# 四川清洗空调合同范本大全(13篇)

来源：网络 作者：清风徐来 更新时间：2024-04-19

*四川清洗空调合同范本大全1委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_承揽方（乙方）：\_\_\_\_\_\_委托方：供水公司公司（以下简称“甲方”）承揽方：（以下简称“乙方”）经甲方（单选）：□公开招标、□邀请招标、□竞争性谈判、□询价、□单一来源谈判，根据《^v^...*

**四川清洗空调合同范本大全1**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_

承揽方（乙方）：\_\_\_\_\_\_

委托方：供水公司公司（以下简称“甲方”）承揽方：（以下简称“乙方”）

经甲方（单选）：□公开招标、□邀请招标、□竞争性谈判、□询价、□单一来源谈判，根据《^v^合同法》和有关法律、法规，甲乙双方本着诚实信用、平等互利的原则，就甲方空调系统的维修、保养事宜，签订本合同。

第一章合同标的

第一条本合同标的为乙方为甲方空调系统提供有偿的维修、保养服务，服务范围为：

□空调主机、末端、整个系统的维护保养

□对故障空调进行维修

以及第二条本合同中涉及甲方空调情况具体如下：

（一）主机台、末端台

（二）主机台、末端台

第二章空调维修、保养的内容

第三条乙方按以下内容到现场检查进行维修、保养（详见附件一）：

1、主机系统及管线每年进行一次防腐处理。

2、乙方在协议期间空调运行期内，每月为甲方做机组及运行设备、末端管道进行检修，内容如下：

机组检漏；

检查机组吸气排气压力；

测试机组压缩机、风机、水泵运行电压及电流；

调校机组安全及控制装臵；

检查机组噪音及振动；

3、乙方在协议期间每年为甲方做两次机组全面检验（机组夏季、冬季开机前），内容如下：

清洗机组冷凝器、交换器、过滤器；

风机盘管、管道、过滤器及风口的清洗、杀菌、消毒、；

电路维护；

第三章双方的权利义务

第一节乙方的权利义务

第四条乙方必须严格按照各品牌空调系统维护保养手册，进行空调维护保养。

第五条接受甲方监督，确保服务到位，在接到甲方报修通知后小时内赶到现场。

第六条每次维修必须有“维修单”，并报甲方签字确认。

第七条更换的故障零配件交甲方检查，维修的配件、材料费（配件价格详见附件二）按以下方式支付：

第八条乙方及其人员因主观原因或过错造成自身财产、人员损失的，由乙方自行承担。

第二节甲方的权利义务

第九条为乙方出入空调维保工作提供方便。

第十条为乙方提供完整的空调技术资料。

第十一条对乙方的服务进行监督、考评（“空调维保考核评分标准”详见附件三）。

第四章合同的有效期限

第十二条本合同有效期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

第五章维保费用及支付方式

第十三条甲方向乙方支付维保费用共计人民币\_\_\_\_\_\_圆整（￥：\_\_\_\_\_\_元）。维修不另行收取工时费。

第十四条甲方按以下方式支付维保费用：

甲方收到乙方年度服务报告，经审核通过后，且每次季度考核得分≥85分的，一周内甲方向乙方支付人民币￥元（大写：元整）；每次季度考核得分≥60分，且至少一次季度考核得分≥85分的，一周内甲方向乙方支付人民币￥元（大写:圆整），乙方开具等额合法正式发票。其他情况暂不付款，留至年底根据全年考核情况一并结算。

合同期满。甲方收到乙方维保服务报告，经审核通过后，根据考核结果，一周内向乙方支付剩余款项，若已扣完或不够扣则不予支付，乙方应向甲方开具等额合法正式发票。

每次支付前，由乙方向甲方提供合法、有效发票，甲方将相应款项汇至本合同中约定的乙方账户。

第六章违约责任

第十五条乙方提供虚假资质证明文件或隐瞒真实情况，不具备合法资质或甲方要求资质的，甲方有权解除合同；乙方应向甲方支付违约金元。

第十六条在未取得对方书面同意的情况下，任一方均不能将本合同有关权利义务转让给第三方，否则视为根本违约，另一方可以立即解除合同，并要求违约方承担因此造成的损失。

第十七条甲方对乙方的服务质量进行考评，如未达到合同约定要求的，可以酌情减少支付服务费用。

第十八条甲方经乙方催告逾期未支付服务费用达到3个月或未支付合同约定总服务费用的50%以上，乙方可以终止或解除本合同。

第十九条乙方经催告仍未完全履行本合同约定义务的，甲方可单方解除合同，乙方应向甲方支付合同金额5%的赔偿金。

第二十条本合同中约定乙方应承担的赔偿金、违约金等，甲方有权在尚未支付的服务费用中扣除。

第七章争议解决方式

第二十一条甲乙双方因履行本合同发生纠纷时，可以协商解决，协商不成的，任何一方均有权采取下列第种方式解决：

1、向仲裁机构申请仲裁；

2、向人民法院提起诉讼。

第八章其它约定

第二十二条甲乙双方因不可抗力、公司改制、公司破产等原因导致不能继续履行本合同时，在双方协商的基础上可以决定终止本合同，有关费用及劳务以实际履行部分进行清算。

第二十三条本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**四川清洗空调合同范本大全2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条工程概况

1、装修施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

3、本项工程预计费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

第二条材料供应的约定

1、甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要\_\_\_\_材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_并参照《福建省家庭装饰装修工程质量标准及其他db-35/t98》及《上海市家庭装饰工程质量验收标准》

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知\_\_\_\_\_\_\_\_日内组织验收，并办理验收手续。

第四条有关安全生产和防火等的现场管理约定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6、乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定

1、工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的\_\_\_\_\_\_\_%，水电完工后支付\_\_\_\_\_\_\_%，整体竣工验收合格后支付\_\_\_\_\_\_\_%

2、乙方承包内容：

1)、水电开槽、布线、穿线、埋槽

2)、所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)

3)、水电施工的穿墙、打孔、切割

4)、开关面板安装

5)、小五金、马桶、的安装

6)、后期灯具的安装

3、工程结算方式：

按实结算：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总价结算：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/\*米(套内面积)

第六条违约责任

1、甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

第七条纠纷处理方式

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条合同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条其它约定

1、双方同意由第三方监理(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司)确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2、经过第三方监理(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司)确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

4、甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方\_\_\_\_\_\_元/天的劳务费。

5、保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条附则

(一)本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四)合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(五)水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

——维修单位车辆合同 (菁华1篇)

**四川清洗空调合同范本大全3**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

外墙清洗的地点为、外墙清洗范围为该大厦整体建筑的外墙清洗，实际考察此大厦外墙材质组成为。

1、 提供基本水电设施。

2、垃圾堆放点。

3、 提供保洁工程工具摆放位置。

提供所需工具有：工作绳、安全绳、吊板（座板）、安全带、自锁器、U型卡、工作桶、耐高压水管、玻璃套装工具、板刷、橡胶手套、药剂喷壶等。

㈠、工作绳：材质为锦纶，规格：直径为20mm，作用：主要用于吊板式座板下吊、登高作业用。

㈡、安全绳：材质为高强丝，规格：直径：18mm、20mm，作用：主要用于配合工作绳使用。

㈢、吊板：又称座板，材质为缩木板组合而成，吊带由纤维纺织而成，都具有一定的抗拉强度。作用：高空下吊施工时，高空人员就坐在吊板上向下坠滑操作。防滑座板断裂载荷大于4400牛顿。

㈣、安全带：材质为纤维纺织而成。安全带由两根肩背和一根腰带连成一体组成，通过自锁钩与工作绳连接成一体。

㈤、自锁器：材质为不锈钢制成。作用：连接安全带与安全绳上，当高空施工人员因工作绳断裂而下坠时，自锁钩的自锁装置会因人体的重量拉动而自锁，使下坠的人被生命绳拦住。

㈥、U型卡：是由16mm高强度钢制成的U型扣，并有螺栓销连接。

㈦、玻璃套装工具：包括：涂水器、玻璃刮子、云石铲刀、加长杆、吸水海棉、胶条。作用：用于各种镜面物体表面。

㈧、耐高压水管：透明的塑料软管、耐高压软管。

提供原材料有：本公司所使用的清洁剂为呈中性偏碱性的清洁剂，经稀释后pH值为8—10之间，不会对外墙铝塑板、玻璃、大理石等材质造成伤害。

⑴、玻璃全能清洁剂（美国进口亚美科品牌）：

特性：无毒无害，快干、不留水痕。它能有效清除玻璃上的污垢、油脂、烟渍、手印。

用途：玻璃门窗、柜台、镜面、荧光屏、陶瓷、镜面金属表面的清洁

使用方法：根据物体表面污垢的程度，将本品稀释后喷洒在物体表面，用玻璃清洗工具涂抹后刮净。

包装：4公斤/加仑

（2）、中性石材清洗液（西班牙雅伦及意大利索以达品牌）：

特性：各种石质清洁保养的专业清洁剂

用途：各类石质材料表面

主要技术指标：主要成分阴离子表面活性剂、缓蚀剂、光亮剂、软化剂、去污力强。

使用方法：根据表面污垢的程度，将本品兑水稀释后可直接用到石材表面。

（3）、铝塑板专用清洗液（芳菲丽特品牌）：

特性：本品不含溶剂、不伤肌肤、不污染环境。使用本品后，易干燥、不留水痕，并且在铝塑板板面表面形一层光亮保护膜，对板面表面具有灰尘隔离作用并增加光泽度。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**四川清洗空调合同范本大全4**

合同编号：\_\_\_\_\_\_

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_

承揽方（乙方）：\_\_\_\_\_\_

委托方：供水公司公司（以下简称“甲方”）承揽方：（以下简称“乙方”）

经甲方（单选）：□公开招标、□邀请招标、□竞争性谈判、□询价、

□单一来源谈判，根据《^v^合同法》和有关法律、法规，甲乙双方本着诚实信用、平等互利的原则，就甲方空调系统的维修、保养事宜，签订本合同。

第一条本合同标的为乙方为甲方空调系统提供有偿的维修、保养服务，服务范围为：

□空调主机、末端、整个系统的维护保养

□对故障空调进行维修

第二条本合同中涉及甲方空调情况具体如下：

（一）主机台、末端台

（二）主机台、末端台

第三条乙方按以下内容到现场检查进行维修、保养（详见附件一）：

1、主机系统及管线每年进行一次防腐处理。

2、乙方在协议期间空调运行期内，每月为甲方做机组及运行设备、末端管道进行检修，内容如下：

机组检漏；

检查机组吸气排气压力；

测试机组压缩机、风机、水泵运行电压及电流；

调校机组安全及控制装臵；

检查机组噪音及振动；

3、乙方在协议期间每年为甲方做两次机组全面检验（机组夏季、冬季开机前），内容如下：

清洗机组冷凝器、交换器、过滤器；

风机盘管、管道、过滤器及风口的清洗、杀菌、消毒、；

电路维护；

第一节乙方的权利义务

第四条乙方必须严格按照各品牌空调系统维护保养手册，进行空调维护保养。

第五条接受甲方监督，确保服务到位，在接到甲方报修通知后小时内赶到现场。

第六条每次维修必须有“维修单”，并报甲方签字确认。

第七条更换的故障零配件交甲方检查，维修的配件、材料费（配件价格详见附件二）按以下方式支付：

第八条乙方及其人员因主观原因或过错造成自身财产、人员损失的，由乙方自行承担。

第二节甲方的权利义务

第九条为乙方出入空调维保工作提供方便。

第十条为乙方提供完整的空调技术资料。

第十一条对乙方的服务进行监督、考评（“空调维保考核评分标准”详见附件三）。

第十二条本合同有效期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

第十三条甲方向乙方支付维保费用共计人民币\_\_\_\_\_\_圆整（￥：\_\_\_\_\_\_元）。维修不另行收取工时费。

第十四条甲方按以下方式支付维保费用：

□1、\_\_\_\_\_\_

□2、甲方收到乙方年度服务报告，经审核通过后，且每次季度

考核得分≥85分的，一周内甲方向乙方支付人民币￥元（大写：元整）；每次季度考核得分≥60分，且至少一次季度考核得分≥85分的，一周内甲方向乙方支付人民币￥元（大写:圆整），乙方开具等额合法正式发票。其他情况暂不付款，留至年底根据全年考核情况一并结算。

合同期满。甲方收到乙方维保服务报告，经审核通过后，根据考核结果，一周内向乙方支付剩余款项，若已扣完或不够扣则不予支付，乙方应向甲方开具等额合法正式发票。

每次支付前，由乙方向甲方提供合法、有效发票，甲方将相应款项汇至本合同中约定的`乙方账户。

第十五条乙方提供虚假资质证明文件或隐瞒真实情况，不具备合法资质或甲方要求资质的，甲方有权解除合同；乙方应向甲方支付违约金元。

第十六条在未取得对方书面同意的情况下，任一方均不能将本合同有关权利义务转让给第三方，否则视为根本违约，另一方可以立即解除合同，并要求违约方承担因此造成的损失。

第十七条甲方对乙方的服务质量进行考评，如未达到合同约定要求的，可以酌情减少支付服务费用。

第十八条甲方经乙方催告逾期未支付服务费用达到3个月或未支付合同约定总服务费用的50%以上，乙方可以终止或解除本合同。

第十九条乙方经催告仍未完全履行本合同约定义务的，甲方可单方解除合同，乙方应向甲方支付合同金额5%的赔偿金。

第二十条本合同中约定乙方应承担的赔偿金、违约金等，甲方有权在尚未支付的服务费用中扣除。

第二十一条甲乙双方因履行本合同发生纠纷时，可以协商解决，协商不成的，任何一方均有权采取下列第种方式解决：

1、向仲裁机构申请仲裁；

2、向人民法院提起诉讼。

第二十二条甲乙双方因不可抗力、公司改制、公司破产等原因导致不能继续履行本合同时，在双方协商的基础上可以决定终止本合同，有关费用及劳务以实际履行部分进行清算。

第二十三条本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律。

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**四川清洗空调合同范本大全5**

甲方：

乙方：

为了明确甲、乙双方在本次中央空调末端系统的风机盘管清洗工程中的权利、责任、义务，确保本次工程施工的顺利进行。根据有关法律、法规。甲、乙双方在平等、自愿、友好协商的基础上，共同制定了以下合同条款。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、清洗工程内容：

本次清洗工程的总费用万元(人民币)，具体分项价款见报价书。甲、乙双方签订合同后，甲方即先期支付乙方工程总款的﹪预付款，清洗工程完成前三天再支付工程总款的﹪验收合格后三日内付清余款。

1、甲方负责在施工前向乙方提供中央空调末风机盘管系统图，详细原始资料及图纸交乙方复印。

2、甲方按乙方要求及时提供清洗期间的工作条件，若因甲方原因造成工期顺延，应补偿乙方的损失。

3、甲方负责配合本项目实施期间与有关各方面的协调工作。

4、甲方在收到乙方提供验收报告后，三个工作日内甲乙双方依据验收标准进行验收，若验收合格予以确认签字。如甲方末在上述规定的期限内验收，乙方视为默认验收合格。

1、乙方按合同要求和实施方案组织对甲方的各空调系统进行清洗的服务。

2、乙方清洗质量应当符合国家相关技术要求(详见施工方案)

3、乙方应当在实施过程中确保防火安全。

4、乙方负责依据清洗工艺，合理组织人员、设备、时间、保质保量完成清洗工作。

5、安全责任，在施工过程中作业所造成的安全事故和人身伤害都由乙方自行负责。

中央空调末端风机盘管清洗工作于 年 月 日开始截止到 年 月 日之前清洗工作全部完成。

本合同执行期内，如有争议，应当友好协商，如协商不成，可以向人民法院提起诉讼。如发生不可抗力，致使合同无法履行时，双方均免责。

风机盘管清洗验收标准依据《中央空调末端清洗工艺方案》中有关验收标准条款执行。

1、本合同及附件均这一式两份，甲乙双方各持壹份。

2、本合同由甲乙双方代表签字，并加盖双方公章或合同专用章即可生效。中央空调清洗工程竣工验收符合要求，并结清所有工程款后本合同终止执行。

3、本保同及附件签订后，甲乙双方如需要提出修改时则由双方协商一致后，可以签订补充协议作为本合同的补充合同执行。

甲方：

乙方：

日期：

**四川清洗空调合同范本大全6**

甲方：

乙方：XX制冷工程部

甲乙双方就空调维修保养事宜，经平等协商达成如下协议：

二、甲方所付维修保养费包含空调清洗、上门服务费、检查费、修理费、及除大件压缩机外的材料费。

1.如压缩机损坏，采购压缩机费用。

2.空调安装`拆移机施工费及材料费。

3.空调供电路故障。

4.甲方附在协议上所提供清单以外的空调维修费用和其他劳务费用。

1.夏季使用高峰前对所有房间空调器进行一次清洗保养。

2.在冬、夏两季对所有在用房间空调器使用效果进行一次巡检，发现问题及时解决。

3.接到甲方故障申报电话，乙方应在思小时内到场处理。

4.乙方施工的过程中保证自学遵守安全操作规程，乙方工作人员违规施工造成意外伤害责任自负。

5.乙方工作人员保证不损坏甲方现场财物，并保证施工现场卫生。

1.甲方应为乙方提供施工过程所需用水、用电及场地之方便。施工时间给于充分分配合。不得无故阻挠乙方施工。

2.甲方应为乙方工作人员及车辆进出提供方便。

3.甲方应按协议要求及时付款，各部门不得无故刁难。

1.协议维修保养在协议生效后一周时间内首付70%，即人民币元。余款在协议到期后一周内付清。

2.协议外产生费用甲方应在施工完毕后一个月内付清。

3.如果甲方拖延付款，应按应付款金额的每日2‰向乙方支付滞纳金。

甲方代表签字（盖章）

乙方代表签字（盖章）

年 月 日

**四川清洗空调合同范本大全7**

甲方：

乙方：

为了明确甲、乙双方在本次中央空调末端系统的风机盘管清洗工程中的权利、责任、义务，确保本次工程施工的顺利进行。根据有关法律、法规。甲、乙双方在平等、自愿、友好协商的基础上，共同制定了以下合同条款。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、清洗工程内容：

本次清洗工程的总费用xx万元(人民币)，具体分项价款见报价书。甲、乙双方签订合同后，甲方即先期支付乙方工程总款的xx%预付款，清洗工程完成前三天再支付工程总款的%验收合格后三日内付清余款。

1、甲方负责在施工前向乙方提供中央空调末风机盘管系统图，详细原始资料及图纸交乙方复印。

2、甲方按乙方要求及时提供清洗期间的工作条件，若因甲方原因造成工期顺延，应补偿乙方的损失。

3、甲方负责配合本项目实施期间与有关各方面的协调工作。

4、甲方在收到乙方提供验收报告后，三个工作日内甲乙双方依据验收标准进行验收，若验收合格予以确认签字。如甲方末在上述规定的期限内验收，乙方视为默认验收合格。

1、乙方按合同要求和实施方案组织对甲方的各空调系统进行清洗的服务。

2、乙方清洗质量应当符合国家相关技术要求(详见施工方案)

3、乙方应当在实施过程中确保防火安全。

4、乙方负责依据清洗工艺，合理组织人员、设备、时间、保质保量完成清洗工作。

5、安全责任，在施工过程中作业所造成的安全事故和人身伤害都由乙方自行负责。

中央空调末端风机盘管清洗工作于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开始截止到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前清洗工作全部完成。

本合同执行期内，如有争议，应当友好协商，如协商不成，可以向人民法院提起诉讼。如发生不可抗力，致使合同无法履行时，双方均免责。

1、风机盘管清洗验收标准依据《中央空调末端清洗工艺方案》中有关验收标准条款执行。

1、本合同及附件均这一式两份，甲乙双方各持壹份。

2、本合同由甲乙双方代表签字，并加盖双方公章或合同专用章即可生效。中央空调清洗工程竣工验收符合要求，并结清所有工程款后本合同终止执行。

3、本保同及附件签订后，甲乙双方如需要提出修改时则由双方协商一致后，可以签订补充协议作为本合同的补充合同执行。

甲方： 乙方;

负责人： 负责人：

电话： 电话：

手机： 手机：

地址： 地址：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**四川清洗空调合同范本大全8**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

清洗方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及有关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，经协商一致，就空调系统清洗事项达成以下协议。

第一条 空调系统清洗概况

（一）清洗服务标的物类别（请在选择项中打“√”）：

□中央空调 □分体式空调 □单机式空调 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（二）清洗服务地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_室。

（三）清洗服务项目、部件及面积：

1．清洗服务项目（请在选择项中打“√”）：

□清洗 □消毒 □抑菌 □安装消毒装置 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．风管清洗面积（按展开面积计算）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3．清洗服务部件：

**四川清洗空调合同范本大全9**

甲方： 乙方： 丙方： 身份证号： 身份证号： 身份证号：

XXXXXX\_\_\_ 汽修厂是甲方出资设立的企业法人，为了搞活机制，提高经济效益，现经甲、 乙、丙三方协商决定将汽修厂交由乙、丙承包经营，为维护各方合法权益，经三方协商一致，特签订本合 同如下：

1、乙方、丙方自愿承包汽修厂经营权;

2、甲方自愿将汽修厂经营权根据本合同转让给乙方和丙方;

3、乙方、丙方在承包期间拥有对汽修厂的生产、人事、财务等方面的管理权;由乙方、丙方经营，由乙方、 丙方纳税，甲方不得干涉其正常经营活动。

4、承包期间，乙方、丙方按月支付给甲方承包金;每月份承包金为人民币\_\_\_元整(\_\_\_\_\_\_元)，承包 金从合同生效后的第\_个月起付，每月份的\_号为支付承包金的日期。

5、甲、乙、丙三方应对承包前仓库的各类汽车配件进行盘点，并决定如何处理所盘存的零配件;其余各类 生产设施、设备工具、办公用品、工房、车间等地面建筑及其附属设施作出清单并登记造册;对各类建筑 及其附属设施非经三方同意不得私自拆迁改动，承包期满上述固定资产保质保量恢复原状(合理损耗除 外)。固定资产清单作为本合同附件附后。

6、所附清单上的资产，甲方在合同期内不得以汽修厂名义或其它名义向银行或其它第三人作抵押;甲方也 不得以汽修厂名义向他人借贷，由此产生的债务，乙、丙方不承担连带责任，甲方在与他人交易时，有作 此申明的义务。

10、所附清单上的资产，乙方、丙方在经营期间有谨慎维护的义务，但由于不可抗力所造成的相应损失由 双方共同承担;

1、合同期间汽修厂重大变更事项，须经三方协商一致，否则不产生变更效力;

5、甲、乙、丙三方一致同意对承包前的债权债务作出清理。合同签定之日为合同生效日，合同生效日前 的所有债权债务、所产生的经济纠纷均与乙方、丙方无关，也不承担连带责任。合同生效日后产生的所有 债权债务、经济纠纷与甲方无关。

6、乙、丙方应负责汽修厂的内部管理和安全生产，建立安全生产制度，对员工进行安全生产培训。在承 包期内，汽修厂如果发生安全生产事故或交通事故及员工违法违纪情况，由乙、丙方承担全部责任;

7、乙、丙方在承包期内应守法经营，如果其经营活动触犯国家法律法规，乙、丙方应承担全部责任;

8、鉴于汽修厂的土地是租赁的，如果出租方要收回土地，则本合同从土地收回之日起自行中止，三方可 以协商决定是否搬迁、继续合作还是分割拆分等事宜;

9、各方均不得单方提前终止合同，否则视为违约。违约方须向非违约方支付违约金，违约金按\_\_\_\_计算。

20、 本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，本合同经三方签字生效。

1、 在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙丙三方任何一方都不得终止合同 如无故终止合同视为违约, 违约方应按民法典有关规定,承担违约责任。

甲、乙、丙三方 各执一份

——事业单位车辆维修招标服务合同 (菁华1篇)

**四川清洗空调合同范本大全10**

客户单位名称：（以下简称“甲方”）

售后服务单位：（以下简称“乙方”）

甲乙双方本着平等互利的原则，甲方对所属的中央空调委托乙方进行保养、维修。为明确双方的责任和权利就下列条款经协商后签订协议，其它未尽事宜，由双方协商后另行解决。协议如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、室外机、室内机、系统及控制部分；

2、设备电器以空调设备主电源连接端子为界。。

1、室外机控制器内容；

2、室外机热交换器清洗；

3、室内机电脑板清洁；

4、冷媒系统气密性检测；

5、电器的绝缘性能安全性检测；

6、电源端子、压缩机电器端子的松紧检测；

7、信号传输检测；

8、保温层的修补；

**四川清洗空调合同范本大全11**

甲方：

乙方：

甲，乙双方秉着真诚合作，互惠互利的原则，就乙方所售出的空调甲方提供安装，维修服务达成如下协议：

一．甲方必须服从乙方的统一安排和分配，并就乙方所售出的空调以最快速度，最好质量给用户提供安装，维修服务，尽量做到日事日毕,旺季日安装量须达24台以上.

二．甲方在提运，安装空调之时必须核对清型号，并负有保全责任。在安装分体机之时，安装前必须对室内机通电运行检查。

三．甲方对乙方所售出之空调给用户保修或维修服务，并实行城内12小时，城外24小时服务到位，否则乙方可对甲方作出处罚决定。

四．如属甲方安装原因引起的故障，甲方必须负全部责任。

六．乙方按甲方每天所交回乙方的安装卡经审核无误后，按如下安装费标准结算给甲方；维修费按工厂标准每单乙方扣除5元支付。

七．甲方必须有足够的服务能力来为乙方服务，否则乙方有权作出其他改变。

八．甲方必须切实保证安装，维修安全，安装维修之时必须穿上达乐工服并配戴安全带，发生工伤事故由甲方负全部责任。

九．甲方在给用户安装空调之时，如果没有用铁架必须拿回给乙方，否则一经乙方证实进行2倍罚款。

十．甲方交给乙方500元（从安装费中扣出）作为例约保证金。

十一． 甲方必须确实配合乙方工程勘查并出具准确方案，同时对工程信息负有严格保密的责任。

十二． 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经甲，乙双方签字当即生效，有效期一年从签字之日起生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

身份证号：

年月 日

注：附件乙方安装、维修人员名单一份。

**四川清洗空调合同范本大全12**

甲方：

乙方：

本着甲乙双方友好协商\*等互利的原则，经双方同意签订本合同，并共同遵守。

第一条 电机维修金额 ：壹万壹仟陆佰贰拾元整(11620元)(详见清单)

第二条 质量

1.电动机修后质量标准

电动机各有效匝数相等，用双臂电桥检测三相误差不大于2%。

绕组绝缘要好，按照电机原来的绝缘等级绕制。

制造工艺和材料按照行业标准制作。

修后的电动机必须有规定的绕组标志。

修后电动机必须出具实验报告和电动机空载报告，标记详细的试运记录，并签字确认。

修后的电动机保证至少一年时间无损坏(非质量原因除外)

2.双方权利和义务

严格遵守执行甲方对电动机的维修考核办法，在甲方施工或检修，接受甲方安全管理。

严格执行协议和相关标准对电动机进行维修，接受甲方对修前、修后质量检查。

乙方保证在12小时内随时接受甲方修理任务，并按照甲方规定时间完成，不得以任何理由推托。

由于乙方电机维修质量原因造成损坏，乙方负责免费维修。

第三条 合同价格及结算方式

1. 电机维修包括：绕组线及相关材料、人工费、与电机相匹配的电机引线、接线柱、线鼻、内防锈。

2. 4kw以下电机每台100元。 4kw以上电机28元/KW。6极以上电机总金额增加倍。 维修项目确定后，乙方到甲方公司领取需维修的电机，并在规定时间内完成。维修后乙方负责送到甲方公司。甲方每季度内付给乙方维修款90%，余款10%一个月无质量问题付清。

第四条 违约责任：

乙方在施工中必须遵守甲方相关纪律和安全管理。若出现其他事项双方应协商解决，协商不成可诉讼至人民法院。

第五条 本合同一试四份甲方三份乙方一份双方签字盖章生效。

甲方：

乙方：

签订日期：

——水电维修合同范本 (菁华1篇)

**四川清洗空调合同范本大全13**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

为了明确甲乙双方在本次空调清洗工作中的权利、责任、义务，确保本次清洗工作的顺利进行。甲乙双方在平等、自愿、友好协商的基础上，共同制定了以下合同条款：

一、项目概况：

1、名称：\_\_\_\_\_

2、内容：\_\_\_\_\_

（2）、用毛刷把蒸发器翅片表面灰尘刷洗掉，再采用对铝翅片无腐蚀，但能清除灰尘、污垢、杀菌、消毒的专用清洗剂，喷于铝翅片上，让其作用5分钟。

（3）、卸下前摆叶片及内小摆页片，用高压水枪清洗干净。

（4）、用毛刷把贯流风页刷洗干净，如较脏时必须把贯流风页卸下用高压水枪清洗，直至干净。

（5）、用布巾擦洗出风口四周的灰尘，擦净后再喷射专用清洗剂使其达到消毒、杀菌的效果。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn