# 联合贷款合同范本(推荐15篇)

来源：网络 作者：静水流深 更新时间：2024-07-26

*联合贷款合同范本1甲方(债权受让人)：乙方(债权转让人)：丙方(债务人)：为妥善解决债权债务问题，甲、乙、丙三方在平等自愿、协商一致的基础上，依据《\_合同法》等法律法规，就债权转让事宜达成如下协议：>第一条 债权转让1、乙方同意按本协议的条...*

**联合贷款合同范本1**

甲方(债权受让人)：

乙方(债权转让人)：

丙方(债务人)：

为妥善解决债权债务问题，甲、乙、丙三方在平等自愿、协商一致的基础上，依据《\_合同法》等法律法规，就债权转让事宜达成如下协议：

>第一条 债权转让

1、乙方同意按本协议的条款和条件向甲方转让债权，甲方同意按本协议的条款和条件从乙方受让债权。

2、三方一致确认，截至20 年 月 日，丙方尚欠乙方本息共计 万元(包括本金 (万元)、利息 (万元)

3、经丙方同意，在本协议签订并生效后即向甲方偿还债务，乙方与丙方于 年 月 日签订的《借款合同》(编号： )中各项归属于债权人的权利在此一同转让给甲方，如丙方未按期归还借款，丙方仍应当按照《借款合同》约定向甲方支付利息、罚息、违约金等。

4、丙方向甲方偿债的方式和期限如下：

还款期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。还款金额为 元(大写：

还款期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。还款金额为 元(大写： )

丙方向甲方付款的期限及金额。

5、还款账号： 账户名： 开户行：

上述还款账号信息为丙方向甲方付款的账号信息。

>第二条 陈述、保证和承诺：

1、甲方承诺并保证：

其依法设立并有效存续，有权受让本协议项下的债权并能独立承担民事责任;

2、乙方承诺并保证：

(1)其依法设立并有效存续，有权实施本协议项下的债权转让并能够独立承担民事责任;

(2)其转让的债权系合法、有效的债权。

3、丙方承诺并保证：

其具有完全民事行为能力，已明知乙方的债权转让行为，自愿并有能力按照本协议约定向甲方清偿上述债务。

>第三条 违约责任

经各方同意，任何一方违反本协议中所作的陈述、保证、承诺或任何其他义务，违约方须赔偿守约方维权造成的全部损失(包括但不限于诉讼费、保全费、差旅费、公证费、律师费、公告费、执行费等)

>第四条 协议的变更与终止

本协议生效后，未经甲、乙、丙三方协商一致，达成书面协议，任何一方不得擅变更本协议。如需变更本协议条款或就未尽事项签署补充协议，应经三方共同协商达成一致，并签署书面文件。

>第五条 送达地址

甲、乙、丙三方确定本合同首部所载明的联系方式为本合同相关文件、文书的送达地址，因联系方式变更未书面通知对方而导致相关文件、文书未能送达的不利法律后果由联系方式变更方承担。即对方邮寄或以电子邮件发送的相关文件、文书一经交邮或发送，即视为送达。

>第六条 在本协议履行过程中发生的纠纷，各方应友好协商解

>第七条 附则

1、本协议一式六份，甲、乙、丙三方各执两份，具有同等法律效力。

2、本协议经甲、乙、丙三方签字或盖章之日起生效。

甲方(法定代表人或授权代表签字、盖章)：

乙方(法定代表人或授权代表签字、盖章)：

丙方(法定代表人或授权代表签字、盖章)：

签订地点：

签订时间： 年 月 日

**联合贷款合同范本2**

编号：

甲方：中国建设银行＿＿＿＿

负责人：

地址：

乙方：

法定代表人：

地址：

为了实施科教兴国战略，加速人才培养，支持接受高等教育的在校学生完成学业，促进全民素质的提高，双方本着平等合作的原则，根据(中国人民银行助学贷款管理办法)和(中国建设银行国家助学贷款实施办法)的规定，经友好协商，就国家助学贷款业务进行合作的有关事宜，达成如下协议以资信守：

第一条双方承诺坚持平等互利、诚实信用的合作原则，互不欺诈，互不侵犯对方权益。

第二条甲乙双方指定专人负责国家助学贷款业务，相互协调，相互配合工作。

**联合贷款合同范本3**

甲方：

乙方：

甲方为加快枣阳市城市建设需在中国工商银行枣阳市支行融资10000万元，拟以乙方公司名义贷款10000万元，为明确双方责任及义务，经充分协商，达成以下协议。

一、贷款方式及期限

甲方以乙方名义贷款即政府项下保理业务贷款，贷款期限3年，还款方式为3年分期分批偿还（以工行贷款合同为准）。

二、贷款抵押

甲方用取得土地使用权的地块三宗亩作为本次贷款抵押物，估价万元（枣金土地价【20xx】（估）字第114号），土地权证编号分别为枣国用（20xx）第10602号、（20xx）第10603号、（20xx）第10607号。

根据贷款银行要求，乙方须用自有资产按贷款额30%即3000万元办理抵押，为减轻乙方负担，甲方将自有80亩土地办理在已方名下，为该项目贷款办理30%抵押，甲方贷款本息还清后，乙方须将80亩土地使用权人变更为甲方，费用由甲方负担。

三、乙方提供贷款资料，协作甲方财务人员作好贷款申报资料，本次贷款所需的所有费用均由甲方承担。

四、甲方承诺按时还本付息，本贷款产生的所有风险及法律责任均由甲方承担，若因甲方未按时还本付息造成乙方声誉及财产损失的，甲方应予赔偿。

五、乙方保证贷款资金到位后及时转入甲方账户，不得挪用。

六、甲方保证在同等条件下，每年安排3000万元左右政府工程给乙方施工承包。

七、按照贷款银行要求，贷款发放后需按10000万元的5%即500万元存入乙方在贷款银行开立的保证金账户，用作贷款保证金，乙方不得挪用，在甲方贷款本息还清后一次性转入甲方指定的账户。

本协议一式二份，经甲乙双方签字（盖章）后对双方产生约束力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**联合贷款合同范本4**

xxx（以下称甲方）

与中国工商银行xxx（以下称乙方）

双方协商达成以下委托贷款协议：

一、甲方愿将自主使用的资金人民币xxx万元（大写）存入乙方，并委托乙方以贷款方式贷给xxx有偿使用。

二、甲方存入资金在乙方开立委托贷款基金存款专户，用于甲方指定的贷款项目，乙方负责在存入的资金额度内发放委托贷款。

三、委托贷款的对象、用途、金额、期限、利率均由甲方在国家法律、政策允许的范围内根据具体情况核定。

四、用于固定资产投资项目的委托贷款，必须纳入国有固定资产投资计划，取得有权批准单位正式批准文件，方可办理。

五、委托贷款项目由甲方审核指定，并附可行性分析报告、有关批准文件、企业财务报表等材料交乙方，由乙方或乙方代理人对委托贷款项目进行调查。

六、甲方指定的贷款单位在接到甲方或乙方的通知后，直接向乙方或乙方代理人申请办理委托贷款，签订贷款合同，并办理贷款手续。

七、借款单位接受乙方或乙方代理人对委托贷款的调查、监督和检查贷款使用情况。

八、乙方对贷款项目进行调查过程中，应及时向甲方通报情况。甲方指定的贷对象或项目，若因经济效益问题或其他意外损失，到期不能收回贷款本息，乙方不负经济责任。

九、借款单位不按合同偿还贷款本息，乙方呆比照工商银行有关规定对借款单位采取必要的经济制裁手段，直至对贷款的担保人追索扣收应付的本息和罚息。

十、乙方对甲方存入的委托存款，在未贷出前按月息xxx‰计算，按季列入甲方委托存款帐户；贷出后，在贷款期限内，乙方按贷款余额（基数）的月xxx‰计算手续费，并从xxx单位帐户收取。乙方将委托存款和委托贷款利息收入按季划入甲方指定的帐户。

十一、委托贷款收回后，甲方可指定新的.委托贷款项目，或提取委托贷款基金。

十二、本协议的修改、补充须经甲、乙双方协商，以书面形式确认。委托贷款全部收回，委托基金全部提走，本协议即自然终止。

十三、本协议自签字之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

（甲方）委托单位：

法人代表：

开户银行：

帐号：

（乙方）中国工商银行

公司（公章）

法人代表：

开户银行：

帐户：

xx年 月 日

**联合贷款合同范本5**

南通市个人住房公积金

按揭贷款合作协议书

协议方：────────────────── （开发单位，以下简称甲方）

──────────────────（按揭银行，以下简称乙方）南通市住房公积金管理中心 （以下简称丙方）为支持个人贷款购房，促进住房消费，甲、乙、丙三方本着平等互利的原则，经协商一致，就职工个人住房公积金贷款按揭业务进行合作的有关事宜，达成如下协议，以资信守：

第一条 合作原则

甲、乙、丙三方承诺坚持依法经营、平等互利、诚实信用的合作原则。

第二条 个人住房公积金贷款按揭业务适用的商品房为：

对符合个人住房公积金贷款条件的、购买甲方开发建设并依法销售的座落于─────────────────────────────────的商品房的个人，丙方委托乙方发放公积金贷款。

第三条 贷款额度、期限和比例

职工购买套型建筑面积90平方米以上自住商品房的，在其申请办理住房公积金个人贷款时首付款比例不得低于30%，且最高可贷款额度不得超过抵押物价值的70%；职工购

买套型建筑面积90平方米以下的自住商品房的，在其申请办理住房公积金个人贷款时首付款比例不得低于20%，且最高贷款额度不得超过抵押物价值的80%。

第四条 甲方承诺

甲方为确保与乙方、丙方合作的顺利进行，承诺如下：

一、及时提供企业法人营业执照、预售许可证、企业财务报表、按揭贷款有关情况证明等资料，并保证其真实性、合法性。

二、甲方配合做好发放贷款申请表、收集贷款资料、审核借款人资格等工作。

三、甲方在乙方开立售房款帐户，并将销售资金结算委托乙方办理。

四、甲方将购房人的全部贷款用于本协议第二条所指商品房的建造，直至竣工验收交付使用，不得挪作他用，且愿意接受乙、丙双方对上述贷款资金使用情况的监督。

五、甲方同意在乙方承诺贷款额度内，对每一购房人的贷款提供无条件、不可撤销的连带责任保证，并在乙方存入不低于贷款金额30%的保证金存款。

保证责任范围为借款人贷款本金、利息（包括罚息）及为实现债权而发生的有关费用（包括处分抵押物费用等），并随着借款逐期还款而相应递减。

保证期限从乙方或丙方与借款人签订的借款合同生效之日起，至甲方为购房人办妥所购住房的《房屋所有权证》，并办妥房屋抵押登记，将《房屋他项权证》等房屋权属证明文件交乙方或丙方收妥之日止。

六、甲方同意在其保证期内，如因借款人未能依照合同约定按时偿还贷款本息或相关费用，丙方可以书面通知乙方或由乙方直接从甲方保证金帐户中划款还本付息。

七、购房借款人在还款过程中，连续超过三个月未履行借款合同约定的义务，乙方或丙方为了回收贷款需处理抵押物时，甲方应保证回购抵押物并承担连带清偿责任。

八、甲方发生破产、清算、解散、合并、变更等重大变故或将房屋开发建设权转让他人时，必须提前30天通知乙方或丙方，如甲方保证责任的转移必须得到丙方的同意，但在甲方承担的保证责任得到重新落实前，甲方仍须履行保证责任。

第五条 乙方承诺

乙方为确保与甲方、丙方合作的顺利进行，承诺如下：

一、对甲方推荐申请职工个人住房公积金贷款并符合条件的购房人，保证在收妥购房人全部资料之日起3个工作日内报丙方审批，并在收到丙方审批结果之日起2个工作日内将是否发放贷款的决定告知甲方。

贷款发放前，及时办理甲方保证金存款入帐、冻结手续，待购房人的房屋产权抵押证明收档后及时解冻。

二、为防止贷款抵押风险，在组合贷款中，乙方应保证制定一份同时包含政策性贷款和商业性贷款两项内容的贷款合同。

三、乙方在购房人签订的贷款合同生效之后，按照该合同约定划款方式和付款时间及时将购房人款项划入甲方指定的在乙方开立的保证金帐户内，并及时将划款凭证传递给甲方。

四、乙方应保证每月末将该月所办理的一、合作内容：

甲、乙、丙三方一致同意共同出借该笔借款，并按出资比例分享上述三份协议的权利义务。

>二、出资比例及付款方式：

甲方出资人民币 万元整（￥ 万元）；乙方出资人民币 万元整（￥ 万元）；丙方出资人民币 万元整（￥ 万元）。

乙方出资款中的人民币 万元整（￥ 万元）汇入甲方的个人账户，再由甲方转付给借款人；丙方出资款中的人民币 万元（￥ 万元）整汇入甲方的个人账户，再由甲方转付给借款人。

>三、权利和义务：

1、借款人实际还款时依据借款合同偿付给甲方的本金和利息、支付给居间人 的中介费总额在扣除必要的费用后为甲、乙、丙三方的共同权益，由甲乙丙三方按实际出资比例和出资时间分享，三份协议中贷款人的风险和责任由甲、乙、丙三方按出资比例分担。

2、若借款人分期偿还借款，则在款项到帐后当天立即根据上述约定按比例分配。

>四、争议的解决：

若因履行本协议产生争议，当事人应友好协商解决；解决不成，由甲方住所地有管辖权的人民法院管辖。

>五、本协议自签订之日起生效。

>六、本协议壹式 份，甲、乙、丙三方各执 份， 执一份，均具有同等的法律效力。

甲方（签名）：

乙方（签名）：

丙方（签名）：

签约日期： 年 月 日

**联合贷款合同范本8**

甲方：中国银行＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿分行

乙方：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿省（自治区、直辖市）教育局（或学生贷款管理中心）

为帮助高等学校中部分在读学生顺利完成学业，经双方协商，签订国家助学贷款合作协议。

一、甲方负责按照有关规定组织开展辖内高等学校的国家助学贷款业务。

二、乙方负责协调地方财政部门、教育部门、银行及学校之间的关系。

三、乙方负责接收、审核地方所属高等学校提交的贷款申请报告，核准各学校贷款申请额度，并抄送甲方。

四、乙方将地方所属高等学校国家助学贷款贴息经费于每年＿＿＿月＿＿＿日前存入在甲方开立的“国家助学贷款贴息经费专户”，用于国家助学贷款的贴息。

五、甲方须于每季度＿＿＿日前向乙方提供地方所属高等学校国家助学贷款分期限贷款余额、利息金额、５０％利息贴息额。

六、乙方负责依据甲方实际发放的助学贷款额，经审核无误后，于每季度＿＿＿＿＿日前向甲方划转贴息经费。

七、甲、乙双方分别在本系统对当年安排的助学贷款实际发放额和户数进行统计，并由双方共同核对确认。

八、甲、乙双方应对国家助学贷款的计划安排情况、发放和收回情况、贴息款的划付情况、借款人的用款情况及毕业分配情况等进行及时沟通。

九、甲、乙双方应采取协商的方式解决国家助学贷款运作中出现的问题。

十、本协议自双方签订之日起生效，至本协议项下全部助学贷款收回后终止。

十一、双方订立的其他事项：

１．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

２．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

３．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

４．＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

十二、本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方公章： 乙方公章：

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：

年 月 日 年 月 日

**联合贷款合同范本9**

甲方： 乙方：

电话： 电话：

身份证号： 身份证号：

经甲乙双方友好协商，甲方在大力支持乙方的基础上共同努力开发新品种低杆高效柴胡、国槐树苗种植、研发、加工项目，组建高效柴胡、国槐种植农民专业合作社，就合作贷款一事达成以下协议：

一、 支持放款单位为宕昌县---------------农村信用社，又因------------人员户籍所在地位于宕昌县城关镇长征路------ 排--------号，以------------人员名义贷款属于跨区违规贷款，故贷款人为合作社法人代表-------------人员，(系当地-------- 镇常住户口)。

二、 此笔贷款为乙方 ------------人员个人组建合作社时会员入股股金，贷款办妥后全权由合作社法人代表-------------人员负责资金的调运、业务的经营周转运作支出等工作，乙方------------人员不能以任何形式动用此笔贷款。

三、 此笔贷款金额为人民币大写-------------万元整，(即：元)以信用社放款借据凭证为据。此笔借款在经营过程中由乙方-----------人员有规划按期还清此笔借款之所有本息，不能给放款单位和贷款人造成不应有的经济不良后果。

四、 乙方-----------人员负责合作社的登记注册、项目管理、记账等日常事务，配合法人搞好合作社的所有资料管理工作，力争把合作社做大做强。

五、 合作社必须做到会员分工明确、责任到人，财务结算公

开、红利透明、公平公正、接受合作社监事会的监督管理。

六、 以上未尽事宜，则双方另行商量解决。

七、 本协议一式二份，甲乙双方各执一份，自签字起当日生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**联合贷款合同范本10**

甲方： 乙方：

甲乙双方经友好协商，就以甲方为贷款主体、以乙方所拥有的房产为抵押物向银行贷款一事，达成如下贷款合作协议：

一、 双方的权利与义务

甲方：

1. 甲方就乙方抵押物向银行贷款，尽量使乙方提供的抵押物按银行要求贷款额度最大化，在20xx年12月10日前从银行贷款1000万元，超过1000万元额度的贷款在20xx年1月20日前贷出。

2. 为了防范甲方的主体贷款风险，甲方对20xx年贷出1000万元款项可使用300万元(由甲方向乙方出具借款凭据，在贷款到期解封抵押物后此借款凭据自动作废，同时乙方将借据交回甲方)。

乙方：

1. 提供无瑕疵的贷款抵押物，根据甲方要求，积极配合甲方办理银行贷款所需手续。

2. 按规定时间取得使用贷款。

二、本次贷款期限为一年(具体启始日期以与银行签订的借款合同时间为准，期限一年)，甲乙双方要诚实守信，在借款期限内

三、甲方应在银行放款次日内将款项转到乙方指定账户。甲方与银行间的贷款合同甲方需复印一份给乙方留存。

四、如果乙方不能按时支付所用贷款额度( 万元)的银行利息或到期不能归还本金( 万元)，而因此致使甲方垫付利息或因本金未按期归还影响到甲方在金融机构的信用等级，乙方除应向甲方支付所垫利息外，还应向甲方支付所垫利息的15%的资金成本并支付50万元的信用补偿;如果甲方不能将包括乙方支付的利息按时支付银行或到期不能归还本金(300万元)，而因此影响乙方抵押物的到期解押，甲方应向乙方支付50万元作为乙方抵押物到期受限制使用的补偿。

五、甲乙双方要诚实守信，共同维护双方利益，如有一方违约，先协商解决，协商不成，均可向甲乙双方所在地人民法院起诉。

六、本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**联合贷款合同范本11**

XX市个人住房公积金贷款

借款合同

贷款合同号：

借款人：

敬请注意

为了维护您的利益，请您在签署本合同前，仔细阅读如下注意事项：

1、您已阅读本合同所有条款，并已悉知其含义；

2、您已确保提交给XX市住房公积金管理中心（含各分中心下同）和贷款银行的有关证件及资料是真实、合法、有效的；

3、您已确认自己有权在本合同上签字，并知悉签署本合同后享有的权利和承担的\'义务；

4、您已确知任何欺诈、违约行为均要承担相应的法律责任；

5、您将本着诚实、信用的原则，自愿签订并依约履行本合同；

6、请您使用钢笔、毛笔或签字笔工整地填写需要您填写的内容。

如您对本合同还有疑问之处，您可在签署之前向XX市住房公积金管理中心或贷款银行咨询。

XX市个人住房公积金贷款借款合同

立约人：

贷款委托人（抵押权人）： 贷款受托人（贷款人）： 借款人： 抵押人： 保证人：

见本合同第二十七条 见本合同第二十七条 见本合同第二十七条 见本合同第二十七条 见本合同第二十七条

本合同各方本着平等自愿、诚实信用的原则，根据有关法律、法规和规章，经协商一致，订立本合同并承诺严格履约。

本合同由借贷条款、担保条款、违约责任条款、其他约定条款、特别签定条款等内容组成。

第一章 借贷条款……………………………………………………………2

第二章 担保条款……………………………………………………………5

第三章 违约责任条款………………………………………………………10

第四章 其他约定条款………………………………………………………12

第五章 特别签订条款………………………………………………………15

借贷条款

第一条 借款用途 见本合同第二十八条。 第二条 借款金额 见本合同第二十九条。 第三条 借款期限 见本合同第三十条。

本合同所载的借款期限起始日与XX市住房公积金委托贷款借款凭证（简称借款凭证，下同）所载日期不一致的，借款期限起始日（即起息日）以借款凭证所载实际放款日期为准，借款到期日根据借款期限相应调整。借款凭证为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第四条 贷款利率、罚息利率 （一）贷款利率

贷款利率的约定见本合同第三十一条。 （二）罚息利率

借款人未按本合同约定用途使用借款的，罚息利率在贷款利率水平上加收100%；本合同项下借款逾期的，罚息利率在贷款利率水平上加收50%。本合同中借款逾期是指借款人未在每个还款期的结息日（最后一期为借款到期日）偿还借款的行为。

（三）利率的调整

在借款期限内，如遇中国人民银行调整个人住房公积金贷款利率的，贷款期限在一年及以下的，本合同项下贷款利率和罚息利率不作调整；贷款期限一年以上的，次年1月1日起，执行新的贷款利率和罚息利率。中国人民银行另有规定的，按照规定。

第五条 借款的发放与支用

一、除贷款委托人书面表示全部或部分放弃外，只有满足下列前提条件，贷款受托人才有义务发放贷款。

（一）本合同设有担保的，符合贷款委托人要求的担保权利已生效； （二）借款人未发生违反本合同所约定的任一违约事项； （三）借款人已按规定向售房人支付了首付款。

（四）法律、法规、规章或有权部门不禁止且不限制贷款受托人发放本合同项下的借款； 二、借款人不可撤销地授权贷款受托人按照约定的用款计划，将本合同项下借款款项直接划入本合同第三十二条约定的账户内，此授权行为不再另行签发授权书。

第六条 计息、结息

贷款利息自划款之日（即起息日）起计算。日利率、年利率、月利率三者之间的关系为：日利率=年利率／360=月利率／30。

借款人从贷款发放的次月起按月偿还借款本息（采用到期一次性还本付息还款方法的除外）。借款按月计息和结息，当月本息当月清偿，借款人在借款期限内每个还款期内的任何一天还款，均按30天计息，但首期当月利息和最后一期当月利息按实际天数计收。中国人民银行另有规定或本合同另有约定的除外。

本合同项下借款逾期的，罚息按照逾期的实际天数计算。

第七条 还款 一、还款原则

本合同项下借款人当期应还本金、利息应一并偿还。但若本金或利息逾期超过90天仍未偿还的借款，按照先还本后还息的原则偿还。

二、约定还款日

本合同项下借款的约定还款日见本合同第三十三条具体约定。 ． 三、借款人可以采用委托扣款或柜面还款方式还款。

（一）委托扣款方式：借款人授权贷款受托人直接从借款人在贷款银行系统开立的个人结算账户中扣收应还款项。委托扣款方式下，当期应还本金、利息应一并扣收。借款人最迟应在每期约定还款日的前一日柜面营业终了前将当期应还款项足额存入指定委托扣款账户内。

借款人未能在约定还款日前一日柜面营业终了前将应还款项足额存入指定委托扣款账户造成借款拖欠的，贷款委托人有权自约定还款日开始计收逾期罚息和复利，并有权要求贷款受托人在该期约定还款日及此后的任意时间直接从借款人在贷款银行系统开立的任何账户中扣划应还款项，但该扣划并不构成贷款委托人和贷款受托人的义务。

（二）柜面还款方式：借款人直接到指定的营业柜台以现金、支票、银行卡等办理还款。对于每一期应还款项，借款人最迟应在当期约定还款日的前一日办理还款手续。

借款人未能在约定还款日的前一日足额偿还应还款项的，贷款委托人有权自约定还款日开始计收逾期罚息和复利。

（三）采用到期一次性还本付息方式还款的，借款人应在借款到期日到指定的营业柜台办理还款手续。

四、借款人可选择以下还款方法之一偿还借款： （一）等额本息还款法； ． （二）等额本金还款法；

还款方法及每月还款额的约定见本合同第三十五条，还款方法一经确定，在借款期限内不再变更。

五、提前还本

（一）贷款期限在一年及以内的，不允许提前还款。

（二）贷款期限在一年（不含）以上的，借款人提前偿还借款本金，须提前10个工作日向贷款委托人提出申请，经贷款委托人同意，方可提前偿还部分或全部本金。

借款人在还清拖欠款项的前提下方可提前还本。借款人提前偿还借款本金的，贷款委托人按照提前还本时本合同执行的贷款利率、提前还本的金额以及当期的实际用款天数计收利息，此前已计收的借款利息不再调整，其中借款人提前部分还本的，还须先结清当期应还本息。

借款人提前偿还住房公积金贷款本金的，贷款委托人有权收取提前还本违约金。借款人申请提前还本时，可同时申请缩短借款期限，但贷款利率仍按本合同约定执行；申请经贷款委托人书面同意后方生效，贷款委托人有权要求借款人因此支付一定数额的缩短借款期限违约金。

借款人不得在还款日当天办理提前偿还部分贷款或全部贷款。 提前还本具体约定见本合同第三十六条。

**联合贷款合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为帮助高等学校中部分在读学生顺利完成学业，经双方协商，签订国家助学贷款合作协议。

一、甲方负责按照有关规定组织开展辖内高等学校的国家助学贷款业务。

二、乙方负责协调地方财政部门、教育部门、银行及学校之间的关系。

三、乙方负责接收、审核地方所属高等学校提交的贷款申请报告，核准各学校贷款申请额度，并抄送甲方。

四、乙方将地方所属高等学校国家助学贷款贴息经费于每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前存入在甲方开立的“国家助学贷款贴息经费专户”，用于国家助学贷款的贴息。

五、甲方须于每季度\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向乙方提供地方所属高等学校国家助学贷款分期限贷款余额、利息金额、\_\_\_\_\_\_\_\_\_％利息贴息额。

六、乙方负责依据甲方实际发放的助学贷款额，经审核无误后，于每季度\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方划转贴息经费。

七、甲、乙双方分别在本系统对当年安排的助学贷款实际发放额和户数进行统计，并由双方共同核对确认。

八、甲、乙双方应对国家助学贷款的计划安排情况、发放和收回情况、贴息款的划付情况、借款人的用款情况及毕业分配情况等进行及时沟通。

九、甲、乙双方应采取协商的方式解决国家助学贷款运作中出现的问题。

十、本协议自双方签订之日起生效，至本协议项下全部助学贷款收回后终止。

十一、双方订立的其他事项：

1．\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4．\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十二、本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**联合贷款合同范本13**

南通市个人住房公积金按揭贷款合作协议书

协议方：───────────────── （开发单位，以下简称甲方）

───────────────── （按揭银行，以下简称乙方）

南通市住房公积金管理中心（以下简称丙方）

为支持个人贷款购房，促进住房消费，甲、乙、丙三方本着平等互利的原则，经协商一致，就个人住房公积金贷款按揭业务进行合作的有关事宜，达成如下协议，以资信守： 第一条 合作原则

甲、乙、丙三方承诺坚持依法经营、平等互利、诚实信用的合作原则。 第二条个人住房公积金贷款按揭业务适用的住房为：

对符合个人住房公积金贷款条件的、购买甲方开发建设并依法销售的座落于的商品房的个人，丙方委托乙方发放公积金贷款。

第三条 贷款额度、期限和比例

按揭贷款额度、期限和比例不超过丙方规定的贷款限额、期限和比例。按揭贷款利率，按照中国人民银行规定的个人住房公积金贷款利率标准执行。

第四条 甲方承诺

一、甲方为确保与乙方、丙方合作的顺利进行，承诺如下： 1、严格遵守国家的法律、法规； 2、具有良好资信；

3、单位及个人正常、连续、足额缴存住房公积金； 4、所建楼盘已取得《商品房预售许可证》； 5、所建楼盘为主体结构封顶的期房； 6、已交付的期房已全部转为现房抵押；

7、商品房销售客观真实，无虚假销售行为、无套取、骗贷住房公积金的行为； 二、甲方在乙方开立售房款账户，并将销售资金结算委托乙方办理。

三、甲方将购房人的全部贷款用于本协议第二条所指住房的建造，直至竣工验收交付使用，不得挪作他用，且愿意接受乙、丙双方对上述贷款资金使用情况的监督。

四、甲方同意在丙方承诺贷款额度内，对每一购房人的贷款提供无条件、不可撤销的连带责任保证，并在丙方开设或丙方指定乙方开设的履约保证金账户内存入足额的履约保证金。

五、保证责任范围

1、借款人贷款本金、利息（包括罚息）；

2、由于甲方的原因,造成个人住房公积金被套取、骗贷，实际发生的金额及费用； 3、丙方为实现债权而发生的有关费用。

六、保证期限从乙方、丙方与借款人签订的借款合同生效之日起，至甲方为购房人办妥所购住房的《房屋所有权证》，并办妥房屋抵押登记，将《房屋他项权证》等房屋权属证明文件交受丙方委托的乙方收妥之日止。

七、甲方同意保证金按如下方式退还及使用：

1、期房阶段性保证转为现房抵押时，按实际发生额退还；

2、个人住房公积金贷款逾期三个月以上，由乙方或丙方通知甲方提醒催收，否则用保证金先行偿还，后由甲方向贷款户追偿；

3、由于甲方的原因,造成个人住房公积金被套取、骗贷，按实际发生额用保证金偿还。

八、甲方发生破产、清算、解散、合并、变更等重大变故或将房屋开发建设权转让他人时，必须提前30天通知乙方及丙方，如甲方保证责任的转移必须得到丙方的同意，但在甲方承担的保证责任得到重新落实前，甲方仍须履行保证责任。

第五条 乙方承诺

一、乙方为确保与甲方、丙方合作的顺利进行，承诺如下： 1、在年度住房公积金贷款规模内发放贷款；

2、积极协助甲方将已交付的期房全部转为现房抵押； 3、个人住房公积金贷款逾期率控制在丙方规定的范围内； 4、每笔贷款客观真实，无协助他人办理虚假贷款行为。

二、对申请个人住房公积金贷款并符合条件的购房人，保证在收妥购房人全部资料之日起按照相关规定及时办理贷款手续。

三、乙方在购房人签订的贷款合同生效之后，按照该合同约定划款方式和付款时间及时将购房人款项划入甲方指定的在乙方开立的账户内，并及时将划款凭证传递给甲方。

四、借款人所购房屋竣工交付并办妥房屋所有权证和抵押手续后，乙方负责及时将保证担保贷款转抵押担保贷款。房屋竣工验收交付九十天后仍未办理抵押，乙方需向丙方提供未办理抵押贷款人名单并详细说明原因。

第六条 丙方的承诺与措施

一、丙方为确保与甲方、乙方合作的顺利进行，承诺如下：

1、在收件齐全、实地堪查后，对按揭项目作出准予或不准予的答复。

2、对个人住房公积金贷款并符合条件的购房人，保证在收妥乙方报送的购房人全部资料之日起及时审核，并作出是否发放贷款的决定，并告知借款人。

3、甲方履行保证责任后，丙方有义务支持、协助甲方向借款人追索甲方代为支付的贷款本息及相关费用。若甲方代借款人偿还全部欠款，丙方保证将贷款的抵押权益转让给甲方，有关费用由甲方承担。

二、丙方为保证与甲方、乙方合作过程中的利益，将采取如下措施：

若出现房屋竣工验收交付半年后仍未办理期房转现房抵押的，丙方将停止对甲方办理下一个楼盘的按揭业务，同时丙方根据情节有权从履约保证金中扣除未办理抵押的借款人借款本息余额；丙方将限制对乙方划拨新的贷款。

甲方有下列情形之一，丙方暂停与其合作： 1、提供虚假资料，弄虚作假；

2、已交付的期房未全部转为现房抵押； 3、套取、骗贷住房公积金； 4、虚假销售。

乙方有下列情形之一，丙方暂停与其合作： 1、提供虚假资料，弄虚作假；

2、已交付的期房未全部转为现房抵押； 3、套取、骗贷住房公积金；

4、个人住房公积金贷款逾期率超过丙方规定的范围。

购房人要求退房的，房产开发商应将购房人提取的个人住房公积金退回丙方，以保证专款专用。否则从履约保证金中予以扣还。

购房人要求退房的，房产开发商应将购房人的住房公积金贷款退回丙方指定银行账户，由丙方通知乙方与购房人结清住房公积金贷款本息。否则从履约保证金中予以扣还。

第七条 保守商业秘密

三方对在合作过程中知悉的对方商业秘密，在合同履行时和履行结束后，负有保密义务。对任何一方因泄露商业秘密造成另外一方或两方损失的，泄密一方负有赔偿责任。

第八条 违约责任

甲、乙、丙三方同意严格遵守上述条款，违约方无条件承担因违约而造成的全部经济责任。

第九条 协议的变更与解除

本协议未尽事宜，经甲、乙、丙三方协商一致，可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。 在本协议合作期限内，如无书面协议，各方均不得擅自变更协议内容或提前解除协议。

第十条 纠纷解决方式

双方在履行过程中发生争议，应首先通过友好协商解决，协商不成，任何一方可依法向丙方所在地的人民法院起诉。

第十一条 生效条件

本协议经三方签字盖章后生效。 第十二条 合作期限

本协议的合作期限自年 月 日至年 月 日止。合作期满后，各方依照约定对借款人承担的有关连带责任保证等义务的条款不受合作期限限制，继续有效。

第十三条 本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方（公章）： 法定代表人： （或授权代理人）

乙方（公章）： 法定代表人： （或授权代理人）

丙方（公章）：法定代表人：（或授权代理人）

签约时间： 年月日 QR——03—01

**联合贷款合同范本14**

借款人： （下简称甲方）

法人代表：

贷款人： （下简称乙方）

身份证号：

甲方是新成立的公司，现处于前期筹备阶段，为了开展正常的生产经营活动，特向乙方借款，经双方友好协商，特订立本合同，并共同遵守执行。

>一、借款金额：

xx元（大写： 人民币 佰 拾 万元整）

>二、借款期限：

从20 年 月 日至20 年 月 日止，借款期限为 月。借款到期后如双方无异议，则本借款合同可顺延，顺延期限另行约定。

>三、借款利息为零利息形式。

>四、借款用途：

本借款限于流动资金借款，用于公司经营活动，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

>五、借款偿还：

1、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前十五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请。

>六、违约和违约处理：

1、甲方不按合同规定的用途使用借款，货款方有权收回部分或全部贷款。

2、甲方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任，情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

>七、合同生效：

本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人（甲方）（盖章）

甲方代表签字：

贷款人（乙方）

乙方签字：

签约日期：

**联合贷款合同范本15**

甲方(借款人)：乙方(用款人)：

法定代表人： 法定代表人：

甲、乙双方本着自愿、平等、友好协商的原则，拟以甲方名义向中国X银行支行(以下简称\_借款银行\_)申请贷款，为明确双方的权利义务及贷款使用等事宜达成以下协议以资双方共同遵守。

第一条、合作借款的方式和使用

1、甲方以其名义向借款银行申请贷款。

2、由甲方负责申办贷款事宜，并按照借款银行的要求提供相关贷款资料，申请贷款产生的费用，由甲方承担。

3、所贷款项甲方使用%(百分之)、乙方使用%(百分之)。

第二条、贷款金额及利率

1、本次贷款总额为人民币X元(人民币X元整)。

2、贷款利率以甲方与借款银行签订的《贷款合同》(以下简称\_主合同\_)约定的为准。

第三条、利息的支付及还款

1、甲、乙双方应按照各自实际使用的款项支付银行利息，利息的支付由甲方以其名义按照主合同的约定向借款银行按月支付。

2、乙方应在甲方每月付息前一日向甲方支付银行利息，并由甲方负责归还该利息。

3、贷款到期前，乙方负责将其使用的款项归集到甲方指定的账户，以甲方的名义向银行还款。

第四条、本合同的成立和生效

1、本合同经甲、乙双方加盖公章，且甲乙双方法定代表签字后成立。

2、本合同自甲方向乙方交付了应由乙方使用的款项之日起生效。

第五条、争议的解决

甲、乙双方如对本合同的履行产生争议，应当本着平等、友好的原则协商解决，协商不成的，双方有权向人民法院起诉，约定的管辖法院为乙方住所地人民法院。

本合同一式贰份，由甲乙双方各执壹份，具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn