# 公司使用合同范本(汇总4篇)

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2024-05-21

*公司使用合同范本1甲方为确保室内外整洁清新的高标准卫生环境，为提供优美舒适的场所，特将内外部卫生保洁工作承包给乙方，具体承包合同范本条款如下：一、承包时间及费用1、保洁承包时间从 年月 日起至 年月 日止。2、保洁费暂定每月xx元。（包括材...*

**公司使用合同范本1**

甲方为确保室内外整洁清新的高标准卫生环境，为提供优美舒适的场所，特将内外部卫生保洁工作承包给乙方，具体承包合同范本条款如下：

一、承包时间及费用

1、保洁承包时间从 年月 日起至 年月 日止。

2、保洁费暂定每月xx元。（包括材料费、机械折旧费、维修费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等）

3、甲方按月支付保洁费用，承包合同范本生效后，甲方于次月10日前现金支付或划入乙方指定的银行帐户，如遇节假日等特殊情况，付款时间顺延，但时间不能超过7天。

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁，也就是跟踪打扫，保洁时间为甲方的每个工作日，早上—晚上点钟。

2、保洁范围是甲方指定的室内外卫生和公共区域。

3、保洁标准，按甲方具体要求执行（具体标准附后）

三、甲、乙双方的权利与义务

（一）甲方的权利与义务

1、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方管理人员，立即整改，若不及时整改，，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚。（处罚标准附后）

2、保洁人员应服从甲方的管理和指挥，遵守甲方各项管理制度。

3、甲方为乙方无偿提供用水、用电，并及时对供水、排水、排污管道进行修理。

4、甲方为乙方提供简单的办公、存放清洁工具、更换服装的房子。

（二）乙方的权利与义务

1、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具。

2、乙方使用的保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录。

3、乙方定期或不定期指派管理人员对保洁工作进行检查，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理。

4、乙方可根据自身的工作特点自行安排工作程序，但工作时间必须与甲方的上下班时间相符合。

5、乙方应遵循安全生产、文明施工的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用由乙方承受。（人力不可抗拒的灾害，因甲方工作场地存在安全隐患造成的安全事故和因甲方安排指挥管理中出现的事故均由甲方负责）

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗。

7、根据工作需要，或因情况更换保洁工，乙方应提前通知甲方。

四、为保证整体卫生保洁工作的统一管理，甲方需求助外单位进行清洁（机械性清洁）和临时突击清理，以及院内小型建筑、拆迁、装修、安装等工程，在同等条件下应有乙方优先介入服务。

五、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同范本，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同范本。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同范本，否则违约方应向对方支付违约金。

六、本合同范本未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方商量解决，并可另补充增加协议条款。

七、本合同范本一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方代表： 乙方代表：

（盖章） （盖章）

年 月 日

**公司使用合同范本2**

甲方：

法定代表人：

乙方：

出生日期：

身份证号：

根据国家法律的规定，经甲乙双方平等协商同意，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款。

本合同生效日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。

1、乙方同意根据甲方工作需要，担任本职工作及其他工作。乙方的岗位职责、工作任务、责任目标等，按所在岗位的工作规范或甲方的有关规定执行。

2、乙方的工作时间依据国家和甲方的有关规定执行。

3、甲方有权根据工作需要及乙方的能力与表现，安排和调整乙方的工作及职务。

4、乙方需要服从甲方的管理和安排，根据岗位职责，按量并按质完成甲方指派的工作任务。

1、甲方将根据乙方所在岗位的工作绩效和对公司的贡献，以及甲方的经营业绩，确定乙方的薪酬标准。基本工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，岗位工资为\_\_\_\_\_\_/月。甲方应在规定的工资支付日（每月\_\_\_\_\_日）向乙方支付上述工资。甲方将致力于企业发展，不断创造最佳的经济效益和社会效益，改善员工的工资、奖金及福利待遇，以利于乙方的发展。

2、甲方每月按规定的工资发放标准和考核办法，计算乙方应得薪资，以人民币形式付给乙方。乙方的工资级别将随其工作业绩和甲方的经营状况由甲方予以调整，甲方在调整乙方的工资标准时，应充分与乙方进行协商，以求达到共识。

本合同期内，乙方享有如下权利：

1、参与公司管理，向公司提出合理化建议。

2、根据甲方的有关规定，获取工资、加班报酬和奖励。

3、依公司有关规定享受休假，休假期间，公司因按规定，支付替班人员的报酬，其报酬额度应根据当地实际情况由公司确定。

4、自觉提高自身的专业水平，如甲方需求，应接受培训和职业教育。

5、根据自身特点和能力请求调动到公司其他部门和工作岗位上。

6、乙方的公休假、年休假、婚丧假、生育待遇等按照国家和甲方的有关规定执行。

本合同期内，乙方必须履行如下义务：

1、遵守国家的法律与法规。

2、严格遵守公司的规章制度。

3、按时、按质和按量完成甲方规定的工作。

4、保守公司机密和公司的商业秘密。

5、不在未经甲方许可的情况下从事第二职业。

6、不得参与同公司产生同业竞争的经营活动。

本合同期内，甲方享有如下权利：

1、依公司的各项规章制度对乙方进行管理。

2、考核乙方的工作绩效，对乙方实施奖惩。

3、根据公司工作需要，对乙方进行岗位调整。

本合同期内，甲方必须履行如下义务：

1、严格遵守本合同。

2、按有关规定向乙方支付薪资。

3、为乙方提供必要的工作设施与环境和必要的劳动安全保障。

4、努力提高经营效益，改善乙方的工资待遇。

第六条、保密条款

1、乙方应遵守甲方有关保密规定，对甲方的公司机密和商业秘密负有保密义务。

2、上述所称“公司机密和商业秘密”，是指公司的重大经营决策、规划、整体战略布置、技术秘密、设计、程序、研究开发进度、生产工艺、制作方法、管理诀窍、客户名单、货源情况、产销政策、招投标书中的标底及标书内容等。

1、订立本合同所依据的法律、法规和规章制度发生变化，本合同应变更相关内容。

2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使甲方生产经营状况或乙方工作岗位、任务、职务、工资等发生变化，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

3、经甲乙双方协商一致，本合同可以按公司有关规定提前解除。

4、乙方有下列情形之一的，甲方可以书面形式单方面随时解除本合同：

（1）严重违反甲方规章制度的。

（2）严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成较大经济损失或信誉损失的。

（3）泄露公司机密或商业秘密，给甲方造成较大经济损失或信誉损失的。

（4）利用工作时间从事第二职业或在本合同期内与其他用人单位签订劳动合同的。

5、乙方有下列情形之一，甲方可以要求提前解除本合同，但应提前30日以书面形式通知乙方：

（1）合同期内，乙方患病或非因工负伤，医疗期满不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的其他工作的。

（2）乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。

乙方违反规定或劳动合同的约定解除劳动合同，对甲方造成损失的，应赔偿甲方下列损失：

1、由甲方为乙方支付的培训费用，双方另有约定的按约定办理。

2、对生产、经营和工作造成的直接经济损失。

3、因乙方泄露公司技术或商业秘密而给甲方造成的经济损失。

甲乙双方因履行本合同发生的争议，应协商解决；协商不成，任何一方可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

1、本合同未能详尽之事宜，法律有规定的按有关法律执行；法律无规定的，由甲、乙双方协商办理。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（签章）

**公司使用合同范本3**

第一章 总则

第一条 ：根据《\_公司法》及中国其它法律、法规规定，出资人遵循自愿和协商一致原则，共同出资成立具有独立法人资格的餐饮公司。

第二章 公司基本情况

第二条 ：公司全称： 南昌福膳食坊餐饮管理有限公司 ，公司中文地址：南昌市福州路69号

第三条 ：本公司为有限责任公司，公司以其全部资产对其债务承担责任。

第四条 ：公司经营范围：餐饮服务。

第五条 ：公司经营期限为五年，自公司批准登记之日起计算。

第三章 投资资本及出资人

第六条 ：公司投资资本为伍拾陆万元人民币，出资人出资额和所占注册资本比例的基本情况为：甲方：xxx，住所地：东湖区渊明北路24号，出资额：贰拾捌万伍仟陆百元整，占注册资本比例51%;

乙方：xxx，住所地：南昌市红股中大道718号 出资额：贰拾柒万肆仟肆佰元整，占注册资本比例49%；

第四章 出资人权利和义务

第七条 ：出资人享有下列权利：

(一)、出席股东会，按出资比例行使表决权;

(二)、选举和被选举为董事、监事;

(三)、可查阅股东会记录和公司财务会计报告;

(四)、按出资比例分取红利;

(五)、按出比例分取公司清算后为出资人可分配的资产;

(六)、按章程规定转让出资;

(七)、法律、法规规定的其它权利。

第八条 出资人的义务：

(一)、承认并遵守公司章程;

(二)、按时足额缴纳认缴的出资额;

(三)公司依法成立后不得抽回资额;

(四)、以其出资额为限，对公司承担责任;

(五)、保守公司内部经营方式及营运机密;

(六)、遵守法律、法规和公司规章制度。

第五章 资金到位及核算约定

第九条 ：第一期资金到位：甲乙双方于《投资预算》制订后\_30\_日内按投资比例缴交该预算之总投资\_100%金额汇至南昌福膳食坊餐饮管理有限公司指定账户。

第十条 ：本店营运前所有未列于《投资预算》之追加投资款项，将列入本店投资总资本额，该金额于正常营运前7日内依投资比例补足缴交至甲方指定账户。

第六章 组织管理

第十一条：公司最高权力机构为股东会，股东会由全体出资人组成，为更好地经营、管理好本店，在与甲方互相协商的基础上，就聘请甲方经营人员管理本 店。

第十二条 ：董事、监事的权利、义务、议事规则由公司章程规定。

第七章 公司财务、会计制度

第十三条 ：公司依照法律、行政法规和\_财政主管部门的规定建立本公司的财务、会计制度。

第十四条 ：公司每月制作财务会计报告，并依法经审查验证，第二或三个月份派利润予各出资股东。财务会计报告应当包括财务会计报表及附属明细表：

(一)、资产负债表;

(二)、损益表;

(三)、财务状况表(有变动时提供)。

(三)、经营管理费用计入当月份之营运成本。

第十五条 ：在经营期间，若出现盈亏，均按出资比率共同承担。

第八章 其他

第十七条 ：公司财务会计、利润分配、出资人的变动、合并与分立、解散与清算等重大事项另由章程规定。

第十八条 ：出资股东至本店享有买单原价七折优惠，本店店长及甲方短期督导人员享有本店免费住宿。

第十九条 ：本协议经全体出资人签字后生效，并由出资人各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

20xx年5月1日

**公司使用合同范本4**

根据《\_合同法》和《\_公司法》以及其它相关法律法规之规定，本协议双方本着平等互利的原则，经友好协商，就乙方公司整体转让事项达成协议如下。

第一条 先决条件

下列条件一旦全部得以满足，则本协议立即生效。

①乙方自愿将公司全部资产(业务、机台设备、纸张和办公用品)等转让给甲方。

② 乙方财务帐目真实、清楚;转让前公司一切债权，债务均已合法有效剥离。

③ 甲方委任的审计机构或者财会人员针对乙方的财务状况之审计结果或者财务评价与转让声明及附件一致。

第二条 转让之标的

乙方同意将其公司全部资产(业务、机台设备、纸张和办公用品)等按照本协议的第三条款出让给甲方;甲方同意按照本协议的条款，甲方在受让上述资产后，依法享有公司100%的股权。

第三条 转让资产之价款

本协议双方一致同意，公司全部资产的转让价格合计为人民币 元整。

乙方并将相关资产(实物以及电脑文件)移交给甲方

第四条 转让方之义务

乙方须配合与协助甲方对公司的\'审计及财务评价工作。

乙方须配合与协助甲方对公司业务交接工作。

第五条 受让方之义务

甲方须依据本协议第三条之规定及时向乙方支付全部转让价款为人民币 元整。

第六条 违约责任

协议任何一方未按本协议之规定履行其义务，应按如下方

① 任何一方违反本协议第七条之陈述与保证，因此给对方造成损失者，违约方向守让方支付违约金 万元。

上述规定并不影响守约者根据法律、法规或本协议其它条 款之规定。

第七条 适用法律及争议之解决

协议之订立、生效、解释、履行及争议之解决等适用《\_合同法》、《\_公司法》等法律法规，本协议之任何内容如与法律、法规冲突，则应以法律、法规的规定为准。

任何与本协议有关或因本协议引起之争议，协议各方均应首先通过协商友好解决，30日内不能协商解决的，协议双方均有权向协议签订地人民法院提起诉讼。

本协议一式三份，各方各执一份，第三份备存于甲方公司内存。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn