# 公司工装合同范本(通用41篇)

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2024-05-26

*公司工装合同范本1发包方(甲方)：承包方(乙方)：为规范写字楼室内装修的施工，保护双方的合法权益，现根据《\_合同法》以及其它有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。一、概况1.装修施工地点。2.住房结构：...*

**公司工装合同范本1**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为规范写字楼室内装修的施工，保护双方的合法权益，现根据《\_合同法》以及其它有关法律、法规规定的原则，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1.装修施工地点。

2.住房结构：框架

3.装修施工内容：室内强弱电的安装

4.承包方式：单包

6.总价款：\_\_\_\_\_\_\_

7.工期：\_\_\_\_\_\_\_。

二、关于材料供应的约定

1.甲方提供装修所用的材料。

2.本工程甲方负责采购供应的材料，应为符合设计要求的合格和产品，并应按时供应到现场。如甲方供应的材料发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

三、关于工程质量及验收的约定

1.本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》和省主管部门制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2.本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

3.由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

四、有关安全生产和防火的约定

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，做到安全用电、防火防盗、防事故，不得酒后施工，确保消防通道、电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方须保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故的发生。如遇上述情况发生则由乙方独自承担修复和赔偿等费用及相关法律责任，与甲方无关。

五、关于工程价款及结算的约定

分三次支付工程款，其中第一次于乙方开工进场半个月后支付。

六、其它

(一)甲方工作

1.甲方应在开工前，向乙方提供施工图纸或做法说明，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工需用的水、电、等必备设备，并说明使用注意事项。

2.做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等协调工作。

3.如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用。

(二)乙方工作

1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2指派(姓名)为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆原有建筑结构及各种设备管线。

4乙方在其装饰施工范围内承担保修责任，保修期自本工程竣工甲方验收合格之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年。

七、违约责任

1.由不可抗拒的因素导致工期延误的不作为违约处理。

2.甲乙双方须共同遵守本合同，若一方违约，违约方须向守约方支付违约金3.乙方应妥善保护甲方提供的材料物品，如有损坏，乙方应照价赔偿。

4.甲方未办理任何手续，要求乙方拆改原有建筑结构及设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担损失。

5.未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

八、纠纷处理方式

1.本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方协商解决。

2.当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解解决不成时，对本合同在执行中发生的争议双方同意向当地人民法院起诉。

九、其它约定

十、本协议一式两份，甲，乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(签章)：乙方(盖章)

电话：电话：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公司工装合同范本2**

业主(以下简称甲方)：

施工队(以下简称乙方)：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_

使用面积：\_\_\_\_\_\_\_

清包工费：￥\_\_\_\_\_\_\_，大写：\_\_\_\_\_\_\_

其中包括水电工、泥工、垃圾清运费、材料搬运费。

1、隐蔽工程完成，付￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2、泥工完成，付￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

3、工程竣工，付￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

4、双方款项往来，均应出具收据

从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，工期为\_\_\_\_\_\_\_天。

因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费￥\_\_\_\_\_\_\_元/天。

1、甲方须向乙方提供图纸整套，共\_\_\_张；

2、图纸中没有注明的地方，乙方在施工前须画草图或商量让甲方认可；

3、施工项目内容的每一主要工序(隐蔽工程、结构工程、泥工)须经甲方认可后方可进行下一步工序；

4、施工质量将按照《住宅装饰装修验收标准(DB31/T30-1999)》中规定的内容进行验收。

1、由乙方向甲方提供需购材料清单，甲方及时采购材料供施工方使用。

2、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。

3、乙方应验收甲方所购建材的质量和数量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，甲方承担因材料质量引起的损失；

4、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入施工现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格双倍从人工费中扣除。

6、乙方提供的材料数量误差在5%--10%之间。由于乙方材料估算超出误差范围而导致的材料、设备重新购买或材料、设备无法退回的损失将由乙方承担。

7、乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性。

1、乙方在开工前检查水、电、地面、墙顶面空鼓，发现问题应及时通知甲方，由甲方负责解决和协调。

2、乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

3、保持现场卫生，施工现场每天完工后，乙方负责清运施工中产生的垃圾，并按照物业管理企业指定的地点堆放。此项费用已包括在总价款中。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，乙方应提前2天通知甲方验收，双方协商验收日期。水电工程完工后，乙方应在5日内制作水电布线图交与甲方。经验收不合格的，现场全部停工，乙方应予返工，直至合格为止，才能继续施工。返工费用及造成的损失由乙方承担。

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

甲方：乙方：

签章：签章：

签约日期：签约日期：

**公司工装合同范本3**

发包方(以下简称“甲方”)：

住所：

法定代表人：

手机号：

承包方(以下简称“乙方”)：

住所：

法定代表人：

手机号：

依照《\_\_\_\_\_》及其它有关法律、法规和政府有关部门规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程(以下简称“工程”)的有关事宜，达成如下条款：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程范围：

4、工程期限：

开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

5、工程面积：

合同价款：本合同工程造价(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆,金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(详见装饰装修工程预算表)

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_种方式提供：

1、甲方在开工日期\_\_\_\_天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸。乙方需要超过协议条款双方约定的图纸份数，甲方XX为复制，复制费用由乙方承担。

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式\_\_\_份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附表六：家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费\_\_\_\_\_元由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

3、使用境外图纸，不能满足施工需要时，双方应在协议条款内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等事项。

1、由甲方提供的材料、设备（详见甲方提供装饰装修材料明细表），应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

2、由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的`，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

1、工程价款及结算合同一经签订，甲方以甲，乙双方共同确认的预算价款作为依据，按以下约定支付工程款：乙方进场前\_\_\_\_\_日内，甲方应付总工程款的\_\_\_\_\_%，计（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；

2、当工期进度过半甲方第二次付总工程款的\_\_\_\_\_%，计（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；

3、剩余尾款待甲方对工程竣工验收后结算，计（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料交送甲方，甲方结清尾款。

第六条工程工期

合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_天。乙方应确保该工期的实现，且该工期是乙方在充分考虑：可能出现的自然灾害（如下雨、大风、高低温天气）、8小时以内停水、8小时以内停电、节假日因素对工期的影响后保证能实现的工期，乙方不得以前述理由要求甲方顺延工期，不可抗力因素除外（如地震泥石流国家政策等）。另若因甲方未按合同约定支付工程款，设计变更，工程项目增加等乙方有权要求工期顺延。

1、本工程以施工图纸，做法说明，设计变更和《建筑装饰工程及验收规范》，《建筑安装工程质量检验评定统一标准》）等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、本工程质量应达到\_\_\_\_\_市质量评定基本优良标准。

3、甲，乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应提前24小时通知甲方验收，甲方在接到通知24小时内进行验收。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。

4、非甲方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5、工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工报告书和竣工资料并通知甲方验收。甲方自接到验收通知5日内组织验收，验收合格后及时办理验收、移交手续，甲方应就验收合格与否向乙方出具书面凭证，乙方根据甲方出具的验收合格凭证办理结算。

6，保修期内，乙方在接到通知之日起24小时内到场维修并在2日内解决完毕存在的质量问题，承担所发生的一切费用，不能在2日内修复的，须向甲方进行书面说明并承诺修复时间。

第八条工程监理

监理工程师的姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；联系方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

监理工程师的职责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、因甲方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，甲方承担由此产生的一切经济损失。

2、因乙方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切经济损失。

第十条维修责任

1、本工程交工后，乙方在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收合格之日算起，为\_\_\_\_\_\_个工作日。

2、因甲方使用不当或甲方的其他原因引起的质量问题，乙方实行有偿维修。

3、甲方在使用过程中要求更改或增加项目时，乙方实行\_\_\_\_\_。

1、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方向支付甲方￥200元的违约金，分包配合工作由乙方自行调节解决，\_\_\_\_\_工期延期的理由。

2、未经甲方书面同意，乙方擅自拆改原建筑结构或设备管线发生事故的，由乙方负责承担全部责任，并承担本合同暂定总价1%的违约金，违约金不足以弥补由此造成的甲方损失的，乙方另行补足。

3、除本合同另有约定外，因一方原因合同无法继续履行，应书面通知并通过特快专递或公证方式送达对方，经双方协商一致可解除本合同，协商不一致或未经协商而擅自终止履行合同的，提出解约一方应向对方支付合同暂定总额的10％违约金，该违约金不足于弥补损失的，还应赔偿损失。

4、工程竣工后不能达到验收规范要求的，甲方有权要求乙方继续整改至验收合格为止。由此造成的返工费用由乙方承担全部责任。

5、乙方擅自转包或分包视为乙方严重违约，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方承担合同总价10％违约金。

6、凡本合同中所约定乙方应承担的违约金或赔偿金，甲方有权直接从应支付的合同款中予以扣除。

1、本合同受\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_;

(2)依法向人民法院起诉。

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同（包括合同附件、补充合同）一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公司工装合同范本4**

甲 方：

乙 方：

甲方委托乙方 xx 套房装饰装修 工程，经双方友好协商，现签订以下合同条款：

一、 工程项目及内容：

铺贴地板、油墙、做柜、线路新装 等工程，详细内容见乙方提供的，经甲方认可的施工说明及工程预算书。

二、 承包方式：包工包料。

三、 工程造价(￥ 元)为人民币

四、 工程款项结算方法：

乙方进场5天内，甲方应先预付给乙方50%工程款即(人民币 元)，工程完工验收后，一个月之内付清余款(即人民币 元整)。

五、 乙方必须按质按量按时和遵守国家有关规定进行施工，如属乙方因材料质量或不按图纸施工，而造成施工项目不合格的，乙方要自行返工，返工所使用的一切材料费、人工费由乙方自行解决。如在施工期间，甲方提出更改正在进行或已完工的工程项目，更改所使用的一切材料费、人工费均由甲方承担。

六、 甲方如在施工期间提出增加施工项目或更改使用材料的，必须经甲方负责人或技术员签字认可。

七、 交付使用日期：总施工期为 天，即由 年 月 日至 年 月 日。如逾期乙方每日按总造价的千分之五赔款给甲方。如甲方因某种原因令乙方不能进行正常施工的所误日期顺延。

八、 其它约定事项：

九、 本合同连同乙方提供给甲方认可的施工说明和工程预算书，具同等法律效力。

十、 本合同一式 贰 份，甲方 壹 份，乙方 壹 份，各执为据。

十一、 本合同自双方签字后即发生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公司工装合同范本5**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《民法典》、《\_建筑法》、《\_消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_

3、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_

包工包料，采用总价包干的承包方式，乙方的预算书是组成合同的一部分，合同价款经双方确认后，预算范围内所含工程内容一次包死，结算时不予以调整，预算范围以外的洽商变更另行单独结算。

1、本合同工期为\_\_\_\_日，自乙方进场之日起至本工程竣工之日止。乙方接到甲方书面进场通知后\_\_\_\_日内进场施工。

2、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

（1）因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

（2）因甲方不能按期提供施工图，材料、设备的；所供材料、设备不符合施工需要的；所供材料、设备在验收时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度的；

（3）因甲方未具备进场条件，不能提供施工场地、水、电源，场地道路未能畅通，障碍物未能清除等，影响进场施工的；

（4）在施工中如因连续间歇性停水、停电影响正常施工的；

（5）非因乙方原因造成前道工序没有完成，影响本工程进度的；

（6）隐蔽工程乙方通知甲方验收，甲方没有按时验收的；

（7）甲方未按约定支付工程款的。

1、工程价款为：（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，（小写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、在合同履行中出现下列情况时，应调整本工程的工程价款：

（1）经批准的设计变更；

（2）非乙方原因造成的现场施工与图纸不符，需增加工程量。

3、工程结算价格调整计算方法：上述引起的任何洽商增减，在洽商签订时双方确定金额，最终工程结算为固定合同价洽商金额，不再另行结算。

4、工程结算价格需第三方审计机构完成的：乙方施工完毕后\_\_\_\_日内，乙方向甲方提交本工程完工结算报告及完整的结算资料，甲方收到乙方递交的完工结算及完整的结算资料后，应在3个月内组织第三方审计机构给予确认，延期视为认可乙方所报结算金额。

1、工程所需所有材料由乙方购买供应到施工现场；产品成品材料由乙方提供样板给甲方、监理方看样板认可同意后，由乙方购买供应到施工现场（甲方提供的材料设备除外）。

2、所有材料设备供应附有出厂合格证明及生产许可证件，并严格按照国家有关部门的规定及要求进行检验，并须符合国家规定的安全和质量标准。

3、施工中，由于甲方原因导致工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方给予乙方适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

4、材料设备采用投标文件承诺采用的品牌或同类产品（采用的产品品牌须经过甲方的书面确认）。

1、甲方应在乙方进场前\_\_\_\_日，向乙方提供施工图纸和施工说明\_\_\_\_套，并向乙方进行技术交底。

2、乙方按照工程图纸、施工说明、组织计划、进度计划等组织施工，上述约定的事项变更的，双方均以书面形式通知对方。

3、涉及隐蔽或单项工程的，在工程隐蔽或单项工程竣工前\_\_\_\_日，乙方应当通知甲方到场验收。验收合格，甲方应在验收记录上签字；验收不合格的，乙方应整改后重新验收。甲方不能按时进行验收，应在验收前\_\_\_\_日以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过\_\_\_\_日。甲方未能按以上时间提出延期要求、不进行验收或拒绝在验收记录上签字，乙方可自行组织验收，甲方应承认验收记录。

4、乙方保证工程符合国家工程建设消防技术标准。

5、本工程使用的消防产品必须符合国家规定。

1、工程完工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知\_\_\_\_日内组织自行验收，并在验收后14天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方收到乙方送交的竣工验收报告后5天内不组织验收，或验收后14天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

2、自行验收合格后，双方办理工程移交手续。

3、甲乙双方积极配合向公安机关消防机构申请消防验收或消防备案。

1、合同签定后，预付工程总价的\_\_\_\_\_\_\_%，计：\_\_\_\_\_\_\_元；

2、工程峻工、消防验收取得验收合格证后一周内，付工程总价的60%，计：\_\_\_\_\_\_\_元。

乙方负责保修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自公安机关消防机构消防验收合格或本工程投入使用之次日先到期之日起计算。乙方在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理。如非乙方原因造成的质量问题，不属于乙方保修范围，如需乙方维修，甲方需支付给乙方相应的费用。

1、由于乙方原因逾期完工的，每逾期\_\_\_\_日，乙方支付甲方本工程价款1的违约金，最高不超过合同价款的3%。

2、由于甲方原因导致延期开工或中途停工的，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

3、如甲方未按合同约定付款的，每延误\_\_\_\_日，按工程价款的1向乙方支付违约金。

4、由于乙方原因，本工程经公安机关消防机构验收不合格或消防备案后抽查不合格的，乙方应返工，返工费用由乙方承担。

5、工程完工后，甲方应在3个月内组织验收，甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

1、本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件等的约定如有不一致，解释顺序应为：本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件。

2、双方在合同执行期内如有争议，应由双方友好协商解决，如协商无效任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

**公司工装合同范本6**

建设方：(以下简称甲方)

施工方：(以下简称乙方)

根据《\_合同法》以及我国现行的有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、合理、诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，就公司在城市干道及各生活区的户外终端设施安装工程达成一致，签订以下条款：

1.社区终端：\_\_\_\_

2.主干道终端：\_\_\_\_

3.整个承揽合同按每个终端的单价为结算价，该结算价包含：包工、包料、施工器械、运输、安装、相关税费。

1.施工期间，要求有安全警示和围栏等设置，确保施工安全，在安装结束后，方可撤出警示标志和围栏。

2.社区终端在安装完成后要进行场地恢复和清理工作。

3.主干道终端安装另包含电路的连接，要求电线采用国标铜芯线，地下埋设部分必须套管处理。施工完成后，对于易于恢复的情况，乙方可自行恢复并清理场地，恢复难度较的只负责清理场地。

由甲方分批提供终端，交付乙方后于一周内安装到位。

1.甲方提供终端所需的电路来源，处理与安装有关的来自于第三方的协调工作。

2.甲方有权对工巢装施工的全过程进行监督指导。

3.甲方有权对施工过程中的质量问题和安全隐患，提出整改意见，乙方必须切实认真执行。

1.乙方保证按时保质的完成施工任务，若非发生不可抗力等意外事件，工期发生延误，必须向甲方承担违约责任，即每延误一天，缴纳1000元违约金。

2.如在施工过程中出现的人身损害或财产损毁等一切意外事故，均由乙方承担。

甲方按完工批次结算(以十台为结算基础)支付给乙方，经甲方工程验收后付款。(乙方银行信息：\_\_\_\_)

如发生争议，双方可协商解决，遇不可调节的纠纷，可向当地提起诉讼。

本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，合同履行期间，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同。

甲方(盖章)

乙方(盖章)

日期：

**公司工装合同范本7**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装饰。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签定本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

一、工程地址：

二、居室规格：\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_层(式)\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_卫。

三、施工内容：详见本合同附件《装饰施工内容表》。

四、委托方式：双方商定采取下列第种承包方式。

1.乙方包工、包全部材料;

2.乙方包工、部分包材料，甲方提供部分材料;

3.乙方包工、甲方包全部材料。

五、工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

六、工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条：质量要求

一、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

二、施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签定补充合同。

三、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

第四条：材料供应

一、甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装饰工程，非经甲方同意，不得挪作他用。

二、乙方提供的材料、如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用，如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第五条：付款方式

一、合同一经签定，甲方按照下表中的约定直接向乙方支付工程款。

支付次数支付时间支付金额

第一次开工前三日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_元

第二次工程进度过半\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_元

第三次工程验收合格\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_元

二、甲方付清工程价款，详见本合同附件《家庭装饰工程工程结算单》，乙方向甲方办理移交及发放工程保修卡，详见本合同附件《家庭装饰工程工程质量保修卡》。

三、甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格，未结清工程价款时，不得交付使用。

四、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件《家庭装饰工程工程变更表》，双方应签定补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场酷清。

第六条：争议解决

1.本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

2.当事人不愿通过协商、调解解决，或协商调解解决不成时，可以按照本合同约定向——市仲裁委员会申请仲裁;——人民法院提起诉讼。

第七条：合同的变更和解除

一、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后，重新签定补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

二、施工过程中，任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第八条：合同生效

一、本合同和合同附件由双方盖章、签字后生效。

二、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

三、本合同(包括合同附件、补充合同)一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方：

乙方：

**公司工装合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称：甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称：乙方)

经甲乙双方共同协商，甲方将\_\_\_\_\_项目\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程以包工，包制模，铁钉，铁线，电缆，电锯电片及机械所有的电缆电线工具，包图纸上木工制安及所有木工工程一次性承包给乙方施工，为安全保质保量金，工程结束后给予返还。

一、承包单价

乙方所承包的木工工程，其单价按建筑面积的(\_\_\_\_\_)元/㎡(包括基础地下室设施及屋顶斜屋面n型线条主体)，按此单价为最终结算价，甲方不另追加乙方任何费用，面积计算以图纸为准。

二、承包范围

乙方按设计图纸，设计变更完成该工程所有的木工工程，(含附属零星工程木工及基础设施的制安，负责工程完工后，所有的模板，方条，顶木，步步紧，方条等的清理及按甲方要求制定的地方分类堆放好)。

三、乙方负责

1.乙方应付责组织本工程所需要的熟练工人，机械工具辅助材料，熟悉施工图纸规格按照设计图纸施工规范及安全生产条列，进度计划国家品质标准施工。

2.服从项目管理人员及施工员统一指挥，调配和检查，遵守项目人员制定的各项规章制度，不准随意浪费甲方原材料，如发现乙方随意浪费，甲方有权要求乙方按原价加倍赔偿。

3.乙方不得在工地上无理取闹不服从甲方现场管理人员统一指挥调度及阻止别的施工班组施工的，发现一次罚款\_\_\_\_\_元，累次不改甲方有权单方面终止合同，乙方按实际完成工程量的\_\_\_\_\_%结算，并自动退场。

4.主体施工过程中，乙方应按时，按质，按量完成施工任务。不准有爆木。漏浆现象，发现有出以每处\_\_\_\_\_元罚款，并即时处理，因木工验收不合格造成返工，甲方有权要求乙方加倍赔偿一切浪费的原材料及需别的施工班组配合返工所需人工工资，工程所有爆木，漏浆处，乙方应及时处理掉。尾期工程中需要制安的应随叫随到，不到的话，甲方有权请他人做，其工资按市场价格双倍从乙方未付工程款中扣除，影响工期的按合同规定处罚，乙方应无异议。

四、甲方负责

1.负责对乙方的图纸技术交底及安全三级教育，指导，检查乙方施工过程中的施工质量。

2.按合同约定按时支付工程款。

3.无偿提供乙方的住宿及生活用水用电，(不含电磁炉用电)

五、工期要求

1.乙方应严格按照项目部制定的各项施工进度计划进行施工，具体进度计划按项目部制定的施工进度计划。

2.乙方不能按甲方进度计划完成工期内的工程量时，甲方有权高价在外面请人帮忙完成，乙方无权阻扰，其工资从乙方工程进度款中扣取，工期拖延一天处以\_\_\_\_\_元的工期处罚金，按工期计划乙方提前完成应给与奖励。

3.因乙方原因造成工程停工三天以上，甲方有权单方面终止合同另找施工队，结算按实际完成工程量的\_\_\_\_\_%结算，结算时间按工程主体全部封顶后结算，余下的部分作为重组新班组和甲方的损失费用。

六、质量标准

规格按照施工图纸设计变更通知及现行的国家有关强制性规范规定施工，并达到国家工程品质验收合格标准，如有返工给甲方造成材料浪费或延误工期的，甲方有权追究其赔偿责任并罚款，费用从乙方工资中扣回。

七、安全要求

1.乙方工人进入施工现场都必须遵守安全操作规程，佩戴安全帽，穿工作服，穿胶鞋上班。

2.上班时间不许喝酒，打闹，严格安全生产条例方针，及项目部组织所要求的安全知识讲座内容交底，进行施工。

3.如乙方在施工过程所造成的任何安全事故，由乙方负全部责任和费用及事后处理，与甲方无关。

4.不带安全帽，穿拖鞋，喝酒上班的发现一次每人每次\_\_\_\_\_元罚款，此款从工资中扣除，并通报批评，现场严禁带小孩或社会闲杂人员进入工地，住宿，逗留。

八、付款方式

本工程第一次按工程总量的三楼付款\_\_\_\_\_%，然后按月进度工程量的\_\_\_\_\_%付款。余款在完成承包内工作后两个月内结清。

九、本合同未尽事宜，双方可根据情况随时协商补充，补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同书自签字之日起生效，工程竣工，工程款全部结清后本合同法律效力自行终止。

十一、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份，同时具有相应法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**公司工装合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_营销中心装修工程 工程施工的需要，决定将部分分项工程委托给乙方施工，为明确双方责任，确保本工程保质保期完成，达到预期目标，双方根据有关法规及条例，结合本工程的具体情况，经双方协商，签订本合同，以资共同遵守。

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

其中节点进度要求为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据项目部提供的装修节点进度计划实施(详见施工进度计划表)

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_清包工(包工不包料)

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_木工装修

承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天花吊顶、软包、金属板安装、玻璃饰面、不锈钢饰面、墙体木作饰面及木作基层等木作项目;材料二次搬运;施工垃圾清理;施工成品保护;辅助材料及小型用器具、设备等;质量;工期;安全文明等。

质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_符合设计施工图要求，达到国家现行施工质量规范标准。优质验收通过标准(具体见项目部技术交底)。

进度要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 达到项目部提供节点进度计划时间。

安全要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 严格按照安全施工操作规程施工，按照甲方的安全管理要求，不发生安全事故。

文明施工要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_执行甲方各项管理制度。

合同造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_元(暂定)，最终造价按实际工程量结算。

承包单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

清包单价：完成承包范围内的工作内容并达到合同约定的各项要求标准时，综合单价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

如发生点工，点工单价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

清包综合单价组成：

①.包括完成承包范围内的工作内容及分项定额中的全部工作内容用工;

②.原材料、周转材料装卸、场内运输、堆码、回库;

③.作业区清理、落手清用工;

④.施工范围内文明施工及安全防护措施用工;

⑤.停水、停电待工待料用工;

⑥.辅助材料费及小型机械工具费。

结算程序

结算按甲方所列程序进行：即由施工员签发工程量核算单，经质检员、材料员、项目负责人签认办理结算，由分公司预算科审核工程量，最后由分公司领导审定批准财务付款。

付款方式

甲方每月30日前报当月进度款，经甲方现场施工人员现场确认后，报预算科核算后10个工作日内付该月工程量的80%工程款，工程完工工人撤场后15个工作日内付至总工程款的85%，甲方承包范围工程验收合格后，工程款支付比例控制在95%左右，余下5%待质保期满后30个工作日内结清(质保期期限以甲方总包合同约定执行)。

乙方做的点工每半月签证上报一次，所发生的点工签证及时做好留底记录，由施工员、项目经理等写明施工内容、时间、具体数量签字确认后交公司财务科保存，待工程完成时统一结算，逾期视为自动放弃，不予补办。

乙方必须按甲方施工技术人员的交底，精心施工，确保工程质量达到国家现行施工质量验收规范要求和合同约定的质量目标要求。若乙方质量经甲方质检员实测实量未达到约定标准，乙方须返工达到合同中约定的标准，返工造成的材料、人工、工期损失全部由乙方负责。因乙方返工发生拖期而影响其他班组的进度及人工等损失亦从责任班组的工程款中扣除。

本合同价按照甲方总包合同约定的质量标准测定，乙方必须确保施工质量达到合同约定的质量目标要求。如未达到 国家现行装饰质量施工标准 要求(如：面砖无空鼓、裂缝、表面应平整、无缺损、整砖套割吻合、边缘应整齐)，则甲方有权要求乙方重新返工，产生费用由乙方全部承担。

乙方必须按照合同约定的安全文明施工要求进行施工，必须确保达到 / 。如未达到 / 要求，结算价格按条单价组成中所占金额执行(罚款)。

甲方责任

甲方根据设计施工图、规范和政府有关规定向乙方进行技术、质量交底和安全交底，并做好交底记录。甲方有权对乙方的进度、质量、安全进行考核。

甲方负责施工材料供应及时到位。同时乙方应提前3-7天(小材料三天，大材料需至少七天)申报材料计划，乙方材料下单量必须准确(95%)。

甲方按施工组织设计，提供乙方施工使用的机械设备，如发生机械设备故障，甲方应尽快排除，保证工程使用。

甲方负责制定工程进度计划，对工程进行计划管理、控制、调节，督促乙方按计划进行实施。如乙方没有按计划完成且没有改进措施，甲方对乙方出具书面通知后有权随时另派劳动力赶工，其发生的费用由乙方承担。

监督乙方做好文明施工，安全生产，发现乙方有违反安全管理规定和不文明施工等现象，甲方向乙方出具书面整改通知，责成乙方在规定时间内整改，否则甲方有权另派劳动力进行整改，其发生的费用由乙方承担。

甲方负责提供乙方生活、生产设施，工作用水、用电及施工场地，确保施工顺利进行。

乙方责任

乙方必须严格按施工图，施工规范和甲方的施工技术交底进行施工，确保工程质量，因野蛮施工、违章操作所造成的工料损失责任自负。

乙方必须按甲方的进度计划提前组织熟练工人进场，精心施工，确保工程每道工序按时完成，同时做好成品保护工作，否则造成的工料损失责任自负。

要服从甲方现场管理人员的安排，配合甲方现场管理人员进行放线及施工管理，若因乙方有质量、安全隐患或不文明施工和材料浪费等问题，甲方出具一次书面通知，规定时间由乙方整改，同时甲方有权按照本公司有关规定进行处罚，情节严重的，甲方有权终止合同并通知乙方无条件清退。

乙方应严格遵守安全生产法律、法规及甲方制度，严格执行安全操作规程落实安全措施，主动接受安全技术交底，做好进场人员的安全教育和法制教育，自觉接受甲方的监督、检查和指导，承担因自身原因引起的有关事故责任。

乙方在施工过程中，须做到材料节约最大化，每道工序施工完成后，做到工完料净场地清，原材料、周转材料及零星材料按指定地点，分规格种类堆码整齐，按甲方要求做好文明施工工作，否则甲方将另行安排人员处理，产生费用从乙方工程款中扣除。

乙方承接工程后，不得再转包，否则视为违约。

现场施工人员的雨衣、雨鞋、手套等劳防用品及施工用工具由乙方负责。

安全帽、安全带等安全保护用品由甲方提供，损坏或短缺由乙方照价赔偿。

所有小型工具及手用工具一概由班组自负，其它机具有特别约定的执行特别约定。

乙方应妥善保管，合理使用甲方提供的机具、周转材料及其它设施，在施工过程中如有意损坏各种机械设备、材料、工具用具者，全部按原价赔偿，并承担由此而引起的一切责任。

乙方应勤于检查甲方提供给乙方使用的安全设施，如有问题乙方应书面提出，让甲方整改完善。如乙方未有书面提出而致使引起的安全事故，全部费用由乙方负责。

乙方班组使用的原材料按定额包干使用，如超用、浪费按市场单价扣罚。

乙方施工人员应服从甲方项目部的管理，班组长应长驻工地现场，对所属工人进行教育管理，对于职工打架、斗殴等违返法律法规事件班组长应及时制止，否则造成的后果班组长视为第一责任人，先罚款20\_\_元再处理，并视作违约清退处理。

本合同经双方签章后生效，乙方未经甲方同意，不得擅自终止合同，否则视为违约。如违约没收保证金并按合同总价 / \_\_\_\_\_\_\_\_% 的违约金赔偿对方，同时须承担由此引起的经济损失。

本工程甲方派 同志为现场负责人，乙方派 同志为现场负责人，共同履行本合同的各项规定。

本合同未尽事宜，双方另行协商解决，如有争议，请当地有关部门解决。

本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

**公司工装合同范本10**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

1．1工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1．2工程内容及做法（家庭居室装饰装修工程施工项目预算表）。

1．3工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

（1）承包人包工、包料；

（2）承包人包工、部分包料（承包人提供装饰装修材料表），发包人提供部分材料（发包人提供装饰装修材料表）；

（3）承包人包工、发包人包料（发包人提供装饰装修材料明细表）。

1．4工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

1．5合同价款：本合同工程造价为（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,小写:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_种方式提供：

（1）发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见家庭居室装饰装修工程设计图纸）；

（2）发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

4．1开工前\_\_\_\_\_\_\_\_天，为承包人入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；

4．2提供施工期间的水源、电源；

4．3负责协调施工队与邻里之间的关系；

4．4不拆室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续；

4．5施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作；

4．6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

5．1施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

5．2严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5．3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5．4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议（或变更项目预算表），同时调整相关工程费用及工期(必需保证100平方使用面积的住房油漆及乳胶漆工程25-30天,安装工程5-10天)。

7．1由发包人提供的材料、设备。发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续；

7．2由承包人提供的材料、设备（承包人提供装饰装修材料表），承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

8．1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化和设计变更；

（2）发包人同意工期顺延的其他情况。

8．2因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

8．3发包人未按期支付工程款(验收单签字后三天内)，工期相应顺延。

8．4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的,返工费用由承包人承担，工期协商顺延,同一质量问题第二次整改工期不顺延。

双方约定本工程施工质量标准：，施工过程中双方对工程质量发生争议，由XX市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

10．1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

（1）水电施工改造完工,开关插座定位验收；防水层经48小时试水不漏;

（2）泥工粉砌新墙完毕,墙、地砖铺贴完工;

（3）木工吊顶,木制品完工;

（4）油漆工程完工;

（5）全部工程完工。

承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单（家装工程验收单）。

10．2工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单（家庭居室装饰装修工程验收单）。在工程款结清后，办理移交手续。

10．3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为12个月，12个月后收费保修。

保修内容为本公司施工过的项目，因外力引起的损坏和其它单位提供的设备，工程项目收费维修。

11．1双方约定按以下\_\_\_\_方式支付工程款：

（1）合同签定后，发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%预付款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;泥工完工后，发包人按约定直接向承包人支付工程款的40%进度款，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;逢单项工程完工验收后,发包人按约定直接向承包人支付増加项目后的追加款,油漆工程完工后发包人按约定直接向承包人支付工程款15%余额款,即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。全部工程完工后三天内支付余款5%,即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元.

（2）签定合同后首付工程款的20%,即\_\_\_\_\_\_\_\_元;以后按每期工程完工验收单签名后三天内付款,按第条分多次(5%-20%)付款,水电改造定位完工验收后付第二次款20%,即\_\_\_\_\_\_\_\_元;泥工完工后付第三次款20%,即\_\_\_\_\_\_\_元;木工程完工后付第四次款20%,即\_\_\_\_\_\_\_\_元;油漆工程完工后付第五次款15%，即\_\_\_\_\_\_\_元,全部完工后三天付余款5%。变更追加款随验收签名时同期付清,即每次支付5-20%工程款+变更项目差额。

(3)其他支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

11．2工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后三日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程验收单（家庭居室装饰装修工程验收单）并签字，发包人应在签字后三天内向承包人结清每期工程进度款。

11．3工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票(税金另计)。

12．1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

12．2未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

12．3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

12．4发包人未按期支付每次工程进度款的(验收签字三日内)，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元,十五天后乙方可中止合约.

12．5由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金发包价2‰元。

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交XX市装饰协会或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁；

（二）依法向人民法院提起诉讼。

14．1程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费用（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（此费用不在工程价款内）。物业公司向业主的各项收费和押金由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

14．2施工期间，发包人将外屋钥匙\_\_\_\_\_\_\_\_把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责交还锁\_\_\_\_\_\_\_\_把，由承包人当场负责安装交付使用。

14．3施工期间，承包人每天的`工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分。

16．1本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

16．2本合同签订后工程不得转包。

16．3本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

16．4合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：装饰施工内容报价单；

附件二：甲方提供材料、设备表；

附件三：甲方委托乙方购卖材料报价单；

附件四：工程项目变更单

附件五：工程质量验收单

附件六：工程保修单

承包人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人（签字）:\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

发包人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**公司工装合同范本11**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》及有关法律，法规的规定，结合项目装饰装修工程施工的特点，双方在平等，自愿，协商一致的基础上，就发包人的项目装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议:

1、合同范围：

2、项目地点:

3、合同内容：根据甲方要求，进行 ( 约 ㎡)的整

体装修设计(包括概念设计、方案设计、施工图设计)及施工配合等。

概念设计：首先根据甲方所提供的设计资料及设计要求，乙方设计师进行概念性

设计，即着重整体的`把握，通过大量启发性、关联性之图片及构思草

图，来表达设计意念。在此基础上双方进行沟通，若取得共同的见解即可进行下一步的设计工作。包括室内空间的平面布置方案，概念性

图片，手绘草图、ppt电子演示稿文件。

方案设计：根据甲方的意见，进行方案设计、修改及深化，并达到施工图前的设计深度。本阶段图纸内容包括：平面布置图、主要空间3D效果图及材料展板;地面铺装图、天花平面图、天花综合布置图、主要室内空间立面图。

施工图设计：根据甲方意见，进行施工图深化设计。本阶段图纸内容包括：

一、尺寸标注之平面布置图、地面铺装图、家具布置图、天花平面图、天花综合布置图、主要空间立面图、节点大样图、剖面图设计及工程量清单、材料表; 二、全部强弱电施工图; 三、配合中央空调及新风系统出具相关图纸 四、不包含消防施工图纸，由专业消防部门和设计师配合。

修改图纸设计：施工过程中的设计变更及图纸变更。

现场服务：满足甲方现场的施工服务。

提交成果：各阶段装修设计提交的图纸包括：概念设计阶段成果提供JPG电子版1份，打印A3文本1份。方案设计阶段成果提供JPG电子版1份，打印A2文本1份，施工图阶段成果需在甲方认可后按照国家相关规定提供全套施工蓝图不少于6套，CAD电子版1套。

设计文件交付时间: 设计内容进度允许交叉进行，但全部设计文件交付时间在4月15日之前(如甲方对每阶段图纸审批时间超过48小时，乙方交付全部设计文件时间相应顺延。)

(一) 甲方责任和权利：

1、全力支持乙方代表人员的现场工作，为乙方提供必要的现场办公条件。

2、甲方应就设计方提供的进度、图纸、草图、说明以及其他文件及时反馈意见，做出认可或提出修改。

3、甲方需按时、定额向乙方支付有关费用。

4、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，应对双方共同认可的工作内容的款项予以付清。

5、甲方有权提出自己对设计方案的调整意见，如有与前阶段的已确认意见相矛盾的地方应在双方协商下完成。

6、若对设计方案中双方已确认设计部分甲方要求追加或变更，则其追加、变更设计费用和设计时间另计。

7、如因甲方原因导致设计需返工时，双方就相关合同条款变更及费用变化协商解决。 (二) 乙方责任和权利：

1、乙方交付的设计文件必须满足各阶段设计深度的要求，符合有关法律、行政法规的规定和建筑工程质量安全标准以及合同的约定。

2、当甲方提出修改局部细节设计和根据现场实际情况须修改时，乙方应及时修改原图纸并出具新的修改图纸，不另收取返工费。

3、乙方交付施工图纸后，需配合甲方在施工前进行设计技术交底，若之后施工单位对图面有任何疑义,乙方须及时回复或修改，修改设计不得影响工程进度。

4、未经甲方允许，乙方不得向第三方扩散、转让本项目内产生的所有设计图纸和相关资料。

5、如因乙方原因导致工期延误，乙方须向甲方进行赔偿(赔偿金=对甲方造成实际损失进行赔偿，滞纳金按照每日进行计算)。

6、在施工过程中，需要到现场解决问题时，乙方必须按照甲方要求委派设计师到现场配合工作。

1、 情况发生变化，致使合同条款需要变更，任一方可提出合同变更请求，经双方协商，达成一致意见后，签定正式补充协议，则变更成立，变更前的有关条款作废，以变更后的条款为准。

2、 在设计过程中，因一方过失导致本合同中断或终止，过错方须支付相应赔偿。

3、甲乙双方在此工程进行的整个时期需努力维持一个互信的良好工作关系，如出现一方无故提出终止合同，则：

自本协议生效后，如果甲方在设计方案阶段完成前单方面提出终止合同，须向乙方支付全部已完成设计的费用;如果甲方在设计方案阶段后单方面提出终止合同，则须向乙方支付全部已完成设计的费用，并另外支付剩余阶段酬金的40%为赔偿。

自本协议生效后，乙方单方面要求中止或解除协议，则需按照合同规定剩余部分设计费用总额的40%给甲方作为赔偿。

4、甲方应按本合同规定的金额和时间向乙方支付设计费用，如无正当理由逾期超过10天以上时，乙方应书面通知甲方，如经协商后甲方仍旧拖延支付，乙方有权利单方面停止下一阶段的设计工作，甲方须按照国家滞纳金相关管理办法最高赔偿比例向乙方进行赔偿。甲方对设计文件不审批或本合同项目暂停缓建，甲方均应支付乙方已完成阶段的设计费。

5、甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，双方另行商定额外费用并由甲方另行支付给乙方。

6、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协调解决。

1、有关费用：

根据本合同第一条所约定工作范围及内容，该项设计费用合计为￥ 元(大写人民币： )。

明细如下所示：

在合同执行期间，无论双方发生合同中未涉及的纠纷，应以互相谅解、协商解决为原则，如协商无效，双方同意由济南市仲裁委员会对双方的纠纷实行仲裁，该仲裁决定是终局决定，对双方均有约束力，仲裁费由负方负责承担。

1、未经一方许可，双方均不得将本合同中所涉及的权益、责任转让与他人。

2、双方对本工程未来之装饰完成场景均有拍摄权和发表权。

3、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议作为附件。

4、 本合同一式四份，甲乙双方各执二份，具有同等法律效力。

5、 本合同自签订之日起生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

发包方： 承包方：

法人签字(代表)： 法人签字：(代表)

盖章： 盖章：

日期： 日期：

**公司工装合同范本12**

合同号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（加工装配方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（来料、来件方）：（境外）\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方在遵守\_法律、法规的前提下，本着本等互利的原则，就来料加工\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行了充分协商，一致达成如下合同条款：

1．甲方责任：

（1）提供有上盖之厂房\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，无上盖场地\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，工厂管理人员\_\_\_\_\_\_\_\_名，生产工人\_\_\_\_\_\_\_\_名、开业后\_\_\_\_\_\_\_\_月增至\_\_\_\_\_\_\_\_名。在合同期内代乙方加工生产上述产品，加工成品后交回乙方复出。

（2）提供现有水、电设备供加工生产之用，如需新安装水、电设施，其费用由乙方支付。

（3）办理来料加工、装配有关业务的进出口手续及对工厂实行行政、财务等管理，不得把工作以任何形式承包给任何单位和个人经营。

2．乙方责任：

（1）不作价提供加工上述产品及装修厂房和建造\_\_\_\_\_\_\_\_平方米简易厂房所需的设备材料（详见清单），分多批运抵甲方工厂，设备总值约\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

（2）不作价提供加工上述产品所需的原料、辅料和包装物料，具体数量、规格在各份具体生产加工合同中订明。

（3）工人如因工作不力（含工厂管理人员），经教育无效者，乙方有权向甲方提出调换，但禁止非法搜查甲方工厂工人的身体。

第一年加工上述产品，加工费约\_\_\_\_\_万元，从第二年开始的产量，应在前一年的基础上有所增加，具体数量应在生产合同中订明。

1．试产（培训）期为二个月，在试产期内，工人每人每月工缴费暂定为\_\_\_\_\_元，每月工作\_\_\_\_\_日，每天\_\_\_\_\_小时。

2．试产期满后，采取按件计算方式，在坚持互利原则的基础上、双方应根据加工的品种、规格、款式和工艺繁简不同进行定价，并在生产加工合同中订明为确保工人的合理收入，工缴费平均每人每月不低于\_\_\_\_\_元。需要加班时，加班费另计，但每个工人每天加班时间最长不得超过\_\_\_\_\_小时。

3．甲方工人生产消耗的水、电费由乙方负责。

4．每月乙方支付甲方\_\_\_\_\_元，作为工作管理费。

1．试产期内的消耗率，实报实销。

2．试产期后的损耗率，由双方商定，并在生产加工合同中订明。

1．乙方按生产合同的加工量，按月提供足够数量的原辅材料和包装物料。为使甲方工厂能正常生产，乙方必须在每批产品开始加工前\_\_\_\_天，将所需的原材料和包装物料运抵甲方工厂。除因人力不可抗拒之原因外，乙方来料不足，造成甲方工厂每月生产不足\_\_\_\_\_天，停工天数累计不得超过四天，否则，乙方应按 在厂工人以停工天数计，每人每天补助生活费\_\_\_\_\_元，支付给甲方工厂。

2．为使乙方能开展正常的业务活动，甲方应向乙方按商定的交货期，按时、按质、按量交货。如非人力不可抗拒原因，甲方不按时、按质、按量交货，造成乙方的经济损失，甲方应负赔偿之责任，赔偿数额可在具体的生产加工合同中订明。

3．由乙方提供的机械、通风、照明等设备及原辅材料、包装物料，在甲方工厂由双方进行交收登记，建立帐册。甲方工厂加工后的成品，在甲方工厂经乙方验收起运后，甲方不负产品规格、质量、短缺等任何责任。

工缴费及工人管理费每月结算一次，以d/p即期结汇或支票方式结汇，由甲方工厂会同（\_\_\_\_政府授权的处理来料加工事务并具有外贸经营权的）\_\_\_\_\_\_\_贸易公司(下称授权贸易公司)开具发票后，通过中国银行（深圳分行）向乙方在香港开户的银行（\_\_\_\_银行。帐号\_\_\_\_\_）办理。乙方超过\_\_\_\_\_天仍未付款给甲方，则按逾期天数，以当时香港银行利息一并付给甲方。乙方连续\_\_\_\_\_个月不结汇，甲方有权采取停止出货或其它措施。

1．工厂应做好劳动保护及安全工作，完善防尘、防烟、防毒设施，厂房保持通风光亮，内外环境卫生整洁，对有污染性项目，须经市环保部门批准，方能立项经营。

2．乙方提供的机械、通风、照明设备、原辅材料、包装物件及甲方工厂加工后的成品运输费用，均由乙方负责。

3．原辅材料、包装物料的运进，成品运出及加工期间存放的机械设备、原料和包装物料及操作机械的工人，均由乙方向\_\_\_\_\_保险公司投保。

在设备运抵甲方工厂后，乙方应尽快派出人员进行安装，甲方派出人员进行协助。从试产期开始，乙方应派出技术人员到甲方工厂进行技术培训，直到工人能基本掌握生产技术，进行正常生产时为止。乙方技术人员的工资及一切费用由 乙方负责，甲方提供生活上的方便。

本合同经批准签订后，乙方须将商业登记及银行资信证明书交甲方办理营业 执照经海关备案生效。有效期为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_ 日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。如要提前终止或延长本合同，须在三个月前通知对方，并经双方协商处理终止或延长合同事宜。某方单独提前终止合同，要负责补偿对方的经济损失。补偿的办法，根据终止合同前半年内的每月平均工缴费为准，补偿两个月的工缴费总额给对方。

合同期满后，不动资产（如厂房、宿舍）归甲方所有，由乙方不作价提供的可动产（如机械、车辆、通风设备）归乙方所有，并按海关和有关规定及时办理核销手续。

双方同意，在本合同经批准签订后\_\_\_\_\_天内，乙方向甲方预付\_\_\_\_\_元，作为履约保证金，从甲方收到履约金之日起\_\_\_\_\_个月内，乙方仍不投产开业，履约保证金即无条件归甲方所有，同时，甲方有权废约。如乙方能按时投产开业，该履约保证金可作工缴费抵付给甲方。

凡因本合同引起的或与本合同有关（包括任一生产加工合同）的任何争议，应通过友好协商解决，协商不能解决，均应提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会，按照申请仲裁时该会施行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的,对双方均有约束力。

本合同以英文和中文书就，两种文本具有同等效力。但在对其解释产生异议时，以中文文本为准。

本合同正本一式五份，甲、乙双方、海关、车管所、政府授权的处理来料加工事务并有外贸经营权的\_\_\_\_\_公司各一份，副本若干份，均具有同等效力。

本合同有如未尽事宜，双方可随时补充或修改，并报政府有关部门批准实施。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权贸易公司：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**公司工装合同范本13**

甲方：

乙方：

根据甲方招标文件的有关规定，经过公开、公平、公正招标，甲方确定乙方为中标方，向乙方订购甲方员工工作服。为明确双方权利、义务，保质保量完成工作服制作，经甲、乙双方协商，按照《\_合同法》和其他法律法规规定签订本合同，现就双方的权利义务达成如下约定：

xxxx

甲方采取转帐结算方式支付价款，乙方应向甲方提供单位指定的真实帐号，该指定帐号乙方应以函件形式向甲方提供，该函件乙方法定代表人签定并加盖乙方单位公章，该函件作为合同附件。甲方首付30%定金，在货到验收试穿合格后一个月内凭税务发票支付乙方货款的60%，剩余10%作为质保金，经全部试穿后无质量问题三十日内一次性付给乙方。

服装质量及规格：按国家标准执行，并符合国标GB/T2664、2665、2666—20\_和GB18401—20\_技术要求。乙方交付服装时，应同时向甲方提供经质检部门检验为优等的质量证明及完整的总厂出厂文件，包括总厂出厂试验检测记录。

服装的款式：

(1)男式西服套装款：货号：B986DO3款号：08N3三粒扣.不开祺，弯挂面珠边.半麻衬

(2)男式夏裤见样衣

(3)女式西服套装：货号：上衣款号：裤子款号：LK005CQ

(4)女式夏裤：款号LK005CQ货号：

(5)女式夏裙：款号YQ09029货号：

(一)乙方交货时间从量体结束样衣确认之后起90天内向甲方交货。

(二)乙方交货后，甲方自行抽验或委托质量监督机构抽验的所有服装都要符合合同约定的品质。

(三)甲方所有员工试穿服装合格并签字认可后视为合格。

乙方提供的衣服全部按零售式样包装，每件西裤裙均有防尘套袋，每个包装均有详细的单位、姓名，以方便发放。

(一)乙方交货后7-10天内进行质量回访，对由于制作不慎出现问题的服装要求按照“三包”进行返修或调换。

(二)从交货两个月起一年为服装质量保证期，质保期内出现的一切制作质量问题，乙方须无条件免费进行以下“三包”服务。

1、包退。如出现以下情况之一，乙方负责包退：

(一)单个产品表面部位的

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn