# 赠与合同简洁版范文(汇总5篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-02-18

*赠与合同简洁版范文1甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等...*

**赠与合同简洁版范文1**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)

住所：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋,双方定于\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交北京仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋平面图。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

**赠与合同简洁版范文2**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人根据自己的意愿，在没有任何外界干扰的情况下，决定将属于自己所有的财产赠与人下列人员：

(受赠人姓名)赠与其坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_大街\_\_\_\_\_\_\_\_\_号平房五间，房产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(受赠人姓名)赠与其坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼公寓房一套。房产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(受赠人姓名)赠与其赠与人珍藏的图书、字画、古董共\_\_\_\_\_\_\_\_\_册(幅、件)清单附后。

(受赠人姓名)赠与其赠与人所创办的\_\_\_\_\_\_\_\_\_企业股份。赠与人拥有该企业的股份共\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，占该企业全部股份的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，这些股份全部归其所得。赠与人所担任的董事长一职，由其担任至届满。届满之后是否继续担任，由董事会决定。

以上条款，在赠与人正式签字并公证之后生效。在本合同生效之后，由受赠人办理相关的登记手续。赠与人给予应有的协助。登记费用由受赠人自负。

赠与人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受赠人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

...

**赠与合同简洁版范文3**

赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方为父女关系，甲方自愿赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司股权，并就具体赠与事宜与乙方经协商一致达成以下协议：

第一条 赠与标的物

甲方欲赠与乙方的是\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司股权。

第二条 赠与生效的条件

1、乙方为完全民事行为能力人；

2、乙方取得大学本科学历满五年；

3、具备一定的经营管理能力；

第三条 甲方的履约期限

甲方应于乙方成就第二条约定条件之5日内向乙方交付第一条所陈述之股权。

第四条 赠与的撤销

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权撤销赠与：

（1）严重侵害甲方或者甲方的近亲属；

（2）对甲方有赡养义务而不履行；

（3）不履行赠与合同约定的义务；

2、甲方在赠与股权变更登记之前可以撤销赠与。

第五条 乙方不得为了获取甲方所赠股权而采用不正当手段促成条件成就，否则视为条件未成就，甲方不负赠与义务。

第六条 若乙方有前述不正当行为，甲方将撤销本合同。

第七条 甲方有权根据实际情况确定赠与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司股权的比例。

第八条 乙方在第四条抚养义务未完全履行前，非经甲方同意不得将受赠股权处分、设定典权、抵押、任何债权的担保等。

第九条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：

**赠与合同简洁版范文4**

甲方(赠与方)： 乙方(受赠人)：

身份证号码： 身份证号码：

住址： 住址：

电话： 电话：

甲乙双方以携手合作，共同促进 (以下简称公司)的发展，明确双方的权益和责任为宗旨，依据《^v^公司法》及《^v^合同法》等有关法律之规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订《股权赠与协议》，以求共同恪守：

甲乙双方就赠送股权事宜达成协议如下：

一、 公司概况

二、 甲方的权益

甲方作为公司出资人，同意将\_\_\_\_%的股权赠与乙方，乙方接受赠与后必须履行管理公司经营的义务，如不履行甲方有权书面通知乙方撤销股权赠与协议。

三、 双方的权利义务

1. 甲方保证对乙方赠与的股权享有同等权益，没有设置任何质押，未涉及任何争

议及诉讼。

签订本协议起乙方即具有公司\_\_\_\_%的股份，按照法律及公司规定享受相应的股东权益。

乙方成为股东后，自动加入公司股东会，在公司任职\_\_\_\_\_\_负责公司的经营管理。

如因乙方过错导致公司经营不善或造成损失，经过公司股东会同意并形成书面决议，有权要求乙方承担相应的经济赔偿损失，甲方也有权单方决定收回乙方的股权。

如乙方不在公司任职，股权自动回归甲方，本协议终止。 2. 3. 4. 5.

四、 保密义务

本协议签订前或签订后，协议生效前或生效后或协议终止后，不管双方是否继续合作，双方均应对本公司和协议所涉及的一切内容进行保密。如因泄密行为导致甲方或乙方损失的，应承担相应的赔偿责任。

五、 利润分享和亏损分担

5、 公司规定利润分配期为六个月。 乙方按自身股权比例分享公司所有经营项目的利润。 公司形成的股份及孳生物为公司的共同财产，乙方应按其比例共有。 如公司因扩大规模需要注入资金，由甲方决定是否注入，乙方无需注入资金。 如公司经营不善亏损或倒闭，乙方无需承担经济及法律责任。

六、 协议变更和终止

1、 本协议的变更必须经双方共同协商，并订立书面变更协议，如协商不能达成一

致，本协议继续有效。

双方一致同意终止本协议的履行时，需订立书面协议，经双方签字或盖章后方可生效，股权自动回归甲方。

本协议生效后，乙方如不愿与甲方继续合作经营公司，股权自动回归甲方，本协议终止。 2、 3、

七、 违约责任

1、 本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的即构成违

约。违约方应负责赔偿其违约行为给守约方造成一切直接经济损失。

乙方不得擅自将股权转让或赠与给甲方以外的任何第三方，否则需赔偿甲方10 万元违约金。

任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。 2、 3、

八、 适用的法律及争议的解决

本协议适用^v^的法律，凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决，如协商不成，任何一方都有权向公司所在地的人民法院提起诉讼。

九、 协议的生效及其他

本协议经双方签字或盖章后生效，本协议正本一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方签字(盖章): 乙方签字(盖章):

日 年 月

**赠与合同简洁版范文5**

赠与人(简称甲方)：

有效证件号码：

受赠人(简称乙方) ：

有效证件号码：

鉴于：

①甲、乙双方为母女关系，甲方愿将甲方出资购买得并拥有所有权人权益得房屋赠与乙方个人;且甲方确认：本协议项下之房产无其他权利共有人;

②本赠与发生时，乙方虽处于已婚状态，但本协议项下之房产仅赠与乙方个人，该赠与行、协议只对乙方个人生效。 按照有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条 甲方自愿将其出资购买并所有得房产赠与乙方个人，乙方自愿接受该房屋赠与并负责赡养甲方。赠与行为发生后，本协议项下之房产成为乙方个人财产。

该房屋具体状况如下：

①该房产坐落于 \_\_;建筑面积为\_\_;用途为\_\_;产权性质：\_\_;

②赠与房屋得所有权证证号为\_\_;

该房屋占用范围内得土地使用权随该房屋一并赠与。 该房屋得相关权益随该房屋一并赠与。

第二条 本赠与协议签订之前，本协议项下之房产由甲方自行购买，购买此房产得全部购房款、税费等均由甲方支付。赠与行为前无欠缴税金等费用。

第三条 本赠与协议签订后，本协议项下之房产需办理房屋权属变更登记等手续得，契税、税费等由乙方承担。

第四条 经协商一致，甲方自愿将其拥有得该房屋所有产权赠与乙方，该赠与行为在双方签订本协议后不可撤销，受法律保护。

第五条 在乙方办理房屋权属变更登记等手续时，甲方应积极配合乙方办理变更等手续。具体得变更时间、程序等，由甲乙双方另行协商。

第六条 本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本协议得附件均为本协议不可分割得部分。

本合同一式叁份。其中甲方留执壹份，乙方留执壹份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份。本协议自甲、乙双方签字、按指印时生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成得全部经济损失。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn