# 渝中区通风管道合同范本(精选35篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-07-30

*渝中区通风管道合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方\_\_\_\_\_\_\_年6月5日签订了《建房协议书》。目前该协议已经执行到甲方向乙方支付尾款万元，乙...*

**渝中区通风管道合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方\_\_\_\_\_\_\_年6月5日签订了《建房协议书》。目前该协议已经执行到甲方向乙方支付尾款万元，乙方向甲方交付房屋、办理房屋产权证手续的扫尾阶段。为将扫尾阶段的三项顺利完成，甲乙双方平等协商，签订本补充协议条款，双方承诺共同遵守。

一、甲方在本补充协议签字生效当日向乙方支付人民币叁拾伍万元整（￥35万元），同时，乙方将房屋交付给甲方。

二、乙方应尽快把交付给甲方的房屋办理好产权人为陈铁强的国土建房证、房屋产权证书，并将产权证书交付给甲方。甲方收到房屋建房证书（建房证）当日或第二日将余款叁万伍仟元（￥万元）交付给乙方。

三、本补充协议须由产权登记方陈铁强、房屋地基卖方、姜畲镇泉塘村胜利组法定代表人作为见证人签字并在甲方付完至叁拾伍万元给乙方，本协议书才能生效。

四、作为\_\_\_\_\_\_\_年6月5日双方所签《建房协议书》的`补充，本协议书与《建房协议书》具有同等法律效力。凡两份协议书规定的内容不一致，均以本补充协议书的规定为准。

五、原\_\_\_\_\_\_\_年6月5日所签订的《建房协议书》内第三款第六条：在国土部门超建房面积问题，由乙方负责经济费用，甲方不负责经济费用。

六、本协议书一式两份，双方各执一份，甲乙双方和见证人签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

见证人：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本2**

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

甲乙上方在签订《 区港桥工业园圆运建材及工业塑料包装工程》合同基础上，经友好协商，本着诚实守信、公平公正的原则，达成以下补充协议：

一、项目名称地址

本合同项目位于 区港桥工业园区，名称为重庆 建材及工业塑料包装工程。

二、工期及建设时序

本项目分两期建设，先建设涂料生产车间，再根据实际情况建设办公楼。钢结构总工期98天，从20 年月日开始至年月日止。

三、付款金额及付款方式

项目按照包干方式承建，总承包金额为970万元，大写玖佰柒拾万元整。（其中涂料生产车间㎡包干价430万元，大写肆佰叁拾万元整；办公楼4158。08㎡包干价540万元，大写伍佰肆拾万元整。）

工程款支付方式：涂料生产车间基础工程完工后支付100万元，大写壹佰万元整，主体钢结构完工后支付100万元，大写壹佰元万元整；余款230万等地平完工后一次付清。办公楼基础工程完工后支付100万元，大写壹佰万元整，办公楼主体工程完工封顶后付办公楼的.总承办款的80%，剩余20%的办公楼工程款于主体工程完工后付清（未等相关部门验收，于工程完工之后开始计算滞纳金）。工程承办款逾期未付，未付金额从应当支付之日起计算滞纳金，滞纳金的计算方式为：每月按所欠工程款的2%计算，直至付完所欠工程款之日时止停止计算滞纳金。

四、其他约定

修建涂料生产车间不包括水、电、门、散水、消防部分；修建办公楼不包括水、电、消防、地面砖、门、窗、散水、内墙涂料、外墙抹灰和保温部分。

五、违约责任

甲乙双方必须遵守本合同约定，如果其中一方违约，应当支付守约方违约金30万元，大写叁拾万元整。

六、未尽事宜，双方另行协商。本合同与主合同一样，具有同等法律效力，如果本合同与主合同不一致的地方，以本合同为准。

七、此合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月日签订合同编号为的《合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

鉴于：（原因）甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、（具体变更条款）

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的`条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：乙方：

（公章）（公章）

**渝中区通风管道合同范本4**

甲 方： （以下简称甲方）

乙 方： （以下简称乙方）

签约地点：

签约时间：

为确保原材料质量，加快工程施工进度，进一步推进矿井建设，经甲乙双方友好协商，根据乙方需要，在甲方可能的范围内，甲方可为乙方提供所需的部分材料。现就需甲供的部分材料的相关事宜达成一致意见，订立如下补充协议，以便双方共同遵守。

>一、甲供材料的范围

甲供材料包括的\'范围为：大厂普通硅酸盐水泥、、石砂、碎石（石砂及碎石仅限矿利用井下岩石、煤矸生产的石砂及碎石，如不能满足设计及规范要求，概由乙方对外自行采购，以下同）。

>二、甲供材料的计划

乙方必须在每月20日前将次月的需甲供材料计划报甲方供销部备案，因计划上报不及时或厂方原因造成的无法供应等影响施工，其损失由乙方承担。计划应以书面形式上报，并有相关责任人签认（项目现场负责人签字加盖项目部公章）方可有效。材料计划单中应注明材料名称、规格、数量、拟使用部位、到货日期。

>三、甲供材料的检验检测

1、需甲供普通硅酸盐水泥进场后，乙方必须对材料的质量、规格、数量、外观进行验收，并做好验收记录。按相关规定送相关检测机构予以检验，检验合格后方可使用。如发现材料异常，及时通知甲方并做好材料的封存工作，提供相关资料协助甲方对不合格材料进行清场及向供应厂商索赔，确保原材料的进场质量。

2、甲供的石砂、碎石，乙方应先将其取样按相关规定报送相关检测机构进行检验检测，检验检测符合要求时方可向甲方提供材料甲供计划，乙方检验检测的结果应报甲方工程管理部门备案留存。如因乙方未按此要求进行检验检测，直接使用，一经发现，甲方相关管理部门将予以重处，并要求乙方立即返工，所造成的工期延误及所有返工损失概由乙方自行负责。如因擅自使用给甲方造成损失的，甲方一并追究乙方责任。

>四、甲供材料的领用程序

乙方领用材料应提前3天通知甲方供货，甲方供销部按照其提供的材料计划组织供货，甲、乙双方现场验货确认后，由甲方开据领料单，领料单必需填写清楚领用材料名称、规格型号、数量、单价、金额，领料单上必须由乙方负责人或者委托人签字确认。

>五、甲供材料的运输、储存与保管

甲供材料的交货地点仅限于甲方矿区范围内施工单位仓库或材料堆放点，矿区范围内的运输、储存及保管概由乙方负责，其运输、储存及保管环节出现的材料损耗概由乙方自行承担。

>六、货款支付与结算

每月25日前由乙方配合甲方供销部对账，核对无误后由甲方出具《甲供材料对账单》，财务部凭材料领用出库单及对账单办理甲供材料结算，在拨付乙方当月工程进度款时甲方从进度款中扣回（如乙方不接受甲方与供销商及运输商签订的合同单价，乙方可自行采购材料；乙方投标材料单价与甲方与供销商签订的合同单价的价差由乙方自行承担）。

>七、本协议一式四份，甲方三份，乙方一份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法人代表人或 法人代表人或

委托代理人：（签字） 委托代理人（签字）：

二O 年 月 日 二O 年 月 日

**渝中区通风管道合同范本5**

男方：\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，现住，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

女方：\_\_\_\_\_\_，女，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，现住，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

男、女双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了《离婚协议书》，并于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_省\_\_\_\_市登记离婚，因男女双方婚前购买房产没有约定分配，现双方认为有必要就《离婚协议书》相关条款做出补充说明，经过甲乙双方友好协商，兹订立如下补充协议。

一、上述房屋产权归女方所有，本协议签订后，男方无条件配合女方办理该房产在房改或过户登记到女方名下，过程中所需费用由女方负担。

二、《离婚协议书》的其他条款仍然有效。

三、双方承诺对本协议书的字词义非常清楚，并愿意完全履行本协议书，不存在受到胁迫、欺诈、误解情形。

四、任何一方违反其在本合同中所作的陈述保证，或违反其在本协议项下之义务，均应在收到另一方通知后5天内予以更正，逾期未能更正，必须承担违约责任。

五、因执行本协议所发生的.或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如双方通过协商不能达成协议时，均依据中国法律向\_\_\_\_地区法院提起诉讼，通过诉讼程序解决。

六、本协议书经甲乙双方签字后生效。

七、本协议书一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

男方：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

女方：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本6**

甲方::\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_年?\_\_月\_\_日所签订合同补充，也称原协议。其中的定义相同.鉴于：甲方和乙方于\_\_年\_\_月\_\_日共同签署了合同补充协议,双方本着互利互惠的.原则，经友好协商，就合同/协议中未尽事项特订立以下补充协议。合同内容补充部分：

其它事项说明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本协议生效：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本协议生效后，即成为原合同中不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定人代表\_\_\_\_\_\_\_\_法定人代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或授权代表)：(或授权代表)：

开户银行：\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_

**渝中区通风管道合同范本7**

甲方：

乙方：

为了寻求双方的共同发展，经过甲乙双方协商一致，就双方于年日签订的《融资战略合作协议》达成补充协议如下：

一、具体地区项目合作

1、甲方授权乙方设立的“北京 投资管理中心（有限合伙）”为 项目定向私募基金；基金募集完成后，乙方及 合伙企业亦同意债权投资于甲方在 项目。

2、乙方借出给甲方的资金总成本负担为年化%，期限为年；乙方佣金的支付期限为投资人资金到账后的日内，佣金的构成为借入资金总成本扣除投资人的合约预期收益。（资金总成本=借入资金 资金总成本负担）。

3、甲方承诺基金预期年收益率不低于年化%。

二、甲方的.责任和义务

1、甲方全权负责项目建设的申报事宜及负责项目的整体建设；并负责办理项目后续的全部合法有效手续。

2、甲方负责提供项目的全部合法资料给乙方，并向乙方提供足够的无敞口抵押担保，及完善的风控担保措施体系。

3、甲方及其股东对乙方投资人的投资本金及投资收益承担无限连带保证责任。

4、甲方同意在基金投资人的认缴资金到达基金募集账户后，即开始计算投资人收益，甲方保证投资人的投资和预期收益按照《基金募集说明书》的要求到期支付。

5、募集基金的出借款项到达甲方的银行账户后，非经乙方同意甲方不得再随意开设其他银行账户。甲方若再开设其他账户的，则甲方承担违约责任，赔偿乙方万元。

三、乙方的责任和义务

1、乙方募集资金用于补充甲方建设项目的土地、建筑材料、工程款等三项资金需求。

2、乙方负责募集资金投资甲方项目的具体募、投、管、退等运作和监管工作；有权监督甲方的一切财务账户和财务活动。

3、若甲方就基金出现资金兑付危机后，乙方有权负责甲方项目的预售、销售、土地溢价等的财务策划和管理计划工作，并担当项目的再融资、并购顾问，直到乙方投资人收回投资和投资收益时止。

4、乙方对甲方项目的资金使用持有一票否决权，并有权参加甲方为项目召开的各级预算决算会议，询问监理工程师项目的造价、工期、质量。

四、本协议一方有义务对从另一方处获得的各种材料进行保密,并保证不用于本协议项下融资以外的其它用途。

乙方有权向项目投资者提供甲方所提供的资料(甲方书面明确要求保密或不得对外提供的除外)。

五、因本合同履行发生争议，双方应友好协商；协商不成的，提请北京仲裁委员会按照该会现行简易仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

六、本协议书一式二份,甲乙双方各执一份；本协议由双方法定代表人(或授权代表)签署或加盖公章后生效。

七、本协议的附件及后续的具体执行合同均为本协议的有效组成部分,对甲乙双方均有法律约束力。

甲方: 乙方：

法定代表人: 执行事务合伙人：

(或授权代理人)(或授权代理人)

签署日期： 年 月 日

**渝中区通风管道合同范本8**

甲方(出租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲乙双方\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的房屋租赁合同(以下简称租赁合同)，为进一步明确双方的权利义务，双方达成如下补充协议：

1、甲方收到房屋款后应该开具合法有效的收据凭证。

2、在履行租赁合同过程中，非乙方原因，房屋或其附属设备设施自然损坏，由甲方负责维修，甲方收到乙方关于维修通知\_\_\_\_\_日内仍不履维修义务的，乙方可自行维修，因此产生的维修费用，由甲方承担。

3、在租用期内，甲方必须确保乙方的正常居住，租赁期内，甲方出售租赁房屋的，应该提前\_\_\_\_\_个月告知乙方，同等条件下，乙方享有优先购买权，该租赁房屋转让他人的，甲方有责任在签订转让合同时告知受让人继续履行本协议。

4、甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同，并有权要求甲方承担相应该的赔偿责任：

(1)甲方对所出租房屋不具备完全处分权或者出租的房屋不符合约定条件，严重影响居住的\'；

(2)甲方未尽修缮义务，严重影响居住的；

(3)法律法规规定的其它影响房屋居住情形的。

本协议一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本9**

乙方：

根据《浙江省省直单位自建经济适用住房售房管理办法》及有关规定，结合学校实际情况，经双方协商，签订如下协议：

一、甲乙双方应严格执行《浙江省省直单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议书》。

二、因乙方享受甲方自建经济房，乙方在甲方的服务期应不得低于十年，其中自入住之日起的\'服务期不得低于五年(正常离退休人员除外)。乙方在甲方服务期未满离校者，不论何种原因，均须向甲方支付违约金。违约金额度为乙方所购房在离校时的市场商品价(以市财税局认可的房屋评估机构的评估价为准)与乙方购买该房房款总额的差额，并根据未满服务年限进行折算，即违约金额度=(所购房评估价-购房时房款总额)×未满服务年份/10。该违约金在乙方离校时无条件一次性支付给甲方。

三、乙方购房后，不得擅自改变该房用途;服务期满后上市交易前需经甲方同意，在同等价格时，甲方有优先购买权。

四、本协议未明事宜，由甲乙双方协商解决。

五、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(夫妻双方签名盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20 年\_\_\_月\_\_\_\_日20 年\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本10**

甲方：

乙方：

根据20 年7月31日签订的《保洁服务合同》（以下简称原合同），双方本着互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商，在原合同不变的情况下，就甲方园林绿化养护有关事宜达成如下补充协议：

一、双方约定事项：

1、养护范围：甲方所有公共区域绿化，包括草坪、灌木、乔木等；

2、养护时间： 年 月 日起至 年 月 日止；

3、支付方式：服务费用为每月6900元，大写人民币为陆仟玖佰元整。每月的5日为结款日，乙方应提前提供服务发票，甲方在收到发票后，经审核无误后随原合同支付当月的服务费用。

二、双方应遵守的事项：

甲方责任：

1、甲方为乙方提供园林绿化浇灌所需的水源、电源；

2、如果在养护中需要更换植物及工具等，乙方有责任提供计划及报价供甲方参考，经甲方同意，方可购置，购置费用由乙方提供发票甲方支付。

3、在检查时如发现不合格之处有权要求乙方重新保养。

4、负责协助苗木的看护，防止人为损伤苗木事件的\'发生。

5、全面监督、指导、检查、验收乙方工作；及时为乙方办理结算，按时支付养护费用。

乙方责任：

1、乙方就甲方所有公共区域内的绿化养护工作分为基本工作和定期工作两部分。基本工作是指一般性地正常维护，即浇水、清理垃圾（修剪绿化时所产生的垃圾）、零星病虫害防治、除杂草和修剪等。定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害的防治；

2、甲方园林绿化内的所有支出费用均有乙方全权负责（包括工人工资、工具、施肥、打药以及养护耗材等）；

3、规划绿化养护工作要求即检查验收标准如下：

浇水：浇水周期具体视天气情况而定，保持植物良好长势，不出现植物枯萎等缺水现象；

施肥：施肥周期半年1—2次，做到施肥均匀、充足、适度；保证绿化植物强壮、枝叶茂盛；

修剪整形：

①草地：半年平均修剪6—8次，要求草的高度一致，整齐美观，无疯长现象；

②灌木、乔木：半年平均修剪4—6次，要求主枝分布均匀，通风透气，造型美观；

③乔木：冬季修剪一遍；

病虫害防治：防治项目为草地、灌木、乔木等，要求春季每两月防治一次，夏秋季每一月防治一次；除杂草、

松土：草坪等除草每月一遍，雨后杂草严重部位每周清理一遍，草坪上不允许有开花杂草，花丛中不允许有高于花木的杂草；

清理绿化垃圾：修剪下来的树枝和杂草当天垃圾要当天清运，不准就地焚烧；

保护措施：保护现有绿化的完整，及时修复损坏的植物，冬季应加强乔、灌木的保温，防止植物因天气原因出现死亡；冬季保温所需相应物品由乙方提供计划，甲方支付。

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

四、其他未说明条款与原合同保持一致。

五、本协议一式肆份，双方各持贰份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

**渝中区通风管道合同范本11**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲乙双方根据《^v^合同法》和《建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合芦医庙商贸新村开发具体情况，为加快新农村建设进度经双方协商一致，订立本补充协议。

一、补充协议如下：

1、甲方自建开发的50亩土地，现正在建设的房屋由甲方负责建设完工，剩余的未建房屋由乙方组织建设。

2、甲方负责提供给乙方施工图，乙方按甲方提供的图纸按甲方要求施工。

3、乙方对50亩自建内的剩余房屋分期进行施工，乙方每施工完一期，按成本价给甲方，由甲方销售给本村村民，施工完成一个月内把房款交予乙方。超过一个月按建筑面积每平方米650元的.价格计算总房款，并从房屋竣工起第二个月内计算利息(按一分计息)。

4、房屋竣工时间及标准

5、乙方施工成本价暂按 600 元每平方米计。

6、乙方施工完成的自建区房屋，不管甲方或乙方谁对外销售均由甲方出具相关的产权文书。

7、自建小区内的市政配套设施，由甲方负责完成。

8、如小区基础设施配套完成甲方还没有按合同给乙方价款乙方有权对外销售价格由乙方定，产权文书由甲方出具。

9、本补充协议与甲乙双方之前签定的《 》相辅相成，如有抵触，以本补充协议为准。

10、本补充协议如有未尽事宜，双方协商解决。

11、本补充协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲 方：

乙 方：

签订日期： 年 月 日

**渝中区通风管道合同范本12**

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_县土地开发中心。住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_县城为民路中段路东。

法定代表人王\_\_\_\_\_\_\_，经理。

乙方\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_农村信用合作社。住所地：\_\_\_\_县\_\_\_\_镇\_\_\_\_村。

法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_民，主任。

甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日向乙方申请借款100万元，并以自己享有合法处分权的位于\_\_\_\_\_\_\_\_县城迎宾大道中段南侧的\_\_\_\_\_\_\_\_县新世纪广场房地产一处提供抵押。为妥善处理抵押贷款的相关事宜，经甲乙双方充分协商，达成如下协议：

一、借款合同签订后，甲方对抵押房地产进行转让、出售、变卖、出租等，必须事先征得乙方书面同意。

二、在事先征得乙方书面同意甲方对抵押房地产进行处置的.，由甲方与相对人签订相关合同，并依法承担税费。

三、合同价款由甲方通知乙方派人收取，甲方不得自行收取，收取款项后，甲方向合同相对人出具收款凭证。

四、符合上述条件后，甲方需要为合同相对人办理产权转移手续的，乙方应当出具同意产权分割转移的书面证明。

五、甲方在乙方开立一般帐户，处置抵押房地产取得的价款全部转入该帐户。

六、帐户资金用于偿还借款本息，由乙方进行专户管理，未经乙方书面同意，不得挪作他用。

七、转入帐户的全部资金为100万元提供质押担保，在借款本息清偿完毕之前，该帐户乙方不予办理销户手续;未经乙方书面同意，甲方不得将该帐户资金转入甲方其他帐户。

八、借款本息全部清偿完毕后，本协议自动解除。

九、本协议自双方当事人签章之日起生效。

十、本协议作为抵押担保借款合同的组成部分，与抵押担保借款合同具有同等法律效力。

十一、本协议一式四份，甲乙双方各持一份，报甲方主管单位\_\_\_\_\_\_\_\_县国土资源管理局及乙方主管单位\_\_\_\_\_\_\_\_县农村信用合作社联合社备案一份。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_县土地开发中心(盖章)

法定代表人(签章)

乙方\_\_\_\_县\_\_农村信用合作社(盖章)

法定代表人(签章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本13**

甲方：

乙方：

一、乙方必须保证 辆运输车辆专门用于运输甲方电煤，并将车辆型号、运输吨位、车牌号码、车辆行驶证(复印件)、驾驶证(复印件)、准驾证(复印件)、营运证(复印件)司机身份证(复印件)以及手机号码等相关资料提供给甲方备案，以备甲方随时派人检查。未经甲方同意，乙方不得随意增减车辆数量以及更换车辆或司机。

二、乙方必须保证每天运输电煤数量不少于 吨，若低于定量视情况处罚。

三、乙方必须保证电煤在运输途中数量损耗控制在 ‰以内(单车核算)。数量超出损耗部分损失金由乙方承担，单价按购煤价格计算。

四、双方确定结算货运价款方式为隔日付款方式，即：乙方凭甲方开据的货物运输票据将当日运输数量进行汇总，第二天持往甲方指定地点办理结算及付款。甲方以现金的方式向乙方支付运费，乙方向甲方提供收款收据。

本协议一式两份，双方各执一份。本协议与原合同具有同等法律效力。

本协议自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

**渝中区通风管道合同范本14**

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款人和贷款人对《个人住房借款合同》（编号\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号）签订补充协议如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借款人同意对《冲还贷确认表》所列编号年\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号《个人住房借款合同》项下的住房公积金（组合）贷款，办理“逐月冲还贷”（下称“冲还贷”）

二、贷款人从中心审批确认次月起逐月自动提取《冲还贷确认表》账户内的公积金归还借款人“当期”应还贷款本息，且每月只冲还一次，正常情况下，冲还贷日为每月19日。借款人每月18日、19日不办理提前还款。

中心审批确认当月借款人仍需按《个人住房借款合同》约定还款以免逾期。

上述“当期”是指贷款正常扣款日在每月19日（含19日）以后的一期，贷款正常扣款日在每月18日之前的，中心审批确认次月的还贷视为“前一期”，这一期仍需借款人按《个人住房借款合同》约定还款以免逾期。

当贷款正常扣款日为每月18日时，中心审批确认次月的冲还贷偿还金额包括当前应还款额（含逾期未还金额）及下一期的应还款金额（即当月19日至下月18日的应还款金额）

公积金存款不足以归还当前应还款额的，贷款人在《个人住房借款合同》约定的扣款日期，从借款人的委托扣款账户代扣差额部分，借款人应及时在委托扣款账户存入对应金额以免逾期。

三、借款人同意如下事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（一）从本协议签定的.下一个月起，借款人逾贷累计达3次的，经市住房公积金管理中心核定停冲，贷款人停止办理借款人住房公积金冲还贷业务，恢复原《个人住房借款合同》约定的扣款方式。

（二）借款人愿意自行承担因冲还贷造成提前归还每期应还款或导致贷款逾期的损失。

四、最后一期（包括因客户提前还本、利率调整等因素导致的自然缩期为最后一期的）的还款不进行“冲还贷”，借款人须按《个人住房借款合同》约定的委托扣款账户、扣款日期存足资金进行还款。

五、本协议不影响借款人在前述《个人住房借款合同》项下的义务，无论何种原因导致约定账户的公积金无法提取用于归还贷款或不足以归还应还贷款本息的，借款人仍应按《个人住房借款合同》的约定，即在扣款日之前将当期应还款额存入指定委托扣款账户。否则由此出现贷款逾期或其他损失的后果由借款人承担。贷款人有权根据前述《个人住房借款合同》的约定要求借款人承担违约责任。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本15**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

为了顺利的完成后续工程收尾和前期工程保修工作，更好方便双方劳务费的结算和农民工工资的支付。甲、乙双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，进一步完善原劳务合同内涵，经双方协商一致定立如下补充协议，以便双方在今后履行过程^v^同执行。

一、原安装工程承包合同为劳务承包合同，为了方便工程款结算和支付，经双方协商同意将原合同承包人《江苏天宇建设集团有限公司》变更为《江苏天宇建工劳务有限公司》(账号： )。

二、原合同框架内增加的工程内容(代购材料款、中水系统安装、B座楼安装工程、裙房9层安装工程、主楼20层21层安装工程、其他变更等),合同暂定价为550万元(伍佰伍拾万元整)作为劳务费支付的`控制指标，最终以工程承包的劳务费结算总价为准。

三、本协议的其他条款均执行原劳务承包合同中甲、乙双方约定的条款。

四、本协议和原劳务承包合同具有同等的法律效率。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本16**

协议人甲：

协议人乙：

经双方协商，就双方签定的离婚协议合同内容，做如下补充条款，双方共同遵守执行。

一、因管英合多年经商，各种关系及社会背景复杂，双方离婚后，为防止管英合单方引发的各种债务、欠款纠纷、尤其电站解决时，可能引发意想不到的事件发生，造成徐玉杰、管国富财产流失，发生相关连带赔偿责任。为保全徐玉杰、管国富所得财产不受损失、不受牵连，双方协商同意对外一致按离婚协议中不真实的财产分割条款执行有效，具有法律效力。

二、如徐玉杰不能协议离婚或离婚后，徐玉杰及亲属与管英合再次发生财产纠纷诉讼法律时，双方离婚协议中的`财产分割条款无效，均按\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日双方实际财产分配协议执行有效，具有法律效力。

三、管英合及亲属在双方离婚后，如再次与徐术杰发生财产纠纷诉讼法律时，双方均按离婚协议执行有效，\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日协议无效。

四、如因管英合电站项目或欠款发生的债务纠纷诉讼法律时，一切后果责任由管英合承担，与徐玉杰无关，双方均按离婚协议执行有效。

五、次于管国富，因患周期性麻痹，不定时发病，在没有工作前，发生的医疗费在3万元以内由管英合负责承担，超过时双方各承担50%。如山庄、电站无结果，管英合无生活来源时，发生的的医疗费双方各承担50%。

本补充协议一式二份，双方各执一份，签字后生效，补充协议与离婚协议具有同等法律效力。

协议人甲：

协议人乙：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了一份《\_\_\_\_\_\_\_\_》，现就该份协议书达成如下补充协议：

按照上述《\_\_\_\_\_\_\_》的约定，乙方向丙方购买房屋后，甲方将分\_\_\_\_年将合共\_\_\_\_\_元的购房补助款支付给乙方，其中，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日支付\_\_\_\_\_\_元。现因乙方在向丙方购买房屋前已获得甲方所赠的位于\_\_\_\_宿舍一间，为此，三方一致同意，乙方需于甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_年的\'上述购房补助支付给乙方后的两个月内将甲方先前所赠与的宿舍退回给甲方，并协助甲方办理各种相关手续。否则，视为乙方对《\_\_\_\_\_\_\_\_》的违反，甲、丙双方有权要求乙方按照《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》的违约条款承担违约责任。

本协议一式三份，自三方签名(盖章)之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本18**

61、飞刀 这个细节是我个人揣测的，对不对我可不确定 道（刀）哥看到谢小盟和菁菁躺在床上 回身去厨房拿了把菜刀，在黑皮和小军的阻拦下，一刀飞过去，砍在床头 请看第一张图，床头上隐隐约约可见一道斜着的刀痕 真是很不清楚地，不过墙上的一个小坑也能说明问题 （除了斜着的刀痕，还有一条竖着的，可能这个镜头拍了两遍） 下一张图，刀砍在床头，所以，我猜想（就是瞎猜阿，雷公我也不懂电影都怎么拍的） 此处的拍摄是，用细绳快速把刀拉离床头，然后片子倒放，也算是特技吧 我想为了演员的安全，不会是真的飞刀吧 如果真是这样，那最后麦克飞刀关在衣架上应该也是这么拍的

62、万人坑 这个细节还是我揣测的，还是不知道对不对 包头给三宝和瘦四眼保安讲罗汉寺以前是什么万人坑 一到晚上哗哗哗，为什么这么讲呢？ 包头是为了白乎一下就酒呢，还是为了吓唬瘦四眼保安玩呢

而我觉得是为了后来的一段情节作铺垫 麦克被卡住时，手机响了（震动的） 瘦四眼保安听到了这个声音，没搞明白怎么回事，当时可能就想起这个故事了

包头又讲大殿梁上吊死过人，也反衬了后来麦克差点吊在梁上被抓住的倒霉事

64、表带扣 麦克被困通风管道，衣服被卡住了 最后没办法，把通风窗的螺丝拧下来才脱了身 我想说的就是他用什么把螺丝拧开的 这可不像后来他进冯董的房间，有“高科技”的电动拧螺丝工具 请看，他手里拿的是一块手表，他就是用表带扣把螺丝拧开的 （此处，我想起最近的新片《海神号》，那个小孩用十字架拧螺丝，上帝帮忙啊）

65、惨死在车里头 这是我第二次看石头时，看到的一处小细节 麦克玩蜘蛛侠之前，在车里听着交响乐，high得很 他正要脱去上衣（衣服里是夜行服），包头过来拍车门，喊：你也不怕惨死在车里头 （包头之前就用这句骂过缆车里的谢小盟） 麦克吓了一跳，慌忙用衣服遮掩夜行服 麦克此时的表情，就好像一个女的被人看到了裸体似的

66、老狼请客 道哥的手机铃声是吾酷组合创作的彩铃《老狼请吃鸡》

看石头时，我还是第一次听到这个彩铃，在大笑之余，顺便忆了一下旧 动画《老狼请客》，上海美术电影制片厂80年拍的 （这个厂出的黑猫警长、葫芦兄弟、天书奇谭……，好多，好多，都是美好的回忆阿） 老狼请老熊吃鸡，结果被狐狸吃了 “今天好运气，老狼请吃鸡”就是老熊唱的 （全词：今天好运气，老狼请吃鸡。鸡肉鸡肉配美酒， 正好填肚皮。快步快步朝前走，嘴馋心又急。）

67、一个道具 为什么这个标题叫一个道具，因为我也不太清楚这是什么东西 谢千里在与冯董谈判时，他的桌子上有一个东西 就是红色电话左边这个像是电动梳子的玩意儿

在影片开始，跟四眼秘书说话时，谢厂长就从裤子兜里拿出来放在头上梳弄过

这似乎是一个电动的头部按摩器，不过雷公我更倾向于“低周波增发器” 工作原理是促进头部血液循环，减少掉头发的情况（谢厂长秃顶已经很严重了） 这个东西到底是什么，我也只是有些好奇而已，有知道的人就告诉我一声

**渝中区通风管道合同范本19**

甲方:

乙方:

经双方共同协商,甲方将其开发建设的位于江苏省宿迁市经济开发区(西区)内,第一期的部分厂房工程(韩国现代牌豪华大巴客车生产线)项目承包给乙方施工,现就本建设工程施工事项双方达成共识,特订立本协议条款:

一 、工程概况:

1、工程名称:第一期部分厂房、场地、排水、厂区内道路、绿化、住宅;

2、工程地点:江苏省宿迁市宿城开发经济区内;

3.、建设规模：住宅三幢，面积约21600㎡，结构：小高层钢筋厂房，单层，钢结构，基础：钢筋混凝土基础。

二、工程承包内容与范围：

2、工期要求：本项目施工工期按照工期定额乘于80%，作为单体项目的施工期。

3、开工时间：本合同签订生效后，接到进场通知书一星期内乙方应进场施工。(其他配套项目根据甲方需要可及时进入施工，如围墙、土方挖运填等)。

4、本项目工程概算造价约为捌仟万元人民币左右，具体根据实际工程量按实际结算，承包方式：包工包料。

三、质量要求：

1、乙方应按照国家的有关施工规范及施工规程进行施工，按照国家规定工程质量验评标准进行施工，切不可偷工减料，应保质保量的完成施工任务。

2、本工程的工程质量应达到合格以上。在施工中，工程质量若达不到要求，乙方应负责整改至合格为止，其所造成的损失概由乙方自行负责。

四、安全要求：

1、在施工中，乙方应按照国家规定的建筑工程安全操作规程进行施工，保证施工安全。

2、在施工中，乙方所造成的安全事故概由乙方自行负责。

五、计价方式及取费标准：

1、按照20 年苏《建筑安装工程单位估价表》进行工程结算。

2、各材料价格按照宿迁市造价站发布的同期信息进行计价，按实补齐与定额的差价。

3、取费标准按国家规定取费，税收按国家规定收取。

(1)、工程总造价结算：①房屋建筑工程决算按照工程竣工决算总造价乘以 %进行结算，作为工程的决算价。②附属工程及增、减工程按建筑定额进行工程决算，按工程总造价乘以 %进行决算。③税费由乙方承担。

(2)、工程签证：对每个工作段进行工程签证，本签证作为工程决算的依据。

六、合同价款：按本工程竣工决算为准。

七、付款方式：

1、工程进度款按每月计算，乙方应于每月的25日提交当月完成的工作量，甲方应于当月30日前审批完毕，当月工程量审批完成后五天内甲方支付工程进度款，在以后的每月工程进度款支付方式按此类推。甲方接到乙方提交的工程量进度报告末于次月5日前计量完毕视为认可乙方提交的进度款结算报告。

2、本项目按月进度支付工程款，按月支付工程进度款85%，工程完工支付工程进度款至90%，工程验收合格后支付工程进度款95%，留下5%为工程维修金，维修金的返还条件按规定执行。

八、甲方的.责任：

1、甲方驻现场项目管理代表：

2、解决施工用水、电，迁至施工现场内，费用由甲方自负。

3、在施工中当地地材采购如遇他人干预，使乙方无法进行正常施工，由甲方出面协调直至能正常施工。

4、合同签定后甲方确定开工之前15日内必须把施工图纸(提供捌套)等一切必需的手续交给乙方，及时办理工程报建手续。

5、按约定及时办理支付工程进度款。

6、按规定及时办理工程决算。

九、乙方责任：

1、乙方应按图纸设计的要求进行施工。

2、应保质保量地完成工程任务。

3、及时支付工人的生活费和工人工资。

4、交纳工程保证金 万元。

十、本合同生效及开工时间：

1、本合同双方签字盖章后生效，应认真履行，任何一方均不得违约，违约方赔偿另一方的损失。

2、开工时间：本合同签定后甲方应在年月条件给乙方开工主工程项目。(具体开工时间根据甲方的开工进场通知书为准)。

十一、其他约定：未尽事宜双方另行商定，本补充协议书和施工合同具有同等法律效力。

十二、本合同双方签订之日起，乙方应在当天注入人民币 到甲方帐户作为工程保证金，本工程主体封顶完工后15天内甲方一次性返还乙方。如果甲方原因造成没按双方约定时间开工，此保证金甲方应无条件返还乙方。

十三、本合同一式四份，甲、乙各执两份。

十三、签定地点：宿迁市经济开发区九州现代车业工程指挥部

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本20**

甲方：胡，男，一九 年六月二十六日出生，身份证号码:477。

乙方：程，女，一九 年七月九日出生，身份证号码：44764。

甲乙双方于二○ 年一月五日签订了《离婚协议书》并于二○ 年一月二十八日在深圳市南山区登记离婚，现经双方在自愿、平等、协商一致的前提下，依法就有关问题达成如下协议：

一、《离婚协议书》第一条规定的“共同住房（蛇口雷公岭公检法宿舍二栋401室）”，系指座落于深圳市南山区蛇口工业401号的房屋。

二、该房屋产权归乙方所有，该房产在办理房改或过户登记到乙方名下过程中，若需补交地价，所需费用由甲方负担。

三、《离婚协议书》的.其他条款仍然有效。 本协议书经甲乙双方签字后生效。

本协议书一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

男方： 女方：

二○ 年四月二十九日

**渝中区通风管道合同范本21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

由于建设单位将本项目装饰装修工程进行了变更，且原水电安装工程也进行了部分更改，现乙方要求甲方补增水电安装工程变更后差价，经双方协商一致，同意签订如下补充协议：

1、补增水电安装工程变更差价：按建筑面积在原施工合同单价/㎡总价款的基础上，另增加

2、补增差价后的该项工程款支付不纳入到原主合同工程款支付方式，即待该项目竣工验收合格后，一个月内甲方向乙方全额支付该补增款项。

3、原主合同的工程质量保修期限为，第一退年3%，第二年退1%，余下1% 5年后一次性付清;现将上述原主合同约定按如下方式实施：工程质量保修期限改为2年，质保金为5%，第一年退3%，第二年退2%。

4、本协议签订后，甲、乙双方仍应按照原水电安装分包合同内容履行彼此的.责任和义务，原合同为主，本协议为辅，未明示内容参照原主合同。

综上所述，本协议与原施工合同应同时使用，一并具有法律效应，双方如有争议可协商解决，本协议一式两份，双方各持一份。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本22**

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲方和乙方于日共同签署了编号为、具体合同名称为《类标准合同》的20 年度市场合同(以下简称主合同)，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就此合同中未尽事项特订立以下补充协议。

补充协议内容：

一、关于乙方提供资质的约定

为确保乙方信息资料的准确性，保证双方后期良好的业务合作关系，签订合同时，乙方须提供加盖公章的资质复印件给甲方备案，乙方需提供的资质有：

(一)乙方(企业单位)提供资质的约定

1、营业执照

2、税务登记证

3、组织机构代码证(个体经营户可不提供)

4、开户许可证或供应商银行信息确认函

5、发票领购手册(需有税务机关盖章，能显示开票类型)或盖了财务专用章或发票专用章的发票票样

6、业务联系人证明

7、身份证(个体经营户提供)

8、阳光公约承诺函

若乙方为印刷企业，需提供印刷经营许可证，如乙方提供17%的增值税专用发票，需提供增值税一般纳税人证明或者国税颁发的、盖有“增值税一般纳税人证明”条形章的税务登记证;若乙方为代理公司，需取得被代理单位的委托授权书;若乙方为空飘施放单位，提供施放气球资质证;

(二)乙方(事业单位)提供资质的约定

1、事业单位法人证书

2、经营许可证

3、税务登记证

4、组织机构代码

5、开户许可证或供应商银行信息确认函

6、发票领购手册(需有税务机关盖章，能显示开票类型)或盖了财务专用章的发票票样

7、业务联系人证明

8、阳光公约承诺函。

(三)乙方提供资质需满足的条件

乙方提供的营业执照、事业单位法人证书、经营许可证、印刷经营许可证需有清晰的年检记录，若签订合同日期在1月1日至6月30日之间，乙方提供的上述资质需有前年的年检记录;若签订合同日期在7月1日-12月31日的，乙方提供的上述资质需有最新的年检记录;

乙方提供的银行信息确认函、业务联系人证明、阳光公约承诺函需为加盖公章的原件;营业执照或事业单位法人证书、税务登记证、组织机构代码证、发票领购手册、经营许可证、印刷经营许可证、身份证需提供加盖公章的复印件。

二、关于乙方提供结算资料的要求

为保证甲方发布效果及乙方结款的及时性，在制作并发布后，乙方需按时提供符合甲方要求的结算资料，乙方需提供的结算资料有：

(一)平面类需提供的结算资料

1、报样原件，对于免费赠送的版面乙方同样需提供报样原件。

2、发布订单：甲、乙双方加盖公章或合同约定的\'有效红章印的发布订单原件;

(二)结算资料提供时间的约定

1、平面日常提供结算资料的时间约定为按周提交：

2、节假日(五一、

十一、新开业、重装等)提供结算资料的时点：

平面类在次月的8日前提交完毕。但不包括元旦期间，元旦期间因涉及跨年费用，要求次月的5日前提供;

(三)无法提供结算资料的约定

每月12号，甲方会将截止到上月底操作、乙方仍未提供符合要求的结算资料汇总，写明已提供及仍然缺少的结算资料明细，以“通知函”形式发给乙方，乙方在收到通知函或应当收到通知函在7个工作日内向甲方书面回复并提供符合甲方标准的结算资料，逾期则甲方视同乙方认可收到。若乙方在7日内无法提供、但未超过14天的，甲方将根据乙方提供的结算资料在原订单金额90%基础上进行结算;若收到通知或应当收到本通知15天内或发布次月末仍未提供齐全且符合甲方要求的结算资料的，甲方将视同乙方未为甲方合作该项目，不予结算。为保证乙方及时收到款项，乙方必须按时提供完整有效的结算资料，否则由于乙方结算资料不能按时完整提供等原因造成不能正常按合同结算款项的，由乙方承担一切后果;

三、发票提供约定

乙方实际提供的发票与合同约定不一致，导致甲方系统税率选择错误的，乙方除承担甲方税费损失外，甲方将根据发生的次数和笔数对乙方进行处罚，处罚标准为：

第一次出现此种情况的，对乙方处以300元/笔罚款。

第二次出现此种情况的，对乙方处以500元/笔罚款，并终止与乙方的合作。

四、费款项支付的约定

甲方目前为总部系统资金平台支付，各项手续齐全，完全按帐期支付(不包括系统不可抗拒故障。)乙方务必确保银行信息的准确性，其中银行信息的开户行名称需为全称，当银行信息发生变更时，需提前7日书面通知甲方做系统修改，若因乙方银行信息提供错误，导致甲方付款错误的，乙方除需承担相应的退票手续费(20元/笔)外，还将对乙方进行经济处罚。

发生第一次付款错误的，对乙方处100元/笔罚款;

发生第两次付款错误的，对乙方处150元/笔罚款;

发生第三次付款错误的，对乙方处200元/笔罚款;

发生三次以上(含三次)付款错误的，甲方除对乙方罚款外将终止与乙方的合作。

五、费对帐约定

**渝中区通风管道合同范本23**

甲方：

乙方：

考虑到下列因素：

1、河南省及全国范围内整治超限车的行动大规模展开，各大公路对重车的检查及超限车的处罚大大加重，对砂石料的运输成本造成很大影响。

2、梁场打梁用碎石质量要求严格，外观上不能有风化石，粒径必须为打梁配比要求的`5-20mm，并且满足压碎指标≤10%的试验要求。我分部与供应商经重新考察料源并经过充分协商后，决定达成以下补充协议：

第一条、标的物：中铁大桥局集团一公司郑焦城际黄河桥项目部四分部工程所用部分碎石。

第二条、规格：

1、粒径为5mm至10mm。

2、粒径为10mm至20mm。

第三条、价格：调整为48元/吨。

第四条、乙方确保每批材料均为约定料场产品，并随车附带出厂证明。此补充协议仅在原合同基础上修改，其他条款与原合同一致。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本24**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于20\_\_年7月13日签订合同编号为NP Y合20\_\_-SG-01的《毕节万晟置业土石方外弃工程施工合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

因冬季施工增加成本及施工难度加大等原因，为保证工程进度与施工安全质量的.前提下，甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、样板区土石方工程量经甲乙双方预算约计万方，在原合同的基础上增加元/立方米(即按36元/立方米结算)。

2、本协议签订前乙方已施工完成7万方的土石方量，剩余约计万方;乙方需在施工有效工期40天内完成(施工有效工期为：除了政府管制日期与不可抗力因素如雨天，其余都计算为有效工期，40天有效工期自本协议签订之日起)。

3、如乙方能按时完成剩余约计万方工程量，甲方将另行增加4元/立方米作为乙方赶工费的奖励(此奖励只对剩余约计万方量有效);乙方施工延期不得超过3天，如延期超过3天则取消本协议按原合同执行。

4、不可抗力因素如雨天等需经双方签字确认;政府管制日期乙方需向甲方提供红头文件;雨停后24小时乙方必须正常开工。

5、经甲乙双方确定，乙方需新修样板区北部施工道路;新修施工道路路线上的青苗赔偿问题由乙方负责协调，甲方负责进行赔偿;新修施工道路的工期不得在制定的40天有效工期内折扣。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

本协议为甲乙双方最后一次协商，乙方不得以任何理由提出其它异议。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本25**

生产方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

代理方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则，就甲方产品委托乙方在指定区域内经销的《 合同/协议》的未尽事宜，特订立以下补充协议。

>第一条代理商的条件及代理授权

1、在\_\_\_\_区域内代理长乐情甜酒系列产品，并以长乐情公司产品为市场主推产品。

2、法人代表或经营负责人具有良好的市场意识和开拓精神。

3、具备相应产品的销售经验和区域市场推广经验。

4、公司信誉、资信条件及主要经营者口碑良好。

5、具有足够的产品市场推广业务人员，要求最少2名以上。

6、有足够的资金实力和信心完成合同销售目标。

>第二条甲方义务

1、向乙方出具经销证书，维护乙方经销权益。

2、向乙方提供包装完整的合格产品和经营所需的资料。

3、帮助乙方培训雇员，使其深入了解代理产品的相关知识。产品销售过程中，乙方遇到不能解决的问题时，甲方有义务帮助解决。

4、当乙方遇到大宗订单或招标等情况时，甲方有义务协助乙方拿下订单。

5、甲方推出新产品时，有义务第一时间通知乙方并及时培训乙方雇员。

6、向乙方提供包括文字、图片、影像在内的推广宣传资料，与乙方共同制定地区营销广告方案、协助乙方做好广告、促销等工作。

7、协助并督促乙方在域内的市场开拓和销售工作，提供必要的市场指导。

8、甲方应把其收到的直接来自该地区用户的订单通知乙方。

9、甲方应根据乙方的\'要货明细及相应货款到达甲方帐户的时间及时进行排序发货。

11、采取有效措施调解和处理规范市场的工作。

>第三条甲方权利

1、有处置乙方违反市场规范问题的权力。

2、甲方有统计乙方库存的权利。

>第四条乙方义务

1、乙方有义务及时汇报销售信息，竞争对手信息等一切有利于双方发展的信息。

2、乙方有义务对甲方所提供的商业内容进行保密。

3、乙方在实际操作过程中，不得与其它区域发生串货现象，影响其它区域代理的正常经营。

4、乙方不得去做有损甲方声誉的事情，如有类似情况，乙方需承担甲方全部损失。

5、乙方在进货前十天应向甲方提出订货计划，同时将货款汇入甲方银行帐号。甲方负责按时发货并代办托运。

6、乙方凭清单验货，如有差异或有质量问题，乙方应在收货当天告知甲方。

>第五条乙方权利

1、乙方在甲方的实际操作中，具有建议权。

2、乙方有权利要求甲方提供支持。

3、有处置甲方违反市场规范问题的权力。

本协议生效

本协议生效后，即成为《 合同/协议》不可分割的组成部分，与《 合同/协议》具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**渝中区通风管道合同范本26**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义于\_\_年\_\_月\_\_日签订合同编号为\_\_\_\_的《\_\_\_\_合同》《以下简称“原合同”》中的定义相同。鉴于：\_\_\_(原因)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲乙双方本着互利互惠的原则。经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：补充协议的具体内容见下表：

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的.组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**渝中区通风管道合同范本27**

委托人：

居间人：

根据《^v^合同法》的有关规定，为明确甲、乙双方权利和义务，本着互利共赢，平等合作的原则，就如下事宜达成合作协议：

第一条 委托人委托居间人就中房房地产土方清运工程推荐土方运输车队进行土方运输工程。

第二条 居间期限：与土方运输合同期相同(附件：土方运输合同一份)。

第三条 报酬及支付期限：居间人促成合同成立的，委托人需如实把每天土方运输车队实际运输车次告知居间人，并按如下支付居间费用支付给居间人：

(1)每日土方运输车队实际运输车次 元/车支付运输费用的，其中 元/车作为居间费用支付给居间人。

(2)每日土方运输车队实际运输车次 元/车支付运输费用的，其中 元/车作为居间费用支付给居间人。

第四条 委托人应在合同成立后按实际运输土方车次支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第五条 本合同解除的条件

1.当事人就解除合同协商一致;

2.因不可抗力致使不能实现合同目的;

3.在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务;

4.当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行;

5.当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的`。

第六条 委托人的违约责任：委托人须按土方运输车队实际运输车次支付居间人报酬，否则按土方运输车队实际运输总车次(以土方运输合同时效为准)的两倍赔偿给居间人。

第七条 本合同一式两份，委托人和居间人各持一份，在合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商或调解不成的提交当地仲裁委员会仲裁或依法向当地人民法院起诉。

第八条 本合同未作规定的，按《^v^合同法》的规定执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本28**

甲方：\_\_\_发有限公司

乙方：\_\_永\_\_工程有限公司

双方本着平等自愿、互惠互利的原则，以合同法和国家有关规定为依据，经过反复协商，对甲方开发的\_\_小区工程承建问题，达成一致意见，现签署施工协议书。

二、 根据建筑项目的不同特点，采取了一次包干，预算结算和按实际发生金额计算等不同的\'结算方式进行工程结算。

三、 甲方在施工前，提供准确的地面、地下、地质等资料，提供全部施工图纸及相关的手续文件。

四、 在施工过程中，甲方设工地代表，及时解决施工中出现的各种问题和各种外部事物。

五、 乙方在施工中，必须做到按图施工，遵守各项操作规程，遵守国家和地方的法律法规。

六、 乙方必须保证全部施工项目都达到合格，加强管理，确保施工全过程的安全生产。

七、 乙方必须保证工期，按甲方要求及时竣工(由于甲方原因和不可抗拒的自然灾害除外)。

八、 工程结算要按分项工程不同特点和单价进行结算(附表中有项目、面积、单价和金额)，表中没列的项目，可根据实际情况另行结算。全部工程按实际施工面积进行决算。

九、 工程款支付：甲方可根据实际情况，用现金和施工材料支付给乙方，顶工程款。

十、 协议未尽事宜，双方协商解决，本协议签字生效，双方共同遵守。

甲方：\_\_\_发有限公司 代表：

乙方：\_\_永\_\_工程有限公司 代表：

20\_\_年5月1日

**渝中区通风管道合同范本29**

补充协议编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方: 地址: 电话： 传真：

卖方: 地址: 电话： 传真：

买卖双方经过友好协商，同意就下列事项签订补充协议(以下简称“协议”)，作为对买卖双方 年 月 日签订的“ ”合同(合同编号为： ，以下简称“合同”)的修改和补充：

1、对合同第 条的修改如下：

2、对合同第 条的补充如下：

3、本协议为本合同不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。买卖双方之间的一切权利义务以合同及协议中约定的.为准。协议内容如与合同内容存在不一致的情形，以本协议内容为准。

4、本协议在双方授权代表签字、加盖公司印章后生效。

5、本协议一式二份，买卖双方各一份。

买方：

卖方：

签字日期：

**渝中区通风管道合同范本30**

甲方：

乙方：

甲乙双方就连云港机场室外工程绿化施工及养护订立本补充协议，绿化工程养护、付款皆参照本协议执行，达成协议内容如下：

一、养护 养护期定为2年，自竣工验收之日起计算。管护期间苗木的所有损失，概由乙方负责。管护期具体要求为：

(1)第一年为正常的保养期：苗木成活率要求达到90%以上，并对枯死及损坏的苗木及时补植到位，勤中耕施肥，勤修剪、勤浇水、勤防治病虫害，及时对苗木加土扶正，清除绿化地环境卫生及杂草脏物，保证苗木正常旺盛生长和保持环境整洁美观。

(2)第二年要求成活率达到100%以上，管理标准与第一年相同，并要求修剪到位，保持形状，苗木旺盛成长，质量符合要求。种植数与第一年初验时相符合，若达不到要求，要求管理至达标为止。

(3)乙方应根据实际情况提供现场养护方案，提供养护人员、养护的机械设施、养护用的.肥料和药物、对苗木养护出现问题的进行认定并乙方无条件返工并更补苗木。

(4)甲方按批准后的养护管理方案不定期对养护情况进行抽查，乙方应积极配合，现场工作人员服从甲方单位的制度管理，并与甲方人员协调工作，养护期满书面通知甲方进行交付验收。

二、结算办法

(1)结算采用定额执行20 年江苏省计价表，下浮率参照如下公式执行下浮率=【1-(中标价-不可竞争费-暂定价-预留金)/(招标控制价-不可竞争费-暂定价-预留金)】×100%，如材料价格为甲方、项目管理单位、监理单位考察确认价格，则执行考察确认价格不下浮。

(2)因现场工程变更较多，工程量按实决算，一切工程计量由监理单位现场计量并经项目管理单位及甲方认可后签发工程量签证，竣工图最终以签证为绘制的依据且须由监理单位、项目管理单位、甲方共同签字认可，竣工图是决算的最终依据。

三、绿化付款

(1)绿化工程经竣工验收后付绿化暂定价的50%。

(2)工程竣工结算后付至绿化结算价的60%。

(3)第一年养护期到期后付绿化结算价的20%。

(4)第二年养护期到期后付绿化结算价的20%。

四、未尽事宜，双方另行协商。

五、本协议与原施工合同具有同等法律效力，一式肆份，双方签字盖章后即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本31**

甲方：

乙方：

本协议作为《施工图设计合同》的补充，与《施工图设计合同》

具有同等法律效力，如以下条款与《施工图设计合同》中的相应条款有不符之处，均以本协议条款为准。

一、施工图设计的程序

1、签订设计合同及补充协议

2、甲方提供设计所需的各项资料（见本协议第三条第二款）

3、乙方完成建筑单体方案的设计，并提交甲方书面认可

4、乙方根据甲方认可的单体方案完成建筑立面设计和各种管线的平面及系统的方案设计，并提交甲方书面认可

5、乙方依据甲方认可的单体平面和管线布置方案完成人防、消防、规划的报批图，并提交甲方，甲方在上报主管部门后将有关批准文件和修改意见复印件转乙方备存。

6、乙方在收到甲方出图通知后完成施工图设计，并提交甲方审核。甲方审核施工图后，如需乙方修改设计则由甲方提出书面意见。

7、由甲方组织设计交底，乙方配合参加并签字可交底记录

8、在工程施工、销售过程中，如需修改设计则由甲方提出书面意见。

9、乙方进行现场配合

二、施工图设计的组织

1、施工图设计过程中，双方应明确各自的项目负责人，形成一对一的工作关系。乙方应组织项目组，并提交一份各专业负责人名单。

2、施工图设计过程中，如其中一方的项目负责人或专业负责人更换、休假、出差或调离，应口头通知对方，并应有相应的人员顶替

3、施工图设计过程中，如乙方项目负责人或专业负责人出现设计错误或配合不力，甲方有权要求乙方更换相应人员，并书面通知甲方。

4、双方同意本项目甲方项目负责人为：；

乙方项目负责人为：0

三、施工图设计的依据

1、甲方对其认可的文件、方案、图纸等应尽可参保持前后一致，并加盖公章；如无特别说明，皆应作为施工图设计的依据；如有不一致，应有书面说明并以最后一次为准。

2、甲方应向乙方提供的资料

（1）设计范围内准确、完整的地形图、地界坐标和地质资料

（2）本项目的审定总体方案及相关部门的批准文件

（3）本项目的施工图设计要求

（4）本项目的竖向规划

**渝中区通风管道合同范本32**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

一、乙方指派乙方公司人员姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_留好签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在现场收货为准。二、双方送货前必须协商好当日送货价格并由乙方签字认可（乙方指派：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_认可）既为确定价。若双方因价格协商不成，造成甲方不能及时供货，甲方不承担任何责任。

三、甲方垫资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨后，甲方继续供货15天内若供货款满\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，则乙方必须一周内付清货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。乙方每月底前必须付清当月货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，若乙方不能付清上述货款，甲方停止供货并立即收回以前垫货款及供货款（全部货款），并且甲方追究乙方因违约而承担的违约责任。

四、乙方必须把供货数量、规格经签字后，以书面形式传真给甲方。按乙方工程正常需要及时供货，甲方必须送到安亭新镇工地不能送到其它地方。

五、乙方承诺：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方承接的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号地块工程内全部钢材由甲方供货，若乙方中途改变，则甲方立即收回全部货款（包括垫货款），若乙方拖欠货款一周则乙方必须承担违约的\'责任。

六、本补充协议与购销合同一样具有法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本33**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 年 月 日签订合同编号为 的《 建设工程施工合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

根据原合同的工程量施工完毕后，甲方需要增加合同以外项目的工程量，按照《^v^合同法》及《^v^建筑法》等有关规定，并结合本工程的具体情况，在甲乙双方完全自愿和理解本补充协议条款的情况下，签订本工程施工合同补充协议。

一、 由于工程量增加，合同价款由原来的\' (￥ 元) (￥ 元)人民币，结算工程量以实际完成的工程量为准。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**渝中区通风管道合同范本34**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

一、20\_\_年6月1日甲乙双方签订了三年物业管理承包合同，合同期从20\_\_年6月1日-20\_\_年5月31日止，合同履行至今，经甲方认真考核，认为乙方在承包物业管理期间能认真的履行承包合同条款，紧密配合甲方，积极完成的承包后勤工作，受到学校师生的好评;乙方在20\_\_年12月30日书面向甲方提出终止承包或者变更相应合同条款的请示，乙方提出终止承包或者变更相应合同条款的原因有以下方面;

1、由于广州市人力资源和社会保障局调整我市企业职工最低工资标准的通知，乙方要补充员工(卫生工)低位的.工资标准，乙方每年差额为23040元;

2、广州市人力资源和社会保障局，关于调整20\_\_年企业提导线的文件精神，乙方要求按新企业工资指导11%增加员工工资，其(水电、物业维修)员工工资增加为元/年，以上两项增加费用的税金为元，共计增加金额(含税金)元，乙方表示由于上述原因，在经营上出现了经营危机，因此提出请甲方终止承包或者变更相应的合同条款;

二、根据乙方的提议经双方协商，甲方物业后勤管理部分仍然由乙方继续承包管理;另外甲乙双方达成以下的合同条款变更协议;

1、甲方同意在承包合同中参照广州市新调整的员工工资标准的规定，增加乙方(卫生工)的工资为元/年;

2、甲方同意在承包合同中参照广州市新调整的企业工资指导线，低位线的文件增加乙方其他员工工资11%的标准，其增加工资为元/年;

3、甲方同意在承包合同中给予乙方上述两项增加工资费用的支出形成的税金为元/年(按的税率计算);以上合同条款变更后费用增减相抵，甲方实际给予乙方增加承包费用为元，承包费用由原来的元/年增加至元/年(大写：壹佰贰拾玖万捌仟肆佰玖拾陆元玖角贰分)，月平均费用为元/月;

三、补充协议的有效期：

补充协议条款从20\_\_年1月1日起生效于20\_\_年5月31日终止;

四、付款方式：

承包费用采用月转账或支票结算方式，甲方每月5号前支付承包管理费元给乙方，余额元在承包期最后一个月结算，乙方及时向甲方提交相应费用的正式发票;

五、协议附件：

1、本次补充协议在20\_\_年6月1号甲乙双方签订的合同书同时执行，补充协议主要调整乙方承包员工工资费用，承包项目及服务质量不变;

2、补充协议一式四份，甲乙双方各持两份;

甲方单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方法人代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方法人代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**渝中区通风管道合同范本35**

甲方：

乙方：

身份证号：

<p

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn