# 维修简单合同范本(通用21篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-04-09

*维修简单合同范本1甲方：--------------有限公司乙方：----------------乙方为\*\*\*\*\*\*有限公司在职机械维修人员，甲、乙双方协商一致，由乙方提供为甲方所属设备进行维修和定期保养服务。就此事宜，甲、乙双方自愿签订本...*

**维修简单合同范本1**

甲方：--------------有限公司

乙方：----------------

乙方为\*\*\*\*\*\*有限公司在职机械维修人员，甲、乙双方协商一致，由乙方提供为甲方所属设备进行维修和定期保养服务。就此事宜，甲、乙双方自愿签订本服务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议有效期限自000年 00月00日起

至甲方不再需要所属设备维修工作时止。 第二条 甲方的权利和义务

1、甲方设备出现故障或需要定期保养，甲方负责通知乙方及时到达现场，并提供必要的设备、人员支持和所需备品备件。

2、根据乙方实际工作需要，对所需备品备件计划审核、采购、保管和领用实行专业归口管理。

3、根据需要，为乙方发放必要的劳保用品。

4、负责对乙方进行安全生产、劳动纪律及各项规章制度的教育、培训工作。

5、每月15日前支付乙方上月维修服务费,标准为4000元（税后）/月，具体费用支付额度根据乙方完成任务情况，由仓储管理部提出考核意见，会知生产加工部后，由人力资源部负责兑现。

6、甲方为乙方购买一份中国人寿保险股份有限公司意外伤害保险，用于乙方在为甲方提供服务过程中发生意外伤害的补偿。

第三条 乙方的权力和义务

1、乙方全面负责甲方所属设备的日常维修和定期保养工作。

2、甲方设备发生故障，乙方应保证在接到通知后两小时之内到达现场进行处理。

3、根据行业规定，定期、按工作标准对甲方所属设备进行保养。遇有法定节假日，应在休假前对设备进行全面检查，发现问题及时处理，确保节假日期间设备使用安全。

4、为甲方提供设备的日常维护和保养计划方案，并负责对司机进行必要的维护和保养知识的培训和技术指导。

5、定期提出备品备件的采购计划。

6、每月第二周星期一，乙方应配合甲方对设备进行专项检查，对日常维护保养中出现的问题，及时提出改进建议。

7、认真履行工作职责，服从管理和安排。工作过程中严格遵守安全操作规程，避免安全事故发生。

8、乙方应遵守国家、北京市的有关法律法规和企业的各项制度规定，严格遵守行业规范，恪守职业道德。

9、爱护公共财产和设施，如因乙方个人原因给甲方造成经济损失的，应根据后果和责任的大小承担相应赔偿责任。

第四条 其它相关约定 乙方因违反国家、北京市的有关法律、法规及甲方的有关制度，发生事故或过失给他人造成的人身伤害或财产损害，或被有关部门审查或处罚的，均由乙方本人承担，甲方不负连带责任和赔偿责任。

第五条 有下列情形之一的，甲、乙双方有权解除本协议：

1、甲方无故拖欠维修服务费用；

2、乙方不能胜任岗位工作，无故完不成工作任务的；

3、乙方无正当理由三次未能按约定时限到场或未按要求履行服务协议的；

4、违反操作规程或工作严重失职，发生人身、设备事故及损坏设备、机具、浪费原材料、能源等，造成较大经济损失或严重后果的；

5、违反国家、北京市法律法规和企业相关规定等其他情形的。

第六条、本合同在履行期间，甲方生产经营状况发生变化或因乙方年龄、身体或其它原因影响协议继续履行时，本协议终止。

第七条 补充规定

1、设备出现故障或需要定期保养，仓储管理部负责通知乙方和生产加工部调度室，说明故障原因和情况。

2、乙方接到报修通知，未按时限要求及时到达现场，每有一次扣减服务费200元；遇有紧急情况，乙方不能按时达到现场的，甲方有权安排其他维修人员进行现场抢修，维修费用从服务费中相应扣除。

第八条 本协议未尽事宜，由双方协商解决。

第九条 本协议一式四份，甲方人力资源部、生产加工部、仓储管理部、乙双方各持一份

甲方 （公章） 乙方（签章）

日期：年月日日期：年月日

**维修简单合同范本2**

建设单位：XX村两委会（以下简称甲方）

施工单位：吴XX（以下简称乙方）

甲方有星子堰水渠维修工程一处，经讨论承包给乙方进行施工，为了明确责任，按时、按质、按量完成施工任务，经双方共同协商，签订如下合同条款，供双方共同遵守执行。

星子堰水渠维修工程。

工程总造价二万元 。含浆砌石、底板硬化和水泥砂浆批挡。

包工包料。

1、甲方职责及义务：负责测量放线，技术指导；按工程施工进度付款。

2、乙方职责及义务：严格按甲方技术要求进行施工，并根据甲方的要求，按时完成各项工程任务。

必须达到镇水管站的设计标准。

20xx年10月10日至12月10日。

：经验收合格后，甲方在1个月内一次性付清工程款。

八、本工程合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：XX村村民委员会

乙方：

签订日期：20xx年9月20日

**维修简单合同范本3**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

托修方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承修方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

一、车辆型号：

车种 牌照号 发动机型号

车型 底盘号 发动机编号

二、车辆交接期限(事宜)：

送修 接车

日期 方式 日期 方式

地点 地点

三、维修类别及项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

预计维修费总金额(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_(其中工时)\_\_\_\_\_\_\_\_

四、材料提供方式： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、质量保证期：

维修车辆自出厂日起，在正常使用情况下，\_\_\_\_\_\_\_\_天或行驶\_\_\_\_\_\_\_\_公里以内出现维修质量问题承修方负责。

六、验收标准及方式： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、结算方式及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现金\_\_\_\_\_\_\_\_转账\_\_\_\_\_\_\_\_银行汇款\_\_\_\_\_\_\_\_期限\_\_\_\_\_\_\_\_

八、违约责任及金额：

九、如需提供担保，另立合同担保书，作为合同附件。

十、解决合同纠纷的方式：本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，当事人双方同意由仲裁委员会仲裁(当事人双方未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

十一、双方商定的其他条款

托修方单位名称(章)：承修方单位名称(章)：

单位地址： 单位地址：

法定代表人：法定代表人：

代表人：代表人：

电话： 电挂： 电话：电挂：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

**维修简单合同范本4**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将的.渗漏维修工程全权委托乙方施工。根据以及有关规定，双方经充分协商，特签订本合同，以共同遵守。

一、渗漏维修范围:

二、选用材料:

1、聚氨酯注浆堵漏剂；

2、环氧砂浆；

3、m1500渗透性水泥密实剂；

4、遇水膨胀橡胶止水条；

5、聚氨酯密封膏；

6、pmc-421聚合物改性水泥基防水灰浆；

7、其它未注明材料

三、维修方案(由乙方提供详细的维修方案):

1、压力灌注氰凝；

2、骑缝凿槽扩缝，清理刷基层处理剂；

3、挤注pu密封膏或安止水条；

4、环氧砂浆填槽，环氧胶泥封缝；

5、喷涂m1500渗透结晶密实；

6、涂刷2mmpmc-421

四、承包方式:乙方包工、包料、包质量、包维修、包安全。

五、施工期限:30天，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

六、工程价格及计算方法:

本合同采用总价包干方式，按\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2全费用综合单价计算，总计\_\_\_\_\_\_\_\_㎡；

合同总金额为:\_\_\_\_\_\_\_\_元。

全费用综合单价:综合单价是指为完成本工程施工(含技术条件、规范要求以及发包人的技术条件要求不明而隐含的其他工作)，并满足工期、质量、安全和工艺要求的综合费用。包括但不限于施工设备、劳务、管理、材料、运输、职能部门收费、安装及照明、维护、技术措施费、其他措施费、利润、不可竞争费、税金、合同执行过程中政策性文件规定及合同中包含的所有风险、责任等各项应有的费用。综合单价不会因人工、物料、税金、政府收费等升降而调整。

七、付款结算方式:

1、本工程完工验收合格且结算后15日内，支付合同金额的70%；

2、从验收合格之日起计算二年后如无漏水，支付合同金额的10%；如有漏水:①乙方免费保修后，支付合同金额的10%；②乙方未尽保修义务，甲方将在合同金额的10%中扣除维修费用后，剩余的部分支付给乙方；

3、从验收合格之日起计算五年后如无漏水，支付合同余下金额的20%；如有漏水:①乙方免费保修后，支付合同余下金额的20%；②乙方未尽保修义务，甲方将在合同余下金额的20%中扣除维修费用后，剩余的部分支付给乙方；

八、质量及保修:乙方对防水维修工程质量全面负责，做到不渗不漏，外观规整，对渗漏维修范围免费保修五年(人为或不可抗力造成防水层破坏除外)，从验收合格之日起计算。

九、甲方责任:

1、提供可以施工的条件给乙方，检查、监督乙方施工质量和进度；

2、组织对工程交工验收及办理结算。

十、乙方责任:

1、严格按施工工艺进行施工，确保工程质量。

2、严格按国家的安全规范和安全规程进行施工，如属乙方施工出现质量返工，一切责任和经济损失由乙方承担。

3、工程竣工后负责清理现场，做到工完场清。

4、在工程竣工验收后7日内向甲方提供产品合格证、检验报告单等竣工资料。

5、遵守甲方物业公司的相关规定及要求。

十一、现场负责人:本工程甲方委派为现场代表，全面对工程质量、进度、付款、签证等行使甲方应有的职责和权力；乙方委派为工程总负责人，全面负责工程施工质量、进度、安全等乙方应该承担的有关事宜。

十二、安全方面:在施工中发生的一切大小人身伤亡事故由乙方自负，甲方概不负责。

十三、违约责任

1、乙方延误工期，每延期一天，须向甲方支付违约金500元，因质量验收不合格而返工造成的延期交付，亦须按上述标准向甲方支付违约金。

2、乙方施工所选用材料和施工工艺如不符合合同约定，须向甲方支付违约金500元，乙方需马上改正，否则甲方有权解除本合同，无须向乙方支付任何款项，乙方自行承担相关损失。

3、甲方如迟延支付工程进度款和结算款，须按所欠金额每日千分之五的标准向乙方支付违约金。

十四、争方解决办法:在合同履行过程中如双方发生争议，首先应协商解决。如协商不成，任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十五、如有未尽事宜，双方协商解决。如双方签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

十六、本合同书双方签订之日起生效。本合同一式七份，甲方五份，乙方二份，自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(印章):乙方(印章)

法人代表:\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表:\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修简单合同范本5**

甲方：徐州市第六建筑安装工程公司

乙方：南昌黄马劳动服务有限公司

根据《\_合同法》、《建设工程质量管理条例》等相关规

定，经甲、乙双方充分协商，就甲方在西气东输二线工程施工过程中拆除的南昌县皇马乡徐家村U型水渠修复事宜，签订如下协议：

一、工程概况

工程名称：南昌县黄马乡徐家村U型水渠修复工程

工程地点：南昌县黄马乡徐家村

工程内容：在西气东输二线（东段）南昌-上海支干线第1标段线

路施工图GC041+100m~GC044间Φ30U型水渠329m、Φ50U型水渠227m。工作内容包括基槽开挖，基底平整夯实，U型渠安装，勾缝，基槽回填，废料外运，地貌恢复等水渠修复的所有工作内容。

工程期限：20xx年01月01日至20xx年03月31日

二、合同价款

本合同为固定总价合同，合同价为￥49530元，人民币（大写）：肆万玖仟伍佰叁拾元整，此价款包含为完成本工程内容所需的所有费用，总价包死，不再调整。

三、付款方式：

全部工程完工并经当地主管部门和甲方验收合格后，工程款一次性付清给乙方。乙方提供合格收据给甲方。

四、甲方责任：

甲方跟乙方共同确定工程位置，甲方对本工程技术、质量、安全、进度和现场文明施工进行全面监督、检查和管理。

甲方负责按照合同约定及时付款。

五、乙方责任：

乙方必须严格按图纸施工，保证工程符合设计及规范要求，如造成工程不达标，应立即返工，费用由乙方负责。

工程建设完工后，如水渠出现安全及质量问题，一切后果由乙方承担，与甲方无关。

乙方必须采取切实、有效、严格的安全防护措施，保证所有施工人员和设备的安全，并承担施工中发生的质量、安全事故的责任和因此发生的一切费用

乙方保证按期完工，在当地农田灌溉前完成施工，否则一切后果由乙方负责。

施工废料需拉运至当地政府机关认可的指定地点，严格按照环境保护及水土保持规定执行，严禁随意堆放，否则因此产生的一切纠纷及解决纠纷的费用均由乙方承担。

六、本合同自签订之日起生效。本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

签约时间： 乙方开户行：

签约地点： 账号：

**维修简单合同范本6**

甲方：（以下简称甲方）

立合同人：

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据市《公有住宅售后管理暂行办法》和《关于出售公有住房的暂行办法》及相关文件的有关条款，就甲方购买的住房管理维修等事项订立本合同。

一、甲方同意将坐落于 市 区（县） 路（街） 弄（新村） 号室，建筑面积 平方米的.房屋维修委托乙方。

二、乙方将甲方提供的首期住房维修基金和房屋出售单位一次性提供的住房维修基金按规定合并存储，专项用于甲方住房共用部位和共用设备的维修更新，合理地使用住房维修基金。甲方负有监督责任。

三、甲方同意按照公有住宅售后管理暂行办法和出售公有住房实施细则的规定，按照社会化管理的要求，xx年按月向乙方缴付管理费xx元。乙方用于管理人员经费和办公费用。

四、对不属于住房维修基金使用的部位或设备，乙方提供优质有偿服务。甲方同意按规定支付维修费用，并为乙方修理提供方便（包括公用部位和相邻户室）。

五、乙方对甲方住房维修负责，确保共用部位和共用设施的正常使用。共用设备以及共用设施凡属人为损坏的，由损坏人负责修复或赔偿。

六、甲方同意按住宅售后管理暂行办法的规定，在住房维修基金不足支付维修费用时，按面积支付住房维修基金。如甲方拖延维修基金支付，使乙方不能及时修复房屋和设备的，乙方不承担由此产生的经济赔偿责任。

七、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，乙方管理部门一份。本合同经甲乙双方签章后生效。

八、其他需要补充事项：

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**维修简单合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

普片至中门蔗区公路全长22公里，今年6月以来阴雨连绵，到处塌方中断，特别是普龙和大底昂两处山体滑坡长130多米，路面坍塌严重，连自行车也不能通行。为尽快修复普片至中门公路，保证甘蔗的正常拉运，经甲、乙双方协商，达成以下协议。

1.乙方负责清除普龙和大底昂两处山体滑坡的土石方。

2.乙方负责填平普片至中门蔗区公路22公里，清除路边塌方，完善侧沟。

1.乙方将普龙和大底昂两处山体滑坡的土石方全部清除，保证公路宽5米，并留有护坡。

2.乙方负责维修普片至中门22公里的蔗区公路，清除路边塌方，完善侧沟，填平路面。

乙方在施工中的机械费、人工费、材料费等所发生的一切费用实行包干，共计人民币肆万元整（￥40000。00元）。

乙方施工结束，经甲、乙双方组织验收，工程合格后一次性付清工程款肆万元整（￥40000。00元）。

乙方施工要注意安全，在施工中所发生的一切伤亡事故甲方不承担任何责任。

\_\_\_\_年月日至月日，共天，每提前一天奖50元，每延期一天罚款50元。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力，双方必须共同遵守。协议未尽事宜必须经双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**维修简单合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》及相关法律法规，经甲乙双方平等协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电梯维修事宜达成以下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

具体条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、 工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、 维修数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、 施工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电梯维修工程费用共计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，由甲方向乙方支付。乙方向甲方提供合法票据。

2、 结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

自公共维修基金电梯专项维修款划拨甲方账户到账之日起十日内，甲方向乙方支付工程款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(大写金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

电梯维修工程完工后，经北京市质量监督局验收合格，并获得电梯检测合格报告及年检合格证后十日内，甲方向乙方支付工程款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

质量保证金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。自北京市质量监督局验收合格之日起贰年后，且期间未出现任何质量问题，十日之内由甲方向乙方支付质量保证金。

甲方责任：

1、甲方需向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电梯井道布置图和随机文件，用于乙方维修过程中做技术资料参考。

2、协助维护维修现场秩序，以保证顺利施工。

3、提供现场施工用电电源及接地系统。

4、认真履行合同，对工作任务的完成情况和工作质量进行监督检查。

乙方责任：

1、 乙方需妥善保管甲方提供的电梯井道布置图和其他文件资料，合同期满后交还甲方，并办理资料移交手续。

2、 负责组织专业人员按照投标预算列项内容，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电梯进行全面维修工作。按技术监督局检验要求及公司质量标准维修，以确保工程质量。

3、 电梯维修工程所需的材料、配件和工具等由乙方全部承担。

4、 认真执行国家有关施工现场管理规定和施工规范及安全操作规程。承担因乙方原因造成公共财产及人身伤害等法律责任。

5、 维修施工现场进行安全标识、架设安全防护措施，确保安全，做到文明施工。

6、 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电梯维修工程中所有更换的材料、配件等由乙方负责质量保修，自北京市质量监督局验收合格之日起保修贰年。质保期内出现问题均由乙方负责进行更换。

7、 遵守甲方物业管理规定，合理安排电梯维修作业时间，确保不影响业主正常使用。

8、 维修完成后，负责办理并取得北京市质量监督局验收合格报告及年检合格证。验收与报检费用由乙方负责。

9、 维修完工后，乙方需向甲方提供维修过程中更换、使用的材料及配件清单等技术资料。

10、 向甲方提供企业资质证明、证照以及质量技术监督局核发的有关电梯安全修理许可证复印件，电梯维修工上岗证复印件。

11、 在合同期内，由乙方原因发生任何影响甲、乙双方工作人员及乘客的人身、设备安全等情况时，由乙方承担责任。

12、 出具电梯维修承诺书。

1、如遇不可抗力本合同自动终止，合同未履行部分双方协商解决。

2、乙方未能按合同要求履行本合同时，或乙方工作质量未达到合同规定时，甲方应有权要求乙方在约定期限内改进工作。

3、合同未尽事宜，由双方协商解决。

甲、乙双方应严格按合同条款履行各自的责任和义务，否则违约造成的一切后果和经济损失，均由违约方承担。

甲、乙双方在合同执行过程中如有争议，双方应按合同条款分清责任，本着友好协商原则，及时协商解决，协商不成时，合同双方的任何一方均可在合同签订地点提起诉讼。

本合同及其附件经双方授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同壹式肆份，双方各执贰份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修简单合同范本9**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维修空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

一、乙方负责维修甲方办公室的30台空调(挂机)。

二、乙方的维修内容为：

1、清洗空调;

2、添加制冷添加剂;

3、配置10个空调遥控器;

4、保障空调正常工作的其他维护内容。

三、乙方保证于20xx年3月28日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起1年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

五、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

六、甲方验收维修空调合格后，一次性支付乙方空调维修费。费用依据乙方维修工作内容核算(含税费)。其中：

1、空调清洗保养并添加制冷剂120元/台;

2、配置万能空调遥控器30元/个。

七、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修简单合同范本10**

委托方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受委托方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_序号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_故障原因：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_处理方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收费金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

差旅费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

上门服务费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合计人民币金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、维修方式、维修地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、修复设备的交付方式、地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄（送）出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供\_\_\_\_\_\_个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《\_合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，传真件有效。

十二、其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修简单合同范本11**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就消防中队房屋维修事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：消防中队房屋维修

2、工程地点：消防中队院内及围墙

3、工程范围：屋顶换瓦、门刷漆、修补围墙等

乙方包工、包料、包工期、包质量。

20xx年x月x日——x月x日。

总金额：xx元。项目如下：

1、森防库瓦屋面维修平方米，更换瓦屋面-挂瓦条-油毡、粘土瓦铺设(旧瓦利用80%)、封檐板刷漆。

2、杂物库及种子库瓦屋面维修平方米，更换瓦屋面-挂瓦条-油毡、粘土瓦铺设(旧瓦利用80%)、封檐板刷漆。

3、5间宿舍瓦屋面维修平方米，更换瓦屋面-挂瓦条-油毡、粘土瓦铺设(旧瓦利用80%)、封檐板刷漆。第6间办公室房后更换3米封檐板，正面墙面补批石膏灰浆后刷白，办公室外门重新刷漆。

4、院内室外水龙头重砌保温台

5、大门以东风化围墙用草泥浆补平。

6、厕所附近沉陷开裂围墙拆除一米用旧砖重砌，两面批草泥浆。

乙方在施工中要严格按照行业标准及本合同约定进行施工，并随时接受甲方的监督，对甲方提出的问题，乙方应及时进行整改，维修工程结束后，由甲、乙双方共同对工程进行验收，验收合格双方签字确认。

乙方必须按维修时间要求完工，经甲方验收合格后，一次性付清。

(一) 甲方的权利与义务

1、甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利。

2、 组织相关人员进行验收，评定质量标准。

3、 维修项目验收合格，按合同约定的时间支付工程款。

4、乙方维修过的部位所出现的工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

5、因乙方原因导致本合同解除的，乙方应承担合同价款10%的违约赔偿金，乙方还应赔偿甲方所受到的损失。

(二) 乙方的权利与义务

1、按建筑规范进行施工管理，确保工程质量。

2、乙方在维修施工过程中应注意爱护甲方的财产、物品，不得损坏院内的建筑物及相关设施、设备。

3、抓好安全生产，严防事故发生.在维修过程中发生的安全事故由乙方负责。

4、在维修工程中，由于乙方原因导致甲方或第三方人身或财产损害的，乙方应当予以赔偿。甲方有权在应付乙方的工程款中扣除，不足部分甲方或有关权利人有权向乙方追偿。

5、乙方在施工中必须严格按施工工艺要求操作，维修后的工程如果再出现发霉、渗漏问题，乙方应在接到甲方通知后

甲乙双方务必严格履行合同的所有条款，不得违约，否则，另一方有权利追求其违约责任，并处以工程总价款的10%作为违约赔偿。 下列情况为违约：

1、 不按规定的方案和质量标准施工，造成质量低劣。

2、 不能在规定的期限内完成工程任务。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)

年 月 日：

**维修简单合同范本12**

甲方： 地址： 乙方： 地址：

为保证甲方办公楼及生活区设施完好有效，甲方将相应的维修保养工作交由乙方承包，为明确双方责任，经甲、乙双方友好协商，制定本合同。

第一条 项目基本情况

(一)项目名称： (二)项目内容： (三)项目地点： 第二条 合同工期

维修期限自 年 月 日起至 年 月 日止。 第三条 维修保养质量要求

保证所辖区域内设备安全稳定运行，完好率99%以上，所辖区域内附属设施完好无损，完好率100%。

第四条 维修保养的方式、工作内容、维修计划及服务承诺 (一)维修保养的方式： (二)维修保养的工作内容： (三)维修计划： (四)服务承诺：

办公设施发生故障，乙方接到甲方通知后， 1 时间内到现场处理故障，使办公设施尽快正常运转。

第五条 双方的权利和义务 (一)甲方权利和义务

1.全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

2.在检查时如发现有不合格之处，甲方有权以“质量整改通知书”的形式书面或口头通知乙方整改。

(二)乙方权利和义务

1.必须向甲方提供营业执照、资质证书等书面文件。 2.不得将本项目再行转包或分包。

3.必须确保进场人员的个人素质及技术素质。在维护期间，乙方应向甲方提供员工名册，为员工办理施工安全保险，并在甲方处备案。未经甲

- 1 -

方许可，乙方不得随意更换施工人员。在施工期间，乙方人员必须统一施工服装。

4.认真按合同标准进行维修，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理;做到完工清场，文明作业。

5.应按维修保养计划对甲方的办公设施进行检修保养，并保证其能发挥其应用作用。

6.为保证管理到位，乙方应配备专职维护人员，做好日常养护，有紧急情况随叫随到。

第六条 安全责任

乙方严格遵守国家有关安全操作规定，若因乙方原因出现任何人身损害事故或财产责任的，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

第七条 维修费用及支付方式

(一)本办公设施维修保养工程费用为(大写) (小写) 。 (二)设备维修材料费承担方式： 。 (三)支付方式：

本合同项下的价款按分期付款方式支付，具体支付时间为： 1.合同生效 天内，甲方按合同总价 %(即(大写) (小写) 元)向乙方预付维修费用。

2.甲方应 前，再按合同总价 %(即(大写) (小写) 元)向乙方支付维修费用。

3.甲方应在本合同结束且乙方无任何违约情形后 天内，按合同总价 %(大写) (小写) 元向乙方支付剩余款项。

(四)甲方向乙方支付合同价款之前，乙方应提供相同金额的正式发票。

乙方开户银行名称、地址和帐号为：

开户银行： 。 地 址： 。 帐 号： 。 甲方除支付上述维修费用之外，不再向乙方支付任何其它的费用。 (五)结算单位约定

经双方确认，甲方有权自行结算或是指定其下属单位作为结算单位。甲方有权指定的结算单位为：

单位名称： 联系人：

**维修简单合同范本13**

甲方(客户)： 乙方(承接方)：

通信地址(邮编)： 通信地址(邮编)：

联系人： E-mail: 联系人：

电话： 传真： 电话： 传真：

根据《\_合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿友好的基础上，甲乙双方达成如下协议：

在签定合同前，双方需共同确认所要维修/保养设备的状况并对其进行登记。乙方需检查保修设备的主要部件完好程度及附件的完整性，并登记机器型号、整体状况等相关情况，建立客户档案。

1.甲方在本协议所包括的设备出现故障后及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断。

2.甲方决定对故障机进行维修时，更换部件的费用由甲方承担。甲方应及时对乙方提供的报价予以参考确认。

3.甲方因擅自维修或购买使用外单位非标准材料、及配件所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责，对已磨损应更换的部件，甲方若坚持使用所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责。

4.甲方未经乙方同意不应自行更换或雇佣第三方更换或拆卸机器部件，为此造成的后果甲方自行承担。一经发现乙方有权利无条件单方中止合同。甲方应付给乙方违约金 %

5.对于在原生产商保修期内设备，甲方可根据原始保修卡内的规定进行维修。

6. 甲方如需乙方提供其他技术支持(如设备安装、使用及简易维护保养、设备在本市的远距离搬迁和安装调试等)，需提前2天以上通知乙方。

1.合同执行期间，乙方应负责对机器提供定时检修维护。

2.合同执行期间，乙方保证在机器发生故障的情况下，在接到甲方的维修通知后的 小时内服务到位(次数不限)，国家法定节假日除外。

3.乙方在收到甲方的维修通知并确认机器需要更换配件时，应及时将故障恢复以确保设备正常运转。

4. 乙方有义务对每次的检修或维修情况向甲方做出说明，并提供更换配件清单，配件价格

5. 合同执行期间，乙方为甲方机器更换新配件后，新配件再次出现问题，属配件本身质量问题，乙方应负责免费维修更换;若属于甲方使用不当(不属于配件质量问题)造成的配件损坏，由甲方负责。

6. 在维修(更换部件)工作完成后，乙方维修人员应向甲方提供书面报告，并由双方签字确认故障已被修复。

7.合同执行期间，乙方对于甲方新购置的设备，在生产厂家保修期内乙方可应甲方要求提供技术支持和所需的扩展服务(如设备安装、及维护保养、设备在本市的远距离搬迁予以的协助和调试等)。

年维修保养付费类别：

A类：乙方每月或季度为甲方设备进行一次全面的维护保养，配件费除外，全年服务费为 元，大写：人民币 元整。

B类：当甲方设备出现故障或需维修保养时，乙方提供上门服务，次数不限，配件费除外，全年服务费为 元，大写：人民币 元整。付款方式：服务费合同签订之日起三个工作日内付清，现金支票均可。配件所需费用另计，一周内付清。

合同经甲、乙双方签字盖章后生效，对双方均有约束力。如有一方不履行合同，另一方可直接向本地法院诉讼。

1.本合同到期后，自行终止，如甲方需乙方继续服务应在合同到期前一月内续签合同。

2.违约。甲方通知乙方前往维修保养，如乙方无故超过三次不如期维修保养，甲方有权中止合同，并可要求乙方退返余下的合同款。(退回合同款=〈合同费/12=Ⅹ未服务月份)。

七、本合同自签约各方签字盖章之日起生效 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。其他未尽事宜，双方本着合理、公正的原则协商解决。

至 甲方：(盖章) 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**维修简单合同范本14**

学校围墙的增高、修补、粉水、喷砂施工合同书 经甲乙双方共同协商，达成以下协议，甲方将学校围墙的增高、修补、粉水、喷砂等施工项目交予乙方进行施工，订立施工合同，合同做如下条款，双方共同遵守合同条款。

甲方：那曲地区第二中学

乙方：四川省泸州市建设工程公司西藏分公司

账号：

开户行：拉萨市中行夺底路支行

一、 乙方承包的工程内容：

1、 南面围墙段（停车场东面起至乒乓球场段），普增高，局

部地方增高，围墙上部为预制混凝土盖板，粉水与原粉水水面接至盖板处，粉水、喷砂为单面，只做院内墙面，不做外墙面。

2、 西面围墙段：（按南面围墙至运动场厕所段），拆除原墙体200

墙，改为300墙体，普增高，剔除原粉水破损处，重新做粉水，围墙上部为预制混凝土盖板，砂浆做帽。

3、 北面围墙段（按西面围墙至网围栏段），普增高，围墙上

部为预制混凝土盖板，粉水与原粉水水面接至盖板处，粉水、喷砂为单面，只做院内墙面，不做外墙面。

4、 喷砂颜色为臧红和米黄色，加印藏式坨坨（色为白色），具体颜

色由校方定。

二、 工程质量

因本工程为修补项目，原墙体根本不在一条线上，在外观上存在凸凹现象，因此要求基本上达到顺直，喷砂颜色一致、匀称、鲜明，达到合格要求。

三、合同期限

本工程定于20xx年6月16日开工，20xx年7月10日完工。

四、合同价款：

1、南面围墙每米单价为248元，248×270=元；

2、西面围墙每米造价为360元，360×230=元；

3、北面围墙每米造价为288元，288×103=元

改围墙修补合同总造价为：元，维修工程中预算的各类面积和长度都按完工后实际的实际面积和长度为准。本合同价款包括公司管理费和国家税收。

五、 付款方式：

乙方开工一周后甲方需向乙方预付元的材料费，其他工程费用到完工后，甲方进行验收合格后根据测算的实际数额在一周内给予全额支付。

六、 安全责任：

1、 乙方在施工过程中，甲方有权进行监管；

2、 乙方在施工期间发生的一切安全问题，有乙方自行承担，甲方

无任何责任。

七、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，每份合同具有同等的法

律效力，签字后生效。

甲方：那曲地区第二中学

乙方：四川省泸州市建设工程公司西藏分公司

账号：

开户行：拉萨市中行夺底路支行

年月 日

**维修简单合同范本15**

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

本合同为甲方委托乙方进行笔记本电脑的保养及维修专项技术服务之合同，并由甲方向乙方支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商达成以下协议：

一、 合同期内由乙方负责甲方的笔记本电脑维修保养服务。

二、 为确保甲方笔记本电脑正常工作以提高工作效率及延长笔记本电脑的使用寿命，乙方每月定期上门对笔记本电脑进行全方位的保养检修一次。以及系统软件的调试。和笔记本电脑周边产品的检测。以使笔记本电脑达到最佳工作状态。

三、 合同期内，若甲方的笔记本电脑在日常工作当中遇有故障，乙方接到通知后需免费上门检修，响应时间为24小时之内。如遇特殊情况，经双方协商同意，乙方可在甲方同意的时间内到达现场检修。

四、 经检修确定甲方机器零部件损坏而需更换时，乙方只收取零件费而不再另收其它服务费用。

五、 在合同期内，甲方不得邀请乙方以外的任何单位或个人对机器进行维修保养及更换配件，否则乙方不承担由此引发的所有责任。

六、 甲方笔记本电脑迁移时应及时通知乙方，使乙方能在第一时间内对笔记本电脑更有效的跟踪保养。

七、 甲方在签订本合同当日需一次性支付乙方全期维修保养费用。

八、 本合同期限为 年(自 年 月 日起至 年 月 日止)。

九、 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方代表签字并加盖章后生效(需保笔记本电脑型号，配件和年限及收费标准见附表)。

十、 以上合同未尽事宜经双方同意后可进行更正。若由此合同引发的纠纷经双方协商不能解决，双方同意后可由相关执法机关处理解决。

甲方： 乙方：

(公章) (公章)

公司代表： 公司代表：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

签订时间、地点：

**维修简单合同范本16**

甲方：

乙方：

经甲乙双方的一致协商，确定乙方为甲方单位的汽车定点维修及相关服务单位。双方依据行业管理相关规定，就其车辆的协议维修事宜达成如下协议：

第一条：乙方提供的服务内容

汽车的维修、保养、美容、装饰、洗车、轮胎及汽车饰品。

第二条：乙方的权利与义务

1、严格履行各项服务承诺，接受甲方的监督检查。

2、提供电话预约、上门服务、24小时救援服务。

3、所采用的零件、配件等材料必须符合国家或部颁标准，不得使用假冒伪劣产品或以次充好，由此造成的损失乙方负全部责任。

4、维修报价应充分考虑车况、部位、安全、经费等因素，向甲方提出合理的报价及维修方案，由甲方确定。

5、维修车辆达不到规定的技术要求的，返修的车辆不得再计价收费。

6、对于甲方车辆维修期间，除了试车外，不得以任何理由开出公司外。

第三条：甲方的权利与义务

1、负责协调乙方与其单位在车辆维修服务方面的关系，对于事故车辆与有关部门一至妥善处理车辆维修纠纷。

2、委托给乙方服务的车辆应附派工单并由乙方负责人签字方可进行施工。

3、对于竣工车辆，如发现不合格或与派工单服务项目不符有权要求乙方无偿返工。

4、甲方享受乙方在节假日期间所推出的活动中的各项优惠政策（如打折或赠送礼品等）。

5、双方签订协议，甲方享受协议价在原消费金额基础上打九折。

第四条：关于费用结算

1、甲方车辆送达乙方公司维修（或其它服务项目）发生费用允许挂帐，但必须由指定人员签字方可。

2、甲方于每月日与乙方核对发生的费用并进行结算，乙方为甲方开具正式发票。

3、结算方式：现金或公对公转账。

对公账户：

对公账号：

开户银行：

第五条：本协议签字盖章生效，一式两份，双方各执一份

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修简单合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因集中供暖部分暖气片和管道等设施需要维修，双方本着互惠互利的原则，通过友好协商签定以下暖气及管道维修协议：

第一条维修项目及资金

1、暖气片安装，安装暖气片（\_\_\_平方米×\_\_\_元=\_\_\_元）。

2、主管道维修及阀门更换，需\_\_\_\_元。以上维修项目，共计资金\_\_\_\_元（\_\_\_\_元整）。

第二条维修时间

\_\_\_\_年\_\_\_月至\_\_\_\_年\_\_月底。

第三条质量要求

修理项目应符合保暖设施的规定和要求。

第四条维修费用

本次维修的费用为\_\_万元，甲方在\_\_\_年\_\_月\_\_\_日前，经验收合格后向乙方付清维修资金。

第五条合同的效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**维修简单合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依据《\_合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、工程地点

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程内容

中央空调维修与保养

三、材料供应

全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式

工程完工后设备运行正常\_\_\_\_\_日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后\_\_\_\_\_日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、工程总造价

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(含税价)

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**维修简单合同范本19**

甲方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了推进我校后勤工作社会化的进程，根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》，就校园物业零星维修由乙方承接，经双方协商，达成以下协议。

一、托管时间

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

二、甲方职责

1.保障全校正常的教学、工作、生活秩序，监管好学校固定资产和设备。

2.计划和审定大型设备维修项目。

3.监督乙方的维修业务，评价维修服务质量。

4.测评乙方目标责任，达不到要求的监督乙方整改，直到达到要求。

5.按期支付托管维修经费。

6.组织审计维修经费的使用管理。

三、甲方对乙方的要求

1.负责学校水电及动力设施(泵房、高低配电、室内外水电线路)的日常管理、保养、维修。

2.负责学校所属建筑物和建筑物内的门、窗、桌椅、床的日常维修和基础设施(窨井、下水道、化粪池等)的日常管理和零星维修。

3.负责学校通讯设备的维修。

4.经常主动巡回检查，及时维修，确保校内设备完好正常运转，并尽可能节约成本，提高物品利用率。

四、乙方承诺

1.保障全校正常的教学、工作、生活秩序，维护好学校固定资产和设备。

2.管好维修人员，责任明确，业务熟练，工作到位，作风端正，服务态度好。

3.建立健全行之有效的项目业务维护维修细则及其管理规章制度。

4.全权保管好国有资产，严防国有资产破坏或流失，维持设备完好率在95%以上。

5.既保障供应，又防止浪费流失，积极做好节水、节电工作，建立责任包干制和巡回检查制度，与奖惩挂钩。

6.坚持每周一、四上午巡回上门零星维修服务。

7.合理使用和严格管好维修经费，接受甲方的审计。

8.完不成目标要求，接受甲方处理。

五、本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方(盖章)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**维修简单合同范本20**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

根据《\_合同法》及有关法律，经甲乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本合同：

第一条：工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包方式：包工包料（甲方认质认价）

第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1、本合同工期为\_\_\_\_\_\_天

2、工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，\_\_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

第三条：双方责任及义务

1、乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2、乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，()工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3、使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

第四条：违约责任

1、乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2、合同纠纷解决方式：法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**维修简单合同范本21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：

乙方：

电话号码：

甲方与乙方本着互利互惠原则，通过友好协商签定以下信息产品维修维护合同。

一、该合同所包括的信息产品如下：

产品名称：

维修项目：

金额：（人民币）

备注：

二、由乙方为甲方提供信息产品免送维修服务，相应服务条款如下：

1、合同有效期内，乙方只对本合同所列产品实施维修，如需更换零件甲方应承担零件费用。

2、如果乙方认为该产品需要取回修理，则乙方技术人员将直接前往甲方处取机。

3、合同有效期内，乙方将对本合同所列产品进行两次免费清洁。

4、本合同不涉及有关软件或网络支持服务，凡涉及软件或网络支持问题的维修服务，均按照乙方收费服务标准收费。

5、乙方实施维修地点为该合同所包括的甲方信息产品现在（合同签字日）使用所在地。

6、甲方应对其专有的机密信息的安全自行负责。

三、合同生效及合同期限： 本合同经甲乙双方签字，盖章确认，方可生效。合同期限是本合同生效日起一周内。

四、本合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力。乙方拥有对本合同的解释权。

未尽事宜双方协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn