# 仓库临时合同范本(共24篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-08-30

*仓库临时合同范本1存货方： 合同编号：保管方： 签订时间： 年 月 日签订地点：根据《\_经济合同法》和《仓储保管合同实施细则》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。 第一条 储存货物的品名、品种、...*

**仓库临时合同范本1**

存货方： 合同编号：

保管方： 签订时间： 年 月 日

签订地点：

根据《\_经济合同法》和《仓储保管合同实施细则》的有关规定，存货方和保管方根据委托储存计划和仓储容量，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 储存货物的品名、品种、规格、数量、质量、包装

1、货物品名：

2、品种规格：

3、数量：

4、质量：

5、货物包装：

第二条 货物验收的内容、标准、方法、时间、资料

第三条 货物保管条件和保管要求

第四条 货物入库、出库手续、时间、地点、运输方式

第五条 货物的损耗标准和损耗处理

第六条 计费项目、标准和结算方式

第七条 违约责任

1、保管方的责任

(1)在货物保管期间，未按合同规定的储存条件和保管要求保管货物，造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏的，应承担赔偿责任。

(2)对于危险物品和易腐物品等未按国家和合同规定的要求操作、储存，造成毁损的，应承担赔偿责任。

(3)由于保管方的责任，造成退仓不能入库时，应按合同规定赔偿存货方运费和支付违约金 元。

(4)由保管方负责发运的货物，不能按期发货，应赔偿存货方逾期交货的损失;错发到货地点，除按合同规定无偿运到规定的到货地点外，并赔偿存货方因此而造成的实际损失。

(5)其它约定责任。

2、存货方的责任

(1)由于存货方的责任造成退仓不能入库时，存货方应偿付相当于相应保管费 %(或 %)的违约金。超议定储存量储存的，存货方除交纳保管费外，还应向保管方偿付违约金 元，或按双方协议办。

(2)易燃、易爆、易渗漏、有毒等危险货物以及易腐、超限等特殊货物，必须在合中注明，并向保管方提供必要的保管运输技术资料，否则造成的货物毁损、仓库毁损或人身伤亡，由存货方承担赔偿责任直至刑事责任。

(3)货物临近失效期或有异状的，在保管方通知后不及时处理，造成的损失由存货方承担。

(4)未按国家或合同规定的标准和要示对储存货物进行必要的包装，造成货物损坏、变质的，由存货方负责。

(5)存货方已通知出库或合同期已到，由于存货方(含用户)的原因致使货物不能如期出库，存货方除按合同的规定交付保管费外，并应偿付违约金 元。由于出库凭证或调拨凭证上的差错所造成的损失，由存货方负责。

(6)按合同规定由保管方代运的货物，存货方未按合同规定及时提供包装材料或未按规定期限变更货物的运输方式、到站、接货人，应承担延期的责任和增加的有关费用。

(7)其它约定责任。

第八条 保管期限从 年 月 日至 年 月 日止。

第九条 变更和解除合同的期限由于不可抗力事故。

致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有有不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在 天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的 机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十条 争议的解决方式

第十一条 货物商检、验收、包装、保险、运输等其它约定事项。

第十二条 本合同未尽事宜，一律按《\_经济合同法》和《仓储保管合同实施细则》执行。

存货方(章)： 保管方(章)：

地 址： 地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话; 电 话：

电 挂： 电 挂：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

邮政编码： 邮政编码：

**仓库临时合同范本2**

货物出库：甲方以传真形式将填写正确、签字盖章齐全的出库单传递乙方（出库单签字样式附后），乙方依照单据注明的品名、规格、数量等指标办理出库手续。依据甲方要求，乙方对每笔出库货物均需过磅称重并做记录。

甲方委托的提货人须出具经办人的身份证/驾驶证,乙方不接受任何口头指令。

乙方应确保甲方货物及时出库，货物一经经办人签收出库后出现的损坏、缺少等情况乙方不予承担责任。

**仓库临时合同范本3**

1、本合同的费用包括仓储服务、附属设施设备及场地使用等所有与提供的仓储服务有关的的费用。

2、本合同的仓储服务费为每月每平米 元，合计为每月\_\_\_元。仓储费按 （季度/月/半年）支付， （先用后付/先付后用）。乙方在每 （季度/月/半年）结束后支付 （季度/月/半年）的仓储费。

3、甲方须向乙方开具 正规的仓储服务 发票。乙方在收到甲方开具的正规的仓储服务发票后10日内支付仓储费。甲方如没有出具发票，乙方有权延迟支付仓储费，直至甲方提供符合税法要求及合同约定的发票为止。

4、甲方收取乙方仓储服务费用和其他所有费用的银行帐号如下：

开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

帐 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、乙方须按本合同确定的甲方账号汇款，甲方账号如有变更，须提前三十日书面通知乙方。

甲方如未及时通知，造成乙方向原账号付款，视为乙方已付款，损失由甲方承担或因甲方原因与第三方发生诉讼，乙方收到法院的相关协助执行通知书的，乙方有权将仓储服务费打入法院指定帐户，视为已付仓储服务费用。

6、合同期内，甲方不得以任何理由调整仓储费用。甲方如提高仓储费，包括向乙方口头或书面提高费用的通知、意向等，均视为甲方违约，适用本合同第十条的规定。

**仓库临时合同范本4**

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就乙方租用XX花园地下室空房有关事宜，达成如下协议：

一、甲方将XX花园地下室空房1间，出租给乙方，面积约12M2.

二、乙方租用出租房屋的期限为 年，即自 年 月 日至 年 月 日。

三、甲方交付出租房屋时，可向乙方收取 个月租金数额的保证金 （大写） （小写）合同有效期内，保证金不计息，期满后返还给乙方。

四、乙方于每月 日前一次\_给甲方本月租金 元（大写）元（小写），电费按实际抄表数量收取。

五、乙方租用的仓库只能作药材的加工、粉磨用。

六、乙方堆放的药材因潮湿、虫蚁造成的损失甲方不负责赔偿。

七、乙方不得在出租房内发生违法活动，未经甲方同意不得私自改变用途，否则，甲方有权随时解除合同，随时收回仓库，所导致的一切法律责任、经济损失由乙方自行承担，甲方概不负责。

八、因乙方责任造成甲方损失的，乙方应向甲方赔偿损失。

九、本合同书自签定之日起生效，一式二份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲 方： 乙方：

（签 章） （签 章）

日 期： 日 期：

**仓库临时合同范本5**

1、乙方承担甲方配套产品配送到\_\_\_仓库的正常服务。服务的内容：甲方配送产品在已方仓库内卸车、搬运、存储、拆包装、装车、运输、直送\_\_\_仓库，并定期向甲方传递产品配套库存信息和配送信息。

2、乙方接受甲方提供的配套产品储备(包括入库检验判定不合格的产品、生产线退回的不合格产品、甲方提供的工位器具等)，乙方负责甲方配套产品工位器具周转及回收。及时通知甲方将库存不合格品退回。

**仓库临时合同范本6**

1、双方在签订本合同时，应当提供经核实的身份证明和相应资质证明文件的复印件作为合同附件。

2、双方在本合同签订前的其他所有文件内容与本合同约定不一致的，按照本合同执行。未尽事宜，双方协商一致，签订补充协议约定。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

3、变住所地(居住地)、代表人(联系人)、电话等联络方式如有变更，变更的一方应在变更后24小时内以书面方式通知对方。否则视为本合同载明的联络方式继续有效，微信和短信内容也作为双方来往文件。通知、诉讼文书等文件以邮寄方式发送的，将文件按有效联络方式交给经营特快专递的单位邮寄后，邮件被签收或拒收均视为已经送达。

4、本合同的标题仅为便于阅读和对合同内容的理解的作用，不作为确定双方权利义务的条款。

5、本合同自双方签章之日起生效。一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持两份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签名):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 签署时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方（存货方）： \_\_\_日用百货进出口公司

乙方（保管方）：\_\_\_第三方物流公司

根据《\_合同法》及有关法律的规定，甲方（存货方）委托乙方（保管方）为其产品提供仓储服务，经双方协商同意，特签订本协议。

**仓库临时合同范本7**

一、订立双方合同

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

甲乙双方经友好协商，达成一致订立本合同，双方共同遵守。

二、出租房坐落地址：

三、租赁面积：平方米的库房，每平米元。

租赁期限：年月日起至年月日止

四、租金及交付方式

1、租金按年交，每次支付金额为元整，并乙方在续租时享受本合同内的租金价格。

2、本次仓库租赁达成协议时，乙方无需缴纳任何押金，租赁期满后的同等条件下，乙方享有继续租赁的优先权。

3、早合同到期之前，甲方不能以任何理由变更月租金额，且甲方必须保证乙方至少享有年的租赁权。

4、20xx年3月份甲方负责给乙方调整库房，因调整的库房面积所带来的租金差价，如乙方续租时抵扣相应面积的租金，如乙方未续租应将差价退还乙方。

五、甲方的权利和义务

1、甲方负责提供消防安全、治安防范的大环境(防火、防盗、防鼠、防雨、防洪、社会治安等)。如遇火灾、偷盗、损坏等造成的损失，由甲方负责依据损失情况对乙方进行赔偿

2、甲方负责对仓库的日常监护，并负责库房、地面、门窗、防盗网等库房设施的维护和维修等。如库房漏雨、漏水，甲方应负责对漏雨、漏水处及时进行维护，如因维护、维修不及时令乙方货品浸雨浸水造成损坏，甲方根据损失情况对乙方进行赔偿。

3、甲方负责提供所需的电源、水源、照明设施等库房设施，并协助和配合乙方工作所需的网线、电话线及相关通讯设备的接入。

4、甲方应负责乙方库房周围环境卫生的维护和保养，并保证乙方货物出入和车辆进出库房的方便，如遇甲方有关人员的刁难，甲方负责人应负责协助解决。

5、甲方必须在租赁期间把库房钥匙全部交给乙方，若因甲方私留的钥匙致使乙方仓库物品丢失，甲方应依据损失情况对乙方给予赔偿。

六、乙方的权利和义务

1、乙方按照本合同约定的用途使用仓库，并且保管好仓库钥匙，仓库租赁期满后，必须将钥匙如数交还甲方。

2、提前终止本合同时，乙方需提前30天通知甲方。

3、乙方需按时支付仓库租金。

七、由于不可抗力等因素，导致直接影响货物的存贮安全，甲方应及时将事故情况通知乙方，依据乙方设备及货品的影响程度，双方协商合理解决。如在租赁期内因政府政策等不可抗力因素仓库需要腾转，甲方应提前一个月通知乙方，并将未到期的租金退还乙方，如未退还乙方按国家规定比例缴纳逾期滞纳金。

八、其他条款

1、本合同一式两份，双方签字并盖章后方能生效。

2、未尽事宜双方协商解决，如协商不成，提交太原市仲裁委员会仲裁解决。

3、本协议从甲乙双方签定之日起生效。如协商期限未满。双方无终止协议的意向，则本协议自动延期，任何一方擅自更改条款内容视为违约。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**仓库临时合同范本8**

收费标准:

仓库租赁费每天按 元 /吨计费；

装卸费按 元/吨计算；

过磅费按 元/吨（一进一出）。

单车运输在 吨（含）以下按 元/车收费，超出20吨按两车标准收费，此费用只限“坊子库—清池”或“坊子库—寒亭东外环”此两线的单程距离，超出此距离将增加收费。

结算方式：以电汇方式收取，按 月 结算，次月5日前乙方出具结算清单，甲方确认后于乙方开具发票后5日内付款。

**仓库临时合同范本9**

甲 方：(公司章)(财务专用章) 乙 方：(公司章)(财务专用章)

代 表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 代 表：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方(存货人)：

地址：

法定代表人;

电话：

传真：

乙方(保管人)：

地址：

法定代表人;

电话：

传真：

甲乙方双方根据《\_民法典》及其他法律、法规的相关规定，经平等协商，在真实、充分地表达意愿的基础上，订立本合同，并由双方共同恪守。

**仓库临时合同范本10**

货物验收：甲方应向乙方提供必要的准确的货物清单。乙方应根据甲方提供的货物清单对货物的规格、型号、数量及外观包装进行验收，若货物与随货清单不符合、有包装缺陷或运输中的货物磕碰，乙方可暂拒接收，并及时通知甲方，协商合理方案以便及时解决。

货物入库：乙方按甲方要求对来货进行过磅（至货场过磅处），乙方验收员对照甲方随货清单核对货物外观质量及规格、数量、重量无误后即办理入库手续，并在甲方回执单上签字、盖章。

因甲方货物存在吸湿及干燥天气下的水份蒸发等自然现象，允许产品存储期间重量± %。

乙方只负责产品包装及外观质量验收，不对其内在质量及使用性能负责。

**仓库临时合同范本11**

1、经双方协商一致可以变更、解除合同。

2、双方信守井全面履行本合同、任何一方违反本合同任何条款约定的，在对方便待后十至个工作日内没有改正为全面履行的，守钧方有权书面通知违约方解除同。且有权要来铺约方赔偿相当于合同总额\_\_\_\_\_%的违约金及所遭受的损失(包括但不限于直接损失、可得利益、律师费用等全部损失)。

3、一方只主张违约责任，没有主张解除合同的，合同应当继续履行。-方收到解除合同的

通知后，对解除有异议的，应当在十五个工作日内向法定机关提出，否则，视为对解除无异议。

**仓库临时合同范本12**

1、甲方应按时支付仓储费。

2、甲方有权检查仓储场所及仓储方式，如发现未达到甲方要求的，甲方有权要求乙方整改或更换场所。

3、每次出库前，甲方应提前\_天通知乙方出库方式、数量、出库时间及其他相关内、容。乙方接到甲方的通知(包括传真)方可将货物出库。如需办理过户，甲方需出具相关书面资料。

4、甲方应尊重并严格按照乙方的入出库规定办理入出库手续，承认乙方磅房出据磅单，如甲方要指定磅房过磅，发生过磅费由甲方承担。

5、乙方应确保仓储地点、场所符合甲方仓储物存放要求，保证仓储物及仓储场所的安全并对仓储物的进出仓进行登记管理。

6、乙方不得随意将仓储物转交他人、他地储存。

7、乙方承诺对向甲方提供的`仓库的使用权所产生的一切争议与甲方无关，甲方不承担连带责任，甲方名下所入货物所有权归甲方所有。

8、乙方提供地磅供甲方使用。不收取甲方的卸车费用。

**仓库临时合同范本13**

1、甲方必须保证合同期内水电设施齐全，保证能正常提供满足乙方生产作业所需要的动力，照明用电及生产生活用水。

2、甲方须为乙方仓储场地单独设立水电表，乙方按单独设立的水电表交纳水电费，甲方不加收其他任何费用。

3、甲方按季先用后付收取水电费。收费标准为供水供电部门同期公布的水电费单价。

4、甲方在收取水电费的同时需向乙方提供增值税发票及相关计量依据。甲方如延迟提供发票，乙方有权延迟支付水电费。

5、甲方在仓储场地交付于乙方前，须出具正式的水、电、电话等费用已结清的证明。

**仓库临时合同范本14**

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

按照《\_合同法》和《\_建筑法》及其有关其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本仓库PIR夹芯保温板安装工程施工事项协商一致，结合本工程具体情况，双方特签订如下协议。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、承包方式：

5、承包内容：

>二、合同总额及付款方式

1、合同总额：工程合同总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

2、本工程采取综合单价不变，工程量按实际完成量进行结算。

3、付款方式

（1）按照外墙保温工程形象进度的60%拨付进度款。竣工验收合格后，预留5%的保修金，剩余款项一次性付清。

（2）在保温工程完工后验收合格后，及时将资料交甲方汇总，并经监理、甲方验收合格。

>三、合同工期

1、本工程具体开工日期以甲方或监理工程开工通知日期为准；工程开工7天前乙方应根据双方约定的工期等提出确实可行的总工期控制计划报总监理工程师、甲方代表审批后严格实施。

2、乙方应当按照甲方书面指定的开工日期开工。乙方不能按时开工，应当不迟于甲方通知的开工日期前3天，以书面形式向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。甲方代表不同意延期要求或乙方未在规定时间内开工，工期不予顺延。

>四、甲乙双方工作

甲方工作

1、协调各单位及现场内各个交叉作业班组的关系，保障乙方工程能顺利进行。

2、明确施工内容和范围，向乙方进行设计交底和技术交底，审查乙方提供的施工方案。

3、按合同约定的工程款支付方式，办理工程款的拨付工作。

乙方工作

1、向甲方提供所用材料的检验报告、合格证以及吊篮的合格证和吊篮作业人员的特种作业证件，及时提交保温工程的验收资料。

2、施工前3日向甲方提供保温工程施工方案，按照甲方和监理批准的施工方案组织施工。

3、施工中应遵照施工安全规范的要求，采取必要的安全技术措施，在施工中发生的一切人身伤亡和财产损失由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

4、乙方在施工中应注意已完成的分项工程的成品保护，如出现损坏由乙方负责维修。

5、乙方不能将所承包的保温工程进行肢解转包。如发现，随时解除合同。

>五、质量标准

1、本工程的外墙保温工程必须符合国家现行相关规范、行业标准及设计图纸要求的规定，一次性验收合格。

2、外墙保温所有材料和半成品、成品进场后，应做质量检查和验收，其品种、规格、性能必须符合设计和有关标准的要求。原材料进场后，按照规定必须复试的材料要进行复检（包括消防部门的复检，复试费用乙方自行承担）并经甲方现场代表或监理单位验收确认符合要求后方可施工。

3、保温板与墙面必须粘贴牢固，无松动和虚贴现象。粘贴面积应符合设计要求。

>六、安全文明施工管理

1、乙方进场施工后,必须服从甲方的安全文明管理。

2、乙方在进场前要对施工人员做好交底，施工人员在施工中必须做到安全文明操作，如发生安全文明事故，所出现人身财产等安全损害由乙方负责，与甲方无关。

3、乙方吊篮作业人员必须持证上岗。因无证上岗造成安全检查时的罚款由乙方承担，与甲方无关。

>七、工程保修

1、质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起。根据国家有关规定，双方结合具体工程约定保温工程质量保修期限为\_\_\_\_\_\_年。

2、工程保修期内，若因乙方工程质量原因或维修原因导致住户提出索赔要求，甲方与住户进行谈判，发生的索赔费用不得从保修金中提取，由乙方另外支付。

>八、违约责任

1、协议任何一方不能全面履行职责均属违约。违约造成的经济损失由违约方承担责任，违约造成工期延误责任分担原则为：甲方违约工期适当顺延，乙方违约工期不得顺延。

2、乙方不得以任何理由停工、怠工、取闹，否则视为违约，并向甲方支付工程预算价的\_\_\_\_\_%作为违约金。

>九、附则

1、双方约定，在履行合同过程中产生争议时，甲乙双方先协商解决；当事人不愿和解、调解，或者和解、调解不成的，可向合同签订地人民法院起诉。

2、本合同双方签字盖章后生效；乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算价款支付完毕后终止。

3、合同未尽事宜，双方协商解决。

4、一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

甲方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

负责人：

联系方式：

合同签订地：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**仓库临时合同范本15**

1、甲方的`权利和义务

1)、甲方对其进库的各种产品享有所有权，并应对其质量负责。

2)、甲方进库服务人员应服从乙方的管理，积极配合乙方搞好仓储、配送等各项管理工作。

3)、甲方存放产品不得超出承租面积，仓储产品必须定置、分类存放、不得超出规定区域，增减面积需提前一个星期向乙方提交申请。

2、乙方的权利和义务

1)、负责库区内的各种产品保管和消防安全管理，监督、控制进库产品的储备量。对进库的产品管理，做到摆放整齐，标识明确、帐卡物相符。

2)、甲方配套产品进库后，乙方在物流仓储服务中造成甲方配套产品丢失、损坏等，乙方应承担相应赔偿责任。

3)、乙方应按产品进货批次，悬挂批次牌，发货按先进先出的原则执行。并随时注意气候、季节变化，在仓储或配送过程中，应采取防潮防雨淋措施，避免产品锈蚀、霉烂等，否则应承担赔偿责任。

4)、乙方有责任保守甲方的商业秘密。

5)、乙方每季度反馈一次仓储中的不合格和积压的物资信息，协助甲方及时处理。

**仓库临时合同范本16**

一、订立合同双方

出租方：（以下称甲方）

承租方：（以下称乙方）

甲乙双方经友好协商，达成一致订立本合同，双方共同遵守。

二、出租库房坐落地址：

三、储存商品名称： 化工颜料（无毒、不易燃、不易爆）

四、租赁面积：\_\_\_\_\_\_\_平方米的库房。

租赁期限：租期为此合同生效日至 年 月 日止。

五、租金及交付方式

1、每个月租金为 元整，租金每 月交付一次，

每次支付金额为 元整。

2、本次仓库租赁达成协议时，乙方无需缴纳任何押金，租赁期满

后的同等条件下，乙方享有继续租赁的优先权。

3、在合同到期之前，甲方不能以任何理由变更月租金额，且甲方必

须保证乙方至少享有 年的仓库租赁权。

六、甲方权利和义务

1、甲方负责提供消防安全、治安防范的大环境()（防火、防盗、防鼠、防雨、防洪、社会治安等）。如遇火灾、偷盗、损坏等造成的损失，由甲方负责依据损失情况进行赔偿。

2、甲方负责对仓库的监护，并负责库房、地面、门窗、防盗网等库房设施的维护、维修。

3、甲方负责提供所需水源、电源、照明设施等库房设施。

4、甲方必须在租赁期间把库房钥匙都交给乙方，若因甲方私留的钥匙致使仓库物品丢失，甲方负责依据损失情况进行赔偿。

七、乙方的权利和义务

1、乙方按照本合同约定的用途使用仓库，并且保管好仓库钥匙，

仓库租赁期满后，必须如数交还甲方钥匙。

2、提前终止本合同，乙方需提前30天通知甲方。

3、乙方负责仓库中材料的运输和堆放，并负责安装防盗报警器。

4、乙方须按时支付仓库租金。

八、由于不可抗力等因素，导致直接影响货物的储存安全，甲方应及时将事故情况通知乙方，依据对乙方设备影响的程度，双方协商合理解决。

九、其它条款

1、本合同一式两份，签字并盖章（或按指印）后方能生效。

2、未尽事宜双方协商解决；如协商不成，提交福州市市仲裁委员会仲裁解决。

3、本协议从甲、乙双方签订之日起生效。如协商期限未满，双方无终止协议的意向，则本协议自动延期，任何一方擅自更改条款内容均视为违约。

甲方盖章： 乙方盖章：

甲方代表签字： 乙方代表签字：

联系方式： 联系方式：

\_\_\_\_\_年\_\_ \_月\_ \_日 \_\_\_\_年\_\_ \_月\_ \_\_日

**仓库临时合同范本17**

1、叉车装卸

（1）乙方物资的卸车、入库码放、出库装车、木盘的整理装车，由甲方的＿/＿（作业工具完成；乙方有权要求甲方增加＿/＿（作业工具），当甲方的＿/＿（作业工具）能力不能满足乙方的装卸需要而造成的损失由甲方承担。

（2）乙方物资运至甲方仓库，乙方按每卸、装各＿/＿（件）付给甲方装卸费＿/＿元。

2、运输

（1）乙方物资从乙方运至甲方还乙方的木盘送返的运输由甲方完成，甲方要准备足够的车辆保证乙方产品的运输，乙方要求增加车辆时甲方要积极配合提供车辆，并且保证及时。

（2）运输费用按照双方确认规定的价格来计算。

（3）甲方要在乙方的工厂或仓库装车时检验产品是否完好，装车完毕时在入库单上签收。

3、合同期内，仓储场地的的供水、供电设施及消防设施若发生异常情况，甲方在接到乙方通知后必须尽快予以修复，并承担修复费用。否则，视为甲方违约，适用本合同第十条的规定或在甲方不能及时修复，影响乙方正常生产作业时，乙方有权选择先行自行修复，发生的费用全部由甲方承担。

4、甲方如拖欠水电费原因或其他原因，造成乙方不能正常生产作业，甲方除按每天1万元支付违约金外，还应赔偿乙方的全部损失。乙方不能正常生产作业超过三天的，乙方有权立即解除合同。此种情况下，甲方应按年仓储服务费用总额向乙方支付违约金，并赔偿乙方的全部损失。

5、合同期间，乙方仓储场地的内部管理由乙方负责，甲方不予干涉，但甲方有权进行消防、安全方面的检查。

7、甲方须保证仓储场地内外的场地、道路的畅通，保证乙方每天24小时能进出货物，为

乙方收发货及正常作业提供方便。否则，视为甲方违约，适用本合同第十条的规定。

8、甲方必须保证仓储场地门窗、墙体、房屋顶部等完好、能符合正常的防火、防盗、防水等要求。如因门窗、墙体、房屋顶部等原因，导致乙方被盗、失火、水淹等意外损失的，由甲方承担责任。

9、甲方必须保证仓储场地和附属场地四周的排水系统完好和正常发挥作用，如因排水系统的原因，导致乙方货物受淹，由甲方承担全部责任。

10、甲方为乙方的仓储场所等财产自行购买保险，乙方库存的货物由乙方自行购买保险。

11、甲方对储存场所以外相邻场地(如有)拥有产权或使用权的，甲方不得将其出售、出租给第三方仓储、经营（含与第三方以承包、联营或以其他方式合作经营）、或自营与乙方的经营范围相同或相似的项目。否则，视为甲方违约，乙方有权解除本合同。

12、甲方除向乙方收取仓储服务费及水电费外，不得向乙方收取其他任何费用，包括但不限于物业管理费、水电费摊销、场地使用费、停车费、绿化保洁费、管理费等。

第八条：乙方义务

1、乙方为依法注册的独立法人，享有经营自主权，并独立承担经营活动风险和责任。合同期内，乙方的债权债务均由乙方承担，与甲方无关。

2、乙方应按照本合同中规定的用途使用仓储场地，不得从事非法经营。

3、乙方应按期向甲方交付仓储费用，不得拒交或拖欠。如特殊原因下的拖欠，必须取得甲方的理解。乙方拖欠达到三个月的，经甲方书面通知仍未交纳的，视为乙方违约，适用本合同第十条的规定。

4、乙方可以将仓储场地以转租等方式提供给第三方使用。乙方须将此情况向甲方备案。甲方须根据乙方的要求向乙方或第三方提供税务部门认可的合法有效的发票。乙方转租的第三方如与乙方有经济纠纷，由乙方自行解决，与甲方无关。

5、乙方应合理地使用水电设施、消防设施、消防器材，并保证安全。乙方如不合理使用水电设施、消防设施、消防器材等所造成的损失，由乙方承担责任。如因水电设施、消防设施、消防器材等自身原因所造成的损失，由甲方承担责任。

6、合同期内，乙方不得存储易燃、易爆等化学危险品。

7、合同期间，乙方不得擅自改变仓储场地结构。乙方如因业务或其它原因需要拆改添建或改装门面、室内装饰等，应事先到甲方处进行备案。

**仓库临时合同范本18**

1、甲方应安全、规范堆放乙方货物，在库货物，按乙方管理要求存放和保管。

2、甲方对储存物的帐务管理需实行与乙方记帐方式一致的、统一的、协调的帐务，保证库存物品帐、卡、物一致。甲方需随时配合乙方的对帐、盘点工作，盘点格式表上需有经手人签字和甲方盖章。

3、如果入库时货物或包装出现质量和数量问题，或者出库时数量、型号等与乙方单据不符等，甲方应及时书面通知乙方。

4、甲方必须做好库房及附加设施修缮工作，保障库房安全和正常使用。

5、甲方必须保证乙方货物的及时进出，并能根据乙方要求提供24小时出入库业务。

6、甲方应负责仓库的防潮、防盗、防火、防尘、防水等安全工作。

7、货物保管期间，发生货物质量问题，如：甲方叉车等原因造成货物包装破损、质量问题的经双方确认型号和数量后，由乙方质量部门鉴定后对于包装破损的按乙方规定基准索赔包装箱和再加工费用，需要更换部件的索赔部件将会再加工费用，以此确定判定废弃的索赔货物全额。

8、对于乙方提出的合理书面整改要求，甲方应在七天内完成。

9、除甲方仓库保管员和乙方仓库管理担当外，其它人员未经允许不得进入仓库。

10、乙方保存在甲方的货物以及乙方在提货单和其它出库单据上注明的货物的所有权属于乙方，无论什么情况，甲方都无权处置乙方的存货，也无权抵押乙方的存货。

**仓库临时合同范本19**

1、仓储费:每月人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

2、仓储费按月支付，乙方于每月\_\_\_\_\_日前向甲方提供次月仓储服务费发票或收据，甲方自收到发票后三个工作日内通过银行转账方式支付仓储费给乙方，乙方未按要求提交发票或收据的，甲方有权顺延付款期限。

乙方开户行:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方收款户名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方收款账号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)支付宝转账;(2)微信转账;(3)现金支付。

3、甲方未向乙方支付仓储费的，仓储人(是/否)可以留置仓储物。

**仓库临时合同范本20**

出租方(甲方) :

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方):

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方平等协商，就房屋租赁一事，达成如下协议：

一、甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_内\_\_\_\_\_\_\_\_平方的库房和房屋\_\_\_\_\_\_\_\_间出租给乙方。

二、租用时间：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。共\_\_\_\_年。

三、租金：年租金为\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

四、租金的缴纳方式：自合同签订之日起，每年提前\_\_\_\_\_个月全款付清下一年度的租金。乙方需要向甲方交纳\_\_\_\_\_元的押金，\_\_\_\_\_年合同期满后，甲方返还乙方押金。

五、水电费等与房屋租赁有关的一切相关费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。在乙方使用甲方库房期间，发生问题，给甲方房屋造成损失，乙方要负完全责任，及时给甲方维修，发生的一切维修费用也均由乙方承担。经双方协定根据需要进行改造装修，乙方不继续租用时还原房屋原来的样式。

六、合同期满，乙方欲继续租用时，应提前一个月告知甲方。若乙方不再继续租用，在合同期满时，将房屋交给甲方，如果不按期交付，乙方每拖延一天，按年租金的\_\_\_\_\_%交纳违约金给甲方。

七、如果乙方到期后，乙方继续租厂房，甲方要变动房价时候，也应该在\_\_\_\_\_个月通知乙方，如果甲方违约，也赔偿乙方\_\_\_\_\_个月的租金。

八、甲方如有房屋拆迁等政府性变动，甲方应提前\_\_\_\_\_个月通知乙方，并退还剩余的租金。(按月计算)

九、乙方有下列情况之一时，甲方可以终止合同，收回房屋，并由乙方合同规定支付违约金。

1、拖欠租金超过1个月的。

2、把承租的房屋转租、转借或私自交换使用的;

3、未经甲方同意私自改变承租用途的;

4、未经甲方书面同意擅自改变房屋结构的;

5、造成房屋损坏。

十、承租期内，如乙方经营违约违法，其造成的一切后果由乙方负责。

十一、承租期内，如所租房屋人为造成损失，由乙方按损失价格赔偿。

十二、在承租期内，乙方自行解决自己的财产、物品及人员的安全。如出现案件或其他损失与甲方无关。

十三、本合同自签字之日起生效，一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。如有未尽事宜，双方协商解决。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**仓库临时合同范本21**

甲方：杭锦后旗鸿威粮油有限公司

乙方： 身份证号：

为了进一步规范仓储监管工作，按照中央储备粮管理要求，结合我公司实际，明确相关人员岗位的职责、权限，确保各仓库储备粮保质顺利完成储备任务。甲乙双方达成如下协议：

一、甲方为乙方提供工资报酬，住宿及每日三餐，为正常工作投入一定基础建设资金，改变乙方的工作、生活环境给予保障。

二、乙方的职责如下：

1、在晒台接受卸货时，严把质量关，合理控制杂质与霉变率。

2、监管本人承担库区的粮食入库，保证水分率不超标，符合仓内堆放的要求。

3、每日按时，开启关闭承担库区通风窗；确保通风、控温合理及时。

仓库管理员进行抽检复验，并填写抽检记录。若有疑异，则重新进行扦样。若检验结果符合规定指标，

4. 粮情检查是为了正确掌握粮情变化，及时采取处理措施，保证储粮安全的重要手段，保粮人员必须严格遵守。

5. 粮情检查一般着重检查温度、湿度、水分、色泽、气味、虫霉、鼠、雀和仓房设施；对压盖、密闭保管的粮食，必须检查压盖、密闭效果。

6. 粮情检查必须严格执行“三天一小查，七天一大查。风雨雪天随时查，危险粮天天查，粮食在入库时及时查”的粮情检查制度。

7. 粮情检查必须坚持“有仓必到、有粮必查、查必彻底”的原则，要求“一 看、二嗅、三转、四动手、五分析” ，做到不留死角，消除隐患，发现问题及时汇报处理。

8. 虫害检查时限：

①根据粮温（全仓最高粮温）粮温低于XX℃时，每五全面检查一次；

② 粮温在 XX℃-25℃时，每三天至少全面检查一次；

③粮温在 25℃以上，每天至少检查一次；

④ 高温季节（气温超过 30℃），每半天至少检查一次;

⑤粮温不正常时，随时检查。

9. 水分检查：粮食水分检测要定期或不定期进行，定点和不定点检测。定期检查与虫害检测时限同时进行；水分超过安全储存水分的粮食要增加检测次数，除每年九月定期检测粮堆的平均水分外，储粮每次通风（冷却）作业前后各检测一次，对易吸湿、返潮部位进行不定 期检查，以便发现问题，及时采取处理措施。

10. 粮情检查，要认真、全面，做到随查随记录，有领导审阅，查出问题要有解决办法和整改意见，处理结果有记录。压盖、密闭、熏蒸、消毒、揭盖、通风 （冷却） 、粮食入库起止时间等每次操作都须如实反映在粮情记录薄、熏蒸记录薄、通风（冷却）登记薄上。

11. 坚持参加粮情分析例会制度，每周召开一次粮情分析会，总结本周仓储工作。

三、乙方责任如下：

1、造成可弥补的损失，给予警告、批评。

2、造成经济损失，属于乙方完全责任，由乙方承担全部经济损失，必要时追究行事责任。

3、造成经济损失，属于甲、乙方双方责任的，根据具体情况划分责任比例，分别由甲乙双方承担。

4、根据粮库仓储重在监管仓内玉米的情况，粮食入库后，乙方发实际工作的50%，作为责任押金，待移库后，符合标准全部付清剩余工资50%。

甲方：杭锦后旗鸿威粮油有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：XXX

20xx年11月XX日

乙方：XXX 身份证号：XXX

20xx年11月 日

**仓库临时合同范本22**

1、乙方验收仓储物后，在仓储期间发生仓储物的品种、数量、质量、规格、型号不符合台同约定的，由乙方承担违约赔偿责任。

2、仓储期间，因乙方储存不善或储存条件发生变化，乙方未及时通知甲方造成仓储物毁损、灭失的，乙方应承担违约赔偿责任。一方接受对方逾期履行的，不视为对其违约行为的认可，仍然有权遍究其违约责任，还有权解除合同。

3、在对方未履行义务前，一方按照合同约定履行自己的义务的，不等于认可对方已经履行了先前的义务或同意对方可以不再履行其义务。

4、因出现不可预见、不可避免、不可克服的事件，导致本合同无法有效及时履行的，相互不承相违约责任，但是遭遇不可抗力方应立即通过电话、微信等方式通知对方，并在通知后的三个工作日内将不可抗力的书面有效证明及本合同无法有效及时履行的书面理由提交给对方确认。遭受不可抗力的一方凭此证明免除全部或部分违约责任，具体免除范围和方式由双方另行协商。

**仓库临时合同范本23**

1、商品及货架进仓后，乙方应及时做好商品的接收、装卸工作，装卸搬运商品需轻拿轻放，严禁乱丢乱扔、野蛮装卸。

2、乙方储存商品时按商品类别合理排放。堆码商品不超高、不超重、不倒塌、不压垮。

3、乙方必须定期检查商品，每天做好防霉、防虫、防损伤、防过期、防脏污以及防火防盗工作，确保商品安全。仓储时商品不能直接接触地面，并严格按先进先出原则。

4、仓储保管细则参看《仓库管理规定》。

**仓库临时合同范本24**

1、乙方须向甲方缴交押金万元，合同期满时予以退还。商品在仓储、配送过程中，由于管理不善而发生丢失、损坏、过期的\'，乙方须承担责任。鼠咬及人为损坏的，合同期前6个月甲乙双方各承担商品金额的50%，以后由乙方100%承担；库存商品丢失及过期的，乙方负责按出货价100%赔偿。

2、成本仓及半成品仓旧日期商品未及时书面上报甲方处理的，或超过二个月未处理旧货商品未书面上报的，责任在乙方，由乙方负责购买。

3、乙方按先进先出原则进行配送甲方商品。并且每周必须清理仓库散货。甲乙双方每月5日、15日、25日进行一次账务核对并双方签字、确认甲乙双方每月第一个周六盘点仓库并双方核对数据，乙方应保证甲方商品安全及数据准确。盘点时库存缺少的，缺少部分由乙方全部承担。

4、乙方工资每月在核对盘点差异后发放。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn