# 超市安装合同范本(推荐26篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-07-01

*超市安装合同范本1甲方: 百荣（河北）投资有限公司乙方:甲乙双方在平等互利的基础上经友好协商，本着互惠互利,共担风险的原则,就甲方的种植基地商品购销,达成以下协议,以便双方共同遵守：第一条、甲方向乙方提供基地 个大棚种植的品种与数量清单，在...*

**超市安装合同范本1**

甲方: 百荣（河北）投资有限公司

乙方:

甲乙双方在平等互利的基础上经友好协商，本着互惠互利,共担风险的原则,就甲方的种植基地商品购销,达成以下协议,以便双方共同遵守：

第一条、甲方向乙方提供基地 个大棚种植的品种与数量清单，在满足甲方销售里礼品菜的前提下，剩余由乙方销售；

第二条、乙方保证在约定时间收购，甲乙双方参照新发地当日农产品交易市场单个菜品的平均价格下浮 %，作为当日的收购价格 （丝瓜、尖椒按照新发地当日农产品交易市场报价的最高价下浮 %）；

第三条、产品采购运输方式：乙方到甲方农业园自行提货运输； 第四条、货款结算方式：合同签订之日起乙方需向甲方支付两万元人民币做为保证金，方可在提走菜品的第二日将前一日货款付清，并以现金结算；

第五条、乙方应建立专业的营销团队，大力开发拓展直销终端客户，适时反馈营销信息，加强市场分析，科学制定提交下季菜品的种植计划和营销方案，与甲方建立起长远合作伙伴关系；

第六条、如遇恶劣天气、地震、洪水等不可抗力因素导致的双方或一方违约时，则由双方共同承担所造成的经济损失；

第七条、本协议为双方合作的框架性文件，是指导双方合作的基础，双方的具体运作还应根据实际情况分阶段签订补充协议，所有运作行为均需符合本协议所规定之原则；

第八条、本协议未尽事宜，双方可在协商一致的基础上签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力；

第九条、本合同自签订之日起生效，有效期 年 月 日止，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

甲方代表签字： 乙方代表签字：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**超市安装合同范本2**

甲方：

乙方：

为了确保甲乙双方的共同利益，在双方平等自愿的基础上，经充分协商后，甲方同意将位于新沂市田吴街四叉路口南侧苏捷超市正在营业中旺铺转让，双方具体达成如下协议：

1、该超市占地面积为160平方米，超市内一切货物及设施及相关手续转让总金额为壹拾伍万元整(￥：150000)

2、合同签订之日起，乙方向甲方一次性付清壹拾伍万元整，(150000)

3、至该超市合同签订前一切债务，各种费用由甲方交清，转让之后该超的房租、水、暖、电一切费用均由乙方负不责承担。

4、签订后合同后，乙方在办理相关手续时，甲方应积极配合，费用由乙方负责。

5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字之日生效。

甲方：

乙方：

日 期：

**超市安装合同范本3**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》及有关法律法规，为明确双方的权利、义务关系，本着互惠互利、共同发展的原则，甲乙双方经友好协商，就场地租赁合作事宜，自愿达成如下协议：

一、租赁场地及范围：

甲方提供超市 场地，营业面积(建筑面积) m2，乙方经营范围包括

二、合作方式：甲乙双方经协商同意将上述场地租赁给乙方经营。

1、甲方负责办理有关经营证照、消防验收等手续。

2、经营用水及照明用电由甲方负责安装到位，正常用水及照明用电根据甲方每月实际交纳总费用按照乙方使用面积平均分摊费用，乙方另行安装的用水用电按实际使用数量由乙方每月及时交纳费用。

3、场地装修由乙方设计装修方案，经甲方认可或按甲方统一设计装修方案，装修费用由乙方承担。

4、如消费者或相关部门对乙方所销售的产品进行检查检验，所涉及的一切费用、责任等全部由乙方承担。

5、乙方应确保所经营商品售价不高于其他同类商超和周边市场的售价。

6、场地租赁租金：按租赁面积每平方米/月，共计

7、乙方应向甲方交纳信誉保证金元于上缴。

8、乙方同意接受使用甲方所发行的各类礼券、储值卡及优惠销售，并承担消费优惠金额的费用。接受顾客使用银联卡消费，并承担 %的刷卡费用。

9、为提高超市的整体经营效果，合作期间乙方应积极配合甲方的促销活动，“DM”海报制作费每品元。

10、乙方自身策划的促销活动方案须事先报经甲方相关部门同意后方可执行。

11、为了方便顾客购物，甲方实行租赁场地单独收银方式。

12、乙方应做好经营场地内卫生工作，公共区域卫生由甲方负责打扫，乙方每月向甲方交纳公共卫生清洁费 元/平方米。

13、乙方如需在甲方场所发布广告及制作灯箱广告，需与甲方另行签订广告发布或制作协议。

14、节庆赞助费每节元，全年共。全年节庆费用共计 元。

14、开业赞助费元，店庆赞助费元。

15、其他

三、费用支付方式(按以下第

①、协议签订同时以现金形式一次性付清。

②、协议签订同时以转帐形式一次性付清。

③、其它方式： 。

四、人员管理：

1、甲方对商场实行统一管理，由乙方选派能上岗，乙方工作人员应服从甲方管理，严格遵守甲方依法制订的各项规章制度及管理规定，如有违犯按甲方有关条款处理。

2、乙方工作人员一经核定，未经甲方同意不得擅自变更，乙方工作人员工资、奖金、制服费、人员培训费、劳保福利等费用由乙方承担。

3、乙方应向甲方交纳上岗人员每人每月管理费共服装费每套贵重物品保证金每人 元。

五、诚信保证：

乙方对所经营的商品，必须完备全套合格经营手续，不得有假冒伪劣，以次充好等违规经营活动，如出现此类问题甲方有权在不通知乙方的情况下自行处理，所发生的费用和后果由乙方负责，甲方并保留追究相关民事、刑事责任的权利。乙方同意不论在任何情况下均应承担售后服务之责任，全权委托甲方依据《产品质量法》及《消费者权益保护法》等法律法规及甲方向顾客所作的承诺，处理消费者关于乙方所经营商品的投诉，并承担相应的法律和经济责任，乙方由此给甲方造成的损失，乙方应对甲方进行赔偿。

六、知识产权保护：

乙方保证进入卖场销售的商品及其商标、专利号等不含有侵犯他人知识产权因素。如有因乙方商品及其商标、专利发生的侵权行为，甲方有权立即解除协议，并由乙方承担一切侵权责任，赔偿甲方因此所受到的全部损失。

七、营业管理：

乙方须严格遵守甲方的各项规章制度，营业时间由甲方根据实际需要及季节决定，统一开门、统一打烊，未经甲方许可一天未正常营业，则罚款一千元，连续三天未正常营业，则作乙方自动解约处理，甲方有权收回场地另作安排而无需另行通知，乙方所交费用甲方一概不予退还。

八、协议期限及续签协议：

1、在乙方不违反本协议条款的前提下，本协议有效期限为自至

2、协议期满如需续签协议，应提前一个月与对方重新签订协议，如未及时续签协议，甲方有权终止双方所有合作或按本协议条款继续执行。

3、协议期满前，乙方如需终止协议，应提前四十五天向甲方提出书面申请，经甲方同意后方可终止协议。若乙方在合作中途单方面终止协议，本协议即告终止，同时乙方应承担违约责任。

九、协议生效：本协议自甲、乙双方经授权的代表签字并盖章之后生效。

十、违约责任：任何一方在协议规定的有效期内违约，均需承担相应违约责任，违约方赔偿守方因违约所造成的一切损失。

十一、争议解决：本协议在履行过程中如有未尽事宜，由双方友好协商解决，经协商不能解决的由无锡市中级人民法院受理判决。

十二、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

十三、本协议附件与本协议具同等法律效率。

甲方：无锡市锡北镇家乐购综合超市 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表人： 授权代表人：

电话：0510—83797333 电话：

传真：0510—83797369 传真：

帐号： 帐号：

签约日期： 年 月 日 签约地点：无锡市锡北镇泾中佳苑

**超市安装合同范本4**

甲方 乙方

执照注册号 执照注册号

>第一条合同范围

本合同是关于乙方（卖方）向甲方（买方）提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的合约。（以下买方均称甲方，卖方称乙方）。

>第二条价格及设备清单

1．设备总价格：人民币\_\_\_\_\_\_\_元；

工程安装调试费用：\_\_\_\_\_\_\_元；

2．设备清单（见后附页）

>第三条付款方式

1．甲方预付订金\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

2．乙方设备送至甲方指定地点，设备安装、调试合格后甲方付清全部款项\_\_\_\_\_\_\_元人民币，否则本公司将收取设备总价\_\_\_\_\_‰/天的滞纳金。

>第四条交货、验货方法

1．乙方按约定时间，将货物送至甲方指定地点。

2．货物运抵后，由双方代表共同验收，并签收验货单，乙方不再承担保管风险，移交于甲方保管。

>第五条安装与调试及布线工程

1．有关布线工程，合同另附。

2．安装位置乙方应征求甲方同意。调试过程中，乙方须按甲方要求操作。

3．乙方预计安装\_\_\_\_\_\_天，调试\_\_\_\_\_\_天。安装日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

4．乙方承诺的日期若未能实现，每逾期一日甲方有权扣除乙方滞纳金5‰元/日。

5．安装完毕，乙方工程人员对甲方的操作人员进行基本的操作培训。

6．乙方工程人员提交安装资料（基本操作说明）。

>第六条责任与保证

1．乙方承诺所提供的产品为甲方指定厂家生产，无质量问题，能完成其预设计的功能，其技术性能达到规定的标准。

2．乙方对设备安装时出现的一切故障负直接责任，随时解决设备故障问题。本公司承诺如发现所售产品有假货，将负责双倍赔偿

3．装机、验收完毕后，甲方必须签收“集团电话验收单”。

4．乙方承担设备的免费保修期为壹年，保修期自验收结束之日算起。

>第七条技术文件

1．中文安装说明书；

2．中文用户使用说明书。

>第八条仲裁和法律

1．由执行合同引起或者与合同有关的争端，均应通过双方友好协商解决。经协商不能解决的争端应按照《经济合同仲裁条例》的规定提交国家有关部门申请仲裁。

2．除裁决书有规定外，仲裁费用由败诉方支付。

3．仲裁期内，除正在仲裁的部分外双方应继续执行合同的其余部分。

4．本合同应遵循中国法律，所有争端均应按合同条款和其它有关合同的协议解决。

>第九条售后服务项目

1．免费保修期为壹年。自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2．乙方将定期派员对甲方使用的设备进行检测，保证设备正常运行。

3．当甲方设备发生故障时，乙方将及时派员赴现场检修，乙方免收各种诊断费用、维修费及材料费，前往时间不得超过\_\_\_\_\_小时。在下列情况下，乙方不再承担设备的免费保修义务：

a．由于打雷、火灾等不可抗拒力造成的故障；

b．由于人为原因而造成的故障；

c．在调试完成后如因电话线而引起的故障（包括电话局外线的故障）；

4．甲方更换设备消费品（如电池等），费用自理。

5．保修期后，甲、乙双方可另行鉴定维护合同，乙方适当收取费用。

本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：（签章）

地址：

电话：

代表人：

日期：

乙方：（签章）

地址：

电话：

代表人：

日期：

**超市安装合同范本5**

甲方(委托方)：杭州鸿阳创业经济信息咨询有限公司

乙方(代理方)：

乙方受甲方委托，双方就甲方经营范围：超市管理咨询服务(含中介服务) 委托事项协商一致，签定本合同。

>一、委托事项

1、居间项目名称：甲方经营范围：超市管理咨询服务(含中介服务) .

2、委托内容：甲方委托乙方为上述项目内容在地区范围寻找、介绍及协助建立与相对方的合作关系。

3、乙方完成委托标准：乙方根据甲方所提订立合同的要求，为甲方提供相对方信息，并按商业惯例和交易习惯促成其成交。

>二、甲方责任

1、甲方必须保证委托行为不违反国家法律，并在签订合同前，向乙方提供甲方公司营业执照、税务登记证等其他必要文件。

2、甲方应如实向乙方提出订立合同的要求，提供有关客户合法企业综合资料。

3、甲方须按本约定比例定时向乙方支付实现“标的”代理之居间费。

4、甲方应如实向乙方通报该合同签订之进展情况。

5、甲方应就委托项目营销知识对乙方进行培训，以使乙方能优质、高效的完成委托。

>三、乙方责任

1、乙方应遵守本行业道德标准，不得对所签合同实施不良影响，全力促成甲方与相对方项目合同成交，充分维护甲方综合利益。

2、乙方应对甲方提供的信息、成交机会、签约情况以及甲方和相对方的商业机密负有向第三方保密的责任。

3、乙方在居间服务过程中不得双边牵线或为私利而接受相对方佣金、馈赠等类似款项。

4、乙方在居间服务过程中不得以任何理由转移自己的各项债权债务。

>四、居间期限和报酬的计算方法、支付时间和交付方式

1、本协议有效期限为壹年，甲方将以 汇票 方式交付乙方居间服务佣金，并汇入乙方指定的银行帐户。

2、居间报酬的计算方式：

①乙方仅提供需求方签约意向及其他关联信息，不直接参与本项目谈判的，待甲方与需求方签约并收到预付款后叁天内即支付合同“标的”的 %作为乙方佣金。

② 乙方在上述前提下直接参与谈判并确保甲方与需求方签约，待合同生效后， 并收到预付款后叁天内即支付合同“标的”的 %作为乙方佣金。

③ 乙方在甲方书面授权委托的情况下，独立完成与需求方的综合谈判，并签定合同，待合同生效后，并收到预付款后叁天内即支付合同“标的”的 %作为乙方佣金。

>五、保密内容

1. 甲方为提高乙方代理业务能力，而对乙方进行专业培训及所提供各种资料，乙方必须对第三方负有绝对保密的责任

2. 乙方签定本协议及参与代理合同，其内容均属行业机密不得泄漏给任何第三方。

>六、违约责任

>七、其他约定事项

本协议经双方法人代表或代理人签名立即生效，合作期内若有违约，由双方友好协商解决，经协商无法解决的，双方自愿约定甲方公司注册地人民法院为起诉地。

甲方：杭州鸿阳创业经济信息咨咨询有限公司 乙方：

法人代表(签名)：法人代表(签名)：

开户银行：工商银行杭州江城支行 开户银行：

公司税号：浙地税字330102725268821公司税号：

帐号：1202xxxxxx412帐号：

电话： 0571-8xxxx748xxxx75电话：

传真： 0571-8xxxx75传真：

本合同有效期：自 20xx年月日至20xx年 月 日

**超市安装合同范本6**

甲方（用人单位） ：

乙方（受聘员工） ：

1、根据国家有关法律规定并结合本行业实际情况在平等自愿基础上，双方同意签定如下劳动合同，并共同信守。

2、劳动合同期：

合同期为6个月，自 年 月 日起至 年 月 日止，其中试用期从 年 月 日起至 年 月日止。

3、合同期内，乙方的岗位职务为() ，试用期工资为()；试用期满，其基本工资为( )元，奖金视出勤情况、工作业绩而定。

4、乙方在合同期内因岗位职务发生变化的，根据公司的工资管理方案，工资也随之进行调整。

5、乙方在合同期间必须遵守国家各项法律法规和甲方的各项管理制度中的相关规定，维护甲方利益和声誉，积极工作，努力完成各项工作和销售任务。

6、有下列情况之一的，甲方可以解除劳动合同，辞退乙方：

6、1发现不符合录用条件的；

6、2乙方患病或非因工负伤在规定的医疗期满后，不能再从事公司的相关工作的；

6、3乙方因严重违反本店管理条例，达到辞退条件的；

6、4乙方如连续旷工两天或在一个月内累计旷工三天以上（包括三天），甲方即予解聘。

6、5乙方被除名、开除、劳动教养和判刑的劳动合同即自行终止。

7、工作时间内乙方应按时准时上班，迟到、早退或临时请假应提前通知，并视本店情况而定，并做到服装整齐，热情工作，把平时情绪不要带到工作中，违者按甲方店规处理。

8、乙方工作环境是负责收银并理货、核对账目，如出现资金对不上账，小票不打的情况由乙方负责。

乙方在合同期内，要求辞职应提前30天向甲方提出，有关事项按甲方的相关规定执行。

9、本合同期满时，在乙方自愿且经甲方考核合格的基础上，可续签劳动合同，根据工作的类别可相应的调整工资。

10、本劳动合同自双方签字之日起生效。

11、本劳动合同一式两份。甲乙双方各持一份，两份劳动合同具有同等效力。

甲方签字： 联系方式：

乙方签字： 身份证号码：联系方式：

住址：

签定日期： 年 月 日

**超市安装合同范本7**

甲方名称：

地址：

乙方姓名：

居民身份证号码：

住址：

鉴于甲方已经如实告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、劳动报酬以及乙方要求了解的其他情况。甲乙双方根据《\_劳动法》和有关法律、法规的规定，在合法、公平、平等、自愿、协商一致的基础上，加以双方自愿订立本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

本合同为类型确定本合同期限（请选择：有固定期限、无固定期限）

（一）固定期限：有效期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，试用期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

（二）无固定期限：有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

二、工作内容和工作地点

（一）根据甲方工作需要，乙方同意在甲方经营的店内从事营业员工作，工作岗位为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲方保留根据需要修改乙方工作职责和职位说明的权利。

（二）乙方同意：甲方有权在特殊情形出现时调整乙方的工作岗位、工作内容、劳动报酬。乙方应服从甲方的安排。

三、工作时间和休假

乙方实行\_\_\_\_\_\_\_\_。

（一）实行标准工时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过\_\_\_\_\_小时，每周不超过\_\_\_\_\_小时。甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

（二）实行综合计算工时工作制的，平均每日工作时间不得超过\_\_\_\_\_\_小时，平均每周工作时间不得超过\_\_\_\_\_\_小时。

（三）实行不定时工作制的，工作时间和休息休假乙方自行安排。

四、劳动保护和劳动条件

甲方要严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规和规章，为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

甲方有义务负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

乙方有权拒绝甲方的违法指挥，对甲方及其管理人员违法经营行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

五、劳动报酬

（一）乙方的劳动报酬由甲方依法确定并分配，乙方的工资方式为：“基本工资+提成”构成。

（二）乙方在法定工作时间内基本工资为\_\_\_\_\_\_\_元人民币/月，提成以每月日至次月日期间销售总额为基数，并按照相应的提成比例进行考核。

（三）乙方在试用期期间工资为元人民币/月，其他绩效部分依照上条。

（四）甲方以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日期每月15日支付乙方上月的工资。

六、劳动纪律

乙方必须遵守国家法律、法规，严格遵守甲方规定的各项规章制度及员工守则、劳动纪律。乙方应遵守的甲方劳动纪律包括但不限于下列条款：

（一）严格遵守甲方的考勤制度，不得迟到、早退、旷工，未经请假善自离开岗位的，按照旷工处理。

（二）结束在甲方的工作时间、应当做好交接工作，包括对甲方所属分类文件及财务的交接。

（三）乙方不得损害甲方名誉和利益。

（四）乙方不得泄露甲方的商业秘密。

七、社会保险和福利待遇

甲方应按国家和地方有关社会保险的法律、法规和政策规定为乙方缴纳基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育保险费用;社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理社会保险相关手续。

乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按照国家和地方有关政策规定执行。

乙方工伤待遇按国家和地方有关政策法规执行。

乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家和地方有关生育保险政策规定执行。

八、劳动合同解除

（一）经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

（二）甲方有权根据本合同与乙方立即解除劳动合同。

（三）乙方辞职应提前30日（试用期内提前2日）以电话方式通知甲方，并完成与甲方的工作交接，归还甲方的财务，履行与甲方约定的其他义务。否则，甲方可不予办理解除合同手续。

九、其他约定

（一）本合同的未尽事宜，双方可以订立补充协议，补充协议的规定与本合同不一致的，以补充协议为准。双方另有约定的以双方约定为准，与国家、地方政府有关法律，法规相的，按照有关规律、法规执行。

（二）本合同自双方签字或盖章之日起生效。

（三）本合同一式两份，甲乙双方各执行一份。

甲方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**超市安装合同范本8**

甲方（供应商）：

地址：

法定代表人：

电话：

乙方：

地址：

法定代表人：

电话：

本合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市

根据《民法典》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方经友好协商，在平等、自愿、公平、诚信、守法的原则下签订本合同，以资共同遵守。

一、主体资格

甲、乙双方在本合同签订时，应当提供营业执照、税务登记证等自身主体资格的证明。

二、合同标的

1、供应的商品种类、品名、品牌、规格、生产厂厂名及厂址、等级、质量标准、包装要求、计量单位及单价等，详见本合同附件一《购销商品确认单》。在合同期内，调整商品及价格时，以双方确认的《购销商品确认单》为准。

2、甲方应当按《购销商品确认单》提交相关商品生产、代理、批发、进口、专项经营等许可或证明文件以及相关质量检验证明。有专利、注册商标标识的，还应提供国家颁发的有关证明。

三、商品质量

1、甲方供应的商品质量应当符合\_相关法律法规规定的质量标准。

2、甲方所提供商品的质量应当符合本合同或订单约定的质量标准；质量要求不明确的，执行国家标准、行业标准；无国家标准、行业标准的，执行通常标准或者符合合同目的的特定标准。

3、商品若以甲方在订货前所事先提供的样品或双方在订货前约定质量、品种及规格的，则必须与样品或约定的相符。

4、甲方所提供的商品保质期一般不得少于商品明示保质期的。

5、商品出现质量问题的，甲方应给予退货，因此而产生的损失由甲方全部承担，由乙方自身过错造成的除外。

6、因商品的售后服务所产生的费用，乙方先行垫付的，经甲方确认后，方可在甲方货款中直接抵扣或由甲方直接给付。另有约定的从其约定。

7、为保障消费者权益，贯彻国家食品、化妆品等安全方面的有关规定，乙方可对甲方提供的商品进行次的定期抽检，由此产生的检验费由甲方承担。乙方也可进行不定期抽检，抽检商品质量合格的，检验费由乙方承担，不合格的则由甲方承担，乙方应出具检验报告单。

8、商品在销售过程中由政府专门机构依有关规定进行的质量检验，如检验部门收取费用的，抽检商品质量合格的，检验费由双方共担，不合格的则由甲方承担。

9、由消费者投诉而送检的商品，检验后不合格的，检验费用由甲方承担。

10、上述检验应由甲方承担的费用，乙方需提供政府专门检验机构合法收费凭证，并以凭证金额向甲方结算。

四、包装、条码

1、甲方所提供商品的外包装应当符合\_相关法律法规的规定，用中文标明产品名称、生产厂厂名与厂址、规格、等级、采用的产品标准、质量检验合格证明、使用说明、生产日期和安全使用期或者失效期、警示标志及其它说明等，外包装上显示注册商标或专利号的，应提供相关知识产权证明。

2、乙方根据卖场情况就商品提出特殊包装的，甲方可以：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、商品应当使用国家规定的标准条形码，并经由乙方设备验证可用。如需乙方代编条形码的，应在本合同后附加代编码服务条款，甲方承担相应费用。

五、交货及验收

1、双方约定的交货地点为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；甲方将订单列明的商品，按照约定的时间、运输方式交付到双方约定地点，由\_\_\_\_\_\_\_\_承担运输费用。

2、乙方应当及时安排工作人员在到货后按照订单对商品的种类、规格、产地、数量、包装等进行初步验收，并出具收货凭证；如商品不符合本合同及订单要求的，可以拒绝接收。对于特殊情况下无法在\_\_\_\_\_\_小时内验收完毕的，应当出具收货待验收凭证，同时告知验收完毕的具体时间。

3、自交付、验收后，商品毁损、灭失的风险由乙方承担。

4、甲方应保证所供商品在保质期内\_\_\_\_\_\_％合格率，如在实际销售中发生该批次商品部分质量不合格，乙方应及时对未销售的该批次商品实行\_\_\_\_\_\_%退换货，同时甲方应对此负全部责任。

六、退、换货

1、考虑到商品的自然损耗和季节性差异，双方同意本合同项下商品退、换货率为\_\_\_\_\_\_％，或在《购销商品确认单》中就不同商品约定不同的退、换货率。

2、乙方退换货应当向甲方发出退换货书面通知，甲方应当于收到后\_\_\_\_\_\_天内对所退换商品进行核实并书面确认，\_\_\_\_\_\_天内负责更换或者收回所清退商品。逾期不答复或书面确认后未在

天内负责更换或者收回所清退商品的，乙方有权自行处置该商品，并在对账结算时予以扣除。

3、对于存在保质期、有效期的商品，乙方应当在保质期、有效期尚存1/6的期限内提出退换货。

4、下列情形下，甲方有权拒绝退货：

（1）乙方因自身原因造成商品污染、毁损、变质或过期的；

（2）乙方以调整库存、经营场所改造、更换货架等事由的。

七、商品损耗

甲乙双方都认同，商品在到达乙方后的仓储、上架、销售过程中存在着一定比例的自然损耗（不含乙方的自身过错）及质量抽检的样品损失，甲方愿意与乙方共同承担一定比例的损耗，双方约定由甲方承担的本合同项下损耗为购销金额的\_\_\_\_\_\_％。

八、对账

1、对账方式为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、甲乙双方确认的对账周期为：每月\_\_\_\_\_\_次，对账日期为每月\_\_\_\_\_\_日，对账日\_\_\_\_\_\_天。

3、双方按照确认的书面对账单按时进行对账，如因乙方原因在规定的日期不能提供对账单的，在甲方开具发票后，乙方应当依据销售清单和本合同先行给付无争议部分的货款。甲方如遇特殊情况未能在规定的时段对账，可与乙方协商解决。

4、对账日前天，甲方应当按照进货、销售、退货等清单载明的数量及数额向乙方提供《商品对账单》，乙方持相关单据进行核对，核对无误后签字确认；无故不确认的，视为认可《商品对账单》的内容。

九、结算

乙方以下列方式结算货款：□现金□银行转账

甲方开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方确认的结算周期为：

货到：□7天□15天□30天□45天□60天□天（国家规定的60天内）；

十、反商业贿赂约定

甲乙双方均反对索贿、行贿及其它不正当交易行为。甲方承诺，不向乙方人员提供赠送礼品、现金、样品、餐饮等任何形式的利益。

若甲方被发现以任何形式的商业贿赂及其他不正当方式取悦乙方工作人员，以获取订单、更有利的价格、货架资源，或虚报送货量，或降低商品质量，或缩短付款期限时，乙方将立即停止与其的商业合作关系或订单，并向有关执法部门举报。

如有乙方工作人员要求甲方给付任何形式的商业贿赂，甲方有义务向乙方书面检举，并提供相关证据。对甲方的检举，乙方应给予保密，并按照国家有关规定给予严肃处理，直至送交司法机关。甲方的检举信寄至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十一、合同的解除

1、在一方没有违约的情况下，另一方提出解除本合同的，应当提前\_\_\_\_\_\_天以书面形式通知对方，如双方达成一致，合同自双方协商确定的日期解除。

2、合同解除或终止后，双方仍应当按照本合同约定的方式进行对账与结算。结算完毕后，乙方可留存该结算期内结算数额

\_\_\_\_\_\_%或\_\_\_\_\_\_元的货款作为商品质量保证金，自合同解除或终止之日起\_\_\_\_\_\_天内，如甲方产品不存在质量问题，保证金退还甲方；如存在质量问题，保证金在抵扣乙方受到的损失后退还甲方，若保证金不够抵扣，甲方应根据乙方有效单据支付。

十二、违约责任

1、甲乙双方均应当全面履行本合同的约定，一方违约的，应当向另一方支付违约金，造成对方经济损失的，应当承担赔偿责任。

2、甲方应当保证其所提供的商品不存在任何知识产权的瑕疵。如甲方或其供应商因为侵犯第三方的专利权、商标专用权、著作权、肖像权、商业秘密或其他民事权利而产生争议，给乙方造成经济损失的，甲方应当承担全部责任并承担因此而发生的各种费用。

3、甲方承诺对所供商品的质量全面负责。如因甲方商品出现质量问题，造成他人的人身或财产损害，第三方要求赔偿或发生诉讼的，由甲方承担全部责任。甲方除负责赔偿由此引起的一切损失外，还应向乙方赔偿该问题商品该次销售总额的\_\_\_\_\_\_%。

4、甲方逾期交货的，每延误一天，按逾期交货总额的％支付违约金。甲方拒不送货、中途断货或不能保证供货的，按本次订单商品总额的\_\_\_\_\_\_％支付违约金。甲方应达到95％的商品品种到货率，如达不到，按缺货品种计算，每缺少一个品种，乙方有权从甲方货款中扣除\_\_\_\_\_\_元作为违约金。

5、乙方逾期验货的，每延误一天，按逾期收货总额的％支付违约金。乙方拒不收货的，按本次订单商品总额的\_\_\_\_\_\_％支付违约金。

6、甲方应当确保提供的各种证件和发票符合国家规定。

7、甲方根据乙方要求专门定制的特殊包装或特供商品，乙方违约的，应当支付违约金\_\_\_\_\_\_，但甲方应立即止损，并不得就故意扩大部分的损失要求赔偿。

8、乙方不按本合同规定对账、结算并向甲方支付货款的，每拖延一天按应支付货款的\_\_\_\_\_\_％计付违约金。

十三、合同期限

1、本合同期自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

2、合同期满前\_\_\_\_个月，如双方同意继续合作，应重新签订新的合同；如未签订新的合同，乙方仍然下达订单且甲方接受的，视为按原合同继续履行。

十四、争议解决

本合同项下发生的争议，双方应当协商解决，也可向有关行政机关投诉处理；协商不成的，按照以下第\_\_\_\_\_\_种方式处理：

（1）向\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向中国国际经济贸易仲裁委员会\_\_\_\_\_申请仲裁；

（3）向人民法院提起诉讼；

（4）其它方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十五、其它

1、在履行本合同过程中，双方明确授权代理人和具体执行交易过程中各环节代理人以及代理行为的法律效力，从而确保合同的顺利履行。

2、本合同涉及的通知，应当以双方约定的形式送达。

3、一方向另一方收取货款或者费用的，应向对方开具发票。

4、本合同的变更和补充，双方应当另行签订补充协议，且补充协议不得与本合同相冲突。

5、本合同经双方法定代表人或其代理人签署并加盖公章后生效。

6、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

甲方：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**超市安装合同范本9**

甲方(出租方以下简称甲方)：得利购物广场(连江店)

乙方(承租方以下简称乙方)：

甲乙双方经过友好协商，就租赁经营场地一事达成一致意见，签订如下合同。

一、租赁场地和期限

1、甲方向乙方出租位于得利购物广场内 号位置 平方米场地(具体位置图纸标示)，用于乙方从事经营活动。

2、乙方所租场地仅限于销售 商品，不得挪做他用。

3、租赁期限为 年，租赁时间为自 年 月 日起至 年 月 日止。

4、甲方应于 年 月 日以前将租赁场地交付乙方使用。乙方办理完场地交接手续后，即可按甲方有关规定进行装修、布置。乙方装修、布置等开业准备时间不得超过 天，不得影响甲方及其他客户的经营活动。

二、租金及费用

1、乙方应在签订本合同的同时，向甲方支付场地租赁保证金 元人民币。

2、除非乙方发生违约行为，或者双方同意充抵租金，甲方应在本合同规定的租赁期限届满后三十日内返还乙方交付的租赁保证金，不计利息。

3、上述场地月租金为人民币 元，自租赁开始日期起计算。如果本合同的租期开始日不是一个月的首日，则本合同期限内的第一个月和最后一个月的租金按天数比例支付(每月以三十天计)。

4、乙方应按期预付租金，首期的租金须于双方签订本租赁合同时即予交纳，金额应相等于 个月租金。乙方须于每期(相当于 个月)开始前三日在不得扣除任何费用的情况下，预先交纳该期的租金给甲方，如果到期日为节假日，由该到期日顺延至下一个工作日。

5、乙方经营所需柜台、货架等经营设施的制作、购买、安装、维修的费用由乙方负担。

6、因法定节假日及不可抗力造成的停电、停水等偶然因素，需要停业闭店的，该停业期间正常计租，租金不退。

三、场地装修

1、乙方可以在不破坏租赁场地原有结构、设备、设施和整体风格的前提下，自行对租用的场地进行装修，费用由乙方负担。

2、如果乙方决定装修，应当提前 天向甲方提交装修方案，以供甲方审核。经甲方书面同意以后，方可进场装修。乙方施工时间不得超过 天。

3、乙方提交的装修方案中至少应当包括设计图纸、施工周期、用电、用水说明、现场负责人等内容。

4、甲方应在接到乙方装修方案后十日内进行审核，并给予明确答复。

5、乙方进场装修必须服从甲方管理，违反规定造成甲方损失由乙方负责赔偿。

6、因乙方装修而增加的设备、设施的购置、运行、维护费用由乙方负担。

四、销售管理

1、乙方应按甲方规定的统一时间开业和营业，并保证开业时店堂货品充足。

2、乙方所售商品必须保证证件合法、齐全、有效，商品质量符合有关标准。

3、乙方商品销售价格不得高于其它场所销售同类商品的销售价格。

4、乙方因销售商品而与顾客发生纠纷，应当接受甲方管理部门的处理意见。

5、为了保持良好的店堂形象和商品展示形象，乙方展示货品应当接受甲方的指导和监督。

6、乙方不得销售假冒伪劣商品，不得欺骗顾客。如有此等不良行为，致使甲方声誉受到损害，乙方应当负责消除影响，恢复甲方声誉，赔偿因此而给甲方造成的损失。

五、人员管理

1、对于第一批进店及在经营过程中更换、补充的上述人员，乙方应当提前十五天将其个人资料送交甲方审核备案，并到有关部门办理进店手续。

2、乙方应按甲方要求对其聘用的人员进行教育，保证其服从甲方管理，爱护甲方营业设备和设施。

3、乙方上述人员应当遵守甲方制定的劳动纪律和劳动规范。对于违反劳动纪律和服务规范的人员，乙方应按甲方要求予以相应的惩处。

六、租赁场地的返还

1、如果在本合同有效期内双方一致同意终止合同，乙方应在达成终止合同协议后十天内清点、转移货物，清理场地，书面通知甲方到场验收。

2、如果乙方未在租赁期限届满三十天以前提出续展合同的要求，乙方应在租赁期限届满之前三天内清点、转移货物，清理场地，书面通知甲方到场验收。乙方应在租赁期限届满之前清理完毕租赁场地，将其移交甲方管理。

3、除非甲方同意，乙方应从租赁场地清除自己所有的一切物品，以及自己所做的一切装饰和装修，使租赁场地在所有方面恢复原状。如果不能恢复原状或给租赁场地及设备、设施造成损害，应当赔偿因此而给甲方造成的全部经济损失。

4、经过甲方验收合格，各有关方面在验收记录上会签后，顺序办理场地交接和退还租赁保证金手续。

七、其他权利和义务

1、除本合同已有约定以外，甲方还享有下列权利并承担下列义务：依照有关法律、法规和规章，对乙方经营活动进行指导和监督;根据实际经营状况和发展需要，调整、改造出租的场地、柜台、摊位;维护正常经营、管理秩序，为乙方合法经营活动提供便利;

2、乙方有下列情形，甲方有权单方面通知解除合同：

擅自改变租赁场地、柜台或摊位的使用性质擅自转租、转让租赁场地、柜台、摊位或利用租赁场地、柜台、摊位进行非法经营活动; 逾期不交纳租金，经甲方催促后仍拒不交纳;严重违反甲方劳动纪律及有关规章制度，不听规劝。

3、除本合同已有约定以外，乙方还享有下列权利并承担下列义务要求甲方提供力所能及的、乙方进行经营活动所必需的他便利;甲方不履行合同规定应承担的义务，严重影响乙方经营或严重干涉乙方正常经营活动的，乙方有权单方面通知解除合同;

遵守国家有关法律、法规、规章和甲方的规章制度，服从甲方管理;自行承受经营过程中产生的债权、债务;

非经甲方同意，不得转租经营场地，增加用电、照明及其他营业设备和设施;

八、合同的变更、终止和续签

1、在本合同有效期内，任何一方要求终止合同，均应提前三十天书面通知对方，对方应在接到通知后十天内予以明确答复。在各方就本合同的变更或终止达成协议以前，应按本合同的规定执行。

2、在本同有效期内，任何一方要求终止合同，均应向对方支付相当于剩余租期租金百分之二十五的补偿金。该补偿金的金额不得低于两个月的租金。

3、任何一方希望在租赁期限届满以后继续合作，应在该期限届满三十天以前书面通知对方，对方应在接到通知后十天内予以明确答复。如果各方协商一致，应在达成协议以后十天内办理合同续展手续。如果乙方未在合同期限届满三十天以前提出续租要求，或者各方没有达成续展合同的协议，或者未在达成续租协议后十天内办理合同续展手续，视为乙方放弃续租，甲方有权与他人另行签订租赁合同。

4、乙方享有同等条件下，就原租赁场地与甲方另行签订租赁合同的优先权。

九、违约责任

1、乙方使用租赁及其设备、设施不当，造成损坏、丢失的，应当予以修复，赔偿因此而给甲方造成的损失。

2、乙方擅自拆改租赁场地及其设备、设施的，应当恢复原状，赔偿因此而给甲方造成的损失。

3、乙方擅自转租、转让、出借租赁场地或利用租赁场地进行非法活动的，甲方有权收回租赁场地并可单方解除租赁合同，乙方应向甲方支付剩余租金50%的违约金并赔偿损失。

4、乙方未按合同规定的时间和金额交付租金的，除应补交租金外，每迟延交付一天应向甲方支付迟交金额十分之一的违约金，但是最高不超过三个月的租金，迟延交付租金超过三个月的，甲方有权单方解除租赁合同，保证金不予退还。

5、由于不可抗力造成的合同无法履行，双方均不承担违约责任。

十、其它约定

1、争议的解决：合同各方因本合同发生争议，应当通过友好协商解决。如果经过协商，在三十天内未能达成协议，任何一方均可向租赁场地所在地人民法院起诉。

2、遇顾客投诉、提出损害赔偿或有关政府机关对经营活动或商品提出修正意见或处罚时，甲方有权依据有关规定及商场利益做出处理或决定，乙方应接受该处理或决定。

3、本合同如有未尽事宜，应当通过友好协商解决，另行签订补充合同。补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、本合同双方签字、盖章之日起生效。

5、本合同一式二份，甲、乙两方各执一份。

6、本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲 方：(盖章) 乙 方：(盖章)

代表人：(签字) 代表人：(签字)

日 期： 日 期：

签订地点：

**超市安装合同范本10**

甲 方：

乙 方：

为了明确甲乙双方的责任，杜绝纠纷，更好地为员工服务，根据国家有关承包经营管理规定，结合我公司具体实际，特制定本合同，合同条款如下：

>一、经营范围：

员工超市的经营商品主要包括日常生活用品、文化用品、面包饼干、方便面等干点心、饮料、糖果等：内部不能开小吃店，不能经营馒头、生煎、包子、面条、饺子等食品;不得经营油烟过大的明火烧烤、铁板烧等产品。严禁经营武淫秽文学读物。

乙方必须在经营营业执照范围内正常经营超市，不能经营国家有关部门规定的禁营物品。

>二、承包期限及费用：

本合同有效期为 年。自 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至 年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。 乙方承包后每月承包费用 ￥： 元，按季度支付，每季度结束前提前15天一次\_付下季度承包费，逾期每天按3%的月承包费即 元/天收取滞纳金，逾期超过半月，自动解除合同，并以一季度的承包金作为违约金支付给甲方;

承包期内，所产生的水、电、物业等费用，由乙方自行承担，店内一切电器和固定物品由乙方自行配备;保证金20xx元人民币贰仟元整，在乙方合同期满，乙方无意愿再承包员工超市，双方交接场地验收合格后，甲方与乙方签订解除合约之日起的5个工作日内无息退还乙方所缴纳的保证金。

>三、门店货源相关事宜：

乙方采用自采形式，但要在保证食品安全以及价格正常的情况下方可上架，如果因食品安全以及其他所有问题产生刑事、民事、经济赔偿等情况，一律由乙方自行承担。

>四、责任

甲方的责任和义务：

1、甲方为乙方提供超市用房一间，占地面积22平方米，提供室内简装，水、电到位。

2、甲方有权监督乙方的营业时间、食品卫生、超市环境卫生及安全工作。有权对超市经营中，有严重影响度假区后勤区域环境卫生及安全的商品进行干预和制止。

3、对乙方经销食品进行定期或不定期检查，严禁超市存有腐烂变质食品。

4、如发现乙方经营严重危害员工身心健康的不卫生、不合格食品，甲方有权没收并责令乙方整改;如乙方拒不整改或整改不彻底，甲方有权提前终止合同。

5、保护乙方区域独家经营权利，按乙方举报，配合乙方查禁区域其它同类经营者，罚款主要归乙方所有。

乙方的责任和义务：

1、乙方必须经营符合国家卫生许可条件的食品，严禁经营“三无”或霉变食品，如发生中毒或其它食品卫生安全事件，由乙方负全部责任含刑事、民事、经济赔偿，并终止合同。

2、乙方无条件服从甲方的监督，严格遵守《度假区管理制度》，并在甲方指导下开展营销活动。

3、乙方自行办理工商、税务、卫生等相关部门规定办理的各种证件，其所需费用由乙方自行承担。

4、门店经营价格应与市场价格保持平衡，乙方不得要求甲方保证消费的员工人数。

5、乙方无条件配合甲方迎接上级的一系列安全及食品卫生检查。检查不合格，如罚款等一切责任由乙方承担。

6、乙方负责超市室内及门前的清洁卫生。

7、严禁乙方向员工赊帐，有特殊情况要注明情况并签字，违反一次罚款50元。

8、店铺若要进一步装修，一切费用由乙方负责，承包期满或因乙方的原因中途停止承包的，必须恢复甲方交付时的原样，甲方不承担任何费用。乙方在装修时不得破坏整体建筑结构，也不得自行分割分租转租。否则，甲方有权中止合同，承包金不予退还。

9、员工超市内由乙方添置的其他可移动设施，在承包到期时，由乙方自行处理，甲方概不负责。

10、乙方应自行负责员工超市内的安全保卫工作。

>五、风险保证金使用：

1、如因乙方责任，出现食物中毒或引起意外事故，给公司声誉、员工超市固定资产或员工健康造成损害的，则公司可以先从风险保证金中扣除，不足的，乙方应在甲方规定期限内补足。

2、乙方在承包期内无任何事故发生，合同期满后，甲方应将责任风险、质量保证退还乙方，但甲方不承担利息。

>六、违约责任：

1、如乙方在经营过程中有违约行为，先由甲方口头提出整改意见，如乙方未及时整改，则由公司出具书面整改意见，每次书面整改意见就乙方违约的具体情节，写明整改要求和处罚决定，并给予100元至500元不等的罚款。罚款在风险保证金中扣除。

2、如罚款之后无明显改进的，或者与甲方管理人员发生冲突的，则甲方有权与乙方中止合同。合同中止后的一切后果由乙方负责。

>七、其它相关事宜：

1、承包合同一经签订后，乙方的经营就开始自负盈亏，甲方不承担任何责任。

2、乙方如违规，甲方有权提前合同终止，并不返还租金。

3、如果停电，甲方不承担为乙方提供发电的责任。

4、合同期满后，在同等条件下，乙方享有优先续约的权利。

5、此合同一式两份，甲乙双方各持一份。

6、此合同自签订之日起生效，解释权归江西樟树易达旅游发展有限公司所有。

甲方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**超市安装合同范本11**

甲方（供应商）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（零售商）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及其他有关法律、行政法规的规定，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就商品进货购销事宜协商订立本合同。

一、订购商品

1、商品的种类、品名、品牌、规格、生产厂厂名及厂址、等级、质量标准、包装要求、计量单位及单价等详见本合同《附件》：

商品种类 商品名称 商标 规格 型号 生产厂家 计量单位 数量 质量要求 包装要求 单价 总价

合计人民币金额（大写）

其他事项：

2、甲乙双方在本合同签订时，应当提供营业执照、税务登记证等自身主体资格的证明。甲方同时提交有关商品生产、代理、批发或进口许可等有关附随文件，其购买价格有权保密，乙方不得以此拒绝接收相关文件。

3、上述商品价格已经双方确认，如因原材料价格、生产经营成本、市场供求关系等变化导致合同期内商品价格变化，要求价格变动一方应当提前15个工作日通知对方，经对方书面确认后方可调价。价格变动自确认之日起生效，适用于确认之日后的新订单。

4、乙方对本合同中所列商品特别指定原料或样式等专门条件时，需在签订本合同的同时向甲方提交指示说明书或样式说明书。

5、甲方所提供商品的外包装应当符合\_相关法律法规的规定，用中文标明产品名称、生产厂厂名与厂址、规格、等级、采用的产品标准、质量检验合格证明、使用说明、生产日期和安全使用期或者失效期、警示标志及其它说明等。商品应当使用正规条形码，以便于POS 机识别；无条形码的商品应当在《附件》其他事项中说明，同时向乙方购买内部条形码贴于商品外包装上。

6、甲方应当保证其所提供商品的质量符合本合同或订单约定的质量标准；甲方提供有关商品质量说明的，应当符合该说明的质量要求。质量要求不明确的，按照国家标准、行业标准履行；无国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准履行。

二、委托代理人

1、甲方指派——为委托代理人；乙方指派——为委托代理人。

2、本合同甲乙双方委托代理人在其主管的业务环节中所签署的各种文件、单据，作为双方签订、履行合同的有效凭证。

3、双方如变更或撤换委托代理人，应当以书面形式提前7个工作日通知对方，委派和撤换委托代理人的通知书作为本合同附件。

三、订货

1、乙方向甲方订货，应当提前3个工作日或——个工作日发出订单，双方约定的订单形式为：

（1）传真 （2）订货合同 （3）其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、订单应当明确商品的名称、生产厂厂名和厂址、规格、计量单位、品牌、质量、产地、数量、单价、交货时间、交货地点等具体内容。

3、甲方收到订单后应当在2个工作日内对能否接受订单予以明确答复，答复形式同订单形式一致；不予答复的，视为不接受订单。如答复中对订单具体内容有修改的，乙方应当在2个工作日内表示是否接受，乙方不接受则视为订单无效；乙方不予答复的，视为接受修改的订单。

4、订单及订单答复以电子网络为传输载体的，应当发送至本合同指定的网址或电子邮箱；以传真、订货合同等书面文字为载体的，应当加盖订货单位公章或代理人签字，方为有效。

四、交货及验收

1、甲方应当将订单列明的商品，按照约定的时间、运输方式交付到乙方指定地点。

2、乙方应当妥善安排工作人员在到货后12 小时内按照订单对商品的种类、规格、产地、数量、包装等进行初步验收，并出具收货凭证；如商品不符合本合同及订单要求的，可以拒绝接收。对于特殊情况下无法在12 小时内验收完毕的，应当出具收货待验收凭证，同时告知验收完毕的具体时间。

3、乙方对于已经验收的商品发现存在内在质量问题，应当在质量保证期内提出，无质量保证期的在收货后发现质量问题24 个月内提出，否则视为商品质量符合约定。供应商知道或者应当知道所提供商品不符合约定的，不受前述提出异议时间的限制。

质量异议应当以书面形式向甲方提出，甲方应当在收到异议后的10 个工作日内予以书面答复，否则视为认可。

五、商品促销

1、乙方可以根据企业经营战略制定商品促销计划，以加速商品的周转和销售。

2、甲方可以根据自身产品状况，有选择地参加促销活动，同时向乙方支付促销服务费用或者给予商品价格优惠。

3、双方应当就促销方式、促销期间、乙方所提供的服务内容、甲方支付的服务费用及支付办法等具体事宜，另行签订《促销服务协议》。

六、商品退换

1、双方在确定商品价格时，应当对商品退换、损耗问题予以充分考虑。甲方选择的退换货类型为\_\_\_\_\_：

（1）不接受退换货 （2）可接受全部退换货 （3）有条件的退换货（4）在商品总价值 ——%损耗范围内可接受退换货。

2、在选择有条件退换货的前提下，为了保持乙方合理库存，且有利于商品周转，双方同意：

在第\_\_\_\_种条件时甲方同意更换商品：

（1）残、次品 （2）其他 \_\_ \_\_

在第\_\_\_\_种条件时，甲方接受乙方退货：

（1）残、次品 （2）产品存在质量问题（3）其他

对于存在保质期、有效期的商品，乙方应当在保质期、有效期尚存三分之一的期限内提出退换货（特殊商品另行约定） 。

3、乙方退换货应当向甲方发出书面退换货通知，甲方应当于收到通知后5个工作日或 个工作日内对所退换商品进行核实并书面确认，15个工作日或 个工作日内负责更换或者收回所清退商品。逾期不答复或书面确认后未在15个工作日或 个工作日内负责更换或者收回所清退商品的，乙方有权自行处置该商品，并在对帐结算时予以扣除。

七、对帐与结算

1、双方确认的结算方式为\_\_\_\_\_：（1）扣率结算方式（2）货款和有关费用收取分开结算的方式。

2、采用第1 条第（1）（2）种方式结算的，双方应当在本合同中明确对帐及结算周期。

（1）按照商品的销售周期，甲乙双方确认的对帐周期为：每月\_\_\_\_\_次，具体对帐日期为每月 日。对帐日前3 个工作日，甲方应当按照进货、销售、退货等清单载明的数量及数额向乙方提供《商品对帐单》，乙方持相关单据进行核对，核对无误后签字确认；无故不确认的，视为认可《商品对帐单》的内容。

（2）双方确认的结算周期为：A。10日，B。15日，C。30日，D。45日， E。60日。

3、如因商品种类不同，确定的对帐周期、结算周期不同，可就具体商品的对帐周期、结算周期或者其他的对帐、结算办法另行制作本协议附件或在《附件》中列明。

4、乙方应当尽力建立顺利、便捷、无障碍的结算机制。结算期满后，甲方可持《商品对帐单》及增值税发票要求乙方足额支付货款。

5、双方确定的付款方式为 ：（1）现金，（2）转账支票，（3）电汇，（4）其他\_\_\_\_\_\_\_。

八、知识产权的保护

甲方应当保证其所提供的商品不存在任何知识产权的瑕疵。如因甲方或其供应商侵犯第三方的专利权、商标专用权、著作权、商业秘密或其他权益产生争议，给乙方造成经济损失时，甲方应当承担全部责任并承担因此发生的各种费用。

九、违约责任

1、甲乙双方均应当全面履行本合同的约定，一方违约给另一方造成损失的，应当承担赔偿责任。

2、甲方未按照已经确认的订单内容发货，应当负责更换或补足；造成交货延迟的，每延迟1个工作日应当支付延迟交货金额万分之五的违约金；延迟3个工作日以上的，除支付违约金外，乙方有权取消该批次订单；累计5次迟延交货的，乙方有权解除本合同。

3、乙方未按照合同约定的期限结算的，每延迟1个工作日，应当按日支付应当结算金额万分之五的违约金；延迟30个工作日以上的，除支付违约金外，甲方有权解除合同。

4、由于甲方商品质量问题导致消费者退货或者乙方受到有关政府部门查处，甲方应当积极参与调查处理并赔偿因此给乙方造成的全部经济损失；情节严重给乙方商誉造成严重损害的，乙方有权解除本合同。

十、合同的解除

1、任何一方非因对方违约提出解除本合同，均应当提前30个工作日以书面形式通知对方，合同自双方协商确定的日期解除。甲方提出解除合同的，已经支付的各种促销服务费用乙方不予返还；乙方提出解除合同的，应当按照合同实际履行期的比例向甲方退还已经收取的各种促销服务费用。

2、任何一方出现如下情形时，另一方有权无需预先告知即以书面通知的方式解除本合同，合同自通知送达之日解除。乙方提出解除合同的，已经收取的各种促销服务费用不予返还；甲方提出解除合同的，乙方应当按照合同实际履行期的比例向甲方退还已经收取的各种促销服务费用：

（1）存在本合同第九条第2、3、4 款约定的严重违约行为时；

（2）受到政府行政主管部门吊销营业执照或停业处分，或其它丧失合法经营身份或资格的情况发生时；

（3）申请破产、进入清算程序，或陷入无力偿付债务或资不抵债的状态，或其它有充分理由可认为财务状况恶化或有该可能性时；

（4）未经他方同意，把本合同的权利或义务全部或部分转让给第三方的；

（5）增值税一般纳税人资格被取消时。

3、合同解除后，双方仍应当按照本合同第七条约定的方式进行对帐和结算。

十一、合同期限

1、本合同有效期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_年。

2、合同期满前1个月，如双方同意继续合作，应重新签订新的合同；如未签订新的合同，乙方仍然下达订单且甲方接受的，视为原合同自动顺延。

十二、争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应当协商解决；协商不成的，按照以下第\_\_\_种方式处理：

（1）向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

十三、促销服务费

甲乙双方可以协商约定，乙方为甲方提供的服务项目 内容 期限 ；乙方收取促销服务费的项目 标准 数额 用途方式 。

十四、其他

1、本合同涉及的通知，应当以书面形式确认，并在通知方通过邮局以挂号信、特快专递等形式寄达本合同约定地址或被通知方工作人员签收后，视为送达。

2、本合同附件为合同的有效组成部分，按照双方约定的解释顺序进行解释。

3、本合同的变更和补充，双方应当另行签订补充协议。

4、本合同经双方法定代表人或委托代理人签署并加盖单位公章或合同专用章后生效。

5、本合同一式 份，双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子邮件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税务登记号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子邮件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税务登记号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**超市安装合同范本12**

甲方(需方)：\_\_\_\_\_

乙方(供货商)：——

本学期由\_\_\_\_\_为甲方食堂供应\_\_\_\_\_。为了保护供需双方的合法权益，并让甲方用上安全卫生的放心食品，确保甲方全体师生员工的身心健康，经甲、乙双方共同协商后，特签定供货合同如下：

1、乙方必须将本公司(或本商店)合法有效的营业执照、卫生许可证原件送交甲方查验，并向甲方提供本公司(或商店)的营业执照复印件、卫生许可证复印件以及公司(或商店)经营负责人身份证复印件(供甲方备案)。

2、乙方必须按甲方指定的食品(原料、调料)品名、规格、数量等要求及时进行供货。乙方供货不符合要求的，甲方有权立即退货。

3、乙方所供食品(原料、调料)的卫生、质量及包装等必须符合《\_食品卫生法》的要求，如因食品(原料、调料)本身质量问题而引起甲方出现食物中毒等食品安全事故，由乙方承担一切法律责任及经济责任。

4、乙方有义务向甲方提供甲方所需要的有关食品资料：食品生产厂家的营业执照复印件、卫生许可证复印件以及食品检测报告等。

5、乙方向甲方供应的食品(原料、调料)价格按照批发价或优惠价确定。

6、货款按月结清。

7、本合同未尽事宜由甲乙双方协商并进行补充。

8、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同执行时间为一学期：自20xx年x月x日起至20xx年x月x日止，合同期满另行续订。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)

法定代表或代理人签名： 经营负责人签名：

电话： 电话：

地址： 地址

**超市安装合同范本13**

>甲方： XX 超市有限公司

>法人代表 ：

>联系地址 :

>业务传真 :

>乙方 : XX 照明有限公司

>法人代表： XXX

>联系地址 : \*\*市\*\*区洋 XX 道 XX 路

>业务传真 :

>项目： XX 超市有限公司

根据《\_合同法》及相关条例规定，就甲方购买乙方\*\*灯具一事进行平等友好协商，达成以下共识，订立本合同，甲、乙双方共同遵守 ：

>一、 甲 方所购的物品内容及金额（金额单位：人民币元），如下表 :

>序号

灯具名称

型号名称

>数量（套）

>单价（元）

>合计

>1

>单支平盖超光支架

NDL484/1x28W

3268

>2

>T5 高效节能荧光灯管

YZ28-T5/6400K

645

>3

>双支带罩超亮支架

NDL476/2\*28W

300

19500

>4

>T5 高效节能荧光灯管

YZ28-T5/6400K

600

4500

>5

>300\*300 灯片灯盘

>NDL44213 19 灯盘

2706

>6

>欧司朗光源

>欧司朗 11W-H 插管 /6400K

528

>7

>排气扇

NVC-KLT -18A

2280

>8

>6 寸嵌入式筒灯

**超市安装合同范本14**

为扩大“\*\*”xx的市场占有份额，满足广大消费者，本着双赢双胜的原则，明确双方在经营中的权利和义务，特制定以下合同:

>一、合同当事人：

特许方：（以下简称甲方）

法人代表：

地址：

受许方： （以下简称乙方）

地址：

联系方式：

>二、合同期限：

1、 本合同自 年 月 日至 年 月 日止，期限 年。

2、 如需续签合同，乙方在合同到期前一个月向甲方提出申请，双方协商续签，乙方享有续签优先权。

>三、特许范围：

xx制品有限责任公司生产的“\*\*”xx产品销售、“\*\*”商标品牌标志形象使用；旺铺营销法技巧；“\*\*”xx专柜的各类道具、包装物、各类报表。

>四、加盟条件与要求；

1、加盟者必须是具有一定经济实力的合法公民；

2、具有独立承担民事能力的自然人；

3、有足够的加盟资金及前期经营资金；

4、有风险意识；

5、受许方的经营场所必须是大型超市、商场、卖场或专卖店。大型超市、商场、卖场要求日营业额在15万元以上，专柜面积10平方米以上；专卖店要求有5000人/天的人流量，并且能留住顾客；

6、有一定的管理经验；

7、能维护特许方的名誉和形象；

8、有服从和接受特许经营体系管理的意愿和决心；

9、有良好的沟通协调能力；

10、提供5－8℃的低温储存仓库；

11、首次不特许区域代理，只允许受许方经营一个专柜，如有区域代理的意向，经甲方考察三个月后，根据受许方的实际能力决定是否授权区域代理。

>五、使用与管理：

1、 乙方在合同期内必须执行甲方规定的四个统一：

（1） 统一市场零售价格；不得私自涨价、降价，如有违反一个品种罚款人民币500元；

（2） 统一营销员培训，服装，调配；

（3） 统一柜台道具（灯箱、招贴画、pop等）；

（4） 统一货源生产调配。不得私自进货，如有违反每一个品种罚款人民币5000元。

2、 特许经营的营销员全国统一工作规范。

3、 特许店面必须每月向市场管理部提供正确各所需报表及资料。

4、 乙方不得在特许经营中搭售“\*\*”xx以外任何同类产品。

5、 受许方首次需向特许方预交加盟费人民币30000元，合同保证金人民币10000元，每年底按净利润的1/3收取应收加盟费用，多退少补。根据前一年的销售情况确定第二年应预交的加盟费；受许方需甲方派员考察，需交纳市场考察费人民币1000元。

6、 乙方应在合同规定的地点进行特许经营，不得异地经营。乙方如确需扩大特许经营店面，应征得甲方同意，另行签定合同。乙方不得将特许经营权私自转让。

>六、双方责任：

1、 甲方向乙方提供所需产品，在保质期内产品变质、变味或有关部门抽检不符合质量标准由甲方包退包换。

2、 乙方保管不善（如爆晒、高温、接触生水、二次污染）而引起的产品质量问题责任自负。

>七、利益分配及送货：

1、 甲乙双方按总营销额的50：50分配。体现形式：乙方从甲方进货时，按市场零售价的50%支付现金给甲方。

2、 乙方订货，以现金支付方式给甲方，或乙方有存款在甲方设定的乙方专柜帐号上。甲方在款到后发货，500公里以内5日内到达，500公里以上10日内到达。每延误一天，乙方在甲方分配额中扣除100元。（有不可抗拒的原因除外）甲方按乙方进货款的3%补给乙方，超出部分乙方自理。

>八、促销：

乙方如遇促销活动，应提前向甲方申请，乙方完全执行甲方的所有促销方案，经甲方同意后方可实施。（促销方案另行协商，费用自理）每年促销时间不低于120天。

>九、营销员：

1、 特许经营店面营销员必须取得甲方认可的岗前专业培训结业证后分配上岗。培训费自理。

2、 乙方为营销员提供良好的住宿环境（住宿费100元/月、超出部分由乙方支付），费用营销员自理。（甲方派营销员时才执行）

3、 营销员工资统一执行甲方营销员工资标准（甲方考核、乙方协助），款项在乙方帐款中扣除，甲方负责发放。（甲方派营销员时才执行）乙方自行招聘的营销员工资由乙方自定。商场、超市收取专柜上发生的一切相关费用，均由乙方承担。

4、 为确保乙方的正常营业，乙方不得无故更换、辞退甲方派出的工作人员，如甲方工作人员违反规章制度，乙方可书面可其它形式反应给甲方，并签名，以示负责。甲方经查实后，由甲方给予调换或处理。（对甲方所派营销员，乙方有监督权、协助权，无直接管理权，甲方派营销员时才执行。）

>十、财务制度：

乙方应按照甲方规定，统一方式记帐，填写报表，定期报告经营状况和财务状况。定期盘点，并将盘点表在盘点后立即寄往甲方。甲方向乙方提供所供货款的增值税发票。

·餐饮业加盟合同书 ·连锁店加盟合同 ·瑜伽加盟合同 ·家具加盟合同

·特许加盟合同 ·商场超市加盟合同 ·加油站加盟合同书 ·酒类专卖店加盟合同

>十一、合同终止违约：

1、 双方中任何一方遇不可抗拒的原因需终止合同时可终止合同。

2、 乙方开业经营两个月内严重亏损，难以继续经营，经甲方考察后，为考虑乙方利益，可将加盟费及合同保证金全额退回。

3、 乙方出现下列情况之一者，甲方有权终止合同：（甲方不须赔偿，并根据情节处于罚金，罚金在保证金中扣除。）

（1） 乙方违反合同约定的条款。

（2） 乙方未经甲方书面同意关闭店面或在同一场地经营同类产品（无论何种品牌）。

（3） 乙方人员阻止甲方管理人员介入加盟店经营管理的。

（4） 乙方未经甲方书面同意利用甲方的品牌生产，分销货品的。

（5） 乙方严重破坏了甲方的商业信誉及形象的。

（6） 乙方从事超出甲方特许合同限定范围的。

（7） 乙方超越甲方的准许范围私自进行批发业务的。

（8） 乙方违反\_法律或地方法规的。

4、 如甲方因乙方的经营活动造成第三者索赔时，乙方应承但相应责任，此项延伸至合同终止后六个月。

>十二、合同违约处理：如有违约，双方按合同法处理，对情节严重的由我方所在地的国家相关部门仲裁。

>十三、本合同未尽事宜，双方协商解决。该协议一式三份，甲方持两份，乙方持一份。双方签字后生效。

甲方： 乙方；

开户行：开户行：

帐号： 帐号：

税号： 税号：

签约人： 签约人：

邮编：邮编：

年 月 日 年 月 日

**超市安装合同范本15**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

乙方企业性质：

生产商□ 总代理□ 经销商□ 分销商□ 批发商□ 个体□

第一条：总则

l 、本协议的目的是制定有关业务往来的原则和条件。

2 、甲乙双方在平等互利、共同发展的前提下，依据《 \_合同法》等有关法律规定，经充分友好协商，共同签订本协议，以资共同信守。

3、甲方提供商户平台和网上购物的方式，仓储和物流由乙方负责，甲方协助。

4、甲方向乙方提供促销和广告的便利，费用由乙方负责。

5、甲方销售商品以双方签订协议为准。乙方在甲方网站显示价格外向甲方支付 %返点。

第二条：协议的效力及交验材料

l 、本协议根据甲、乙双方往来业务流程制定了最主要的事项。

2 、在本协议签署之前，甲乙双方应提供包含但不仅限于以下证件，甲乙双方要求的\'营业执照、税务登记证、组织机构代码证、信用机构代码证、开户许可证、生产许可证等相关资料作为本协议附件;如一方提供的上述资料与实际不符时，另一方有权

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn