# 维修简易合同范本(热门8篇)

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2024-08-12

*维修简易合同范本1甲方：（以下简称甲方）立合同人：乙方：（以下简称乙方）甲乙双方根据市《公有住宅售后管理暂行办法》和《关于出售公有住房的暂行办法》及相关文件的有关条款，就甲方购买的住房管理维修等事项订立本合同。一、甲方同意将坐落于市 区（县...*

**维修简易合同范本1**

甲方：（以下简称甲方）

立合同人：

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据市《公有住宅售后管理暂行办法》和《关于出售公有住房的暂行办法》及相关文件的有关条款，就甲方购买的住房管理维修等事项订立本合同。

一、甲方同意将坐落于市 区（县） 路（街） 弄（新村） 支弄 号室，建筑面积 平方米的房屋维修委托乙方。

二、乙方将甲方提供的首期住房维修基金和房屋出售单位一次性提供的住房维修基金按规定合并存储，专项用于甲方住房共用部位和共用设备的维修更新，合理地使用住房维修基金。甲方负有监督责任。

三、甲方同意按照公有住宅售后管理暂行办法和出售公有住房实施细则的规定，按照社会化管理的要求，年按月向乙方缴付管理费 元。乙方用于管理人员经费和办公费用。

四、对不属于住房维修基金使用的部位或设备，乙方提供优质有偿服务。甲方同意按规定支付维修费用，并为乙方修理提供方便（包括公用部位和相邻户室）。

五、乙方对甲方住房维修负责，确保共用部位和共用设施的正常使用。共用设备以及共用设施凡属人为损坏的，由损坏人负责修复或赔偿。

六、甲方同意按住宅售后管理暂行办法的规定，在住房维修基金不足支付维修费用时，按面积支付住房维修基金。如甲方拖延维修基金支付，使乙方不能及时修复房屋和设备的，乙方不承担由此产生的经济赔偿责任。

七、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，乙方管理部门一份。本合同经甲乙双方签章后生效。

八、其他需要补充事项：

甲方：

乙方：

签订日期：

**维修简易合同范本2**

甲方：

乙方：

为规范机动车辆维修工作，经甲乙双方友好协商，依据《\_合同法》及相关法律法规订立本协议，以便双方共同遵守。

1.服务范围：

车辆大修、各级维护、小修、中修、车辆年检和其他有关汽车维修的服务项目及交通事故车辆维修。

2.送修手续：

乙方送修车辆需填写送修单注明车辆信息及送修需求信息并注明车辆送修人（送修单见附件一）。如因特殊情况未能携带送修单的乙方车辆，应由乙方授权人短信确认并在3日内补办手续（乙方所属月结车辆明细表见附件三）。

乙方送修车辆须要将车辆信息及授权送修人信息交予甲方备案（月结车辆送修登记表见附件二），甲方对月结车辆登记表内登记车辆提供按月结算服务。

甲方在维修过程中发现其他（维修计划以外）的事故，必须及时将情况反映给乙方，在取得乙方同意后方可继续修理。

3.维修费用：

维修费用包括工时费、材料费、外加工费、拖车费等。

4.竣工车辆交接手续:

车辆维修完工出厂时，乙方送修人员在“结算清单”上签字，确认本次维修项目及费用金额（乙方车辆结算清单由或最终签字确认），如果乙方在车辆完工之日起3日内，没有以书面或电话方式向甲方提出问题，而又不在“结算清单”上签字，则视为乙方同意接受“结算清单”中的内容。

甲方保证将尽可能将乙方送修车辆按约定完工。

5.结算方式：

甲方凭下列单据与乙方直接结算：有乙方验收人员（或）签字的“结算清单”及月结车辆汇总表。

每月30日为当月截止日期，甲方于次月5日前将全部结算清单（并打印总报表）交由乙方经办人核对签名后，甲方开具票据由乙方经办人按内部规定上报审核、审批后于当月20日前办理付款手续。

6.质量保证：

甲方提供维修服务时，其服务质量按照不低于《汽车维修行业管理暂行办法》《汽车维修质量管理办法》中有关规定和标准执行，甲方对维修合格出厂的车辆提供质量保证。

甲方保证维修所用材料、零件是未使用过的原厂生产的合格正品（如乙方要求使用副厂产品或旧拆车件的，须经过甲方同意后方可使用），如果乙方未按照甲方的维修建议维修车辆，车辆使用所产生的风险和费用将由乙方承担。

7.争议解决：

如维修车辆出厂后发生质量争议，不影响第5条的正常履行；在执行本合同中所发生的、与本合同有关的一切争议，甲乙双方应通过友好协商的办法进行解决，如解决不了，则应申请向合同签订地人民法院提起诉讼解决。

8.违约终止合同：

在本合同执行过程中，乙方定期或不定期的对甲方执行合同的情况进行检查，如有下列情况发生，乙方可以对方发出终止合同的书面通知书：

（1）经甲方维修出厂的车辆存在质量问题达3次的；

（2）未经乙方同意，甲方将送修车辆交由其他维修厂家修理的；

（3）未经乙方同意，甲方擅自使用非原厂生产的零部件用于送修车辆的；

乙方未按规定与甲方结算并付款的，甲方有权单方面终止合同，并向乙方追究经济赔偿。

9.合同有效期：

本合同的有效期为自20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日。

10.乙方委托（本人签名），手机号作为本合同执行的授权人。

11.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，甲乙双方代表签字并加盖公章后生效。如需修改或补充合同内容，应经甲方、乙方协商，共同签署书面修改或补充协议。该修改或补充协议将作为本合同不可分割的一部分。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

20xx年xx月xx日

**维修简易合同范本3**

甲方：

乙方：

一、甲方同意将花河边小学除教学楼外22大间平房（含所有师生寝室、厨房）房屋维修委托乙方。

二、乙方负责全部维修所需的桁条桷木砖瓦材料以及施工。

三、维修时间：20XX年5月2日——6月30日。

四、维修要求：腐烂的桁条桷木必须更换、屋漏重新翻检、沟瓦杂物清理干净，消除所有房屋桷木桁条隐患、换掉硝化严重的墙砖，屋顶不漏水。

五、维修费：每间600 元，总计13200 元，分三次付清。第一次付4400 元。即完成检修工作初步验收时期。第二次于学期末付4400 元。直观检验符合质量要求。第三次付4400 元，一学年后，次年经过雨季检验合格，于20XX年7月底前付清。分三个阶段质量验收，发现某地方不符合质量要求，甲方要求复工做好，如果不能复工的地方，甲方有权在维修费扣除相应的费用。

六、合同签订后如果甲方反悔另选他人维修，属甲方违约。甲方支付金1000 元给乙方。合同签订后，如果乙方反悔不按期维修或不承接维修（因承包其它工程工程量大），影响甲方正常工作和生活，属乙方违约，乙方支付违约金1000 元给甲方。

七、乙方自行负责施工安全。

八、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

九、本合同经甲乙双方协商签字后生效，合同一式三份，甲乙双方各执一份，交中心校备案一份。

甲方签名：

乙主签名：

20XX年4月25日

**维修简易合同范本4**

甲方：（以下简称甲方）

立合同人：

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据市《公有住宅售后管理暂行办法》和《关于出售公有住房的暂行办法》及相关文件的有关条款，就甲方购买的住房管理维修等事项订立本合同。

一、甲方同意将坐落于市

区（县）

路（街）

弄（新村）

号室，建筑面积

平方米的房屋维修委托乙方。

二、乙方将甲方提供的首期住房维修基金和房屋出售单位一次性提供的住房维修基金按规定合并存储，专项用于甲方住房共用部位和共用设备的维修更新，合理地使用住房维修基金。甲方负有监督责任。

三、甲方同意按照公有住宅售后管理暂行办法和出售公有住房实施细则的规定，按照社会化管理的要求，xx年按月向乙方缴付管理费xx元。乙方用于管理人员经费和办公费用。

四、对不属于住房维修基金使用的部位或设备，乙方提供优质有偿服务。甲方同意按规定支付维修费用，并为乙方修理提供方便（包括公用部位和相邻户室）。

五、乙方对甲方住房维修负责，确保共用部位和共用设施的正常使用。共用设备以及共用设施凡属人为损坏的，由损坏人负责修复或赔偿。

六、甲方同意按住宅售后管理暂行办法的规定，在住房维修基金不足支付维修费用时，按面积支付住房维修基金。如甲方拖延维修基金支付，使乙方不能及时修复房屋和设备的，乙方不承担由此产生的经济赔偿责任。

七、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，乙方管理部门一份。本合同经甲乙双方签章后生效。

八、其他需要补充事项：

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**维修简易合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

乙方接受甲方委托，乙方为保证甲方电动单梁起重机设备的正常使用，对甲方的协议设备进行维修服务，为保护甲乙双方的合法权益，根据《\_合同法》，甲乙双方友好协商签订本协议。初次签协议前，设备应正常运转情况下，方可签订协议。

>第一条 乙方义务

1.乙方根据甲方协议设备出现故障的报修通知，乙方优先安排上门维修。乙方8个小时内到达现场。

2.乙方上门维修不收取上门费及工时费。

3.乙方上门维修没有次数限制。

4.乙方维修只收取配件费，并且保证配件费持平或低于厂商统一价格。

5.乙方为甲方提供的更换部件必须保证为原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的部件。

6.如果乙方为甲方更换的部件在三个月保修期内损坏，乙方需为甲方免费更换、维修。

7.乙方根据甲方合同设备情况制定设备维护计划，并报之甲方。在没有甲方报修通知的情况下，乙方按维计划，对甲方合同设备进行上门维护。一般情况下，每四个月一次上门维护保养服务。

>第二条 甲方义务

1.甲方在协议设备出现故障后，及时通知乙方。

2.甲方不能使用未经乙方认可的，非原厂的零配件、消耗品，否则产生的设备故障，乙方不承担责任。

3.未经乙方认可，甲方不得邀请第三方单位对协议设备进行维修，否则乙方不承担由此产生的后果和责任。

4.甲方不得对合同设备进行私自拆卸，否则由甲方承担所造成的全部损失。

5.协议设备合同发生故障，需要更换配件时，甲方承担配件费用。

6.协议设备发生转移或转让时，甲方应及时通知乙方。

>第三条 结算金额及方式

1.甲方按\_\_\_年\_\_为单位时间，设备数 肆 台，维修费共计为\_\_\_壹万贰千\_\_\_\_\_\_ 元人民币，在协议签字生效后一周内，向乙方一次性支付维护费。

2.由于维修配件数量及型号具有不确定性，所以甲方按为单位时间的实际发生维修配件金额为依据，向乙方支付维修费。支付时间是在每次完成之后的1周内完成。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**维修简易合同范本6**

甲方：

乙方：

甲乙双方就户外广告维修事宜。本着平等、自愿、互利的原则，经过充分协商，达成如下协议：

>一、 维修项目

乙方为甲方户外广告招牌全年的维修。

>二、 维修协议期限

年 月 日至 年 月 日

>三、 协议价款及付款期限

全年维修协议总价款共计： 元( 元整) 甲方应在协议签订双方确认后，一次性付清协议款。

>四、 验收标准: 灯光亮度均匀，符合设计要求。

>五、 工作要求

1、 乙方应严格按协议的各项内容组织开展维修工作，负责霓虹灯广告牌维修工作中的所有安全问题，承担由此造成的一切财产损失及人员伤害。

2、乙方应每年向甲方送交维修报告。 除正常设备的维修保养外，当出现异常时，甲方物业部可随时呼叫乙方，乙方应在接到甲方电话24小时内赶到现场进行抢修工作。

>六、 质量保证

在本协议有效期限内，正常情况下乙方必须保证霓虹灯广告牌正常使用。 甲方有义务为乙方的维修保养工作提供所需的工作环境和条件。

>七、 争议的解决

双方在协议履行过程中如发生争议，应通过协商进行解决。如协商解决不成，任何一方均可到协议履行地的人民法院提起诉讼。

>八、 生效及其它

本协议自双方签字盖章之日起生效。本协议未尽事宜，甲乙双方同意本着平等、互利的原则协商处理。

甲方：

乙方：

日 期：

**维修简易合同范本7**

甲方：

电话号码： 甲方与乙方本着互利互惠原则，通过友好协商签定以下信息产品维修维护合同。

一、该合同所包括的信息产品如下：

产品名称：

维修项目：

金额：（人民币）

备注：

二、由乙方为甲方提供信息产品免送维修服务，相应服务条款如下：

1、合同有效期内，乙方只对本合同所列产品实施维修，如需更换零件甲方应承担零件费用。

2、如果乙方认为该产品需要取回修理，则乙方技术人员将直接前往甲方处取机。

3、合同有效期内，乙方将对本合同所列产品进行两次免费清洁。

**维修简易合同范本8**

甲方（客户）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（客户）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xx设备中心是办公设备批发零售、维修维护和耗材供应为一体的大型正规服务商。为使您的工作进展得更顺利、更方便，我们为您提供有效的后勤保障。我们的承诺：竭诚为您服务，把最优质、最快捷、最满意的服务带给您。

>一、双方签定合同前的确定

在签定合同前，双方需共同确认所要维修/保养设备的状况并对其进行登记。乙方需检查保修设备的主要部件完好程度及附件的完整性，并登记机器型号、整体状况等相关情况，建立客户档案。

>二、甲方的权利和义务

1、甲方在本协议所包括的办公设备出现故障后及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断。

2、甲方决定对故障机进行维修时，更换部件的费用由甲方承担。乙方提供的报价供甲方参考确认，报价中部件价格不得高于该设备的生产商在本市授权的维修中心提供的部件价格。

3、甲方因擅自维修或购买使用外单位非原装耗材、及配件所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责，对已磨损应更换的部件，甲方若坚持使用所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责。

4、甲方未经乙方同意不应自行更换或雇佣第三方更换或拆卸机器部件，一经发现乙方有权利无条件单方中止合同。

5、对于在原生产商保修期内（含从原生产商购买的扩展服务），甲方可根据原始保修卡内的规定进行维修。

6、甲方如需乙方提供其他技术支持（如设备安装、使用及简易维护保养、基础知识培训，设备在本市的远距离搬迁予以的协助和安装调试等），需提前2天通知乙方。

>三、乙方的权利和义务

1、合同执行期间，乙方应负责对在正常条件下使用的机器提供免费维修维护。

2、合同执行期间，乙方保证在机器发生故障的情况下，在接到甲方的维修通知后的\_\_\_\_\_\_小时内服务到位（次数不限），国家法定节假日除外。

3、乙方在收到甲方的维修通知并确认机器需要更换配件时，在不影响甲方正常工作的情况下，将故障机取回维修，特殊情况乙方为甲方提供备机。

4、乙方有义务对每次的`维修情况向甲方做出说明，并提供更换配件清单，配件价格不得高于该设备的生产商在本市授权的维修中心提供的部件价格。

5、合同执行期间，乙方为甲方机器更换新配件后，新配件再次出现问题，属配件本身质量问题，乙方应负责免费维修更换；若属于甲方使用不当（不属于配件质量问题）造成的配件损坏，由甲方负责。

6、在维修（更换部件）工作完成后，乙方维修人员应向甲方提供书面报告，并由双方签字确认故障已被修复。

7、合同执行期间，乙方对于甲方新购置的办公设备（复印机、打印机、传真机、一体机等），除执行厂商的标准保修服务外，乙方可为甲方提供技术支持和所需的扩展服务（如设备安装、使用及简易维护保养、基础知识培训，设备在本市的远距离搬迁予以的协助和安装调试等）。

>四、付款及付款方式

年维修保养付费类别：

A类：乙方每月为甲方办公设备进行一次全面的维护保养，全年服务费为\_\_\_\_\_\_ 元，大写：人民币\_\_\_\_\_\_ 元整。

B类：当甲方办公设备出现故障或需维修保养时，乙方提供上门服务，次数不限，全年服务费为\_\_\_\_\_\_ 元，大写：人民币\_\_\_\_\_\_ 元整。

付款方式：合同签订之日起一周内一次性付清，现金支票均可。

>五、争议解决

合同经甲、乙双方签字盖章后生效，对双方均有约束力。如有一方不履行合同，另一方可直接向本地法院诉讼。

>六、合同的终止和违约

1、本合同到期后，自行终止，如甲方需乙方继续服务应在合同到期后一月内续签合同。

2、违约。甲方通知乙方前往维修保养，如乙方无故超过三次不如期维修保养，甲方有权中止合同，并可要求乙方退返余下的合同款。

>七、本合同自签约各方签字盖章之日起生效

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。其他未尽事宜，双方本着合理、公正的原则协商解决。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn