# 资产顾问合同范本(合集11篇)

来源：网络 作者：独酌月影 更新时间：2024-08-18

*资产顾问合同范本1甲方（业主方）：联系方式：地址：乙方（服务方）：身份证号：联系方式：甲乙双方就乙方为甲方的名为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的筹建提供顾问服务事宜，依据合同法的相关规定，达成如下：第一条 乙方提供顾问服务的...*

**资产顾问合同范本1**

甲方（业主方）：

联系方式：

地址：

乙方（服务方）：

身份证号：

联系方式：

甲乙双方就乙方为甲方的名为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的筹建提供顾问服务事宜，依据合同法的相关规定，达成如下：

第一条 乙方提供顾问服务的内容

1、筹备开业前的顾问服务、为餐饮店名称和标识提供建议。

2、负责为餐饮店制作管理系统、服务流程、各项规章\*\*。

3、负责提供一套财务报表的表格样本并为餐饮店经营的财务、税收管理提供建议。

4、提供后厨核心技术（包括汤料的配制、后厨菜品的制作方法）的传授、菜牌、菜谱内容的制作方案及设计。

5、为该餐饮店的装饰装修提供顾问服务、咨询意见，为各功能区的设置提出设计方案。

6、为该餐饮店的后厨设备的采购提供咨询意见及建议。

7、负责员工工装的选样，协助甲方进行员工招聘、岗前培训工作。

8、负责为甲方制定营业方案、手册，确定各岗位的设置及各岗位职责。

9、提供菜品原材料的采购渠道供甲方选择。

10、开业后一年内的顾问服务：

在该餐饮店开业后一年内，由乙方负责提供经营顾问服务。乙方应不定期地到餐饮店进行巡视，并对经营中存在的问题提出建议。对于甲方提出的咨询要求应立即予以解决。帮助解决经营中的管理和技术问题及经营问题，对经营方式提供建议。

11、为其他与餐饮店开业有关的事宜提供咨询意见。

第二条 服务费用及支付方式

1、双方约定，开业前的顾问服务费用为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

本合同生效后\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付乙方\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款在该店开业日后\_\_\_\_\_\_日内支付。

2、开业后一年内的顾问服务费用的计算方式如下：

该店开业日至次年的该日的净利润的\_\_\_\_\_\_%。该项服务费用在开业日之次日当日支付给乙方。

第三条 甲乙双方的承诺及保证

1、甲方保证如期支付款项。

2、乙方保证尽期尽责地为甲方提供高质量的顾问服务工作，并保证在收到甲方的咨询请求后48小时内，提供解决方案和相应的咨询意见。

第四条 争议的解决

本合同在履行过程中，出现争议的，双方应协商解决，协商不成的，任一方可提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁解决。

第五条 合同的生效

本合同自双方签字后生效，本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签字或盖章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

乙方（签字或盖章）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：

**资产顾问合同范本2**

聘请单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受聘单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因业务需要，特聘请乙方担任常年知识产权顾问，现经双方协商一致，达成如下协议：

第1条 乙方指派顾问

乙方接受甲方聘请，指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_担任甲方的常年知识产权顾问，甲方同意前述指派，并认可乙方可能出现的临时委派其他人配合指派人完成第2条所述工作之情形及／或指派的人因故不能履行职务时，经甲方同意，可由乙方的其他指定人暂时替代处理较急的事务。但乙方更换指派必须经甲方同意。

第2条 甲方的服务范围

日常法律范围：

2．1 就甲方日常涉及的法律问题口头或书面解答法律咨询、提出法律建议或出具法律意见书；

2．2 \*\*、修改甲方因商务活动与第三方签署的各类合同、协议书或其他法律文件；提出修改意见及法律建议；

2．3 应甲方要求，对甲方签署的各种法律文书进行见证；

2．4 协助甲方参与较为重大商务活动的谈判、磋商，并提供分析论证；

2．5 受甲方委托，签署、送达或者代为收领法律文件；

2．6 受甲方委托，保管甲方要求乙方妥善保管的法律文件；

2．7 就甲方已经、面临和／或可能发生的纠纷进行法律论证，提出解决方案，出具法律意见书；

2．8 受甲方委托，向侵害、损害甲方合法权益的第三方提出交涉及索赔；

2．9 协助甲方完善内部管理的有关法律事务，提出法律建议；

2．10 甲方在经济活动中发生的各类诉讼、仲裁及／或行政处罚案件，须另行约定；

2．11 甲方在经济活动发生的企业改制、兼并重组、收购、破产、上市、融资、房地产开发、土地转让、投资、设立新公司、合并／分立、参股公司、股权转让、及其它类型的重大项目以及法律顾问工作量一次性达4小时以上的专项法律事务，不在本合同服务范围内，须另行约定；

2．12 乙方的服务范围中，不包括各类合同、协议书、规章\*\*的撰写、草拟；

2．13 本合同中，乙方的服务范围不包括甲方之控股公司、子公司或其他关联公司；

2．14 本条所列2．10条至2．13条法律事务的具体个案实施，如果委托乙方\*\*，需另行同乙方办理委托手续，并向乙方经办律师出具授权委托书，同时，甲方须另行向乙方支付\*\*费，乙方则在收费给予优惠。

商标服务范围：

2．15 就甲方日常商标方面的问题做口头或书面解答，提出法律意见或出具法律意见书；

2．16 \*\*、修改各项有关商标法律文书，\*\*\*\*外商标的申请、变更、转让、无效等事务；

2．17 就甲方有关商标侵权问题包括指控他人侵权或被他人指控侵权、或对市场侵权假冒行为提出进行论证、发表律师意见、提出解决方案；

2．18 就甲方已经、面临或者可能发生的商标权纠纷包括申请被驳回、被他人异议、被他人提出撤销注册或对他人提出异议、撤销他人商标注册等法律行为进行法律论证，发表律师意见、提出解决方案；

2．19 就甲方有关商标战略进行整体策划提出律师意见、出具建议函；

2．20 甲方有关商标的创意、商标的使用、商标的管理、商标的保护、商标的许可使用、商标的市场运作等提出口头建议或出具法律意见书；

2．21 本条所列2．17至2．20项法律事务的具体个案实施，如果委托乙方\*\*，需另行同乙方办理委托手续，同时，甲方须另行向乙方支付\*\*费，乙方则在收费上给予优惠。

专利服务范围

2．22 就企业的专利战略、\*\*构架、人员安排和工作方式提供咨询意见；

2．23 就合作伙伴的或竞争对手的\*\*外专利提供咨询、文献\*\*和检索；

2．24 \*\*\*\*外发明、实用新型和外观设计专利的申请，技术领域包括：电子、电工、通讯、计算机技术、机械、医药、农药、兽药、化工、材料、生物和生化以及环境保护等；

2．25 \*\*复审请求及无效宣告请求；

2．26 关于专利纠纷与侵权的法律服务，包括咨询、市场\*\*、专利权的海关备案、\*\*取证、庭外调解、申请行政调处及提\*\*讼等；

2．27 出具是否具有专利性和是否侵犯他人的专利权的法律意见书；

2．28 接受委托就专利申请的复审决定和专利的无效宣告决定向\*\*提起行政诉讼；

2．29 技术转让与专利实施许可的中介谈判、合同起草及摸底\*\*；

2．30 为企业大型投资、合资、引进技术和设备过程中涉及知识产权的技术改造项目提供法律意见书，等；

2．31 关于专利保护的其它事务。

2．32 本条所列2．23至2．31项法律事务的具体个案实施，如果委托乙方\*\*，需另行办理委托手续，另行向乙方支付\*\*费，乙方则在收费上给予优惠。

软件服务范围

2．33 就甲方日常计算机软件登记和著作权登记方面的问题做口头或书面解答，提出法律意见或出具法律意见书；

2．34 \*\*计算机软件登记和著作权登记；

2．35 就甲方有关计算机软件程序和著作权保护、管理规章\*\*，员工保密\*\*，品牌战略实施提供专业意见或出具法律意见书；

2．36 就软件开发、检索、转让、授权许可的谈判、合同起草、修改及摸底\*\*、纠纷调解、侵权取证、行政查处乃至法律诉讼提供解决方案和行动；

2．37 本条所列2．34至2．36项法律事务的具体个案实施，如果委托乙方\*\*，需另行办理委托手续，另行向乙方支付\*\*费，乙方则在收费上给予优惠。

第3条 工作方式

3．1 乙方担任甲方常年知识产权顾问的\*\*人应按甲、乙双方事前约定的时间、地点进行工作。乙方因故不能工作，应事先通知甲方。甲方随时有事交办，如无特殊情况，指派顾问应及时予以受理。

3．2 乙方应按甲方法定\*\*人和其指定的联系人的要求提供法律服务。本合同中，甲方指定为顾问的联络人，负责转达甲方的指示和要求，转交文件和资料等。

第4条 知识产权顾问费及办案费用

4．1 双方约定，甲方向乙方支付知识产权顾问费每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，。支付期限为：甲方于本协议签订之日起七日内付清顾问服务费。支付方式为：现金／支票／本票／汇票／电汇

4．2 指派顾问办理甲方委托事项所发生的下列办案费用，由甲方承担：

a、各种\*、\*\*、行业\*\*及法定中介机构所收取的费用；

b、\_\_\_\_\_\_\_\_\_市区以外发生的差旅、食宿、车船及一切杂费；

c、办理甲方事务而产生的一切交际费用；

d、\*\*取证购买样品，录音录像，检索查询，公证及技术鉴定费等。

第5条 甲方的义务

5．1 为使乙方能正确完成甲方委托的事项，甲方应根据乙方的要求如实提供有关的资料、信息，并承担诚信责任；

5．2 按时足额向乙方支付顾问费和乙方实际支出的办案费用；

5．3 为乙方处理甲方委托的事宜提供所需的便利条件；如必要的资料、文件、交通及其它方便；

5．4 体谅乙方的职业操守的约束，不强求乙方出具有违其职业操守的法律文件，甲方应尊重指派\*\*人依据法律\*\*、不受干扰地作出专业判断的\*\*。

第6条 乙方的义务

6．1 乙方应在最有效的时间内，勤勉尽责、保质保量完成甲方委托的事宜，并依据法律做出专业判断，努力维护甲方的合法权益；

6．2 乙方应就甲方为乙方处理甲方委托事宜而向乙方提供的资料、信息承担保密责任，除依据国家法律有权了解该等资讯的其他人员以外，未经甲方许可，不得向任何\*\*和个人泄露；

6．3 乙方不得违背职业纪律，未经甲方同意，不得在与甲方有严重利益的另一方亦从事相同的法律服务。

6．4 指派\*\*人仅接受甲方的法定\*\*人或联络人的委托办理甲方法律事务，不得随意接受甲方其他员工的委托或咨询，并提供不利于甲方的法律意见。

第7条 合同的生效及\*\*

本合同有效期为开放式的，自本合同签字之日起生效。甲、乙双方欲\*\*本合同，应提前二个月书面通知对方。没有书面通知的，视为同意续签合同，本合同继续生效。

第8条 合同的变更

任何一方要求变更本合同条款，需双方再行协商，签订变更协议，未经书面变更的任何内容，不对甲、乙双方产生法律效力。

第9条 其他

9．1 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。双方因履行本合同发生争议，亦应协商解决，协商不能解决时，双方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会提请仲裁，仲裁适用该会之《仲裁规则》。

9．2 本合同一式二份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**资产顾问合同范本3**

1.乙方将实现封闭式投资管理，在合同有效期内及合同终止后，甲方不得泄露乙方操作策略和财务状况等商业秘密，不得损害乙方利益。

2. 合同期内除非有乙方的书面同意，甲方不得要求提前提取资金。如遇特殊情况,甲方应提前一个月通知乙方.如果甲方没提前通知乙方擅自提取资金,造成的一切经济损失由乙方全部负责。

3. 因乙方对甲方资金采取分散式投资，投资形式须甲乙双方商定认可方可执行。部分投资品种可能会有一定的风险，全部由甲方承担，乙方不承担任何风险。

4. 乙方不得恶意转移甲方资金，如因此造成损失，甲方将追究乙方刑事责任，并追讨损失。

**资产顾问合同范本4**

立合同书人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

兹因甲方就证券投资，委托乙方提供投资咨询顾问服务事项，经双方同意签定合同约定条款如下：

第一条\_\_\_\_服务的范围及方式：

(一)\_\_\_\_提供甲方有关证券投资研究分析或建议服务。

(二)\_\_\_\_合同规定的咨询内容应以下列方式提供有关的研究分析意见或建议：乙双方另行约定的方式定期或不定期提供有关的研究分析意见或报告(约定方式含电话、手机短信、传真、)。于营业时间内接受甲方机动性咨询。

第二条\_\_\_\_合约期间付费方式：

(一)会员制

1、短信会员\_\_\_\_680/季\_\_\_\_个月

2、金卡会员\_\_\_\_680/季\_\_\_\_个月

3、贵宾会员\_\_\_\_1800/季\_\_\_\_个月

若因大盘背景不佳，乙方操作保守。乙方向甲方承诺在服务期内至少为甲方创造四倍于其所交付相应级别会员会费的盈利，否则将免费延期，直至达成此项承诺为止。\_\_\_\_合同资费共计人民币￥元整，甲方应于签订本合同同时，以现金或汇款方式支付给乙方。

(二)提成制

乙方向甲方收取每笔盈利部分的`30%做为该笔操作咨询费用，若甲方严格按照乙方所指导的操作产生亏损，将由下笔操作盈利部分补足亏损后再行提成。

第三条\_\_\_\_及其从业人应本着善良管理人之责任处理受托事务，除应遵守主管机关发布的相关法律、法规外，并应确定遵守下列事项：

(一)\_\_\_\_收受甲方资金，代理从事证券投资行为。

(二)\_\_\_\_令另有规定或甲方另有指示外，乙方对因委托关系而得知甲方的财产状况及其他个人情况，应保守秘密，不得向外界透露。

第四条\_\_\_\_在签订合同前已详细阅读本合同书的内容，并了解及同意以下事项：

(一)\_\_\_\_是基于独立的判断，自行决定证券投资。

(二)\_\_\_\_的证券投资行为，是甲方与证券发行公司、基金管理公司或证券经纪商间的关系。乙方仅是提供证券投资的研究分析意见或建议，不代理甲方决定或处理投资事务。

(三)\_\_\_\_可抗力造成信息传送中断与错误，乙方不负此责任。

(四)\_\_\_\_不得将乙方所提供的研究分析意见或建议泄露予任何第三人或与第三人共享。

(五)\_\_\_\_投资证券所产生的利益及风险悉由甲方自行享有与负担。

本合同按照执行，有效时间自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日止。共计个月。

第五条\_\_\_\_经双方共同协商，因法律政策法规原因产生的变动，应对书面形式进行修改。

第六条\_\_\_\_终止与违约责任：

(一)\_\_\_\_同双方书面同意终止本合同时，合同得以终止。

(二)\_\_\_\_不可抗拒因素导致合同终止，甲方有权请求乙方退还扣除已使用咨询时间成本后剩余的费用。

(三)\_\_\_\_终止时，因提供证券投资咨询服务所必要的传输出设备及其他相关费用与已缴税费由甲方负担，乙方将从退还的咨询报酬中扣减或向甲方请求给付。

(四)\_\_\_\_一签定合同，乙方即预收全额咨询费，并出具收据。

第七条\_\_\_\_同未尽事宜，悉依据\_相关法律办理。

第八条\_\_\_\_同经双方签署后正式生效。

本合同壹式贰份，双方各执壹份为凭。

立合同人：

甲方签章：乙方签章：

地址：地址：

电话：电话：

签约日：签约日：

**资产顾问合同范本5**

甲方：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

乙方：投资顾问有限责任公司地址：

邮政编码：

电话： 传真：

因甲方在中国大陆房地产投资的需要，乙方为甲方提供投融资顾问服务。根据《\_合同法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，达成如下条款，以供遵守执行。

>第一条 合同期限

经甲乙双方协商确定，乙方为甲方提供投资顾问服务的期限为一年，即自 年 月 日至 年 月 日。

服务期限届满需要延期的，甲方应当最迟在服务期限届满前30日向乙方提出续约的书面通知；续订协议的相关内容由甲乙双方根据当时的情势另行约定。

>第二条 服务内容

投资顾问服务

投资前期的投资顾问服务

受甲方委托，乙方代为收集信息，进行市场调查，选择房地产开发的类型，寻找有利的投资机会。

乙方根据其收集的信息和资料以及甲方提供的基础资料围绕资金筹措、融资方案制定、经济效益分析等内容进行研究，并出具《房地产项目可行性研究报告》。

乙方协助甲方对《房地产项目可行性研究报告》进行评估。

乙方参与设计房地产项目投资架构和交易模式。

乙方负责起草相关法律文件并参与房地产项目投资谈判。

乙方负责设立房地产项目公司并办理相关工商事务。

乙方负责协调甲方同房地产项目所在地政府及房地产相关主管部门的关系。

投资实施期的投资顾问服务

受甲方委托，乙方起草拆迁安置与补偿相关的法律文件并参与同原业主的谈判和法律文件的签订。

受甲方委托，乙方参与“招牌挂”活动，办理土地使用权的预登记和登记手续，取得《土地使用权证书》。

乙方负责协助办理施工建设、房地产销售等过程中需要的审批手续和相关证照。

乙方协助甲方对房地产项目资金进行监督管理，保证资金运行安全。

融资顾问服务

融资前期的融资顾问服务

受甲方委托，乙方对甲方指定的房地产项目进行市场调查和投资可行性分析。

乙方根据其收集的资料和甲方提供的基础资料编制商业计划书及其他相关文件。

乙方协助甲方制定融资策略和融资方案。

乙方协助甲方对其房地产项目进行包装。

乙方协助甲方设立项目公司或对已有公司进行规范化整顿。

乙方负责筛选和推荐有实力和有意向的境内外投资者。

融资实施期的融资顾问服务

乙方协助甲方对房地产项目进行推介和路演。

乙方负责修改和优化融资方案。

乙方负责起草《投资协议书》、《融资协议书》及其他相关法律文件。

乙方负责引见投融资双方或多方见面直接洽谈。

受甲方委托，乙方负责聘请相关中介机构完成评估、审计、验证、法律等相关事务。

乙方参与融资谈判并积极促成投融资双方或多方签订《投资协议书》或《融资协议书》等其他法律文件。

乙方负责督促投资方积极履行《投资协议书》或《融资协议书》的相关内容，争取资金尽早到位。

乙方提供资金到位后的其他融资顾问服务。

>第三条 服务团队

乙方至少指派投资专业人员、财务专业人员、法律专业人员、联络人员各一名为甲方提供投融资顾问服务。

根据甲方需要，乙方可以更换其他人员提供投融资顾问服务。

甲方应当指定至少一名联络人员和乙方负责联络。

>第四条 服务流程

需要乙方提供投融资顾问服务的，甲方应当首先和乙方签订本合同，并按照合同的约定支付相关费用。

本合同签订后5个工作日内，甲方应向乙方提供企业基本信息材料、房地产项目详细信息和相关材料以及联络人员的联系方式，以方便乙方建立客户档案，及时为甲方提供优质服务。

乙方联络人应当于每月5日前通过书面或邮件等方式向甲方负责人反馈上月工作进展情况。

甲方或乙方或甲乙双方认为对方工作内容或工作进度需要调整的，应当积极与对方协商，并采取适当的措施。

涉及到委托授权业务的，甲方还应当向乙方出具《授权委托书》或其它具有同等法律效力的授权文件。

>第五条 服务费用

甲方应当向乙方支付的投融资顾问费分为两种形式的费用：一种是固定的顾问年费；另一种是占募集资金一定比例的融资顾问费。

甲方向乙方支付的`顾问年费为人民币拾万元整。

本合同签订后7个工作日内，甲方向乙方支付顾问年费人民币伍万元；

本合同签订后第6个月，甲方再向乙方支付顾问年费人民币伍万元，如果当时本合同已解除或终止，则免除甲方支付该部分费用的义务。

募集资金到位后的10个工作日内，甲方应当按照募集资金总额的一定比例一次性向乙方支付融资顾问费（按比例分段累加计算）：

募集资金在人民币伍仟万元以下部分的，按3 %支付融资顾问费；

募集资金在人民币伍仟万元以上（含本数）壹亿元以下部分的，按2%支付融资顾问费；

募集资金在人民币壹亿元以上（含本数）部分的，按1%支付融资顾问费。

《房地产项目可行性研究报告》和《商业计划书》的撰写和编制费用不包含在投融资顾问费之内，由甲乙双方另行协商。

为甲方提供投融资顾问服务过程中，乙方发生的交通、住宿、餐饮等费用，由乙方自行承担；甲方主动安排接待的除外。

乙方接受甲方委托，向相关行政、司法、鉴定、公证等部门和房地产评估、房地产代理等中介机构支付的费用，以及其他经过甲方事先同意承担的费用由甲方承担。

甲方应当通过银行转帐的方式向乙方支付相关费用，乙方银行开户相关信息如下：

户 名：投资顾问有限责任公司

开户行：

帐 号：

>第六条 甲方权利和义务

甲方必须保证向乙方所提供的一切相关资料都是真实的、合法的。

甲方应当及时满足乙方的合理要求，向乙方提供所需信息，便于乙方与投资者商洽有关事宜。

甲方或甲方指定的相关主体或其房地产项目发生重大变化影响投融资顾问合同的，甲方应当及时通知乙方并采取适当措施。

甲方有权利向乙方了解投融资事项的进展情况。

甲方应当按照合同约定及时支付固定年费和融资顾问费。

未经乙方同意，甲方不得自行与乙方推荐的投资者接触并私下达成损害乙方利益的协议或承诺。

本合同期限届满后甲方没有续约的，在本合同期限届满后三年内，因乙方已经履行本合同约定的义务，而促使甲方与乙方推荐的投资者达成融资协议的，甲方仍必须继续按本合同的约定支付相应数额的融资顾问费。

第七条 乙方权利和义务

乙方有权依照本合同的约定取得固定年费和融资顾问费等报酬。

乙方有权利要求甲方提供必要的帮助和支持。

乙方必须严格履行本合同第二条规定的相关义务。

乙方应当按照本合同约定及时向甲方报告相关事务的进展过程。

乙方应当采取积极有效的办法促成甲方与投资者签订相关协议。

乙方应当在甲方的授权范围内行事，除此之外，不得代表甲方做出任何保证或承诺，或损害甲方利益其他任何行为。

>第八条 变更和解除

甲乙双方经协商一致可以变更或解除本合同。

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同：

乙方重大过错，致使甲方遭受重大损失的（“重大损失”是指损失的经济价值在人民币壹佰万元以上）；

乙方违反法律规定和本合同约定的义务，致使本合同没有继续履行必要的。

>第九条 保密义务

“商业秘密”指不为公众所知悉、能为权利人带来经济利益、具有实用性并经权利人采取保密措施的技术信息和经营信息。

甲乙双方应对投融资事项涉及的所有商业秘密保守秘密，除用于本合同目的外不用于任何其他目的，不向任何与本合同无关的第三方披露。

本合同终止或履行完毕后，本条所约定的保密义务继续适用，并无时间限制；除非该技术信息和经营信息已经为公众所知晓。

一方违反约定，披露、使用或允许他人使用其所掌握的对方的商业秘密的，应当承担相应的法律责任。

>第十条 不可抗力

“不可抗力”指在本协议签署之时不能预见、其发生和后果不能避免或克服、在本协议签署之后出现的阻碍任何一方全部或部分履行本协议的所有事件。此种事件包括地震、台风、洪水、火灾、战争、国内或国际交通故障、政府或公共机构行为、传染病、民众骚乱、罢工和不能预见、不能避免、不能克服的任何其他情形。

一旦发生不可抗力事件，受到该不可抗力事件影响的一方的义务在不可抗力事件造成的延误期间应中止履行并自动延期，该方不承担违约责任。

主张不可抗力的一方应迅速以书面形式通知另一方，并在随后15 天内提供不可抗力发生和持续时间的充分证据。

一旦发生不可抗力，甲乙双方应立即协商以寻求公平的解决方案，并尽一切合理努力，将此不可抗力的影响减少到最低限度。

>第十一条 违约责任

甲方未能履行法律规定的义务和本合同第二条、第六条约定的相关义务，应当承担违约责任。

甲方没有按照约定及时支付固定年费和融资顾问费的，经乙方催告后，10个工作日内仍未支付的，应当向乙方承担数额为未支付部分20%的违约金。

除前款约定的情形外，甲方违约的，应当赔偿乙方因此而遭受的经济损失。

乙方未能履行法律规定的义务和本合同第二条、第七条约定得相关义务，应当承担违约责任。

乙方违约但相关义务仍然可以履行的，乙方应当继续履行相关义务。

乙方违约致使甲方遭受重大损失的，甲方同意不解除合同，乙方应当减少或免除固定年费。

乙方违约给甲方造成经济损失的，还应当赔偿甲方的经济损失。

>第十二条 法律适用和争议解决

本合同适用\_法律（甲方是于港澳台注册的法人主体或自然人的，应当同意本合同使用中国大陆的法律）。

在合同履行过程中产生的争议，甲乙双方应首先协商解决；协商不成的，任何一方可以向乙方所在地人民法院起诉。

第十三条 通知、送达

甲乙双方因履行本合同相互发出或提供的所有通知、文件、资料，均以本协议首页列明的地址、传真送达，当事人变更地址、电话或开户银行、账号的，应在变更后3日内，将新的地址、电话或开户银行、账号书面通知另一方。因当事人一方迟延通知而造成的损失，由过错方承担全部责任。

当面交付文件的，在交付时视为送达；通过传真方式送达的，在发出传真时视为送达；以邮寄方式送达的，挂号寄出或投邮当日视为送达。

>第十四条 一般条款

本合同在履行期间如遇国家现行法律、法规修改或变更，甲乙双方应依修改或变更后的国家法律、法规更改有关条款，但不影响其它条款的有效性，甲乙双方皆有履行其余条款的义务。

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，至甲乙双方约定的服务期限届满或本合同解除时终止。

本合同未尽事宜，可由甲乙双方另行签订补充合同，与本合同具有同等法律效力。

本合同一式肆份，由甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文，为签章栏）

甲方：

授权代表:

乙方：投资顾问有限责任公司

授权代表：

年 月 日

**资产顾问合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因业务工作需要，聘请乙方担任经济和法律顾问。经双方协商，特订立本合同。

一、乙方接受甲方聘请，指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_担任甲方常年经济和法律顾问。

二、经济、法律顾问应每月与甲方联系二至三次。甲方遇有急需解决的事宜，可随时与乙方联系。

三、法律顾问的工作范围

1.经济和法律咨询，就甲方决策、经营、管理中的重大事项提供法律意见和建议;

2.应甲方要求草拟、\*\*、\*\*\*\*事务文书;

3.指导或\*\*甲方参与经济、贸易、科技等项目考察、论证、商务谈判、签约;

4.\*\*甲方参与调解、仲裁和诉讼活动;标的数额3万元以上的，应另订委托合同，乙方按规定收费;

5.帮助甲方健全合同管理\*\*，提高决策、经营和管理水\*，为甲方培养合同和其他法律人才。

四、顾问费为每年\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、本合同有效期\_\_\_\_年。自双方签订之日起生效。合同期满，甲方需继续聘请法律顾问，经双方协商同意可续订合同。\*\*合同，须经双方协商同意。

六、本合同一式二份，双方各持一份。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**资产顾问合同范本7**

甲方（用人单位）：

法 定 代 表 人：

通 信 地 址：

乙 方（受聘人）：

身 份 证 号 码：

通 讯 地 址： 电 话：

甲方因工作需要愿意聘用乙方为本单位员工，乙方在有若干用人单位可供选择的情形下，愿意受聘于甲方。现双方根据《劳动法》、《劳动合同法》和杭州市的有关规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，订立本合同，并同意遵守本合同的全部条款。

一、 合同期限

1、本合同期限类型为有固定期限合同。

2、本合同有效期限为个\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，自年月日起，至 年 月 日止。

3、试用期自 年 月日起，至年月日止。试用期包含在劳动合同期限内。

4、本合同分为试用期和正式期两个阶段执行。试用期自签约之日起开始执行，正式期自双方办理完毕转正手续后，继续执行。如乙方在试用期结束之前未能得到甲方书面转正通知，则本 合同自然解除，乙方应当立即主动前往甲方人事部门办理离职手续；甲方向乙方说明理由。

二、 工作内容

1、 乙方同意根据甲方需要，在部门，从事岗位工作。

2、 双方约定，甲方可以根据工作需要及乙方的能力和表现调整乙方的工作部门或工作岗位；乙方愿意服从甲方的管理和安排；调整自甲方调整通知送达乙方本人时生效；如果出现乙方没有签收的情况，乙方在此做出授权：甲方将调整通知送达乙方直接主管领导之次日即构成对乙方的送达。

3、 乙方须按照甲方确定的岗位责任，按时、按质、按量完成工作任务。

4、 乙方同意在合同期内将其全部的工作时间、技能、精力和注意力只投入于甲方的`工作并以勤勉、可靠、忠诚及专业的态度从事分派的所有工作。非经甲方书面许可，乙方不得与第三方建立劳动、劳务关系，不得为第三方提供服务，不得自营公司，不得参股、控股或实际控制其它经济实体。

5、 乙方同意在合同期内根据甲方工作的需要，保质保量完成出差和外派。

6、 乙方同意在合同期内遵守和服从公司的现时和将来的各项管理规定、制度，积极主动完成工作任务。

三、 劳动保护和劳动条件

1、 甲方实行每日工作时间8小时、每周工作6天。

2、 甲方根据国家的有关法律、法规，建立、健全工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度；为乙方提供符合国家安全卫生标准的工作场所和完成工作任务所必须的劳动工具。

3、 乙方须严格遵守甲方制定的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度，自觉预防事故的发生。

四、 劳动报酬

1、 试用期的工资为转正后工资的 %；转正后的月工资总额由 %的基本工资、 %的岗位工资和 %的绩效工资三部分组成，具体以甲方签发的转正通知、聘用函为准。试用期工资不得低于杭州市的最低工资标准。

2、 甲方于每月10 日前以现金或储蓄卡等方式向乙方支付上月工资，如遇节假日，相应调整。如甲方统一调整发薪时间，则相应按新规定执行，乙方在此予以认可。月工资的计算周期按照自然月进行。

3、 转正后，基本工资原则不变动，但如果出现甲方经营状况亏损的实际情况，可以在不超过10 %的幅度内予以下调，下调通知自送达乙方或乙方直接主管领导之下一个工资发放月度开始执行。

4、 乙方的岗位工资随乙方的岗位变动而自然变动；转正后，根据甲方亏损的实际情况，可以在不超过10 %的幅度内予以下调，下调通知自送达乙方或乙方直接主管领导之下一个工资发放月度开始执行。

5、 绩效工资按照实际考核结果而定，具体考核办法见甲方的相关规定。

**资产顾问合同范本8**

甲方(聘用方)：

法人\*\*： (以下简称甲方) 乙方(应聘方)：

身份证号： (以下简称乙方) 甲、乙双方根据\*\*\*\*\*\*\*《劳动法》、《合同法》的相关规定，本着\*等自愿、协商一致的原则就甲方招聘乙方为房地产销售置业顾问一事达成如下协议，双方共同遵守。

一、协议期限：

本协议20 年 月 日至日起 20 年 月 日止，试用期为签订本协议的前三个月。

二、用工约定：

1、甲乙双方签订本协议后，在试用期内如甲方发现乙方不符合聘用条件，可立即\*\*其劳务用工关系(试用期内按本协议约定实际日工计酬);

2、本协议期满，甲方根据乙方表现决定是否继续留用乙方，如留用则续签协议。甲方如不再留用，劳务用工协议即时终止;

三、工作职责：

1、乙方应听从甲方的工作安排，服从分配，按甲方确定的岗位职责做好售前、售中、售后工作;

2、乙方应自觉遵守甲方的各项规章\*\*和员工守则及国家法律、法规规定;

3、工作中应齐心协力，相互配合，做到遵章守纪，爱岗敬业;

4、乙方自行辞职或被开除的在本项目结束前不得从事本地区本行业相同工作(试用期内除外);

5、乙方不得以任何形式向外界泄露甲方的信息、资料等，乙方在聘用期间不得损害甲方利益，因个人行为而给甲方带来经济损失的，需赔偿损失并承担全部责任，情节严重的由司法机关处理。

6、如乙方需辞职的，应提前30天向甲方提出书面申请，甲方同意后\*\*本协议，乙方无故离职的视为违反本合同处理。

四、工作时间：

1、乙方在本协议约定工作期间，执行每周休息一天工作制，由甲方安排可轮休或调休。

2、乙方必须在规定的劳动日数出满勤，缺勤者须提前一天以书面形式向甲方业务(工作)主管请假，否则按旷工处理，主管应在请假单上签字，并做好保存，以便月底报考勤计工资时备查。

3、凡缺勤者均扣发当日工资，但缺勤休假不得超过4天/月，凡超过者，按当月实际日均工资扣除。

4、女工产假为3个月，产假期间领取月薪的50%。

五、劳动报酬：

1、乙方的薪酬分配遵循按劳分配的原则，为底薪加提成;

2、试用期为三个月，工资 元∕月，试用期满后工资 元∕月;

3、销售提成为个人总销售额的 其中 为个人提成， 为公金(同期公司所有项目的置业顾问均分)，产生的税费由乙方自行承担(税率以同期税务局核定为准)。

4、工资发放时间为每月15日前发放上月工资;销售提成按甲方与开发商的合同约定，待开发商按比例支付给甲方时，甲方按同等比例代扣代缴乙方应承担的税费后将余额支付给乙方。

5、乙方工作期满两年时，甲方为乙方缴纳乙方工作第2年应由甲方缴纳的社会保险，乙方工作期满三年时，甲方为乙方缴纳乙方工作第3年应由甲方缴纳的社会保险，如乙方入职前有自行缴纳记录的，可书面申请甲方支付应由甲方缴纳的金额，交由乙方自行缴纳。

六、甲方责任和义务：

1、为乙方提供良好的工作和学习环境;

2、保证为乙方提供的销售房源有完善的销售手续;

3、积极配合乙方做好销售工作;

4、不指派乙方做违法\*\*的事情。

七、有下列情形之一，甲方可\*\*本协议：

1、乙方违反甲方劳动纪律、规章\*\*的;

2、因乙方失职，给甲方造成损失的;

3、乙方不服从分配，有违法、\*\*行为的;

4、乙方隐瞒身体健康状况并影响工作的;

5、乙方被\*\*追究刑事责任或劳动教养的;

6、甲方宣告解散的。

八、其它：

1、双方必须严格遵守履行本协议，任何一方不履行协议，根据实际情况给予对方经济补偿;

2、本协议经甲、乙双方签章后生效;

3、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致后，进行修订和补充;

4、本协议共四页，一式二份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日

**资产顾问合同范本9**

甲方：

乙方：

>一、委托服务方式

在本合同有效期内，甲方全权委托乙方按月为本项目提供营销服务，并按月向乙方支付相应服务费。

>二、服务期限

>三、服务内容

根据项目开发的进度及目前的市场环境，制订总体及阶段营销推广的工作，包括：项目营销计划、定位调整和宣传推广建议，各阶段的销售计划安排等，为销售的开展提供可实施的指导性的总体战略和策略，为各阶段的工作确定方向。

1. 营销主题设定

根据市场环境、产品特征、目标市场需求特征、目标消费者特征和企业特征，制定出能贯穿始终的营销主题，提炼反映项目核心价值的卖点，提升项目的形象价值，使整个推广活动具有核心和主线。

2. 整体营销推广策略

根据项目具备的内外部资源，制定控制全局的营销策略，包括对项目诉求方向、表现基调、整合营销推广、销售节奏等各环节工作的整体控制。

3. 各批次入市时机建议

根据对市场的变化预测、项目工程进度的安排和企业回笼资金需求，确定项目各批次的入市时机。

4. 营销阶段策略

根据客户的认知规律、对市场的变化预测，将整个营销过程划分为几个阶段，使每个阶段各有工作目标、侧重点，使工作思路更为清晰、更有针对性。

5. 价格策略

制定销售价格策略，使之更具有市场的竞争力，更能体现项目的价值。

6. 整合推广策略

制定促销、公关宣传策略；根据媒介的特点，制定媒介投放策略；制定推广初步预算。

7. 各阶段销售计划安排

制定项目销售各阶段的工作和计划，贯彻和落实项目各项策略方案，确定不同阶段的目标、产品和消费群。

8. 营销执行计划制定

结合项目的定位和营销推广策略，制定项目整体营销推广工作计划和各阶段营销工作计划，协调广告公司、公关公司、媒体制定的推广计划、推广主题、公关活动计划、媒体计划等。

9. 对营销推广服务供应商的选择建议

协助发展商选定营销推广服务供应商，并提供相关的专业意见。

10. 协调项目进度计划和实施

协助发展商协调工程、设计、广告、公关等公司的进度计划与销售工作计划的关系，并提出建议，以利于销售计划的按时实施。

11. 销售价格的拟定及调整

包括对价格表制定，付款方式的制定，价格优惠方式制定提出相应的建议；

在销售过程中，根据市场的变化和销售情况的变化，提出价格调整的建议。（所有价格的制定，最终以甲方审核确定为准）

12. 销售现场组织包装建议

布置销售现场建议，组织设置销售路线；对销售中心的设计及装修方案的建议；销售资料准备建议，销售相关配合单位、人员安排建议等。

13. 销售阶段的监控和管理

对销售现场及外出行销进行有效的监控和管理，根据市场的反应情况及时有效的调整营销策略等，最终实现项目的销售目标。

14. 销售现场的辅助管理

包括销售现场的组织，客户访问接待，营销活动的配合执行；现场销售人员辅助；即时事件的处理；

15. 销售控制

协助甲方做好销售进度监控、即时对推售情况（户型与价格）的控制，并及时调整；每天进行内部销售总结，检讨销售情况，及时反馈销售信息；

16. 广告执行监控和调整

包括广告品质监控；投放效果监控；广告策略调整监控；月度广告预算监控。

17. 客户跟踪

协助甲方销售人员做好到访客户的跟踪；客户来源及构成分析；客户意见分析及处理。

18. 竞争对手跟踪分析

对竞争对手的新推的产品、价格、推售方式进行跟踪分析，提出应对策略；对新增的竞争对手调查分析。

19. 制定短期的促销方案

根据市场特殊变化，制定短期促销方案，并落实执行。

20. 市场跟踪及分析

跟踪和调查市场变化、每月提供市场变化分析报告。

21. 策略调整及建议

根据市场变化的情况，对销售的策略进行及时调整，根据前期销售情况，对后期产品的营销提出相关建议。

>四、服务收费及付款方式

1、收费标准：

2、付款方式：

1）服务正式开始后服务费用每月底结算当月服务费，并于下月5日前支付乙方。（如遇节假日则相应顺延）。甲方将服务费及时付给乙方指定帐户，乙方同时向甲方开具正规的服务发票。

>五、服务方式

>六、甲方权利与义务

1、甲方有权对乙方提交的方案提出修改意见，并要求乙方修正。乙方提交策划作品及工作成果必须严格按照甲方要求时间提交，乙方所有即将执行的策略文本、市场报告资料等，须经甲方确认后，方可执行。

2、合同履行期间，甲方如对乙方项目小组人员不满意，有权提出更换，直至双方认可为止。

3、乙方完成的所有方案，经甲方签字认可并付清应付款项后，相关知识产权归甲方所有。

4、为提高工作效率，甲方与乙方第一对接人为

5、在合同履行期间，甲方可根据乙方要求提供与本项目相关的文字、图片资料，但乙方不得将此类资料被泄露给第三方，如因工作需要，必须征得甲方书面同意后方可交给第三方。

6、在合同履行期间，甲方须按合同约定期限及时支付款项，以便乙方顺利开展工作。

7、由于甲方工作需要，需乙方配合出差或指定乙方单方出差所产生的费用由甲方全额承担，但所报费用必须合情合理。

>七、乙方权利与义务

1、合同履行期间，乙方与甲方第一对接人为

2、乙方必须按照合同要求的驻场人员及人数驻场，不得随意更换驻场人员，如需更换，必须征得甲方书面同意后方可更换。除以上人员，乙方工作小组其余人员不驻项目现场，但应甲方要求，需积极配合，要及时掌握项目风格、工程进度及销售进度。

3、合同履行期间，乙方将根据甲方提出的意见和要求，及时作出调整、修改，直至双方认可为止。乙方提交的所有方案须征得甲方签字确认后，方可执行；如未得到甲方确认，相关责任由乙方自行承担。

4、在合同履行期间，乙方应与甲方进行及时、充分的沟通，并积极主动地参加双方约定的工作沟通协调例会，并于每月最后一周向甲方提交上月工作总结及下月工作计划表，并按计划提交相关方案，以便更好地推进服务工作。

5、乙方需提交的所有方案等资料必须经过自行审核、校对、打印并由项目总监签字认可后，方可提交给甲方进行沟通。

6、合作期间乙方在甲方对外宣传资料上享有署名权。

7、合作期间乙方协助甲方对广告推广合作单位进行管理。

8、按甲方要求参加各种方案论证会并及时提供客观意见及建议。

>八、保密条款

1、项目服务过程中，涉及甲方公司和项目的商业机密，乙方负有保密义务，不得向外界泄漏。乙方因自身宣传之需而采用甲方资料（含图片、文字等）的，须事先征得甲方同意。

2、合作期间，双方都不得传播对对方不利、不友好的言论。

3、如乙方违反保密条款中的项目，甲方有权单方面终止该合同的履行，并可要求乙方支付10万元的违约金。

九、违约和解约条款

1、如乙方在合同有效期内未按本合同附件约定的内容提供相关服务，则视乙方违约 甲方有权解除本合同，同时乙方应向甲方支付违约金经甲乙双方协商决定违约金的额度为本合同营销顾问费总金额的5%；

2、非因法律规定或本合同约定的情形，甲乙双方均不得擅自提前解除本合同。服务期未满，但双方协商后一致同意解除合同的，可以解约。若甲乙双方任何一方单方面提出解除合同，提出解除合同方必须赔偿另一方的违约金额为本合同营销顾问费总金额的10%。

3、服务期限届满，本合同自动终止。

4、本合同终止后，乙方应于5日内返还甲方所有相关资料及设计、方案。不能返还的，应在甲方工作人员监督下予以销毁。

5、在双方的合作中，若出现沟通困难或乙方难以达到甲方要求，导致工作无法顺利开展的，甲方有权单方面终止合同，并不承担违约责任。

**资产顾问合同范本10**

甲方：

乙方：

鉴于甲方因开发需要，欲进行融资，融资规模约为\*\*\*5000万元-2亿元。为寻求融资或合作对象，推进项目实施，因业务需要，现聘请乙方作为专项融资顾问。双方根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律法规的规定，秉承诚实信用原则，经友好\*等协商，达成如下合同条款，以便共同遵守。

第一条 乙方服务内容

乙方的服务内容为：

1、对甲方融资项目状况做出分析，包括市场分析、风险分析、现金流量测算、盈利测算等，\*\*甲方作出分析报告;

2、在此基础上做出融资方案设计及运作建议，协助研究设计融资项目中的融资年期、融资用途及还款方案等，\*\*甲方完成融资文件的编写。

3、\*\*甲方并带领甲方共同与融资方或银行就商务细节进行谈判，在专业律师的参与下，共同完成融资法律文件的编写。

4、就融资项目解答甲方有关财务及法律方面的咨询。

5、就融资项目起草、\*\*、修改合同、章程等法律文件。

6、双方商定的其他顾问事务。

第二条 乙方的义务

乙方的义务包括：

1、乙方可根据甲方业务需要，指派其他专业人员或组成专业服务团队完成前述顾问服务工作，但乙方更换融资顾问项目负责人应征得甲方同意;

2、乙方应勤勉、尽责地完成本合同第一条所列融资顾问服务工作，依据其专业判断，尽最大努力维护甲方\*\*和利益;

3、乙方应在取得甲方提供的文件资料后，及时完成顾问服务事项，并应甲方要求\*\*工作进程;

4、乙方承诺，除非甲方同意，在本合同有效期间，不\*\*或承办与甲方有利益冲突的案件或项目。

5、乙方寻求的融资对象必须是甲方认可的合法金融单位。

6、乙方融资费率为不超过的6%年利率。(与顾问费重复，建议取消或调整)

7、乙方不得以甲方名义或使用甲方提供的融资文件和资料为自己或他人融资。(建议增加)

8、乙方不得以自己和甲方之外的他人名义收取融资款项。融资款必须直接转入甲方指定的银行帐户内，不得经过任何其他第三方。

第三条 甲方的义务

甲方的义务包括：

1、甲方应当全面、客观、及时地向乙方提供与融资项目有关的各种情况、文件和资料，并对文件、资料的真实性负责;

2、若甲方就已提供的材料或建议有任何重大改变应及时通知乙方;

3、甲方应当为乙方提供顾问服务提出明确、合理的要求并给予合理的期限;

4、甲方应当按时、足额向乙方支付顾问费和工作费用;

5、甲方应指定甲方的关联公司(一致行动人)为甲方本次贷款提供担保;

6、甲方指定 为联系人，负责转达甲方的指示和要求，提供文件和资料等，甲方更换联系人应当通知乙方。

第四条 顾问服务费

1、经双方协商同意，此专项顾问服务费按到达甲方指定的银行帐号并可由甲方\*\*支配的融资额之3%计算。甲方按以下条款支付：

贷款资金到位后5日内，甲方按照该期到达甲方指定的银行帐号并可\*\*支配融资款的3%向乙方支付顾问费。

2、乙方同意为甲方垫付与本次贷款有关的资产评估费用，该笔费用在贷款资金到达甲方指定的银行帐号后5日内由甲方按双倍金额支付给乙方。

第五条 工作费用

乙方在提供顾问服务时发生的工作费用，在融资没有到达甲方指定的银行帐户之前，甲方不承担任何费用，融资到位后甲方承担下列费用中甲方认可的费用：

1、本合同第四条约定之外的相关行政、司法、鉴定、公证、会计、审计等部门收取的费用;

2、征得甲方同意后支出的其他费用。

乙方应本着节俭的原则合理使用工作费用。

第六条 保密与知识产权归属

乙方对其在提供顾问服务活动中获知的甲方商业秘密负有保密义务，除非法律规定、有权部门要求或经甲方同意，乙方不得向任何第三方披露;

乙方对其在提供顾问服务中所提出的建议、意见、方案以及编写的所有相关报告、研究资料和来往函件均享有知识产权，对于乙方上述享有知识产权的报告、意见书、函件等，甲方负有保密义务，除非法律规定、有权部门要求或经乙方同意，甲方不得向任何第三方披露。

第七条 合同的修改和\*\*

甲乙双方经协商一致，可以修改或\*\*本合同。

乙方工作人员出现工作失职、失误导致甲方蒙受重大损失的，甲方有权\*\*本合同。

甲方拒绝向乙方支付顾问费用或者工作费用的，乙方有权\*\*本合同。

第八条 违约责任和协议终止

乙方无正当理由不提供本合同第一条规定的顾问服务的，合同签定后6个月内，甲方还没有得到所需的融资，甲方有权提出合同终止。

乙方工作人员出现工作失职、失误导致甲方蒙受损失、或对甲方权益造成侵害的，乙方应赔偿相关损失，承担相关法律责任。(建议增加)

甲方无正当理由不支付顾问费，或者无故终止合同，乙方有权要求甲方支付未付的顾问费、未报销的工作费用以及延期支付的利息。(建议删除)

第九条 争议解决

甲乙双方如因本合同的履行发生争议，应当友好协商解决。协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民\*\*诉讼解决。

第十条 合同的期限

本合同有效期为自本合同签订之日至本项目完成之日。

第十一条 合同的生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。甲乙双方签订本合同均获得了充分的授权。

本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

第十二条 通知和送达

甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，均以本合同所列明的地址送达，一方如迁址或变更电话等联系方式，应当书面通知对方。

以传真方式发送的，在发出传真时视为送达;以邮寄方式发送的，挂号信寄出或者投邮当日视为送达。

第十三条 事前声明

在签定本合同前，乙方已经对甲方企业进行实地考查，并对甲方提供的融资证照、资料、报表进行了审验并认可。并且，甲方所提供的一切资料仅限于本次融资使用。

甲方：

授权\*\*：

20xx年 4 月 日

乙方：

授权\*\*：

20xx年 4 月 日

**资产顾问合同范本11**

委托方（甲方）：

受托方（乙方）：

为了保障甲方生产、经营、管理活动正常进行，维护甲方各项合法权益，甲乙双方经过协商，签订如下条款：

第一条 乙方根据甲方委托，可以办理下列法律事物：

一、就企业生产、经济、管理方面的重大决策提供意见，或者应企业的要求，从法律上对其决策事项进行论证，提供依据；

二、草拟、修改、审核企业在生产、经营、管理及对外联系活动中的合同、协议、章程等有关法律事物文书和规章\*\*；

三、参与处理企业尚未形成的民事经济行政争议或其它重大纠纷；

四、\*\* 参加民事、经济、行政诉讼和仲裁；

五、参加经济项目谈判，提供咨询服务，审核或准备谈判所需的各类法律文件；

六、提供与企业活动有关的法律信息；

七、就业务生产、经营、管理和对外联系中的有关问题，提供法律建议；

八、协助企业\*\*\*\*对\*\*职工进行法制宣传教育和法律培训；

九、办理企业委托办理的其它法律事物。

第二条 甲方就上述（二）、（三）、（四）、（五）项委托乙方，仍应另行签订合同。

第三条 服务方式及期限。

第四条 法律顾问费用金额及支付方式。

第五条 甲方应为乙方的工作提供必要的资料、设备通讯及办公条件。

第六条 甲方不得无故终止委托合同，无故终止合同，支付乙方的费用不得收回。

第七条 其它约定事项。

委托方名称：委托方名称：

\*\*人：\*\*人：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn