# 中标通知书签订合同范本(必备51篇)

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-04-29

*中标通知书签订合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经甲乙双方协商，乙方向甲方提供如下广告服务，双方签订本协议并信守以下条款，共同严格履行。第一条 服务内容总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**中标通知书签订合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，乙方向甲方提供如下广告服务，双方签订本协议并信守以下条款，共同严格履行。

第一条 服务内容

总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

合计人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 服务项目与广告规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 付款方式：甲方在广告发布之日起十五日以内通过电汇或邮寄方式将款项汇至乙方帐户，并电告乙方。

第四条 服务质量：甲方负责提供广告资料及素材，乙方按甲方要求负责制作。

第五条 本合同签订后，具有法律约束力，任何一方不得擅自修改或终止，如需修改或终止，应经双方协商同意后，签订修改或终止合同协议书。

第六条 其它条款：服务期满的后续服务，双方另行协议。

第七条 本合同一式贰份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中标通知书签订合同范本2**

买方名称：(以下简称甲方)

卖方名称：(以下简称乙方)

甲乙双方根据《^v^合同法》及相关的法律法规之规定，本着友好合作、协商一致的原则，就甲方向乙方采购办公用品及耗材事宜达成协议如下：

1.释义(除非文本另有不同要求)

文中“双方”指甲方和乙方，“一方”指甲方和乙方中的任何一方。

文中所涉及费用均以人民币“元”为计量单位。

签收人是指甲方所属员工或指定的收货人。

2.协议要点

甲方向乙方购买办公用品及耗材与其它日用商品，且每月消费金额在B1000元以上;

购销协议的有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;

乙方向甲方提供所售商品的送货及售后退换等服务并提供三十天的结算期;

付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(如：支票、现金、银行转帐、银联卡支付)3供货价格

A、在同等商品中，我方愿按最低优惠价格提供商品给贵单位，特别议价的的商品按最终协议价供货。

**中标通知书签订合同范本3**

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

农业气象公益服务是气象部门为农服务的重要职责，甲方作为气象部门的一个业务单位，为深化为农服务，经双方协商，甲方选择乙方做为定点公益服务对象，根据乙方需要及时开展相应的农业气象信息与科技推广公益服务活动，对促进乙方涉农产业增效、增收具有重要意义，同时便于甲方总结经验，推动为农服务总体水平的提高，为此，达成如下服务协议。

1．甲方派遣 等 位同志为技术专家对乙方进行农业气象技术指导与服务，推广服务活动采取现场指导、远程指导、培训、提供信息、农业气象适用技术等多种方式。甲方专家和乙方进行经常性沟通和联系，保持常年服务不间断。

2．在征得乙方同意的情况下，甲方利用乙方条件进行信息与技术推广服务，并开展相关试验研究。

1．享受优先获得甲方最新科技服务的权利。

2．为甲方科技人员开展信息与科技推广活动及相关试验研究提供必要的工作条件。

3．保护甲方提供的相关设备及科技成果的知识产权等合法权益，未经允许不得以甲方名义从事商业活动。

1．每年各组织一次双方对接活动。由甲方领导率领有关专家到乙方进行实地考察，或者由乙方有关人员到甲方参观访问，对口洽谈。

2．应充分考虑甲方对乙方服务的公益性以及科技水平的局限，甲方不承担对乙方的经济赔偿责任。

3.双方应在互相理解、沟通、互信的基础上开展合作，共同努力解决服务过程中可能遇到的问题。

1、本协议有效期 年，自双方签字盖章之日起生效。有效期满后，双方可根据合作情况再行协商是否续签。

2、本协议未尽事宜由双方共同协商解决。

3、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，甲方上报主管部门一份。

甲 方 ：（公章） 乙 方：（公章）

联系人： 联系人：

电 话： 电 话：

通讯地址： 通讯地址：

电子信箱： 电子信箱：

年 月 日 年 月 日

注：乙方须为乡镇政府、行政村、涉农单位或企业，农民专业技术协会、农村专业合作社、农户等。

**中标通知书签订合同范本4**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包范围：外门脸底商平开门、旋转门、铁艺装饰门楣工程。

工期：本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前竣工。

工程质量：达到国家规定的装饰验收标准(JGJ73-91)。

结算方式：按双方约定单价为结算依据。

注：(双方约定单价明细为本合同附件)

合同价款：

(人民币大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注：(按双方约定单价和实际工程量为结算依据)

以上只作为首付款依据，施工图由乙方自行设计，经设计单位确认后方可施工。向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定及甲方的相关规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作.

、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水不可抗力因素影响，导致停工\_\_\_小时以上(\_\_\_周内累计计算)，工期相应顺延。

、此工程于\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_日供热，若供热前乙方需保证封闭结束，如不能封闭需考虑临时封闭措施。

、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(JGJ73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

、本工程质量应达到国家质量评定优良标准。

、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与此验收手续。甲方不按时参加隐蔽中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知7日内组织验收、并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。乙方应向总承包方提供相关资料以备主体验收。

、双方商定本合同价款采用固定综合单价。：

、付款方式:第一次付款签定合同之日后，甲方首付款\_\_\_%。

第二次付款工程完成\_\_\_%以上，付款\_\_\_%。

第三次付款工程完成\_\_\_%，付款\_\_\_%。

第四次付款按双方商定结算价格结清，付款\_\_\_%。

第五次付款尾款\_\_\_%质保金\_\_\_年。

凡由乙方采购的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《^v^消防条例》和有关防火设计规范。

、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《^v^消防条例》和其它相关的法规、规范。

、由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，经乙方书面通知甲方修改方案，因甲方不进行修改方案，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

、因施工所造成一切人员伤亡及财产损失由乙方负责并承担。

、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同总额\_\_\_%的日违约金。由于甲方无故不按合同约定支付工程款，甲方向乙方支付未付款部分的\_\_\_%日滞纳金

、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

本合同在履行期间，双方发生争议时，协商解决或向人民法院起诉。

双方另行签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

、本合同正本肆份，双方各执贰份。

、本合同履行完成后自动终止

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**中标通知书签订合同范本5**

篇一：道路绿化施工合同范本

项目名称：

发包方（\*方）：市园林局承包方（乙方）：

签订地点：签订时间：

发包人（全称）：园林局承包人（全称）：

为明确\*、乙双方的权利义务关系，根据《中华\*共和国合同法》、《建设工程施工合同》、《城市绿化施工及验收规范》以及国家有关法律、法规、标准的规定，确保绿化施工的顺利进行，双方本着平等互利、诚实守信的原则达成一致，自愿签订本合同。

一、工程概况

1、工程概况

（1）工程名称：

（2）工程地点：

（4）工程批准文号：喀市发改[]号

**中标通知书签订合同范本6**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

补充约定：

体检注意事项

1.检前三天请注意饮食：不吃高脂、高蛋白食物，不饮酒，不要吃对肝、肾功能有损害的药物。建议体检前一天不吃或少吃水果，尤其是葡萄或含维生素C成分较高的水果。

2.从受检前一天晚上8时起，避免进食和剧烈运动，保持充足睡眠。休息不好会影响血糖、血脂、血压。

3.受检当日早晨，禁食、禁水(慢性病患者需要长期服用的药物，请少量清水送服)。

4.不要化妆，装饰会影响医生对疾病的判断。受检者检前应对口腔、鼻腔、外耳道等处自我进行清洁，不清洁容易使一些疾病漏诊。

5.不要穿过于复杂的服装，以方便穿、脱。女士最好不要穿连衣裙、高筒靴、连裤袜;男士最好不要穿高领套头衫、紧袖上衣、紧腿裤子等，以防造成不必要的麻烦。

6.受检当日请不要佩戴金属饰物，随身物品请妥善保管;为进一步了解您的健康状况，敬请预先全面填写健康问卷及既往史，带上有效身份证件及相关病历资料。

7.女性受检者请避开月经期，如必须检查者，请不要留取尿液标本，也不要进行妇检，待月经干净后再作检查。

8.怀孕、可能怀孕、或准备怀孕的女性，受检时不要做x线检查(包括PET/CT和其他放射性同位素等检查)。

9.需做泌尿及生殖系统(即肾、输尿管、膀胱、前列腺、子宫及其附件)B超检查时，则须憋尿，使膀胱充盈后才能进行。

10.受检者可根据自己的实际情况加做一些项目，如需增加体检项目，请到前台办理相关手续。乙肝病毒学检查知情同意书尊敬的：

按照^v^文件规定，本体检机构依法不将乙肝病毒学(乙肝五项或表面抗原)检查作为集体检查项目。如果您单位选择乙肝病毒学检查，则应充分理解和知晓以下内容：

1、您单位此次体检与就业、招工、或招生无关。

2、应告知体检者个人您单位选择了乙肝病毒学检查。

3、作为检查者个人有权拒绝乙肝病毒学检测。

4、本体检机构将密封所有个人体检报告后递交贵单位签收。贵单位负有保密义务,如因贵单位原因造成受检者信息泄露，引起的一切后果由贵单位自行承担。

5、如因受检者个人对此项目向相关机关提出异议，所产生的一切后果由贵单位自行承担。如果您在下面签字，则表明您已完全理解上述内容的含义!

单位全称：(签章)

单位负责人签字：

**中标通知书签订合同范本7**

委托人(甲方)：

居间人(乙方

签订地点 ：

居 间 合 同

鉴于：

1、 甲方因业务需要，缺乏资金，并获知乙方能够提供银行贷款的相关信息并协助甲方完成贷款，现委托乙方协助办理银行贷款业务。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方，协助办理银行贷款，乙方同意接受委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

第一条：委托事项

1、甲方委托乙方办理银行贷款业务，乙方接受甲方委托。

2、乙方应尽力为甲方通过银行向甲方发放贷款 (大写)人民币。

3、贷款期限 年。

第二条：居间人的权利和义务

1、乙方在履行本合同的过程中，可以向银行表明其为甲方的居间人，并可以向银行介绍甲方贷款的相关情况。

2、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照合同第一条规定的内容为甲方提供联络、协助、撮合等服务。乙方应在本合同签订后 个月内完成居间服务内容。

3、乙方对甲方所贷款不承担任何性质的担保责任。

4、甲方应配合乙方与银行洽谈，不得无故推迟和拒绝。

5、甲方应按协议要求向乙方支付相应服务费用。

第三条：居间报酬、费用及支付方式

1、若通过乙方甲方获得银行发放的贷款，甲方应向乙方支付实际所得贷款金额的 %作为乙方酬金，居间活动费用由乙方自行承担。甲方应在资金到位后两日内按实际到账金额的 %支付乙方酬金。若甲方未能按时支付全部酬金，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之八向乙方支付罚金。

2、若乙方未能促成银行与甲方签署贷款合同，且甲方未实际得到该银行发放的贷款，乙方无权要求甲方支付酬金，但可以要求甲方支付其为甲方提供居间服务所支出的必要费用(必须合理)。所谓必要费用是指：有关评估报告及公证等费用。该费用由甲方审定是否合理。

第四条：保密

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料预以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。否则需要承担对方因此而造成的一切直接损失以及间接损失。

第五条：合同的生效、解除及管辖法院

1、本合同经甲方乙方签字、盖章后生效。

2、发生下列情形之一，甲方或乙方需要通过书面形式通知对方解除本合同。

1)本合同有效期为酬金支付完毕，本合同自动解除。 2)甲乙双方通过书面协议解除本合同的;

3)因不可抗力致使合同目的不能实现的;

4)国家政策法规调整致使本合同履行可能违法的;

5)在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的;

6)当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行;

7)当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的;

3、因本合同履行发生争议，双方应友好协商，协商不成的，应当向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第六条：双方承诺

1、乙方应本着诚信、高效的职业精神为甲方提供优质的服务;

2、甲方为所提供的一切资料负责，并保证其真实性、完整性和合法性;

3、甲方不应要求乙方做出有违反国家和行业法律、法规的事情。

第八条： 本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：年月日：

**中标通知书签订合同范本8**

编号：\_\_\_\_\_\_\_

本合同当事人

委托人(甲方)：

居间人(乙方)：

依据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，委托人与居间人在平等、自愿的基础上，就房屋租赁居间的有关事宜达成协议如下：

第一条委托事项

甲方委托乙方在委托期限内为其居间寻找符合以下条件的房屋(必备条件请在方格内划钩，参考条件请划圈，未选条件请划斜线)，并协助促成其与出租人签订房屋租赁合同：

坐落：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;楼房为\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_卫;平房为\_\_\_\_\_\_\_间;无装修;一般装修;精装修;防盗门;有线电视接口;空调;天然气;煤气;集中供暖;土暖气;热水器;电话;电视机;电冰箱;洗衣机;上下水;家具\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;楼层：\_\_\_\_\_\_\_;结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;朝向：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;月租金标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;租期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;房屋用途：;

房屋权属：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其他条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方还应提供以下服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条委托期限

自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

超过以上期限仍需要居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

第三条现场看房

乙方应陪同甲方到房屋现场看房。

乙方应当制做看房的书面记录，列明房屋的具体地址、看房时间及其他事项。看房记录需经甲方签字确认，由双方各执一份。

乙方为甲方寻找的房屋不满足甲方提出的必备条件或者甲方不满足出租人提出的特别条件要求的，甲方有权拒绝签字并拒绝支付看房费。

第四条甲方义务

(一)应出示身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等真实的身份资格证明;

(二)应对乙方的居间活动提供必要的协助与配合;

(三)应对乙方提供的房屋资料保守秘密;

(四)不得在委托期限内及期限届满后\_\_\_\_\_\_\_\_日内与乙方介绍的出租人进行私下交易。

第五条乙方义务

(一)应出示营业执照、房地产经纪机构资质证书等合法的经营资格证明;

(二)应尽力完成甲方的委托事项，按照本合同第一条甲方提出的条件为甲方寻找房屋，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方看房和与出租人签订房屋租赁合同提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与出租人的房屋租赁合同成立;

(三)应保证为甲方提供的房屋资料已经事先核实，并且甲方满足出租人提出的特别条件要求;

(四)不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益;

(五)对甲方的经济情况、个人信息、商业秘密等保守秘密;

(六)应保证为甲方介绍的出租人具有房屋所有权证书或对出租房屋依法享有出租权利的其他证明及身份证、营业执照等身份资格证明;保证出租房屋产权明晰，不存在所有权纠纷或者其他权利纠纷;

(七)收取看房费、佣金、居间活动费用的，应向甲方开具合法、规范的收费票据;

(八)本合同签订后，乙方不得以任何形式向甲方收取任何名目的预收费用。

第六条委托事项的完成

^v^完成委托事项^v^是指完成本合同第一条所列全部委托事项。甲方与出租人未签订书面租赁合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方看房并与出租人签订房屋租赁合同提供联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

第七条费用与佣金

(一)看房费

看房费是指乙方陪同甲方到房屋现场看房实际发生的费用。

看房费用由甲方承担。看房费用为：每次\_\_\_\_\_\_\_元。甲方可以一次^v^纳看房费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，可看房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_次。

乙方完成委托事项的，甲方支付的看房费用费抵作佣金。

(二)佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成委托事项的，甲方应按照实际月租金的\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方支付佣金。

佣金应在甲方与出租人签订房屋租赁合同后 日内支付。

佣金的支付方式：现金;支票;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

(三)居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用(不包括看房费、佣金)。

乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除看房费、佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用(押金、信息费等)。

第八条转委托

乙方将委托事项全部或部分转委托给第三人处理，应当事先征得甲方的同意。

第九条本合同解除的条件

双方可以以书面形式协商解除合同。

第十条违约责任

(一)甲方违反保密义务的，应按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准支付违约金;

(二)在本合同第四条约定的期限内，甲方与乙方介绍的出租人私下成交的，应按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的标准支付违约金，乙方仍有权取得约定的佣金;

(三)甲方未如约支付看房费、佣金、居间活动费用的，应按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的标准支付违约金;

(四)乙方违反保密义务的，应按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准支付违约金;

(五)乙方怠于履行尽力义务的，不得向甲方要求支付看房费、佣金、居间活动费用;

(六)乙方提供虚假信息、隐瞒重要事实或有恶意串通行为的，除退还已收取的看房费、佣金、居间活动费用外，应按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准支付违约金。甲方除按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

(七)乙方为甲方介绍的出租人不具有房屋所有权证书或对出租房屋依法享有出租权利的其他证明或身份资格证明，或所介绍房屋存在所有权纠纷或者其他任何权利瑕疵的，除退还已收取的看房费、佣金、居间活动费用外，应按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准支付违约金，甲方除按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

第十一条合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向有管辖权的人民法院起诉。

第十二条其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十三条本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

第十四条合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

第十五条本合同相关条款的约定是在不违背国家法律、法规和地方性法规的前提下做出的，如果国家法律、法规和地方性法规对委托人、居间人及出租人的资质、资格及其他有关方面有特别规定的，从其规定。

委托人(章)： 居间人(章)：

住所： 住所：身份证号：

法定代表人：法定代表人：

营业执照号码：营业执照号码： 签约代表：

委托代理人： 房地产经纪机构资质证书号码：

电话： 电话：

传真： 传真：

邮政编码; 邮政编码：

合同签订时间： 合同签订时间：

合同签订地点： 合同签订地点：

**中标通知书签订合同范本9**

雇用（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_育婴师（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

常住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_常住地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于甲方有雇用育婴师方面的需求，乙方愿意为甲方提供育婴师服务，并承诺为甲方提供专业、优质、安全的育婴师服务。为了明确双方权利和义务，经平等协商，特订立如下合同，双方共同遵守：

1、服务期限：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_天。

2、服务费用：

甲方向乙方支付服务费\_\_\_\_\_\_元/月，支付的时间为服务期终止日：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，

3、服务内容：

A、科学、合理健康喂养婴儿，保证婴儿健康的营养需要；

B、为婴儿洗澡、按摩、抚触、做被动操，增加与宝宝的情感交流，促进婴儿健康发育

C、为婴儿洗衣服、尿布等衣物；做好婴儿房间的卫生；

D、及时为婴儿更换衣物、尿布以保持干净、干爽，防止感染；

E、安抚哭闹婴儿，呵护入眠等；

F、随时对婴儿的身体状况观察记录。

G、培养婴儿良好的生活习惯；

H、做好安全护理，保持婴儿身心健康；

I、做好婴儿的早期智力开发和启蒙教育。

1、甲方的权利

（1）甲方可在服务内容的工作范围内，安排乙方工作；

（2）甲方有权要求乙方体检，并提供有效的健康证明。

2、甲方的义务

（1）按时向乙方支付服务费；

（2）配合乙方做好育婴师工作，并提供合理的协助；

（3）为乙方提供与甲方基本相同的食宿条件。

3、乙方的权利

（1）甲方增加服务内容以外的工作，乙方有权要求增加适当的报酬；

（2）乙方有权拒绝甲方不合理的工作安排。

4、乙方的义务

（1）严格按服务内容为甲方提供服务；

（2）在工作时，乙方需爱护甲方的财物，如因乙方的原因，给甲方造成损失的，乙方给予赔偿。

1、违反国家法律、法规；

2、不服从甲方合理工作安排的；

3、未经甲方同意，乙方擅自离岗；

4、被证明有偷盗行为的；

5、不能胜任相应工作的；

6、身体有病，不能继续从事育婴师工作的。

1、甲方的工作安排违反国家法律、法规；

2、甲方以任何理由对乙方实施搜身、扣押钱物、殴打谩骂、威逼等行为。

1、签订合同之前，乙方要持有有效证件

2、由于乙方的违法行为或其他责任造成甲方损失的，由乙方承担相关责任，赔偿甲方损

3、乙方在服务期间，由于自身或第三方原因造成自身伤害的责任由乙方自行负责。

4、若乙方在服务期间表现良好，甲方愿无偿为乙方提供客源。

5、服务期结束后，如甲方在婴儿教育等方面有疑问向乙方咨询时，乙方应予以解答。

6、甲、乙双方欲中途解除合同，需要提前两周通知另一方。六、因履行本合同发生争议的解决办法

双方因履行本合同发生争议，应当先协商解决；协商不成的，可向所属行政区人民法院提出诉讼。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**中标通知书签订合同范本10**

发包方（以下简称“甲方”）：

联系方式：

法定代表人：

承包方（以下简称“乙方”）：

法定代表人：

依照《\_\_\_\_\_》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下条款：

1．1工程地点及面积：

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

1．2工程造价：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_。

1．3工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

（1）乙方包工、包全部材料；

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；

（3）乙方包工、甲方包全部材料。

1．4工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_天。

开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

若本工程实行工程监理，甲方（或乙方）与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方（或甲方）。

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

3．1甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份；

3．2甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份，设计费由甲方支付（此费用不在工程价款内）；

3．3施工图纸双方签字后生效。

4．1开工前\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。全部腾空或部份腾空房屋，清除影响施工的障碍物；对只能部份腾空的房屋中所滞留的家具、陈设应采取保护措施，以不影响施工为原则。乙方施工人员对甲方施工现场的牲口应认真清点及保护，并且双方签订“物品清单”；

4．2开工前将原有的电话设备拆除；提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；

4．3负责协调施工队与邻里之间的关系；

4．4禁止拆动室内承重结构，如需拆、改建筑的承重、非承重结构或迁改厨、卫位置及设备管线，应负责到有关部门办理相应的审批手续；根据有关部门规定，甲方无权要求乙方移动或改造暖气、燃气管线；

4．5参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

4．6工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项物业管理费用，由甲方交纳（出入证除外），乙方协助提供物管所需相关材料。

5．1施工中严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》，保证工程质量，按期完成工程；

5．2在甲方未正式提供有关部门的审批文件前，严禁改动建筑主体、承重结构、暖气及燃气管线等，否则应承揽相应责任；

5．3严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5．4保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

5．5保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

5．6因乙方在施工中违反物业管理规定而引起的罚款及赔偿责任由乙方负责承担；

5．7乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方执行工程施工的代表人为乙方派出的项目经理。甲方关于工程的相关事宜均应与乙方项目经理联系，以确保工程中的统一指挥和管理。

6．1为确保甲方工程质量、工期及保修服务，合同签订后如有工程项目或施工方式的变更，须由双方协商后签署书面协议《装饰装修工程变更单》，同时调整相关工程费用及工期，口头承诺或口头协议均视为无效；凡甲方直接与乙方现场工作人员商定更改施工内容所引起的一切后果，均由甲方承担；

6．2合同签订后，甲方工程减项超过总工程款5%以上时，须向乙方支付减项总额8%的变更费。若甲方减项所用的材料乙方已定购或运到现场，甲方需另外支付材料来回托运、损耗及退货费用；若甲方要求减少的施工项目已施工，甲方需支付乙方该项目的施工费、材料费、管理费及拆除费；

6．3甲方第二次支付工程款后增加的施工，乙方需在收到甲方该增加项目100%的工程款后方予以施工。

7．1由甲方提供的材料、设备，其规格、质量应符合设计要求。甲方应按时将材料、设备运到施工现场并通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担；

7．2由乙方提供的材料、设备的，乙方应在料、设备运到施工现场的时间提前通知甲方，双方共同验收；若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价单不符，甲方有权拒绝使用，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承提；

7．3甲方确定材料品牌、规格、型号或价位标准，由乙方负责为甲方代购的，在材料运至施工现场并经甲方验收认定后方可使用。乙方收取甲方的材料代购费为材料采管费（材料款的\_\_\_\_%）+材料运输费（根据实际情况确定）；若施工过程中因材料质量问题造成的退货、换货，以及因此延误工期，均由甲方承担任；

7．4除合同注明外，五金（门锁、拉手、水龙头等）、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场；若需要乙方代购，加收所购材料款\_\_\_\_%的采购费及运输费。

8．1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）甲方未按时参加阶段验收而造成的停工；

（4）甲方同意工期顺延的其他情况。

8．2因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延；

8．3甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

8．4因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承提，工期不顺延。

9．1双方约定本工程施工质量按下列第\_\_\_\_\_\_项标准验收：

（1）《GB50210—\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑装饰装修工程质理验收规范》；

（2）《\_\_\_\_\_市家庭房屋装饰装修工程质量验收规定》；

（3）其它验收标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

9．2施工过程中双方对工程质量发生争议时：

（1）可向\_\_\_\_\_\_市消费者协会家庭装饰装修投诉中心或\_\_\_\_\_\_市建筑装饰协会投诉进行调解；

（2）如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

10．1双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

（1）水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

（2）油漆、面层涂料施工前验收；

（3）竣工验收。

乙方应提前二天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后应填写工程验收单。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；

10．2工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并填写工程保修单。

11．1双方约定按以下第\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

（1）合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方财务支付工程款：

支付次数支付时间付款比例支付金额：

第一次合同签订之日；

第二次隐蔽工程验收后\_\_\_\_\_日内；

第三次竣工验收合格后\_\_\_\_\_日内。

（3）其他支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

11．2工程验收合格后2日内，乙方应在向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后2日内如未有异议，双方应在工程结算单上签字，甲方并同时向乙方结清工程尾款。

11．3甲方应将工程款直接交乙方财务部。工程款全部结清后，乙方应穨甲方开具正式统一发票。若因甲方将工程款直接交给乙方施工人员而造成损失，责任由甲方自负。

12．1合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_\_%的违约金；若因此造成损失的，违约方应予以赔偿；

12．2工程未验收合格或未结清尾款而未移交，甲方使用或擅自动用工程成品的，工程视为合格，由此而造成损失的由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利且乙方仍有追收尾款的权利；

12．3甲方未按期支付第二（三）次工程款的，乙方有权停工，每延误一日向乙方支付工程总造价2‰的违约金；

12．4由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

12．5由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（1）向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会申请\_\_\_\_\_；

（2）向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人员法院起诉。

14．1工程地在市区以外的装饰工程，乙方加收工程总造价的3%-10%的远程施工费；

14．2因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责清运到政府规定的垃圾堆放点，甲方应支付垃圾清运费用（人民币）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（此费用不在工程款内）；

14．3施工期间，甲方将外屋门钥匙\_\_\_\_\_\_\_\_把，交给乙方施工负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责保管工程竣工移交后，甲方负责提供新锁\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_把，由乙方当场负责安装好交付甲方使用；

14．4施工期间，乙方每天的工作时间为：

上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分；

下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分。

15．1本合同签订后工程不得转包；

15．2甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式\_\_\_\_\_份，双方签字（盖章）后生效，甲、乙双方各持\_\_\_\_\_份；

甲方（签字）：

法定代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中标通知书签订合同范本11**

甲方(全称)：(简称：甲方)

乙方(全称)： (简称：乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：苏地20xx-B-23地块项目外遮阳工程(一标段)(16#17#21#楼)

工程地点：苏州高新区马运路北，滨河路东天之运花园 工程内容：外遮阳制作供货和安装

二、工期要求

根据现场实际施工进度要求

四、质量标准及质保期

工程质量标准： 合格 ; 质保期： 贰年

五、合同价款

单价：252元/㎡，图纸面积为㎡

总价：(大写)柒拾壹万捌仟陆佰贰拾叁圆(小写)￥718623元整乙方组织生产前，须现场测量窗户尺寸，并向甲方出具实测尺寸清单，甲方认可后方可组织生产，此清单经甲乙双方签字盖章后作为排产及竣工结算的依据，亦作为本合同的补充，具有同等法律效力。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款、本合同补充条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立地点： 苏州

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中标通知书签订合同范本12**

甲方(委托人)：

法定代表人：

地址：

乙方(居间人)：

身份证号码：

地址：

甲乙双方根据《^v^合同法》等有关法律法规的规定，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下合同：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目(以下简称本工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位进行接洽，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订承包施工合同(最终合同名称以甲方届时所签署合同为准)。

2、本工程项目主要情况

(1)工程名称：

(2)工程地址：

(3)工程主要施工内容：

(4)其他情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、甲乙双方权利义务

(一)甲方权利义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料;

2、甲方负责根据乙方提供的信息或约定的时间和建设单位进行合同谈判;

3、甲方有权随时向乙方了解居间服务进度;

4、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的承包施工合同，甲方因履行承包施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关;

5、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬;

6、甲方对乙方提供的项目资料及其他相关信息负有保密义务;

7、甲方有对乙方公开本工程项目谈判进度的义务。

( 二)乙方权利义务

1、乙方应向甲方提供有关本工程项目的信息，协助甲方对本工程项目进行实地考察;

2、乙方承诺向甲方提供的关于本工程项目的基本信息真实可靠;

3、乙方有权知情整个项目谈判全过程;

4、在甲方与建设单位进行合同谈判期间，乙方应尽到居间人的谨慎和诚实义务。

三、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本工程项目居间报酬为工程承包施工合同金额的\_\_\_\_%;

2、甲方应在居间成功之日起\_\_\_\_\_日内向乙方全额支付全部居间报酬;

3、“居间成功”是指甲方与建设单位就本工程项目签订书面的工程承包施工合同;

4、乙方账户信息如下：

户名：

卡号：

开户行：

5、甲方可以转账或现金的方式支付。

四、居间活动费用的承担

居间活动费用是指乙方完成委托事项实际支出的必要费用。甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_日向乙方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，作为乙方居间活动费用。居间活动费用不包含在居间报酬中，居间人未促成合同成立的，有权不予返还。

五、保密事项

1、甲乙双方应充分保守本合同所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密做出不利对方的任何行为。

六、违约责任

1、甲乙双方应完全履行本协议约定，任一方违约的，均应承担违约责任。

2、乙方迟延支付居间活动费用的，每迟延一日，应向甲方支付逾期未付费用千分之三的违约金，迟延超过10日未支付的，乙方有权解除本合同。

3、乙方迟延支付居间报酬的，每迟延一日，应向甲方支付逾期未付费用千分之三的违约金。

七、通知

1、通知联系人

为方便协议双方情况的沟通，甲方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为己方联系人，乙方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为己方联系人，具体负责通知和传达本合同相关事宜。

2、任何一方依据本合同约定需要发出的通知或其他告知事宜，如告知本条第1项约定的对方指定的联系人，即视为该方已履行告知义务。任何一方在本合同中确定的通讯地址发生变化时，应书面通知另一方。

3、通知地址及方式

甲乙双方约定选择电子邮件、邮件、传真、电话作为通知方式。

(1)电子邮件地址

甲方： 乙方：

(2)邮寄地址

甲方地址： 乙方地址：

邮政编码： 邮政编码：

(3)传真号码

甲方： 乙方：

(4)电话号码

甲方： 乙方：

4、通知视为实际送达的日期确定如下：

(1)电子邮件方式的通知，该等通知以已读回执标注日期为送达日。

(2)邮寄方式的通知，该等通知于发件之日起7日视为送达。

(3)用传真方式发送的通知，在有关该传真的传送报告标明的传送日视为已实际送达。

(4)用电话方式发送的通知，在双方接通电话的当日视为已实际送达。

八、合同解除及终止

1、本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效，至居间成功及甲方全额支付居间报酬之日止。

2、甲乙双方协议解除本合同或依据本合同约定内容解除本合同的，本合同终止。

九、争议解决

甲乙双方约定，如就本合同的解释、履行等发生的一切争议，应友好协商解决，协商不成，任一方均有权向本合同签订地(北京市\_\_\_区)人民法院提起诉讼解决。

十、其他事项

1、甲乙双方均已经认真阅读和充分讨论本合同，共同起草制作并完全理解和接受其含义的前提下签订本合同。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

3、其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中标通知书签订合同范本13**

甲方：

乙方：xx投资策划有限公司(学校)

经介绍，甲、乙双方友好协商达成如下借款合同，严格履行。

一、借款金额： 元人民币。

二、借款用途：学校基本建设工程付款。

三、借款时间及本息结算还款办法：

借款时间：

四、质押物品及化解风险的措施：

乙方用公司和学校一号办公楼《房屋所有权证》(运港字第00000242号)作抵押。乙方不能按时归还本息，甲方有权将质押房屋变卖收回本息或按每月所借款额的3%加收滞纳金。

五、上述合同一式三份，自签字到款之日起生效。甲、乙双方及见证人各存一份。若有争议，协商解决。

甲方签字留印：

乙方签字盖章：

介绍及见证人签字：

日期：

**中标通知书签订合同范本14**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》、梅州市人民医院《关于印发“梅州市人民医院医用材料采购管理实施细则(暂行)”的通知》(梅市医字[20xx]19号)要求，为明确甲、乙双方的权利和义务，确保甲方医用耗材的正常供应和产品质量，保障临床医疗安全，切实减轻病人的经济负担，本着平等、诚实信用的原则，经双方协商签订如下合同，供共同遵守执行。

第一条、甲、乙双方明确本合同条款适用于按照梅州市人民医院医用耗材招标结果发生的配送和采购活动。

第二条、乙方承诺依据甲方计划按时、按质、按量保证供应，否则视为违约。

第三条、供货期限：

乙方自确认甲方订单通知起24小时内交货，最长不超过48小时，急救耗材乙方应在12小时内送达到位。若乙方不能在规定时限内送货，甲方有权另行选择其它经销商配送。

第四条、医用耗材的验收及异议

乙方交货时，甲方应验收医用耗材的名称、规格、生产厂家、批号、数量、有效期和包装，如果配送的医用耗材与甲方计划不符或达不到合同规定的，甲方可要求乙方立即退货、换货、补货。对不符合质量要求的医用耗材，甲方有权拒绝接收，乙方应对不符合质量标准的医用耗材及时进行更换，不得影响甲方的临床应用。甲方在临床使用中发现医用耗材不符合质量要求(含出现严重不良反应的事件)，立即中止使用，同时报上级有关部门。

凡发生以上情况，甲方应在十日内向乙方提出书面异议，乙方在接到甲方异议后，应在十天内负责处理，否则，视为默认甲方提出的异议和处理意见。甲方须出具有效证明，方可拒付不符合合同规定的医用耗材货款。甲方因使用、保管、保养不善等原因造成产品质量下降的，不得提出异议。

本规定的执行不免除乙方因医用耗材质量产生的其他责任。

第五条、产品的技术标准及要求：

(一)乙方配送产品的技术标准应符合国家监督管理部门最新颁布的正式标准，同时应提供配送产品的相关证件,包括营业执照、生产许可证、产品注册证等;

(二)除甲方有特殊要求外，乙方所配送的产品的计量、数量单位应该使用国家通用的计量、数量单位;

(三)除甲方对医用耗材有效期有特殊要求或规定外，乙方所提供产品的剩余有效期应占整个有效期的三分之二以上;

(四)除生产厂家或管理部门对包装有特殊规定外，乙方提供的全部产品均应按标准保护措施进行包装，以防止产品在转运中损坏或变质，确保产品安全无损运抵指定地点;每一个包装箱内应附一份详细装箱单和质量检验报告书、产品合格证，包装、标记和包装箱内外的单据应符合甲方的要求，包括甲方提出的特殊要求;产品包装上必须附有以下所列各项国家规定的中文标识：包括产品名称、型号、规格;生产企业名称、注册地址、生产地址、联系方式;产品注册证号、生产许可证号;产品标准编号;产品生产日期或批(编)号;电源连接条件，输入功率;限期使用的产品应标明有效期限;依据产品特点应标注的图形、符号以及其它相关内容。

第六条、伴随服务的要求：

(一)乙方交货方式采用现场交货，由乙方按甲方要求负责办理运输到指定现场。有关运输和保险等一切费用由乙方承担，同时应该提供下列服务：产品的现场搬运或入库;提供产品开箱或分装的用具;对开箱时发现破损、近效期产品或其他不合格包装产品无条件及时更换;在甲方指定地点为甲方临床应用进行现场讲解或培训;其他乙方应提供的相关服务项目。

(二)乙方应具备解决紧急问题的能力，如甲方使用耗材过程中发现问题，乙方应及时到甲方现场解决。

第七条、乙方的违约责任：

(一)、因医用耗材产品质量问题或其他意外引起的不良后果，乙方应承担相关责任;如因乙方供应的医用耗材质量问题引起的医疗事故或纠纷等，乙方应主动配合甲方处理善后工作;

(二)、乙方收到甲方计划通知单后拒绝供应或供应不及时造成的纠纷，乙方应承担相关责任;

第八条、供货价格与货款结算：

(一)供货价格：

1、甲、乙双方按于梅州市人民医院医用耗材招标采购现场会确定的中标价格执行。具体见附表。

以上价格包含成本、运输、包装、伴随服务、税费及其他一切附加费用，在合同期内，不因市场价格波动而变动，但如国家政策性价格调整则按上级管理部门有关规定另行协商签订补充协议。

(二)货款结算：甲方在收到乙方配送的医用耗材之日起90日内结算货款。

第九条 因合同履行发生争议，由当事人报上级主管部门协调解决;协调不成，当事人可依照有关法律规定将争议提交仲裁，或向人民法院起诉。

第十条 本合同自双方签订之日起生效。

第十一条 本合同从20xx年 4月1日起，至20xx年 3月31日止。

本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法人代表： 法人代表：

签订日期：

**中标通知书签订合同范本15**

甲方(委托人)： 营业执照注册号码：

乙方(居间人)：居间人姓名1、

身份证号码： 居间人姓名2、

身份证号码： 居间人姓名3、

身份证号码： 居间人姓名4、

身份证号码：

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《^v^合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

乙方接受甲方委托，负责就 X有限公司厂区建设工程项目(以下称该工程项目)，推荐给甲方，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位和总包单位签订该工程项目的分包施工合同，取得施工权。

“居间成功”是指完成本工程项目与总包单位签定分包合同，即视为全部完成居间服务委托事项。甲方未签定分包合同，取得实质性施工权，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

乙方必须向甲方提供有关该工程项目前期工作的主要信息，并提供相关的业务咨询服务，开展对业主方和总承包方进行有效的协调，并促成甲方取得工程施工分包权。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目重要信息的真实可靠，最终促成甲方能够如约进场进行实质性施工。否则，视为乙方提供信息不真实，居间服务不成功，甲方不予支付任何居间报酬。

乙方应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务，协助甲方做好各项项目争取的前期系列工作。为甲方协调争取并达成施工合同后，乙方仍有义务协助甲方协调好与建设单位、总承包单位的关系。 三、甲方义务

甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责施工所需要的各类资金的筹措，并做好签定合同前系列需要的手续准备。

如果居间成功，则由甲方全面履行和总包单位所签订的分包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方上述所列的四位居间人分别按照本合同约定支付居间报酬。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

根据《^v^合同法》第426条关于 “居间人促成合同签订成功，委托人应当按按约定支付报酬”的规定，甲方完成签订该工程承包项目合同，并顺利的按施工分包合同约定的时间、约定的内容开工后，收到工程预付款时本合同立即生效，反之则无效自动终止该合同。合同生效后甲方必须按如下方式支付居间服务费：

本项目居间费用为工程造价(剔除建设单位直供材料价格，指定材料价格及指定专业分包造价)金额 %(税后)作为酬金。甲方应无条件地按照事先约定的服务费标准，即项目签定的合同工程量 万元的 %计 万元(税后)，作为中介人的服务报酬。工程结算造价确认后，若有明显差异，最后一期居间服务报酬支付时进行相应调整。多还少补。

本合同签字生效成立后，甲方在与业主方或总包方签订施工分包合同后，在第一次业主支付工程预付款同时交割 50 % 居间服务费，计 万元;工程进行到按照合同工期一半时间即开工令签发开始计算为第二次兑付日，兑付第二笔25%的居间服务费，计 万元;当工程完工验收后10天内兑现最后25%的居间服务费，计 万元(按工程审结价进行调整后支付)。

甲方按照下列支付分流表金额分配，可以现金或者银行本票形式进行分别支付。居间服务费支付分流表：

五、特别约定：

甲方取得工程建设施工合同后，若恶意逃避或故意拖延支付，自愿接受下列处治，并放弃一切抗辩权利;居间人可凭此承诺书依法冻结甲方公司的银行帐户及资金，采取停止工程施工等措施;本承诺书自动转为甲方公司欠居间人服务费的欠条;追回应兑现的居间人服务费并按该费用总额加收每天5‰滞纳金;按中介居间人服务费总额的二倍收取罚金;追索期间所产生的一切费用(含律师费、诉讼费、执行费、财产保全费、公证费、违约金、罚金、差旅费等)均由甲方承担。

居间服务成功完成后，在工程建设期间，若业主方、总包方与甲方发生实施过程中一切执行纠纷或资金纠纷，与居间人无关，居间人不承担任何责任，一切法律责任和经济风险由甲方全部承担。

本合同书为不可撤消、不可更改的无条件保证兑现的见索即付凭证，与甲方其他相关义务不相抵触，独立执行，不受甲方企业改制、更名或更换法人代表而影响，具有永久法律效力。本合同经双方签字后即生效。本次服务所涉及的相关文件资料，都具有同等效力。 六、保密事项

甲、乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密，任何一方以任何形式泄露本合同内容，由泄密方承担一切后果。

乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的后续居间报酬。

七、合同终止

本合同签字生效后，如果20xx年12月30日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。 八、争议解决方式

有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决;如协商不成，协商不成，双方同意提交项目合同签定所在地仲裁委员会仲裁或者当地法院提起诉讼解决。 九、其他事项

本合同一式六份份，甲方一份，乙方每个居间人一份，公证机关一份，均具同等法律效力。

本合同双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人： 居间人或委托代理人：

**中标通知书签订合同范本16**

甲方(委托人)： 某某建筑公司

联系地址：

乙方(居间人)：

联系地址：

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《^v^合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就\*\*省工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，内容包括但不限于中标通知书、合同条件、工程量清单总价、工程量子目单价、建设单位供应材料品种及单价、弃渣运距等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察，

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金壹百万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的%。

2、居间成功后，在甲方正常施工的一个月内，应向乙方支付\*元整;在正常施工的两个月内，应支付;剩余施工合同金额从正常施工的第三个月开始，根据甲方每月取得的验工计价款，按%的比例支付;竣工结算完毕，甲方取得全部工程款后五日内全部结清。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担 居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担差\*等费用)。

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲支支付 元违约金;如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

合同签订日：

甲方：(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

**中标通知书签订合同范本17**

甲方：

联系地址：

乙方：广西南宁中讯互联软件有限公司

联系地址：广西南宁市民生路131号绿都商厦1309室/1418室

甲方在此委托乙方进行 软件的开发，为明确双方责任，经友好协商，双方达成以下合同条款：

第一条：项目的内容、价款、开发进度、交付方式由“合同条款”载明。

第二条：合同履行期限按照“合同条款”的工作进度决定，经双方协商一致，可以延长该期限。

第三条：双方的基本权利和基本义务

1、 甲方的权利和义务

甲方所开展的业务必须严格遵守国家的有关法律、法规，并符合社会公共利益。

如因甲方抢注其他公司域名而引起的法律纠纷，一切法律和经济责任由甲方自行承担，乙方不承担任何责任，域名的处理事宜将根据国内外相关法律条款执行。

甲方在使用服务器主机开展业务时，应遵守Internet国际惯例，不得向他人发送恶意、挑衅的文本或垃圾邮件，若因此造成损失和责任，由甲方自行承担。

**中标通知书签订合同范本18**

委托人：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_代建人：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

使用人：（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目委托人：北京市发展和改革委员会项目代建人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目使用人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《北京市政府投资建设项目代建制管理办法（试行）》，为保证市政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，经委托人、代建人与使用人三方协商同意，签订本合同。

一、项目概况项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目总投资：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（万元）（以批准的投资概算为准）建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设规模：\_\_\_\_\_\_\_建设内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、代建项目管理范围和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、代建项目管理目标投资控制金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（万元）（以代建人投标报价为准）工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代建管理期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个日历天

四、代建管理费金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

五、本合同由以下文件组成1.三方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件2.委托代建合同书3.专用合同条款4.通用合同条款5.中标通知书6.投标书及其附件7.招标文件及其附件（或描述代建项目的技术性文件）8.初步设计文件及其审查批复文件9.标准、规范及有关技术文件构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、本合同中的有关词语含义与本合同中赋予它们的定义相同。

七、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。

八、代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。

九、使用人承诺，遵守本合同中的各项约定，协助代建人完成代建工作。

十、本合同一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，三方各执\_\_\_\_份。

委托人：

（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代建人：

（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

使用人：

（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：

（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：

（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：

（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**中标通知书签订合同范本19**

10、进度计划

承包人应按专用条款约定的日期，将施工组织设计和工程进度计划提交修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。

群体工程中单位工程分期进行施工的，承包人应按照发包人提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划，其具体内容双方在专用条款中约定。

承包人必须按工程师确认的进度计划组织施工，接受工程师对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按工程师的要求提出改进措施，经工程师确认后执行。因承包人的原因导致实际进度与进度计划不符，承包人无权就改进措施提出追加合同价款。

11、开工及延期开工 因发包人原因不能按照协议书约定的开工日期开工，工程师应以书面形式通知承包人，推迟开工日期。发包人赔偿承包人因延期开工造成的损失，并相应顺延工期。

12、暂停施工

工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。承包人应当按工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。承包人实施工程师作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，工程师作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，工程师应当在48小时内给予答复。工程师未能在规定时间内提出处理意见，或收到承包人复工要求后48小时内未予答复，承包人可自行复工。因发包人原因造成停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此造成的损失，相应顺延工期;因承包人原因造成停工的，由承包人承担发生的费用，工期不予顺延。

13、工期延误

因以下原因造成工期延误，经工程师确认，工期相应顺延：

(1)发包人未能按专用条款的约定提供图纸及开工条件;

(2)发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行;

(3)工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行;

(4)设计变更和工程量增加;

(5)一周内非承包人原因停水、停电、停气

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn