# 户外中止合同范本(合集37篇)

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2024-04-03

*户外中止合同范本1甲方（出租方）xx乙方（承租方）xxxx有限公司甲乙双方原于xxxx年xx月xx日签订的房屋租赁合同，租赁房屋位于xx市xx区xx街x号楼，总面积约为：10200平方米。现因情势变更无法继续履行合同，经双方协商同意，就解除...*

**户外中止合同范本1**

甲方（出租方）xx

乙方（承租方）xxxx有限公司

甲乙双方原于xxxx年xx月xx日签订的房屋租赁合同，租赁房屋位于xx市xx区xx街x号楼，总面积约为：10200平方米。现因情势变更无法继续履行合同，经双方协商同意，就解除该房屋租赁合同达成以下条款：

一、自本协议生效之日起，以上房屋租赁合同解除。合同解除后，甲乙双方互不追究对方的违约责任。

二、乙方应于本协议生效之日起 日内，将房屋移交给甲方。移交前，乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品，验收合格后，乙方从承租的房屋内搬走。

三、关于该租赁房屋的外装修费用，甲乙双方协商聘请有资质的单位，以该单位审定的结算价格为准，多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费，包括：房屋产权税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等，不再向甲方主张；甲方支付的室内装修、装饰费用贰佰万元，也不再向乙方主张。本协议生效后，甲乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时，将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的`图纸、资料等全部移交给甲方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程，在租赁合同解除后甲方需要时，负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定，履行了本协议的全部义务，包括第五条及第六条的附随义务，甲方免除乙方所欠合同解除前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

**户外中止合同范本2**

合同编号：

甲方(出租方)：

乙方(承租方)： 身份证号码：

甲、乙双方于 年 月 日签订《房屋租赁合同》(合同编号：，以下简称“原合同”)，甲方将座落于 出租给乙方作 使用，租赁期自 年 月 日起至 年 月 日止。因乙方提前解除原合同，现就有关事宜自愿达成如下协议，以资共同信守。

一、原合同自本协议签订之日起即行终止，双方提前解除房屋租赁法律关系，乙方承租房屋期间使用房屋产生的一切经济与法律责任由乙方承担，因此给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿。

二、乙方应在 年 月 日前将租赁房屋完好地交还甲方，房屋内可移动物、不可移动物的归属及处理按原合同的约定执行。

三、乙方应在 年 月 日前向甲方结清房租、水电费及原合同项下的其它一切债权债务。

四、根据“原合同”第条的\'约定，乙方同意将其缴交的履约保证金 元，作为违约金赔偿给甲方。

五、本协议经双方签章后即生效;协议壹式贰份，双方各执壹份，每份具有同等效力。

甲方： 乙方：

住址：

代表： 电话：

本协议于 年 月 日签订于甲方住所地

**户外中止合同范本3**

甲方： (以下简称“甲方”)

地址：

法定代表人/负责人：

乙方：(以下简称“甲方”)

地址：

法定代表人/负责人：

鉴于：

(1)甲方和乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日签署了《服务合同》;

(2)经甲方及甲方客户要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前终止解除该《服务合同》。通过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、合同解除及责任承担

(1)甲方向乙方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《服务合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《服务合同》项下的各项义务;

(2)乙方同意像甲方支付违约、赔偿金，金额总计人民币 元(大写： 圆整)，除此之外，乙方不再对甲方负有任何其他钱款、费用。

2、甲方和乙方共同承诺及保证

(1)解除《服务合同》不会导致一方产生对另一方的任何责任负担;

(2)解除《服务合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、管辖法律：仲裁

凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可向 人民法院提起诉讼。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

4、本合同自甲方盖章、乙方签字生效。本合同一式贰份，双方各持壹份。

甲 方： 乙 方：

授权代表： 授权代表：

日 期： 日 期 ：

新版终止服务合同协议范文

**户外中止合同范本4**

委托单位：（以下简称“甲方”）

设计单位：（以下简称“乙方”）

由于 合同细节磋商未达成一致原因，致使甲乙双方于 年 1 月 24 日签订的 （合同编号为：，以下简称“原合同”）不能继续履行，双方协商后达成以下协议：

一、乙方已完成设计工作包括： 。

二、合同费用结算：原合同的设计费总额为元（币种为 人民币 ）。根据乙方设计工作实际完成情况和原合同中对设计费的.约定，甲方应付共计元，甲方已付元，甲方应付未付元（大写： 元整），除此之外甲方无需支付乙方任何其他费用。

三、甲方拥有包括设计成果在内的本项目资料的著作权。甲方保留在本项目中继续使用、深化该设计、或将设计成果提交其他第三方设计单位参考的权利。

四、自双方签字盖章之日起本协议生效、原合同终止。

五、本协议一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

甲方：（盖章）            乙方：（盖章）

法定代表人：               法定代表人：

委托代理人：（签字）  委托代理人：（签字）

协议签订日期：            年月日

签约地点：

**户外中止合同范本5**

租房合同终止协议模板

出租：承租人：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协

商铺租赁合同解除协议

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的\'违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

-------------------华丽丽的分割线------------------

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方于\*\*\*\*年\*\*月\*\*日签署的\*\*\*《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方\*\*\*\*规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至\*\*\*年\*\*月\*\*日。

二、从\*\*年\*\*月\*\*日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于\*\*年\*\*月\*\*日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

**户外中止合同范本6**

甲方(出租方)：xx有限公司

乙方(承租方)：xx有限公司

甲、乙双方曾于20xx年xx月xx日签订一份“复印机租赁合同书”(编号：xxxx，以下简称原合同)，主要内容：乙方承租甲方复印机壹台(型号:xxxx)，合同有效期壹年，从20xx年xx月xx日起至20xx年xx月xx日止。现甲、乙双方根据有关实际情况，自愿终止原合同，并就合同终止的有关事宜进行了友好协商，一致同意终止协议。

甲、乙双方共同确认：甲、乙双方之间因原合同而产生的一切权益已于即日前相互交割清楚，彼此之间再无任何债权债务关系。

甲、乙双方确认原合同于20xx年12月28日终止，原合同赋于双方的权利、义务于该日起解除。

本协议一式二份，甲、乙双方各一份。均具同等法律效力。

甲方：

代表：

签订日期：

乙方：

代表：

签订日期：

**户外中止合同范本7**

年终止租房协议

甲方：×××××有限公司(原×××××有限公司)

乙方：

鉴于乙方依(200 )×××号仲裁书，已成为×××路×××号×××房屋的\'业主，并有意自用该处房产，双方经协商达成以下协议：

1、甲方与原房主×××于××××年××月××日签订的承租上述房产的租房协议于××××年××月××日提前终止，甲方于当日退出承租房产，

2、因房主自身原因，甲方近来一直未能与其联系上，故××××年××月至××××年××月的房租甲方已提存至 公证处，

3、上述房租依乙方与原房主的转让协议，应全部或部分归乙方享有，但至今该房租仍在原房主××××处，且××××尚有××××元押金未转交给乙方或归还甲方，鉴于上述情况，甲方承诺协助乙方取得其应得的房租，乙方承诺尽快归还甲方××元押金。

4、双方定于××××年××月××日进行房屋交接手续，完成交接手续后在本协议上签章。

5、本协议一式二份，双方各执一份，具同等效力。

甲方：×××××有限公司(公章)

签约代表：

乙方：

年 月 日

**户外中止合同范本8**

终止劳动合同是指企业劳动合同法律效力的\'终止，也就是双方当事人之间劳动关系的终结，彼此之间原有的权利和义务关系不复存在。

终止劳动合同范本

用人单位名称：

地 址：

联系人和电话：

劳动者姓名：

身份证号码：

工作岗位：

入职日期： 年 月 日 最后一份劳动合同期限：

解除日期： 年 月 日 本单位工作年限： （其中依法合并计入的年限为 年 个月）

依据的法律条文：《劳动合同法》第 条第 款第 项终止原因（打√）

□劳动合同期满或工作任务完成 □劳动者死亡或失踪

□劳动者达到法定退休年龄或开始享受基本养老保险待遇

□用人单位破产 □用人单位停业

单位名称（盖章）

年 月 日

签 收 人：

签收日期： 年 月 日

**户外中止合同范本9**

甲方：

乙方：

甲乙双方于 年 月 日签订为期 年的劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系，劳动合同终止协议。经双方协商一致，签订本协议如下：

1、自 年 月 日起，解除双方签订的劳动合同，双方的权利义务随之终止；

2、甲方在乙方妥善办理所有工作移交手续后支付乙经济补偿金人民币 元（大写）。

3、甲方为乙方缴纳的养老保险金、医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至 年 月 日止，合同范本《劳动合同终止协议》。

4、甲方应当于本协议签订后3日内为乙方提供劳动合同解除的`证明并办理相关手续；

5、 乙方本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

甲方（盖章）： 乙方（签字或盖章）：

法定代表人或授权委托人

（签字或签章）：

年 月 日 年 月 日

注：此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。

**户外中止合同范本10**

甲方：有限公司

法定代表人：

乙方：

身份证号码：

鉴于：

甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订劳动合同，劳动合同约定期限为：年，该劳动合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日期限届满，该合同期限届满后，甲方决定不再与乙方续订劳动合同。

现甲乙双方，经协商一致后订立本协议书，本协议书的条款如下：

1.双方同意，自劳动合同届满日20年月日起，甲方不再与乙方签订的劳动合同，双方之间基于劳动关系的权利和义务随之终止。

2.乙方的最后工作日为20年月日。乙方应不迟于20

年月日前将属于甲方的文件、物品以及其他各种财产返还甲方并办妥甲方公司规定的正式离职手续。

3.甲方同意支付乙方经济补偿金相当于乙方\_\_\_\_\_个月的月工资收入，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_元)。

4.除第3条规定的款项外，甲方无需再支付乙方任何经济补偿金、经济赔偿金及法律规定的其他款项。

5.关于各项社会保险事宜

(1)养老保险：按照《\_\_省城镇企业职工基本养老保险条例》

由甲方为乙方补缴，补缴办法：由甲方配合乙方向社保中心缴纳乙方从20年月日至20年月日的基本养老保险，甲方缴纳\_元、乙方缴纳\_元。

(2)失业保险：按照\_\_市贯彻《失业保险条例》实施意见由甲方为乙方补缴，补缴办法：由甲方配合乙方向社保中心缴纳乙方从20年月日至20年月日的失业保险，甲方缴纳\_元、乙方缴纳\_元。

(3)医疗保险：按照《\_\_市城镇职工基本医疗保险暂行办法》由甲方为乙方补缴。补缴办法：由甲方配合乙方向社保中心缴纳乙方从20年月日至20年月日的基本医疗保险，甲方缴纳\_元、乙方缴纳\_元。

(4)工伤保险：按照《\_\_市工伤保险实施办法》由甲方为乙方补缴。补缴办法：由甲方配合乙方向社保中心缴纳乙方从20年月日至20年月日的工伤保险，甲方缴纳\_元、乙方缴纳\_元。

(5)住房公积金：按照《住房公积金管理条例》由甲方为乙方补缴。补缴办法：由甲方配合乙方向住房公积金管理中心缴纳乙方从20年月日至20年月日的的住房公积金，甲方缴纳\_元、乙方缴纳\_元。

6.若乙方如期按照第2条办理正式的离职手续并且交还所有属于甲方的物品、财产及文件，甲方同意于20年月日之前向乙方支付本协议所约定之经济补偿金。因这些款项所产生的应纳税额由甲方代扣代缴。

7.如果乙方违反以上条款，应返还甲方已支付的款项同时向甲方支付五万元的违约金。

8.如果甲方迟延支付，每逾一日向乙方支付应付款项5%的违约金。

9.本协议书经双方签字、盖章确认后生效。本协议书一式两份，双方各执一份。

10.本协议生效后，甲乙双方的劳动关系至20年月日终止，甲乙双方基于劳动关系产生的一切权利义务已经结清，再无任何纠纷。

甲方：(盖章)乙方(签字)：

日期：日期：

**户外中止合同范本11**

租房合同终止协议

【合同一】

立书人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(即出租人，下称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(即承租人，下称乙方)

兹因甲方基于邻居(其它所有权人)反对之原因，请求与乙方终止\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与甲方所签，标的物坐落于\_\_\_\_\_\_县市 \_\_\_\_\_\_市镇乡区\_\_\_\_\_\_里(村) \_\_\_\_\_\_邻\_\_\_\_\_\_路(街) \_\_\_\_\_\_段\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_号楼楼顶或屋凸之空间之租赁契约。双方同意除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应即将标的\'物上之基地台设施拆除，并将标的物返还于甲方。

三、甲方应于终止租约时起\_\_\_\_\_\_日内，返还押金新台币(下同)\_\_\_\_\_\_元整及租金\_\_\_\_\_\_元整，共计\_\_\_\_\_\_元整予乙方。

四、原租约中若有其它优惠或权利(包括但不限于手机兑换卷及回馈方案同意书)\_\_\_\_\_\_，甲方同意弃。

五、本协议书壹式贰份，当事人各执壹份为凭。

立书人

甲方： (印)

代表人：

乙方： (印)

代表人：

年月日

【合同二】

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协

商铺租赁合同解除协议

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**户外中止合同范本12**

甲方： （即出租方，下称甲方）

乙方： （即承租方，下称乙方）

为避免纠纷和明确各自的责任，甲乙双方就解除联销合同事宜经充分协商一致，达成以下协议：

兹因乙方租赁合同期已满，乙方并不再续签。租赁合同自然终止于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日甲乙双方所签署的租赁合同，甲方收回坐落于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_号的商业用房。双方同意解除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应于终止租约时起支付\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日、至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日的物业管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。电费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。 总计：\_\_\_\_\_\_\_\_元整。所有款项应于 年 月 日前付清。

三、如在上述期限内乙方无力付清物业管理费及电费给甲方的，乙方承诺，甲方有权全权处理将该商铺内及仓库内所有物品，乙方不得提出任何异议。

四、乙方因在结算完所有款项后的规定期限内把该商铺内所有物品移出，如不在规定期限内移出，甲方有权处理该商铺内及仓库内所有物品并做废弃物品处理，乙方不得提出任何异议。

五、本协议经双方签字盖章后即生效。如有未尽事宜，通过双方友好商，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

六、本协议在履行中如有争议，双方应协商解决；协商解决不成的，应向甲方管辖地人民法院提起诉讼。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

八、甲、乙双方在明确清楚、了解相关法律之情况之下，签署此协议。

甲方：章亦男 乙方：

委托人： 委托人：

签字盖章： 签字盖章：

日期： 日期：

**户外中止合同范本13**

姓名：

性别：

年龄：

工种、岗位：

劳动合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

双方因以下第 项（只选一项）于 年 月 日解除、终止劳动合同或事实劳动

关系：

甲方：单位（盖章） 法人代表：（盖章）

年 月 日

乙方：签字（盖章）

年 月 日

说明：

本证明一式2份，手续完备后，劳动者档案、用人单位各存一份。用钢笔、签字笔填写，

不能复写，涂改无效。

**户外中止合同范本14**

合同编号：

甲方：xxxxxx有限公司

乙方：\_xxxx商贸有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，本着平等自愿、诚实守信、互惠互利的原则，就乙方代理甲方指定产品在指定地区推广销售等合作事宜达成如下协议：

一、代理产品名称

甲方委托乙方代理的产品为：“xxx”系列xxx产品及本合同有效期内甲方新增加的产品。

二、代理权限

1. 甲方授权乙方为 xx省xx市 地区的独家代理商，全面负责该地区的销售、经销商管 理及售后服务。对于乙方代理的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

2. 甲方不得在乙方代理区域内另设其他任何级别代理商。如出现上述情况，乙方有权立即 终止代理合同及得到相应补偿。

三、代理期限

本合同的代理期限为 壹 年，从本合同签订之日起 壹 年内。双方可根据本合同的约定提前终止或到期续签，乙方有原区域优先续签权。乙方要求对本合同续期的，应至少在本合同期限届满前提前 壹 个月向甲方书面提出。

四、代理价格政策

1. 代理价格：甲方向乙方等其他区域代理客户统一公开销售产品的价格，附表1《产品目 录价格版》为甲方的代理价格，甲乙双方的结算以区域总代理价格为依据。 2. 销售价格：乙方应当按照甲方建议的零售价格销售产品。如果甲方建议的零售价格不符

合本地区市场情况，乙方需调整销售价格时，应当向甲方报告。甲方应当根据系统的统一性要求和乙方所处地区的市场情况综合考虑，作出调整价格的决定。产品对外销售价格按照甲方的规定执行。

3. 遇甲方委托代理产品、价格等需调整的，由甲方以书面形式及时通知乙方，该通知一经发送后即成为本合同的组成部分。

4. 优惠政策：以附表1代理价格为标准，根据乙方一次购买的产品合计数额，甲方按下表 给予乙方进一步优惠；乙方除正常性经营赢利外，可享受甲方给予的定期考核奖励，考核及奖励政策另定。五、合同双方的权利及义务

（一）甲方的权利及义务

1. 甲方拥有“xxx”系列智xxx产品的价格制定权、发布权和解释权。

2. 甲方产品严格按照符合国家或行业标准的质量标准生产，并经质检部门严格检验合格后 出品。甲方向乙方提供合格产品的同时，有义务对乙方提供开展经营所必需的业务培训、技术指导、营销咨询等服务，协助乙方拓展市场。

3. 甲方不得在乙方未违反本合同约定的情况下，在授权区域对授权产品另设代理商。甲方 不得在乙方销售代理区域销售本协议第一条所列产品，如果有乙方区域客户向甲方咨询，甲方应将具体业务操作转交给乙方办理。如果有乙方销售代理区域以外的客户向乙方询价购货，则乙方应将其转给甲方处理。

4. 甲方严格控制跨区域窜货，维护乙方代理商的利益，协调跨地区各代理商之间的关系， 做好市场维护工作，及时处理代理商的投诉。

5. 甲方有权对所有代理商的市场经营行为进行督查，督查包括产品推广、甲方形象维护、

6. 甲方免费向乙方提供一定数量的产品样本及其他进行广告宣传所需的资料。

7. 甲方根据市场情况定期或不定期举办产品推广会、培训、宣传等活动，乙方应配合并开 拓和维护销售市场。甲方将在全国性的媒体、大型行业展会上进行广告宣传并提供市场支持，此费用由甲方承担。乙方在约定代理地区所作展会、媒体广告等促销活动产生的费用由乙方承担。

8. 甲方保证其产品质量符合相应的国际、国内或行业标准，努力增加产品种类并使之系列化，并应尽量保证乙方订货需要。甲方只提供产品质量保证并承担相应的责任，除产品本身质量外不承担其他责任。

9. 经甲方确认，保修期内产品出现较大质量问题，甲方将负责更换并承担调货的费用。如 果由甲方产品质量原因给乙方造成直接经济损失，甲方将根据国家相关部门的裁定结论承担相应责任。

10. 如因甲方产品在销售地不能很好的适应时，乙方应及时将问题反馈给甲方，甲方应尽快 改进，以适应市场需求。

11. 甲方有权调整产品的价格和零售价格；甲方应将产品、产品价格、交货期等的任何变化 及时通知乙方（书面传真通知有效）。

12. 在乙方正常履约的情况下，在不损害乙方利益前提下，甲方有权直接与乙方的客户进行 商务接触或达成协议。

（二）乙方的权利及义务

1. 乙方可以用“甲方产品授权代理商”的名义进行一切合法的商业活动，乙方积极开拓甲 方产品在当地的.市场，并逐步提高甲方产品在该地区的市场占有率。

2. 乙方可以在自己省内尚未设定总代理的任何城市设立销售网点（包括独家代理商或者拓 展经销商），此类网点一律从乙方提货。设立时乙方必须把详细情况以书面形式汇报给甲方，以作备案。合同内容需要经过甲方同意方可签约，否则甲方有权单方面终止合同，且造成的一切后果由乙方承担。甲方在合约有效期间也不得再在此地设立任何级别的代理。

3. 乙方不得进入其他已经设定代理商区域进行销售，甲方有权对其予以处罚，对情节严重 者，甲方有权取消其代理资格和本协议给予的一切权益。乙方因此而给第三方造成的损害，由乙方自行承担，若因此给甲方造成损害的，甲方有权要求乙方予以赔偿。

4. 在开展业务过程中，乙方应忠实于甲方提供的各种资料，保证各种宣传准确无误，不得 任意夸大和捏造，不得损害甲方的利益和市场形象，否则应承担由此引起的一切后果。

5. 顾客对乙方的服务提出投诉，甲方将进行核实。确系乙方责任的，甲方将根据所造成不 良影响的程度给予相应的处罚。

6. 代理过程中遇有顾客对甲方产品质量提出异议和申诉时，乙方应先行积极处理，并立即 通知甲方，将对甲方造成的不良影响及损失降到最低，应维护甲方品牌在当地的形象和声誉。

7. 乙方在经营活动中应保障双方的长期共同利益，乙方在销售完成后，应按甲方要求填写 客户登记表，并应于每月定期以电子邮件、传真或其他形式向甲方返回客户登记表，以便于日后的售后服务和例行巡检工作。

8. 乙方在代理过程中须按照甲方的具体要求建立相关顾客档案，并将收集的顾客信息（含 顾客资料、顾客对甲方产品的评价和意见等）须及时反馈给甲方，并定期向甲方提供有关市场竞争情况和用户意见的书面报告。

六、订货、付款、交货和检验

1. 甲方执行款到发货原则，产品运费及保险费由乙方负责承担。

2. 本合同发生的支付均通过银行帐号进行，货款由乙方直接汇到甲方指定账户，不得将现 金或无公司名称的支票交给甲方业务人员，否则甲方有权拒绝发货，且后果由乙方自负。

3. 乙方应以书面形式向甲方下达订货计划，应写明产品名称、型号规格、数量及特殊要求 等，订货人签名并加盖公章后传真给甲方，甲方收到后予以回复确认。

4. 在甲方库存能满足乙方所需数量时，采取一次付清方式，乙方支付货款后将汇款凭证传 真到甲方，甲方收到乙方货款后三个工作日内将货物发往乙方指定地点。

5. 在甲方现货不足时，甲乙双方应签定订货合同，乙方可先支付合同总额50%的定金后，

合同生效；甲方补充生产完成后通知乙方，乙方支付余款后将汇款凭证传真到甲方，甲方收到乙方剩余货款后三个工作日内将货物发往乙方指定地点。

6. 产品在运输途中出现损坏，由乙方负责向承运方索赔，甲方应积极协助处理。 7. 货到乙方指定地点后，由乙方负责验收。乙方提货时，须当场验收合格后再提。货物有 损失时，甲方协助乙方与运输公司交涉追讨相关损失。

8. 乙方在提货后，应及时详细清点货物品种和数量，5个工作日查验完毕，过期则视为查 验合格。如与订货清单不符，应以书面方式向甲方提出异议，甲方经核实后如有库存则在5天内相应补齐或换货。

七、退货换货

1. 乙方的退货/换货合格产品更换只限定在三个月内进行，内包装与产品外观不得严重损 坏，否则，甲方不予全额退款或加付重新包装的费用后换货；人为损坏不在更换与维修范围内。甲方在收到退货并确认符合上述要求后退回货款或调换后发货。

2. 乙方原因导致的退货换货的运费及保险费用由乙方承担，甲方批量质量原因导致的退货换货的运费及保险费用由甲方承担。

八、技术支持

1. 首批定货完成后，甲方派出技术员（1人）到乙方驻地进行一次技术培训，乙方接受培 训人员应符合甲方提出的合理要求（包括被培训人员的学历和专业水平），甲方所派技术人员去乙方所在地的往返交通费由甲方承担，在培训期间的食宿费及当地交通（含机场或火车站接送）由乙方负责，其中食宿费标准每日不应低于200元。

2. 在培训后，乙方在设备安装、调试过程中确实需要技术支持的，甲方可以派技术人员进 行现场指导，往返交通费由甲方负责，当地食宿、交通由乙方负责，标准同上一条。

3. 甲方每年定期举办新产品应用培训和售后服务培训，乙方可派人参加，乙方人员的往返 交通费自负，甲方统一提供培训期间的免费食宿。

九、售后服务

1. 为保证最终用户利益，用户购买产品以后，按照国内电子类产品通行标准，给予质量保 证和售后服务。

2. 经乙方售出产品，甲方承诺一个月包换、十八个月内免费维修、终身维护，人为损坏及 不按规定使用造成的损坏不在此列，维修仅收材料成本费，并严格按照国家有关“三包”规定执行售后服务。

3. 甲方产品的保修期起始时间为发货时间，因乙方保管、安装不当及用户操作不当和不可 抗拒因素造成的损坏，甲方不负责保修。若产品被拆开或修改过，甲方不负责保修和包换。保修内容包括坏件的修理和更换，但不承担现场维修费用。

4. 保修期满后，甲方提供长期的技术咨询及配件供应服务，费用不高于当时成交价格。

5. 甲方为乙方提供的产品应严格按照甲方提供的质保书和国家的相关规定进行质保服务； 所有故障品、不良品统一返厂维修，保修期内，返厂维修的运费为甲方承担，保修期外，返厂维修的运费为客户自己承担。

6. 乙方应制定具体的售前、售后服务机制，并指定专人负责，并接受甲方的培训和考核。

7. 乙方负责代理产品的安装、调试、调换及本地维修，甲方负责返厂品维修。

8. 返厂维修产品操作程序为：乙方集中将故障产品退回甲方，甲方在接到乙方返厂维修故 障品后，确认型号、规格、数量、故障类型及维修费用，属于保修期内的即刻安排正品发货给乙方，而不必等到故障品维修好以后；超保修期的，向乙方出具维修费用清单，经乙方确认后维修，维修完毕发货给乙方，维修费用月结。篇三：营销代理合同

营销代理合同

甲方名称：河北博宏房地产开发有限公司

乙方名称：石家庄百盛恒基房地产投资顾问有限公司

甲乙双方本着平等互利的原则，就位于新乐市礼堂街的雅荷·春天沿街（地上地下）商业项目之销售代理共同达成如下协议。

第一条 项目名称及标的物地址

1、项目名称：雅荷·春天沿街商业（含地上地下）

2、地址：河北省新乐市礼堂街

第二条 委托内容

甲方委托乙方独家销售本项目商业部分，销售面积地上地下共计约㎡。

第三条 销售价格

价格由乙方根据市场调研结果制定科学合理的价格区间，由甲方审核签字后方可执行。

第四条 合作期限

1、本合同的有效期限自正式签约之日起至正式开始销售后的6个月终止。

2、合同期满，双方可视合同具体情况确定是否延长合同期限，并另行签约。

第五条 甲方的权利及义务

1、甲方须按照本合同第七条之规定向乙方支付有关的策划费及代理佣金。

2、甲方负责项目的财务和契约管理，负责收取客户定金、房款及相关房地 产税费。3、甲方应及时向乙方提供项目之有关资料，并保证资料的准确性、真实性、合法性，以使乙方可合法向认购者销售该物业。负责申办该项目有关销售的所有手续，并承担相关责任。

4、负责评审乙方提交的策划、推广方案，并提出改进意见，负责审定乙方报送的销售策略、销售价格、付款方式。

5、项目在乙方代理发售前，甲方须提供能够展示项目形象的售楼部一处，面积介于100㎡左右。同时备妥洽谈桌椅、打印机、复印机等办公硬件设施，配合乙方办理有关销售推广事宜。

6、负责售楼处装修、户型沙盘、户型模型、效果图、楼书、dm、展板、户外、活动等相关的宣传费用。

7、协助客户办理产权证手续。

8、在本合同终止或甲方依本合同提出解除前，甲方不得委托第三方销售本合同约定的委托内容。

9、甲方全权负责与当地政府各部门及拆迁户的协调工作，以保证销售工作的顺利开展。

10、甲方须委派一名代表，代表甲方与乙方全程接洽。

11、同时根据销售要求及时提供看房车辆及市中心设立临时咨询点，以加快项目销售进程。

12、对于乙方提交的策划方案、销售方案、广告推广方案，甲方必须在收到之日48小时之内给予乙方答复，否则视为甲方同意。

第六条 乙方的权利及义务

1、乙方负责该商业项目的全程策划、销售代理、广告推广策划等与销售相关的工作。

2、乙方根据本合同第七条向甲方收取有关的策划费及代理佣金。

3、承担本项目销售工作的策划人员、销售人员、广告推广人员、招商人员等工资、办公费、住宿费、佣金等。

4、负责在销售现场接待客户及提供咨询。

5、进行销售人员选拔、培训、考核、管理及淘汰工作。

6、乙方在销售过程中应做好客户反馈信息的收集工作，对本项目周边市场进行调查，同时根据本项目情况进行分析研究及策划工作。

7、甲方负责广告推广及销售费用，但乙方须完成各阶段有关推广及宣传活动的策划及整合工作（包括销售计划、销售费用预算、广告投放计划等）提供宣传策划方案及实施所需费用

**户外中止合同范本15**

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的.合字第 \_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_合同，现因 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_ 年\_\_\_月\_\_\_\_日予以终止，不再履行，且因合同所产生的一切责任和后果互不追究。

本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式两份，由双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方：(盖章) 乙 方：(盖章)

代表人：(盖章) 代表人：(盖章)

年 月 日

**户外中止合同范本16**

劳动合同的终止协议模板

一、根据甲、乙双方于 年 月 日签订的劳动合同，甲方按照以下合同条款之（ ）项原因，决定自 年 月 日终止与乙方签订的劳动合同。

1、合同期限届满，不再续订新的劳动合同；

2、在试用期内证明乙方不符合录用条件；

3、乙方严重违反甲方依法制定的.规章制度；

4、乙方以欺诈、胁迫的手段使甲方违背真实意思签订劳动合同致使劳动合同无效；

5、乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正；

6、乙方严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害；

7、乙方被依法追究刑事责任；

8、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经当事人协商不能就变更合同达成协议；

9、乙方不能胜任工作、履行合同差、完不成工作任务、考核不合格，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任；

10、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方安排的其他工作；

11、甲乙双方协商一致同意解除劳动合同；

12、乙方主动提出辞职；

13、法律规定的其他情形；

14、其他劳动合同约定的条款：

二、甲方按照相关劳动法规规定以及劳动合同书约定的条款，对经济补偿金做如下决定：

1、不予支付经济补偿金；

2、按照合同规定，支付经济补偿金共计 月工资合计 元。

三、本协议书一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

签订日期： 年 月 日

**户外中止合同范本17**

甲方：(原出租方)

乙方：(原承租方)

鉴于：甲乙双方于\_\_\_年\_\_月\_\_日签订《房屋租赁合同》，租赁位于上海市\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_号\_\_\_室，面积为\_\_\_\_平方米的房屋给乙方使用。现经双方友好协商一致，同意于\_\_\_年\_\_月\_\_日提前终止《房屋租赁合同》并达成协议如下：

一、原合同租赁期计至\_\_\_年\_\_月\_\_日，从\_\_\_年\_\_月\_\_日起，尚未履行的合同内容终止，因《房屋租赁合同》而产生的权利、义务自行终止，甲、乙双方均不得再向对方主张任何权利。

二、本协议签订时，双方已共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电使用等与房屋租赁有关的情况进行清点、验收，并且无任何异议。

三、甲乙双方签署本解除协议时，双方已经结清费用，再无任何债权债务关系，互不追究对方的任何责任。

四、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，甲、乙双方于\_\_\_年\_\_月\_\_日签订的编号为\_\_\_\_\_\_\_\_的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

甲方：

身份证号码：

签署日期：\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：

身份证号码：

签署日期：\_\_\_年\_\_月\_\_日

**户外中止合同范本18**

甲方（原合同甲方）：

乙方（原合同乙方）：

甲乙双方于xx年xx月x日签订《xx百货有限公司丽雅百货联合销售/专柜租赁合同》（以下称“原合同”），合同编号：xxx。甲方将位于莱茵春天购物中心内LG1-4F层的丽雅百货xx楼提供xx平方米供乙方开设专柜进行联合销售/专柜租赁，合同期限为xx年xx月xx日到xx年xx月xx日，现因无法履行合同，经双方协商同意，提前终止原合同。甲、乙双方本着自愿、平等、协商的原则就合同终止达成协议如下：

一、原合同自本协议生效之日即终止，双方均不承担违约责任。

二、乙方按甲方要求提供以下文件，并加盖公章：

1、营业执照注销证明

2、终止合同申请书

3、当月发票及相关说明

4、其它xx，乙方保证所提供证照均为依法取得，无虚假伪造，如有违反，甲方有权解除合同，乙方负完全违约责任并对第三人的.损坏承担赔偿责任。

三、乙方在xx年x月x日之前向甲方缴纳相关费用：□固定租金，共计xx元；□培训管理费，共计x元；□其他相关费用，共计x元。

四、乙方需在xxx年月x日之内按甲方要求撤离。

五、甲方同意乙方完清以上手续后，在十个工作日内结算合同终止当月的货款。

六、因本协议发生的争议，由双方协商解决，如协商不成，应提交宜宾仲裁委员会裁决，本协议自签订之日起生效。

七、本协议一式xx份，甲方x份、乙方x份，双方签字盖章之日生效，均具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

法定（授权）代表人：

法定（授权）代表人：

xx年xx月xx日

**户外中止合同范本19**

甲方：

乙方：

地址：

甲乙双方于年 月 日签订（20xx） 第（01602）号委托代理合同，现经甲乙双方协商一致，双方自愿解除合同，并达成以下合意：

1.乙方终止代理甲方与的纠纷，乙方不再承担原委托合同中的代理义务；

2.乙方应当退还甲方所签署的授权委托书；

3.乙方应配合退还甲方已支付的代理费；

4.甲方应当出具收到诉讼费退款的收据；

5.甲方自收到诉讼费用之日终止与乙方之间的委托代理关系，乙方不再因委托合同而对乙方承担任何义务；

6.本合同自双方当事人签字盖章之日起生效；

7.本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方律师： 乙方主管： 20xx年 月 日 20xx年 月 日

**户外中止合同范本20**

甲方：

乙方：

身份证号：

甲、乙双方经友好协商，现就双方之间有关劳动关系及其他相关权利义务达成如下协议：

一、 甲方与乙方之间的劳动关系于 年 月 日解除。

二、 乙方应在上述劳动关系解除日期之前向甲方及用工单位交接工作完毕，结清全部财务手续，交还全部公司物品。

三、 甲方于 年 月 日前向乙方支付人民币 元，前述款项清偿了甲方与乙方因劳动关系履行及解除而应向乙方支付的全部款项和经济补偿，包括但不限于工资、奖金、补贴、加班费、带薪假期、协商解除劳动关系的经济补偿等其它任何款项，是为最终、全面的补偿。支付后甲方与乙方之间不存在任何未结款项及未了结事项。

四、 乙方离开甲方后，不向任何第三方泄露甲方及用工单位的商业秘密，不从事损害甲方利益和名誉的活动。

五、 乙方应于本协议签订后三日内到甲方办理档案、社会保险转出、领取离职证明等手续。如乙方未按时办理档案、社会保险关系转移、领取离职证明或未按时办理其他与离职有关的手续，由此导致的不利后果及法律责任均由乙方承担。

六、 甲乙双方确认：双方在签订本协议时已经过平等自愿协商，并已对签订后可能出现的各类情形有充分预见，无论本协议签订后出现任何情形，均不影响本协议的履行。自本协议第一条约定的劳动关系解除之日起，甲乙双方之间不存在任何劳动权利义务关系。本协议履行后，双方之间不存在任何其他权利义务关系，不存在任何争议，任何一方不得再向另一方主张任何权利或提出任何请求。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字（盖章）之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**户外中止合同范本21**

甲方(购货方)：

乙方(销货方)：

经甲乙双方共同协商，在平等、公平、公正、自愿的原则下，达成一致，同意将合同编号为：号设备买卖合同终止。现双方约定如下：

第一条终止合同货物名称、数量、规格及金额描述：

第二条合同终止原因：买方选型失误，设备到达买方场地后才发现卖方设备不适用于生产，要求终止，非卖方设备质量原因。

第三条双方责任：

(一)买方责任：按约定退还货物，支付卖方相关损失。

(二)卖方责任：退还已付的货款并负责退货的运输事宜。如有未尽事宜，由双方另行商定。

第四条合同终止流程：买卖双方约定好退货时间后，卖方安排货车到达买方厂区，由买方将设备按卖方提供清单（本协议第一条）装上货车，并由货车司机照单清点数量及外观无误后，确认退货成功。在货车司机驶离买方厂区2小时内，由卖方以转账形式将退货合同预付款项中的：元（大写：壹拾壹万陆仟元正）退回至买方指定帐户，另有元（大写：肆万元正）作为买方对卖方生产及运输该设备产生的相关费用，卖方不予退回。

第五条协议生效、中止与结束：

(一)本协议一式二份，甲乙双方各执一份，需经双方签字认可后有效，生效日期以甲乙双方中最后一方签字或盖章)的日期为准;

(二)以货款两讫之日起，结束本协议关系。

第五条纠纷解决方式：因执行本协议发生的或与本协议有关的一切争议，甲乙双方应通过友好协商解决，如双方协商仍不能达成一致意见时，则提交仲裁机构。

第六条：双方单位所提供的退货协议和附送资料内容真实、完整、准确，并对此承相应法律责任。

甲方签字：

乙方签字：

日期：

日期：

**户外中止合同范本22**

提前终止合同书样本

甲方： (以下简称“甲方”)

住址：

乙方： (以下简称“乙方”)

住址：

鉴于：

(1)甲方和乙方于 年 月 日签署了《劳动合同》(详见附件)。

(2)经乙方要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《劳动合同》。

透过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、合同解除及职责承担

1。1乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《劳动合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《劳动合同》项下的.各项义务，并放下追索的权利。一方放下在任何时光、任何地点，透过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

1。2《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《劳动合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与职责。除甲方同意给予乙方总计人民币 元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。乙方同意，该等钱款为甲方需要向乙方支付的全部钱款，除此之外，甲方没有对乙方负有任何其他债务。

1。3乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放下根据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

甲方和乙方共同承诺及保证：

2。1解除《劳动合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担;

2。2解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、管辖法律：仲裁

3。1本合同受中国法律管辖，并按中国法律解释。

3。2凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交上海仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则在上海进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

4、其他

4。1本合同自甲方盖章、乙方签字生效。本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《劳动合同》

甲方：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*有限公司

盖章：

乙方：

签字：

**户外中止合同范本23**

甲方：陕西正坤实业开发有限公司宝鸡分公司 （以下简称甲方）

乙方：陕西合富辉煌房地产顾问有限公司（以下简称乙方）根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一条：甲乙双方同意解除年月日签订的《合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二条：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负担责任。

第三条：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势造成，甲乙双方互不追求对方违约责任，乙方前期工作中所涉及到的已到位甲方现场的所有物料由乙方全部收回。

第四条：甲方如需继续聘用相关人员，乙方无异议并无权干涉。相关人员工资自6月起由甲方负责，与乙方无关。第五条：甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。第六条：未尽事宜双方协商解决。

第七条：本协议自签字盖章之日生效，协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第八条：双方确认：本协议是双方共同协商的结果，其内容是双方真实意思表示，合法有效，双方共同遵守。

甲方（签章） ：乙方（签 章） ：

日期：年 月 日 日期 ： 年 月 日

**户外中止合同范本24**

甲方：(以下简称“甲方”)

住址：

乙方：(以下简称“乙方”)

住址：

接洽电话：

鉴于：

(1)甲方和乙方于年月日签订了《劳动合同》(详见附件)。

(2)经乙方要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和前提提前解除该《劳动合同》。

通过双方友爱协商，达成如下一致看法：

1、合同解除及责任承担

乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《劳动合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方存在法律约束力，一方相应罢黜另一方在《劳动合同》项下的各项责任，并废弃追索的权力。一方放弃在任何时光、任何地点，通过任何方法向另一方提出违约、抵偿权利的请求。

《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均毋庸承担《劳动合同》项下商定的须由该方承当的任何任务与义务。除甲方批准给予乙方总计国民币元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、用度。乙方赞成，该等钱款为甲方须要向乙方支付的全体钱款，除此之外，甲方不对乙方负有任何其他债权。

乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具备约束力，同时放弃依据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他恳求的权利。

2、许诺与保障

甲方跟乙方独特承诺及保证：

解除《劳动合同》不会导致一方发生对另一方的任何债务累赘;

解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、管辖法律：仲裁

本合同受中国法律管辖，并按中国法律说明。

凡因本协定引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交上海仲裁委员会，依照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规矩在上海进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有束缚力。

4、其余

本合同自甲方盖章、乙方签字生效。本合统一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《劳动合同》

甲方：

盖章：

乙方：

**户外中止合同范本25**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方现就终止劳动关系的相关事宜确认如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1， 经甲乙双方协商同意。双方于 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 日(下称\_离职日\_)解除劳动关系。乙方保证自离职之日起，不得再以甲方及/或甲方关联公司的名义对外从事任何活动，并将任何可以表明乙方曾经为甲方员工的文件、资料、证明(包括但不限于授权委托书、胸卡、门卡、钥匙、名片、盖有甲方公章的文件或空白合同等)全部交还甲方。

2， 乙方确认，甲方已经足额、按时向其支付工资、奖金、经济补偿金及各项保险福利，且乙方均已收到并对该金额无任何异议。

3， 乙方应在离职一个月内将其个人档案及保险关系从甲方转出。自离职日起，甲方停止为乙方交纳社会保险和住房公积金。

4， 截止到离职日，双方未结清的全部财物内容为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)甲方应向乙方支付的税前离职工资 ￥ 元 ， (社保、公积金及个税代扣代缴，以实际为准)，以银行转账方式于 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 日前支付。

(2)双方应在约定的\'日期之前结清及/或归还上述财物。除上述财物外，双方不存在任何其他的财物纠纷。至此，双方对劳动关系的解除不存在任何争议。

5， 乙方保证不对甲方及/或甲方关联公司提出任何劳动相关仲裁、诉讼或举报(除非甲方未及时履行以上规定)。

6， 乙方确认，在劳动合同解除之后，乙方在劳动合同中的保密义务并不随之终止，乙方仍需履行其所承诺的保密义务及本确认书第一条保证义务，直到甲方书面同意其解除此项义务，或事实上不会因违反本合同的保密条款而给甲方造成任何形式的损害时为止。乙方违反此规定，应承担离职前 12个月工资总额的违约金，如造成甲方经济损失的，乙方还应当承担全额的赔偿责任。

7， 本确认书一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**户外中止合同范本26**

甲方： 公司 (简称“甲方”)

乙方： (简称“乙方”)

身份证号码：

现上文述及的甲乙双方，经协商一致后订立本《终止劳动合同协议书》(简称“本协议书”)，本协议书的条款如下：

1. 双方同意，自劳动合同届满日 年9月30日起，甲方终止与乙方签订的劳动合同， 双方之间基于劳动关系的权利和义务随之终止。

2. 乙方的最后工作日为 年09月30日。乙方应不迟于最后工作日将属于甲方的文件、物品以及其他各种财产返还甲方并办妥甲方公司规定的正式离职手续。

3. 甲方同意支付乙方经济补偿金相当于乙方\_\_\_\_\_个月的月工资收入，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_元)。

4. 除第三条规定的款项外，甲方无需再支付乙方任何经济补偿金、经济赔偿金及法律规定的其他款项，同时自 年10月1日起甲方也无需继续为乙方缴纳任何保险费用。

5. 若乙方如期按照第2条办理正式的`离职手续并且交还所有属于甲方的物品、财产及文件，甲方同意于 年10月1日之前向乙方支付第3条的款项。因这些款项应支付的个人所得税收由乙方承担，如果甲方有扣缴的法定义务，甲方可以在支付上述款项时直接予以扣缴。

6. 本协议书经双方签字(甲方盖章，乙方签字)确认后生效。本协议书一式两份，双方各执一份。

本协议生效后，甲乙双方的劳动关系至 年09月30日终止，甲乙双方基于劳动关系产生的一切权利义务已经结清，互无纠葛。

甲方：

乙方(签字)：

(盖章)

日期：

日期：

**户外中止合同范本27**

甲方：

乙方：

一、根据甲、乙双方于年月日签订的`劳动合同，甲方按照下列第（12）项原因，决定自20xx年xx月xx日终止与乙方签订的劳动合同

1、合同期限届满，不再续订新的劳动合同；

2、在试用期内证明乙方不符合录用条件；

3、乙方严重违反甲方依法制定的规章制度；

4、乙方以欺诈、胁迫的手段使甲方违背真实意思签订劳动合同致使劳动合同无效；

5、乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正；

6、乙方严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害；

7、乙方被依法追究刑事责任；

8、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经当事人协商不能就变更合同达成协议；

9、乙方不能胜任工作、履行合同差、完不成工作任务、考核不合格，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任；

10、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方安排的其他工作；

11、甲乙双方协商一致同意解除劳动合同

12、乙方主动提出辞职；

13、法律规定的其他情形；

14、其他劳动合同约定的条款：

二、甲方按照双方签订的劳动合同约定及相关劳动法规规定，作出如下决定

1、依法不支付经济补偿金；

2、支付乙方工资、经济补偿金共计\_\_\_\_元。

三、本协议生效后，乙方不得再以任何理由向甲方提出任何赔偿或补偿要求

四、本协议书自双方签字、盖章后立即生效；本协议书一式二份，甲、乙双方各执一份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**户外中止合同范本28**

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方于20\_年3月22日签订了《商铺租赁合同》，约定由甲方将出租给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的租赁期限为8年加2年，租赁期为20\_年5月28日至20\_年5月27日为8年，后2年视双方合作状况协商续约。乙方享有免租期间为20\_年3月22日至20\_年5月27日。

甲乙双方经协商一致，同意提前终止该合同，根据《\_合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止该合同，双方于20\_年3月22日签订的《商铺租赁合同》。

二、乙方在签订本协议后，于20xx年x月x日前，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。乙方不得损坏甲方原有基础装修，如有破损，修复费用由乙方承担。甲、乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

三、乙方在租赁期间退租，应向甲方支付违约金x元。

四、甲、乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

五、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；协商不成应向租赁物业所在地人民法院提起诉讼。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

七、其他约定：

出租人（甲方）签字：

承租人（乙方）签字：

联系方式：

联系方式：

日期：x年x月x日

日期：xx年xx月x日

**户外中止合同范本29**

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

身份证：

住址：

一、甲方于 年 月 日与乙方签订《劳动合同》，合同期限至 止，工作岗位为 ，订立的合同编号为 。

二、现乙方自愿提出提前解除劳动合同并经双方友好协商及同意，根据《劳动法》及《劳动合同法》等相关法律法规的规定，确认双方的`劳动关系于 年 月 日正式解除。

乙方为单方要求解除劳动合同，双方解除劳动合同后，乙方按照《劳动合同法》的规定获得甲方支付剩余的 个月工资及其他应付款项合共 元并于本协议生效之日一次结清。

三、乙方应当于 年 月 日前配合甲方的安排，办清工作交接手续。

四、本协议生效之日起，甲乙双方因劳动关系所产生的权利和义务均完结。

五、本协议生效后，双方保证不再就劳动问题产生任何纠纷。

六、本协议双方签字或盖章后即生效。

员工（签名）： 用人单位（章）：

年 月 日 年 月 日

**户外中止合同范本30**

甲方（原出租方）：XXXX

乙方（原承租方）：XXXXXXXXXXXXXX

甲乙双方于XXXX年XX月XX日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于天津市滨海新区塘沽营口道29号大泛华国际商务中心26层F、G房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于XXXX年XX月XX日终止《房屋租赁合同》，根据《\_合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于XXXX年XX月XX日终止双方于XXXX年XX月XX日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方须于XXXX年XX月XX日之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

三、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

四、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》

再主张任何权利。

五、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于XXXX年XX月XX日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

年月日

年月日

**户外中止合同范本31**

甲方：xxxx

乙方：xxxxx

就双方提前终止《xxxxx灯箱》协议相关事宜达成事项，经甲乙双方协商订立《终止合作协议书》

项目名称：xxxxx负一层灯箱

20xx年10月1日，甲方与乙方签署了《xxxxxx灯箱广告项目合作协议》，约定由甲乙双方共同承担该项目的经营。双方的合作期限为5年，协议有效期为20xx年10月1日至20xx年9月30日.甲乙双方经协商一致，同意于20xx年9月20日提前终止协议，根据《\_合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅、互让的原则。达成如下条例，双方共同恪守：

第一条 甲、乙双方同意，提前终止双方于20xx年10月1日签订的《xxxxx负一层灯箱广告项目合作协议》。

第二条 乙方终止一切关于《xxxxxxx灯箱广告项目合作协议书》上注明的甲乙双方合作权利和义务。

第三条 签定本协议后《xxxxxx灯箱广告项目》由甲方独立经营，盈利亏损均与乙方无关。

第四条 如乙方后期需要使用xxxxxx灯箱广告，视一般客户同等对待。

第五条 协议提前终止后，知识产权及保密条款继续有效，双方需严格遵守执行。

（例如：投标价格、租金、内部设备的购置、安装价格等）。

价款结算及支付方式：

第一条 乙方于20xx年10月1日，出资25万元（人民币大写：贰拾伍万元整），用作投资。甲方返还乙方投资成本，之前一切盈利与亏损由甲方负责。

第二条 甲方分 3期付款，至20xx年12月30日前支付30%，即（小写）万元（大写）柒万伍仟元整。 至20xx年6月1日前支付30%即（小写）万元，（大写）柒万伍仟元整。 至20xx年12月30日前支付40%即（小写）10万元，（大写）壹拾万元整。 乙方在收到每笔款项后，应向甲方开具等额收据。

第三条 乙方在收完笔款项后，甲乙双方协议期间及提前终止本协议所产生的所有债权债务，全部结清。

违约责任

第一条 甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

第二条 乙方违反本协议约定，侵犯了甲方知识产权及商业秘密等有关事项，给甲方造成损害的，应承担因此给甲方造成的全部经济损失；乙方利用甲方上述秘密信息牟取的全部收益无偿归甲方所有。

第三条 自本协议签订之日起，乙放不得就协议存续期间及提前终止本协议所产生的任何事宜，提起仲裁、诉讼、申诉、信访；否则，视为乙方根本性违约，乙方应双倍退还甲方已支付的投资成本。

争议解决

因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损伤。

本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表人：（签章/字） 代表人（签字/字）：

通讯地址： 通讯地址：

电话： 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**户外中止合同范本32**

出租人（甲方）：\_\_\_证件类型及编号：

承租人（乙方）：\_\_\_证件类型及编号：

依据《\_合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

（一）房屋坐落于北京市\_\_\_区（县）\_\_\_，建筑面积\_\_\_平方米。

（二）房屋权属状况：甲方持有（□房屋所有权证/\_\_\_□公有住房租赁合同/\_\_\_□房屋买卖合同/\_\_\_□其他房屋来源证明文件），房屋所有权证书编号：\_\_\_或房屋来源证明名称：\_\_\_，房屋（□是\_\_\_/\_\_\_□否）\_\_\_已设定了抵押。

（一）租赁用途：\_\_\_；如租赁用途为居住的，居住人数为：\_\_\_，最多不超过\_\_\_人。

（一）房屋租赁期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，共计\_\_\_年

个月。甲方应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前将房屋按约定条件交付给乙方。《房屋交割清单》（见附件一）经甲乙双方交验签字盖章并移交房门钥匙及\_\_\_后视为交付完成。

（二）租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

乙方继续承租的，应提前\_\_\_日向甲方提出（□书面\_\_\_/\_\_\_□口头）续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

（一）租金标准及支付方式：\_\_\_元/（□月/\_\_\_□季/\_\_\_□半年/\_\_\_□年），租金总计：人民币\_\_\_元整（￥：\_\_\_）。

支付方式：（□现金/□转账支票/□银行汇款），押\_\_\_付\_\_\_，各期租金支付日期：\_\_\_，\_\_\_，\_\_\_，\_\_\_。

（二）押金：人民币\_\_\_元整\_\_\_（￥：\_\_\_）\_\_\_租赁期满或合同解除后，房屋租赁押金除抵扣应由乙方承担的费用、租金，以及乙方应当承担的违约赔偿责任外，剩余部分应如数返还给乙方。

租赁期内的下列费用中，\_\_\_由甲方承担，\_\_\_由乙方承担：（1）水费（2）电费（3）电话费（4）电视收视费（5）供暖费（6）燃气费（7）物业管理费（8）房屋租赁税费（9）卫生费（10）上网费（11）车位费（12）室内设施维修费（13）\_\_\_费用。

本合同中未列明的与房屋有关的其他费用均由甲方承担。如乙方垫付了应由甲方支付的费用，甲方应根据乙方出示的相关缴费凭据向乙方返还相应费用。

（一）甲方应保证房屋的建筑结构和设备设施符合建筑、消防、治安、卫生等方面的安全条件，不得危及人身安全；乙方保证遵守国家、北京市的法律法规规定以及房屋所在小区的物业管理规约。

（二）租赁期内，甲乙双方应共同保障房屋及其附属物品、设备设施处于适用和安全的状态：

1、对于房屋及其附属物品、设备设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方应及时通知甲方修复。甲方应在接到乙方通知后的\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使房屋及其附属物品、设备设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

除甲乙双方另有约定以外，乙方需事先征得甲方书面同意，方可在租赁期内将房屋部分或全部转租给他人，并就受转租人的行为向甲方承担责任。

（一）经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

（二）因不可抗力导致本合同无法继续履行的，本合同自行解除。

（三）甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

1、迟延交付房屋达\_\_\_日的。

2、交付的房屋严重不符合合同约定或影响乙方安全、健康的。

3、不承担约定的维修义务，致使乙方无法正常使用房屋的。

（四）乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回房屋：

1、不按照约定支付租金达\_\_\_日的。

2、欠缴各项费用达\_\_\_元的。

3、擅自改变房屋用途的。

4、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。

5、保管不当或不合理使用导致附属物品、设备设施损坏并拒不赔偿的。

6、利用房屋从事违法活动、损害公共利益或者妨碍他人正常工作、生活的。

7、擅自将房屋转租给第三人的。

（五）其他法定的合同解除情形。

（一）甲方有第八条第三款约定的情形之一的，应按月租金的\_\_\_%向乙方支付违约金；乙方有第八条第四款约定的情形之一的，应按月租金的\_\_\_%向甲方支付违约金，甲方并可要求乙方将房屋恢复原状或赔偿相应损失。

（二）租赁期内，甲方需提前收回房屋的，或乙方需提前退租的，应提前\_\_\_日通知对方，并按月租金的\_\_\_%向对方支付违约金；甲方还应退还相应的租金。

（三）因甲方未按约定履行维修义务造成乙方人身、财产损失的，甲方应承担赔偿责任。

（四）甲方未按约定时间交付房屋或者乙方不按约定支付租金但未达到解除合同条件的，以及乙方未按约定时间返还房屋的，应按\_\_\_标准支付违约金。

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向有管辖权的人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

本合同经双方签字盖章后生效。本合同（及附件）一式\_\_\_份，其中甲方执\_\_\_份，乙方执\_\_\_份，\_\_\_执\_\_\_份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租人（甲方）签章：\_\_\_承租人（乙方）签章：

委托代理人\_\_\_：\_\_\_国籍：

联系方式：\_\_\_委托代理人：

联系方式：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**户外中止合同范本33**

甲方：

乙方：

鉴于甲、乙双方于 20\_\_ 年 9 月 22 日签订《技术服务合同》，经友好协商，就提前终止技术服务合同，达成以下一致意见：

一、甲乙双方于本协议签订之日终止 20\_\_ 年 9 月 22 日签订的《技术服务合同》，互不承担违约责任。

二、本协议

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn