# 招标投资合同范本(合集32篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-01-27

*招标投资合同范本11、收标招标代理机构接收投标文件及投标人代表签到。2、开标环节（1）招标代理机构按招标文件约定的时间和地点组织开标，投标人须派员出席开标会，否则视为默认结果。（2）宣布递交投标文件时间截止后，招标代理机构将不再接收任何投标...*

**招标投资合同范本1**

1、收标

招标代理机构接收投标文件及投标人代表签到。

2、开标环节

（1）招标代理机构按招标文件约定的时间和地点组织开标，投标人须派员出席开标会，否则视为默认结果。

（2）宣布递交投标文件时间截止后，招标代理机构将不再接收任何投标文件。

（3）开标前，由递交投标文件顺序的前三名投标人代表全体投标人对全部投标文件的密封情况进行当众检查。经检查未按要求密封的投标文件不予启封并现场退还。

（4）招标代理机构对经检查密封完好的投标文件进行启封，并宣读投标人名称、投标报价、投标保证金及相关内容。

（5）当投标截止时间到达时，如投标人少于三家的，投标文件将不予启封并现场退还，本项目招标失败。

（6）招标代理机构将记录唱标内容，并当场公布。开标记录由唱标人、投标人代表和有关人员共同签字确认。如唱标内容与投标文件不一致时，投标人代表须当场提出，否则视为接受并同意开标记录。

（7）招标单位不向投标人退还开标拆封后的投标文件。

3、评标、定标环节

评标环节

（1）初步审查：初步审查包括资格性审查和符合性审查。

①招标代理机构先对各投标单位的投标文件进行资格审查。

②招标代理机构对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

③通过资格审查和符合性审查的合格投标人不足3家的，则本项目将视为招标失败。

（2）招标代理机构对通过初步审查的投标人的投标文件提交至招标人进行定标环节。

（3）澄清与补充说明（如有）。招标代理机构可以要求投标人对投标文件中不明确、表述不清晰或者有误的内容、文字作澄清、说明或补正。

、定标环节：

采用综合评价法定标。由招标人组建评标委员会，并对通过初步审查的投标人递交的投标文件进行综合评审，并按总得分由高到低顺序推荐中标候选人，综合评审得分最高的单位作为第一中标候选人，综合评审得分次高的为第二中标候选人。综合评审得分相等时，以价格低者优先；综合评分相等、报价相等时，则采用随机抽取的办法确定中标候选人的排序。

具体评审标准如下：

**招标投资合同范本2**

1、投标人必须是在^v^境内注册并合法运作的独立法人机构或其他合法组织；

2、投标人须同时具备以下（1）和（2）证书和备案证明材料：

（1）审计资质：具备有效的会计师事务所执业证书；

（2）评估资质：具备有效的资产评估机构备案证明材料（备案证或备案公告）和证券服务业务资产评估机构备案证明材料（备案证或备案公告）；

3、本项目>接受联合体投标。

联合体投标的须以负责本项目审计工作且具有有效的会计师事务所执业证书的单位为牵头单位。联合体投标人除应符合投标人应当具备的资格条件外，还应遵守以下规定：

投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书，对联合体各方均有法律约束力。

联合体所有成员数量不得超过2个。联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，在该协议书中必须指定牵头单位，授权其代表所有联合体成员负责投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作，并约定各方拟承担的工作责任和权利义务。联合体协议书必须加盖所有联合体成员法人公章并由其法定代表人（或其委托代理人）签字确认。

联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独投标或加入其他联合体在同一标段中进行投标，如有违反，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。

联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。联合体牵头单位应被授权作为联合体各方的代表，承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行和接受本项目合同款的支付。

除非另有规定和说明，本招标公告中的“投标人”一词亦指联合体各方。

**招标投资合同范本3**

项目名称：XXXX

委托方：XXXX

代理方：xx有限公司

签订日期：XXXX年X月X日

>一、项目基本情况：

（1）项目名称：XXXX

（2）建设单位：XXXXXX

（3）建设内容：XXXX

（4）建设地点：XXXXX

（5）项目四至：XXXXX

（6）总建筑面积：X平方米

>二、招标及评标定标方式：

1．招标方式：邀请招标

2．评标办法：评标委员会推荐候选人名单

>三、代理工作内容：

1．拟定招标方案；

2．编写招标文件；

3．按照规定进行招标前备案；

4．协助委托方联系、考察拟邀请的投标企业，经委托方同意后发出投标邀请书；

5．发∕售招标文件；

6．组织现场踏勘和答疑；

7．按招标文件的规定收取和退还投标保证金；

8．接收投标人递交的投标文件；

9．按规定抽取评标专家；

10．组织开标、评标；

11．协助委托方和中标人签订前期物业服务合同；

12．按规定进行招标后备案。

>四、代理方的义务：

1．严格按照国家法律、法规以及行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动；

2．在委托书的受权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方；

3．有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作；

4．在招标代理工作中严格遵守与委托方共同制定的招标工作计划及制度；

5．对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

6．按招标文件的规定收取和退还投标保证金，如因乙方的原因造成未按时退还保证金而引起的诉讼，则由乙承担诉讼结果；

7．承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

>五、代理方的权利：

1．有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及行政主管部门的有关规定的人为干预；

2．依据国家有关法律法规的规定，在授权范内办理委托项目的招标工作；

3．有权要求委托方根据行政主管部门的要求提供和整改招投标代理工作范围内所需的文件和资料。

>六、委托方的义务：

1．在双方约定的期限内无偿、真实、及时、详细地提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料；

2．在履行本合同期间，委派联系代表配合代理方工作；

3．在招标工作中严格遵守与代理方共同制定的招标工作计划及制度；

4．对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

5．在规定的有效期内与中标人签订前期物业服务合同；

6．承担由于自已过失造成代理方的经济损失。

>七、委托方的权利：

1．有权参加并监督委托代理招投标的有关活动；

2．有权了解招投标活动的计划安排，并可要求代理方提供招标阶段（保密事项除外）和全过程书面报告；

3．有权要求代理方更换代理招标过程中不称职或应回避的人员；

4．有权参与编写并审核招标文件；

5．有权参与投标申请人的资格审查和考察工作；；

6．有权参与开标、评标以及评标委员会评标、定标的全过程工作。

>八、招标代理服务费的收取办法：

1．本项目的招标代理服务费为人民币XX元；上述费用是包含评标专家费、开标场地费在内代理方提供本项目招标代理服务的所有费用。

2．此代理服务费于委托人发出中标通知书后的5个工作日内，由中标方一次性付清。

>九、合同的生效和终止：

1、本合同自双方盖章之日起生效；

2、本合同到代理方完成招标后备案，并将本项目的招标活动备案表及必要的招标相关文件递交给委托方后止。

>十、违约、争议：

1．双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2．由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同；

3．由于违约造成第三方（中标人）损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失；

4．双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力；

5．委托方与受托方在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下方式解决争议：

□双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

□向有管辖权的人民法院起诉。

>十一>、合同份数及分送责任：

本合同共肆页，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等效力。

委托方（甲方）（盖章）： 代理方（乙方）（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

单位地址：XXXXXXXXXXXXXXXXX 单位地址：北京市XXXXXXXXXXXXXXXXX

**招标投资合同范本4**

1、投标截止时间：北京时间20\_年08月24日15时00分。（投标截止时间之前30分钟开始接收文件）。

2、递交投标文件地点：>佛山市顺德区乐从镇天虹路龙舟广场二期（德国港销售中心对面）佛山市新城开发建设有限公司会议中心会议三室>，联系人及联系方式：>张>小姐>>。

3、投标人代表递交投标文件须携带的资料：法定代表人证明书（原件）、法定代表人授权委托书（原件）（授权代表递交的须提供）、投标人代表身份证原件、若为联合体须提交联合体协议书（原件）。

4、投标文件递交方式：当面递交密封文件。

**招标投资合同范本5**

\*方（招标方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（投标方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方就\*品招投标及中标后\*品购销事宜经商定，签订如下协议：

一、\*方所列\*品通过集中招标采购以后，保\*为乙方提供公平、公正、公开的竞争机会。\*方坚持\*品质量第一，确保满足临床用\*需要为前提下，遵循“优质优价优先、同质优价优先、同质同价本地优先”并综合其他因素确定中标产品。

二、乙方按有关法规规定，如实提供完整的相关合法资料给\*方，并对提供资料的真实\*、合法\*负责。

三、乙方保\*在投标过程中，遵守有关法律、法规，不进行非法竞争，不串标、不围标，对中标品种不撤标。

四、乙方必须按\*方招标品种表所列项目填写，保\*投标书内容合法、真实。对中标品种撤标的、虚报零售价的、提供假\*材料的、非法竞争的、串标、围标的、不按合同如实供货等情况（除废止其中标资格的），取消其在本市医疗卫生单位参与投标资格二年。

五、乙方对中标所供\*品的质量承担全部法律责任。\*方成员单位在使用中因\*品质量本身问题造成的一切损失（包括\*方就诊病人的损失），由乙方全部承担，乙方接到\*方成员单位通知应及时赴\*方处理。

六、乙方中标产品必须按中标的生产厂家、规格供货，不得擅自改变生产厂家与规格，否则按撤标处理。生物制品、直销产品、进口\*品必须同时提供该批号的质检报告、进口\*品检验报告书、注册\*（均盖有进销单位红章）。

七、乙方中标产品接到\*方成员单位要货通知后，本地区二天内，省内三天内，省外五天内（抢救\*品本地区5小时，省内9小时，省外24小时）送货到\*方成员单位\*库。运输费用由乙方承担，\*方成员单位必须做好计划按月采购，确保满足临床用\*；由于乙方供货不及时影响\*方抢救病人造成后果的要由乙方承担责任。

八、\*方成员单位在\*品验收入库时或在使用过程中发现\*品质量问题提出退货的，乙方必须予以接受，并及时将合格产品送至\*方调换，不得影响\*方临床正常用\*。

九、\*方成员单位在\*品验收入库或使用期间，非\*方原因造成的破损、短少，乙方应按实、及时调换、补足。

十、乙方提供的所有\*品有效期在六个月内的，送货时必须告知\*方成员单位\*库，双方应协商\*品退货办法后，\*方才可入库。对以入库\*品，\*方如要求退货应在有效期三个月前向乙方提出，乙方应予接受。乙方提供的所有\*品按照《\*品管理法》规定，必须标明有效期限，否则\*方不予接受。

十一、乙方产品在\*方成员单位存货在二个月以上或余量较大及合同到期尚存余量的，\*方提出退货，乙方应予接受。

十二、\*、乙双方应严格遵守\*品购销活动的有关法律和法规，\*方人员不得向乙方索要回扣或有意刁难乙方，\*方或\*方人员违纪、违规、违约的，乙方应向\*方成员单位、市卫生局或\*有关部门举报。乙方不得搞任何形式的不正当\*品促销，乙方违约的\*方有权终止合同并取消其三年内的投标资格。

十三、开标后\*方办公室将中标品种分别通知\*方成员单位和乙方，在十五天内分别与\*方成员单位联系，一个月内分别与\*方所有有需求的成员单位签订购货合同。

十四、\*方成员单位收到中标品种后，不得突击进库，但\*方成员单位的老库存必须用完。自中标结果公布以后\*方将开始正式执行新的零售价和中标价。\*方以前没有使用完的库存将全部按新的中标价处理，乙方应予理解，或双方协商解决。

十五、付款款方式：中标\*品的货款，使用单位（\*方）在正式\*（国家税务\*）验收入库满三个月予以付款，乙方要求提前付款的，经双方协商解决。

十六、如遇特殊情况（\*政策\*\*品价格发生重大变化时），双方另行协商解决。

十七、参与投标的本市卫生医疗单位按本协议签订或双方另行协商签约，协议生效后双方应切实履行。

\*、市\*品招标监督办监督\*、乙双方履行协议，对不履行协议方作出相应处罚措施。

十九、本协议共三份，\*乙双方各执一份，报备招标监督办一份，自签约之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内有效。

\*方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_    乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_   法人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_   授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日    \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_     签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**招标投资合同范本6**

合同协议书

本协议书于19＿＿年＿＿月＿＿日由＿＿(以下简称“业主”)为一方与＿＿＿(以下简称“承包人”)为另一方签定。鉴于业主欲建成本项工程，即＿＿＿＿＿＿并已接受承包人提出的承担该项工程之施工、竣工并修补其任何缺陷的投标书。

兹为以下事项达成本协议：

l本协议书中的措辞和用语应具有下文提及的合同条件中分别赋予它们的相同的含义。

2下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解：

(a)中标函；

(b)上述投标书；

(c)合同条件；

(d)规范；

(e)图纸；

(f)工程量清单。

3考虑到下文提及的业主准备付给承包人的各项款额，承包人特此立约向业主保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并修补其任何缺陷。

4业主持此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向承包人支付合同价格或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并修补其任何缺陷的报酬。

特立此据。本协议书于上面所定的.日期，由有关双方根据其各自的法律签署订立。

在＿＿在场的情况下，盖的正式印章如下：

在＿＿在场的情况下，由上述签字盖章并递交。

业主签名：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿承包人签名：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

联系人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿联系人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

**招标投资合同范本7**

\*方（招标方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（投标方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方就\*品招投标及中标后\*品购销事宜经商定，签订如下协议：

一、\*方所列\*品通过集中招标采购以后，保\*为乙方提供公平、公正、公开的竞争机会。\*方坚持\*品质量第一，确保满足临床用\*需要为前提下，遵循“优质优价优先、同质优价优先、同质同价本地优先”并综合其他因素确定中标产品。

二、乙方按有关法规规定，如实提供完整的相关合法资料给\*方，并对提供资料的真实\*、合法\*负责。

三、乙方保\*在投标过程中，遵守有关法律、法规，不进行非法竞争，不串标、不围标，对中标品种不撤标。

四、乙方必须按\*方招标品种表所列项目填写，保\*投标书内容合法、真实。对中标品种撤标的、虚报零售价的、提供假\*材料的、非法竞争的、串标、围标的、不按合同如实供货等情况（除废止其中标资格的），取消其在本市医疗卫生单位参与投标资格二年。

五、乙方对中标所供\*品的质量承担全部法律责任。\*方成员单位在使用中因\*品质量本身问题造成的一切损失（包括\*方就诊病人的损失），由乙方全部承担，乙方接到\*方成员单位通知应及时赴\*方处理。

六、乙方中标产品必须按中标的生产厂家、规格供货，不得擅自改变生产厂家与规格，否则按撤标处理。生物制品、直销产品、进口\*品必须同时提供该批号的质检报告、进口\*品检验报告书、注册\*（均盖有进销单位红章）。

七、乙方中标产品接到\*方成员单位要货通知后，本地区二天内，省内三天内，省外五天内（抢救\*品本地区5小时，省内9小时，省外24小时）送货到\*方成员单位\*库。运输费用由乙方承担，\*方成员单位必须做好计划按月采购，确保满足临床用\*；由于乙方供货不及时影响\*方抢救病人造成后果的要由乙方承担责任。

八、\*方成员单位在\*品验收入库时或在使用过程中发现\*品质量问题提出退货的，乙方必须予以接受，并及时将合格产品送至\*方调换，不得影响\*方临床正常用\*。

九、\*方成员单位在\*品验收入库或使用期间，非\*方原因造成的破损、短少，乙方应按实、及时调换、补足。

十、乙方提供的所有\*品有效期在六个月内的，送货时必须告知\*方成员单位\*库，双方应协商\*品退货办法后，\*方才可入库。对以入库\*品，\*方如要求退货应在有效期三个月前向乙方提出，乙方应予接受。乙方提供的所有\*品按照《\*品管理法》规定，必须标明有效期限，否则\*方不予接受。

十一、乙方产品在\*方成员单位存货在二个月以上或余量较大及合同到期尚存余量的，\*方提出退货，乙方应予接受。

十二、\*、乙双方应严格遵守\*品购销活动的有关法律和法规，\*方人员不得向乙方索要回扣或有意刁难乙方，\*方或\*方人员违纪、违规、违约的，乙方应向\*方成员单位、市卫生局或\*有关部门举报。乙方不得搞任何形式的不正当\*品促销，乙方违约的\*方有权终止合同并取消其三年内的投标资格。

十三、开标后\*方办公室将中标品种分别通知\*方成员单位和乙方，在十五天内分别与\*方成员单位联系，一个月内分别与\*方所有有需求的成员单位签订购货合同。

十四、\*方成员单位收到中标品种后，不得突击进库，但\*方成员单位的老库存必须用完。自中标结果公布以后\*方将开始正式执行新的零售价和中标价。\*方以前没有使用完的库存将全部按新的中标价处理，乙方应予理解，或双方协商解决。

十五、付款方式：中标\*品的货款，使用单位（\*方）在正式\*（国家税务\*）验收入库满三个月予以付款，乙方要求提前付款的，经双方协商解决。

十六、如遇特殊情况（\*政策\*\*品价格发生重大变化时），双方另行协商解决。

十七、参与投标的本市卫生医疗单位按本协议签订或双方另行协商签约，协议生效后双方应切实履行。

\*、市\*品招标监督办监督\*、乙双方履行协议，对不履行协议方作出相应处罚措施。

十九、本协议共三份，\*乙双方各执一份，报备招标监督办一份，自签约之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内有效。

\*方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**招标投资合同范本8**

合同编号：

买方：（以下简称甲方） 卖方：（以下简称乙方） 甲方因定乙方为甲方所需 的供货单位，甲乙双方通过友好协商，同意按下述条款签署本合同书（以下简称“合同”）。

>1.合同文件

下述文件组成本合同不可分割的部分，与合同条款具有同等效力。

1）、投标人须知

2）、合同条款和有关补充资料

3）、中标通知书

4）、规格及技术参数

5）、招标文件

6）、经甲方同意的投标文件和投标补充文件

（注：合同文本均以甲方的招标文件和中标人的投标文件中的相关内容为基础，双方谈判后形成最终文本）。

>2.. 供货品种、数量及单价

本合同附件。

**招标投资合同范本9**

委托人：(以下简称甲方)

受托人： (以下简称乙方)

依据《^v^招标投标法》、《^v^合同法》及国家的有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程招标代理事项协商一致，特订立本合同。

一、工程概况(以下简称本工程 )

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程规模：

4、总投资额：

二、招标代理服务费的计取

1、招标代理服务费的支付，采用以下 方式。

(1)由委托人支付。

(2)与招标人约定，由中标人支付。采用第(2)种方式支付招标代理服务费的，招标文件必须注明。

(3)支付招标代理服务费的时间： 中标通知书发出之日

三、合同价款

本工程招标代理服务费为：

(取费参照国家现行取费标准，见附件)

四、委托代理事项

代拟发包方案;

发布招标公告(发出投标邀请书);

编制资格预审文件;

组织接收投标申请人报名;

审查潜在投标人资格，确定潜在投标人;

编制招标文件;

编制工程标底;

组织现场踏勘和答疑;

组织开标、评标;

编制招投标情况书面报告;

与发包有关的其它事宜;

编制工程量清单;(单项收费)

五、组成本合同的文件

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件;

2、本合同文件;

3、本合同通用条款。

六、本合同文件中的有关词语定义与本合同《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同通用条款中约定范围内的代理业务。

八、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

九、合同订立

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

十、合同生效

以双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**招标投资合同范本10**

甲方：

乙方： 身份证号码

乙方与甲方合作，以甲方名义在设立分公司。甲、乙双方本着诚实信用的原则，在平等协商的基础上，就合作的有关事宜达成如下协议：

第一条、合作方式

乙方以甲方的名义在 设立分公司（以下简称分公司），经营上实行内部独立核算，自负盈亏。在合同履行期间，甲方保证乙方在该区域内享有优先独立代理权。乙方享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。乙方经营所得的一切合法利润归乙方所有，不受任何干涉。

分公司的负责人由乙方担任，分公司经营过程中产生的所有费用由乙方承担。

第二条、合作期限

合作期限为 叁 年，自 年 月 日起至年 月 日止。合作期满后，乙方享有优先合作权。

第三条、管理费

1、乙方向甲方上交收入（的税后）的8%为管理费。

2、甲方在乙方经营收入(指标书费和代理费之合计或者造价咨询费)到账三日内返款，并做到乙方应返资金不留用不拒付。当需开发票时，乙方自觉向甲方上交地税为，另暂扣款为：经营收入(指标书费和代理费之合计或造价咨询费)--（或需返还给乙方的金额），当乙方向甲方提供真实有效的冲帐发票后，即返还该部分暂扣款。

第四条、分公司的经营和管理

乙方在经营管理过程中，必须服从甲方总公司的各项管理制度和管理模式，不得损坏甲方的企业形象和社会声誉，应遵纪守法、合法经营，并如实上报工程业绩，另乙方必须定期向甲方汇报工作情况。

如乙方使用甲方人员编制工程造价文件时，乙方要向甲方支付费用，支付金额为造价咨询费的20%。

甲方在本协议生效之后，应向乙方提供经营所需的银行账户和相关的财务支持和票据支持。

甲方保证对乙方的业务工作负有保密责任。

乙方在招标过程及年检时，甲方无条件向乙方提供相关资料。为了便于管理方便通过上级有关部门的检查，乙方应服从甲方的管理，甲方负责上级部门的检查接洽及报审工作。

场外标开标会议室由甲方无偿提供场所支持。

第五条、甲方对分公司的监督检查

甲方对分公司享有监督、检查权，有权对分公司的经营进行检查、指导，提出整改意见。如分公司违规经营，甲方有权对分公司停业整顿。

甲方在对分公司进行监督、检查、指导过程中所产生的费用（包括交通费、住宿费、差旅费等）由乙方承担。

第六条、违约责任

1、分公司如因违法、违规经营受到行政处罚，乙方应向甲方支付伍万元违约金。

2、甲方如不按合同约定按期足额支付乙方代理费，或者，因甲方原因造成乙方的业务工作无法开展，甲方须向乙方支付伍万元违约金，同时，违约金的支付并不影响合同的继续履行。

第七条、合同解除的条件和方式

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除本合同：

未按约定缴纳管理费。

严重违法违规经营。

作出严重侵害甲方利益或损害甲方信誉、形象之行为。

乙方同意其他单位和个人挂靠的。

甲方有下列情形之一的，乙方有权解除本合同：

不履行合同义务。

有其他严重违约行为、致使不能实现合同目的。

第八条、合同终止的情形

合同履行完毕。

甲、乙双方协商终止合同。

合同解除。

第九条、债权、债务的享有和承担

分公司所产生的债权由乙方享有。

分公司所产生的债务由乙方承担。

如甲方因各种原因承担与分公司有关的债务，则甲方有权向其追偿。

第十条、未尽事宜双方协商解决。

第十一条、合同成立和生效

本合同经甲、乙双方签字、盖章后成立，补充协议终止之日即为本合同生效之日。

第十二条、合同文本

本合同一式二份，甲方持一份，乙方持一份。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

签订时间： 年 月 日

**招标投资合同范本11**

招标单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了提高建筑安装工程的建设速度，提高经济效益，经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（建设主管部门）批准，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（建设单位）对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑安装工程的全部工程（或单位工程，专业工程）进行招标（公开招标由建设单位在地区或全国性报纸上刊登招标广告，邀请招标由建设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由建设项目主管部门或提请基本建设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书）。

>一、招标工程的准备条件

本工程的以下招标条件已经具备：

1。本工程已列入国家（或部，委，或省，市，自治区）年度计划；

2。已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算；

3。建设用地已经征用，障碍物全部拆迁；现场施工的水，电，路和通讯条件已经落实；

4。资金，材料，设备分配计划和协作配套条件均已分别落实，能够保证供应，使拟建工程能在预定的建设工期内，连续施工；

5。已有当地建设主管部门颁发的建筑许可证；

6。本工程的标底已报建设主管部门和建设银行复核。

>二、工程内容，范围，工程量，工期，地质勘察单位和工程设计单位

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、工程可供使用的场地，水，电，道路等情况

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>四、工程质量等级，技术要求，对工程材料和投标单位的特殊要求，工程验收标准

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>五、工程供料方式和主要材料价格，工程价款结算办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>六、组织投标单位进行工程现场勘察，说明和招标文件交底的时间，地点

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>七、报名，投标日期，招标文件发送方式

1、报名日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日；

2、投标期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

3、招标文件发送方式：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>八、开标、评标时间及方式，中标依据和通知

1、开标时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日（发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月）。

2、评标结束时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日（从开标之日起至评标结束，一般不得超过一个月）。

3、开标、评标方式：建设单位邀请建设主管部门，建设银行和公证处（或工商行政管理部门）参加公开开标，审查证书，采取集体评议方式进行评标，定标工作）。

4、中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整；如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后五日内，招标单位通过邮寄（或专人送达）方式将中标通知书送发给中标单位，并与中标单位在一月（最多不超过两月）内与中标单位签订\_\_\_\_\_\_建筑安装工程承包合同。

>九、其他

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失。投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书（即标函）应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。

在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

招标单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**招标投资合同范本12**

甲方(受托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(竞标方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、产品名目、品级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、产地规格要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、单价：扣除损耗，按照实际净重结算，报每公斤单价\_\_\_\_\_\_\_。

五、拒绝标准：以小样作为样品，大样必须符合小样，否则以此作为拒绝标准。

六、数量：本次委托招标数量为\_\_\_\_\_\_\_箱，以总量成交形式交割，送货周期为一周(7天)，每隔一天送货\_\_\_\_\_\_\_箱。具体数量如有增减，按实际要求送货量结算。如超过总送货量\_\_\_\_\_\_\_%，应给予乙方合理备货时间。

七、招标方式：由甲方确定明标或暗标形式。

八、中标结果：由甲方确定并通知乙方。

九、交货地点及时间：货物交付地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。水果每天早上\_\_\_\_\_\_\_点至\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。蔬菜\_\_\_\_\_\_\_点至晚上\_\_\_\_\_\_\_点到货验收。搬运费用乙方自负。

十、结算方式：第一批货到后十五天结算，一周为一结算周期。乙方取得入库验收单后将复印件交给甲方，甲方收到民润公司的货款后准时支付给乙方。

十一、担保金的收取、使用、返回：为确保竞标方严格执行合同，甲方将向竞标方收取竞标保证金(标的\_\_\_\_\_\_\_%)。如在交易过程中竞标方违约，甲方将根据违约程度部分或全部扣留保证金，并将扣除部分全部交由民润公司补偿损失。如交易正常进行，甲方在确定交易双方货、款两清后一个工作日内将保证金全部返回。若乙方未中标则保证金在招标结束后一个工作日内退回。

十二、责任：甲方必须敦促乙方按时送货，协助乙方将入库验收单复印件留存，并及时和民润公司财务部核对，监督\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司准时支付货款。在整个交易过程中商品品质由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司和乙方确定，甲方不对商品的品质，以及由商品的品质引起一切后果负责。

十三、招标代理费：

甲方每次向中标方收取合同总额\_\_\_\_\_\_\_%的招标代理费，每次结算时从货款总额中扣除。

十四、其他事项：

本合同在甲方通知乙方中标后自动生效，不中标则合同自动作废。其他未尽事宜，双方另行协商解决。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**招标投资合同范本13**

非招标厂区道路工程施工合同提要：质量标准和验收：按本合同第一条工程内容要求和国家现行的施工技术、验收规范及工程质量检验评定标准进行验收。双方另有约定，以双方约定为准

非招标厂区道路工程施工合同

发包方： 合同编号：

承包方： 签订时间：

经双方协商一致，达成如下施工合同条款。

>一、工程名称：

工程内容：

工程价款：

>二、质量标准和验收：

按本合同第一条工程内容要求和国家现行的施工技术、验收规范及工程质量检验评定标准进行验收。双方另有约定，以双方约定为准。

>三、承包方对质量负责的条件和期限：

正常使用情况下的损坏由承包方负责，出现质量问题由承包方免费负责修理，质保期限为 月，承包方在接到发包方通知后24小时内上门服务。承包方未按时上门的，发包方可另行委托第三方维修，费用从承包方预留的质保金中扣除。

>四、工程施工期限：

从 年月 日起 天（日历日）完工，若因工程内容变更经双方协商一致工期可予以调整。

>五、工程施工承包方式：

此工程必须按合同附件图纸规定施工，承包方提供材料的，材料进场需经发包方确认后方可进行施工。

>六、工程款支付时间：

余款作为质保金一年后支付。

>七、工期提前和延误责任：

承包方必须根据本合同工期完成，如延期，每延迟一天按合同总金额的%承担违约责任。如下雨、停水、停电等客观原因，根据实际情况顺延。

>八、合同争议的解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成依法向工程所在地人民法院起诉。

>九、本合同自双方签字盖章之日起生效，本工程合同共 份。

>十、其他约定事项：

1、在工程施工中，如承包方发生安全事故，均由承包方负责，同时承担对发包方造成的所有损失。

2、包方必须严格按约定内容施工，不得分包和转包。

甲方： 乙方：

单位地址：z省z市z街道z路 号 单位地址：

授权代表：授权代表：

传真：传真：

电话：电话：

**招标投资合同范本14**

甲方：

乙方：

山东鲁能菏泽煤电开发有限公司(以下简称甲方)经招标委托公司(以下简称乙方)为甲方设计制造彭庄矿井设备。彭庄矿井由煤炭工业部济南设计院(以下简称设计院)设计。经甲方、乙方、设计院三方协商达成如下技术协议。

>一、主要技术要求

1、彭庄矿井设备按照设计院提供的技术规格书来设计制作，分为。

2、适用型号：

3、主要技术特性：

4、配置：

5、结构尺寸：

>二、其它有关要求

1、乙方应向甲方提供设备总图及设备安装图各一份。

2、乙方应向甲方提供产品合格证及报告，煤安标志及发货清单。

3、产品加工完毕后，由甲方到乙方进行验收（或约定中间验收），合格后方可出厂。

4、本协议一式六份，甲方、乙方、设计院各两份，签字生效。

5、未尽事宜，双方协商解决。

附：有关设备的技术协议的相关内容包括：

（一）设备的生产能力，主要技术指标应有专门文件作为合同的附件。

（二）对设备的主机、辅机的表面颜色、涂复层的要求，使用能源的要求（周波、电压、气压、水压、油压、水质、燃料等）。

（三）提供润滑油脂的名称代号和主要参数，验收后的供应方式。

（四）安装技术参数应包括基础图、固定方式、接地、隔、离、周围空地要求、空间高度、接线类型、插座型式、采光方式、温湿度、防尘及工艺废水、废渣排放量等要求。

（五）提供的技术资料包括：使用说明书、合格证、装箱单、维修资料（电控原理、安装图等）、结构图、传动系统图、气压液压原理图、元器件明细表与简要动作说明、部件装配图、关键备件加工图、易损件清单、各种管道系统图、故障分析逻辑、润滑图表、以及随机清单、易损件清单及备件图册资料与外购件明细表、外购件目录样本等。技术资料必须在到货前提供，具体日期由双方协商确定，以保障有翻译的时间，使设备进厂后能迅速安装。

（六）明确技术指导方式、遣派人数、职责范围、费用及双方的义务。

（七）明确操作、维修人员的培训方式、时间、人数、费用。

（八）要根据不同运输方式（陆、海、空）决定相应的包装形式。

（九）必须确定交货期限，及拖期索赔直接损失等事宜。

（十）明确调试方式（卖方派员还是买方自行调试，大型成套设备要进行联动试车，试生产考核期。）和调试后投产前的验收方式。

（十一）在规定索赔期间为设备考核期。在考核期设备或仪器的各种技术参数应达到保证指标，考核的时间和方式，可视实际要求双方协商确定，作为专门文件，附在合同上。

（十二）对运输残损、原装箱短少、考核项目未能达到保证指标的设备仪器，必须索赔。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**招标投资合同范本15**

订立合同双方：

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为深化企业改革，提高劳动生产率，依据《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》，经\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民政府批准，将\_\_\_\_\_\_\_\_\_厂实行招标承包经营。由 \_\_\_\_\_\_\_\_\_管理局、\_\_\_\_\_\_\_\_\_财政局、\_\_\_\_\_\_\_\_\_税务局、\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动局和中国工商银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_分行组成的 \_\_\_\_\_\_\_\_\_工业发包委员会作为发包方(以下简称：发包方)。发包方通过规定的招标程序最终确定以\_\_\_\_\_\_\_\_\_为代表的(个人、合伙人、企、事业单位法人)投标者中标，作为本合同规定承包期限内\_\_\_\_\_\_\_\_\_厂的承包方(以下简称：承包方)。双方协商一致，签订本合同。

>第一章 总则

第一条 招标承包经营是在坚持企业的社会主义全民所有制的基础上，按照所有权与经营权分离的原则，通过公开招标，选拔经营者，并以承包合同形式确定发包方、承包方、企业职工三者责、权、利关系，使企业真正成为自主经营、自负盈亏的社会主义商品生产者。

第二条 承包经营期间，本厂必须坚持社会主义方向，贯彻执行党和国家的方针、政策、法规、法令。

第三条 承包经营期间，本厂独立核算，照章纳税，自主经营，自负盈亏。所有制、原有行政隶属关系及财政、税收渠道不变。

第四条 承包经营期间，本厂必须坚持生产\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品经营方向，在此基础上可以实行多种经营。

>第二章 承包的期限、形式和主要指标

第五条 本厂本次实行招标承包经营的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第六条 本厂本次招标承包经营的形式为：保上缴利润，保技术改造投资，职工工资总额与上缴利润挂钩的承包经营责任制。

第七条 本厂本次招标承包经营的主要经济技术指标为上缴利润、技术改造投资、贷款归还、企业上等级目标。具体如下：

第一款 以“包死基数、逐年递增、不足自补、超交分成”为原则，承包经营期间上缴利润总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二款 承包经营期间，保技术改造项目完成，技术改造投资总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三款 承包经营期间，归还银行贷款总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四款 本厂企业上等级目标为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年底以前达到国家(市)级企业标准。

>第三章 承包方的权利与义务

第一节 承包方的权利

第八条 承包经营期间，承包个人或合伙承包的第一承包人(以下简称：第一承包人)为该厂法人代表，当然厂长，享受厂长负责制和本合同赋予厂长的全部权利，并承担其全部义务，如企、事业法人承包则由其指派的承包代理人(仅限一人)作为本厂的法人代表，行使厂长的职权，并代表承包方履行本合同。

第九条 承包方在承包期间，对本厂的经营管理有如下权利：

第一款 有权按国家规定自主聘任副厂长及副厂级行政干部，组成本厂的领导机构，并报主管局备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。

第二款 有权决定本厂的机构设置、人事任免和专业技术人员的聘任。

第三款 有权依照有关规定奖惩、招用职工和辞退违纪职工。

第四款 有权改革本厂内部分配制度，在上级核定的工资总额范围内有权自选工资形式，自定工资标准。

第五款 有权根据实际需要购置新设备。

第六款 在不违反本合同第四条的前提下，有权开发新产品。

第十条 承包方有权依据本合同规定，取得其应得的合法收入。

第二节 承包方的义务

第十一条 承包方在承包期间应尽义务如下：

第一款 对本厂的物质文明建设和精神文明建设负有全面责任。

第二款 必须依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税、费和统筹基金。

第三款 必须按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标。

第四款 在承包期间，应保证本厂厂房设备的完好，并按国家规定，分类按比例提取固定资产折旧基金和大修理基金，做到专款专用。

第五款 应完成国家给本厂下达的各项指令性计划。

第六款 应负责继续履行本厂与其它单位已签订的一切有效经济合同，并应承担本厂与其它单位一切原有合法债权、债务。

第七款 自觉接受本厂党组织和本厂职工的监督，尊重和保护本厂职工的民主权利，定期向本厂职代会报告工作，听取职工的意见和建议。

第八款 维护本厂职工的合法权益，改善职工的劳动条件，在不断提高经济效益的前提下，逐步提高本厂职工收入，不断改善职工福利待遇。

第十二条 承包方须以一定的自有资金做抵押(或担保)。承包方的抵押金(或担保金)额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十三条 承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

>第四章 发包方的权利与义务

第十四条 发包方的权利如下：

第一款 有权维护国家利益和本厂利益不受损害。

第二款 有权监督本厂的产品经营方向。

第三款 对本厂有财务监督权、审计权和产品质量检查权。

第四款 有权按国家法律、法规和本合同规定维护本厂职工的合法权益。

第十五条 发包方的义务如下：

第一款 不得违反本合同规定，干涉承包方的经营自主权。

第二款 不得平调本厂资产。

第三款 必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

第四款 必须全面履行本合同中应由发包方履行的全部条款。

>第五章 承包方的收入

第十六条 承包经营者(系指承包个人、合伙承包的第一承包人、企、事业法人承包所指派的承包代理人，下同)，在承包期间享受经营者收入，原有工资级别存入档案。本次承包结束后，承包经营者如不继续承包，按国家有关工资政策重新核定其工资级别。承包经营者在承包期间享受本厂职工的福利待遇，国家规定的各种补贴照发。

第十七条 承包经营者在承包期间的收入按与本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标挂钩考核的原则确定(附加指标系指：销售收入、产品质量、安全生产、劳动生产率、资金利税率。此项指标按\_\_\_\_\_\_\_\_\_主管局每年下达的计划执行)。具体规定如下：

第一款 承包经营者如完成本合同规定的各项年度经济技术指标和附加指标，其收入以本厂职工当年人均收入为基数，所得是基数的两倍，上缴利润每超当年指标1%，再累加相当基数\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的收入，直至基数的四倍。

第二款 发包方如认为承包经营者作出特殊贡献时，可另给予特殊奖励。

第三款 承包经营者因病、事假实际工作不足九个月，只发给预支生活费。

第四款 职工人均年收入的计算范围按\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳字\_\_\_\_\_\_\_\_\_号文件规定执行。

第十八条 企、事业单位承包，如超额完成本合同规定的各项年度经济技术指标和各项附加指标，其单位承包收入为超承包指标上缴利润财政返还地方部分的50%，另外50%归还本厂作为生产发展基础。

第十九条 承方包的收入每年底结算一次，年底结算之前，承包经营者只能按每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准预支生活费(不含国家规定的补贴)。年底结算以后，承包经营者的个人收入和企、事业法人收入，由发包方一次发给。

>第六章 合同的变更、解除或终止

第二十条 本合同生效后即具有法律约束力，发包、承包双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。

第二十一条 本合同履行期间，如国家有关政策与本合同签订时相比发包、承包任何一方利益受到重大影响，受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第二十二条 承包方如经营管理不善或经营决策严重失误，给本厂造成重大损失或连续两年度未完成本合同规定的年度上缴利润指标，发包方有权解除合同，不负违约责任，并保留向承包方要求赔偿损失的权利。

第二十三条 发包方如违反本合同规定，干扰承包方的经营管理活动，使承包方无法继续经营下去，或使承包方的合法收入得不到保障，承包方有权解除本合同并要求发包方承担违约责任。

第二十四条 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须发包、承包双方协商一致，可以变更或解除本合同。

第二十五条 本合同规定的承包期满，发包承包双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

第二十六条 本合同期满三十日以前，承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核，确定无误后，双方代表在审计意见书上签字后，承包方方可离职。

>第七章 违约责任

第二十七条 发包、承包双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十八条 承包方如未按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项年度附加指标，应承担违约责任和相应的经济处罚，具体规定如下：

第一款 承包方如未完成本合同规定的年度上缴利润指标，按每降低1%扣减承包经营者个人预支生活费额的7%，直至扣减其档案工资额的50%。

第二款 承包方如未成本合同规定的其它年度经济技术指标和各项附加指标，则由发包方酌情相应扣减承包经营者个人当年收入总额，但最多不超过其当年收入总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第三款 承包经营者在本合同解除或终止时如未完成上缴利润指标，除分别按本条一至三款扣减收入以外，还须以本人(含保人)抵押金抵补，直至抵清或全部抵尽为止。

第四款 企、事业法人承包，如未完成年度上缴利润指标，须用本单位自有资金补足。

第五款 企、事业法人承包，如完成年度上缴利润指标，但未完成其各项年度经济技术指标和附加指标，则由发包方酌情相应扣减承包单位超上缴利润分成收入，但最多不超过该收入的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第六款 本条第一至五款所指扣减数额和抵补数额，即为承包方违反本条所应缴纳的违约金额数。此项违约金由承包方负责在违约的年度的次年三月底以前交付发包方，承包方对此项违约金如有滞纳行为，则须从滞纳之日起至补齐之日止，以天为单位按滞纳数额的3‰向发包方支付滞纳金，此项滞纳金由承包方自理。

第二十九条 发包方如违反本合同第二十一条的规定，应承担违约责任，赔偿违约给承包方造成的直接经济损失，并须向承包方支付其所造成的直接经济损失的3%的违约金。发包方的赔偿金和违约金应在违约年度的次年一月底以前交付承包方。发包方如有滞纳行为，则须从滞纳之日起至补齐之日止，以天为单位按滞纳数额的3%向承包方支付滞纳金，此项滞纳金由发包方自理。

第三十条 发包、承包双方发生纠纷时，应按《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》执行。

>第八章 附则

第三十一条 合伙承包的原定第一承包人(或企、事业法人承包的原指派承包经营者)如发生意外事故，无法继续履行本合同，则由承包合伙人(或企、事业法人)另行推选(或指派)第一承包人(或承包经营者)，经发包方认定，继续履行本合同。

第三十二条 本合同期满后，如本厂仍实行招标承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第三十三条 发包方的《招标书》、承包方的《投标书》、《答辩材料》(合伙人承包者《承包合伙人协议书》)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，均为本合同附件，上述文件材料如与本合同正文有矛盾之处，以本合同正文为准。

第三十四条 本合同由发包方代表、承包方代表签字，并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处公证后生效。

第三十五条 本合同正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，发包方、承包方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处各执一份。

本合同副本若干份，报企业承包指导委员会、发包方成员单位备案。本合同副本与正本具有同等法律效力。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**招标投资合同范本16**

依据《^v^招标投标法》、《^v^合同法》及其它有关法律、法规、规章， 现委托人与代理人就xx工程的招标事宜，经充分的友好协商，达成一致意见，特订立本合同。自生效日起双方应共同遵守。

>一、委托人委托代理人的工程（以下简称“本工程”）概况

1、工程地点：

2、工程项目审批文件：

4、工程规模：

5、总投资额：

>二、委托代理范围

1、委托代理招标内容□设计，具体包括：

2、委托代理范围内单项合同估算价：

3、委托代理的事项

>三、委托人的权利

1、委托人有权参与招投标的有关活动。

2、委托人有权要求代理人及时提供代理工作阶段性的进展情况。

3、委托人有权要求代理人更换不称职的人员或应回避的人员。

4、委托人有权确定代理人的具体工作内容。

5、如委托人或建设行政主管部门发现代理人在代理活动中违反有关的法律、法规或建设程序并经确认，委托人有权要求代理人纠正，直至中止合同。

>四、委托人的义务和责任

1、委托人在代理人开展招标代理业务之前应按照有关规定办全本项目招标所需的有关审批手续，使招标工作具备条件。

2、委托人应当向代理人及时、无偿、真实、详细的提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料3、对代理人提出的书面要求，委托人应当在 日内做出书面答复，如因此造成的时间延长由委托人负责。

4、在合同履行期间，委派熟悉业务、知晓法律法规、工作认真负责的 作为委托人的代表，配合代理人工作。

5、委托代理咨询项目中如内容、时间等有重大调整，委托人应当书面提前 日通知代理人，以便调整相应的工作安排，如因此造成的时间延长由委托人负责。

6、委托人不得泄露依法应当保密的任何信息。

7、在法律规定的时限内签订工程合同，并在签订合同后提交招投标监管机构备案。

8、承担由于自己过失造成代理人的经济损失。

9、委托方及其工作人员，不得以任何形式向代理人收受或索要回扣、好处费、礼金、有价证券和其它礼物；不得在代理人报销应由个人支付的费用。

>五、代理人的权利

1、有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门有关规定的人为干预。

2、依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作。

3、有权建议更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委托方人员。

4、如委托人的某些条件和要求不符合现行的法律、法规或程序，代理人可以建议委托人进行修改。拒不修改的，代理人有权单方面终止履行合同。

5、除发包方案、中标通知书及招投标情况书面报告由委托人盖章签字，中标通知书再加盖代理人公章外，自拟定发包方案至提交招投标情况书面报告所形成的资料、文件均只需由代理人盖章签字。

>六、代理人的义务和责任

1、按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动。

2、在委托授权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方。

3、有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作。

4、代理方工作人员如与本工程潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避。

5、在代理活动中不得泄露依法应当保密的任何信息。

6、对代理过程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责。

7、代理人成立招标代理项目组，并任命 为项目组组长，负责该项目招标代理工作。项目组组成人员情况见附件一。

8、因代理人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程招标代理服务费总额（除去税金）。

9、因不可抗力导致代理合同不能全部或部分履行，代理人不承担责任。

10、代理人不得采用行贿、给予其他利益或者诋毁他人等不正当手段进行竞争；

>七、招标代理服务收费的计取

1、根据国家现行取费政策，按照以下计算方法确定招标代理服务费金额：

2、招标代理服务费的支付，采用以下 方式。

3、支付招标代理服务费的时间：

>八、委托人对代理人完成本合同委托内容的时间要求

1、代理工作开始时间：

2、代理工作完成时间：

>九、违约和争议的解决

1、由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

2、由于违约造成第三方损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失。

3、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

4、委托人与代理人在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关主管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下 方式解决争议：

（1）双方约定向 （工程所在地）仲裁委员会申请仲裁。

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

>十 、合同份数

双方约定合同正本一式三份，双方各执一份，报招投标监督机构一份，副本 份，各执 份。

委托人（公章）： 代理人（公章）：

法定代表人（签章）： 法定代表人（签章）：

电话： 电话：

地址： 地址：

开户： 开户：

帐号： 帐号：

邮编： 邮编：

e-mail： e-mail：

年 月 日 年 月 日

**招标投资合同范本17**

甲方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

招标编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_（医疗机构名称）为甲方，\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标企业名称）为乙方，双方根据\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_医疗机构药品集中招标结果，依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_年医疗机构药品集中招标采购《招标议价文件》要求，经甲、乙双方协商，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，按以下条款和条件签署，签订此项药品购销合同：

一、药品名称、规格、剂型、包装、厂家及中标价：见附件（中标成交药品目录）

二、合同金额： 以实际发生金额结算。

三、技术资料：乙方应向甲方提供中标药品品种的有关技术资料。

四、采购范围、采购方式、交货期、交货地点及交货方式：

采购范围：甲方必须在自己定标产品中给相应的投标企业提交采购订单。

采购方式：甲方必须通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_招采平台采购。

交货期：乙方通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_招采平台接到甲方采购订单后，在自己承诺的供货时间内交付药品。

**招标投资合同范本18**

1、本项目所有成果的著作权、版权等知识产权和所有权益归招标人所有。未征得招标人书面同意，中标人不得引用、发表和向第三者提供咨询报告和意见。

2、无论发生何种情形（包括但不限于本合同解除或终止），招标人均有权利用中标人的阶段性工作成果，并且招标人利用中标人的阶段性工作成果所完成的新的技术成果，属于招标人所有，招标人可依法享有就该技术成果取得的精神权利、经济权利和其它权益。

3、本项目由中标人向招标代理机构支付中标服务费，中标服务费按国家计委“《计价格（20\_）1980号文》”规定，计费类别为“服务”，下浮系数为20%，具体费用最终以实际中标价格为计算基数计算确定。中标人在领取中标通知书前，须向招标代理机构交纳中标服务费，此费用已包含在中标人的投标报价中，投标人应在投标报价中自行综合考虑，发包人不另行计付。若中标人拒绝支付，则视为放弃中标资格。

**招标投资合同范本19**

20\_年4月3日，住房与城乡住建部与工商总局发布了《建设工程施工合同示范文本》，该范本自20\_年7月1日实施，此前已经使用14年的《建设工程施工合同示范文本》同时废止。

第一部分13版合同范本的背景资料与框架

一、99版合同范本的修改背景

99版合同范本实施14年以来，市场环境与法律环境发生了重大变化，99版合同范本亟需修改。

1、市场变化：工程总承包、施工总承包、直接发包、暂估价发包等承包模式出现，对合同双方的履约水准提出更高要求，而99版合同范本条款设置粗放，不能适应市场需求。

2、纠纷频出：黑白合同、分包转包、暂停施工、工程变更、表见代理、拖欠工程款等纠纷以及质量安全事故频出，亟需新范本指引承发包双方签约履约，提高履约效率。

3、新法律出台：99版合同范本实施后，《物权法》、《侵权法》、《招标投标法实施条例》、《施工合同司法解释》、《建设工程质量保证金管理暂行办法》、《建设工程价款结算暂行办法》等法律法规出台，99版合同范本应当吸纳最新立法成果。

4、新规范出台：99版合同范本实施后，《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建设工程工程量清单计价规范》、《建筑工程施工组织设计规范》等技术规范陆续出台，并修订数版，如《建设工程工程量清单计价规范》先后有20\_版、20\_版、20\_版，99版合同范本应与新规范相协调。

二、投资体制改革后形成的两套合同范本

长期以来，房屋建筑领域的合同范本由住建部制定，住建部与国家工商总局共同发布。20\_年11月，国家发改委、财政部、住建部、^v^、^v^、^v^、水利部、民用航空总局、广播电影电视总局联合发布了《标准施工招标资格预审文件》和《标准施工招标文件》，在政府投资项目中试行。经过几年发展，目前已形成双轨制的合同文本体系：政府投资的基础设施领域的合同范本由国家发改委牵头制定、非政府投资的房屋建筑领域的合同范本由住建部牵头制定。

国家发改委牵头制定的合同文本包括：

《标准施工招标资格预审文件》和《标准施工招标文件》。

《简明标准施工招标文件》。

《标准设计施工总承包招标文件》。

住建部牵头制定的合同文本包括：

《建设工程施工合同示范文本》。

《房屋建筑和市政工程标准施工招标资格预审文件》和《房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》。

《建设项目工程总承包合同示范文本》。

三、两套合同文本的法律效力

国家发改委文本具有强制性，必须使用。招标人编制的施工招标资格预审文件、施工招标文件，应不加修改地引用《标准施工招标资格预审文件》中的“申请人须知”、“资格审查办法”，以及《标准施工招标文件》中的“投标人须知”、“评标办法”、“通用合同条款”。“专用合同条款”可对《标准施工招标文件》中的“通用合同条款”进行补充、细化，除“通用合同条款”明确“专用合同条款”可作出不同约定外，补充和细化的内容不得与“通用合同条款”强制性规定相抵触，否则抵触内容无效。

住建部文本为非强制性文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律及合同权利义务。

基于住建部文本非强制性特征，房屋建筑工程施工总承包可以适用各省、自治区、直辖市建设行政机关制定的文本，也可参考适用国际通用的FIDIC合同条款。

北京市建委发布的最新施工总承包合同范本为：

《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包招标文件示范文本》。

北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包合同示范文本》。

四、13版合同范本的框架

13版合同范本包括协议书、通用条款、专用条款、11个合同附件

协议书：共计13条，包括工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

通用合同条款:共计20条,是合同当事人就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

专用合同条款：对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

11个附件：1个是协议书附件，10个是专用合同条款附件。

第二部分协议书重点条款解读与应用

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

其中：

安全文明施工费：

材料和工程设备暂估价金额：

专业工程暂估价金额：

暂列金额：

2.合同价格形式：。

解读：

1、签约合同价是发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，实际结算价款按照实际工程量确定，并增减签证索赔款、变更款及相关费用。

安全文明施工费根据国家或省级造价部门的规定计价，不作为竞争性费用。根据，除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费总额的50%，其余部分与进度款同期支付。

暂估价指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

暂列金额指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

暂估价与暂列金额的区别：

暂估价支付必然发生但暂时不能确定的金额，分暂估价工程、暂估价材料设备、暂估价服务三大类。暂估价主要是基于两种情形：一种是发包人不希望该暂估价项目由总承包人来实施，第二种是发包人确实不清楚该类项目的造价，先确定一个暂定价格，待有关具体标准和技术指标确定下来，最终按照暂估价的方式确定相应的合同造价。暂列金额是20\_工程量清单中的预留金，用于工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用，支付后有余额部分归发包人。

2、13版合同范本的价格形式分为:单价合同、总价合同、其他价格形式。99版合同范本的价格形式为：固定价格合同、可调价格合同、成本加酬金合同。

根据20\_版《建设工程工程量清单计价规范》第项：1、实行工程量清单计价的工程，应采用单价合同;2、技术简单、规模偏小、工期较短的项目，且施工图设计已审查批准的，可采用总价合同;3、紧急抢险、救灾以及施工技术特别复杂，可采用成本加酬金合同。

五、项目经理

承包人项目经理：

解读：强化承包人的履约管理，项目经理委派与现场管理详见通用条款部分。

项目经理与项目负责人的区别与联系：

项目经理指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。担任项目经理，必须取得建造师执业资格证书。承包人自有项目，项目经理等于项目负责人。承包人挂靠类项目，由于多数挂靠人不具备建造师执业资格，必须由承包人另行委派项目经理，但挂靠人是实质负责人，该挂靠人又是《施工合同司法解释》规定的实际施工人。

六、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷期及保修期内承担相应的工程维修。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

解读：修订99版合同范本中承包人、发包人的承诺内容;双方共同承诺不签订黑白合同。

法律实务：黑白合同

1、什么是黑白合同《施工合同司法解释》第21条：当事人就同一建设工程另行订立的建设工程施工合同与经过备案的中标合同实质性内容不一致的，应当以备案的中标合同作为结算工程价款的根据。

适用条件：同一工程、白合同中标有效、白合同备案、实质性内容不一致。反面解释，若白合同中标无效，两份合同均无效，任何一方都有权请求费用参照实际履行的合同结算。

2、根据最高人民法院20\_年民事审判会议纪要，中标人作出的以明显高于市场价格购买承建房产、无偿建设住房配套设施、让利、向建设方捐款等承诺，亦应认定为变更中标合同的实质性内容。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

中标通知书;

投标函及其附录;

专用合同条款及其附件;

通用合同条款;

技术标准和要求;

图纸;

已标价工程量清单或预算书;

其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

解读：

1、合同内容不仅仅包括合同范本，还包括招投标文件与履约资料。合同履行过程中的补充协议、会议纪要、来往函件等书面文件。承包人应当加强资料管理，专人负责、谨防遗失。

2、合同是履约依据，是诉讼证据，更是维护合法权益、提高经济效益的途径。如，签证就是一种证据，签证是索赔的证据。

法律实务：合同是双方行为，若一方不签证如何应对

《施工合同司法解释》第19条规定：“当事人对工程量有争议的，按照施工过程中形成的签证等书面文件确认。承包人能

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn