙双方各执一份，监证人一份，三方签字后生效，均具有同等效力。

甲方(签名)：乙方(签名)：

监证人(签名)：

年月日合作建房权属协议书范文

甲方：

乙方：

甲乙双方在公平合理，互惠互利，协商一致的基础上就合伙建房事宜达成协议，双方共同遵守(并附建房宅基地规划图)。

参与集资建房人：\_\_\_\_\_\_\_两姐弟。

双方经共同商议，达成协议如下：

一、本着自愿参加，共同出资，享受同等权力，承担同等义务的原则，二人共同出资在建造楼商业门面，套住宅。

二、筹资方式：双方必须按时筹集自己所占有房屋的资金。

年月破土动工，年月全部竣工。

建房共耗资金\_\_万元(大写：万元)，其中甲方出资\_\_\_\_万元(大写：万元)，乙方出资\_\_\_\_万元(大写：万元)。

三、房屋设计，施工队的确定，建房承包方案，工程验收，材料的采购等重大事项必须甲乙双方一起民主讨论决定。

四、甲乙双方协商决定共建层楼，所建房屋第楼层房产权归甲方所有，面积平方米，第楼层房产权归乙方所有，面积平方米，第楼层房产权归甲乙双方共同所有，面积平方米。

【备注:第楼层大道门牌(第号)房产权归甲方所有;第楼层大道门牌(第号)房产权归乙方所有;第楼层大道门牌(第号)房产权归甲乙双方共同所有】。

五、甲乙双方共同享有所属楼层的永久使用权及所有权。

甲乙双方合伙建房竣工之日起，甲乙双方即对自己所占有的房屋享有所有权，甲乙双方都有对本方所有的楼屋占有，使用，收益及处分的权力，双方互不干涉。

六、因政府规划征用该地拆迁所得的补偿款，甲乙双方按自己所有的房产比例分配补偿款。

七、如单方擅自侵占，破坏，出租，出卖及抵押合作方所拥有的房屋，违约方应当按房屋市场价格赔偿守约方的全部经济损失并支付相应违约金。

八、甲乙双方不得随意解除本协议，否则违约方应当赔偿守约方全部经济损失并支付相应违约金。

九、本合同未尽事项，甲乙双方可另行议定，其补充协议书经双方签名后与本人合同具有同等效力。

十、本合同一式三份，甲，乙双方各执一份，监证人一份，三方签字后生效，均具有同等效力。

甲方(签名)：乙方(签名)：

监证人(签名)：

年月日

**相邻关系合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，决定发挥和利用各自的资源优势，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(项目编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)的项目展开合作。本着共赢互利、公平公正的原则，甲、乙双方达成的合作框架协议如下：

1、合作具体内容

(1)甲方负责事项：

1)甲方有义务协助乙方做好项目前期的商务、技术咨询工作，积极配合乙方进行开展相关的业务活动，甲方有权了解客户的相关信息资料。

2)甲方配合及协助乙方做好投标中的商务工作，提供此次项目所需的资质文件等资料，甲方有权了解项目投标内容中的相关情况资料，并有权对标书中虚假、隐瞒的商务、技术应答及予与拒绝。

(2)乙方负责事项：

1)针对此次合作项目，乙方以甲方名义对外开展业务工作，做好客户公关工作，此项目所发生的公关应酬、标书制作等一切费用由乙方承担。

2)乙方负责该项目投标文件的编写工作，如需要甲方编写投标文件的，则要收取加班费￥\_\_\_\_\_\_元。

3)乙方负责提供该项目的投标保证金，并在投标的开标日前五天汇款到达甲方指定的帐户上，否则，项目导致失败甲方概不负责。

4)在未取得甲方同意的前提下，乙方不得擅自以甲方名义开展与这次合作项目以外的其他业务。

5)乙方不能使用甲方的资质原件作为质押或担保用途，并承担因此而发生的后果。

6)第一次与甲方合作的公司，乙方需向甲方提交营业执照副本、主要资质证书复印件、法人代表身份证复印件、公司最近的财务年度报表、公司简介和主要业绩、合作项目情况等复印件备案。

7)若此项目中标，乙方不得无故不与客户签定项目合同，否则，甲方有权没收乙方的投标保证金，并追究由此而产生的一切后果。

8)若此项目中标后，乙方再与甲方签定该项目的详细转包实施合同。

2、合作项目的利润分成

1)甲方收取该项目投标总金额\_\_\_\_\_\_%的作为利润。

2)该项目中除\_\_\_\_\_\_%甲方应得利润外，乙方还要承担缴纳本项目所产生的税金，剩余的利润归乙方所有。

3)若此项目不中标，乙方需向甲方支付该项目的资料费和咨询费用￥\_\_\_\_\_\_元。

3、保密条款

甲乙双方保证对本协议内容及有关事项保守秘密，未经对方书面许可，不得向第三方透露有关内容。不将因合作而知悉的对方信息用于项目外的用途;双方只披露有关资料予与必须接触和知道的员工，并保证本方员工不向第三方泄露;双方不得再与第三方签定与该项目业务有关的类似协议。

甲方提供的所有资质文件及证明文件，仅供本项目使用，未经授权，乙方不得向第三方展示、提供和泄露。如有发现，且损害了甲方利益，将追究乙方的责任。

此协议传真件有效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合作项目号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**相邻关系合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据^v^法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

1、共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，共同投资项目，项目注册形式为：

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2、利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

投资项目债务先以共有财产偿还，共有财产不足偿还时，以出资额度为依据，按比例承担。

3、事务执行

(1)共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

1)在项目注册形式发起设立阶段，行使及履行作为项目注册形式发起人的权利和义务;

2)在项目注册形式成立后，行使其作为项目股东的权利、履行相应义务;

3)收集共同投资所产生的利息，并按照本协议有关规定处置;

(2)其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况;

(3)甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担;

(4)甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任;

(5)共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

(6)共同投资事务除下列事项需全体共同投资人同意外，其他重要事务由二分之一共同投资人同意即为有效。

1)投资人转让共同投资项目股份;

2)以上述股份对外出质;

3)更换事务执行人。

4、投资的转让

(1)共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意;

(2)共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人;

(3)共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

5、其他权利和义务

(1)甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份;

(2)共同投资人在注册形式登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额;

(3)约定注册形式成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额;

(4)约定注册形式不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

6、违约责任

(1)投资人未按期缴纳或缴足出资的，应当赔偿由此给其他投资人造成的损失;如果逾期十天仍未缴足出资，按退出投资项目处理。

(2)投资人私自以其在约定共同财产份额出质的，其行为无效，或者作为退出投资项目处理;由此给其他投资人造成损失的，承担赔偿责任。

(3)合营人严重违反本协议、或因重大过失导致合作项目无法继续经营的，应对其他合营人承担赔偿责任。

7、其他

(1)本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

(2)本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**相邻关系合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商特签订合作协议如下：

1、甲乙双方合作项目

代理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商场的经营合作。

2、投资方式

甲乙双方共同投资该项目\_\_\_\_\_万元，甲方投资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，占总投资额\_\_\_\_\_%，乙方投资人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，占投资额\_\_\_\_\_\_%，以上投资可以根据经营发展的进度到账，且双方不得退股或抽股(经双方协商同意的除外)。

3、收入分配

按投资比例，除所有开支外，甲方得利润的\_\_\_\_\_\_%，乙方得利润的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

4、债务及风险

(1)甲乙双方在经营过程中若赔本，甲乙双方按投资比例，甲方承担风险\_\_\_\_\_\_\_%，乙方承担风险\_\_\_\_\_\_\_\_%;

(2)双方投资额的筹款方式及债务和利息自行承担和解决。

5、权利、职责及任务

(1)甲方负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌的发展及规划，拥有对该项目的最终决策权。

(2)为使本项目能够运转正常，经分工，甲方委托乙方负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌的经营及管理，含：

1)市场开发、维护及运营管理;

2)费用报销：单次费用\_\_\_\_\_\_\_\_元以上必须经甲方协商取得一致意见后方可进行;

3)员工薪酬福利，必须经甲方协商取得一致意见后方可进行;

4)团队的招聘、培训、激励的管理工作;

5)甲方交办的其他运营事物等。

(3)乙方须守法经营和管理，在经营过程中不能发生违法行为，否则引起的一切后果自负。

6、财务管理：设会计一名，负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌的财务和账目等手续。

7、甲乙双方在合作期间(或一方退出后退出方)不能在\_\_\_\_\_\_\_省内再经营\_\_\_\_\_\_\_\_品牌及危害该项目的行为。

8、该协议一式两份，甲乙双方各执一份，协议从签订之日起生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn