# 乙方提供合同范本(推荐4篇)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-06-26

*乙方提供合同范本1甲方：建设单位乙方：物业服务企业为确保\_小区（大厦、商住楼）物业在保修期内完好和正常使用，经甲、乙双方协商，达成共识，本物业保修工作由甲方自行负责保修，并就有关事宜协议如下：一、保修项目和期限：按国家、省和东莞市《商品住宅...*

**乙方提供合同范本1**

甲方：建设单位

乙方：物业服务企业

为确保\_小区（大厦、商住楼）物业在保修期内完好和正常使用，经甲、乙双方协商，达成共识，本物业保修工作由甲方自行负责保修，并就有关事宜协议如下：

一、保修项目和期限：

按国家、省和东莞市《商品住宅使用说明书》及《商品住宅质量保证书》等规定，保修项目和期限为：

1、地基基础和主体结构在合理使用寿命年限内承担保修；

2、正常使用情况下各部位、部件保修内容与保修期：屋面防水5年；

3、墙面、厨房和卫生间地面、地下室、管道渗漏5年；

4、墙面、顶棚抹灰层脱落1年；

5、地面空鼓开裂、大面积起砂1年；

6、门窗翘裂、五金件损坏1年；

7、管道堵塞2个月；

8、供热、供冷系统和设备1个采暖期或供冷期；

9、卫生洁具1年；

10、灯具、电器开关6个月；

说明：

1、其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

2、报修时间在国家规定的保修期内，但直到保修期满后一直都未彻底维修好，建设单位不得以已过保修期为由而拒绝继续维修，必须彻底维修好。

二、甲方责任：

1．根据有关文件规定，甲方负责保修：

（1）消防设施设备故障处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时到达现场，\_\_\_日内修复；

（2）水电系统\_\_\_\_\_\_小时内到达现场，\_\_\_日内修复；

（3）智能化系统\_\_\_小时内到达现场，\_\_\_日内修复；

（4）其他需明确的事项。

2．负责有关物业保修范围内的投诉处理，不得将保修范围内的问题推卸给乙方。

3．重视保修质量，避免反复维修，给业主造成生活和工作上的.影响。

三、乙方责任：

1．及时将业主反映的保修项目、内容等提供甲方实施保修工作。

2．督促甲方适时作好保修工作，并协助业主一同作好保修质量的检查、验收。

3．对甲方不按协议履行保修责任的，根据相关业主的反映，报修项目及所需经费，向业主委员会报告，协商解决处理有关事宜。

四、对甲方不按协议履行责任\_\_\_\_\_\_\_次以上，或造成业主集体投诉的，由业主委员会协助乙方出面解决，协商不成的报请良平社区或寮步镇房管所或东莞市房管局处理。

五、本协议未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本协议存在冲突的，以本协议为准。

六、协议期限未满，如乙方退出物业服务，本协议书自然由新选聘的物业服务企业履行到期满。

七、本协议在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，报请辖区物业管理主管部门协调解决。

八、本协议一式伍份，甲、乙双方各执一份，业主委员会一份，送辖区房管所一份、市房管局备案一份。

甲方：乙方：

单位名称：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**乙方提供合同范本2**

甲方：

乙方：

丙方：

现甲、乙、丙三方依据国家有关矿产资源开发和土地利用等相关法律、法规的规定，本着平等协商，互惠互利的原则，就甲方位于的矿山合作开发事宜，经协商一致，达成如下协议，以兹共同履行。

>一、合作开发矿山的范围及现状

甲方具有合法矿权的矿山面积大约\_\_万平方米，其地理坐标为：

X：\_\_\_\_Y：\_\_\_\_

X：\_\_\_\_Y：\_\_\_\_

X：\_\_\_\_Y：\_\_\_\_

X：\_\_\_\_Y：\_\_\_\_

本合同合作项目总占地面积约为\_\_\_\_万平方米。（详见宗地图及房产证）。

>二、合作矿的权属

矿性质为\_\_\_\_，甲方承诺对此享有合法的矿业权及相关物权，并未就该矿相关权利抵押、质押给任何第三方或受到任何来自司法、行政的限制，否则甲方愿意承担由此引起的全部后果。甲方应当提供的国土资源机构发放的相关矿业权、物权证书，作为本合同的附件。

>三、合作开发方式

1 、甲方提供上述矿资源与乙方和丙方进行合作，开采矿和开发矿旅游项目，主要合作目标有：本合作项目建设期大约为3年至5年，分三期完成。

第一期：基础建设及矿井下掘进设备的引进、改造巷道；

第二期：完善配套设施及工程建设，推出重点景区，如：矿业观光区、隔壁探险区、同时配套建设旅游风景区接待设施；

第三区：全面开发阶段，健全各景区的旅游接待设施，提高服务质量，加强景区文化内涵，加强旅游安全保障系统，使其达到齐全完好高效的目的，争取申报评定质量等级为AA级旅游区。

建设期内如遇不可抗力或客观原因导致的建设期延长，本协议的合作期限也相应顺延。

2 、甲方以矿相关资源作为合作基础获取固定物业回报，并负责办理规划等本项目开发经营所需的相关手续，乙方和丙方负责项目全部开发建设资金。本项目合作中，甲方不再投入任何资金用于该项目的开发建设，但甲方必须提供开发矿的权属证明及宗地图，负责按约定将场地移交给乙方。

3 、上述开发矿项目中，甲方占有30%的权重，乙方和丙方占70%的权重。项目的日常经营由乙方和丙方成立专门的经营机构实施，甲方不参与项目的日常经营。该经营机构由丙方委派的任总经理，负责全面的开发工作，协调、配合各方之间关于项目开发当中各中利益、义务和责任。本机构自主经营、独立核算、自负盈亏。

4 、本项目合作期限为30年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>四、利益分配

>五、协议的生效、修改与终止

1 、本协议壹式六份，甲乙丙三方各执两份，经甲乙丙三方签字（盖章）后生效。

2 、本协议未尽事宜，可由甲乙丙三方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

>六、甲方和乙方在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的投资合作协议作废，终止履行。

甲方：

乙方：

代表人：

代表人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：

代表人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**乙方提供合同范本3**

甲方：

住址：

法定代表人：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

传真：

甲、乙双方在共同遵守国家相关法律法规和地方政府相关规定的原则基础上，根据《\_民法典》、《\_公司法》等规定，本着互惠互利、公平公正的原则，现就建设、运营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目进行友好联营合作，成立项目公司进行运作。为确定双方的权利和义务，特订立以下协议以资共同遵循：

第一条 建立合营企业：

1、协议双方按照\_的法律建立合营企业。

2、合营企业名称为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司（最终名称以工商行政管理部门核准为准），公司地址在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市。

3、合营企业的一切活动，须遵守\_法律、法令和有关条例规定。

4、合营企业的组织形式为有限责任公司。

第二条 经营目的和范围：

1、协议双方合资经营的目的是：本着加强互利互惠的原则，采用先进而适用的技术和科学的经营管理方法，提高产品质量，开发新产品，并在质量、价格等方面具有市场上的竞争能力，提高经济效益，使投资双方获得满意的经济利益。

2、合营企业主要采取多元化的经营模式，集合生产制造、管理、维修、销售各环节，在全国各地进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的开发、建设、经营、技术研发和推广，为政府、各行业、企业等提供车辆停泊的、行之有效的解决方案。

3、公司的经营范围为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 注册资金与股本结构：

1、合营企业的注册资本为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，甲方以现金出资，乙方以工业产权（专利技术）、非专利技术等无形资产出资。合营企业将根据公司业务的发展需要，通过增加注册资本或者进行融资的方式，对公司进行投资。公司发展规模，计划为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万。

2、股本结构

（1）甲方：现金出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，占新公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股份。

（2）乙方：以乙方所合法持有的、拥有知识产权的该高科技智能立体\_\_\_\_\_\_\_\_\_之产品技术和专利，以及其自身所掌握的工程技术等智力成果、技术方案、工业产权、非专利技术等作为无形资产入股公司。乙方以其知识产权出资，协议作价\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，占新公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股份。

在公司成立时，乙方上述知识产权应转移至新公司名下，由新公司享有该知识产权及其衍生的所有技术成果。乙方作为出资的上述知识产权必须系乙方拥有产权、对他人不构成侵权。且该知识产权在甲乙双方合作期间，必须保持、具有实用性、成熟性、市场竞争力。

3、合营企业双方须在项目公司注册、银行开户及前置条件办妥后15天内交付其出资。

4、合营企业双方的任何一方向第三方转让其出资额，须经其他协议方同意，经其他协议方同意转让的出资，在同等条件下，其他协议方对该出资享有优先购买权。

第四条 公司下设法人代表、董事长、总经理、技术总监、财务总监、营销总监。董事会为公司的最高决策和权力机构，董事会成员和人数由甲乙双方协商确定，董事会中甲方人数应多于乙方人数。甲方委派法定代表人、董事长、总经理，出纳由甲方指派，乙方委派常务副总、技术总监，会计由乙方指派。其中，技术总监指定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。公司需下设营销部门和生产制造部门以及管理维修部门，对各部门的人员采取面向社会公开招聘。如有单方要推荐工作人员的，该人员在工作中造成的损失，由推荐方承担其相关的责任。具体的经营管理模式和技术相关的事宜以及财务报销制度等详见公司章程。

第五条 甲乙双方责权利：

甲方责任和义务：

1、甲方有按照本协议约定即时足额缴纳出资的义务。

2、甲方以对项目公司的出资额为限，承担有限责任。

3、甲方在本协议签署之前，有权利知晓乙方用于出资的所有知识产权的情况，并有权利要求乙方保证该知识产权的权属、成熟、市场竞争力。乙方在本协议签署时，应提供详细的该知识产权清单，作为本协议的附件。

4、甲方在得知并审阅乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的技术资料，批复报告及相关建设文件后，与乙方组成共同开发该项目联合体的公司，出资金投资该项目，甲方有权利对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目享有开发经营权、获得收益权。甲方因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目而对周边进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发所得的税后净利润，应向合营公司支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的净利润。

5、甲方在与乙方合作联营成立后新公司后，乙方应保证甲方自主进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发的权利。甲方自主进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发的资金，并在乙方配合下办理开发建设手续，交纳相应的开发建设规费，并确保项目资金合法、质量达标、安全保障。

6、甲乙双方的税后利润由董事会决定分配方案，留存后备发展资金，然后按股份分配。

乙方责任和义务：

1、乙方有义务按照本协议的约定，将高科技智能立体\_\_\_\_\_\_\_\_\_的所有技术作为出资，并将该技术成果依据公司法的规定，转移至合营公司的名下。

2、乙方将上述知识产权应转移至合营公司名下，由新公司享有该知识产权。另外，在合营公司运作的过程中，与该高科技智能立体\_\_\_\_\_\_\_\_\_相关的所有研发成果，其知识产权属于合营公司所有。

3、乙方转让该知识产权后，无权利再向其他任何单位和个人转让该技术。

4、乙方负责完成完善\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的相关技术论证，专利报批，市场准入资质，立项申报，并得到相关政府部门的批准。

5、乙方对已批准立项的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目首先进行成本核算，并向甲方提供详细的核算清单。由项目公司组织进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的实施。

6、乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的建设提供全部技术，办理建设过程中所需的各项审批手续和证件，完成建设后的试运行及技术检测和质量验收，并在规定的周期内取得有效合法的建设资质，以确保该项目以及连同一并开发的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的顺利实施。

7、乙方保证其对入股的技术持有合法所有权，并保证在这些技术投入后不会产生侵权行为及纠纷，否则由乙方承担全责。乙方同时保证其入股技术及技术背景在同行业中的先进性和可行性。

8、乙方在新公司经营过程中，负责公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的技术安全。由于\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术不成熟或技术瑕疵等方面的原因导致的损失，由乙方负责。

第六条 特别约定：

1、甲方提供所有运作资金及负责公司的整体运作，乙方负责产品研发和技术，甲乙双方各自出社会资源共同进行项目运作，此是双方合作的基础。

2、知识产权：在合作期间，与合作经营期间公司相关产品的发明、实用新型、外观设计、开发产品以及相关的知识产权等均属于公司研发技术成果或商业秘密，其知识产权均属于公司。

3、合作期间，乙方对该项技术不得跟其他人进行联营，所有的专利和技术均需以公司的名义持有，产品需以公司的名义才能够对外进行招商和出卖。

4、甲、乙双方均承诺遵守公司制度以及相关法律规定，在各自岗位权限范围内发挥特长、履行职责和行使职权。

5、项目公司成立后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_的经营利润和经营风险，由项目公司享有和承担。除此之外，\_\_\_\_\_\_\_\_\_配套设施的开发（包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发等），由甲方或其他具备\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发经营资质的企业进行，该配套设施的开发经营，其利润风险等，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发经营企业自行享有和承担，配套设施开发（包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发）税后净利润的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，支付给项目公司。

为了上述目标的实现，甲乙双方均同意：在项目公司进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目立项、取得\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目用地之后，项目公司将配合甲方或\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发公司进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发，并配合甲方完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_开发所需要的相关手续。

第七条 违约责任：

以下行为构成根本违约：

1、甲乙双方任何一方不按照本协议的约定履行出资的义务。

2、任何一方违反竞业禁止规定，或将公司的技术成果（包括乙方入股的技术）、商业秘密或其他知识产权泄漏、披露或让他人使用，或者擅自使用无益于公司的用途，造成公司损失的。

3、乙方的该项专利和技术不合法的或者与他人有纠纷的。

违约处理：

在本协议内容内，任何一方违约，应向对方支付违约金。违约金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，给对方造成损失的，按实际损失金额进行赔偿。同时，另一方有权解除合同，终止双方之间的合作。

第八条 其他：

1、未尽事宜双方可以签订补充协议另行约定，本协议与补充协议条款内容发生冲突的，以补充协议为准。

2、在履行本协议过程中产生的争议，双方应当通过协商解决，不能达成一致的，任何一方均可以向项目公司所在地的人民法院依法提起诉讼。

3、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，自双方签字或盖章后立即生效，具有法律效力。

甲方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**乙方提供合同范本4**

甲方：

住址：

法定代表人：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

传真：

鉴于甲方为在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_领域具有国内领先的学术与研究水平、并取得丰硕成果的高等学府，乙方为具有生产合法资质和生产条件、并在科技成果转化方面取得一定成效的现代化企业。甲乙双方经友好沟通，在加快推进的产业化方面形成共识，就合作开发达成一致，签署本协议，以资共同遵守。

>一、内容与目标

1、内容：合作开展以及其交联、改性材料为主要原料的开发，包括。

2、目标：在合作期内，乙方根据市场需求，提出需要合作开发的具体产品，双方合作完成产品的注册申报。

>二、时间与经费

1、本协议合作时间暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，期间乙方根据每个项目向甲方提供相应的研发经费，用于产品研发及相关技术支持工作，具体协议另签。

2、本协议期满后，双方可根据需要另行商订新的合作协议。

>三、双方职责与义务

1、甲方职责与义务

（1）负责材料的基础研究工作，如结构表征、物理和化学性能、生物学评价实验、用于医疗用品的风险评估等，并形成技术资料，使其具有申报医疗用品的基本条件。

（2）负责材料的实验室小生产与检验的技术开发和培训，如材料的纯化、交联、改性、灭菌处理等，并培训乙方技术人员，使乙方掌握相关技术，以具备相应的生产和检验能力。材料的中试和产业化的技术指导等培训合同另签。

（3）对产品的生产技术和材料特性进行持续的改进研究，以保持双方合作开发的产品在技术和材料方面的领先地位。

2、乙方职责与义务

（1）按本协议约定的要求向甲方提供合作研发经费。

（2）负责产品的注册申报，在甲方协助下组织产品注册材料，取得注册证。

（3）负责建立产品的生产质量管理体系，包括场地、生产与检验设施设备、人员等。形成产品的生产和质量控制能力，组织实施产品生产。

（4）负责产品的营销策划，执行营销管理，组建销售和市场推广队伍，实现产品的产业化。

>四、双方权利及利益分配

1、合作前双方已有的知识产权归各自所有。

2、合作过程中新产生的所有技术秘密及专利归甲乙双方共同拥有，双方均有单独或共同使用的权利。未经对方书面同意，任何一方不能将共有技术及专利擅自转让、许可或与第三方合作使用。

3、双方合作过程中涉及和了解到的所有技术秘密，不得向外泄密或转让。

4、根据国家对高科技项目及产学研结合的鼓励与扶持政策，双方联合申报国家与地方政府的相关基金。由甲方牵头申报的，国家和地方政府下拨资金的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%归甲方，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%归乙方。由乙方牵头申报的，资金的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%归乙方，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%归甲方。

5、根据国家的相关法律法规，双方合作开发产品的注册证归乙方所有。乙方自取得注册证之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内，提取该产品实际销售额的%，作为甲方的收益。

>五、约定事项

1、双方合作开发产品时，应共同进行技术与市场评估，商定工作进程，制定工作进度表，并及时沟通，以便按时推进各项工作的落实。

2、无论共有或双方各自拥有的专利，已使用于双方合作开发产品的，不得再独家许可或独家转让给第三方使用。

3、甲方提供的技术及开发的产品，应不涉及侵犯他人知识产权。

>六、违约责任

本协议执行过程中，任何一方如有违约，对方可要求修订或终止本协议。违约方应赔偿对方相关损失。

>七、其他

1、未尽事宜，双方另行协商后可签署补充协议。补充协议与本协议有同等效力。

2、合同履行发生争议的，甲乙双方应友好协商解决，协商解决不了的，双方可以诉至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院。

3、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，经签字盖章后生效。

甲方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn