# 吴中区律师委托合同范本(汇总10篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2024-03-24

*吴中区律师委托合同范本1甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**吴中区律师委托合同范本1**

甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第一条委托咨询事项

上述法律纠纷委托咨询的事项包括：详见《法律咨询报告纲要》列明的问题（附件一）。

>第二条咨询成果的提交方式及委托事项的完成期限

乙方的咨询成果须以书面的形式提交。提交的期限为本合同签订之日起60个工作日内（含签订日）。

>第三条咨询费用及付款方式

1、咨询费采用包干式收费办法，总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。咨询费包括律师费、专家论证费、差旅费、翻译费、文书制作费及其他为完成本合同委托事项所发生的相关费用。咨询费的构成详见《收费预算构成及其说明》（附件二）

2、合同签订后三日内支付60％即￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，提交成果时支付40％即￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第四条甲方承诺：

1、为乙方开展工作提供相关的资料，并保证资料的真实性、完整性；

2、按照本合同的约定支付咨询费用；

3、签收乙方提交的文件；

4、对必须由甲方协助的事务，提供协助。

>第五条乙方承诺：

1、勤勉尽责，保守甲方的商业秘密，不得接受法律纠纷对方当事人关于本咨询论证项目的委托；

2、委托专家咨询前，报甲方确认专家名单；

3、签收甲方提交的文件；

4、依照本合同的约定完成委托事项。

>第六条乙方所提交的报告仅供甲方未解决权益争议之用。

未经对方许可，任何一方不能挪作其他用途。

>第七条生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**吴中区律师委托合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因业务工作需要，聘请乙方担任经济和法律顾问。经双方协商，特订立本合同。

一、乙方接受甲方聘请，指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_担任甲方常年经济和法律顾问。

二、经济、法律顾问应每月与甲方联系二至三次。甲方遇有急需解决的事宜，可随时与乙方联系。

三、法律顾问的工作范围

1.经济和法律咨询，就甲方决策、经营、管理中的重大事项提供法律意见和建议；

2.应甲方要求草拟、审查、修改法律事务文书；

3.指导或代理甲方参与经济、贸易、科技等项目考察、论证、商务谈判、签约；

4.代理甲方参与调解、仲裁和诉讼活动；标的数额3万元以上的，应另订委托合同，乙方按规定收费；

5.帮助甲方健全合同管理制度，提高决策、经营和管理水平，为甲方培养合同和其他法律人才。

四、顾问费为每年\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、本合同有效期\_\_\_\_年。自双方签订之日起生效。合同期满，甲方需继续聘请法律顾问，经双方协商同意可续订合同。解除合同，须经双方协商同意。

六、本合同一式二份，双方各持一份。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**吴中区律师委托合同范本3**

出租方(称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租的房屋坐落于\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_小区\_\_\_号\_\_\_\_室，房屋\_\_\_\_平方米，室内设备和装修包括\_\_\_\_\_\_\_等。

一、租赁用途为\_\_\_\_\_使用，不得擅自另作别用。

二、租赁期限，从\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日，共\_\_\_个月。甲方应于合同签订后\_\_日交付房屋，如甲方延期交付房屋，则租期也相应的顺延。每月租金为\_\_\_\_\_\_\_元整。(不含税，若乙方需要开具发票需另行支付相关税费)

三、付款方式：乙方应每\_\_\_\_\_向甲方交付\_\_\_元整。每次付款应提前\_\_\_付清。

四、合同签订之日，乙方向甲方交付\_\_\_\_元整作为押金，到合同期满，且乙方交清租赁期间应交的一切费用并腾退房屋后，甲方应将押金无息退还乙方。

五、在租赁期间：乙方应负责交付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_费用。

六、租赁期满，乙方按时将房屋归还甲方，如乙方需续租应提前\_\_\_\_\_\_\_\_个月与甲方协商，在同等条件下，乙方有优先承租权，租赁期满或合同解除后，乙方退出时，若有家具等杂物未搬离，甲方可视其为废物，任由甲方处理，乙方不得有异议。

七、本合同自甲乙双方、中介方签字之日起生效，本合同\_\_\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

八、双方在履行合同中发生争议，应协商解决，协议未果时，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方所在地有管辖权的人民法院起诉。

甲方(签名盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签名盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**吴中区律师委托合同范本4**

甲方(出卖方)：

乙方(买受方)：

丙方(中介方)：某某房地产经纪有限公司

根据《\_ 合同法 》、《\_房地产管理法》及其他相关法律、 法规 之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿和协商一致的基础上，就甲、乙双方共同委托丙方从事房地产经纪事项达成一致意见，特订立如下协议：

第一条 房屋信息描述

甲方自愿出售的房屋(以下简称该房屋)位于 。该房屋用途为 ，建筑面积为平方米(以该 房屋产权证 标注面积为准)。该房屋已依据国家有关规定取得产权证书，所有权证号为 字第 号，所有权人为 。乙方对该房屋已做充分了解，并愿意购买。

第二条 房屋交易价格

甲、乙双方确认该房屋交易价格为每建筑平方米人民币 元，总价款合计为人民币 元(大写 元整)。

第三条 与该房屋交易相关的费用

与该房屋交易相关的费用按国家和 北京 市有关规定执行，由甲、乙方承担，由丙方代收代缴。经甲、乙双方确认。

若乙方需要向 银行贷款 ，则乙方还应支付保险费、评估费和 律师 费，该费用在评估报告完成并确定后仍应由丙方代收代缴。

第四条 委托事项和服务费

甲、乙双方共同委托丙方为其提供促成房屋买卖、代办房屋 产权过户 等服务。甲、乙双方应向丙方支付相应服务费。经甲、乙双方确认。

若需要从银行贷款，则乙方委托丙方为其提供代办银行贷款服务。乙方应向丙方支付相应服务费，并经乙方确认。

第五条 定金 支付

甲、乙双方已达成该房屋买卖意向，在签订本合同当日，乙方需向丙方支付相当于房屋交易价格10%的 购房定金 ，计人民币 元(大写元整)，甲、乙双方同意该定金自支付于丙方时起视为定金已支付。在支付定金同时，甲方应将该房屋的产权证、 身份证 等相关证件的原件交付于丙方。

第六条 付款方式

甲、乙双方商定以下列第 种方式付款：

(一) 一次性付款

1、在丙方通知乙方立契过户七个工作日内，乙方应将该房屋交易所需款项(包括该房屋交易价格、与该房屋交易相关的费用以及服务费)共计人民币 元(大写元整)

交付于丙方(此时已付定金自动转为房款)

2、在办理完该房屋立契过户手续后七个工作日内，丙方将该房屋交易价格的70%交付于甲方，计人民币 元(大写 元整)

3、在办理完该房屋交付手续后三个工作日内，丙方在扣除甲方应付税费及服务费(共计人民币 元整)后，把剩余房款交付于甲方，计人民币 元(大写 元整)。

(二) 银行贷款

1、在该房屋评估报告作出后第三个工作日，乙方应将该房屋的首付款(该房屋交易价格减去银行实际贷款额)以及与该房屋交易相关费用和服务费交于丙方(此时已付定金自动转为房款)

2、在银行放贷手续完成后，由丙方配合甲方持相关证件、材料办理70%的房款

3、在办理完该房屋交付手续后三个工作日内，丙方在扣除甲方应付税费及服务费(共计人民币 元整)后，把剩余房款交付甲方，计人民币 元(大写 元整)。

第七条 房屋交付

(一) 甲方应在办理完立契过户手续之日起五个工作日内将该房屋交付给乙方。

(二) 该房屋交付当日，甲、乙双方均需到场。待该房屋交付完毕后，甲、乙双方应签订《物业交割单》。

(三)该房屋交付前，因该房屋所产生的各项费用如：水、电、煤气、物业、供暖等费用，由甲方承担该房屋交付并签订《物业交割单》后，因该房屋所产生的各项费用如：水、电、煤气、物业、供暖等，由乙方承担。该房屋交付时，甲方应提供上述费用交纳的单据。(三) 如该房屋原产权单位要求立契过户前签订物业、供暖协议并提前预付物业、供暖费用的，乙方应按照原产权单位要求办理。

(四) 甲方交付该房屋的装修、设备状况应符合国家标准。

第八条 甲、乙、丙三方义务

(一) 甲方义务

1甲方应保证该房屋无 抵押 、无查封、无产权纠纷和 债权债务 纠纷，由此而引起的法律及经济责任由甲方自行承担。甲方承诺对该房屋权属证件的合法性、真实性和有效性负全责。

2 甲方应保证该房屋交付时符合国家规定。

3 甲方应及时提供该房屋办理产权过户手续过程中所需要的相关证件及材料的原件和复印件，并保证在办理过户交易手续时按时到场。

(二) 乙方义务

1 签订本合同的同时交付定金。

2 提供该 房屋过户 交易和银行贷款时所需的相关证件及材料的原件和复印件，并保证在办理过户交易手续时按时到场。

3 若乙方申请银行 按揭贷款 ，需及时向丙方提供贷款所需资料。

(三) 丙方义务

1 见证并监督本合同的执行。

2 代办该房屋过户、贷款的相关手续。

3 代收甲、乙方支付的定金、房款，并按本合同第六条中约定的方式向甲方支付房款。 4甲、乙双方发生违约或争执等情形时，应出面予以协商协商无效时，应采取中立态度，并证明事实。

第九条 违约责任

(一)乙方支付定金后，若甲方悔约，不将上述房屋出售给乙方，甲方同意按上述定金额赔偿乙方，甲方仍应支付丙方相当于该房屋成交价的违约金，丙方将乙方已付定金如数退还若乙方违约，不购买该房屋，则无权要求返还已付定金，该定金归甲方所有，乙方仍应支付丙方相当于该房屋成交价的违约金。三方对此条款均无异议。

(二)若甲方逾期交付该房屋，则每逾期一日，甲方均应按该房屋价格的万分之五向乙方交付违约金，逾期超过十个工作日，乙方可解除本合同，甲方将乙方已付房款退还，并按本条第(一)款中的甲方悔约条款处理。

(三)若乙方逾期付款，每逾期一日，乙方均应按逾期款的万分之五向甲方支付违约金，逾期超过十个工作日，甲方可解除本合同，甲方将乙方已付房款退还，并按本条第(一)款中的乙方悔约条款处理。

(四) 在办理立契过户和银行按揭贷款过程中，若因甲、乙任何一方单方延误而致使其他方遭受损失，则视为延误方违约，按本条第(二)款和第(三)款处理。

第十条 合同的终止与解除本协议履行期间，因不可抗力或国家政策调整，致使本合同无法履行或虽能履行已无实际意义时，本协议自行终止，三方互不承担责任，甲方在本协议终止后三个工作日内将已收房款全额退还，丙方则应将甲、乙双方提交的所有证件及相关资料退还。

第十一条 解决争议的方式

本合同在履行过程中发生争议的，双方应协商解决协商不成的，双方同意按以下第 种方式解决：

(一) 提交某某机构仲裁

(二) 任何一方均可向房屋所在地人民法院提起诉讼。

第十二条 本合同附件作为本合同不可分割的部分，具有同等法律效力。

第十三条 对于未尽事宜，甲、乙、丙三方可签订补充协议。

第十四条 本合同一式三份，三方各持一份。

甲 方： 乙 方： 丙 方：

身份证号： 身份证号： 身份证号：

通信地址： 通信地址： 通信地址：

邮政编码： 邮政编码： 邮政编码：

**吴中区律师委托合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

兹有乙方向甲方提供硬件的服务，本着平等互利的原则，经双方友好协商签订合同如下：

一、双方的权利和义务

1．乙方服务：

（1）乙方提供优质的硬件，提供装机前的一次性免费的软件安装及调试。

（2）对安装的系统因人为误操作出现故障，乙方不予免费调试重装，如需安装，需要另外收取服务安装服务费。

二、购买硬件产品名称和数量、价格

产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、合同总金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写），\_\_\_\_\_\_\_\_\_（小写）

四、交（提）货地点、方式和费用负担

ems邮寄或者本地送货，乙方负担运输费用、上门安装。

五、付款方式和发货期限

签订本合同后一次性付款到以下帐号，款到帐后2个工作日内发货。

全称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、其它

1．本合同一式两份，甲乙双方各执一份，两份具有同样的法律效力。

2．本合同未尽事宜，由双方协商。乙方软件是通用软件，如甲方需要改动，乙方可进行二次开发，二次开发需另签协议，双方另行协商确定开发费用。

3．本合同自双方加盖公章及授权代表签字后生效，对双方均具有法律效力。

4．在合同执行期间如果双方发生争议，双方应友好协商解决。如果协商不成，双方同意提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会进行仲裁或按合同法处理。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**吴中区律师委托合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为促进社会主义法制建设，保护乙方的合法权益，甲乙双方通过友爱洽谈，根据《\_合同法》、《\_律师法》的有关规则，在互惠互利的基础上就乙方延聘甲方担任自己的家庭法令顾问一事达到如下协议，并许诺一起恪守。

>第一条效劳律师

甲方根据乙方的延聘要求，指派本所\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师担任乙方的终年家庭法令顾问，律师执业证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条效劳场所

1、甲方供给效劳的场所为本协议所列之甲方的住所地，即甲方办公室。但下列情形破例：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、乙方在有特殊情况时，能够要求甲方到本协议所列之乙方住地供给法令顾问效劳，但乙方应另行承当本次上门效劳的交通费用。

3、当乙方在甲乙双方的住所之外，就乙方与他人之间的侵权补偿胶葛现已达到意向，需求当场签署宽和协议或许当场实行时，能够要求甲方到该现场为乙方起草/审查宽和协议，但甲方不承当伴随商洽的责任，一起乙方应另行承当本次抵达效劳现场的交通费用。

>第三条效劳范围与内容

本协议所列乙方家庭全体成员在个人作业、日子、学习及其他个人性质的、非经营性的活动中所遇到的法令问题。但乙方成员从事经营性活动过程中所触及的法令业务（包含但不限于开厂、办店、个人商标、个人专利等）不在本协议所约好的效劳范围之内。有利息的民间假贷、自有房产的租售、个人著作权视为非经营性民事活动。

1、甲方向乙方就上述范围内的法令业务供给口头的咨询、回答和定见主张。

2、乙方能够要求甲方供给书面的的咨询、回答和定见主张，但该书面的的`咨询、回答和定见主张限于关键式的和提纲性的，而非为翔实的法令定见书。

3、甲方不承当代为起草、书写法令文书、出具具体的法令定见书的责任。

4、就个案而言，应乙方之要求，甲方承当乙方所涉个案的事前、事中、事后的法令咨询、回答、剖析评判、供给主张定见、在该法令业务的签约和实行等关键时刻到现场进行法令文书审查的责任，但不承当伴随考察、商洽商量的责任。

5、不管在什么情况下，本协议所约好的甲方效劳内容不包含甲方为乙方业务向第三方进行考察核实、调查取证之效劳事项。

第四条效劳期限与效劳费用

1、双方同意，本家庭法令顾问效劳协议有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。协议期满后是否续签，可于本协议到期前一个月由双方洽谈并书面承认。

2、作为甲方供给本协议所规则之专业效劳的酬劳，乙方应向甲方付出一年的律师效劳费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。该费用应自本协议生效之日起30日内现金付出。

>第五条其他事项

如乙方需求甲方供给本协议所约好的效劳项目之外的其他法令效劳（如署理裁定诉讼、伴随考察商洽、调查取证等），乙方应与甲方另行洽谈并就该单项法令效劳签订协议，甲方对此应优先予以处理，如当地对该效劳项目有收费规则的，除差旅等实践支出的费用项目外，甲方应按八折给予优惠（假如收费规则允许），如无收费规则，则甲方应参照当地的法令效劳市场行情按八折优惠。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**吴中区律师委托合同范本7**

甲方（买方）：\_\_地址：\_\_联系人：\_\_电话：\_\_传真：\_\_

乙方（卖方）：\_\_地址：\_\_联系人：\_\_电话：\_\_传真：\_\_

根据《\_合同法》的规定，\_\_\_\_（以下简称甲方）与\_\_\_\_（以下简称乙方）本着平等、自愿、诚信的原则，经充分协商，就“即墨同德医院城阳院区医院信息管理软件”设备采购项目达成一致意见，签订如下合同，双方共同遵守。

>第一章标的物与价款

第一条设备名称、规格型号、数量与价款金额单位：\_\_元

第二条本合同总价款为人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二章设备质量要求

第三条乙方保证所提供的产品为全新、原装、未使用过的设备，并且保证其性能、质量和品质合格。

第四条乙方保证所提供的软件具有合法版权。

>第三章设备包装与运输

第五条包装标准

1.采取防潮、防水、防震，做到牢固，适合多次搬运、长途运输；保证产品运抵合同约定现场而不出现损坏、缺损。

2.合同产品每个包装箱中，应当存有下列资料：装箱清单、合格证、产品操作说明书。

第六条运输方式与费用

乙方负责将合同产品运到甲方指定的地点，若运输途中有损坏由乙方负责。

>第四章设备交付期限

第七条乙方应甲方要求，自合同签订后，十个工作日内送达甲方指定地点交货并安装完工。

>第五章设备安装调试与验收

第八条设备安装调试、验收

1.乙方设备到达甲方后，由甲方负责清点设备，如有破损情况甲方应在24小时内通报乙方。

2.产品到达甲方指定地点后，由乙方负责安装调试。

第九条验收标准：产品外形、包装完好；产品符合合同要求及标准；乙方应提供产品合格证、保修卡及必要的技术资料。按双方制定施工施工。

>第六章付款与结算

第十条合同价款以人民币结算，施工完毕并验收合格后一次性付清。

乙方开户银行名称和帐号为：

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第七章售后服务

第十一条现场维护由甲方负责；自甲方收到所订设备之日起，乙方为本合同设备清单内所规定的设备器材提供保修一年（人为损坏和自然灾害例外）。

>第八章争议与仲裁

第十二条执行本合同若发生争议，由双方协商解决，协商不成，则按经济合同仲裁条例的规定向市仲裁委员会申请进行仲裁。

>第九章其他

第十三条本合同一式两份，双方各执一份，由双方代表签字盖章后生效。

第十四条本合同附件与本合同具有同等法律效力。

第十五条未尽事宜，由双方协商解决，本合同的任何修改，须经双方授权代表签字盖章同意。

甲方：\_\_乙方：\_\_

（盖章）授权代表签字：\_\_签署日期：\_\_（盖章）

授权代表签字：\_\_签署日期：\_\_

**吴中区律师委托合同范本8**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方) 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方) 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_经济合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面)，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。（详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号）。

第二条上述房产的交易价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_万 \_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整）。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条 付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付

首付款（含定金）人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人

民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整申请银行按揭（如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在

缴交税费当日将差额一并支付给甲方），并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支

付首付款（含定金）人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条 甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条 税费分担 甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_\_方承担。

第六条 违约责任 甲、乙双方合同签定后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息）返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条 本合同主体

1.甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2.乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_ 公证处公证。

第九条 本合同一式 份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份,厦门市房地产交易中心一份、\_\_\_\_\_\_\_\_ 公证处各一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条 双方约定的其他事项：

出卖方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 购买方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代理人(乙方)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见 证 方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 经 办 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 鉴证日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**吴中区律师委托合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师事务所

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方拟\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，特委托乙方提供相关的专项法律服务，双方根据《合同法》、《律师法》等法律法规之规定，经友好协商，订立本合同。

>一、服务事项

甲方委托乙方为甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供专项法律服务。

>二、服务内容

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、服务期限（在选择处打√）

□1、本合同有效期\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

□2、本合同有效期自本合同签订之日至\_\_\_\_终止。

>四、服务团队

1、乙方指派\_\_\_\_律师担任前述法律服务项目的主办律师，负责安排、管理律师工作组成员的具体工作，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师担任协办律师，为甲方提供具体的法律服务，律师助理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_协助以上律师开展工作。其中，\_\_\_\_律师担任项目组负责人。

2、本合同有效期内，乙方指派律师对工作严重不负责任的，甲方有权要求乙方予以更换，乙方应当及时与甲方进行协商，并按甲方要求予以更换。

>五、服务方式

乙方律师采用下列第\_\_\_\_项的方式为甲方提供服务（在选择处打√）：

□1、定期上门服务。

□2、甲方有事约请。

□3、定期上门服务与甲方有事约请相结合。

**吴中区律师委托合同范本10**

甲方（聘请方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受聘方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因业务发展和维护自身利益的需要，根据《\_合同法》、《\_律师法》的有关规定，聘请乙方的律师担任常年法律顾问。为明确双方权利、义务，甲乙双方按照诚实信用原则，经协商一致，立此合同，以资共同遵守。

>第一条乙方的服务范围

（一）乙方律师的服务内容为协助甲方处理日常法律事务，包括但不限于：

1、协助公司起草、制订、完善以下相关规章制度

（1）公司员工手册

（2）公司考勤制度

（3）公司休息休假制度

（4）公司员工奖惩制度。

2、协助起草、制订、审查或者修改涉法合同（包括劳动合同和各类业务合同）、章程等法律文书；

3、应甲方要求、参与磋商、谈判，进行法律分析、论证；

4、受甲方委托，签署、送达或者接受法律文件；

5、应甲方要求，就甲方已经面临或者可能发生的纠纷，进行法律论证，提出解决方案，出具律师函，发表律师意见，或者参与非诉讼谈判、协调、调解；

6、应甲方要求，向甲方员工进行法律培训，讲授法律实务知识；

7、办理双方商定的其他法律事务。

（二）甲方涉及民事、行政、刑事等必须进入诉讼或者仲裁法律程序的专案代理事务；

（三）甲方出资登记的企业和其他关联企业的法律事务；

（四）甲方涉及长期投资、融资、企业改制、重组、购并、破产、股票发行、上市等专项法律顾问事务。

>第二条乙方的义务

1、乙方委派唐齐斌律师作为甲方常年法律顾问，甲方同意上述律师指派其他律师配合完成前述法律事务工作，但乙方更换律师担任甲方常年法律顾问应取得甲方认可；

2、乙方律师应当勤勉、尽责地完成第一条所列法律事务工作；

3、乙方律师应当利用自身专业技能，努力使甲方利益最大化；

4、乙方律师应当在取得甲方提供的文件资料后，及时完成委托事项，并应甲方要求通报工作进程；

5、乙方律师在担任常年法律顾问期间，不得为甲方员工个人提供任何不利于甲方的咨询意见；

6、乙方律师在涉及甲方的对抗性案件或者交易活动中，未经甲方同意，不得担任与甲方具有法律上利益冲突的另一方的法律顾问或者代理人；

7、乙方律师对其获知的甲方商业秘密负有保密责任，非由法律规定或者甲方同意，不得向任何第三方披露；

8、乙方对甲方业务应当单独建档，应当保存完整的工作记录，对涉及甲方的原始证据、法律文件和财、物应当妥善保管。

>第三条甲方的义务

1、甲方应当全面、客观和及时地向乙方提供与法律事务有关的各种情况、文件、资料；

2、甲方应当为乙方律师办理法律事务提出明确、合理的要求；

3、甲方应当按时、足额向乙方支付法律顾问费和工作费用；

4、甲方在本单位设法务部，并指派法务部工作人员配合甲方律师工作；

5、甲方有责任对委托事项作出独立的判断、决策，甲方根据乙方律师提供的法律意见、建议、方案所作出的决定而导致的损失，非因乙方律师过错（过错认定以律师执业规范为依据）造成的，由甲方自行承担。

>第四条法律顾问费用及支付时间

1、本合同第一条第一款第1项至第7项法律顾问费为人民币，于本合同签定之日起5个工作日内支付给乙方。

2、本合同第一条第二款专案代理（诉讼与仲裁）收费：

在顾问期限内，乙方免费为甲方代理件20万以下（含10万）标的或无标的的诉讼或仲裁案件，但甲方应按2024元／件向乙方支付基本办案费用。

除此之外的诉讼或仲裁案件，甲方另外向乙方支付律师费。乙方收取的律师费须按顾问单位标准给予优惠，具体标准为：每件案件收取基本办案费为人民币2024元，并根据争议金额不同按照以下比例收取律师费：

（1）争议金额为人民币20万元以下（含20万元）或者无具体争议金额要求，不再收取；

（2）争议金额为人民币20万元以上至200万（含100万），收取比例为3％；

（3）争议金额为人民币200万元以上，收取比例为2％。

有些特殊案件，由甲乙双方另行协商确定收费方式。

3、本合同第一条第三款、第四款项目收费：

对于甲方出资登记的企业和其他关联企业的法律事务，甲方企业并购、收购、对外投资等项目以及出差办案，甲方需要乙方参与提供法律服务的，由甲乙双方另行协商确定收费。

4、以上费用不包括差旅费、调查费、公证费、鉴定费等办案支出费用，此类费用由甲方与乙方据实结算后向乙方支付；以上费用也不包括诉讼费或仲裁费，诉讼费或仲裁费根据法律规定由甲方支付的费用。

5、本合同到期终止后或者提前解除的，应当由双方书面确认并结清有关费用。

>第五条工作费用

乙方律师办理甲方委托事项所发生的下列工作费用，应当由甲方承担：

1、相关行政、司法、鉴定、公证、评估、咨询机构等部门收取的费用；

2、襄阳市城区外办案（所谓城区外，是指襄阳市公交总公司的市内公交营运线路覆盖范围以外的地区）发生的差旅费、食宿费、翻译费、资料装订费、长途通讯费等；

3、征得甲方同意后支出的其他费用；

4、乙方律师应当本着节俭的原则合理使用工作费用。

>第六条合同的解除

（一）甲乙双方经协商同意，可以变更或者解除本合同。

（二）乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同：

1、未经甲方同意，擅自更换作为甲方常年法律顾问的律师的；

2、因乙方律师工作延误、失职、失误导致甲方蒙受损失的；

3、违反第二条第5至8项规定的义务之一的；

（三）甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

1、甲方的委托事项违反法律或者违反律师执业规范的：

2、甲方有捏造事实、伪造证据或者隐瞒重要情节等情形，致使乙方律师不能提供有效的法律服务的；

3、甲方逾期30日仍不向乙方支付法律顾问费或者工作费用的。

>第七条违约责任

1、乙方无正当理由不提供第一条规定的法律服务或者违反第二条规定的义务，甲方有权要求乙方退还部分或者全部已付的法律顾问费。

2、乙方律师因工作延误、失职、失误导致甲方蒙受损失，或者违反第二条第5至8项规定的义务之一的，乙方向甲方承担赔偿责任。

3、甲方无正当理由不支付法律顾问费或者工作费用，或者无故终止合同，乙方有权要求甲方支付未付的法律顾问费、未报销的工作费用以及延期支付的利息。

>第八条解决争议的方法

甲乙双方如果发生争议，应当友好协商解决。如果协商不成，任何一方均有权向襄樊市樊城区人民法院起诉。

>第九条合同的期限

1、本合同期限为一年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、合同期满前一个月内，由甲乙双方协商决定是否续签常年法律顾问合同。合同期满后，甲方交办的法律顾问工作延续进行的或者甲方继续履行本合同第四条、第五条之义务的，本合同约定的法律服务条件继续有效。

>第十条通知和送达

甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，均以本合同正文或者封面所列明的地址、传真送达，一方如果迁址或者变更电话，应当书面及时通知对方。

通过传真方式的，在发出传真时视为送达；以邮寄方式的，挂号寄出或者投邮当日视为送达。

>第十一条附则

1、如甲方对乙方指派律师服务质量不满意，可申请调换；

2、其他未尽事宜，经双方协商一致，可作为本合同补充内容；

3、本合同一式三份，由甲、乙双方各执一份，唐齐斌律师持有一份；

4、本合同双方签字后即生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn