# 房产股份合同范本(汇总4篇)

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2024-06-12

*房产股份合同范本1甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜，达成如下，双方共同遵守：\_\_\_\_第一条：\_\_\_\_合作范围甲方向乙方租用（详见附件）以作甲方所属项目“”会务现场布置之用。乙...*

**房产股份合同范本1**

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜，达成如下，双方共同遵守：\_\_\_\_

第一条：\_\_\_\_合作范围

甲方向乙方租用（详见附件）以作甲方所属项目“”会务现场布置之用。

乙方同时配合甲方上述租用物之现场制作工程。

第二条：\_\_\_\_合作期限

合作期限自年月日至年月日，共天。

第三条：\_\_\_\_收费标准、结算方式

1、收费标准：\_\_\_\_以上物品租用连制作等工程服务内容费用总额为人民币元（开票加收8%）

2、结算方式：\_\_\_\_甲方签订本合同当日以现金预付总价款的30%为定金，进场验收后付30%，余款于活动结束当天以现金一次性付清予乙方。

第四条：\_\_\_\_甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、负责提供活动场地，提供必要的活动协助。

2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目现场制作工程部分委托乙方代理。

3、负责维护活动的治安秩序及保障乙方工作人员的人身安全，财物保管。

4、甲方应按约定如期向乙方支付器材租用费用，愈期3天无故不支付，则按每天5%的标准向乙方支付滞纳金。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方的规章制度，配合甲方管理人员的安排。

2、本协议一式 份，甲乙双方各 份， 市公证处留存一份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_

年月日年月日

**房产股份合同范本2**

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

双方就共同建立校企合作关系，建立某某科技学院“校外实训与就业基地”事宜，经友好协商，达成如下合作意向。

一、合作总则

为大力发展高等教育，实施以职业能力培养为中心的教学模式，为企业培养既有良好职业素质又有很强的操作技能的应用型人才，双方同意建立校企合作关系，甲方在乙方选定的会员单位挂牌建立“校外实习与就业基地”。

根据高等教育有关校企合作，走“产、学、研”相结合道路的发展要求，本着双方互惠互利的原则，甲方根据教学计划和课程教学大纲的要求，在不影响乙方正常生产的前提下，派遣学生到乙方实习，乙方根据学生实习期的内容、项目和课题给予安排到协议单位，以保证学生能顺利完成实习教学内容，为毕业后服务于企业奠定良好的基础。

二、责任和义务

（一）甲方

1、根据专业教学计划和课程教学大纲要求，初步确定每次实习的时间、内容、人数和要求，提前一个月与乙方联系，与乙方共同制定具体实施计划和安排。

2、确定基地名称和牌匾的制作，并负责在媒体上进行宣传报道，扩大企业知名度。

3、选派责任心强、有实践经验的教师作为实习指导教师，组织好学生实习。

4、加强对实习人员管理，甲方指定带队老师，配合乙方做好实习管理工作。

5、根据乙方的实际情况和要求，提供信息服务和项目合作研究。

6、实习人员在实习期间发生事故，由甲乙双方共同分析事故原因，根据实际情况协商解决。

7、教育实习学生严格遵守乙方协议单位的各项管理制度和劳动制度。

8、根据乙方要求，积极推荐优秀毕业生供乙方挑选。

9、在职业培训等方面优先安排乙方协议单位的技术、管理人员到甲方进修和听课。

10、对乙方协议单位业务水平比较高、带教工作认真负责或长期担任带教工作的人员可根据实际需要聘为兼职教师，或开展讲座活动。

（二）乙方

1、按照相关要求，选定部分企事业单位与甲方共建“校外实习与就业基地”。

2、充分利用合作企业的行业优势和影响，根据自身需要与甲方进行项目合作研究。

3、与甲方共同安排实习计划，结合单位实际情况，尽量满足甲方的实习要求，安排学生实习内容、指导实习过程，培养学生实际操作能力和职业素质。

4、指定责任心强、有经验的技术人员配合甲方指导教师担任带教工作，并参加对学生的实习考核评议。

5、尽量为实习学生提供充分的实习条件，为实习人员参观学习提供方便。

6、根据学生的综合表现和素质，可优先选择优秀毕业生就业。

7、在尽可能的情况下，为甲方提供相关课程实习或教学参观考察。

三、合作时间

合作时间 年，从 年 月 日起生效。根据双方合作意愿和实际情况，可长期合作，共同商议形成新的合作意向。

四、其它

1、本协议一式二份，双方各执一份，合作协议一经双方代表签字、盖章即生效，双方应遵守有关条款。

2、未尽事宜和执行过程中出现的新问题，双方友好协商解决。

甲方：\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_

**房产股份合同范本3**

甲方：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，本着“平等自愿、互惠互利、长期合作、共同发展”的原则，就乙方于某某年某某月某某日主办的“ ”（以下简称“本次峰会”），借助双方资源优势，达成如下主要合作内容。

一、合作时间：\_\_\_\_ 。

二、甲方责任与义务：\_\_\_\_甲方提供价值为 的产品。

三、乙方责任与权利：\_\_\_\_乙方需在 给甲方提供如下资源：\_\_\_\_

1、线上资源

（1）硬广推广

乙方提供不低于 万刊例价硬广，可播放甲方自行设计的广告内容，并链接甲方官方网站。

（2）APP推广

在APP中用文字链的形式对甲方进行宣传，共 次。

（3）软性推广

通过专题、新闻、论坛帖等多个角度对甲方相关赞助内容进行宣传，并在专题中加入甲方logo，每日推广，共 次。

（4）微信推广

在乙方微信平台上对本次大会进行推广，突出甲方相关赞助内容，一周 次。

2、线下推广

（1）峰会现场入口醒目处可放置甲方产品宣传。

（2）口播宣传峰会现场主持人将对甲方的特别支持进行播报 次，具体文字可由甲方提供或者由乙方策划设计。

（3）邀请函logo在峰会邀请函上加上甲方logo产品宣传。

（4）在峰会现场抽奖前，可播放甲方 秒的产品宣传。

四、甲乙双方互换的资源仅限于双方自身品牌及活动宣传，不得发布任何第三方的广告。

五、合作双方承诺，在此次合作的基础上，将本着真诚合作、优势互补、资源共享、互利双赢的原则，寻求就有关沟通业界信息、举办峰会或活动、新闻报道等方面的深入合作，相互支持，共同发展。

六、本协议一式 份，甲乙双方各 份，自双方盖章之日起正式生效。传真件均具有同等法律效力。

七、在合同履行过程中，甲、乙双方若有争议的以协商方式解决，协商不一致的，任一方均可向 人民法院提起诉讼。

甲方：\_\_\_\_（签章）

地址：\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_ 年 月 日

乙方：\_\_\_\_（签章）

地址：\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_ 年 月 日

**房产股份合同范本4**

甲方：\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_

经甲方和乙方友好协商，本着平等互利，优势互补的原则，决定建立O2O战略合作关系，双方在互惠互利的基础上，以统一的资源整合优势结成长期发展之联盟，为此，双方达成战略合作框架协议如下：\_\_\_\_

第一条、合作目标

通过本次战略合作，充分发挥双方优势，进行优势互补，提高竞争力，共同进行市场开拓，实现双方未来的市场扩张策略并获得市场份额，为双方合作创造更大的商业价值。

第二条、合作项目

1、项目名称：\_\_\_\_ 。

2、项目经营范围：\_\_\_\_ 。

3、项目经营地址：\_\_\_\_ 。

第三条、合作方式

1、平台运营与经营，乙方为甲方以及甲方下属机构提供企业O2O业务服务，包括但不限于天猫等店铺的开设（须符合店铺开设条件）、微淘账户开通（含装修）、数据采样分析等，并提供培训支持以及相关产品的技术支持。

2、会员体系沟通与绑定，甲方与乙方共同将品牌的在线上基于天猫或淘宝店铺的会员以及线下的店铺会员体系的打通，生成电子会员卡、电子优惠券，商家操作后台开发，使客户享受相应同等的会员权益。

3、线下支付与移动支付，乙方提供基于支付宝钱包的移动支付解决方案，与线下销售卖场支付环节有机结合，提供消费者安全、方便、快捷的交易体验，甲方应配合乙方于其线下收银台设置消费者通过支付宝进行付款所需的二维码等物料。

4、营销活动与品牌活动合作，在线上与线下的营销活动中，可以进行深入的合作，在甲方线下大型活动包含O2O合作的发布等，甲方及甲方下属机构设置的WIFI页面，连接上WIFI。

5、配送与安装等后端服务合作，涉及到产品配送与安装环节，结合甲方自己的渠道分布与物流配送网络，涉及到乙方提供产品化的接口服务或完成客户端产品方案等多种形式合作模式，甲方将按照乙方具体合作模式调整自身业务系统的适配方式。

6、甲方负责自由软件产品的开发和应用管理，硬件设备采购及维护采购费用由甲方自行承担，乙方积极配合甲方完成无软件集成和硬件部署，并提供自身软件说明资料。

7、甲方承诺在会员绑定和数据交换方面与乙方进行独家合作，具有排他性，即甲方会员权益只于消费者绑定其淘宝账户后享有，绑定其他账户不得享有，在相关商业数据方面亦仅向乙方开房共享。在淘宝客户的快递包裹，客服服务的通道等使用用户数据的时候，为了数据安全与客户的隐私，需要使用淘系认可的信息渠道。

8、乙方承诺所提供产品具有独立经营权及市场竞争优势。

第四条、合作时间

本协议自双方盖章之日起生效，有效期 年，协议有效期届满前 天内，若甲乙双方没有异议，则本协议自动续签，续签次数不限。

第五条、合作分工

1、乙方负责该项目技术开发，其他由甲方负责（包括设备投资，物料采购，产品销售，产品配送，财务管理等）。

2、各方保留每月审核该项目财务运营的权力，如对财务收支，损益有疑问，有权提出查证原始单据核对账目。账目可疑且当事人不能提出合理解释的，项目合作各方有权追究当事人的经济法律责任。涉及该项目的支出、收入等一切账目的各项原始收支单据须经各方签字认可，交财务管理员做账。

第六条、技术、市场保密

合作期内未经项目合作各方同意，任何人不得将技术及客户资料转让，不得与项目合作双方以外的合作方进行合作或为他人谋取利益，不得将技术泄密。违反约定的，项目合作方有权没收违约方相关收益，并追究违约方的经济法律责任。

第七条、违约责任

1、方发生违约行为，守约方可以书面通知方式要求违约方在指定的时限内停止违约行为，并就违约行为造成的损失进行索赔，如违约方未能按时停止违约行为，则守约方有权立即终止本协议。

2、违背诚信原则，如利用或绕过“ 平台”私自与客户进行交易（飞单）、通过虚假交易等形式从“ 平台”获得营销资源、款项等利益、协助他人获取不正当利益等或有其他违约情形的，应按次向甲方支付违约金 元。

3、乙方违反保密协议给甲方造成损失的。

第八条、其他约定

1、议为框架协议，应是双方今后长期合作的指导性文件，也是双方签订具体合作合同的基础。

2、本协议未尽事宜，双方应本着互惠互利、友好协商的原则另行约定，并以本协议附件或其他合同的形式体现；本协议的附件与本协议拥有同等的法律效力。

3、本协议自双方盖章之日起生效。本协议一式 份，双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_ 年 月 日

乙方：\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_ 年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn