# 建材赊购合同范本(合集5篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-07-31

*建材赊购合同范本1供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一、验收标准方法及提出异议期限：货到指定地点当场验收，如有异议必须当场提出，否则以需方授权收料员签字为...*

**建材赊购合同范本1**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、验收标准方法及提出异议期限：货到指定地点当场验收，如有异议必须当场提出，否则以需方授权收料员签字为准。

二、交(提)货地点、方式：供需方经协商确定

(一)需方自提、运输及装卸费由需方自行承担。(运费由供方承担，货到工地由需方卸车)。

(二)从供方处提货，由供方协助送货运输费包括在货款单价内，货到需方处应由需方自行卸货。

三、如果不是人为，合理使用8-10次，大面积开胶按次数折价。

四、交(提)货时间：需方提前10天以书面通知供方组织货源。

五、结算方式及支付期限：合同签订后每个月25日应付总货款的60%，封顶付\_\_\_\_\_，工程完工两个月付剩余20%。

(户名)：\_\_\_\_\_。

(开户行)：\_\_\_\_\_。

(帐号)：\_\_\_\_\_。

六、违约责任：如果需方不按时付款按总货款每天仟分之三赔偿。

七、解决争议方式：发生纠纷，应协商解决，若协商不成，由合同签订地人民法院管辖。

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建材赊购合同范本2**

在双方发生合同争议时，应本着平等互利、实事求是的原则协商解决，若在此前提下仍不能解决，选择下列第（）项方式处理：

（1）向市仲裁委员会申请仲裁。

（2）向方所在地人民法院起诉。

第八条本合同的合同期限为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第九条本合同壹式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

第十条其他约定事项

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

买方：(以下或称甲方) \_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：(以下或称乙方) \_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx民法典》的有关规定，为了明确合同双方的权利和义务，经协商双方达成一致，本着互惠互利的原则签定本合同，乙方按本合同约定的条件和规定向甲方提供产品。

一、合同标的及价款

乙方向甲方提供以下产品。

合同金额：

设备由乙方负责安装调试，所需费用包含在以上总价款内。

其他。

二、质量标准

乙方保证向甲方所提供的合同产品是全新的、安全的、质量优良的，且技术水平先进、成熟，设备选型符合安全可靠、经济运行和易于维护的要求原厂正品，否则甲方有权退货，乙方需返还甲方所有货款。

产品质量要求技术标准按原厂商产品说明书。

三、合同价款结算方式及期限

在本合同生效后\_\_\_\_日内，甲方向乙方支付合同总价款的，作为预付款。

设备安装调试完毕正常运转，经甲方验收合格后\_\_\_\_日内，甲方向乙方支付合同全部价款。

甲方以支票、转账等双方认可的方式向乙方支付货款，因支付货款而产生的银行手续费等费用由方承担。乙方向甲方开具正规发票。

四、交货方式及日期

乙方应按规定的日期将产品送至甲方指定的地点，运费由方负责。

交货日期：20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前安装调试完毕。

交货地点：

五、违约责任

甲方的违约责任

甲方逾期付款的，应按逾期付款金额计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

甲方违反合同规定拒绝接货的，应承担由此造成的损失。

乙方的违约责任

乙方违反合同规定迟延交货的，乙方应按每日支付迟交货物金额的向甲方支付迟延交货违约金。

在质量保证期内，如设备出现问题，甲方有权要求乙方及时派员到场维修。若乙方接到甲方维修请求后，\_\_\_\_日内未答复或到达现场维修，每推迟1天乙方应向甲方支付违约金元。

六、争议的解决

因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议或纠纷，甲乙双方首先应基于诚实信用的原则通过友好协商进行解决，如双方在争议发生后\_\_\_\_日内通过协商未能解决的，则按以下第种方式解决。

①任何一方有权向西宁仲裁委员会按该会的仲裁规则进行仲裁，仲裁语言为文，仲裁裁决是终局裁决，对双方均有约束力。

②任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

仲裁费诉讼费由败诉方负担。

在争议处理过程中，除正在进行裁判的部分外，合同的其他部分将继续履行。

七、合同生效终止及其他

合同经甲乙双方盖章生效。

本合同签订之前甲乙双方之间的所有口头或书面承诺内容若与本合同之约定不一致的，以本合同之约定为准。

若本合同之某一条款的全部或部分被判定无效，不影响本合同其它条款及该条款其余部分的效力。

本合同正本一式份，由甲乙双方各执份，每份具有同等法律效力

本合同传真件与原件具有同等法律效力。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：?\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目部?地址：

乙方：?公司?地址：

甲方因承包?工程需要，委托乙方采购该工程施工所需材料(如有设备时则包括，下同)，根据《\_\_\_\_\_》等法律法规，甲乙双方本着平等、自愿、诚信和友好合作原则，就委托采购事宜经协商一致，订立本协议。

1、甲方委托乙方采购的材料范围

甲方委托乙方采购的材料范围包括：?，(详见合同附件1：甲方委托乙方采购工程材料(设备)清单)，其品名、品牌、规格、型号、性能、数量等必须符合本工程设计图纸和设计技术要求，符合有关合同(指甲方与业主方签订的本工程承包合同(即主合同)和甲方与分包方签订的本工程施工劳务分包合同(即分包合同))约定的标准以及业主、监理和甲方的要求。

乙方采购供应的材料质量必须合格，并达到本工程有关设计图纸、技术文件、标准规范以及主合同、分包合同和业主、监理的要求。

2、材料供应商的选择与采购合同的签订

乙方负责材料供应商的选择，但乙方选择的供应商及其提供的产品品牌、规格型号等应符合业主、监理和甲方的要求或经其同意，或者由其进行确定或按照其要求进行选择，并报甲方审查批准后方可作为选定的本工程的材料供应商。

采购合同签订前，由乙方负责与选定的材料供应商进行谈判，达成的采购合同条款应齐全，应包括当事人，标的物范围及品名、品牌、规格型号、数量等基本情况，质量与技术标准(要求)，交货期限、交货地点和交货方式，运输方式及费用承担，包装方式、标准、要求和包装物的供应与回收，验收(检验)方法、标准与提出异议的期限，验收发现问题的处理要求，价款与结算支付方式、期限及条件，标的物毁损、灭失的风险的转移，标的物质量保证期、质量保证金，售后服务，违约责任，不可抗力、争议解决方法等条款。其中合同标的物品种、规格型号及质量，价款与结算支付方式、期限及条件等条款必须事先经甲方审查同意后才能确定。

乙方应使用甲方的相关采购合同范本。签订采购合同须经甲方审查后才能签订，甲方的审查、修改意见乙方必须执行，甲方未审查的采购合同，乙方签约采购的，视为超出委托范围，与甲方无关，甲方有权不支付其货款。

所有采购合同由乙方与材料供应商签订并履行，不得给甲方设定任何义务或负担，且均须在签订后2日内向甲方备案，未备案的，甲方将不予结算支付该合同价款，乙方并须按未备案合同金额的5%向甲方支付违约金。

如未书面提出用印申请和经甲方批准并按甲方要求办理有关承诺、担保手续，乙方不得以甲方名义对外签订任何采购合同，否则乙方除承担该合同产生的一切责任外，还须按该合同金额的20%向甲方支付违约金。如伪造、私刻甲方印章的，将依法追究法律责任。

甲方对乙方采购工作及采购合同的任何审查、同意或批准并不减免乙方应负的任何责任、义务和风险，甲方不受其约束，不因此而承担任何责任。

3?合同价款

本合同价款为?元(大写人民币：?整)。本合同价款为固定总价包干，此固定总价?在任何情况下均不予调整(除非业主对主合同价款进行了调整并直接涉及本合同材料价款，且按约定需要调整)。(注：采用固定单价时，注意修改此处约定)

本合同价款包括了乙方为完成本合同约定的采购范围全部工作内容所需的一切材料费、运费及\_\_\_\_\_费以及相应人工费、机械使用费、措施费、管理费、规费、利润、应缴税金和其他有关费用以及合同所包含的乙方所有责任、义务和风险的费用。

本合同材料单价和总价已经考虑了物价上涨、人工工资上涨、运费上涨、法律政策变化、自然因素变化等所有综合因素。?乙方实际采购价格低于该单价和总价时，价差由乙方享有;乙方实际采购价格等于或高于该单价和总价时，风险由乙方自负。

本工程发生业主确认的重大设计变更或另外委派新的项目，而导致材料用量增减，且业主因此增加甲方的材料价款或调减相应的材料价款，本合同材料总价作相应调增或调减，其材料属于本合同附件?甲方委托乙方采购材料清单中已列明单价的材料项目或类似材料项目，按此单价执行，没有此单价的，甲乙双方在业主的调价范围内另行协商解决。其它情况均不作价款调整。

其实际的材料使用量的审定原则：在任何情况下都不得超出设计图纸(含设计变更)量、业主与甲方的结算量和经甲方初审确认的乙方的供应量中的最小量。

4、合同价款的支付

本合同价款甲方按材料购买交货、使用进度与乙方结算，并与主合同结算保持同步，在业主支付相应进度款到账后7个工作日内支付给乙方，支付比例不超过主合同的进度支付比例，乙方不得要求超结、超付。

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_供方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_经协商同意，根据xxx民法典的规定，订立合同如下：

第一条甲方向乙方订货总值为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二条产品名称、规格、质量（技术指标）\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条产品包装规格及费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条验收方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条货款及费用等付款及结算办法\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条交货规定

1.交货方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.交货日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.运输费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条经济责任

（一）乙方应负的经济责任

1.产品花色、品种、规格、质量不符本合同规定时，甲方同意利用者，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。由于上述原因致延误交货时间，每逾期\_\_\_\_日，乙方应按逾期交货部分货款总值的万分之三计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

2.乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的5％的罚金。

3.产品包装不符本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不符合同规定包装价值2％的罚金付给甲方。

4.产品交货时间不符合同规定时，每延期一天，乙方应偿付甲方以延期交货部分货款总值万分之三的罚金。

（二）甲方应负的经济责任

1.甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款（或包装价值）总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的罚金。

2.甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍按合同规定收货。

3.甲方未按规定时间和要求向乙方交付技术资料、原材料或包装物时，除乙方得将交货日期顺延外，每顺延\_\_\_\_日，甲方应付给乙方顺延交货产品总值万分之三的罚金。如甲方始终不能提出应提交的上述资料等，应视同中途退货处理。

4.属甲方自提的材料，如甲方未按规定日期提货，每延期一天，应偿付乙方以延期提货部分货款总额万分之三的罚金。

5.甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额万分之三计算付给乙方，作为延期罚金。

6.乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因此而造成的损失和运输费用及罚金。

第八条产品价格如须调整，必须经双方协商，并报请物价部门批准后方能变更。在物价主管部门批准前，仍应按合同原订价格执行。如乙方因价格问题而影响交货，则每延期交货一天，乙方应按延期交货部分总值的万分之三作为罚金付给甲方。

第九条甲、乙、任何一方如要求全部或部分注销合同，必须提出充分理由，经双方协商，并报请上级主管部门备案。提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的补偿金。

第十条如因生产资料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，乙方须变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前与甲方协商。

第十一条本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十二条甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第十三条本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，任何一方均可向国家规定的合同管理机关申请调解仲裁。如一方对仲裁不服，可于接到仲裁书后\_\_\_\_日内向人民法院起诉。

第十四条本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十五条本合同在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。相关的合同通用版83;办公家具采购标准版标准合同书;水果(苹果)采购标准版标准合同书;粮食竞价采购标准版标准合同书;农副产品采购书183;茶叶采购标准版标准合同书;食品采购标准版标准合同书;政府采购合同书183;建材采购标准版标准合同书;木材采购（订货）合同

第十六条本合同共一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，并报双方主管部门各一份。甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_经办人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_经办人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

需方(甲方)：

供方(乙方)：

签订时间： 年 月 日

第一条：标的、数量、价款及交(提)货时间

第二条、质量标准：产品质量达国家标准要求。乙方供货到场时，须同时提交产品检查报告、合格证以及其他需要提供的说明产品质量的证书证件。

第三条、供货方式：每次发货前，甲方须提前三天，以书面的形式向乙方提供供货数量，并明确发货人的地点和接收人。

第四条、运输方式及到达地点和费用的承担：运输费由乙方承担，运输中的一切风险包括交通事故、材料丢失，由乙方承担，甲方按甲方产品需要单为准，送达目的地的产品，双方的履行相关手续后，甲方应全部接受：甲方指定的卸货地点必须具备车辆进出卸货条件，否则造成的前部经济损失由甲方补偿。

第五条、结算方式：

第六条、违约责任：违约方依据《xxx合同法》条款规定承担违约责任。

第七条、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发在的争议，由双方当事人协商解决：协商不成也可以直接向出卖人(即供货方)所在地人民法院起诉。

第八条、乙方收到甲方订货单后合同开始履行。

第九条、本协议一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效，均具有同等法律效力。

第十条、其他约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第一条商品名称

商品名称│产地│品牌│规格型号│颜色│材质│数量│单价│总价

第二条质量标准：

第三条交货及安装：

交货方式：(送货/送货安装/买方自提);交货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;选择送货安装方式的，买方应为卖方提供安装条件，安装标准及方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条验收及三包责任：

对于卫浴洁具的规格、颜色、品牌与约定不符及有表面瑕疵的，买方应在(交货/安装)时当场提出异议，经核实卖方应无条件补足或换货;有内在质量问题的，包修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，卖方负责免费修理;但经专业检测机构检验不符合(约定质量标准/国家标准、行业标准)的，自交货之日起两年内买方有权要求卖方无条件换、退货。

第五条付款方式及时间：双方约定以第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式支付价款。

(一)签订本合同时，买方支付(定金/预付款)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(定金不得超过总价款的20%)，交货验收后一次性支付余款;

第六条违约责任：

(一)一方迟延交货或提货的，每超过一日向对方支付迟延部分价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金;

(二)卖方迟延交货超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，除按前款规定支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取的预付款或价款应全额返还;已支付的定金，买方在不收取违约金的情况下可要求卖方双倍返还;

(三)买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

第七条卖方撤离展销会或市场的，由展销会和市场主办单位先行承担赔偿责任;主办单位承担责任之后，有权向卖方追偿。

第八条争议解决方式：

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉;协商、调解、申诉解决不成的，应向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第九条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条双方可以书面形式对本合同予以变更或补充，但变更或补充减轻卖方责任的，以本合同为准。

买方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_卖方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

采购方(以下简称“甲方”)：

法定代表人：

营业执照号码：

地址：

电话：

传真：

供货方(以下简称“乙方”)：

法定代表人：

营业执照号码：

地址：

电话：

传真：

经协商同意，根据xxx合同法的规定，订立合同如下：

第一条、乙方向甲方供应以下产品：

风险提示：买卖的标的物

双方一定要明确约定买卖产品名称、品牌、规格、型号、等级，生产厂家，数量等详细内容，尽可能把产品的各项标示都作为标的内容写进合同。如有样品的，双方应封存样品并可进行公正。防止因产品约定不清，而就所提供合格与否产生纠纷。

同时，要求供货方对产品的所有权及处分权作出保证或承诺，防止其产品上存在权利限制，如产品被出租、抵押、涉嫌侵犯他人的知识产权等影响到标的物的交付。

1、商品名称：

2、单价：

3、商品数量：

4、单品总额：

5、总金额：

第二条、质量(技术指标)：

风险提示：质量标准

实际上，商品缺少国家强制性标准的情况非常普遍。采购合同一定要写上具体的质量标准，而不能直接写“按照国家强制性标准”，避免发生质量纠纷时“没有规矩”;

在供方为外商的情况下，更应该明确约定质量标准，因为我国国家的强制性标准(如果有)仅约束国内企业，对外商并无直接约束力。在这种情况写上适用国家强制性标准，将无法确定是哪个国家的标准，从而导致此约定不明，等于没有约定。

1、适用标准：必须符合国家、\_\_\_\_\_\_\_\_\_行业现行的规范以及相关行政部门的文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、货物的质量必须符合本次招标文件的质量标准要求。

第三条、产品包装：

所有货物应进行坚固包装使其适于多种方式运输及反复装卸和操作。卖方应根据货物特点和要求采取保护措施使其免受雨水、潮湿、锈蚀、震荡、撞击和其他的损坏，以使其在正常装卸和操作条件下能够安全无损坏地抵达安装现场。如果因为卖方未采取适当的包装或充分的保护措施而造成货物的损坏或丢失，卖方负责修理、更换、补充受损或丢失的货物并送达买方指定地点。

第四条、验收方法：

风险提示：验收标准

验收标准约定不明时，极易发生产品质量纠纷。

应在验收条款中详细列明货物的验收标准、验收手续及过程，还可选择约定验收结果的最终确认权人。同时还应详细列明货物不符合约定条件时的处理方式、及以处理过程的沟通与衔接。

乙方货物在交付甲方并经验收(验收以甲方入库单据为准)前，一切风险及责任均由乙方承担。

第五条、付款方式：

风险提示：价款及支付方式

采购合同的主要义务是一方给物，一方给钱。因此，价款是采购合同的最为重要的内容之一。采购单一货物，价格固定，价款比较清楚，一般不会产生争议。如果采购多种货物或进行长时间的货物买卖，价款较为复杂，一旦约定不明，则极易产生争议。因此，合同中应明确产品单价、计量标准、数量、产品附件等，对于涉外合同，还应当明确货币种类及外汇结算标准，防止出现分歧。

另外，支付方式也应当约定明确，价款支付是现金支付，还是用支票支付;如果采用汇款，汇费由谁负担等细节应当明确。

1、货物到达买方指定地点，卖方卸货后，经验收合格后，买方向卖方出具收货凭证。卖方向买方提供合同要求的发票。本合同要求卖方开具普通发票，卖方提供的发票中的出票单位应与本合同的卖方名称完全一致，并在发票的备注栏标注完整的合同号。

2、付款方式：\_\_\_\_\_\_个月内支付到工程价款的\_\_\_\_\_\_%，余款在\_\_\_\_\_\_个月内结清。

3、支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条、交货规定：

1、交货方式：

2、交货地点：

3、交货日期：

4、运输费：

第七条、经济责任：

1、乙方应负的经济责任。

(1)产品花色、品种、规格、质量不符本合同规定时，甲方同意利用者，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。由于上述原因致延误交货时间，每逾期\_\_\_\_\_\_日，乙方应按逾期交货部分货款总值的\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

(2)乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的\_\_\_\_\_\_%的罚金。

(3)产品包装不符本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不符合同规定包装价值\_\_\_\_\_\_%的罚金付给甲方。

(4)产品交货时间不符合同规定时，每延期\_\_\_\_\_\_天，乙方应偿付甲方以延期交货部分货款总值\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_的罚金。

2、甲方应负的经济责任。

(1)甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款(或包装价值)总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的罚金。

(2)甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍按合同规定收货。

(3)甲方未按规定时间和要求向乙方交付技术资料、原材料或包装物时，除乙方得将交货日期顺延外，每顺延\_\_\_\_\_\_日，甲方应付给乙方顺延交货产品总值\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_的罚金。如甲方始终不能提出应提交的上述资料等，应视同中途退货处理。

(4)属甲方自提的材料，如甲方未按规定日期提货，每延期\_\_\_\_\_\_天，应偿付乙方以延期提货部分货款总额\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_的罚金。

(5)甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期\_\_\_\_\_\_天，应按延期付款总额\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_计算付给乙方，作为延期罚金。

(6)乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因此而造成的损失和运输费用及罚金。

第八条、产品价格如须调整，必须经双方协商，并报请物价部门批准后方能变更。在物价主管部门批准前，仍应按合同原订价格执行。如乙方因价格问题而影响交货，则每延期交货\_\_\_\_\_\_天，乙方应按延期交货部分总值的\_\_\_\_\_\_分之\_\_\_\_\_\_作为罚金付给甲方。

第九条、甲、乙、任何一方如要求全部或部分注销合同，必须提出充分理由，经双方协商，并报请上级主管部门备案。提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的补偿金。

第十条、如因生产资料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，乙方须变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天与甲方协商。

第十一条、本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十二条、甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第十三条、本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，任何一方均可向国家规定的合同管理机关申请调解仲裁。

第十四条、本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐,经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十五条、本合同共一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，并报双方主管部门各\_\_\_\_\_\_份。

甲方(签字)：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方(签字)：

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方(需货方)：编号：

乙方(供货方)：签订地点：

本合同按照《xxx合同法》《建筑法》等有关法规和建设规章的规定，双方协商一致后签订本合同。

第一条标的、数量、价款：建筑消石灰粉，每吨单价260元，数量以实际到货，经正规过磅，以磅单数据为准。

第二条质量标准：乙方所卖物资的规格与质量必须符合国家设计技术要求。

第三条乙方对质量负责的条件及期限：提供产品质量检验报告、合格证书。

第四条交(提)货地点、方式：供方生产厂，需方安排车辆自行提货，过磅。

第五条付款方式：材料全部供完后按照实际发生数量一次性付清货款。供货方需提供相应发票。

第六条本合同解除条例：按《合同法》规定的一般法定解除的条件执行。

第七条违约责任：

(1)不能按期提供合格产品;

(2)不能提供相关质保证书;

(3)产品出现严重质量问题;

(4)需方不能履行合同约定的条款付清货款。上述四种行为视为严重违约。严重违约将赔偿受损者全部损失。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人首先协商解决;协商或调解不成的，依法向合同签约地人民法院起诉。

第九条其他约定事项：按实际到货量进行结算，如以后因工程需要追加货物，均按本次报价进行追加，不再进行谈判采购。

第十条本合同在签订之日起生效，一式三份，甲方持二份，乙方一份。

甲方：乙方：

签字日期：签字日期：

签约地点：

合同编号：

出卖人： 银川市兴庆区惠军水暖经销部

买受人： 陆小东

根据《xxx合同法》，本着诚实信用、平等互利的原则，供需双

方经协商订立本合同：

一、工程名称：

鲁银〃名邦豪庭一期5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、14#楼

二、施工地点： 银川市兴庆区宝湖东路北侧、红花渠西侧

备注：以上单价、数量均为暂定，出卖人与买受人以进场时市场价格及实际数量进行结算。建筑材料采购合同1、买受人购买的建筑材料的总金额(暂定)人民币(大写) 伍拾万伍仟肆佰元

整，￥505400元; 买受人扣除出卖人结算总价5%作为建筑材料的质量保证金，待住宅楼质保期满后返还给出卖人，在质保期内如建筑材料有质量问题出卖人负责履行保修义务，否则买受人有权扣除质保金作为罚款，质保金在保修期内不计利息。

四、质量要求技术标准、出卖人对质量负责的条件和期限：

1、出卖人所供的建筑材料成批量生产以前须由出卖人送样品至现场经买受人、监理、建设单位确立后由出卖人报验，合格后方可成批量生产。

2、出卖人所供的建筑材料质量必须符合国家规定要求，进场提供厂家资质、检验报告、合格证。符合《建筑给排水工程施工质量验收规范》(GB50411-20xx)标准。自工程移交瑞达物业公司之日起两年质保期和终身维修，超出质保期

或买受人使用不当造成的，收取维修工本费。

五、交(提)货地点和方式：合同签订之日起五日内出卖人根据买受人要求(书面通知)分批提供，交货地点鲁银名邦豪庭工程施工现场，若未按买受人要求时间供货至现场，由出卖人承担违约责任。

六、运输方式、到达站、港及装卸费用负担： 由出卖人负担全部费用。

七、包装要求及费用负担： 由出卖人负担全部费用。

八、合理损耗及计算方法： 施工过程中所有损耗由出卖人承担 ，由出卖人承担全部费用。

九、验收标准、方法及提出异议的期限：国家标准、双方确认的图纸、技术交底函件、洽商记录或其他书面约定、承诺书、投标报价书等;货到指定地点三日内，买受人组织并完成验收，若有异议当即书面通知出卖人，24小时内将标的物全部退场，并承担因此而造成的违约责任以及工期延误的损失(含经济损失)。

十、随机备品、配件、工具数量及供应方法： 随标的物备齐，与标的物一并移交。

十一、交付定金预付款数额及时间： 本工程无预付款。

十二、结算方式及期限：货到现场后，经买受人验收合格，安装完成后须经监理，方验收合格并签字后，根据建设单位付款情况同比例支付，工程竣工验收合格后，交付瑞达物业，支付剩余工程款，预留5%作为质量保证金，待保修期满且无质量问题后根据发包人付保修金比例无息返还。

十三、违约责任： 1、出卖人未按买受人要求时间供货的或因标的物不符合要求退场重新加工订货的，每延期一天按银行同期贷款利率支付违约金。

十四、如需要提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件：

十五、解决合同纠纷的方式：本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决。

协商不成，当事人双方同意由 / 仲裁委员会仲裁(当事人双方未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁合同的，可向 银川市兴庆区 人民法院起诉)。

十六、未尽事宜，经双方协商一致可另行补充约定。补充约定与附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十七、合同签订时间： 20xx年4月2日

签订地点： 银川市兴庆区宝湖东路北侧鲁银名邦豪庭工程项目经理部

合同履行地：银川市兴庆区宝湖东路北侧、红花渠西侧鲁银名邦豪庭工程工地现场。

十八、合同生效与终止：

本合同自供需双方签字盖章之日起生效，货款付清后合同终止，本合同一式 陆 份，

出卖人 二 份，买受人 四 份。

十九、双方协商的其它条款：

1)建筑材料到达现场后，由出卖人负责卸货。若未取得买受人同意的情况下，私自随意在现场卸货，处合同总价款5%的罚金，由此造成货物的损坏、丢失等情况全部由出卖人承担。

2)出卖人在施工现场卸货时，若造成现场物品损坏或发生的人员伤亡事故，由此造成的全部责任和经济损失由出卖人承担。

3)出卖人未按买受人要求时间将建筑材料送到施工现场，处合同总价款1%/天的罚金，并承担由此给买受人造成的所有经济损失。

4)出现不合格建筑材料，出卖人无条件退换。若出卖人未能及时退换不合格建筑材料，处合同总价款10%的罚金，由于出现不合格建筑材料所给买受人造成的全部经济损失由出卖人承担，且买受人有权单方面终止合同，不承担违约责任。

5)若在双方未协商的条件下，出卖人中途停止供应建筑材料，对出卖人处建筑材料合同总价20%的罚款，赔偿由此给买受人造成的所有经济损失，且买受人有权单方面终止合同，不承担违约责任。

6)买受人和出卖人双方特别约定，本合同债权不得转让，如违反本约定，除转让行为无效外，违约方应支付另一方合同价款5%的违约金，并赔偿由此给另一方造成的所有经济损失。

7)买受人购买的建筑材料，在买受人未验收交接之前均由出卖人保管，无论丢失、损坏与买受人无任何关系，出卖人承担全部经济损失。

8)买受人购买的建筑材料，经买受人现场人员验收后发生的建筑材料损坏、丢失与出卖人无关。进场未验收的建筑材料由出卖人负责保管，损坏、丢失出卖人承担全部经济损失。

9)本合同是依据双方签订合同之前认可的资料，如有更改，须另立书面洽商记录。与本合同有关的报价单、洽商记录、往来函件和售后服务记录单是本合同的组成部分，具有同等法律效力，随合同一并执行。

10)出卖人根据施工图纸及现场位臵，对建筑材料进行二次深化设计(如果有)并提供相关图纸及资料。

11)材料进场时间列表作为本合同附件以及结算依据。

出卖人单位(章)： 买受人单位(章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户行：宁夏银行中山支行

账号：

甲方：

乙方：

一、产品名称\_\_\_\_\_\_\_\_、型号\_\_\_\_\_\_\_\_、规格数量\_\_\_\_\_\_\_\_金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、供货周期、交(提)货时间、地点、方式：

(1)、供货周期：合同签订后及时提供产品，及时到货。乙方根据甲方的要求保质保量地按实时供货，不得因人员、机械、材料不够充足或其它任何理由延误进度，影响甲方总体进度安排。

(2)、供货地点：甲方指定地点。

(3)、供货方式：由乙方负责送货至甲方施工场地，运输费用、运输保险由乙方负责，乙方配合甲方做好材料清点和验收工作。乙方不得为了贪图方便，擅自大批量卸、堆材料，否则，甲方不签字确认并由乙方负责材料的二次搬运。

三、质量要求、检验标准：材料质量达到甲方要求。

四、运输方式及到达站港和费用负担：由乙方负责，必须符合相关规范要求的包封运输。

五、合理损耗及计算方法：按实际签收数量为准。

六、包装标准、包装物的供应与回收：无。

七、验收标准、方法及提出异议期限：乙方送货前应进行自检，材料运至甲方指定地点后须甲方专职人员就货物规格、型号、材料外观式样等外在质量进行检验认可并签字确认，内在质量质保期内提出。检验不合格的材料及时运离施工场地。

八、随机备品、配件工具数量及供应办法由乙方提供。

九、结算方式及期限：货到付清。

十、如果提供担保、另立合同担保书、作为本合同附件

十一、违约责任：由违约方承担。乙方延迟供货，每推迟一天按总材料款的\'5%赔偿损失。

十二、解决合同纠纷的方式：

争议解决：凡有本合同或合同执行过程中发生争议，如协商不能解决，可向工程所在地的人民法院起诉。

十三、本合同自双方签字盖章后生效。有与此合同冲突文件以此合同为准。

十四、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份。

甲方乙方

单位名称(章)：单位名称(章)：

签订时间：签订时间：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同甲方委托乙方对配送板材、轻钢龙骨等装修材料。为维护双方利益，在公平、诚实原则下，经协商一致签定以下协议：

**建材赊购合同范本3**

1.本合同约定，甲方特指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_对乙方提供的商品砼进行签收，除此之外任何人无权进行签收。

2.乙方所提供的商品砼数量累计达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_m3时，若乙方提出需甲方对此数量的混凝土进行认证时，甲方必须给乙方出具数量认证凭证，同时收回认证数量部分的混凝土签收小票。

3.混凝土合理损耗量按国家标准执行。

4.其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**建材赊购合同范本4**

购货方：（以下简称为甲方）

供货方：（以下简称为乙方）

一、产品名称：

二、数量：\_\_块。

三、价格：\_\_（含税价）发票要根据甲方的要求开具（如页岩砖等），并提供出厂合格证和检验报告。

四、验收标准

甲方会同相关技术管理人员，仓管员，按合同相关规定验收，如乙方所送货物质量、数量、规格不符国家标准和甲方要求，甲方有权按实际情况签收或退货，由此产生的相关费用由乙方承担。

五、乙方承当运输、装车、卸车费用，并由施工工地相关人员指定堆放。

六、付款方式：

七、交货地点：

八、交货日期：乙方必须按质按量及时供应，并确保在\_\_之内送达施工现场，如因乙方供货原因造成停工待料的，由此产生的相关费用有乙方承当。

九、违约责任：甲乙双方均应严格按照本合同的相关条款执行，如甲乙双方遇到未尽事宜，双方另行协商解决，结果与本合同具有同等效力，如协商不成按到甲方所在地人民法院解决。

十、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。本合同自签订后当日生效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

签字代表：

签字代表：

日期：

**建材赊购合同范本5**

卖方：

买方：

买方因建设或经营等需要，向卖方购买建筑装修材料，为明确双方的权利义务，根据《\_合同法》的相关规定，经双方平等友好协商，特订立以下条款。

第一条：产品名称、规格、数量、单价：

第二条：质量要求、技术标准：按国家或行业相关标准执行。

第三条：提货方式、提货地点、运输方式等：

提货日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

提货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

提货方式按以下第\_\_\_\_\_种方式提取。

A：买方到卖方营业地自提，运输费用由买方承担。

B：由卖方代办托运，由买方按每立方米承担\_\_\_\_\_\_\_元运输费用，

\_\_\_\_元装卸费。在买方支付货款时一并结清。

C：由卖方将货物运输至买方指定的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的地址，交付给买方指定的收货人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_验收，验收合格后签字或盖章确认。货物到达交货地点后，由买方负责卸车，提供货物堆放场地。货物在装卸过程中注意轻拿轻放，严禁抛摔、重压等，防止货物造成损坏。

第四条：买方在收到货物时应即时验收，发现货物不符合合同约定，应在三天内提出书面议异，超出上述期限内提出书面议异的，视为交付符合约定。

第五条：付款方式：买方在签订本合同时支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的定金(所交定金可在履行合同中抵偿价款);在提(收)货物后\_\_\_\_\_天内支付全部货款。买方若采取分批购买的，则买方需在收到单次货物后\_\_\_天内支付该批次货物的全部价款。

第七条：担保条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(单位或自然人名称及基本身份情况)自愿为买方履行本合同提供连带责任担保。保证人的担保期限为二年，自本合同约定的最后一次付款到期日起计算。第八条：质量保证：

(一)、卖方严格按照国家及行业相关标准进行生产，保证产品的质量。产品的保修期为一年，在保修期内，由于产品本身出现的质量问题，卖方无条件更换或进行维修。

(二)、由于买方或其他原因造成货物损坏的，由买方自行负责。

(三)、卖方应提供相关产品合格证明给买方。

第九条：违约责任：

(一)、若买方在约定的提(收)货期限内不及时提取货物或拒收符收约定的标的物，由买方承担合同总价款20%的违约金，并承担因此引起的价格升降责任。

(二)、延期付款：买方应按合同约定的时间支付货款，如买方违反合同约定，未即时支付价款，则由买方向卖方支付所欠款项20%的违约金，给卖方造成其它损失的仍需赔偿。

(三)、任何一方违约导致通过诉讼方式解决的，败诉方还需承担实现合同目的产生的合理费用，包括但不限于必要的交通、住宿费用、诉讼费及律师代理费用等。

第十条：合同争议的解决：双方在履行合同过程中产生争议应友好协商，协商不成由合同签订地昆明市官渡区昌宏路宸瑞五金机电市场所在地人民法院诉讼解决。

第十一条：本合同的生效条件：本合同经双方或授权代表签字或盖章后生效。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_份，买卖双方各执\_\_\_\_份。

第十三条：各方签名盖章：

买方担保人：

住所：

身份证号:

电话：

(盖章或签名)

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn