# 工程机械出租合同样本

来源：网络 作者：悠然小筑 更新时间：2024-06-22

*工程机械是中国装备工业的重要组成部分。那么签订工程机械租赁合同书需要注意什么呢?一起来看看小编为大家精心整理的“工程机械出租合同样本”，欢迎大家阅读，供大家参考。　　【篇一】　　出租方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

工程机械是中国装备工业的重要组成部分。那么签订工程机械租赁合同书需要注意什么呢?一起来看看小编为大家精心整理的“工程机械出租合同样本”，欢迎大家阅读，供大家参考。

　　【篇一】

　　出租方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承租方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《合同法》的有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务，按照平等互利、诚实信用的原则,经双方协商一致，特签订本合同。

　　第一条：租赁物的名称、数量、用途：

　　乙方租用甲方机械设备用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　乙方租用甲方机械设备为：

　　设备型号数量产地编号现值租金/月

　　第二条：租赁期限

　　乙方自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起租用甲方机械设备至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满乙方如需继续租用，应在本合同期满前十日内，与甲方重新签订合同。如未续签合同也未退还机械设备，视甲方继续租用机械，本合同除租赁期限变为不定期外，其他条款继续生效，但甲方有权随时终止租赁关系，并收回机械。

　　第三条：租金的计算和支付

　　1、租金每月为(大写)元(小写元)，按月计算，每月提前五天支付。对首月施工不足月的按月计算租金，末月施工超过25天(含25天)以足月计算租金，未超25天则按日计算租金，每日租金按月租金除以30天计算。

　　2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费，每小时租金按月租金除以240小时计算。

　　3、如因乙方或工地施工方或天气原因造成停工或者工作时间减少等原因，除非合同另有约定外，皆不影响租金的计算，乙方仍要依约支付租金。

　　4、租金付款方式为：①现金();②现汇()。甲方收到后开收款收据。

　　第四条：租赁机械的交货和验收

　　1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

　　2、乙方应自收货时及时在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

　　3、如果乙方未按前款规定办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

　　4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

　　第五条：租赁机械的使用、维修、保养和费用承担

　　1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油及辅油、维修、保养，使设备保持良好的使用状态，费用由乙方承担。维修一次需更换的零配件\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

　　2、工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，租金不予扣减。如超过三天，超出的天数不计算租金，但必须有甲方机手(操作手)的签字认可。

　　3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

　　4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

　　5、机械租赁期间，乙方未征得甲方的书面同意不得转移工作地点。

　　第六条：租赁机械的运输方式及运费的承担

　　1、乙方指定运输方式为：①汽运();②铁运()。

　　乙方租赁甲方机械，如租期不足个月，乙方承担双程(进场及返程)运费，如租期在个月以上，则租赁机械的进退场的运费由甲、乙双方各承担一半，即进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

　　第七条：甲方的权利和义务

　　1、甲方按约定交付租赁机械，并在租赁期限内保证租赁物符合约定用途。

　　2、甲方应保证租赁物在租赁期限不被第三人主张权利。

　　3、甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用由\_\_\_\_\_方负责承担。机械操作手不承担施工技术责任，但必须服从乙方的管理，遵守乙方的规章制度，按乙方的要求进行施工。

　　4、乙方支付全部的租金后，甲方应提供在其所在地开具的的应税发票。

　　第八条：乙方的权利和义务

　　1、乙方必须按合同约定支付租金。

　　2、在租赁期间，本合同所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。乙方在占有、使用租赁机械期间，非因甲方原因导致的风险和责任(如查封、扣押、被盗、被损毁、灭失或乙方包括工地施工方指挥有误等)由乙方负全部责任(被盗、被损毁、灭失的应按机械的购买价格予以赔偿)。租赁期间发生的人身伤害事故应由乙方承担全部赔偿责任。

　　3、乙方有权按约定的方法、地点和租赁物的性质使用租赁物。设备进退场时，乙方应提供无偿的人工机械服务，退场时必须给甲方签署设备退场证明。若乙方未履行签字手续，退场时间则以机械操作手或运输单位(运输司机)确认的退场时间为准。

　　4、乙方在租赁期间应妥善保管租赁物，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上增加或拆除零部件。

　　5、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

　　6、乙方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由乙方承担。

　　7、未经甲方书面同意，乙方不得借款给甲方机械操作手，否则甲方概不认可。

　　第九条：违约责任

　　1、在租赁期间，如租赁物被第三人主张权利，甲方应承担因此给乙方造成的全部损失。

　　2、乙方必须按合同约定支付租金，否则，甲方有权停机待款，但停机期间仍然计算租金。如乙方付款后继续租(使)用，停机期间所造成的损失均由乙方负责。

　　3、在租赁期间，乙方如未征得甲方书面同意将租赁机械转租给第三人，甲方除有权直接解除合同，要求乙方支付转租期间的租金外，还有权要求乙方承担转租期间租金20%的违约金。

　　4、未经对方同意，任何一方不得中途变更或违法解除本合同;任何一方若有违反，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。

　　5、乙方未按合同约定支付租金时，甲方有权采取下列措施：

　　(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并由乙方每逾期一日按所欠租金万分之五支付违约金，直至全部支付完毕。如违约金不足以赔偿甲方的实际损失，则乙方应按实际损失向甲方承担赔偿责任;

　　(2)乙方如逾期五日仍未付清所欠租金，甲方有权终止本合同，乙方应归还租赁机械，否则应赔偿给甲方造成的一切损失(包括返程运费)。

　　第十条：争议的解决

　　凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，由甲方所在地法院裁决。如因乙方欠付租金而产生纠纷，则甲方所聘律师费、交通费、食宿费等费用皆由乙方承担。

　　第十一条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

　　出租方(甲方)：承租方(乙方)：

　　委托代理人：委托代理人：

　　地址：地址：

　　【篇二】

　　出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

　　一、设备的使用地点及工程情况

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、租赁设备概况

　　设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　数量(台)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　随机人员(人数)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　机手补助：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　租赁金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　三、设备的所有权

　　本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权，承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

　　四、甲方的基本责任

　　1.提供技术型良好的设备。

　　2.设备进入乙方施工现场厚，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

　　3.甲方机手应该按设备操作规程施工。

　　五、乙方的基本职责

　　1.为甲方机手提供食宿。

　　2.乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备.人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

　　3.乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

　　4.乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

　　5.乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

　　六、结算方式及相关事宜

　　1.租赁期间：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，开始计算租金，如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办-理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

　　2.结算方式：设备租赁费按包月计算，首月\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/月，次月\_\_\_\_\_\_\_万元/月，第三月\_\_\_\_\_\_万元/月，第四月\_\_\_\_\_\_万元/月，第五月\_\_\_\_\_\_万元/月，第六月\_\_\_\_\_\_万元/月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金\_\_\_\_\_\_万元，并且完全支付进场和反程运费押金\_\_\_\_\_\_元后办-理提货手续。反程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算(元/天)。

　　3.运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

　　4.工作时间：每月工作时间不得超过\_\_\_\_\_\_小时，超出部分按\_\_\_\_\_\_小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

　　5.油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

　　6.设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过\_\_\_\_\_\_元以上的部分由甲方承担，\_\_\_\_\_\_元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片.滤芯等低值易耗品的费用。

　　7.设备因故障造成的停工每月累计布超过\_\_\_\_\_\_天(维修时累计\_\_\_\_\_\_小时折合一天)，若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

　　8.设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

　　七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表.租赁机械收据.及甲.乙双方通过协商做出的补充规定。

　　八、争议的解决：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　有关本合同的一切争议，甲.乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

　　九、本合同一式二份，由甲.乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

　　十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn