# 塔机合同范本(精选11篇)

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2024-04-13

*塔机合同范本1出租方（以下简称甲方）：承租方（以下简称乙方）：根据《^v^合同法》，按照平等、互利的原则，为明确双方的权利和义务，经甲、乙双方友好协商，特签订本合同。⒈设备情况⒉甲方应向乙方提供安装许可证、安装人员和机组人员操作证及其它必要...*

**塔机合同范本1**

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

根据《^v^合同法》，按照平等、互利的原则，为明确双方的权利和义务，经甲、乙双方友好协商，特签订本合同。

⒈设备情况

⒉甲方应向乙方提供安装许可证、安装人员和机组人员操作证及其它必要的证件。

⒈工程名称：包钢新体系1#焦炉工程

⒉施工地点：包钢厂区内

⒊约定交付时间和约定交付地点：甲方应在20xx年8月23日前将租赁设备交付到位于包钢704门岗处的施工工地，并具备正常运行条件。

⒈合同签订后，甲方负责进出场、安拆、运输等相关工作，并负相应责任及费用。乙方多付一个月的租金，作为进出场以及相关一切费用。

⒉租赁期限：自具备正常运行条件之日开始，具体截止日视工程进展情况而确定。工资及相关费用和税金），设备安装完毕经验收合格正常运转后开始计算租赁费用。租赁费按租金的70%支付，余下的30%陆续支付。

⒋租金结算方式：验收合格正常使用后租赁费按月结算，次月办理租赁费结算手续。

⒌乙方按月缴纳租金，确因乙方工程资金不到位的情况下，可拖后一个月支付。

6、甲方必须按照当地政府主管部门的要求为塔机安装安全监控系统的设备。甲方负责塔机正常运行的所有相关支持文件和证件，并承担相关费用，承担因证件原因所造成的所有损失。

7、甲方派操作人员两名。

1、乙方根据甲方提供的技术资料，确定基础施工方案并负责基础制作。基础验收后将相关技术资料由乙方盖章（或乙方代表签名）后交付甲方签收。若砼基础下沉、混凝土强度不够等基础质量缺陷造成的事故，损失由乙方承担。

2、乙方应向甲方出具一份现场平面图，标明设备位置。乙方负责准备配电箱，提供充足的组装场地，保证设备进出场道路畅通和作业方便。

3、安装完毕后，甲方负责办理验收准备工作、组织验收并办理有效的验收手续及验收资料。并把资料复印件交乙方备案。安装验收所发生的费用由甲方承担。

⒈甲方负责租赁设备的维修、保养服务。租赁期间的一切维修保养费用均由甲方承担。

⒉设备发生故障，甲方维修人员应在2小时之内赶到现场，最大限度地减少施工损失。因设备不能正常运转连续超过24小时不能投入使用，扣减当天租金。甲方塔机故障维修保养停机月累计超过48小时，扣减相应停运天数200%的租赁费。

⒊甲方负责为租赁设备配备机组人员两名，要求持证上岗，且所配备的操作人员证件的复印件交乙方备案。

⒋乙方应配备足够的专职指挥人员、信号工、挂钩人员，且必须持证上岗。信号工不得违章指挥。如因违章指挥或挂钩不当造成的事故，一切后果由乙方负责。

⒌严禁乙方人员擅自修理塔机。因乙方擅自修理塔机造成的一切后果由乙方全部承担。

⒍多台设备作业时，乙方应制订详尽的作业方案和安全措施，并向信号工和机组人员作出书面安全交底。

⒎乙方负责向两名操作人员提供住宿条件。

⒏当塔机需要锚固接高时，乙方应提前通知甲方。乙方应根据甲方提供的数据和要求，认真做好预留孔洞和作业平台的搭设等准备工作。

⒐设备运行的电费由乙方承担。

⒈租赁期间设备及其附件的所有权属于甲方，乙方对租赁设备只有使用权。

⒉租赁期间，乙方不得将甲方塔机转让、转租给第三方，也不得变卖或作抵押品。

⒊乙方未经甲方同意不得转移租赁设备，否则，因乙方擅自转移设备造成的损失由乙方负担。

⒈从租赁设备实际交付乙方正常使用到租赁期满为止，期间乙方保证设备的主体结构不丢失，附属结构及附件设备由甲方负责保管。

⒉租赁设备和机组人员的全部保险由甲方承担。

⒊公共和第三方的全部保险由甲方承担。

⒋租赁设备发生意外事故后，最终赔付责任按照甲乙双方在事故中的实际责任负担。

乙方租用设备完毕后，要求停止租赁设备时应书面通知甲方。甲方收到停止租赁设备的通知以后应在24小时内到达设备施工现场与乙方办理相关手续。甲乙双方在清点设备以后在交接清单上签字，各执一份。

⒈甲乙双方在交付日期前28天内通知对方可以解除合同。

⒉甲方未按约定时间交付租赁设备，或者交付的租赁设备在7日内不能验收合格，或者因设备故障在7天内不能修复并投入使用，乙方有权要求解除合同。因设备不能投入使用而给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

⒈合同履行过程中，因一方违约造成对方损失或不能正常履约，守约方应当及时向违约方提出书面材料，说明有关情况和索赔要求。收到资料的一方应当在7天内给予书面签复，超过7日未答复视为同意提出资料一方的要求。在守约方知道或应当知道对方违约的情况后28天内不向对方提出书面资料，视为放弃向违约方提出索赔权利。

⒉履行本合同发生的纠纷，应当协商解决。协商不成，当事人可向设备施工现场所在地法院提起诉讼。

⒈甲方指定（电话）为甲方的履约代表；乙方指定周文（电话）为乙方的履约代表。

⒉履约过程中发生的文件传递应当采用书面形式。可以交由对方履约代表签收。

⒊甲乙双方改变履约代表应书面通知对方。因未通知对方而造成的损失或其他法律责任由未通知方负责。

⒋本合同一式四份，合同双方各执二份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**塔机合同范本2**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，依据《^v^民法典》及有关法律的关规定，就甲方出租给乙方的相关事宜特订立本合同，供双方共同遵守。

一、标塔部分及其租金：

甲方出租型号规格为：塔机台给乙方在使用，标准高度米，台班单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天，台班以日历计算，从塔机安装验收合格之日起至乙方通知拆除日止收取租金，

台班收取不因现场停电、停水、停工、节假日(春节除外)等各种原因而终止，但春节应扣除十五天不计租金。甲方必须向乙方提供此塔机超高部份的标准节和附着，超高部份标准节租金每节\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天，此租金包含了标准节的安装、运输、拆卸等所有费用。

超高部分附着一道租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天，此租金包含了附着的安装、运输、拆卸等所有费用。

二、标塔安拆及相应费用：

塔机安装、拆卸、运输、人工费、安全责任及地脚螺栓费用等包干为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/台，塔机的安装、拆卸必须由甲方委托有相应安拆资质的公司及人员操作，否则，造成的一切后果(包括但不限于有关部门的罚款、安全事故责任等)由甲方承担。

乙方负责塔机基础施工和底盘安装(按塔机基础图进行)，甲方应派人协助、指导乙方安装，并在塔机安装前做好基

基础部分试压报告、隐蔽资料、防雷地极资料、底盘水平资料和将动力配电箱接至塔机基础位置。在塔机安拆过程中，乙方应派2-3名工人配合甲方作业(安全责任由甲方承担)，

因现场场地局限或因现场塔机定点失误而造成不能用25T吊车正常安拆所增加的费用由乙方负责;因安装现场道路不畅通而造成的一切损失由乙方负责;因乙方原因在收到底盘后15天内不能保证塔机安装验收，则必须向甲方支付超出天数的台班费。

塔机安装时，甲方配标塔新钢丝绳一套，使用过程中更换钢丝绳发生的费用由乙方自行承担，(如果租用时间超过壹年，甲方承诺向乙方提供当时塔高所要求的新钢丝绳一套/台)，超高电缆由甲方负责。

塔机经验收交付使用后，如发生故障或者不能正常使用，在乙方通知甲方后，甲方必须在2小时至4小时内赶到现场维修，否则扣除当日台班费。但操作工不按操作规程造成的塔机损坏或现场不能保证所需动力电压380V±5%造成的电机损坏，

由乙方负责其产生的全部维修及换件的费用。

甲方在安装拆卸、维修时，乙方应设立警戒线，禁止与塔机无关的人员进入安装拆卸、维修工作区域，甲方对安装、拆卸、维修人员及乙方安排的配合人员的安全负责，塔机在租赁期间若违反操作规程

发生的事故由乙方负责，如塔机自身质量和安装、维修质量原因造成的事故及相应法律责任和经济损失均由甲方承担，螺栓及其它部件松动的调校、加油等由操作工负责完成。

五、费用结算和支付：

1、乙方支付租金的方式采用现金或支票，每三个月按乙方财务制度结算一次，工程完工，乙方必须付清所有租金。甲方所收费用必须出具正式有效的税务发票，否则乙方有权拒绝付款，并由甲方承担相关损失和责任。

2、甲方与乙方结算租金时，必须同时具备以下经乙方相关负责人签字认可的结算凭证，即：工单、结账单、结算明细表、付款凭证及费用报销单等。《付款凭证》、《费用报销单》必须经乙方分管领导及主管领导签字生效。

甲方违反上述结算程序，乙方有权拒付相应租金，并不因此承担违约责任。甲方到乙方办理完各项付款审批手续之日为付款起算日。

3、乙方工作人员对外以乙方名义向甲方所出具的欠据、收据及承诺等，必须经乙方分管领导、主管领导审批同意，并在5日内到乙方加盖行政公章方为有效，否则，均视为无效，乙方不因此承担任何法律责任。

六、塔机进场要求：

签订合同后，乙方要求增加塔机或标节时，必须以书面形式提前15天通知甲方。

七、塔机报停：

塔机使用结

束，乙方以书面及电话通知甲方拆除，甲方承诺72小时内安排人员拆除(不可抗拒因素除外)，停租日以乙方通知之日为准。

八、塔机转移期间20天内不计算租金，超过20天开始计算租金。

九、甲方负责提供塔机投入使用所必需的检验证明和相关手续，并负责塔机的中间检验。因甲方原因未提供上述手续、证明的，造成的一切损失和法律责任

由甲方承担，并相应扣减台班费。手续需交乙方技术部门审核、认可，若甲方不及时向建委、监理部门和其他相关单位提供应由甲方提供的手续，乙方有权拒付租金，且不因此承担违约责任。

十、违约责任：

违约责任按《^v^民法典》之规定执行。

十一、合同纠纷处理：

经济纠纷、事故纠纷等执行合同条款的所有争议，双方协商解决。有关塔机性能或质量问题，可提请塔机检测中心鉴定。如协商不成，向乙方所在地人民法院起诉解决。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**塔机合同范本3**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》及有关法律规定，为明确甲乙双方的权利义务，经双方协商一致，就塔机租赁事宜达成如下协议，双方共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地点：

甲方指派乙方指派为驻现场代表，负责塔机进出场相关文件的签收、结算等资料的最终确认。

从塔式安装验收合格交付使用的第一天起到该工程完成乙方书面提出停止使用止（如中途移机，费用由乙方负责）。

1、塔机台班费（月租金）：80%。

2、塔机进退场费：

3、每增加一道附墙安装按元每月每道计算。

4、甲方提供塔吊和塔吊司机，司机工资元/月，伙食费补贴/月，每月结算。

5、塔吊司机正常工作时间不超过12小时，若每月有5天工作超过12小时，超过部分按零星小时加班费计算，20元/小时。

6、工程施工完成，塔机停止使用时，最后一月未满一月按实际使用天数计算，计算方式为月租金/30天×实际使用天数。

1、合同签定后乙方需向甲方支付押金场之时，甲方应同时退还乙方押金。

2、从起租日（启用单日期）起按月计算台班费，垫资四层，每月结算一次，以此类推至塔机拆除。

3、塔机进场一周内，乙方付给甲方塔机进退场费元/台。

4、因甲方塔机故障原因造成的连续24小时以上塔机无法正常作业的实际天数（以双方签字为准）在每月结算时予以扣除。

5、乙方通知甲方拆机或退场如有余款未付清，甲方有权拒绝拆机或退场，所造成的塔机滞留天数按天向乙方计收租金。

6、进退场费和台班费（租金）均不含税。

1、设备进场后，甲方将设备安装调试至正常运转并提出有资质的合格证检测报告，该工地如需报安监部门验收的则由甲方支付安监部门检测费。塔机原则上必须验收合格办理交接手续后才可使用，特殊情况提前使用则使用之日作为租赁日期的开始。

2、乙方不再使用此设备时，需提前10天通知甲方，并将设备清扫干净，办理书面移交手续，作为租赁日期的结束。

3、甲方负责设备使用备案资料的办理及其费用。

1、按照乙方要求如期完成塔机的进场、安装、调试、使用、拆除、出场等工作，因甲方上述工作造成安全生产责任事故，责任由甲方承担。

2、甲方提供塔机基础图，并负责塔机基础施工的技术交底，甲方无偿提供塔机地脚螺杆等材料，塔机附强安装所需材料及人工费由甲方负责。

3、乙方负责现场安全管理，甲乙双方共同对设备操作人员进行安全教育和任务交底。

4、塔吊司机由甲方提供，塔机司机必须了解塔机的全部性能、操作技术较好、身体健康，持有有效的操作证进行日常操作，提供有上岗证的信号工。如塔吊司机不听从乙方安排，乙方有权向甲方提出更换司机的要求。

5、乙方负责塔机进出场的道路畅通，设备出厂时若因乙方原因造成设备无法正常出场，乙方应按月租金的70%支付停滞费。

6、新装塔机的钢丝绳必须能正常使用三个月，否则更换新钢丝绳由甲方负责更换。三个月以后的钢丝绳损坏由甲方负责购买，甲方负责安装。

7、塔机在乙方工地使用期间，乙方必须定期配合甲方维护保养，塔机在使用期间如有故障，乙方通知甲方后，甲方必须在 1 小时内派人到现场处理故障，如果故障原因是乙方造成则所发生的费用由乙方承担。

8、乙方在使用期间必须安排有资格的人员指挥，否则在施工期间造成塔机损坏和安全事故，其责任由乙方承担，塔机在施工现场使用时间，由乙方负责塔机及附件的保管，如有丢失，由乙方负责赔偿。甲方必须定期向乙方提供塔机安全检查表及维修保养记录。

9、若乙方拖欠台班费超过7日则算违约，甲方有权停或提前拆除退场，停机期间计算租金，甲方若选择退场，乙方需配合并负责退场费，同时押金不退（算违约金）。乙方通知甲方退场必须先付清余款，否则甲方有权拒绝退场，停滞时间计算租金直至付清后退场。

10、搭设塔机附强安装操作平台所需费用由乙方负责。

11、塔吊的租金和塔吊司机工资在春节放假期间15天不计算费用。

12、从合同产生法律效力即日起，施工发生的一切事故与甲方无关。

双方结算完毕后合同自动生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**塔机合同范本4**

出租单位（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租单位（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》及相关法律法规，双方本着平等、互利和诚信的原则，经甲乙双方友好协商，就本合同第1条所述设备（以下简称租赁设备或设备）的租赁事宜达成以下协议。

1、租赁设备情况

2、设备交付

1、约定交付时间和约定交付地点。甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前将租赁设备交付到位。

2、设备交付时，甲乙双方应派代表清点设备及附属配件，并填写交接清单，由甲乙双方代表签字。双方代表的签字时间为实际交付时间。

3、设备安装与验收

1、甲方应向乙方提供准确的基础制作图纸和塔吊相关的技术资料。

2、设备安装由乙方负责，拆立塔、装卸车的机械费用自行承担。

3、安装完毕后，乙方负责验收工作、组织验收资料并承担全部费用。

4、合同价格及支付方式

1、乙方应支付甲方设备租赁费\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_）。租赁费计费方式：起重机在施工现场立塔之日起开始计费。

2、设备租赁期限暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。设备月租赁费为\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_）。

3、设备租赁费支付方式为一次性付清。

5、租赁设备的维修、保养和运行

1、乙方负责租赁设备的维修、保养服务。租赁期间的一切维修保养费用均由乙方承担。

2、乙方应保证机械维护保养制度的落实，使设备处于良好的运行状态。机组应按照《起重机械安全规程》和GB5144——94《塔式起重机安全规程》的规定做好设备的日常检查和月检，认真执行交接班制度，并做好检查记录存档。

6、设备保管和风险责任

1、从租赁设备实际交付给乙方，到设备交还甲方为止，这一期间设备保管的责任由乙方承担。

2、租赁设备正常运行前要进行检验，检验合格后并备案，所有费用由乙方负责。租赁设备发生意外事故后，最终赔付责任由乙方承担全部负担。

设备交还

1乙方使用设备完毕，要求归还设备通知甲方。甲乙双方在清点设备以后要在交接清单上签字，各持一份。

8、合同生效与解除

1、双方合作过程中，本合同未尽事宜，经双方协商一致，可另作补充。

2、本合同一式二份，双方各执一份。自双方签字之日起生效，至合同价款支付完毕失效。

出租单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**塔机合同范本5**

出租方： （以下简称甲方）

承租方： （以下简称乙方）

乙方因工程施工需要，特向甲方租赁塔吊/施工升降机。甲乙双方为了明确各自的责任、权利和义务，根据《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》等相关法律法则规定，本着诚实信用、互利互惠原则，自愿达成以下合同条款，共同遵照执行：

设备名称：

2、生产厂家：

3、 规格型号：

4、 出厂日期：

5、使用地点：

6、安装高度：

二、 ：

自安装完毕并经当地主管部门验收合格后至乙方报停之日止。

：

年月日

：

1、负责提供塔吊/施工升降机基础图纸及有关技术资料。

2、负责塔吊/施工升降机正常的修理费，但因乙方违章指挥操作而造成的经济损失由乙方负责。

3、负责配备持有有效操作证件的塔吊/施工升降机操作人员，保证24小

时使用。

4、必须出具企业法人营业执照、安拆资质证、安拆人员的上岗证、塔机/施工升降机操作人员的操作证、安全生产许可证、备案证明、塔吊/施工升降机出厂合格证、制造监督检验证明、设备制造许可证（以上资质必须真实有效），并遵守国家及当地的特种设备管理规定。

5、塔吊/施工升降机进出场过程中发生的一切事故及费用由甲方负责。

6、保证塔吊/施工升降机性能完好、零部件齐全、安全装置齐全有效、经当地主管部门检测合格并出具检测合格报告。以检测合格报告日期为起租计费时间。

7、安拆单位必须出具有效合格的塔吊安拆资质，安拆人员应具有相应的有效操作证。制定“塔吊/施工升降机安装/拆卸方案”、“应急预案”、“安全技术交底”，并提供“塔吊/施工升降机基础施工方案”。按安拆方案及塔吊/施工升降机安全技术规范进行安拆，落实安拆过程中的安全防护措施。安拆及顶升过程中因违章操作、设备质量及安全防护不到位而发生的事故及损失由甲方负责。

8、在使用过程中，甲方必须提供足够的塔机/施工升降机操作人员以保证乙方施工需要。随时保证塔机/施工升降机及各种限位安全有效，操作人员应按甲方提供的塔机/施工升降机安全操作规程和使用交底认真执行。因安装质量、预埋的固定支腿或地脚螺栓、附着连接、塔机/施工升降机质量和违章操作而发生的安全事故由甲方负责。甲方所派操作人员应服从乙方管理，有权拒绝违章指挥违章作业。严禁塔吊/施工升降机带病运转。塔司/施工升降机操作人员严禁酒后、疲劳及带病作业，否则因此发生一切事故及损失由甲方负责。

在不影响乙方施工的情况下，甲方应随时对设备进行检查，发现问题立即停止使用。对其进行全面检查、维修，确定消除事故隐患后，方可重新投入使用。

9、随时监督塔司/施工升降机操作人员、塔吊/施工升降机在使用过程中安全使用情况，发现问题立即解决。

：

1、乙方应按甲方提供的基础图、附墙预埋图（附后）进行施工，达到承重和受力要求，并负责其费用。

2、 塔吊/施工升降机安装前，乙方应向甲方提供合格的基础施工验收记录。

3、负责配备持有有效操作证件的指挥人员，负责吊钩以下的绳索具并保证其安全，否则因此发生的事故由乙方负责。

4、乙方要及时做好接地和排水设施。

5、所租塔吊/施工升降机进场后，乙方应负责设备的安全保卫工作，不得转租、外租，不得丢失损坏，否则由乙方按原值赔偿。

6、塔吊/施工升降机需拆除时，乙方应及时提供拆除的工作场地。

1、塔吊/施工升降机进出场费 元（包含运输费、安装费、拆除费、顶升费、附墙安装费、地脚螺栓（或基础腿）费、塔机/施工升降机检测费、各种资料费）：

2、租赁价格：

塔吊/施工升降机：每台每月租赁费 元（含人工费）以上所租设备租赁期不满一个月时，按日历天数（每月按30天计算）收费。

3、租赁费每月一结，如不按期结算，甲方有权停止塔机/施工升降机的使用并执行分公司设备管理规定。

六、本合同自订立之日起生效，未尽事宜双方协商解决，发生合同纠纷，在起诉方法院解决，本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效益。另拟定《塔吊/施工升降机安全管理协议》，一式两份，双方各执一份，作为本合同副本，与本合同具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

委托代理人： 委托代理人：

年月日年月日

**塔机合同范本6**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称承租方）

因工程需要，向程有限公司（以下简称出租方）租赁塔式起重机1台用于南城国际工程。为明确双方的权利和义务，经协商一致，达成以下协议：

一、租赁期限：

约\_\_\_\_\_\_\_个月，自出租方塔机进场安装验收后（有关部门检测合格之日）起用之日至该塔机报停之日止（承租方提前一周以书面报停单通知出租方）

二、租赁费用及其支付：

1.价格：

数量型号（台）\_（米）（\_元/台）（\_元/月.台）（\_元/天.节）（\_元/道）标高进出场费租赁费标节附着备注QTZ

2.押金：承租方一次^v^纳万元作为租赁塔机的押金，待租赁期结束款项付清后退还（或冲抵最后租赁费）。

3.支付方式：

（1）、塔机起用之日出租方暂资四个月，四个月到后按以下付款方式支付。

（2）、塔机进出场安拆费（包括地脚螺栓、检测费等）共计16500元（大写：壹万陆千伍佰元正）在进场安装完毕后建设单位第一次付款时由承租方一次性支付给出租方。

（3）、塔机租赁费（包括塔机正常台班费、维护保养费、机械修理费，共计16500元/月，大写：壹万陆千伍佰元正）按照承租方与建设单位签署的施工合同的付款方式进行，以款到帐10日内支付上月以前的租赁费。尾数不足一月的，按实际天数计算（即日租金按月租金除以30天计）。

（4）、出租方操作人员每台塔机配备4人，如工程进度需要增加操作人员，承租方应增加出租方人工工资，每增加一人承租方应增加人工工资1200元/月。操作人员应持有国家规定的有关上岗操作证。

（5）、塔机标高以上的标节及附着租赁费在安装之日的当月结算，下次付款时随租赁费一并支付。

（6）、附着标准长度为6米，若超出6米外，每超出一米应增加壹千元.

（7）、票据开具方式：塔机进出场安拆费、租赁费，每期均以收据出具给承租方，待租赁费周期结束，款项结清后开据总发票。

4、结算期限：塔机报停后60日内结清全部租赁款项，承租方不得以任何理由拖欠租赁费，超出结算期未付清余款的，出租方按承租方所欠金额每月加收日千分之三的滞纳金，在收到出租方“催款通知书”一周内，仍不支付余款的，每日再加收千分之二罚金。

\_\_\_\_\_\_\_-

1.确保塔机安装现场三通一平，排除障碍，提供安装和拆卸的地理条件，以保证塔机的安全安拆，否则延误和造成安全事故，由承租方负责。如塔机报停后由于承租方原因不能按时出场（六日内），则租赁费按正常收取。

2.保证塔机供电电源安置在塔机基础附近7米以内，其专用配电箱配置应严格按用电规范要求配置。

3.严格按出租方提供的塔机基础图的要求，制作塔机基础。并在出租方的指导下埋设塔机基础预埋件，根据地质情况埋设接地线，并向出租方提供基础地质地耐力及塔机基础砼报告。在塔机安装后直至拆除前应保证塔机基础保持干燥，基础附件两米内无杂物。

4.在施工中严格遵守塔机吊装特种作业的有关安全操作规程，严禁违章作业和违章指挥，并对机操人员按现场安全管理规范严格管理。

5.配合出租方对塔机进行维护保养和维护。

6.塔机进场后，进入承租方的正常安全保卫范围，因承租方安全保卫不当，造成机械及其附属设施遗失或损坏，承租方应协助租赁方追回经济损失。

7.承租方不得以停工待料等非出租方原因为借口拖延或拒付出租方租赁费。

8.对操作人员进行现场安全教育。

1.塔机进场前三天，承租方电话通知出租方。塔机进场后，在现场安装时间为四天，调试完毕并办理检测合格证书后，待塔机启用之日即开始计取租赁台班费。承租方提前三天以书面形式通知出租方塔机的启用时间。

2.负责塔机的维护、保养、维修。若发生机械故障，出租方应组织力量及时抢修，若一次性修理时间超过8小时扣除一个台班费（以接到故障电话时间为准）。因承租方的过失、违章使用造成损失和损害的，出租方维修时间不受本款限制。出租方进场前应为塔机的所有部件进行检测、保养，保证进场后机械能正常运转。

3.承租方未按时支付租赁费，出租方有权停机，待支付租赁费后方可开机。

4.若发生有关塔机的安全事故，经有关部门鉴定后，分清责任，承租方、出租方按各自承担责任赔付相应的经济损失。

5.非出租方原因停机不超过3天（含3天），按正常租赁费收取，超过3天按租赁费的60%收取，以承租方书面通知停机并经出租方确认为准。

6.塔机由出租方专人进行操作，自行保管、维护、维修，承担由非承租方原因造成的责任。

7.由于承租方工地供电电压等问题造成塔机不能正常工作的，出租方有权停机（停机期间按正常租赁费收取），造成损失由承租方负责赔偿。

8.出租方的工作人员必须无条件服从项目部的工作安排，否则每次扣除一个台班。

9.出租方派驻现场人员必须固定，每班必须24小时驻扎工地，且不能低于3人，如接通知后，10分钟内机械不能运转，每次罚款500元。

10.每班必须有专人指挥，如指挥不到位，每次罚款500元。

11.现场操作人员的通讯必须24小时保持畅通。

六、租赁期间塔机所有权属出租方，承租方不得转租、转让或抵押。擅自转租、转让、抵押的每次偿付出租方违约金5万元（伍万元整）。因擅自转租、转让、抵押给出租方造成损失应给予赔偿。

七、未经出租方许可，承租方不得对塔机进行任何改装、改良或添加任何附属设施及物件，特别是电气线路，否则由此造成的损失和伤害，有承租方承担赔偿责任。

八、自塔机安装完毕经有关部门检测合格之日后，塔机启用时的使用权转移给承租方。

九、双方约定的其它事项：

因承租方原因，租赁实际使用期未达到双方约定使用期的至少按两个月租赁费计算，超过两个月使用期的按实际租赁使用期计收租赁费。

2.签订合同后，在约定时间十五日内由于承租方的原因塔机不能进场，则出租方不能保证其塔机再按承租方要求进场，除非双方另有约定。

3.出租方出租的塔机所配附件：三角板一个、料斗一个、吊绳（含小吊钩）两付。

4.春节期间扣除15个台班。

十、承租方、出租方因合同履行期间发生争议时，应协商解决，协商解决未果可向当地人民法院提起诉讼。

十一、有关塔机租赁的结算单、启用单、加节加附着单、安拆方案等作为塔机租赁合同的附件，与合同同具法律效力。

十二、本合同一式二份，不得擅自涂改，经双方签字盖章后生效，双方各执一份

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_承租方：\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_

单位电话：\_\_\_\_\_\_单位电话：\_\_\_\_\_\_

法定代理人：\_\_\_\_\_\_法定代理人：\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_

**塔机合同范本7**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

为明确双方的责任和义务，经双方协商特签订本协议。

第一条：

设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_台

安装使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：使用期限的界定方法：自设备安装、调试完好后交付使用时，开始计取费用(以乙方签认的设备交接使用通知单日期为准)。

第三条：费用计取方法、结算依据及付款方式

1、升降机租赁费为\_\_\_\_\_\_元/月，含升降机司机工资(司机由出租单位安排)，不足整月按实际使用天数折算。升降机使用过程中如遇春节、农忙或其它原因停工时，乙方以书面形式通知出租单位，停工期间不收取租赁费。

2、进出场运输、装卸车及安、拆费用由出租单位承担。

3、租赁费每月结算一次。由甲方在工程款中代扣。

第四条：乙方责任：

1、应提前7天书面通知甲方设备进场安装时间。

2、承担设备基础施工。(基础所用材料及施工费用由甲方承担。)提供设备安、拆所具备的条件(作业场地、吊车进场道路包括临时电源线引至塔机配电箱，以及其它障碍物的清理)，确保安、拆作业的顺利进行。

3、设备使用期间，应负责设备的安全保卫，防止人为破坏和偷盗。若有损坏或丢失，照价赔偿。确保人、机安全。

4、设备顶升及安装附着时，由甲方负责。

7、设备使用完毕，若因乙方原因造成不能按时退场，视为正常使用，按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月继续收取租赁费直至设备退场。

8、乙方不得以任何理由将设备转租和抵押。

第五条：甲方责任：

1、按约定时间组织设备进场，保质保量完成安拆任务，按时保养机械设备，保证正常运转，满足施工生产需要。

2、提供技术资料，配合乙方对基础进行验收。并负责办理升降机安装申报手续及检测报告。

3、使用期间设备发生故障，甲方司机应抓紧时间抢修。现场解决不了的，乙方应及时通知甲方，甲方接通知后维修人员5小时内必须赶到现场，一般故障应在2小时内抢修完毕，特殊情况尽最大努力缩短修理时间，确保施工生产的正常进行。每月机械故障时间累计超过1天，租赁费按日扣除，并赔偿乙方相应停工损失。

4、升降机司机进入施工现场必须服从工地管理，听从指挥人员的指挥，做到优质、高效。不能发生顶撞项目管理人员事件。如有事外出应向项目部请假，并保证施工现场需要，根据施工安排必须加班加点，否则造成影响工程一次罚款500元。

5、甲方操作人员有权拒绝乙方指挥人员的违章指挥，保证施工安全。

6、在安、拆和施工中因设备故障及违章操作发生的意外事故甲方负责。

7、根据《机械设备保养规程》的规定，甲方应加强设备的保养和维修，其各部件安全性能必须符合国家规范及有关规定，保养维修更换部件等费用全部由甲方承担，保证乙方正常使用。

8、本协议自设备使用费结算完毕后自动失效。

第六条：未尽事宜，协商解决。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

**塔机合同范本8**

甲方：（以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

甲方承建的某某高速公路GNXX项目施工需用塔机，经与乙方协商，为明确双方的责任、权利和义务。双方本着平等互利、诚实信用的原则，签定本塔机租赁合同。

1、甲方租赁乙方QTZ5013塔机壹台（配避雷设施），独立标高36米，标高台班费每月壹万壹仟元整，台班费含日常保养、配件、更换钢绳及修理费用，不含操作人员工资（人员由乙方配备甲方支付工资），塔机经检测验收合格之日起至甲方报停之日止收取租金。

2、塔机安装拆卸及进出场费：塔机安装、拆卸及人工费用，塔机标定检测费、地脚螺栓费用共计贰仟元整/台（含后期增加超高标节安装检测费用），由甲方支付。标高塔机进出场运输由乙方负责、运输费用陆万元由甲方支付。

3、双方签定合同之日起，乙方负责将塔机底座及预埋螺栓、基础施工图送到甲方现场，甲方负责塔机基础施工（按乙方提供的塔机基础图进行施工），乙方负责塔机安装检测验收，甲方在塔机安装前做好基础部分试压报告、隐蔽资料、地质资料、底座水平资料和将动力配电箱接至塔机基础位置。在塔机安装拆卸过程中，因场地局限或因现场塔机定点失误而造成的一切损失由甲方负责，甲方负责免费提供安装拆卸所需的吊车一台。

4、塔机安装完毕，经相关部门检测验收合格后，乙方开始计费（相关的检测报告留乙方存档）。

5、维修保养：乙方塔机在甲方工地使用过程中，每月累计维修时间不超过二天，否则误工时间在当月租金中扣除。乙方负责配件及所发生的维修费用并承诺24小时服务，若因甲方工地现场电压不足或过高而造成电机损坏由甲方负责。

1、甲方每月向乙方付清当月租金，如不付清租金，乙方有权停机使用。

2、结算方式：支票结算，乙方开具相应租赁发票。

1、塔机操作工两名由乙方提供，持相应证件上岗并由甲方负责管理、工作时间由甲方安排，操作人员保险由乙方购买（保险及操作证复印件留乙方存档）。若操作工不服从甲方管理人员现场安排、管理，甲方有权要求乙方更换操作人员，操作人员每人每月工资贰仟元整，操作人员食宿由甲方免费提供。

2、甲方应严格按照安全管理规定使用塔机，并按“十不吊”的原则，严禁违章操作，违章指挥。若因违章指挥造成的安全事故和经济损失由甲方自行承担；若因乙方操作人员操作失误或因乙方塔机出现机械故障而造成的安全事故和经济损失则由乙方全部承担。

3、塔机进出场配件乙方应派专人看管，因看管不力造成设备损坏或遗失的由乙方自行负责。塔机因甲方施工原因需二次转运的转运费由甲方承担。

1、如甲方根据工程施工需要加高塔机，为保证塔机安全使用，由乙方提供超高标准节、连接螺栓及附着装置。

2、高度2。8米标准节每天每节单价13。00元，租金至顶升到位并检测合格之日起计费。附着框架由乙方免费提供安装、甲方提供相应的附着拉杆，加高标节进出场运输费用为每车1000。00元/1节，标节到场由乙方负责免费安装。

如发生争议，双方协商解决；若协商不成，可通过成都市仲裁委员会提请仲裁。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**塔机合同范本9**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲方承建的某某高速公路G项目施工需用塔机，经与乙方协商,为明确双方的责任、权利和义务。双方本着平等互利、诚实信用的原则，签定本塔机租赁合同。

一、租赁内容及价格：

1、甲方租赁乙方5013塔机壹台(配避雷设施),独立标高36米,标高台班费每月壹万壹仟元整,台班费含日常保养、配件、更换钢绳及修理费用，不含操作人员工资(人员由乙方配备甲方支付工资)，塔机经检测验收合格之日起至甲方报停之日止收取租金。

2、塔机安装拆卸及进出场费：塔机安装、拆卸及人工费用，塔机标定检测费、地脚螺栓费用共计贰仟元整台(含后期增加超高标节安装检测费用)，由甲方支付。标高塔机进出场运输由乙方负责、运输费用陆万元由甲方支付。

3、双方签定合同之日起，乙方负责将塔机底座及预埋螺栓、基础施工图送到甲方现场，甲方负责塔机基础施工(按乙方提供的塔机基础图进行施工)，乙方负责塔机安装检测验收，甲方在塔机安装前做好基础部分试压报告、隐蔽资料、地质资料、底座水平资料和将动力配电箱接至塔机基础位置。在塔机安装拆卸过程中，因场地局限或因现场塔机定点失误而造成的一切损失由甲方负责，甲方负责提供安装拆卸所需的吊车一台。

4、塔机安装完毕，经相关部门检测验收合格后，乙方开始计费(相关的检测报告留乙方存档)。

5、维修保养：乙方塔机在甲方工地使用过程中，每月累计维修时间不超过二天，否则误工时间在当月租金中扣除。乙方负责配件及所发生的维修费用并承诺24小时服务，若因甲方工地现场电压不足或过高而造成电机损坏由甲方负责。

二、租金的收取结算方式及付款期限：

1、甲方每月向乙方付清当月租金，如不付清租金，乙方有权停机使用。

2、结算方式：支票结算，乙方开具相应租赁发票。

三、塔机管理：

1、塔机操作工两名由乙方提供，持相应证件上岗并由甲方负责管理、工作时间由甲方安排，操作人员保险由乙方购买(保险及操作证复印件留乙方存档)。若操作工不服从甲方管理人员现场安排、管理，甲方有权要求乙方更换操作人员，操作人员每人每月工资贰仟元整，操作人员食宿由甲方提供。

2、甲方应严格按照安全管理规定使用塔机，并按十不吊的原则，严禁违章操作，违章指挥。若因违章指挥造成的安全事故和经济损失由甲方自行承担;若因乙方操作人员操作失误或因乙方塔机出现机械故障而造成的安全事故和经济损失则由乙方全部承担。

3、塔机进出场配件乙方应派专人看管，因看管不力造成设备损坏或遗失的由乙方自行负责。塔机因甲方施工原因需二次转运的转运费由甲方承担。

四、塔机超高部份：

1、如甲方根据工程施工需要加高塔机，为保证塔机安全使用，由乙方提供超高标准节、连接螺栓及附着装置。

2、高度

米标准节每天每节单价元，租金至顶升到位并检测合格之日起计费。附着框架由乙方提供安装、甲方提供相应的附着拉杆，加高标节进出场运输费用为每车元1节，标节到场由乙方负责安装。

五、争议解决方式：

如发生争议，双方协商解决;若协商不成，可通过\_\_\_\_市仲裁委员会提请仲裁。

六、本合同一式四份，乙方一份、甲方三份，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**塔机合同范本10**

出租单位：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)：

租用单位：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)：

甲、乙双方根据《^v^合同法》和《建设工程安全生产管理条例》等有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方租用施工升降机特签订本合同。

一、施工升降机基本参数：

1、施工升降机型号：\_\_\_\_\_

生产厂家：\_\_\_\_\_

出厂编号：\_\_\_\_\_

出厂时间：\_\_\_\_\_

2、载重量/每个轿箱 \_\_\_\_\_kg

最大安装高度：\_\_\_\_\_ m

设 \_\_\_\_\_道附墙

二、施工升降机使用地点及工程项目：\_\_\_\_\_

本租赁施工升降机仅限于在苍南县，用于 \_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有该施工升降机的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内，拥有该施工升降机的使用权。

四、甲、乙双方安全责任与义务

(一)甲方的责任与义务：

1、为乙方提供机械性能良好和安全装臵齐全有效的施工升降机，不得提供国家明令淘汰和报废的产品。

2、甲方提供的施工升降机必须具有在产权所在地建设主管部门登记备案手续。

3、甲方负责办理苍南县建设工程施工安全监督站的报装告之手续和特种设备检验检测所的检测手续。

4、甲方负责施工升降机的安装、附墙与拆卸专项施工方案的编制、审核和批准，并报乙方和工程监理审核同意后，并办理苍南县建设工程施工安全监督站的安装告知手续后方可进行安装施工。其操作人员必须持有建设主管部门颁发的特种作业操作证。甲方负责该施工升降机的安装、顶升、附墙和维修保养全部工作内容。其附墙预埋件和附墙杆件由甲方负责提供。

5、如果甲方无安装资质，则由乙方委托有装拆资质的单位进行以上工作，并签订装、拆、顶升、附墙的合同。

6、甲方负责混凝土基础以上的施工升降机性能完好。

7、施工升降机进入乙方施工现场后，甲方司机应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

8、甲方为该塔机配备司机(持有建设主管部门颁发的施工升降机操作证)\_\_\_\_\_\_人，应按操作规程施工。由乙方负责食宿，由甲方负责其工资，劳资关系与乙方无涉。甲方必须为司机办理“平安卡”并进行安全技术交底。

9、甲方在施工升降机进场前 天向乙方提供的施工升降机基础图纸制作施工升降机基础。

10、甲方司机应每日严格填写机械设备检查、运转、维修和保养记录。

11、甲方应向乙方提供施工升降机管理手册、具有相应资质特种设备检验检测机构检测的合格报告、司机的特种作业操作证的原件和施工升降机出厂合格证、施工升降生产许可证、自检资料、运行记录和维修保养记录等相应资料复印件，便于乙方进行安全管理和检查，退场时收回。

12、甲方应建立安全检查制度和维修保养制度，定期检查和对施工升降吊进行维修保养。在工作过程中，甲方若不能对施工升降机故障进行及时排除，而造成每月停工一天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数乘以8小时的租赁费，如连续三天未能恢复正常运转，则 倍扣除租赁费。

13、如因甲方原因未能通过特种设备检验检测所检测合格，或由于劳资方面纠纷的原因，造成塔机停用则 倍扣除租赁费。

14、按照《建设工程安全生产管理条例》甲方承担分包单位的责任和义务。

(二)乙方的责任与义务：

1、乙方有对进入施工现场的施工升降机进行看护并保证设备及甲方工作人员安全的义务，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方负责施工升降机混凝土基础和预埋件的预埋技术质量符合甲方提供的图纸要求。如因乙方原因施工升降机未能通过特种设备检验检测所检测合格，造成塔机停用仍需付租赁费。

3、乙方负责提供施工升降机专用电箱和符合施工升降机要求的电源及容量。

4、乙方不得强迫甲方司机违章作业或超负荷作业。

5、乙方对域施工升降进场、退场、拆卸、顶升加节、安装或拆除附着装臵等工作现场周围的环境、设施状况进行勘察并作周详安排，确保施工升降机运输、安装、检测、维修保养、进退场顺利进行。

6、在施工升降机租赁期间，乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方塔机停机损失(如甲方设备被第三方扣押等)，乙方仍应按合同约定支付停机期间的日租金。

7、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收资料交给甲方。

8、乙方应协助甲方做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修费用由甲方负担。

9、塔机退场时将施工升降机的相关资料退还给甲方，不得扣留。

10、乙方遵照《建设工程安全生产管理条例》负总包单位的法律义务与责任，并对甲方司机进行安全教育和管理。

11、乙方应按照约定时间及时支付施工升降机租赁费用。

五、补充条款：

六、相关费用：

1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、设备的租赁费按月租结算\_\_\_\_元/月或\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算。租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合一个台班)，每月累计不得超过\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。或者双方协商解决在补充条款中约定。

1)装拆费 元;拆卸费 元。

2)加节或降节费用。每节为 元/节。

3)安装或拆卸附着装臵 元/件。

4)小计：

施工升降机检测费。起重机械安装调试完成，由甲方申请特种设备检验检测所进行检测，检测费用由甲方承担。非甲方原因导致再次或多次检测的，再次或多次检测的费用由乙方承担。

3、经甲乙双方商定，甲方收取乙方施工升降机租赁保证金\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自始租日起，每 月向甲方交付一次租金(每月提前 日付下月租金)，租赁期满后，甲方应将保证金余额退还乙方。

5、施工升降机的进场费 元由乙方负担，退场费由甲方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方(如果设备实际租赁不足一个月进退场费全由乙方承担)。

6、施工升降机在租赁期间所需的电费由乙方负担。

7、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由 方承担。

七、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁的施工升降机上随意增加和拆除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

3、若乙方未按合同规定期限支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的 %作为违约金。

八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《^v^合同法》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交 ，根据有关程序进行裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**塔机合同范本11**

出租方：（简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：（简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，一致同意由甲方出租贰台塔机给乙方阳光天下花园工地使用，具体条款如下：

一、塔机基本情况：

塔机型号：QTZ6015,臂长60米,臂尖吊重量为吨，独立高度为44米,塔吊总高度应满足乙方工程施工需要。

二、租期期限：

1、租期为柒个月，不足柒个月按柒个月计算，超过柒个月按实际天数计算。

2、租期从塔机进场安装调试合格，交付乙方工地使用之日为租期开始计算之日，甲乙双方签订使用确认书。至租赁期满乙方书面通知甲方拆塔之日止。

3、塔机应按甲方规定的时间进场，塔机进场后因乙方原因不能安装，甲方从塔机进场第五日起计算租期，如因乙方原因造成塔吊安装调试合格不能使用，未用期间租金照计。租金结束，如因乙方工程障碍或租金未按时付清，造成延期拆卸塔机，延期期间租金照计。

三、租赁塔机租金及进退场费：

1、租金：每台塔机每月租金为人民币叁万元整(元)日租为大写：壹仟元整，小写：元整，（含维修配件更换、保养及两名司机的工资），不含税金。

2、塔机进退场费：由乙方一次性支付给甲方进退场费每台塔吊人民币大写：叁万元整，小写：元整（含运输费、安装费、拆卸费、顶升、安装附墙费及验收检测取证费），不含税金。乙方保证叁拾吨汽车吊能正常安拆每台塔吊，因乙方场地或工程需要等原因造成叁拾吨汽车吊不能正常安拆每台塔吊，所增加的汽车吊费、人工费由乙方按市面价格补偿给甲方。

四、租赁塔机租金、进退场费用支付期限：

1、塔机主机进场安装完毕后，乙方在五个工作日内一次性支付给甲方每台塔机进退场费叁万元整(元)，不含税金。

2、塔机租金从每台塔机安装调试合格交付乙方使用之日起，满30天时，由乙方支付甲方每台塔机首月租金叁万元整(元)，不含税金。以此类推，直到租期结束租金付清为止。

3、甲方凭收款收据收取每台塔机的进退场费和每台塔机每月租金，不开具收款发票。

五、塔机进场时间：

双方签订合同后甲方七天内送基础预件到乙方工地，塔机主机于基础完成后十天内进场安装。

六、塔机的安装和验收：

合同签订后甲方立即提供塔机的基础图纸给乙方，乙方根据甲方提供的基础图纸结合施工现场的地质情况，计算塔机对基础承台所产生的载负荷、垂直立、水平力、倾覆力、扭力编制塔机基础施工方案，并严格按塔机基础施工方案的要求，制作塔机基础承台和塔机基础隐蔽工程验收记录，由此发生的费用由乙方承担，因乙方基础承台没有按甲方提供的基础图纸施工，所造成的不良后果由乙方负责。甲方只负责塔机的安装、调试、检验验收、备案，由此发生的费用由甲方承担。

七、其他约定事项：

1、因塔机质量、司机操作不当和塔安装，拆除所发生的安全事故，由甲方负责。因乙方指挥人员违章指挥，对讲机质量问题造成的安全事故，由乙方负责。

2、塔机司机每天工作时间为国家规定的正常时间，超过正常上班时间，即为加班时间，乙方应给予加班费、夜宵费，每人每月定额补助加班费、夜宵费3元整（叁百元正）。加班费、夜宵费由乙方直接发放给塔机司机。塔机司机应听从乙方管理人员安排，并保持24小时随叫随到。

3、安装、拆卸、顶升塔机期间，乙方负责塔机的电源、电费，提供焊机、焊条、氧割及小的材料给甲方安拆顶升塔机时使用。

4、甲方保证塔机运转正常，性能良好。双方严格按操作规程办事，禁止违章安排、指挥和操作，甲方承担因机械故障、司机操作及塔机安装缺陷等造成的`经济损失及法律责任，乙方应承担因塔机基础制作不合格，指挥不当造成的经济损失及法律责任。

5、乙方负责提供一个专用电箱到塔吊脚下，塔机使用的电费由乙方支付。

6、乙方如不按时支付租金，甲方有权停止塔机使用，停机期间租金照计。

7、乙方负责塔机基础的制作及产生的费用，甲方负责提供基础预埋件和塔机运输、安拆产生的费用。

8、塔机每台每月维修、保养累计时间不得超过48小时，超过48小时（不含48小时），以累计时间24小时为壹天扣减租金，由双方代表签字确认，塔机升降及安装附墙时间不作为停机时间。

9、塔机进退场时，甲乙双方填写交接货物清单。塔机起租时，甲乙双签订使用确认书。退租时，乙方提前十天书面通知甲方。

10乙方必须保证甲方塔机进场、安装、拆卸时道路畅通，有足够的堆放场地、足够的安拆空间，因乙方道路和场地原因造成甲方的经济损失由乙方承担。

11、甲方负责提供每台塔及相关资料的原件、复印件、两名熟练的塔机司机（工资由甲方支付），乙方负责提供两名司机的食宿，两名以上的塔机指挥人员（工资由乙方支付）通话良好的对讲机及相关资料的盖章。

12、塔机司机必须持证上岗，服从甲乙双方的管理。

八、本合同由双方代表签字盖章后生效，未尽事宜双方协商解决，如发生争议由深圳市仲裁委员会仲裁。

九、甲方在按时支付租金的前提下只拥有塔机的使用权。任何情况下乙方无权转让、变卖、抵押、扣押及处置所租赁的塔吊。

十、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方公司盖章、代表签字后生效。都具有同等的法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

年月日(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn