# 委托鉴定合同范本(必备24篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-03-22

*委托鉴定合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设需要，委托乙方对该工程造价进行全过程跟踪审计，依据《\_民法典》，结合该工程实际情况，经甲乙双方协商一致、签订本合...*

**委托鉴定合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设需要，委托乙方对该工程造价进行全过程跟踪审计，依据《\_民法典》，结合该工程实际情况，经甲乙双方协商一致、签订本合同。

>第一条委托事项

甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设范围内的全部工程造价进行同步跟踪审计。其中，同步跟踪审计造价的工程具体包括：全部桩基工程、土建工程;内外装饰工程;强弱电系统安装调试工程，给排水工程;消防报警、暖通空调等设备安装工程;场地围墙、道路、停车场、绿化等室外附属工程等。

具体委托工程以甲方的书面通知为准。

>第二条乙方工作

自本合同签订之日起1日内组建“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_跟踪审计小组”(简称跟踪审计小组，具体人员名单附后，人员发生变化时需提前书面通知甲方，并取得甲方同意，所更换的人员资质、经验等不得低于原人员)，履行跟踪审计义务。

自本合同签订之日起5日内，向项目建设单位(委托方)提交跟踪审计方案。跟踪审计小组按项目建设单位批准的跟踪审计方案进行跟踪审计。

及时向项目建设单位、监理单位等提供工程建设主要材料的价格信息，参与有关暂定价部分材料、设备的招标、询价工作，为材料的择优采购提供合理、准确的价格依据。

及时审核工程形象进度，为业主控制造价和拔付工程进度款提供依据。

根据甲方及合肥市重点工程建设管理局投资建设项目管理办法，严把现场经济签证关，每份签证都应做到现场验收、现场测量、现场签证，对不合理签证一律拒签。

遇设计变更，应及时完成工程设计变更部分造价编制，进行功能价值比分析，同时进行多方案比较，在保证安全、满足功能的前提下尽量降低造价。根据甲方及合肥市重点工程建设管理局投资建设项目管理办法，严格办理设计变更手续。

根据项目需要参加有关工程例会、现场协调会、施工图审查与技术交底等会议，对工程管理现状提出管理建议书，向业主提出工程造价管理的合理化建议。

自接到有关签证等跟踪审计资料起5日内给予委托方明确书面答复意见。

参于清单缺项或月结算审核中有争议的工、料、机消耗量现场测定工作，就该部分的造价提出书面意见。

承包方双方发生索赔时，为业主提供咨询意见。

每月向委托方出具跟踪审计审核报告。该报告需包括(但不限于)以下内容：工程进度、审核结果、造价变化情况、跟踪审计方案执行情况，存在的普遍性(或主要)问题及处理建议等。

在本工程主体结构、幕墙工程、装修工程及其它任何分包工程施工招标时，按甲方时间要求完成工程量清单及控制价的编制，并按甲方时间要求完成对招标中心编制的清单和控制价的复核。如因乙方未及时复核出招标清单中的错误，造成清单误差超过土3%勺，超出土3鸠外部分工程价款由乙方承担;

>第三条乙方办理委托事务的依据

国家和工程所在地关于工程造价的法律规范、政策及施工合同约定的定额;

本合同;

施工图设计文件及其变更;

工程施工合同造价条款(包括招投标文件);

工程施工现状;

>第四条甲方工作

负责及时向乙方提供工程施工图纸1套，施工合同副本一份，招投标文件副本一份及其他与造价有关的文件。

督促施工总包单位、监理单位按批准的跟踪审计方案要求配合有关跟踪审计工作;督促工程施工单位、监理单位按合同约定及时向乙方提交跟踪审计必要的工程资料。

协调乙方在审计过程中与有关部门、单位之间的关系。

提供跟踪审计人员必需的办公场所及必要的办公桌椅。

>第五条双方责任

甲方责任

按本合同约定及时支付审计费用和报酬;

及时提供跟踪审计所需的施工图设计文件、施工合同等审计所需的工程资料;

及时向跟踪审计人员提供办公场所及必要的办公桌椅。

乙方责任

应根据工程进度及甲方要求，安排相应资质审计人员进驻施工现场，履行跟踪审计义务。

保证跟踪审计人员依据招标文件和施工合同的造价条款、施工现场实况和查验情况，审核施工单位送审材料的真实性、准确性等。

及时向项目建设单位(委托方)、监理单位等报告跟踪审计过程中出现的问题。

按照工程施工合同的约定，于每月5日前完成上月审核工作并出具月审核报告，并保证月审核报告真实、准确。

保证乙方及其指派的跟踪审核小组人员廉洁自律，不得向施工单位收取任何报酬或取得其他利益。

工程竣工验收合格后30日内，向委托方出具项目跟踪审计报告和决算初审报告，甲方

将另行委托有资质的中介机构进行复审，如复审结果与初审结果误差超过土3%除扣减剩余的跟踪审计费用和履约保证金外，甲方还保留追诉的权利。

>第六条跟踪审计时限和报酬

跟踪审计工作自进驻之日起至所有工程全部竣工验收合格质保期满，全部结算审定并报各方确认，出具审核报告后为止。

合同价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。最终跟踪审计费二所跟踪审计项目的工程总决算价\_\_\_\_\_\_\_\_中标费率。

审计费用自合同签定之日起，每二个月支付一次，每次支付合同价的15%支付至合同价的

90%止，余款待工程竣工验收备案及决算复审后付清。

>第七条合同变更与解除

甲方有权根据工程建设需要和乙方完成委托事务的质量、效率等情况，增减委托事务。

出现下列情形之一合同解除

双方协商一致;

非甲乙双方原因导致本合同的委托事务无法或没有必要办理;

因一方违约，导致本合同无法或没有必要履行;

本合同约定的其他情形。

>第八条违约责任

甲方违约责任

甲方不及时向乙方提供办公场所、跟踪审计必须的工程资料，造成不能按时进行跟踪审计，延时责任由甲方承担。

甲方擅自解除本合同且未与乙方达成一致意见的，按本合同跟踪审计费用的20%向乙方支付违约金。乙方应按终止合同之日止实际完成工作量占全部工作量比例收取咨询服务费，并向甲方出具完成工作量清单和工作成果文件。

乙方违约责任

乙方不按本合同约定组建符合甲方要求的跟踪审计小组，因此影响工程建设的，应赔偿

甲方全部损失(包括工程施工方的索赔)。不能组建符合要求的跟踪审计小组超过2周，甲方可以解除本合同，同时乙方须支付合同价20%的违约金。乙方现场常驻人员由甲方进行考勤，每人每缺勤一天，罚款500元，累计缺勤15人次的，甲方有权解除合同，并追究相关违约责任。

乙方指派的人员如不具备相应资质，应及时更换，同时乙方须向甲方支付合同价5%的违约金。

823乙方不及时提交跟踪审计方案、报告(包括月结算审核报告)意见的(因甲方、监理单位、承包商原因所致除外)，甲方有权责令其在规定的时间内提交，逾期仍未提交的，乙方每次按合同价的5%向甲方支付违约金。

824跟踪审计人员和工程承包商窜通，损害甲方利益的，一经发现，甲方可以解除本合同，并扣除应付跟踪审计费，同时乙方须支付合同价20%的违约金，并同时承担连带赔偿责任。

乙方擅自将本合同的全部或部分事务转由第三人承担，甲方可解除本合同，同时乙方应向甲方支付合同价的50%违约金，发生损失的应赔偿损失。

827因跟踪审计人员违背工程施工合同的工程造价条款等，出具的跟踪审计结果不真实、不准确，乙方应承担由此造成的甲方相应损失赔偿责任，同时乙方每次按合同价的10%向甲方支付违约金。

双方有其他违约行为，应立即补救更正，因此给对方造成损失的，应赔偿损失。

>第九条争议解决

因本合同发生的纠纷，双方协商解决，协商不成的，申请合肥仲裁委员会仲裁。在争议解决期间，任何一方不得停止履行合同，但下列情形除外：

1、委托事务已办理完毕;

2、双方同意;

3、仲裁机关的生效文书裁决。

>第十条其它

本工程履约保证金为合同价的5%乙方合同签订进场后第9个月返还履约保证金的50%剩余部分在工程竣工验收合格后返还(无息)。

甲方全权委托合肥高新股份有限公司进行现场具体管理并行使甲方的权利和履行甲方的义务。

本合同一式十三份，甲乙丙双方各三份，采购中心四份。

本合同于签订

本合同于签订之日生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托鉴定合同范本2**

授权委托书样本

委托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受委托人：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_，工作单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_，工作单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现委托上列受委托人在我单位与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_纠纷一案中，作为我方诉

**委托鉴定合同范本3**

甲方：

身份证号：

地址：

电话： 传真：

邮编：

乙方：

地址：

电话： 传真：

邮编：

甲方因 事宜，委托乙方代理，经双方协商，订立下列各条，共同遵照执行。

第一条 委托事项

乙方接受甲方的委托，指派 律师为甲方与 一案的 审代理人。

第二条 代理权限

经双方约定，乙方的代理权限为下列第 种：

1、一般授权(包括陈述事实、参与该案的庭前谈判、调解，参与该案的庭审、辩论和调解)

2、特别授权(包括提出、承认、放弃、变更诉讼请求、进行和解、调解、上诉等)。

如上述约定与授权委托书不一致的，以授权委托书为准。

第三条 乙方的义务

(一)乙方应运用自己的法律知识、专业知识、社会经验和技能，尽心尽职地完成本合同约定的事务，最大限度地维护甲方合法权益;

(二)乙方应当遵循诚实守信的原则，依法告知甲方所委托事务可能出现的法律风险;

(三)乙方应当根据法律规定的时限、时效及时提交证据，按时出庭，及时办理受委托事务;

(四)乙方应当及时告知甲方有关代理工作的情况，对甲方了解委托事务情况的正当要求，应当尽快给予答复;

(五)乙方在代理甲方案件期间，未经甲方事先书面同意，不得担任与甲方具有利益冲突的另一方的委托代理人;

(六)乙方对其获知的甲方商业秘密、个人隐私负有保密义务，非经甲方同意，不得向任何第三方披露;

(七)乙方办理甲方事务应当建档，将甲方的原始证据材料、法律文件和财物交还甲方，同时制作复件留存，并妥善保管，设立交接记录。

第四条 甲方的义务

(一)甲方应当真实、详尽、及时地向乙方律师叙述案情，提供与委托代理事务有关的全部证据材料、文件及其它事实情节，并对证据材料的真实性、合法性负责;若甲方隐瞒证据材料、伪造证据材料和案件事实，因此出现的一切后果由甲方承担;

(二)甲方应当积极、主动地配合乙方律师的工作。甲方对乙方律师提出的要求应当明确、合理、合法;

(三)甲方应按本合同规定的时间和金额向乙方支付代理费;因不可归责于乙方的事由，委托合同解除或者委托事务不能完成的.，乙方收取的代理费不予退还。

(四)甲方指定 为与乙方律师联系的联系人，负责转达甲方的指示和要求，提供证据材料、案件事实等。甲方更换联系人应当书面通知乙方律师;

(五)甲方保证，在与乙方签订委托合同时，提供的邮寄地址，传真，电话等联系方式均真实，准确，乙方可以通过以上联系方式取得有效的联系和传达，如果变更，甲方应在变更之日起三日内告知乙方律师，否则，因以上联系方式的错误致使乙方律师无法送达或者甲方未能收到邮件，由此造成的不利后果均由甲方承担。

(六)甲方有责任对委托代理事务做出的独立地判断和决策，乙方尊重甲方对委托代理事务做出的独立地判断和决策。甲方非根据乙方律师提供的法律意见、建议、方案所做出的决定而造成的损失，由甲方承担。

(七)甲方不得要求乙方律师为其提供违反法律，法规和社会公德以及其它损害社会公共利益或他人合法权益的服务。

第五条 相关费用

(一)收费方式

双方同意乙方采取第 种方式收取律师费：

1、计件收费;

2、按标的额比例收费;

3、计时收费;

4、风险代理收费;

5、在上述4种收费方式的范围内，经双方协商，可以合并采取2种以上收费方式。

(二)收费依据

乙方收取律师费，已充分考虑了以下因素：

1、耗费的工作时间;

2、法律事务的难易程度;

3、委托人的承受能力;

4、律师可能承担的风险和责任;

5、律师的社会信誉和工作水平。

(三)收费方式、计算标准及收费数额

1、计件收费方式，每件 元，共 件，律师费共计 元。

2、按标的额比例收费方式，按照《北京市律师服务收费管理实施办法(试行)》规定的比例标准。

3、计时收费方式，每小时 元人民币的标准进行收费，以6分钟为一个最小计费单位，不足6分钟的，按6分钟计算。

4、双方同意按照以下 方式收取风险代理费用。

a、甲方支付乙方前期律师代理费 元;

b、。

5、合并采取两种以上收费方式的，应明确各个收费方式的收费标准及数额。

以上总计乙方应收取律师费人民币(大写) 元整(￥： 元)。

(四)收费时间

律师费的支付时间：

1、本合同签订之日一次性支付人民币(大写) 元(￥： 元)

2、#################

(五)乙方代收费用

乙方为甲方提供法律服务的过程中所发生的诉讼费、仲裁费、鉴定费、检验费、评估费、公证费、查档费、翻译费及其他第三方收取的费用，由甲方另行支付。乙方代甲方支付上述费用的，应当预先向甲方说明并凭有效票证与甲方结算;乙方可以先行代收，事后依据有效票据与甲方进行结算。

(六)差旅费收取方式

1、乙方先行向甲方预收 元的办案差旅费。

2、乙方办理法律事务完毕后，应及时凭有效票据与甲方结算办案差旅费，多退少补。

(七)乙方处理委托事务时，因不可归责于自己的事由受到损失的，可以向甲方要求赔偿损失。

第六条 合同的变更和解除

(一)甲、乙双方经协商一致的，可以变更或者解除本合同。

(二)因甲方追加委托事务或增加诉讼当事人，或当事人一方提出反诉、增加诉讼请求等重大诉讼事件变更导致代理事项明显增多的，乙方有权要求增加律师费，甲方应当合理地追加代理费;增加律师费协商未成的，乙方有权在原委托范围内提供工作。

(三)甲方明确放弃委托事务的，可以要求变更合同;变更合同后的律师费用，由甲、乙双方协商确定。

(四)乙方有下列情形之一的，甲方有权解除本合同：

1、未经甲方同意，超出本合同约定权限更换代理人的;

2、乙方律师工作延误、重大失职导致甲方蒙受重大损失的;

(五)甲方有下列情形之一的，乙方有权解除本合同或暂停工作直至甲方纠正：

1、甲方的委托事务违反法律或者违反律师执业规范的;

2、甲方有捏造事实、伪造证据材料或者隐瞒重要事实情节等情形的;

3、甲方逾期不向乙方支付律师费或者事务费用的。

乙方依本条约定解除本合同的，所收律师费不予退还，并有权要求甲方支付未支付的律师费和已发生的事务费用。

第七条 违约责任

(一)乙方无正当理由不提供第一条、第二条规定的法律服务工作或者违反第三条规定义务的，甲方有权要求乙方退还部分或者全部已付的律师费。但甲方不得以如下理由要求乙方退费：

1、甲方单方面又委托其他律师事务所的律师代理的;

2、乙方接受委托后，甲方以结果不满意或者乙方收费过高为由要求退费的;

3、甲方作为被告时，乙方律师已经为出庭作了准备，原告撤诉的;

4、乙方接受委托后，代理甲方与对方协商，争议双方之一作出不起诉、撤诉决定或者争议双方达成和解的;

5、乙方接受委托后，代理甲方到法院立案后，因甲方的自身原因撤诉的;

6、其他非因乙方或者乙方律师的原因，不能完成委托事务，或者甲方单方解除合同的。

(二)甲方无正当理由不按时、足额支付律师费或者事务费用，或者不合理的单方解除合同的，乙方有权要求甲方支付未付的律师费、未报销的事务费用及延期支付的利息。

第八条 争议的解决

双方在履行本合同过程中若发生争议，应当友好协商解决。协商不成的，任何一方均有权将争议提交乙方所在地人民法院裁决。

第九条 合同生效和终止

本合同自甲、乙双方代表人签字或加盖公章起生效，自乙方律师完成本合同的委托事务(包括收到法院判决书、调解书、裁定书或当事人和解书等法律文书)或解除本合同时终止。本合同一式三份，甲、乙双方及经办律师各执一份，每份均有同等法律效力。

第十条 通知和送达

甲、乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、材料，均以本合同所列明的地址、电子邮箱、传真送达。一方迁址或者变更邮箱、传真电话的，应当书面通知对方。

以当面交付文件方式送达的，交付之时视为送达;以电子邮件方式送达的，发出电子邮件时视为送达;以传真方式送达的，发出传真时视为送达;以邮寄方式送达的，邮件交邮当日视为送达。

第十一条 其他特别约定

1、乙方律师不对案件结果作出任何承诺。

2、乙方在签订本合同之前已经向甲方解释了收费规定及标准。在本合同签署之前甲乙双方已就本合同涉及事项进行了详细的研究，本合同系双方友好协商，自愿一致达成。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

签订时间： 年 月 日

签约地点：

**委托鉴定合同范本4**

公司法人委托书范本一

委托单位名称:

委托单位账号:

委托单位地址:

委托单位开户行:辽阳银行支行

受托人姓名:

受托人\*号:

工作单位:

致:辽阳银行支行:

现委托上列受托人作为我单位的业务办理人员，为我单位在贵行办理企业网上银行□申请/□变更/□注销/□其他(请注明具体内容)等业务，其他业务说明:

授权有效期限:自年月日起至年月日止。

本单位对上列受托人的办理行为承担全部民事责任，并自愿承担风险(风险包括但不限于信息泄露、凭\*遗失、预制\*书存储器和密码交回不及时等)，如因本授权委托书载明的授权事项和权限不明

**委托鉴定合同范本5**

如何写司法鉴定委托书呢？大家知道司法委托书的格式吗？大家看看下面吧！

一、基本情况(3号黑体)

委托人：××××(二级标题：4号黑体，段首空2字)

(文内4号仿宋体，两端对齐，段首空2字，行间距一般为倍。日期、数字等均采用阿拉伯数

字标识。序号采用阿拉伯数字“1.”等顺序排列。下同)

委托鉴定事项：

受理日期：

鉴定材料：

鉴定日期：

鉴定地点：

在场人员：

被鉴定人：

二、检案摘要

三、检验过程

四、分析说明

共页第页

——————————————————————————————————————————————

五、鉴

**委托鉴定合同范本6**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

第一条 委托人委托受托人处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事务。

第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 委托期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条 委托人（是／否）允许受托人把委托处理的事务转委托给第三人处理。

第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

第六条 受托人将处理委托事务所取得的财产转交给委托人的时间、地点及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条 报酬及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条 本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条 违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_＿种方式解决：

年 月 日

**委托鉴定合同范本7**

甲方：

联系方式：

地址：

乙方：

联系方式：

地址：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与技能培训中心为进一步做好领域现场专业人员、职业技能岗位一线操作人员的上岗前培训和继续教育，根据《\_合同法》等法律、法规、政策的有关规定，甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_领域现场专业学员、职业技能学员和特殊工种学员进行上岗前和继续教育培训，并参加省、市统一考试。为使培训工作顺利开展，明确双方责任和权利，经甲乙双方协商，签订以下条款：

一、甲方的权利和义务

1、甲方负责培训对象的报名组织工作，并按要求提供培训对象的花名册、身份证复印件、学历证书、劳动合同及三个月的社保缴费证明。

2、甲方应按时组织参训学员参加培训和考核。

二、乙方的权利和义务

1、乙方负责全部培训、考核工作，完成规定的科目和学时。

2、乙方应在培训开始前\_\_\_\_\_\_周内通知甲方领取培训书籍和培训通知。

3、经考试合格后，按时发放证书。

三、培训实施

乙方根据报名学员的数量和教学实际情况，合理安排教学时间并开展全日制教学。

四、费用支付

培训考核鉴定费用由甲方自愿在报名时支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

五、违约责任

甲乙双方共同遵守以上条款，未尽事宜由双方协商解决。

六、争议

1、对于协议或协议执行中引发的争议或纠纷，合作双方需本着共同的利益尽力友好协商解决。

2、如无法协商解决，双方同意将因本协议而产生的或与本协议有关的一切争议有向\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。守约方为追究违约方违约责任而支付的所有合理费用（包括但不限于诉讼费、律师费等）均由违约方承担。

3、由于不可抗力导致本合作协议不能履行，双方应共同协商变更或者解除本协议。

七、本合同一式两份，甲乙双方签字后即生效。

甲方（盖章）：

代表人（签字）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：

代表人（签字）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托鉴定合同范本8**

委托人名称：（甲方）

受托人名称：（乙方）

我公司因梨树县高标准基本农田建设项目投标，根据招标文件的规定和要求，没有注册造价工程师的投标单位，必须委托具有相应资质的工程造价咨询机构审核合理发包价并签署无异议承诺书。现由甲方委托乙方进行代理审核本工程的合理发包价，乙方现委派注册造价工程师梁兆辉全权代理负责上述工程的工程预算审核，并签字盖章事项。经双方协商，达成如下条款：

一、甲方应负责提供设计图纸、工程招标文件及有关资料交由乙方注册造价工程师；

二、乙方应根据甲方的委托事项，认真做好对合理发包价的审核，对其无异议承诺书的签字盖章；负责按招标文件规定提供必须的造价工程师签字盖章；负责提供注册造价工程师证书供本工程开标时使用；负责答复甲方提出的有关本工程的造价咨询。乙方对于甲方的投标结果不予负责。

三、其他事项：

1.按照达成的约定双方规定，甲方一次性付给乙方费用

2.本协议一式两份，甲乙双方各执一份，由双方签字盖章后生效，本工程完毕后失效

甲方（单位公章）：乙方（单位公章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：

协议签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**委托鉴定合同范本9**

委托单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_工程招标代理有限公司

委托方将\_\_\_\_\_\_\_项目的招标事宜委托乙方代理，依据《\_招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、代理业务的内容、形式

1.甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

2.工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.本次招标范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件(包括编制资格预审文件);审查投标人资格;组织投标人踏勘现场和答疑;组织开标、评标、定标;提供招标前期咨询等业务。

(2)招标代理的形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工作条件和协作事项

1.建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2.委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料;或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3.乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4.委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、委托期限

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、费用支付方式及日期

1.本工程造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)，收取代理费用合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)。付款方式为现金或转账，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。(收费标准：按国家计委计价格【\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_】1980号)

2.投标单位购买标书每份工本费计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)，所得归乙方。

五、违约责任

1.双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;

2.委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3.双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4.双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5.本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理方(乙方)：\_\_\_\_\_工程招标代理有限公司

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**委托鉴定合同范本10**

委托人：xx律师事务所

住址：\*\*\*

电话：\*\*\*

\*\*\*律师

受委托人：司法部中心

委托事项：

兹委托司法部司法鉴定中心对××与××公司于20\_年×月×日签订的《××合同》第二页上“××”二字是否是××本人所写进行鉴定。

委托理由：

××与××公司委托合同纠纷一案，双方对20\_年××月××日签订的《××合同》上的是否××本人亲笔签署发生争议，故请求贵中心依据有关检材和样本进行鉴定

委托人：xxx事务所

20\_年月日

委托人姓名：

受委托人姓名：\_\_\_\_\_\*别：\_\_\_\_\_工作单位：\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_电话

**委托鉴定合同范本11**

委托人名称（甲方）：

受委托人名称（乙方）：

甲方委托乙方对如下工程项目进行审计，经双方协商达成如下协议，以资共同遵守。

一、委托审计项目情况

（一）工程项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（二）工程建设规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（三）工程送审造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、委托审计的范围和要求

（一）审计范围

1、检查标底及投标预算的编制质量；

2、检查施工、采购合同订立是否规范；

3、检查甲方确定的材料、设备采购价格是否合理；

4、检查施工、采购合同的执行情况；

5、检查项目批复概算、建设标准、建设内容实施的情况；

6、检查设计修改、设计变更是否合规、合理，是否符合有关程序及对工程造价的影响；

7、检查工程款支付情况；

8、检查过程资料形成的合规性；

9、《贵州省教育厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年省属高校日元贷款基建项目工程结算审计实施方案》规定的审计范围。

（二）审计要求

1、跟踪审计期间，发现需要及时纠正或其他重大问题，应及时以书面形式告知甲方审计处，并报教育厅审计处备案；

2、实行审计情况月报制度，乙方须于每月十日前向甲方审计处、教育厅审计处报送上月“跟踪审计情况报告”，以反映项目跟踪审计阶段性成果；

3、乙方审计人员应积极进行现场检查复核，特别是对设计变更、现场签证和隐蔽工程等，并及时书面提供造价及合理性评价；

4、对超出招、投标书外的工程量、工程项目、报价等作出书面意见；

5、对已形成资料的合规性、合理性、完整性作出评价；

6、《贵州省教育厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年省属高校日元贷款基建项目工程结算审计实施方案》规定的其他审计要求；

7、提供“审计报告”一式捌份。

（三）审计人员要求

1、乙方按上述审计范围和要求成立项目审计组，并报教育厅审计处和甲方审计处备案；

2、审计组成员必须具备工程造价执业资格，其中审计组长

必须是国家注册造价工程师。

三、审计时间

（一）跟踪审计时间：本协议生效之日起至项目竣工验收之日。

（二）竣工结算审计时间：

1、进行跟踪审计的项目：自竣工验收之日起40天内完成。

2、单独进行竣工结算审计项目：自委托协议生效之日起30天内完成。

四、双方责任

（一）甲方责任：对资料的真实性、完整性、合规性负责。除发票可以采用复印件加盖法人公章的形式提供外（但必须保留发票原件备查），其他资料都应提供原件，并按黔教审发[\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]121号文的要求签署《被审计单位承诺书》。

（二）乙方的责任：按照《贵州省省属高校基建工程项目审计实施细则》和《贵州省教育厅关于组织中介机构对省属高校基建项目审计的管理办法》的相关规定执行；对出具的《阶段性审计报告》和《竣工结算审计报告》的真实性、合法性负责。

五、费用标准及付费方式

（一）费用标准根据贵州省物价局文件黔价费[\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]327号文规定，经甲乙双方协商确定，按以下标准计算审计费用：

1、基本审计费按送审工程造价的‰计取；

2、审减部分审计费按审减金额的％计取。

（二）付费方式

本协议生效后一周内，甲方预付乙方审计费用人民币元，以后按阶段性审计报告支付审计费，待乙方正式出具《竣工结算审计报告》后一周内结清审计费用尾款。

六、本协议一式捌份，甲方伍份、乙方贰份、报送教育厅审计处备案一份，自甲乙双方签章后即生效。

七、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方：（单位签章）乙方：（单位签章）负责人：（签章）负责人：（签章）联系人：联系人：

地址：地址：

电话：电话：

协议签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**委托鉴定合同范本12**

篇一：司法鉴定委托书

编号：

委托方:

受托方:

兹有我单位建筑工程现存在\_\_\_\_\_\_\_\_问题，特委托进行鉴定。

一、工程概况：

1、工程名称：见委托鉴定项目清单

2、工程地址：见委托鉴定项目清单

3、建造年份：见委托鉴定项目清单

4、设计单位：见委托鉴定项目清单

5、施工单位：见委托鉴定项目清单

6、建筑面积、层数：见委托鉴定项目清单

7、结构类型：

二、委托鉴定的目的、内容：

对房屋主体结构安全\*进行鉴定。

三、委托鉴定要求

1、乙方须按照相关法律、法规、技术规范、规程进行鉴定，鉴定报告合法有效。

2、鉴定费用：按元/平方

**委托鉴定合同范本13**

下面是一份司法鉴定委托书范文，供大家参考。

委托人：\*某律师事务所

住址：\*\*\*

电话：\*\*\*

\*\*\*律师

受委托人：司法部司法鉴定中心

委托事项：

兹委托司法部司法鉴定中心对××与××公司于xx年×月×日签订的《××合同》第二页上“××”二字是否是××本人所写进行鉴定。

委托理由：

××与××公司委托合同纠纷一案，双方对xx年××月××日签订的《××合同》上的是否××本人亲笔签署发生争议，故请求贵中心依据有关检材和样本进行鉴定

委托人：\*某律师事务所

xx年月

**委托鉴定合同范本14**

委托人：广州某律师事务所

住址：\*\*\*

电话：\*\*\*

\*\*\*律师

受委托人：司法部司法鉴定中心

委托事项：

兹委托司法部司法鉴定中心对××与××公司于20\_年×月×日签订的《××合同》第二页上“××”二字是否是××本人所写进行鉴定。

委托理由：

××与××公司委托合同纠纷一案，双方对20\_年××月××日签订的《××合同》上的是否××本人亲笔签署发生争议，故请求贵中心依据有关检材和样本进行鉴定

委托人：广州某律师事务所

20xx9年月日

**委托鉴定合同范本15**

委托人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

第一条委托人委托受托人处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事务的。

第二条受托人处理委托事务的权限与具体要求\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条委托期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

**委托鉴定合同范本16**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法与建筑法》甲乙双方本着平等、自愿的原则，达成如下协议：

一、工程内容：清除原有屋面防水材料→细石混凝土找平→保护层→刷涂冷底子油→铺贴卷材→工程验收→双方确认工程量。

二、工程造价(以实际铺贴面积计算)。

三、工期要求：甲乙双方合同签订后10内完工。

四、质量担保：工程验收后乙方在7年内如出现顶面渗漏问题负责免费维修。

五、付款方式：工程竣工经甲方验收合格后付款90%，竣工一年后付款10%(发票按90%、10%两部分开出)。

六、乙方责任和义务：

1、必须服从甲方代表及相关人员的管理。

2、保护好现场的公共设施及绿化。

3、乙方在施工期间发生任何事故均由乙方负责，与甲方无关。

七、本合同一式两份，甲乙双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托鉴定合同范本17**

甲方（持卡人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

股东代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址及邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_证券法》、《\_合同法》和其他有关法律法规、规章制度以及沪、深证券交易所的交易规则，甲、乙双方经友好协商，就甲方开通\_\_\_\_\_\_\_\_\_业务，委托乙方代理证券交易，并通过乙方提供的\_\_\_\_\_\_\_\_\_等多种接入方式进行证券委托交易等事项，达成本协议，以明确双方的权利和义务。

第一条 甲方熟悉并自愿遵守成都证券有限责任公司制定的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_证券交易规定》和《\_\_\_\_\_\_\_\_\_储蓄卡章程》、《储蓄管理条例》等相关规定。

第二条 甲方保证在申请开通\_\_\_\_\_\_\_\_\_时提供的资料真实、准确、完整和有效，并对其所提供资料形成的结果负责。提供的资料包括本人建行储蓄卡、居民身份证及复印件、上海股东代码卡／深圳证券帐户及复印件。

第三条 甲方同意按照不高于国家法律、法规和证券交易所规定的标准缴纳有关交易费用。

第四条 甲方若需选择乙方作为其在上海证券交易所挂牌交易的指定交易代理机构时，本协议上所填上海股东代码即为甲方指定交易的帐户，双方同意并遵守上海证券交易所拟订并公布的《指定交易协议书》内容。

第五条 甲方使用互联网必须遵守国家有关法律、法规和行政规章的规定，承担因违反上述规定引起的一切经济和法律后果。

第六条 乙方郑重提请甲方务必注意股东代码、资金帐号、网上委托证书、证书密码及交易密码的保管和保密，凡使用甲方设定的密码以及此类数据信息进行的交易，均视为甲方本人所为的有效交易。依据密码等电子信息办理的各种委托交易所产生的电子信息记录均为该项交易的有效凭证。其所产生的全部经济和法律后果由甲方承担。

第七条 甲方通过乙方提供的各种接入平台进行证券交易委托时，应遵守乙方相关的使用规定。甲方的委托记录以乙方的电脑记录为准，甲方对其委托交易的结果承担全部责任。

第八条 甲方在开通\_\_\_\_\_\_\_\_\_后，乙方将为甲方从事下列委托事项：

1．接受并执行甲方通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_等多种接入方式所发出的委托指令；

2．代理甲方进行与每次有效委托买卖交易有关的成交后的有价证券的交割结算事宜；

3．代理领取甲方应有的分红派息；

4．协助办理甲方证券帐户中有效证券的托管和转托管事宜；

5．以适当方式为甲方提供交易查询、对帐及其他与证券交易有关的市场服务。

第九条 甲方的证券交易结算资金存入甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行同名储蓄卡帐户。\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行按照甲方的申请和授权以及乙方提供的数据，代理甲方办理交易结算资金的自动划转。

第十条 \_\_\_\_\_\_\_\_\_根据乙方提供的数据，将分红派息款转入甲方交易结算资金帐户对应的储蓄卡帐户。

第十一条 乙方承诺：保守甲方开户资料和委托事项的秘密。但因司法机关和证券监管机关等国家法律、法规规定有权调查机关要求提供甲方的开户资料、委托交易纪录等不在此限。 第十二条 甲方若已经在其他证券公司办理指定交易，甲方必须在向原指定证券公司办理撤销指定交易后，方可向乙方重新申请办理指定交易。乙方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行对甲方因在原指定处办理有关手续不妥而影响在乙方处的正常交易所可能遭致的损失不承担任何责任。

第十三条 乙方默认甲方参加每次新股配售，且不承担因申报成功或认购成功而引起的任何责任。

第十四条 甲方承诺其用于接驳\_\_\_\_\_\_\_\_\_的电脑系统是安全可靠的，对于因甲方电脑系统故障、感染病毒以及被非法入侵等原因而给甲方造成的损失，乙方和\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行不承担任何责任。

**委托鉴定合同范本18**

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_臵业有限公司（以下简称委托方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程咨询有限公司（以下简称“工程造价咨询单位”）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托方委托工程造价咨询单位咨询的业务（以下简称本业务）概况如下：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_4#、5#、6#楼工程工程地点：潍城区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路以东，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街以北工程规模：总投资额：约5600万元工程造价咨询业务范围：工程预算、过程割算、竣工结算审计。

二、本合同中的措词和用语与所属工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1、工程造价咨询委托函；

2、工程造价咨询合同标准条件；

3、工程造价咨询合同专用条件；

4、工程造价咨询实施过程\_同签署的补充与修正文件。

四、工程造价咨询单位同意，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的工程造价咨询业务。

五、委托方同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向工程造价咨询单位支付酬金。

六、本合同的工程造价咨询业务自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年10月日开始实施，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日完成。

七、本合同正本一式二份，具有同等法律效力，委托方执一份，工程造价咨询单位执一份。

委托方：（签章）

工程造价咨询单位：（签章）

**委托鉴定合同范本19**

甲方：

身份证号码：

家庭住址：

乙方：

身份证号码：

家庭住址：

根据《\_合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则，就乙方为甲方提供照看老人服务有关事宜，达成如下协议：

一、服务时间

乙方从签定合同之日起，吃住在甲方家里，全天候24小时照顾老人。

二、服务费用

服务费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，甲方于每月5日前支付给乙方。

三、服务内容

(一)照看老人

乙方要对老人的心理健康、身体健康和安全等情况全方面负责。

1、对老人要有爱心和耐心，温和且有笑容，不要哄骗、训斥老人，要按时给老人吃饭、服药。

2、逐步养成老人的生活规律，按时吃饭睡觉。老人有异常表现随时与甲方沟通，但最好不要当老人面说。

3、老人清洁方面：每日早晨温水洗脸洗手，每星期给老人洗脚和用毛巾擦洗身体，及时帮助老人接大小便并清理干净。随时清洗老人的衣服并归类放置。

(二)日常家居清洁

1、在老人睡觉或者有家人照顾时，进行基本家务工作。

2、主要为擦洗工作。擦地、家具灰尘、镜子、卫生间等等。根据实际情况自行安排，不强求。

四、甲方权利和义务

1、甲方有权要求乙方按照上述服务内容提供服务。

2、甲方发现乙方患有疾病等不适合继续看护老人的情形，有权随时解除合同。

3、甲方有义务按时支付服务费用。

4、乙方如有突发病症出现，或者自己不小心摔倒导致伤残，甲方概不负责。

五、乙方权利和义务

1、乙方有权利要求甲方按时支付服务费用。

2、乙方有权利要求甲方为其工作提供必备设备或条件。

3、乙方须自觉履行上述服务项目，细心照顾老人。

4、有任何新的需求和建议，及时提出。

5、乙方不得随意将他人带入甲方家中，不得随意翻动甲方家中物品，如有违法行为，将由司法机关处理。

6、乙方如遇亲友生病等急事，需临时离开时，应征得甲方同意。

7、乙方工作期间，如因其过错造成甲方及其家人的财产损毁，应付赔偿责任。

8、乙方提供身份证、户口本原件以证实身份。提供身份证复印件供留存，终止协议时取回。

9、乙方如欲解除合同，则需提前20天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。

10、甲乙双方均就对方隐私事宜负有保密义务。

六、合同的生效

1、本合同自双方签字时生效。

2、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，见证人执一份。

甲方:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

见证人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**委托鉴定合同范本20**

委托人：xx律师事务所

住址：\*\*\*

电话：\*\*\*

\*\*\*律师

受委托人：司法部中心

委托事项：

兹委托司法部司法鉴定中心对××与××公司于xx年×月×日签订的《××合同》第二页上“××”二字是否是××本人所写进行鉴定。

委托理由：

××与××公司委托合同纠纷一案，双方对xx年××月××日签订的《××合同》上的是否××本人亲笔签署发生争议，故请求贵中心依据有关检材和样本进行鉴定

委托人：xxx事务所

xx年月日

委托人姓名：

受委托人姓名

**委托鉴定合同范本21**

甲方:

乙方:

甲方委托乙方管理号房，房屋面积平米，并代表甲方对外出租。双方协议事项如下:

一、甲方委托乙方对外出租，代管费由乙方在收取的租金中扣除，房屋租金按元至元。

二、代管费按每月租金的%收取。

三、甲方委托乙方对外签订租房合同收取房屋押金，并代甲方收取租金;租金收到后转入甲方提供的银行帐号，或通过电话联系交付租金。

四、甲方把房屋交给乙方出租前，甲、乙方进行检查房内所有设施设备填写好验收单，双方签字。未在本地的业主由物业服务处验收。

五、有线电视由甲方提供开户，租户交收视费;租户退房后由甲方到有线台办暂停手续。

六、房屋出租后由租住人按时缴纳管理费、水电费等各项费用。七、在租房退房时验收所有设备，完好后交付业主。

八、按租赁合同如业主要求提前退租，要提前一个月并需支付承租方一个月租金作为违约金。

九、附房屋设备验收单一份。

十、本委托书一式两份，甲、乙双方各一份。(附房屋交接验收单、房屋物品清单各壹份)

甲方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托鉴定合同范本22**

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称委托人)与\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称咨询人)经过双方协商一致，签订本合同。

第一条委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1.项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.服务类别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

第三条下列文件均为本合同的组成部分：

1.建设工程造价咨询合同标准条件;

2.建设工程造价咨询合同专用条件;

3.建设工程造价咨询合同执行\_同签署的补充与修正文件。

第四条咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

第五条委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

第六条本合同的建设工程造价咨询业务自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开始实施，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日终结。

第七条本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执两份。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托鉴定合同范本23**

甲方：客户（委托方）

乙方：受托方

甲方委托乙方为其进行有偿代理操作在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开立的帐户；户名为\_\_\_\_\_\_\_；帐号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；帐户本金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 人民币（元）；经过双方协商约定在 \_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日期间，按照以下条款规定对以上帐户进行有偿代客理财。

一、合作方式及交易

1、甲方可以是个人或者机构投资者。

2、合作资金量要求最低底线50万元人民币，资金来源必须合法，不能借贷或融资。

3、乙方拥有独立的下单操作权，但没有资金调拨权，甲方只需把交易帐号和交易密码告知乙方（不含资金调拨密码），由乙方进行操作交易。

二、管理费及盈利分成制度

1、委托理财期限为1年，净盈利10%结算一次（也可期满时结算），甲方需支付资金管理费为本金的1%（盈利后支付），以及按净盈利“三七”分成，乙方（三成）、甲方（七成）。如果期满后净盈利不到本金的10%时，甲方有权利不分配利润，只需交纳资金管理费（本金的1%）即可。

2、结算后甲方应在3个工作日内，把分配给乙方的利润，以银行汇款或者其他方式转到乙方指定的银行帐户。

三、亏损责任及保密

1、任何投资都是有风险的,但乙方的操作风格是先保本金，再把握机会把盈利最大化，采取防守进攻策略。如果委托帐户的亏损达到本金的10%，乙方不承担责任。如果委托帐户的亏损达到本金的15%以上时，甲方有权终止合作，并且对超出10％以外部分的亏损，甲方有追偿权。

2、在双方合作期间甲方不可透露乙方的操作信息，以免打乱乙方的操作计划，甲方也有义务保密一切操作信息。

四、协议的终止

1、本协议期满后自动终止。

2、若出现甲方单方面提前停止合作，或者甲方未与乙方协商在本协议执行期间违约时（提取现金、擅自操作交易等），则本协议既终止。若本协议终止由甲方单方面引起，截止当时无论盈利多少，甲方都应按资金管理费本金的1%以及盈利奖励30%分成一并分配给乙方，若出现亏损，不论亏损比例是多少，乙方均不承担任何责任。

3、若出现乙方单方面违约，则本协议既终止。在本协议终止后甲方有权不进行对当期利润的分配，若出现亏损，不论亏损比例是多少，由乙方承担本金的所有亏损。

五、投资理念及投资目标

本委托理财业务是专门以中短线为主，把握市场热点主流板块，中短线黑马股为主要获利策略，其主要是投资二级市场a股和申购新股。

六、甲乙配合

乙方希望甲方完全信任乙方，并且在本协议执行期间甲方不得干预乙方任何操作，以免干扰乙方的投资策略及交易计划。甲方只需对乙方的操作进行随时的查看和监督即可。

七、签约方式

本协议一式两份，由甲乙双方各执一份，签约即日起生效。

委托方签字

受托方签字

日期： 年 月 日

**委托鉴定合同范本24**

甲方：

乙方：

甲乙双方按照《\_经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

一、工程地点：新疆乌鲁木齐市骑马山

二、工程名称：腾飞房产麒马山庄12#、13#、17#、20#

三、承包内容：腾飞房产麒马山庄工程的12#、13#、17#、20#项目的结算书编制及结算核对。

四、承包方式：人工费及办公所用耗才。

五、结算完成日期：按甲方要求本月25日完成。

六、承包价格:本工程项目结算劳务费按结算书总价的3‰。

七、付款方式：乙方交付结算的同时，甲方支付给乙方按总价的80%的劳务费，待工程量核对完毕后按总价的10%支付乙方的劳务费，余款待造价事务所出具报告的同时支付完毕。(若甲方不能按时付款，造成的后果，由甲方自行承担责任)。

八、甲方责任：

甲方应提供与该项目的相关结算资料及变更签证文件，需甲方协调沟通的事项，甲方应尽全力去协调沟通解决，甲方应按期支付劳务费。

九、乙方责任：

1、乙方负责腾飞房产骑马山庄12#，13#，17#，20#项目工程结算书编制及审核工作，乙方有权利给甲方提供合理化建议。

2、乙方必须按甲方的造价要求合理性编制。

十二、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日生效，工资款付清后自动失效。

十三、未尽事宜，双方协商解决。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn