# 设计包月合同范本(通用31篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-04-25

*设计包月合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经甲方和乙方(甲方和乙方以下合称为^v^双方^v^)友好协商，根据《^v^民法典》、《^v^广告法》等的相关法律规定，双方本着诚实守信、互惠互利原则的基础上，...*

**设计包月合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲方和乙方(甲方和乙方以下合称为^v^双方^v^)友好协商，根据《^v^民法典》、《^v^广告法》等的相关法律规定，双方本着诚实守信、互惠互利原则的基础上，鉴于甲方委托乙方就\_\_\_\_\_\_\_\_电子商务平台提供视觉设计服务，帮助甲方树立企业形象，扩大宣传，拓宽销售渠道，为明确双方责任，根据中国相关法律经双方协商，签订此合同，以期双方共同遵守。

第一章 服务项目

1.项目定义：根据甲乙双方友好协商，甲方委托乙方设计制作^v^\_\_\_\_\_\_\_\_^v^商城产品详情页面设计。

2.服务内容：甲方委托乙方就附件一《详情制作目录表》提供产品详情页面设计服务，服务内容含以下表格所示：

3.完成时效：乙方收到足额合同订金后，于 个工作日内履行并完成相应合同内容，交付验收。

4.验收标准：乙方达到甲方预期要求。

5.验收期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3个工作日。

第二章 合同金额与付款方式

1. 本合同所涉及的费用均以人民币结算。

2. 本合同涉及产品详情页面设计服务产品数量为 5 个产品, 设计总金额为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_5,元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_伍万元整)

3. 付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方应在本合同签订之日起 3个工作日内向乙方支付合同 2% 款项，乙方收到足额合同款项后, 开始履行合同项目内容. 剩余 5% 款项, 甲方在合同开始后 5日内支付给乙方. 尾款 3% 在乙方完成并交付所有设计文件, 甲方验收合格后 3 \_\_\_\_日内支付给乙方.

4. 乙方收到所有款项后 1\_\_\_\_日内给甲方开具发票.

5. 收款账号:

开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_公司账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. 交付标准：乙方移交于甲方的设计文件包含但不限于产品拍摄原图、产品后期优化图片、产品文案文档资料、产品详情页面设计 PSD源文件等相关资料，并以单个产品独立文件夹形式执行交付。

第三章 甲乙双方权利和义务

(一)甲方权利和义务

1.甲方应出具授权委托书确定甲方的对口衔接人，全权代表甲方对委托项目的总体设计风格及功能要求进行控制负责，并有对所有稿件签字确认的权利和义务。

2.甲方应积极配合乙方工作，按双方约定的项目进度计划及时提供乙方服务所需的各种图片、文字原形资料和相关信息，并对以上资料的合法性、真实性负责，如因使用甲方提供的资料而引起乙方的任何法律纠纷和违规行为，一切责任均由甲方承担，乙方不承担由此产生的直接责任或者间接责任。

3.甲方有权及时对乙方所提交的设计方案、设计稿和其他书面工作文件提出口头或书面修改意见和建议，乙方据此进行修改、调整。

4.按照付款方式的要求，及时支付费用。

5.甲方将在著作版权法的范围内使用本合同标的及相关作品、程序、文件源码，不得将其复制、传播、出售或许可给其它第三方。

**设计包月合同范本2**

甲方：

乙方：

经过双方友好协商，甲方同意将其“ \_\_\_\_\_\_\_\_\_”室内装修工程设计工作交由乙方负责，双方同意遵守下列条款：

一、装修设计工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、委托设计项目范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、室内装修工程设计。

三、设计进度要求：

合同签订后，乙方应立即进行现场勘测，并根据甲方提供的资料办理下列事宜，提出设计平面主案：

1、乙方第一阶段提供设计方案，应符合甲方设计表达要求，在本合同签订后，7日内向甲方提供全部设计方案的电子文件，提供平面图。

2、在设计方案确定后，乙方第二阶段提供施工设计，应符合甲方设计表达要求，在本合同签订后，30日内向甲方提供六份施工图及整套电子文件。

3、乙方提出的设计方案必须经甲方审核，参照甲方意见进行修改，以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意为止。

四、设计费的计算和付款方式：

1、设计费的计算：设计部位建筑面积为\_平方米，按人民币(大写)\_\_\_\_元整(小写：\_\_\_\_\_\_元)总价包干(不含税)，具体见后附造价组成，增加设计面积双方另行协商，签订补充协议。

2、设计费支付方式：第一阶段为方案完成并经甲方确认后3日内支付合同总价的20%，第二阶段施工图按设计深度要求完成后3日内支付合同总价的40%，第三阶段为全部图纸获得绿色建筑标识评价专家委员会审查通过3日内支付合同总价的40%。

五、甲方权利和义务

1、甲方有特殊情况，必须终止设计的进行，应书面通知乙方，甲方应付乙方接到通知时已完成部分设计的费用按五款规定。

2、甲方须及时确认乙方所提供的设计方案及图纸，甲方确认的时间不计算在乙方的工作时间内;如因甲方未及时确认或提出修改意见，在乙方提供审核确认文件之日起3日后，视为甲方认可。

3、甲方按本合同履行义务后，乙方为本合同所设计的图纸版权归甲方所有，仅供甲方作为本合同书指定工程施工专用，不得转让出版或作其它用途。若甲方有本合同施工以外其他用途，乙方对本合同内的设计图纸其他的使用效果不承担任何责任。

六、乙方权利和义务

1、乙方应保证其所提供的设计成果不侵犯任何第三方的知识产权或其他的合法权益。如因乙方原因导致甲方受第三方侵权指控，乙方应承担相应的违约责任。

2、乙方未经甲方书面同意不得以任何形式向甲方意外的单位或个人提供、转让、散播、泄露与本工程有关的设计资料，如有违反应承担相应的违约责任。

3、乙方应按本合同约定，及时向甲方提供设计成果。

六、其它约定：

1、甲方依据乙方提供的设计图纸进行施工，在开工前由甲方组织乙方进设计技术交底，解决施工中有关设计问题。

2、在施工期间，甲方如需要乙方协助考察或认定主材料，必须另外支付给乙方食宿费和差旅费，其标准按国家有关规定执行。

3、乙方的设计应充分考虑甲方的投资和对各项使用功能的需要，力求美观、大方、实用、节能、环保。

七、设计的修改：

设计范围、设计方案及图纸如经甲方确认后有重大变更而重做或修改设计时，甲方须出书面变更意见书，属增加工程量，设计费用另计。

八、未尽事宜，双方另行协商解决。

九、本合同壹式肆份，甲方贰份，乙方贰份。本协议自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

**设计包月合同范本3**

甲方：

乙方：

为了明确责任，分工协作，共同完成国家建设项目的设计任务，根据《建设工程勘察设计合同条例》的规定和\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

甲主委托乙方承担\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_。

1、甲方应在\_\_年\_\_月\_\_日以前，向乙方提交业经上报批准的设计任务书、工程选址报告，以及原料（或经过批准的资源报告）燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、需要经过科研取得的技术资料、甲方在\_\_年\_\_月\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件，以及有关设备的技术资料、甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2、及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3、在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4、在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5、甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围、甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

1、乙方必须在\_\_年\_\_月\_\_日以前，向甲方交付初步设计文件；在\_\_年\_\_月\_\_日以前，向甲方交付技术设计文件；在\_\_年\_\_月\_\_日以前，向甲方交付施工图设计文件、其中，初步设计文件一式\_\_份，技术设计文件一式\_\_份，施工图设计文件一式\_\_份，甲方另需增添文件份数和需要模型费，另行收费、\_\_年\_\_月\_\_日以前，乙方必须向甲方提交完毕所有设计文件。

2、乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3、初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4、设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

1、甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2、原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同、已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3、甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工时，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

本设计合同生效后\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20％的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_％的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费。

1、在合理的工程投资控制数内，由于乙方采用先进技术或合理建议而节省了工程投资，可以从节约投资额中提取\_\_％奖励乙方。

2、由于甲方不能按期、准确提供有关设计资料，致使乙方无法进行设计或造成设计返工，乙方除可将设计文件交付日期顺延外，还应由甲方按乙方实际损失工日，以每日\_\_元计算增付设计费。

3、甲方不按照合同规定的时间向乙方支付定金和设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

4、由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_％的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

5、因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小减收或免收设计费、对于因乙方设计错误造成工程重大质量事故者，乙方除免收受损失部分的设计费外，还应付与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

甲方：

乙方：

**设计包月合同范本4**

甲方：

乙方：

为了加强企业间的合作关系，促进企业间的共同发展，甲乙双方本着诚实守信、互惠互利的原则，经友好协商，依据《^v^合同法》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就委托设计事项，双方经协商一致，签订本合同，信守执行。成如下协议：

第一条 服务范围及要求

1、委托事项

画册设计

2、设计要求

UI设计

PPT

第二条 服务收费及结算方式

1. 服务收费 本合同总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2. 结算方式

1) 付款期限： 服务费用分三次支付，具体如下：

(1)协议签订之日起三个工作日内支付服务收费总额的50%，金额： 元(大写 );

(2)初稿交付甲方之日起三个工作日内支付服务收费总额的30%，金额： 元(大写 );

(3)经过甲乙双方最终确认的终稿后三个工作日内支付服务收费总额的20%，金额： 元(大写 )，款项结清。

2) 付款方式：银行转账支付

乙方应当通过银行转账的方式将合同款项支付至甲方以下指定账户，账户信息

如下：

户名：

开户银行：

账号：

第三条 设计与制作作品的时间及交付方式

1、设计工期：从 年 月 日至 年 月 日，共计 个工作日。

2、乙方需在设计期间开始后的\_\_\_\_\_\_个工作日内设计出甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设计(委托事项)初稿，并以电子稿交付方式向甲方交付工作作品。

**设计包月合同范本5**

发包方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的发包人，乙方是具备设计资质的设计方，甲方委托乙方担任本项目的施工设计工作，为避免合同履行后双方发生不必要的纠纷，特订立本合同规范双方的行为，具体如下：

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、设计项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、设计内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方在订立合同时，应交付给乙方委托书及项目相关的审批文件。同时要一并交付设计前的基础勘探资料，甲方应保证资料的完整性和真实性。

1、乙方接受委托书后，应随即进行现场堪测。

2、乙方在收到定金日起\_\_\_\_\_\_\_日内须向甲方提交定草图，平面配置及设计草案。

3、乙方在收到第一阶段设计费后\_\_\_\_\_\_\_日内须向甲方提交效果图。

4、乙方在收到第二阶段设计费后\_\_\_\_\_\_\_日内须向甲方提交正式的施工图。

5、乙方应编定有关的施工说明书。

6、乙方应对工程施工进行必要指导，完成图纸和技术的交底，若因施工发生困难而变更设计时，乙方应预先征得甲方同意，但甲方不得刁难。

1、本合同的设计费单价暂定为每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、本合同签订之时，甲方须向乙方支付定金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、乙方提交的平面设计图，经甲方确认验收后，甲方须向乙方支付第一阶段的设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、乙方把整个施工图纸交与甲方审定后，甲方须向乙方支付第二阶段的设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、剩余价款在双方义务履行完毕后，甲方一次性无息支付给乙方。

1、甲方对于本合同中乙方提交的所有图纸负有保密的义务，未经乙方书面同意，不得将图纸用于本合同之外的任何商业活动，也不得擅自复制、更改披露乙方的图纸、资料。

2、乙方对于本合同涉及到甲方秘密的材料同样负有保密的义务。

风险告知：发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术等的知识产权；不得要求设计人违反国家有关标准进行设计；未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，并给设计人以补偿；另外，设计人也应当保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。

1、甲方如有特殊情况，必须终止本合同，应书面通知乙方，并且甲方应该付乙方通知到达时已完成部分设计之费用。同时，定金不予退回。

2、若乙方在合同履行过程中须提前解除合同，则应双倍返还定金，如给甲方造成其他损失，则须一并赔偿。

1、甲乙中任何一方违反本合同规定的相应义务，给对方造成损失的，均应负担所有损失。因一方违约，导致合同无法履行的，须终止合同的，违约方应负担守约方因此遭受的所有损失。

2、甲方不得以设计内容不满意为由，拒付设计费，乙方负有修改义务，双方应依诚信原则协商解决。

风险告知：明确违约责任，在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，双方约定提交\_\_\_\_市\_\_\_\_区/县人民法院诉讼。

1、若工程非因乙方事由而中途停止，甲方应照常支付设计费。

2、设计时间于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。（审稿时间和修稿时间另算）

3、本合同自双方签字后生效，合同规定的双方义务履行完毕后失效。

4、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_\_份，提交工程所在地建设单位主管部门留存\_\_\_\_\_\_份。

发包方（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计方（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**设计包月合同范本6**

甲方：

乙方：

依据《^v^民法典》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就委托设计事项，双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

一、委托设计内容：所有与项目相关的平面设计，包含但不局限于以下广告创意及设计出品(以下内容根据实际需要确定)

二、设计费用

1、年费合作形式收费：￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、月费合作形式收费：￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、单个项目合作收费：

三、收费形式

1、年费合作形式收费按季度付费：甲方需在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日支付一季度费用：￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

2、月费合作形式收费按月支付：甲方需在合同签订后\_\_\_\_\_\_个工作日将本月费用支付给乙方，￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。甲方并于以后每月日支付乙方月费。

3、单个项目合作收费：甲方需在确定设计内容后支付乙方\_\_\_\_\_\_%设计费用，设计稿件甲方签字完成后三个工作日内，甲方需支付乙方剩余\_\_\_\_\_\_\_\_%设计费用。

甲方：

乙方：

**设计包月合同范本7**

甲方：

乙方：

依照《^v^经济合同法》及国家^v^、省市建委对建筑装饰工程的有装修合同注意事项别忽视关规定，经双装修合同模板方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工装修合同签订需要注意的细节程名称：办公室装修

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程承包方式：包工包料。

4、工程概况：建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、工程装修内容

综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

三、工程造价

工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据;

工程造价为：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_装修合同模板电子版元。(以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准)

四、工程期限

工程开工日期：\_\_\_\_装修合同\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

五、质量要求

按国家装修合同^v^行业标准JGJ73—91《建筑装饰工程施工验收规装修合同模板电子版范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣装修合同签订需要注意的细节工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿装修合同注意事项别忽视保修，保修期为一年，终身维修。

六、付款方式

1、装修合同签订需要注意的细节合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的;

2、工程进展一半时，甲方即付给乙方装修合同工程款总造价的;

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的;

4、乙方剩余工程款作为质保金\_\_\_\_\_\_\_内付清。

七、双方责任

1、甲方：

负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排装修合同怎么写水装修合同报价清单总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、乙方：

向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报装修合同报价清单价。

八、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期装修合同签订需要注意的细节可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工装修合同模板程项装修合同签订需要注意的细节目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负装修合同书责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。)

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程装修合同报价清单量计算为准。

4、如装修合同简单版甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同装修合同注意事项别忽视一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方签字生效，各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，并具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

**设计包月合同范本8**

甲方：

乙方：

根据《^v^经济合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

一、工程概况：

1. 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. 建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. 使用性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. 房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、设计程序：

1.甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。) \_\_\_\_\_\_\_\_㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_元/ ㎡计取，设计费总计\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在\_\_\_\_\_\_\_\_天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4.在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_\_% 元后，乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(共公区域效果图一张)，立、剖面图等。

5.施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6.甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图\_\_\_\_\_\_\_\_元/张)。现甲方要求绘制 部位效果图\_\_\_\_张，总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

7.施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8.其它约定：

三、双方责任：

甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金;已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

四、其它：

1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。(若业主需要应另行委托设计。)

2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3. 如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙

方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院解决。

6.本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方：

乙方：

**设计包月合同范本9**

甲方：

乙方：

依据《^v^合同法》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就设计事项，双

方经协商一致，签订本合同，信守执行：

一、委托事项：

甲方委托乙方为其进行：

二、委托设计费用：

设计费用总共为：人民币 元，(大写： 圆整)。

三、付款方式：

1、 甲方需在合同签订时付总设计费的30%即人民币 元，(大写： 圆整)。

2、设计方案经甲方认可，只需进行细节调整时，甲方应当付总设计费的50%即人民币 元，(大写

： 圆整)。

3、乙方将设计制作正式稿及电子文档交付甲方前，甲方需付总设计费的20%即人民币 元，(大写

： 圆整)。

四、乙方设计作品的时间、交付方式：

1、乙方需在设计费到帐后的 个工作日内设计出初稿;

2、乙方以光盘电子稿的方式交付设计的作品。

五、知识产权约定：

1、甲方将委托设计的所有费用结算完毕后，甲方拥有作品的所有权、使用权和修改权。

2、甲方在余款未付清之前对该作品不享有任何权利;甲方在余款未付清之前擅自使用或者修改使用乙方

设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《^v^著作权法》追究其法律责任;

3、未被甲方采用的方案，知识产权仍归乙方所有;

六、双方的权利义务：

甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见;

3、甲方在付清所有设计费用后享有设计作品的所有权、使用权和修改权;

甲方义务：

1、甲方有义务支付合同约定的相关费用;

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方;

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考;

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

3、乙方对设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品：

乙方义务：

1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计，并设计修改至甲方满意为止。

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

七、违约责任：

1、在乙方作品初稿完成后终止合同的，甲方预付的费用无权要求退回。

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

八、合同生效：

本合同一式两份，双方签字或盖章后生效，甲乙双方各持对方签字合同一份，具有同等法律效力。未尽事

宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

甲方代表签名： 乙方代表签名：

日期： 日期：

户名：

帐号：

开户行：

交换号：

**设计包月合同范本10**

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位：地下停车场内车位;

二、乙方车辆型号：

三、承租方式：

1、甲方将地下 层 号 车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为 元/月(大写： )，甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供金色家园智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号： ，收取押金 元/张(合同终止时凭证退回)，工本费 元/张。

4、付费方式：乙方必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务：

1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

4、甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务：

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。

5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

签署日期：

**设计包月合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传媒有限公司(以下简称乙方)

甲乙双方根据国家有关规定，本着平等互利、协商一致的原则，就甲方委托乙方广告制作事宜，达成如下协议，并共同遵守：

制作内容：以甲方签字认可或甲方提供的方案为准。甲方须保证向乙方提供的文字、图片内容应符合国家政策、法律、法规，内容真实。(乙方对广告真实性不承担责任)

1、甲方指定乙方为甲方的广告制作公司，广告制作期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

2、双方约定每月\_\_\_\_\_\_号为结帐日。

3、付款方式采取月结结帐方式，乙方在每月的\_\_\_\_\_\_日把制作明细单发给甲方，甲方核实后，在当月的\_\_\_\_\_\_日把帐款付给乙方。

4、合同期限为\_\_\_\_\_\_年，到期需续约时，双方提前\_\_\_\_\_\_个月再次协商。

5、结帐价格按报价单结算。

甲方：

1、甲方必须向乙方提供乙方在制作设计中所需的相关资料;

2、对乙方在制作、施工过程中所涉及到的市容及城管方面的问题，由甲方全面负责协调。

3、如因甲方在乙方施工过程中更改项目或其他原因造成的延工、停工等，由此产生的费用由甲方承担。

4、甲方必须按合同签定的定额结帐方式按时支付乙方的款项。

5、合同签订甲方不得撤消本合同。

乙方：

1、乙方对以上报价制作项目不属保修范围。

2、合同签订乙方不得撤消本合同。

3、乙方必须保证质量，不得偷工减料。

4、交货时间：根据客户业务量和要货时间，合理进行安排。

每次送货，签字后视为验收合格。

1、违反本合同项下条款，视为违约，违约方应赔付另一方广告费人民币：贰万元;

2、如合作中甲方出现结款不及时的现象，乙方有权单方面取消合作，并追究甲方责任。

五、本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成由阜阳仲裁委员会仲裁处理。

六、本协议一式两份，双方各执一份。从双方签订日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**设计包月合同范本12**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》及其他法律法规规定，甲、乙双方在平等自愿的基础上，就甲方将位于舜泰广场2、6号楼北地上临时停车场，共计42个停车位出租给乙方作为车辆停放使用事宜，达成如下协议内容，以兹双方共同遵守：

1、使用期限 壹 年，自 20xx 年 07 月 02日起至 20xx年 07月 02日止。甲方应在本合同签订之日起 3日内将该车位交付给乙方使用。

2、使用期限期满后，在同等条件下，乙方有优先续租权，但乙方应在租期届满前30日向甲方提出续租的书面申请。

3、使用期满，甲方决定提前收回所出租车位的，应提前 30 日书面告知乙方，保持车位的完好状态，交还甲方。

1、包月费用标准为160 元/月，租金的支付方式为 ：一年付 。

2、包月费用每 壹年 支付一次，于付款月起用日 10天前支付下一次包月费用；本合同有效期内包月费用不予调整。

3、自本合同签订之日起 3 日内，乙方应向甲方缴纳全部包月费用共计80640元（大写捌万零陆佰肆拾元整）。

4、包月使用期内每个车位蓝牙卡押金为100元/车，由甲方开具卡押金收据，使用期满后如不继续使用则甲方退还乙方全部押金。（备注：如蓝牙卡丢失，押金概不退还。）

1、甲方应按合同约定时间向乙方提供车位作为车辆停放使用，否则，每逾期一天甲方向乙方支付该包月费的作为违约金。逾期达十天的，乙方有权解除本合同，甲方应向乙方支付延迟期间包月费总额的30%作为违约金。

2、如甲方需提前收回该车位的，甲方必须提前一个月书面通知乙方。甲方据此解除合同的，按实际日期计收使用费用。

3、在使用期间，自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，人为损坏(包括乙方损坏)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

4、甲方仅负责向乙方提供停泊车辆使用地的场地，甲方对乙方的车辆不承担任何保管责任；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

1、在租赁期内，乙方除将所使用车位用于停车外，不得用作其他用途。否则，甲方有权解除合同，收回该车位，乙方已交的包月费不予退还。

2、乙方必须将车辆按车位停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的，一切后果由乙方自负。

3、未经甲方书面同意，乙方不得向第三方转包该车位。如乙方未经甲方书面同意向第三方转包该车位的，甲方有权解除合同，乙方已交费用不予退还。

4、本合同签订时乙方应与甲方同时签订，并自行遵守《停车场管理规定》。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

授权人: 授权人：

**设计包月合同范本13**

中国\_\_\_\_\_\_公司和\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

关于\_\_\_\_\_\_工程技术咨询服务协议书

中国公司（以下简称“甲方”）为一方，\_\_\_国\_\_\_\_\_\_公司（以下简称“乙方”）为一方，双方就工程的技术咨询服务，授权双方代表按下列条款签订本协议书：

（一）甲方请乙方就工程提供技术咨询服务，乙方愿意提供这样的服务。

（二）乙方向甲方提供的技术咨询服务范围如下：（详见附件）

（三）乙方的义务如下：

１．乙方应于年月份内派遣名身体健康、能够胜任工程咨询工作的专家来中国进行为期天的技术咨询服务，派出技术咨询专家的名单应事先征得甲方同意。

２．乙方的专家应到现场考察，并正确、全面地解答甲方人员提出的咨询问题，在离开中国前，向甲方提交咨询报告初稿，并在离开中国后一个月内提交正式咨询报告，一式五份，报告的内容应包括附件中所列内容，并用英文书写。

３．乙方的专家在中国进行技术咨询服务的时间为个日历日（包括个旅途日和个周末日），每周工作６天，每天工作８小时。

４．专家在中国工作期间应遵守中国的法律和所在工作地区的有关规定。

５．乙方将正式的技术咨询报告给甲方寄出后，应以电传通知甲方如下内容：报告寄出日期、邮单号。

６．技术咨询报告如在邮寄途中丢失，乙方接到甲方的通知后应立即免费补寄。

（四）甲方的义务

１．考虑到本协议第二、三条所规定的乙方所提供的咨询服务，甲方支付给乙方一笔总费用，其金额为美元（大写美元整）。

２．为乙方专家提供在中国境内的食宿及工作需要的交通。

３．提供工作必须的技术资料、图纸和技术文件。

４．提供在中国工作所需的翻译人员。

５．协助办理专家出入中国的签证和在中国居留、旅行手续并提供方便。

（五）费用的支付

１．本协议书的费用以美元支付。

２．本协议书所规定的总金额的７５％计美元，在乙方所派专家到达北京后，甲方凭收到的下列单据，经审核无误后３天内通过中国银行和\_\_\_国商业银行向乙方支付：

（１）商业发票正本一份；

（２）商业发票复印本五份。

３．本协议总金额的２５％，计\_\_\_美元在乙方完成技术咨询服务并提交正式的技术咨询报告后，甲方凭收到的下列单据，经审核无误后不迟于天通过中国银行和\_\_\_国商业银行向乙方支付：

（１）商业发票正本一式六份；

（２）即期汇票一式两份；

（３）邮寄正式技术咨询报告的邮单或空运单一式两份。

（六）凡在中国以外所发生的一切银行费用由乙方承担。在中国发生的一切银行费用由甲方承担。

（七）双方应对互相提供的一切资料给予保密，未经过对方书面同意不得向第三者透露。

（八）税费

１．^v^根据现行税法对甲方课征有关执行本协议的一切税费，由甲方支付。

２．^v^根据现行《^v^个人所科税法》对乙方课征有关执行本协议的一切税费由乙方支付。

３．在中国境外课征有关执行本协议所发生的一切税费由乙方支付。

（九）仲裁

１．执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如协商仍不能达成协议时，则应提交仲裁解决。

２．仲裁在被诉方所在国进行。在中国，由中国国际经济贸易仲裁委员会按该会仲裁程序规则进行仲裁；在\_\_\_国，由（被诉方所在国的仲裁机构的名称）根据其仲裁程序规则进行仲裁。

３．仲裁裁决是终局性的，对双方均有约束力。仲裁费用由败诉方负担。

４．除了在仲裁过程中进行仲裁的部分外，协议应继续执行。

（十）不可抗力

签约双方中的任何一方，由于战争、严重水灾、火灾、地震、内乱、封锁、^v^等不可抗力事件而影响协议执行时，则经双方协商后本协议可以暂停履行。如乙方专家在这种情况下需要回国的，甲方应负担回国旅费。

（十一）执行本协议的一切文件与资料应以中英文书写，并采用公制单位。

（十二）本协议书经双方签字后需经^v^批准才能生效。本协议以中英文写成一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

（十三）双方法定地址

中国\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址：地址：

电传：电传：

甲方代表签字：乙方代表签字：

中国\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

附件：技术咨询具体范围

**设计包月合同范本14**

甲方权利和义务:

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见;

3、甲方在付清所有设计费用后完全享有设计作品的所有权、使用权和修改权;

4、甲方有义务按照合同约定支付相关费用;

5、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方;

乙方权利和义务

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考;

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

3、乙方对设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品:

4、乙方需按照甲方的要求进行作品设计与制作。

5、乙方需按照合同约定按时交付设计制作作品。

6、乙方不可将设计制作作品用于合同约定外用途。

**设计包月合同范本15**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1、工程名称: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目外环境景观及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观园林绿化工程 ;

2、工程地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、工程承包范围和内容:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园林景观、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观工程、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景观工程(含各出入口)、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等(详见施工图)。本工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务;如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项服务费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元予乙方。

4、承包方式:由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计等。

1、本工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

2、如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)发包方在合同规定开工日期前\_\_\_\_\_\_\_天，不能移交承包方主要的施工场地、进场道路、施工用水用电，影响承包方进场施工者;

(2)明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现阶段缺陷，需要修配、改、代、换而耽误施工进度者;

(3)在施工中因停水、停电连续影响\_\_\_\_\_\_\_小时以上者;

(4)发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者;

(5)未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者;

(6)因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者;

(7)发生重大设计变更。

1、本工程合同预算造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即人民币\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整(含税)。

2、按照第八条标准按实际工程量进行结算。

1、进口特殊材料，由发包方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货，其发生的超运距运费和其他费用由发包方负责;

2、成套设备和专用设备，由发包方负责招标、定货，供应和商品检验后交付承包方。对提前到货的设备应由发包方设库保存，安装时交付承包方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏;

3、所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4、已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5、具有合证书建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担;如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6、没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7、乙方已预定或已采购的材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

1、本工程质量要求为优良;

2、承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师或工程师代表的监督检查;

3、发包方聘用的现场监理工程师为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4、承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5、隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后 24 小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6、工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7、工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。

8、已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9、工程交工验收后，园建工程保修期为1年，水电保修期为2年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期6个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在七个工作日内修复。

1、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2、施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前\_\_\_\_\_\_天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。

3、当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失)由责任方负责并调整合同造价。

4、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提，提出修改设计的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后实施;

5、在工程施工中发生下列事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认;

(1)设计图纸和说明文件与工程现场状况不一致，设计文件所标明的施工条件与实际不符;

(2)设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符;

(3)设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

甲方：

乙方：

**设计包月合同范本16**

出租方（下称甲方）：

承租方（下称乙方）：根据《^v^民法典》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将门面房出租给乙方使用，乙方承租甲方门面房事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一、甲方出租给乙方的门面房位于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ；门牌号为 。 出租门面面积共\_\_\_\_\_\_ 平方米。该门面房现有装修及 设施、设备。

二、租期从 起至 止（即： 年）。如需续租，须提前3个月与甲方协商， 经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、年租金 元整（大写\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整），乙方于每年 月份一次性向甲方交清当年的租金。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付 元押金（不计利息）。租赁期间，押金不抵房屋租金。双方租赁关系结束后，乙方承租的 等设施完好无损（如有损坏，议价赔偿），并在房租水电费均结算清楚后，押金如数退回。

五、乙方必须依约交付租金，如有拖欠，按拖欠额每日收取 的违约金。

六、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施，承租期间由乙方维修并承担维修费用。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应承担赔偿责任。

七、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，经甲方同意，可以进行装修装饰，其费用由乙方承担。期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原貌。

八、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋租给第三方，或改变用途，租期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方。

九、在租赁期内，因租赁门面所产生的水、电、卫生费、物业管理费及乙方经营过程中所产生的费用、税收、债务均由乙方自行承担。

十、门面租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，没收押金，并要求乙方赔偿相关损失。（1）未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。（2）未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。（3）损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。（4）利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

十一、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止。

十二、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决；协商不成，可诉请人民法院处理。

十三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

十四、其他约定事项

十五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订日起生效

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**设计包月合同范本17**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《^v^经济合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

一、工程概况：

1. 工程地点：

2. 建筑面积：

3. 使用性质：

4. 房屋结构：

二、设计程序：

1.甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。) \_\_\_\_\_\_\_\_㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_元/ ㎡计取，设计费总计\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在\_\_\_\_\_\_\_\_天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4.在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_\_% 元后，乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(共公区域效果图一张)，立、剖面图等。

5.施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6.甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图\_\_\_\_\_\_\_\_元/张)。现甲方要求绘制 部位效果图\_\_\_\_张，总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

7.施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8.其它约定：

三、双方责任：

甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金;已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

四、其它：

1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。(若业主需要应另行委托设计。)

2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3. 如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙

方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院解决。

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方名称(签字盖章)：

甲方代表：

法定人：

电话：

乙方名称(盖章)：

代表人：

现地址：

邮编：

签订日期

**设计包月合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《^v^民法典》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就委托设计事项，双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

一、合同内容及委托事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、设计费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计费用总计为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

三、付款方式

1、甲方需在合同签订之日起\_\_\_\_\_个工作日内将委托设计总费用的\_\_\_\_\_%付给乙方即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），原则上，乙方收到甲方的款项后作为设计的开始时间。

2、设计完成后，甲方需在\_\_\_\_天内签名或盖章确认（以传真方式确认同样有效），确认后甲方应即付清设计费用的全部余款。即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整）。

3、甲方定稿后乙方交付设计工程稿件前，甲方再次提出修改意见，每修改一次增加总设计费的\_\_\_\_%为修改服务费。即人民币元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

四、设计与制作作品的时间及交付方式

1、乙方应在\_\_\_\_个工作日内，遵照甲方对委托设计所提出的意向和理念设计出初稿并交于甲方审定。甲方签定初稿设计确认函

2、在甲方审定意见基础上，乙方应在\_\_\_\_工作日内完成终稿设计。由甲方原因耽误的时间，完稿时间应顺延，延期时间由双方协商确定。乙方在确定日期内完成终稿后\_\_\_\_个工作日，甲方无异议则终稿视为定稿。甲方签定设计确认函。

3、甲方签订设计确认函并付清设计全款后，乙方交付设计工程稿件。

五、知识产权约定

1、甲方在未付清所有委托设计制作费用之前，乙方设计的作品著作权归乙方，甲方对该作品不享有任何权利。

2、甲方将委托设计制作的所有费用结算完毕后，甲方拥有作品的所有权、使用权和修改权。

六、双方的权利义务

甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见。

3、甲方在付清所有设计费用后享有设计作品的所有权、使用权。

甲方义务：

1、甲方有义务按照合同约定支付相关费用。

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方。

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考。

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项。

3、乙方对设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

乙方义务：

1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计与制作。

2、乙方需按照合同约定按时交付设计制作作品。

七、违约责任

1、甲方在设计作品初稿完成前终止合同，其预付的费用无权要求退回。甲方在乙方作品初稿完成后终止合同的，应当支付全额的设计费用。

2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

八、合同生效

本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持对方签字合同\_\_\_\_份，具有同等法律效力。本合同自签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

**设计包月合同范本19**

甲方：\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方租用甲方地下1、1期第55号停车位，用于停放牌照号为： 车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条 甲方将1、1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为3600 元，签订协议时一次性付清。

第二条 车位使用期限为一年，从20\_\_\_\_\_\_年07月15日至20\_\_\_\_\_\_年07月14日止。

第三条 乙方保证遵守《\_\_\_\_\_\_机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条 在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条 甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条 协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条 因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条 本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从20xx年7月15日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

**设计包月合同范本20**

单位级别编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人（甲方）与设计人（乙方）经协商一致签订本合同，合同条款如下：

第一条合同签订依据

《^v^合同法》、《^v^建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》和《建设工程勘察设计管理条例》。

国家及北京市有关建设工程勘察设计管理的其他法规和规范性文件。

建设工程批准文件。

城市规划管理部门批准文件。

第二条工程设计项目的设计阶段、内容、规模、投资，双方相互提交的设计资料与设计文件。

设计内容涵盖甲方委托的该工程项目及项目中应包括的各专业，具体内容应以可行性研究报告、设计任务书、中标标书、双方认可的设计方案为准，如有需要补充的内容或仍有选择余地的问题，如结构形式、工艺、施工方法对设计的特定要求等可另行约定。

第三条设计收费及支付办法

本工程设计收费按照国家和北京市现行收费标准执行。发包人要求设计人超出国家主管部门规定的设计周期赶工提供设计图纸的，设计人可以收取最高不超过设计费三分之一的赶工费，赶工费数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

本工程设计收费详见附表三。本合同签订时发包人向设计人支付估算设计费总额的20％作为定金，设计合同履行后，定金可以抵做工程设计费。

设计人向发包人提交初步设计文件时，发包人向设计人拨付应付设计费总额的30％（不含定金）。

设计人向发包人提交施工图设计文件时，发包人向设计人按设计概算确定的设计费结清全部工程设计费。

对采用新技术、新工艺、新设备、新材料，有利于提高建设项目经济效益、环境效益和社会效益的，发包人和设计人可以在上浮25％的幅度内协商确定收费额。

设计周期超过12个月时，设计人与发包人可根据不同阶段完成的工作量增加设计费付款次数，金额与时间另行约定。

工程设计费用中不包括高大空间的风洞试验费用、幕墙检测费用、设计采用新结构新技术时发生的必要试验费用及其发生的各种设计审查费用。

钢结构工程加工详图和各类幕墙详图均由钢结构加工单位和专业公司负责完成。

第四条双方责任

发包人责任

如期向设计人提交本合同附表二规定的有关建设文件和设计资料，并保证所提交资料质量达到工程设计要求。发包人对所提供资料的合法性、完整性、正确性及有效性负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

按约定的日期和数量付给设计人工程设计合同定金、工程设计费和约定的赶工费。

本工程建筑材料、设备的加工订货如需设计人员配合时，所需费用由发包人承担。

负责本工程各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并负责将报批结果书面通知设计人。

在不增加工程设计费总额情况下，发包人有责任就本工程设计中所采用的新技术、新材料等项目，协助设计人办理技术合同中应由发包人办理的有关手续。技术合同可作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

发包人要求设计人进行现场设计或派赴施工现场的设计人员时，应向设计人正式发出邀请书，并且负责设计人必要的工作条件，所需费用由发包人负担；发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另签订补充协议或技术咨询服务合同。上述费用不计入工程设计费总额之中。

设计人责任

设计人应按国家规定的技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求进行工程设计，按合同规定的内容、进度要求及国家规定的文件份数提交质量合格的设计文件，并对其负责。

设计人在其设计文件中应注明本工程合理使用年限。

负责本合同工程设计项目开工前的设计交底工作。负责该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题。按规定参加该工程地基基础、主体结构（和主要隐蔽工程）和竣工质量验收。

第五条工程设计版权

本工程的设计版权属设计人所有，发包人有责任对此给予保护，保护内容应包括投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算机软件和专有技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制、向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

第六条设计变更与违约责任

由于发包人变更计划任务书、建设条件、施工技术条件、已选定的设计方案、已批准的初步设计、已提交的使用要求、文件和资料等，给设计人造成设计返工时，双方需重新商定提交文件的日期，返工前发包人要按实际返工工日向设计人支付费用或出具支付返工费用具体金额承诺，每人每工日按壹千元计算。如因上述变更导致重新设计的，则按本合同第七条款执行，结清已完成工作量的设计费，终止本合同关系，重新签订合同。

由于发包人提交设计所需资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按本合同规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

发包人未在本合同第三条所约定的时间内交付工程设计费时发包人从应付设计费之日的次日起计算，每延误一天，向设计人按应付该阶段工程设计费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付违约金。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行后继阶段工作，并以书面形式通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停建、缓建，发包人在事件发生之日后15日内按条款向设计人结算设计费。

发包人违反本合同第五条约定，应向设计人支付违约金，其金额为发包人向设计人应支付全部设计费的两倍，并承担其他相应的法律责任。

由于设计人原因而没有按本合同规定的时间提交设计文件时，设计人应从提交文件之日的次日起计算，每延误一天，减收该设计阶段设计费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为违约金。

设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人的错误造成工程质量事故损失时，设计人除负责采取补救措施外，应减收、免收直接受损失部分的设计费。损失严重的，根据损失的程度和设计人责任大小赔偿发包人实际发生的部分经济损失，赔偿金额依据质量事故鉴定机构所确定的事故责任度进行，也可在质量事故发生后由双方协商确定。

发包人不履行合同时，设计人不返还定金，且发包人应按设计人实际完成工作量支付设计费；设计人不履行合同时，应双倍返还发包人定金，同时返还已收取的设计费。

第七条合同生效、中止与结束

本合同经双方加盖公章，并由法定代表人签章或起授权的代理人签方为有效。授权委托文件为本合同的一部分。本合同生效日期以双方中最后一方签（或盖章）的日期为准。

本合同生效后，设计人负责将合同送北京市勘察设计管理处备案，建设工程批准文件和城市规划管理部门批准文件不全时，发包人应提供齐全；双方认为必要时，可办理公证。

双方因故需变更或终止本设计合同时，应提前15天书面通知对方，对本合同中的遗留问题取得一致意见，形成书面协议作为本合同附件。未达成协议前，本合同继续有效。

因发包人原因要求中途停止设计工作的，已付定金不退还；当设计工作进行该设计阶段不足一半时，发

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn