# 农村赠与合同范本(通用10篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-02-15

*农村赠与合同范本1房屋赠与合同甲方(赠与人)：乙方(受赠人)：甲乙双方系父母与儿子、儿媳关系，根据《合同法》及相关法律的规定，甲、乙双方经协商一致签订本合同，以资共同信守执行。第一条合同标的即房屋状况1、该房屋坐落县镇村庄(或路旁)2、该房...*

**农村赠与合同范本1**

房屋赠与合同

甲方(赠与人)：

乙方(受赠人)：

甲乙双方系父母与儿子、儿媳关系，根据《合同法》及相关法律的规定，甲、乙双方经协商一致签订本合同，以资共同信守执行。

第一条合同标的即房屋状况

1、该房屋坐落县镇村庄(或路旁)

2、该房屋为(如两层砖混结构楼房)，南北长米，东西长米，左紧邻的房屋，右紧邻房屋。

3、该房屋为(如宅基地自建房或村镇开发自建房，宅基地审批文件编号：)

4、该房屋系甲方婚后所建，系甲方夫妻共有。

第二条甲方根据自己和子女的实际情况，自愿将上诉房产(包括房屋内的一切财产)无偿赠与给乙方(儿子及儿媳)所有，乙方自愿接受此房。

第三条甲方应保证该房屋在合同签订前确实专属自己所有，出具村级以上单位对甲方专有该房屋的证明并交付给乙方。并应将该房屋的宅基地审批文件等相关手续交付给乙方。该合同签订后甲方应将该房屋全部交付给乙方，且甲方不得以自己的行为致使该合同无效。

第四条赠与房屋的交付

年月日，赠与人将房屋交给受赠人使用，并在各月之内协助乙方办理相关手续。

第五条甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第六条甲方赠与乙方房产，本合同在双方签字生效后不可撤销。

第七条合同生效后，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失，并承担守约方起诉所花去的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用。

第八条一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决，协商不成，任何一方可向房屋所在地法院起诉。

第九条本合同自甲乙双方签字生效，本合同一式分，合同当事人各执一份，到公证处办理公证一份。

甲方：乙方：

年月日年月日

签订时间：

签订地点：

**农村赠与合同范本2**

甲方（赠与人）：

住所：

身份证号码：

乙方（受赠人）：

住所：

身份证号码：

甲方自愿将其名下的一套个人享有所有权的房屋赠与乙方。

按照《\_合同法》等有关法律规定，双方自愿达成房屋赠与协议如下：

第一条：甲方自愿将其名下的一套个人享有所有权的房屋赠与给乙方一人所有，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

（一）该座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；

（二）该房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（三）房屋平面图及其四至范围见附件一；

（四）该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与；

（五）该房屋的相关附属设施（附属设施包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）所有权和相关权益随该房屋一并赠与,该房屋附属设施的相关文件见附件二。（需当事方提供）

第二条：甲方保证：

（一）该房屋来源合法，为甲方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所得。

（二）在本赠与协议签订前以及协议签订后一直到过户完毕期间，该房屋所有权完全由甲方个人所有。

（三）该房屋的所有购房款已支付完毕。

（四）该房屋在本赠与协议签订前以及协议签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整，该房屋不受他人合法追索。

第三条：甲方未经乙方同意不得将此房屋抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

第四条：甲乙双方约定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前办理本房屋赠与协议的公证手续。

第五条：在本赠与协议签订后，甲方放弃对该房屋赠与的撤销权，保证不对该房屋赠与进行撤销。

第六条：甲方应按约定积极协助乙方办理转移过户手续。

（一）甲、乙双方定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日前正式办理该房屋过户手续及相关附属设施和相关权益的过户或更名手续。

（二）甲乙双方约定将该房屋由甲方个人名下转移过户到乙方个人名下，过户完成后，乙方为该房屋的唯一所有权人，该房屋不属于夫妻共同财产。

第七条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本协议的附件均为本协议不可分割的部分。甲、乙双方在履行本协议中若发生争议，应协商解决。

第八条：本协议一式三份，甲乙双方各执一份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

甲方（签章）：乙方（签章）：

签约日期：签约日期：

**农村赠与合同范本3**

甲方（赠与人）：

身份证号：

住址：

乙方（受赠人）：

身份证号：

住址：

甲、乙方双方在平等自愿基础上，按照合同法等有关法律规定，就甲方赠与乙方房屋事宜达成如下协议：

第一条 甲方自愿将位于 的房屋（建筑面积 平方米，产权证号： ，以下简称“该房屋”）及该房屋的相关权益一并无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对该房屋拥有合法的所有权，且保证在未经乙方同意的情况下，不得将该房屋进行转让、抵押、出租或者有其他损害该房屋权益的行为。

第三条 乙方保证将该房屋不用于违法事项。

第四条 本协议生效后，甲方应在 日内协助乙方到有关房产管理部门办理该房屋的变更登记手续，所需税费全部由乙方负担。

第五条 违反本协议约定给对方造成损失的，违约方应向对方赔偿一切损失。

第六条 本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第七条 本协议自甲、乙双方到公证处公证之日起生效。

第八条 甲、乙双方在履行本协议中若发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均有权提交法院进行诉讼 。

第九条 本协议一式四份。其中甲方留执一份，乙方留执一份，公证处留执一份，为申请该房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

（以下无正文，为签字盖章页）

甲方（签字）： 乙方（签字）：

本协议于 年 月 日在 签订。

**农村赠与合同范本4**

赠与者：（以下简称甲方）

受赠者：（以下简称乙方）

双方就定期性赠与事宜缔结契约如下。

第一条：甲方提供乙方监护、养育其子（以下简称丙方）的养育补助费，于每年月底及底，无偿赠与人民币各元整。

第二条：前条定期赠与期间，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至丙方成年为止。

第三条：乙、丙双方倘有不良行为依刑法有关处罚之明文者，甲方可撤销本契约。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：

住址：身份证统一号码：

受赠人（乙方）：

住址：身份证统一号码：

xxxx年xx月xx日

**农村赠与合同范本5**

甲方(赠与人) :

有效证件号码:

乙方(受赠人) :

有效证件号码:

甲、乙双方自 -- 年 6 月份同居,并且乙方一直照料甲方的日 常生活起居,为甲方料理家务,乙方为此无法正常工作,作为报酬和补偿,甲方愿将甲方出资购买的房屋产权(该房屋产权为:因乙方具 备经济适用房购买的主体资格,因此该房用乙方的名义购买)赠与乙 方。

按照合同法等有关法律规定,双方自愿达成赠与房产协议如下:

第一条:甲方自愿将其房产赠与给乙方,乙方自愿接受该房屋。 该房屋具体状况如下:

(一)该房产坐落于 平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为

(三)房屋平面图至范围见附件一;

(四)土地使用权取得方式: 若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土#url#地使用权随该房屋 一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条:甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担,现经协商一 1 市 ,建筑面积 ; 致甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条:甲方赠与乙方房屋产权,在双方签订本合同后,该赠与 行为不可撤销,受法律保护。

第四条:本协议甲、乙双方签字后生效,如任何一方违约,违约 方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人) : 住所: 有效证件号码:

乙方(受赠人) :

住所:

有效证件号码:

签订地点:

签订时间:

**农村赠与合同范本6**

赠与人： 身份证号：

受赠人： 身份证号：

法 名： 戒牒号：

赠与人将其土地使用权赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的义务。

第一条：赠与土地位于秦皇岛市抚宁县抚宁镇西桃园村椒园寺，面积以椒园寺为中心约300亩地，土地四至及界址点，坐标详见附件(原土地承包合同)。

第二条：赠与人将该土地使用权无偿赠与受赠人个人，归受赠人个人所有。

第三条：赠与人与受赠人于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日共同到当地土地管理部门办理过户手续，并赠与土地上的建筑物，附属物所有权随之一并转移。

第四条：土地赠与受赠人的目的和用途是用于复建寺庙所用，如违背建庙意愿，赠与人有权撤销赠与，如没有违背建寺意愿，赠与人及其家属无权行使撤销赠与。

第五条：一切与本合同有关的纠纷，先由双方当事人协商解决，若协

商不成，任何一方都可向人民法院提起诉讼。

第六条：本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作为补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第七条：本合同一式两份，双方各持一份。

赠与人：

年 月 日 受赠人： 年 日 月

**农村赠与合同范本7**

赠与人(甲方)：\_\_ ，身份证编号：\_\_。

受赠人(乙方)：\_\_ ，身份证编号：\_\_。

甲方是乙方的\_\_，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与合同：

一、甲方(系\_\_关系)自愿将共有的坐落在

，产籍号：\_\_号，建筑面积：\_\_平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的\'全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间\_\_年\_\_月\_\_日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由\_\_方负责。

四、其它约定事项;

五、本合同公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。本合同发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到鞍山市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方(赠与人)签名：

乙方(受赠人)签名：

合同签订地点：\_\_合同签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

**农村赠与合同范本8**

赠与人(甲方)：戴梅香 公民身份号码： 受赠人(乙方)：刘旭红公民身份号码：

赠与人戴梅香是受赠人刘旭红的母亲，赠与人的配偶刘化康于20\_\_年10月17\_亡，赠与人拟将如下登记在赵治淼等九十户名下的国有土地使用权中刘化康所占份额归属于赠与人50%的产权赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

第一条 赠与国有土地使用权状况

国有土地使用权坐落：上渡办事处白沙洲路

国有土地使用证编号：新国用(20\_\_)第G0110001号

第二条 赠与国有土地使用权的交付

赠与人与受赠人共同到不动产登记部门办理产权过户手续。

第三条 合同的变更与终止

赠与国有土地使用权尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同，但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第四条 赠与的撤销

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

(1)严重侵害赠与人或者赠与人的近-亲属的。

(2)其他法律规定的情形。

第五条 争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向人民法院起诉。

第六条 合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第七条 本合同正本一式五份，经双方签字并办理公证后生效。

赠与人： 受赠人：

签订时间： 年 月 日

**农村赠与合同范本9**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_(写明姓名、住址)住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_。

(三)房屋平面图及其四至范围见附件。

(四)土地使用权取得的方式：

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋,双方定于\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交北京仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关\_\_\_\_\_份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件\_\_\_\_\_。

文本：房屋平面图。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农村赠与合同范本10**

甲方(赠与人) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(受赠人) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份同居，并且乙方一直照料甲方的日 常生活起居，为甲方料理家务，乙方为此无法正常工作，作为报酬和补偿，甲方愿将甲方出资购买的房屋产权(该房屋产权为：因乙方具备经济适用房购买的主体资格，因此该房用乙方的名义购买)赠与乙 方。按照民法典等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。 该房屋具体状况如下：

(一)该房产坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)房屋平面图至范围见附件一;

(四)土地使用权取得方式： 若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋 一并赠与。 该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担，现经协商，甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条：甲方赠与乙方房屋产权，在双方签订本合同后，该赠与 行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后生效，如任何一方违约，违约 方应承担由此造成的全部经济损失。甲方(赠与人) ： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(受赠人) ： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn