# 工程技术服务委托合同范本(优选26篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-02-17

*工程技术服务委托合同范本1甲方(委托方)：乙方(委托方)：根据《^v^合同法》第二十三章第四百二十四条，四百二十五条，四百二十六条，四百二十七条及相关法律法规之规定，经双方协商，甲方就 项目工程施工事宜，委托乙方负责对该项目的业主方进行工程...*

**工程技术服务委托合同范本1**

甲方(委托方)：

乙方(委托方)：

根据《^v^合同法》第二十三章第四百二十四条，四百二十五条，四百二十六条，四百二十七条及相关法律法规之规定，经双方协商，甲方就 项目工程施工事宜，委托乙方负责对该项目的业主方进行工程承包的前期洽谈和协商工作，乙方接受此委托，特订立本合同。

一、基本情况

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程内容：施工合同内约定的图纸内的全部施工工程。

4、合同总价： 万元人民币(按 定额计算，最终以实际结算为准)。

二、甲方责任和义务

1、负责提供项目业主方所需的资料和资信证明，并负责其资料的真实性、合法性和可靠性。

2、积极配合乙方办理相关手续。

3、维护乙方的正当合法权益。

三、乙方责任和义务

1、充分发挥自身资源优势，负责对该项目工程承包的.前期洽谈和协商工作，并向甲方提供项目方的相关资料和证明材料，明确合作方案。在乙方办理完甲方与项目业主方的工程承包合同签订工作后，乙方的全部工作即视为完成。

2、全面协调甲方与项目业主方的关系。

3、维护甲方的正当合法权益。

四、居间服务费的计算方法、支付的时间和方式

1、计算方法：甲方按实际工程总价的 %约 万元人民币居间服务费(税后所得)，转入乙方指定的银行帐户内，由乙方自行支配和使用。

2、支付时间和方式：合同签定后按合同总金额 %支付居间费用，甲方进场施工第一次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，第三次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，余下部分按实际结算金额支付 %，签章部分额外增加支付居间费用 %。

3、合同签定 月内，完成第一项工程合同的签定。

4、居间人未促成合同成立的，不得要求支付报酬，但可以要求委托人支付从事居间活动支出的必要费用。

五、违约责任

1、该项目在实施过程中，甲乙双方应积极配合，甲方不得因项目负责人或财务人员的变动而拖欠居间服务费或拒绝履行本合同，否则，乙方有权要求项目业主方在甲方工程款中予以扣除。

2、甲方应保证将居间服务费全额支付到乙方指定帐户，每延误一天，甲方按应付总额的5‰向乙方支付滞纳金，若未按上述条款支付居间服务费超过15日的，还须按应付金额的10%的承担违约金。

六、合同生效及其它

1、本居间服务委托合同在甲方与项目业主方正式签订工程承包合同前签订，经甲乙双方签字盖章后，在甲方与项目业主方所签工程承包合同生效之日起本合同生效，履约完毕后自行终止。

2、凡与该项目有关的所增加的相关工程内容和工程量，其居间服务费亦按上述条款执行。

3、如因国家政策调整及甲方未能与项目业主方签订工程承包协议的，双方对此不承担违约责任，本合同无效。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本合同未尽事宜，甲乙双方可协商解决，协商不成的，可提交有管辖权的仲裁会员会进行仲裁或向人民法院提起诉讼，裁决是终局的，甲乙双方须共同遵守，仲裁费、诉讼费、律师费及相关费用由败诉方承担。

6、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

甲方：

乙方：

日期：

**工程技术服务委托合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方系xxx人企业，为xxx工作提供综合性的劳动服务;乙方系以xxx为主的独立劳动者合伙组织，为社会提供劳动服务。甲方为了更好的为\_\_提供优质的\'服务，促进xxx事业的发展，甲方将xxx物业管理工作承包给乙方，乙方同意集体承包该物业的管理工作。为了保护双方的合法权益，明确双方的权利与义务，现就乙方承包\_\_物业管理的相关事宜，经双方充分协商，特订立本合同，以资共同遵守。

>第一条承包的内容、面积、地点

甲方将位于共计平方米的物业承包给乙方管理，乙方负责该物业的管理、日常维护等全部工作。(详见工作内容清单)

>第二条承包期限

承包期限为一年，从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。承包期满，双方无异议可以顺延，但需在承包期满前一个月另行订立书面协议。

>第三条承包费的金额与支付方式

1、甲方每年需向乙方支付承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

2、承包费采用分期付款的方式，即：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

>第四条双方的权利义务

1、甲方适时指派技术人员对乙方进行技术指导，派管理人员对乙方进行监督与管理，乙方应当服从甲方的监督与指导。

2、甲方应当按时向乙方支付物业管理承包费，乙方应当按时完成承包的物业管理任务。

3、在本合同签订之日起日内，乙方应当选派不得少于人对该区物业进行管理和日常维护，乙方指派的人员由乙方自行安排，但是应当报甲方同意与备案。

4、乙方初步安排的工作人员是;甲方对此经审核认为符合甲方的要求。

5、在未征得甲方书面同意的情况下，乙方不得随意变更人员，否则甲方有权解除本合同;甲方认为乙方安排的人员不适合从事物业管理工作的，有权要求乙方更换人员，乙方应当按照甲方的要求更换管理和日常维护人员，否则甲方有权解除本合同。

6、甲方为乙方购买赔偿最高金额为人民币100，000元的意外伤害保险;乙方在承包经营期间受到意外伤害可以享受赔偿。

7、乙方必须服从甲方技术人员的管理指导，按甲方的要求进行管理和日常维护工作。

8、乙方以及乙方成员在承包管理期间，要自觉加强安全生产意识，在工作中注意安全，并应当遵守甲方制订并公布的工作手则与操作规程。若乙方严重违反甲方工作手则与规程，经警告拒不改正的，甲方有单方权解除本承包合同。

9、乙方应根据甲方的要求，做到：

>第五条奖励与处罚

1、甲、乙双方任何一方违反本合同的约定，给对方造成损失的，均应赔偿守约方所造成的损失。

2、甲方有权根据乙方对承包的物业管理效果的好坏，对乙方进行适当的奖励与必要的处罚。(奖励与处罚的幅度不得超过承包金总额的25%)。

3、若乙方不服从甲方的、指导、管理与监督，甲方有权单方宣布解除本承包合同，未付承包费不再支付。

4、乙方不得私自变卖甲方提供的物业管理及日常维护工具、设施等，违者除给予没收非法所得外，并应按实物折价金额3倍赔偿，情节特别严重者，移交公安机关处理。

>第六条不可抗力

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包的物业损失，经调查证实后，甲方应据实减免乙方的义务。

>第七条其他事项

1、乙方以及乙方的成员承诺：本合同旨在承包甲方的物业管理工作，乙方及其成员与甲方为承包与发包关系，而不认为与甲方存在劳动关系，或者是甲方的员工，并由此主张相关的权利与义务。

2、若乙方的成员需要委托甲方代买社会劳动保险或者医疗保险的，甲方可以提供协助，但所有的保险费用由乙方自行承担(或者授权甲方从承包费中直接划扣)。

3、乙方授权委托甲方每月向乙方成员支付劳务费人民币元;支付劳务费人民币元;向支付劳务人民币元，共计人民币元;乙方在此授权甲方直接从应当支付乙方的承包费中扣除上述费用。

4、本合同从承包之日起生效，合同期满失效。合同期满后双方如愿意继续合作，必须重新订立承包合同。

5、在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，做出补充约定，补充约定与本合同具有同等效力。

6、如因本合同发生争议，双方应当协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同签订地的人民法院提起诉讼。

7、本合同一式二份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签约代表签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(全体成员签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程技术服务委托合同范本3**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方就\_\_\_\_\_\_\_的饮食服务项目，委托乙方实行专业、规范、安全、高质量的餐饮服务，特订立本合同。

第一条 项目基本情况

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

坐落位置：具体以总平面图标明的位置为准。

总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

委托管理的建筑物详见图(附件一)。

厨房设备及配套工程图(附件二)。

现有设备：待工程完工后移交时另签设备清单，该清单作为本合同的附件。

第二条 项目委托方--\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方，服务提供方为乙方。

第三条 委托服务经营事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_饮食服务。

第四条 委托期限

委托服务经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

其中为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，在此期间未履行合同、不遵守承诺或达不到甲方要求，甲方有权解除合同，其一切责任由乙方负责，不得以任何理由向甲方提出任何索赔要求。

第五条 房屋及设备折旧费及其支付

本合同所指的房屋及设备折旧费是指乙方根据本中项目要求所投报的房屋及设备折旧费中标价;

根据乙方此次投报的房屋及设备折旧费中标价，房屋及设备折旧费\_\_\_\_\_\_\_\_\_年合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

支付方式为：每年按10个月计，每年8月和1月假期时间除外。

乙方须在每月10日以前，按月向甲方支付上月的房屋及设备折旧费。

第六条 甲方的权利和义务

代表和维护师生的合法权益。

审定乙方制定的食堂管理制度及实施细则，并监督使用人遵守。

审定乙方提出的食堂年度计划、年度费用概预算、决算报告，并根据合同实施奖惩。

承担食堂冷气使用费的50%和乙方一年内超出\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)的部分费用。

甲方负责在食堂第四层免费提供建设面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米作为乙方的工作场地。

甲方的有关部门对乙方的管理实施监督检查，每年进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_次全面的考核评定，并在此基础上作出年度考核。

如该年度政府主管部门有同类考核的，甲方认可该项考核结果，不再进行重复考核。

考核评分参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_、师生满意度等基本内容，由双方协商制订。

如因乙方管理不善，造成重大经济损失或严重管理失误或重大责任事故，甲方有权终止本合同，并追究乙方的经济和法律责任。

甲方在合同生效之日起20日内按规定向乙方提供本项目所需的物业及其附属设施、设备的原始资料和技术档案(工程建设竣工资料等)，并在乙方管理期满时予以收回。

有责任积极指导和协助乙方做好饮食服务工作。

甲方有权核查饮食服务费用的收支情况。

第七条 乙方的权利和义务

严格遵守国家、省、市的，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供专业、规范、安全、高质量的餐饮。

根据有关法律法规及本合同的约定，制定该项目的各项管理办法、规章制度及岗位责任。

乙方不得将本项目整体或部分责任及利益对外转让或发包。

对本项目内的房屋及配套设施、厨房设备及其配套设施以及其它相关设备设施不得擅自占用或改变使用功能，如需在本项目范围内改扩建或完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施。

建立健全本项目管理档案。

本时，乙方必须向甲方移交原委托管理的全部物业及其各类管理档案、财务等资料;移交其管理范围内的全部公共财产，并接受甲方指定专业机构的移交审核。

向甲方移交时，要确保各项设施的性能完好。

**工程技术服务委托合同范本4**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称委托方)为一方，\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称为咨询方)为另一方，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_的技术咨询服务，授权双方代表按下列条款签订本合同。

第一条 合同内容

委托方希望获得咨询方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供的技术咨询服务，而咨询方愿意提供此项服务。

技术咨询服务范围如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

技术咨询服务的进度安排：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

技术咨询服务的人员安排：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

技术咨询服务自合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内完成，将在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内提交最终技术咨询报告，包括图纸、设计资料、各类规范和图片等。咨询方应免费通报委托方类似工程的最近发展和任何进展，以便委托方能改进该工程的设计。

第二条 双方的责任和义务

委托方应向咨询方提供有关的资料、技术咨询报告、图纸和可能得到的信息并给予咨询方开展工作提供力所能及的协助，特别是委托方应在适当时候指定一名总代表以便能随时予以联系。

委托方应协助咨询方向有关机构取得护照签证、工作许可和咨询方要求的其它文件以使咨询方能进入委托方国家和本工程的现场，但费用由咨询方负担。

除了合同第一条所列的技术人员外，咨询方还应提供足够数量的称职的技术人员来履行本合同规定的义务。咨询方应对其所雇的履行合同的技术人员负完全责任并使委托方免受其技术人员因执行合同任务所引起的一切损害。

咨询方应根据咨询服务的内容和进度安排，按时提交咨询技术咨询报告及有关图纸资料。

咨询方应协助委托方的技术人员获得进入咨询方国家的签证并负责安排食宿，食宿费用由委托方负担。咨询方应为委托方的技术人员提供办公室、必要的设施和交通便利。

咨询方对因执行其提供的咨询服务而给委托方和委托方工作人员造成的人身损害和财产损失承担责任并予以赔偿，但这种损害或损失是由于咨询方人员在履行本合同的活动中的疏忽所造成的。咨询方仅对本合同项下的工作负责。

咨询方对本合同的任何和所有责任都限定在咨询方因付出专业服务而收到的合同总价之内，并将在本合同第条规定的保证期满后解除。

第三条 价格与支付

本合同总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(币种)\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

各分项的价格如下：

分项一的合同价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(币种)\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

分项二的合同价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(币种)\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

分项三的合同价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(币种)\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

分项四的合同价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_(币种)\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

本合同总价包括咨询方所提供的所有服务和技术费用，为固定不变价格，且不随通货膨胀的影响而波动。合同总价包括咨询方在其本国和委托方国家因履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到委托方办公室所发生的费用。如发生本合同规定的不可抗力，合同总价可经双方友好协商予以调整。如果委托方所要求的服务超出了专业律师为您代写、修改审查各种法律文书，离婚协议、离婚起诉书、合伙协议、劳动合同、买卖合同、租赁合同等每份只需200元，不满意时律师会再次本合同附件一规定的范围，双方应协商修改本合同总价，任何修改均需双方书面签署，并构成本合同不可分割的部分。

委托方向咨询方的所有付款均通过委托方所在地的\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行以电汇方式支付到\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行咨询方的帐户上。

对咨询方提供的服务，委托方将以下列方式或比例予以付款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，在委托方收到咨询方提交的下列单据并经审核无误后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付给咨询方：

a.咨询方国家有关当局出具的批准证书或不需批准的证明文件，正本一份，副本二份; b.咨询方银行出具的金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，以委托方为受益人的对预付款的不可撤销保函正本一份，副本一份，保函格式见合同附件。

c.金额为合同总价的形式发票一式五份;

d.签发的标明支付金额的商业发票一式五份;

e.即期汇票一式二份。上述单据应在本合同生效之日起不迟于\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内交付。

分项一合同价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，在委托方收到咨询方提交的下列单据并经审核无误后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付给咨询方：

a.分项一的技术咨询报告一式十份;

b.签发的标明支付金额的商业发票一式五份;

c.即期汇票一式二份。

分项二合同价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，在委托方收到咨询方提交的下列单据并经审核无误后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付给委托方：

a.分项二的技术咨询报告一式十份;

b.签发的标明支付金额的商业发票一式五份;

c.即期汇票一式二份。

分项三合同价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，在委托方收到咨询方提交的下列单据并经审核无误后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付给咨询方：

a.分项三的技术咨询报告一式十份;

b.签发的标明支付金额的商业发票一式五份;

c.即期汇票一式二份。

分项四合同价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，在委托方收到咨询方提交的下列单据并经审核无误后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付给咨询方：

a.分项四的技术咨询报告一式十份;

b.签发的标明支付金额的商业发票一式五份;

c.即期汇票一式二份。

分项四合同价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，在委托方收到咨询方提交的下列单据并经审核无误后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付给咨询方：

a.签发的标明支付金额的商业发票一式五份;

b.即期汇票一式二份。

如果依据合同规定咨询方应支付预提税和应向委托方支付违约金，委托方有权从上述款项中扣除。

为执行合同在中国境内发生的银行费用由委托方承担，中国之外的发生的费用由咨询方承担。

第四条 交付

专业律师为您代写、修改审查各种法律文书，离婚协议、离婚起诉书、合伙协议、劳动合同、买卖合同、租赁合同等每份只需200元，不满意时律师会再次

前述技术咨询报告以\_\_\_\_\_\_\_\_\_价格条件交付的最后期限为：

a.分项一的技术咨询报告：合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内;

b.分项二的技术咨询报告：合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内;

c.分项三的技术咨询报告：合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内;

d.分项四的技术咨询报告：合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内。

咨询方在航空邮寄上述资料时应以传真方式将邮寄日期和航空提单号等通知委托方。委托方收到上述技术咨询报告后应及时通知咨询方。

如果在邮寄过程中上述资料发生丢失、损坏，咨询方应在接到通知后两周内免费予以替换。

第五条 保密

由委托方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给咨询方时，均被视为保密的，不得泄漏给除委托方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束咨询方。

合同有效期内，双方应采取适当措施对本合同项下的任何资料或信息予以严格保密，未经一方的书面同意，另一方不得泄露给任何第三方。

一方和其技术人员在履行合同过程中所获得或接触到的任何保密信息，另一方有义务予以保密，未经其书面同意，任何一方不得使用或泄露从他方获得的上述保密信息。

第六条 税费

^v^政府根据其税法对委托方征收的与执行本合同或与本合同有关的一切税费均由委托方负担。

^v^政府根据中国税法和^v^政府与咨询方国家政府签订的避免双重征税和防止偷逃所得税的协定而向咨询方课征的各项税费均由咨询方支付。委托方依据本国的税法有义务对根据本合同而应得的收入按比例代扣一定的税费并代向税务机关缴纳，在收到税务机关出具的关于上述税款税收单据后，委托方应毫不迟延地转交给咨询方。

^v^以外所发生的与本合同有关和履行本合同的各项税费均由咨询方承担。

第七条 保证

咨询方保证其经验和能力能以令人满意的方式富有效率且迅速地开展咨询服务，其合同项下的咨询服务由胜任的技术人员依据双方接受的标准完成。

如果咨询方在其控制的范围内在任何时候、以任何原因向委托方提供本合同附件一中的工作范围内的服务不能令人满意，委托方可将不满意之处通知咨询方，并给咨询方\_\_\_\_\_\_\_\_\_天的期限改正或弥补，如咨询方在委托方所给的期限内改正或弥补，所有费用立即停止支付直到咨询方能按照本合同规定提供令人满意的服务为止。

咨询方的保证义务在本咨询服务经委托方最后验收后或最后一批款项支付后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_月到期。

第八条 技术咨询报告的归属

所有提交给委托方的技术咨询报告及相关的资料的最后文本，包括为履行技术咨询服务范围所编制的图纸、计划和证明资料等，都属于委托方的财产，咨询方在提交给委托方之前应将上述资料进行整理归类和编制索引。

咨询方可保存上述资料的复印件，包括本合同第五条所指的委托方提供的资料，但未经委托方的书面同意，咨询方不得将上述资料用于与本咨询项目之外的任何项目。

专业律师为您代写、修改审查各种法律文书，离婚协议、离婚起诉书、合伙协议、劳动合同、买卖合同、租赁合同等每份只需200元，不满意时律师会再次

第九条 转让

未经另一方事先书面同意，无论是委托方或是咨询方均不得将其合同权利或义务转让或转包给他人。

第十条 违约和合同的解除

如果由于咨询方的责任，技术咨询报告不能在本合同第4条规定的交付期内交付，咨询方应按下列比例向委托方支付迟延罚金：

a.第一至第四周，每周支付合同总价的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

b.第五至第八周，每周支付合同总价的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

c.从迟延的第九周起，每周支付合同总价的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_;在计算违约金时，不足一周按一周计。

迟延交付的违约金总额不得超过合同总价的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_。迟延交付违约金的支付并不免除咨询方交付技术咨询报告的义务。

对咨询方的下列违约行为，委托方可书面通知的方式全部或部分解除合同，并不影响其采取其它补救措施：

a.在本合同第四条规定的交付任何一项的技术咨询报告期限后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内仍不能交付部分或全部技术资料;

b.无法使技术咨询报告达到合同附件一规定的最低验收标准。对上述解除合同，咨询方应退还委托方已支付的所有金额，并按年利率百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_加付利息。

如果一方有下列行为，任何一方可书面通知对方全部或部分解除合同，并不影响其采取其它补救措施：

a.没有履行合同规定的保密义务;

b.没有履行合同规定的其它义务，轻微的违约除外，并在收到对方书面的通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内或双方商定的时间内对其违约予以弥补;

c.破产或无力偿还债务;

d.受不可抗力事件影响超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

第十一条 不可抗力

任何一方由于战争及严重的火灾、台风、地震、水灾和其它不能预见、不可避免和不能克服的事件而影响其履行合同所规定的义务的，受事故影响的一方将发生的不可抗力事故的情况以传真通知另一方，并在事故发生后十四天内以航空挂号信件将有权证明的机构出具的证明文件提交另一方证实。

受影响的一方对因不可抗力而不能履行或延迟履行合同义务不承担责任。然而，受影响的一方应在不可抗力事故消除后尽快以传真通知另一方。

双方在不可抗力事故停止后或影响消除后立即继续履行合同义务，合同有效期和/或有关履行合同的预定的期限相应延长。

第十二条 仲裁

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则在\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。仲裁适用^v^法律。

除非另有规定，仲裁不得影响合同双方继续履行合同所规定的义务。

第十三条 语言和标准

除本合同及附件外，委托方和咨询方之间的所有往来函件，咨询方给委托方的资料、文件和技术咨询报告、图纸等均采用英文。

专业律师为您代写、修改审查各种法律文书，离婚协议、离婚起诉书、合伙协议、劳动合同、买卖合同、租赁合同等每份只需200元，不满意时律师会再次

尺寸均采用公制。

第十四条 适用的法律

本合同的法律含义、效力、履行等均受^v^法律管辖。

第十五条 合同的生效及其它

本合同在双方授权代表签字后，如果需要，由各方分别向本国政府当局申请批准。双方应尽一切努力使合同在签字后30天内获得各自国家当局的批准，各方应立即将批准日期书面通知对方。最后一方的批准日期为本合同生效日期。

本合同有效期自合同生效之日起为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

本合同期满时，合同项下的任何未了的债权债务不受合同期满的影响。

本合同的附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。如合同正文与附件有矛盾之处，合同正文内容优先。

所有对本合同的修订、补充、删减、或变更等均以书面完成并经双方授权代表签字后生效。生效的修订、补充、删减、或变更构成本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

双方之间的联系应以书面形式进行，涉及重要事项的传真应随后立即以挂号信件或特快专递确认。

本合同用中英文两种文字写成，两种文字具有同等效力。本合同正本一式四份，双方各二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程技术服务委托合同范本5**

甲方(客户)：

电话：

乙方：

地址：

电话：

根据《民法典》等有关法律、法规的规定，就乙方为甲方提供企业管理咨询事宜，双方在平等互惠、协商一致的基础上达成如下条款，以共同遵守。

一、 服务项目

甲方聘请乙方就下列项目为甲方提供管理咨询服务：

1、企业诊断咨询;

对企业的现状、经营状态、运营问题和效率进行系统诊断;得出诊断结论分析，指出解决路向。

2、企业发展战略咨询;

提供企业战略分析、选择、规划、保障体系设计、执行、评估等服务;

提供战略管理的理念、知识、方法和工具，培训相应的知识和能力;

3、人力资源管理咨询;

提供企业人力资源管理诊断及有效性分析、企业人力资源管理系统设计;

提供企业人力资源规划(数量、结构、能力提升)、职务分析与职务评价;

提供素质模型潜能评价体系建设、任职资格标准体系建立;

提供绩效考核体系设计、薪酬体系设计;

提供企业内外部培训项目分析及实施效果评价;

二、 项目完成期限及收费

1、 以上单项服务项目收费标准为人民币 元/项，三项合计优惠价为人民币元 (含税)。于签约后一次性支付。

2、 乙方应在本合同生效日壹周内开始实施咨询服务，并在壹年内完成所有的咨询服务。

三、 甲方乙方的基本义务

(一) 甲方的基本义务

1、 与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料。

2、 如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。

3、 按照约定支付服务费。

4、 向乙方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律规定相冲突。

(二) 乙方的基本义务

1、 必须遵守职业道德和执业纪律。

2、 应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益。

3、 应当及时向甲方发表顾问意见;按时完成提交项目报告。

4、 对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

四、生效、违约处理及其他约定事项

1、 本合同在签约并成功付费后生效。

2、 双方之间发生争议的，应当进行协商或由第三方调解，在无法通过协商和调解方式的情况下，任何一方均可向人民法院起诉。

3、 本合同未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决。

4、 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，效力相同。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表受权人(签字)： 代表受权人(签字)：

年 月 日 年 月 日

**工程技术服务委托合同范本6**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

第一条 项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 本非专利技术的性能，工业化开发程度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 本合同的授权性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(注：非专利技术转让合同当事人可以依照专利实施许可合同，采取独占、排他、普通许可证的形式。)

第四条 使用本非专利技术的范围： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(注)使用范围指地域范围、期限范围、使用范围。

第五条 转让方的主要义务

1.在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_天内，向受让方交付下列技术资料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.在合同履行过程中，向受让方提供下列内容的技术指导和服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

3.保证所转让的技术具有实用性，可靠性，即为能够应用于生产实践的成熟技术。保证使用本非专利技术能够达到下列技术经济指标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第六条 受让方的义务

1. 向转让方支付使用费，数额为\_\_\_\_\_\_\_\_元。按下列日期分期支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

(注：在采取提成支付的情况下，当事人可以约定：a.合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_日内先向转让方支付\_\_\_\_\_\_\_元;b.自合同投产之日起(或第一件合同产品销售之日起)\_\_\_\_\_\_年内按产值(或销售额、或利润)的\_\_\_\_\_\_%向转让方支付提成费。提成费每年支付一次，支付日期为每年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前。)

2.按本合同约定的范围使用本非专利技术。

第七条 保密条款

在本合同有效期内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

本合同期满后\_\_\_\_\_\_\_年后，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第八条 合同产品的验收标准和方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第九条 后续改进条款

在本合同履行过程中，双方当事人各自在本转让技术基础上作出的新的发明创造专利权归作出发明创造的一方所有，但当事人另有约定的除外。

第十条 转让方的违约责任

1.转让方不按照合同约定向受让方提供技术资料及技术指导，应视不同情况，返还部分或全部使用费，并支付数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金;

2.转让方逾期2个月不向受让方提供技术资料及技术指导，应视不同情况，返还部分或全部使用费，并支付数额为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金;

3.转让方违反合同约定的保密义务，泄露技术秘密，使受让方遭受损失的，转让方应当支付数额为\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

**工程技术服务委托合同范本7**

编号：

日期：年月日

中国公司(以下简称“甲方”)为一方，××国××公司(以下简称“乙方”)为一方，双方就工程的技术咨询服务，授权双方代表按下列条款签订本协议书：

一、甲方请乙方就工程提供技术咨询服务，乙方愿意提供这样的服务。

二、乙方向甲方提供的技术咨询服务范围如下：

1.坝基岩体稳定、变形及基础处理措施。

2.大坝下游的防洪防冲和岸坡保护问题。

3.库岸滑坡涌浪问题及岸坡变形观测技术。

三、乙方的责任如下：

1.乙方应于年月份内派遣3名身体健康、能够胜任工作的专家来中国进行25天的技术咨询服务，派出技术咨询专家的名单应事先征得甲方同意。

2.乙方专家应到现场考察，并正确、全面地解答甲方人员提出的咨询问题，在离开中国前，向甲方提出咨询报告初稿，并在离开中国后一个月内提出正式咨询报告一式五份，报告内容应包括附件一所列内容，并用英文书就。

3.乙方的专家在中国进行技术咨询服务的时间为二十五个日历日(包括四个旅途日和三个周末日)，每周工作六天，每天工作八小时。

4.专家在中国工作期间应遵守中国的法律和工作地区的有关规定。

5.乙方将正式的技术咨询报告给甲方寄出后，应以电传通知甲方如下内容：报告寄出日期、邮单号。

6.技术咨询报告如在邮寄途中丢失，乙方接到甲方通知后立即免费补寄。

四、甲方的责任范围：

1.考虑到本协议第二、三条所规定的乙方所提供的咨询服务，甲方支付给乙方一笔总费用，其金额为美元(大写美元整)。

2.为乙方3名专家提供在中国境内食、宿及工作需要的交通。

3.提供工作必须的技术资料、图纸和技术文件。

4.提供在中国工作所需的翻译人员。

5.协助办理专家出入中国签证和在中国居留、旅行手续并提供方便。

五、费用的支付

1.本协议书的费用以美元支付。

2.本协议总金额25%，计××美元，在乙方派出的专家到北京后，甲方凭收到下列单据，经审核无误后3天内通过北京中国银行和×国商业银行向乙方支付。

a.××发展有限公司北京办事处出具的以甲方为受益人金额为协议总金额25%计(美元)不可撤销的保证函正副本各一份(保证函格式见本合同第二号附件)。

b.商业发票正本一份、复印本五份。

3.本协议总金额75%，计××美元在乙方完成技术咨询服务并提交正式的技术咨询报告后，甲方凭收到下列单据，经审核无误后不迟于天通过北京中国银行和×国商业银行向乙方支付。

a.商业发票正本一式六份。

b.即期汇票一式两份。

c.邮寄正式技术咨询报告的邮单或空运单一式两份。

六、凡在中国以外所发生的一切银行费用由乙方承担。在中国发生的一切银行费用由甲方承担。

七、双方应对互相提供的一切资料给予保密，未经对方书面同意不得向第三者透露。

八、税费

1.^v^根据现行税法对甲方课征有关执行本协议的一切税费，由甲方支付。

2.^v^根据现行《^v^个人所得税法》对乙方课征有关执行本协议的一切税费由乙方支付。

3.中国境外课征有关执行本协议所发生的一切税费将由乙方支付。

九、甲方和乙方在执行协议中发生的一切争执应通过双方友好协商解决。

十、执行本协议的一切文件与资料应以英文书写并采用公制。

十一、本协议书经双方签字后需经^v^批准才能生效。本协议以英文写成一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

十二、双方法定地址

中国公司

地址：

电传：

×国公司

地址：

电传：

甲方代表签字：乙方代表签字：

中国公司×国公司附件

××发展有限公司北京办事处

不可撤销的保证函(格式)

受益人：中国公司

1984年月日

关于贵公司与×公司(以下简称乙方)于年月日签订的总金额为美元的第号协议书(以下简称协议书)，我办事处愿对乙方向贵公司完全履行上述协议所规定的义务负责下列保证责任：

我们保证责任范围为上述协议总金额的25%即美元，如果贵公司书面通知乙方未能按照上述协议规定向贵公司履行协议义务而要求退款时，我办事处在接到上述通知后3天内，无条件地将贵公司按上述协议书第五章第二条规定已支付给乙方的金额计美元整退还给贵公司，本保证函自即日起生效，有效期到乙方全部履行本协议义务之日终止。

**工程技术服务委托合同范本8**

甲方（施工方）：

乙方（居间方）：

甲、乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就乙方为甲方提供居间服务事宜，达成如下协议：

>一、居间服务事项：

1、乙方接受甲方委托，负责就 工程项目（以下称该工程项目），向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与 （总建设单位）签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与 （总建设单位）就该项目签订书面的工程承包施工合同。如果甲方跳过乙方，同乙方介绍的公司签署了另外标段的项目，也视同为乙方完成的居间服务，甲方应按本合同规定向乙方支付居间服务费。

>二、甲方义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和 （总建设单位）所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按未支付金额的 ‰向乙方承担违约金。

>三、乙方义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目全面了解。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为甲方工程承包施工合同金额的 %。

2、在甲方与乙方引荐的 （总建设单位）签订工程项目承包施工合同当日，甲方支付按合同总价的1%共计人民币 元给乙方。甲方进场后，在 （总建设单位）第一笔预付款5%到账之日起3日内支付居间费的50%，即人民币 元；第二笔预付款30%到账之日起3日内支付居间费的30%，即人民币 元；甲方在收到 （总建设单位）第三笔付款之日起3日内付清乙方剩余的20%居间费，即人民币 元。

3、甲方支付的所有款项中不包含应缴纳的税费。

4、甲方支付居间服务费以 （转账或现金）方式支付。

>五、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>六、争议解决方式

如发生合同争议，协商不成，双方同意由乙方所在地人民法院管辖。

>七、其他

本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字或盖章后生效。

（特别说明：请慎重考虑红色字体部分，根据具体情况以作修正。以上文本敬请参考，如有不全面之处，请结合实际情况再作增删。）

甲方：

乙方：

日期：

**工程技术服务委托合同范本9**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_业主管理委员会/房地产开发公司(以下简称甲方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理公司(以下简称乙方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的物业管理，保障房屋和公用设施的正常使用，为业主创造优美、整洁、安全、方便、舒适、文明的居住环境。根据《^v^合同法》、《物业管理条例》、《\_\_\_\_\_\_市物业管理条例》等国家、地方有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_实行专业化、一体化的物业管理订立本合同。

>第一条物业基本情况

1、物业名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、物业类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(住宅区或组团、写字楼、商住楼、工业区、其他/低层、高层、超高层或混合);

3、座落位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路(街道)\_\_\_\_\_\_\_\_\_号;

4、占地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

5、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其中：住宅面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(分别为别墅\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、复式别墅\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、高层\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、多层\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米);商业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;服务楼面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(含首层停车库);其它面积(配电房、地下室等)\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

6、住宅户数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_户(截止\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，业主入伙户数\_\_\_\_\_\_\_\_\_户，\_\_\_\_\_\_\_\_\_户未入伙)。

>第二条委托管理事项

1、本住宅区房屋建筑本体共用部位(楼盖、屋顶、梁、柱、内外墙体和基础等承重结构部位、外墙面、楼梯间、走廊通道、门厅、设备机房等)的维修、养护和管理。

2、本住宅区房屋建筑本体共用设施设备(共用的上下水管道、污水管、垃圾房、共用照明、加压供水设备、配电系统、楼内消防设施设备、电梯、供水系统等)的维修、养护、管理和运行服务。

3、本住宅区规划红线内属物业管理范围的市政公用设施(道路、室外上下水管道、化粪池、沟渠、池、井、绿化、室外泵房、路灯、自行车房/棚、停车场等)的维修、养护和管理。

4、本住宅区规划红线内的属配套服务设施(篮球场、儿童游乐园、康乐设施、中心广场等)的维修、养护和管理。

5、本住宅区公共环境(包括公共场地、房屋建筑物共用部位)的清洁卫生、垃圾的收集、清运;小区消杀;公共区域绿化等。

6、本住宅区交通、车辆行驶、停泊及管理。

7、本住宅区的安全管理，实行24小时封闭式管理，对规划红线内范围进行全天候安全监控和巡视，实行外来人员检查登记出入制度，配合和协助当地公安机关做好小区的保安工作。

8、本住宅区的社区文化的开展建设。

9、本住宅区物业、业主、管理服务档案、资料的建立、保管和使用的管理。

10、以及相关法规和行业政策规定的,和在本合同签订后新规定的应由物业管理公司承担的其它事项。

>第三条合同期限

本合同委托管理期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

>第四条双方的权利义务

1、甲方的权利和义务

(1)代表和维护业主、使用人的合法权益;经常听取业主、使用人的意见和建议，并及时将这些反馈给乙方;协调业主、使用人、乙方之间的关系;

(2)监督业主和物业使用人遵守业主公约及物业共用部位和共用设施设备的使用、公共秩序和环境卫生的维护等方面的管理制度;采取措施督促业主、使用人按时交纳物业管理公共服务费用;

(3)审定乙方拟定的物业管理方案;

(4)检查监督乙方物业管理方案的实施及制度的执行情况;

(5)审定乙方提出的物业管理服务年度计划、维修养护计划和财务预算及决算报告;

(6)审批物业维修专项资金的使用预算，并监督物业共用部位、共用设施设备大中修、更新、改造的竣工验收;审查乙方提供的物业共用部位、共用设施设备大中修、更新、改造的书面报告;

(7)在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_内向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积的经营性商业用房，由乙方按每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元租用，其租金收入用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(8)在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积物业管理用房，由乙方按下列第\_\_\_\_\_\_\_项执行;

a、无偿使用;

b、按建筑面积每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元租用，其租金收入用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(9)与乙方办理物业管理验收手续时，应向乙方移交下列资料：

**工程技术服务委托合同范本10**

居间服务合同

甲方（施工方）：

乙方（居间方）：

甲、乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就乙方为甲方提供居间服务事宜，达成如下协议：

>一、居间服务事项：

1、乙方接受甲方委托，负责就 工程项目（以下称该工程项目），向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与 （总建设单位）签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与 （总建设单位）就该项目签订书面的工程承包施工合同。如果甲方跳过乙方，同乙方介绍的公司签署了另外标段的项目，也视同为乙方完成的居间服务，甲方应按本合同规定向乙方支付居间服务费。

>二、甲方义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和 （总建设单位）所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按未支付金额的 ‰向乙方承担违约金。

>三、乙方义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目全面了解。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为甲方工程承包施工合同金额的 %。

2、在甲方与乙方引荐的 （总建设单位）签订工程项目承包施工合同当日，甲方支付按合同总价的1%共计人民币 元给乙方。甲方进场后，在 （总建设单位）第一笔预付款5%到账之日起3日内支付居间费的50%，即人民币 元；第二笔预付款30%到账之日起3日内支付居间费的30%，即人民币 元；甲方在收到 （总建设单位）第三笔付款之日起3日内付清乙方剩余的20%居间费，即人民币 元。

3、甲方支付的所有款项中不包含应缴纳的税费。

4、甲方支付居间服务费以 （转账或现金）方式支付。

>五、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>六、争议解决方式

如发生合同争议，协商不成，双方同意由乙方所在地人民法院管辖。

>七、其他

本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字或盖章后生效。

（特别说明：请慎重考虑红色字体部分，根据具体情况以作修正。以上文本敬请参考，如有不全面之处，请结合实际情况再作增删。）

甲方（签章）： 乙方（签字）：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

签订地点：

**工程技术服务委托合同范本11**

甲方： 地址：

乙方： 地址：

乙方欲从事起重设备安装、拆卸业务，由于甲方具有专业技术人员和丰富的实践经验、相关设备，故乙方邀请甲方向乙方提供起重设备安装、拆卸方面的有关技术服务咨询，依照《^v^合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就甲方向乙方提供设备安装、拆卸方面的技术服务、技术指导和咨询等有关事宜，充分协商，达成以下协议条款，以资共同遵守。(该合同所指的起重设备仅指物料提升机)

一、合同期限：

本合同期限为，自年月月

二、费用及支付方式：

乙方装或拆一年支付甲方元，(该费用约定为：一年装拆量不超过 套，资料乙方自做，余杭区由乙方自送告知就，超过该约定量费用另行协商。)作为甲方提供技术服务、技术指导和咨询的报酬，该笔费用乙方按季支付给甲方，每次付 元，先付后做。

三、甲方的权利和义务：

1、甲方应当根据乙方需要与要求，及时提供有关起重设备安装、拆卸方面的技术服务、技术指导和咨询，包括设备的安装拆卸流程与技巧、安全操作规范等;

2、若乙方对外拓展业务的，则该项业务的所以起重设备安装和拆卸都应当委托甲方进行现场操作的指导和办理，相关费用和事宜按照双方另行签订的委托安装合同办理，如乙方未委托甲方办理的，由此产生的仁和纠纷、事故均有乙方自行负责;

3、若乙方擅自以甲方名义对外拓展业务，甲方有权单方面终止本合同;

4、如乙方连续发生次事故有任何有损甲方信誉、形象的行为的，甲方有权单方面终止本合同;

5、甲方根据经营需要，可以在向乙方提交书面说明后，解除技术服务咨询关系，终止本合同的履行。

四、 乙方的权利和义务：

1、按照本合同约定及时足额向甲方支付相关技术服务、技术指导和咨询费用;

2、应当严格按照甲方提供的技术、指导要求、服务咨询内容及国家相关行业规定进行操作，否则由此产生的一切责任由乙方自行承担;

3、乙方保证做到合法经营，遵守有关法律法规，并维护好甲方的利益和声誉;

4、乙方保证按要求正确、规范使用相关设备，并承担对设备的日常管理和维护保养任务;

5、乙方保证按有关标准、规定对设备安拆进行有效管理，甲方有权随时进行监督和指导。

6、若乙方对外拓展业务或开展业务的，应当维护甲方形象，不得做出任何有损甲方商誉的行为，应当严格按照甲方的规章制度和经营许可证所规定的范围进行商誉活动，否则乙方应当承担一切相关的责任;

7、为保证合同的全面履行，乙方向甲方交纳签订本合同之时一次^v^纳。若乙方未违法国家法律法规、本合同、本公司等的相关规定，甲方将保证金退还给乙方。

五、违约及责任承担：

1、签订本合同后，甲方不提供相关技术指导或服务、咨询的，乙方有权要求退还咨询费及解除合同;

2、乙方对外拓展业务的，乙方不得将甲方提供的相关资料转借、转让、提供给第三方，否则甲方有权单方面解除合同，乙方向甲方支付违约金 元;

3、乙方对外拓展业务的，乙方必须委托甲方现场指导安装拆卸起重设备，否则乙方除自行承担一切后果与责任外，甲方有权单方面解除合同并要求乙方支付违约金 元;

4、若乙方的行为损害了甲方的信誉和形象的，或对甲方造成了损失，甲方有权单方面解除合同并要求支付违约金 元;

5、乙方未按有关标准、规定或甲方的要求对设备安拆进行有效管理、操作和使用的，甲方有权要求乙方进行整改，同时乙方需支付 元的违约金;出现上述情形两次或;两次以上的，甲方可以单方面解除双方的技术服务咨询合同关系;

6、乙方在安装拆卸过程中如造成人身损害或财产的损失，一切经济责任和法律责任均有乙方承担，与甲方无关。如甲方因此产生了名誉、财力及人力方面的损失，乙方应对根据甲方有权，立即无条件做相应补偿，否则每逾期一日，向甲方支付违约金 元;

7、乙方擅自提前终止本合同，视为违约，乙方所支付的技术指导与服务费不予退还，同时乙方应赔偿由此给甲方造成的全部损失。

六、纠纷解决：

本合同在履行过程中如发生争议，应本着互谅互让的原则协商解决。如协商不成，甲乙双方均有权向甲方所在地人民法院起诉。

七、本合同未尽事宜，经双方协商一致后，签订补充协议，与本合同具有同等效力。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等效力，双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程技术服务委托合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就乙方对仁达家园社区提供专业化、一体化的前期物业管理服务订立本合同。

>第一条：物业基本情况

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条：乙方管理服务事项

(一)房屋建筑本体共用部位及共用设施设备的维修、养护、管理和运行服务，包括楼盖、屋顶、外墙面、楼梯间、走廊通道、门厅、设备机房及上下水管体、共用照明、天线、中央空调、加压供水设备、配电系统、楼内消防设施设备、电梯等。

(二)本物业规划内交通、车辆行驶及停泊秩序的管理，属物业管理范围的市政公用设施的维修、养护和管理，包括道路、室外上下水管道、生化池、沟渠、池、井、绿化、室外泵房、路灯、自行车房、停车场。

(四)本物业公共园艺景观(绿地、花木、水景、建筑小品等)的养护与管理及公共环境的清洁卫生、垃圾的收集、清运，包括公共场地、房屋建筑物共用部位。

(五)配合和协助当地公安机关进行安全监控和巡视等保安工作(但不含人身、财产保险保管责任)。

(六)组织开展社区文化娱乐活动和便民服务工作。

(七)物业档案、资料的管理，包括工程建设竣工资料、住用户资料及法律规规定应由物业管理企业负责管理的资料。

(八)在当事人提出委托时，乙方可接受委托对业主和物业使用人房屋自用部位、自用设施及设备进行维修、养护并合理收费。

(九)属于乙方管理维护范围的位于业主专有部位的共用设施、设备，业主或物业使用人在该部分设施、设备出现损坏或故障时有义务通知乙方维修的义务，因未及时通知造成的损失乙方不负责任。

(十)负责向业主和物业使用人收取物业管理服务费等合同规定或政府规定的各项费用。 (十一)法规和政策规定由物业管理公司管理的其他事项。

>第三条：合同期限

(一)本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。服务期限自工程竣工并经市政府有关部门验收合格，本物业正式入伙之日起计。业主委员会成立，在其权属范围内合法选定物业管理公司，业主委员会与新选定的物业管理企业签订的物业管理合同生效后，则本合同自动终止，具体终止时间以与新选定的物业管理企业正式移交之日为准。

>第四条：管理服务费用

(一)物业管理服务费

1、本着服务业主、微利经营的原则，本物业管理服务费的收取采用酬金制的收费管理办法。

2、本物业管理服务费由乙方根据物业不同类型，按建筑面积(含公共分摊面积)向业

主或物业使用人收取，具体标准如下：

双拼别墅：元/月\_\_平方米联排别墅：元/月\_\_平方米

叠加别墅：元/月\_\_平方米九层复式：元/月\_\_平方米

九层公寓：元/月\_\_平方米多层住宅：元/月\_\_平方米元/月商业部分：元/月\_\_平方米

如本物业未实现水电费抄表到户，则由乙方负责代为抄表，代收水电费、排污费、垃圾处理费，收费标准按照水电部门及城管部门统一标准执行，并根据水电部门及城管部门的调整作相应调整。

(二)甲方未达到预期全部售出的销售目标而造成空置房的物业服务费用由甲方承担，空置物业服务费收费标准及支付时间与前款物业管理费收费标准及支付时间相同。已出售但产权单位(人)超过期限仍未办理入伙手续的空置房，物业管理费用由产权单位(人)承担。

(三)管理服务费标准可根据政府公布的物价指数和行业指导标准每年进行检讨，经双方协商一致后进行调整。业主委员会成立后，由业主委员会与乙方协商确定。

(四)业主和物业使用人逾期交纳物业服务费的，从逾期之日起按日加收滞纳金。物业使用人拖欠管理费用的，业主承担连带责任。

(五)房屋建筑及附属设施、设备，房屋建筑(本体)的共同部位及共用设施设备的维修、养护与更新改造，由乙方负责编制方案，经双方议定并经业主大会批准后实施，所需经费按规定在房屋本体维修资金中支付。房屋专项维修资金的收取执行政府物业管理主管部门的有关规定。甲方有义务督促业主交纳上述资金并配合维护工作。

(六)乙方在接管本物业成立相应管理机构时发生的启动经费人民币元整，由甲方在本项目物业入伙前三个月内一次性支付给乙方。前期服务期间乙方所需物品及装备在经过甲方批准后可先行购置，费用由甲方支付，并从上述启动经费中扣减。

(七)若因甲方原因(如未符合政府及本合同有关规定强行入伙、产权纠纷等)，致使乙方在本项目入伙后服务费收入无保障而导致乙方管理机构亏损的，则甲方需承担亏损至乙方能收到正常的管理费为止。

>第五条：甲方的权利和义务

(一)考察监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

(二)依据甲方与业主签订的《房地产买卖合同》的约定、^v^(91)年ZBP30001—90之《房屋接管验收标准》的规定和乙方办理物业承接验收手续，由乙方针对物业实际情况协助甲方顺利完成入伙过程。其中包括：

1.本物业竣工后，政府有关部门验收全部合格，消防系统须经消防局验收合格。

2.依本合同提供管理用房，达到使用功能。

3.本物业内应保证水、电、煤气“三通”，即拧开室内水龙头有水，排水管道能正常使用，排水畅通无阻，打开电闸有电，电视、电话、煤气管线到户。

4.本物业二次供水水质经防疫部门检疫合格。

5.物业应采用通透式围栏与外界隔离，实现封闭式物业环境。

6.完成物业内园林绿化。

7.入伙前十五天向乙方办理物业接管验收，设备接管验收前须向乙方移交物业相关资料(移交清单于物业入伙前交付乙方)。

(三)保证移交乙方管理的房屋、设施、设备为按照国家验收标准经有关部门验收的合格产品;如存在质量问题，则甲方负责返修或委托乙方返修，甲方支付相应费用。

(四)甲方须在本物业入伙后指定专人或部门负责处理物业保修期内在保修范围所发生的各类问题，并承担相应费用及相关责任。

(五)本物业内设置安装摄像监控系统、住户对讲系统、机动车停车场自动管理系统、楼宇自动化管理系统等技防设施，以利本物业的治安防范;与物业公共区域内安置环保配套设施如：感应开关、自闭式水喉、分类垃圾房(箱)。

(六)甲方按政府规定在本物业入伙前一个月内向乙方无偿提供具备一定使用条件的、地面以上独套管理用房。

(七)办理物业承接手续时，向乙方移交下列资料：

**工程技术服务委托合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_县气象局

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了更好地保证建筑物防雷工程部分符合技术规范，杜绝因防雷设施不合格而返工的现象，根据《重庆市雷电灾害防御管理办法》的规定，经甲、乙双方协商，约定如下：

一、甲方负责对乙方\_\_\_\_\_\_\_\_项目进行防雷工程部分施工图设计审核和现场施工监审。

二、施工图设计审核需乙方提供施工图纸一套（施工图应有防雷设计平面图及相应说明），并填写申请表。甲方在乙方资料完备的情况下，一个工作日内完成审核、提出审查意见，符合要求的发给审核证书。

三、现场施工监审应分别在安装接地体和焊接引下线、安装接闪器时由乙方电话联系乙方到施工工地进行实地指导和分段测试，并填入相应报告表。此表是防雷工程验收的重要依据。预计施工监审时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、根据重庆市物价局文件（渝价[XX]402号）规定，乙方应缴纳：

1．图纸设计审核费\_\_\_\_\_\_\_\_元。（工程预算的\_\_\_\_\_\_\_\_‰）

2．施工监审费\_\_\_\_\_\_\_\_元。（每次\_\_\_\_\_\_\_\_元）两项费用总计\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

五、甲方有责任对乙方提出的要求及时进行办理；乙方有义务提供准确的资料，及时联系甲方，对甲方提出的问题及时整改。

六、以上条款，甲、乙双方如有违反，将按照《^v^气象法》、《重庆市防御雷电灾害管理办法》的有关规定，给予处罚。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工程技术服务委托合同范本14**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》等有关法律、行政法规，双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就本项目协商一致，订立本合同并共同遵照执行。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围及内容： 。

4、工程量：

>二、工程内容及工期

1、工程内容： 岩石爆破、碎渣清运至甲方指定位置（30米以内） 。

2、工期：

自^v^门批准爆破手续后内完成（报批手续时间自签订合同之日起不得超过2天），如遇中雨以上（以气象部门发布的气象资料为准）和其它不可抗力，工期顺延。

>三、工程造价及付款方法

1、工程造价：预算价 元，工程单价爆破单价为 元/ m3。 实际核算方式：总造价按实际发生的总爆破工程量×单价计算。如总方量不足 m，爆破单价为 元/ m。工程合同一经签定，不受任何价格调整影响，按合同标准进行结算。

2、付款方式：本合同签字生效后，乙方进场后 天，甲方付乙方 % 工程款，用于购买各种材料；期间爆破工程量完成一半时，甲方支付乙方工程进度款；验收合格后 内支付工程款所有余款；质保金 元 天内付清。

>四、工程量核算与确认：

1、爆破施工前，甲乙双方按照设计要求对总的爆破工程量进行共同测量计算，并经双方签字后确认；

2、施工中如遇甲方临时增加的新的爆破工程量在上一款的基础上，爆破范围扩大或深度增加，则该新增工程量以工程签单的\'形式经双方签字确认，单价不变；

3、实际发生的总爆破工程量由上述两款方量相加后得出。

>五、质量、安全及验收：

（一）、工程质量：

1、乙方必须严格按照国家颁发的爆破工作技术操作规程和爆破工程相关的法律法规，保证在安全的前提下快速完成爆破相关的工作；

2、甲方在施工条件方面有义务提供必要的帮助和支持、配合完成各项工作。甲方在施工质量等方面给予相应的指导，并进随时行监督检查。如果乙方在施工中不按国家颁发的爆破工作技术操作规程和施工规范的要求施工，造成的质量、安全事故、返工浪费等，按照情节轻重，由乙方赔偿部分或全部经济损失。

3、乙方按照设计图纸进行爆破施工并达到设计标高、超挖或欠挖控制在100mm以内；

4、乙方爆破块石大小满足机械清运要求，石块直径不大于300mm。

（二）、安全管理及责任：

1、乙方在进入施工现场以前，要自行做好安全教育，必须注意重视安全生产，严格按照相关国家颁发的爆破安全操作规程施工，轻伤频率控制在千分之一以下，杜绝发生重大伤亡事故。

**工程技术服务委托合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

为了更好地保证建筑物防雷工程部分符合技术规范，杜绝因防雷设施不合格而返工的现象，根据《重庆市雷电灾害防御管理办法》的规定，经甲、乙双方协商，约定如下：

一、甲方负责对乙方\_\_\_\_\_\_\_\_项目进行防雷工程部分施工图设计审核和现场施工监审。

二、施工图设计审核需乙方提供施工图纸一套（施工图应有防雷设计平面图及相应说明），并填写申请表。甲方在乙方资料完备的情况下，一个工作日内完成审核、提出审查意见，符合要求的发给审核证书。

三、现场施工监审应分别在安装接地体和焊接引下线、安装接闪器时由乙方电话联系乙方到施工工地进行实地指导和分段测试，并填入相应报告表。此表是防雷工程验收的重要依据。预计施工监审时间为：\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

四、根据重庆市物价局文件（渝价[XX]402号）规定，乙方应缴纳：

1．图纸设计审核费\_\_\_\_\_\_\_\_元。（工程预算的\_\_\_\_\_\_\_\_‰）

2．施工监审费\_\_\_\_\_\_\_\_元。（每次\_\_\_\_\_\_\_\_元）

两项费用总计\_\_\_\_\_\_\_\_?元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_ 拾\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

五、甲方有责任对乙方提出的要求及时进行办理；乙方有义务提供准确的资料，及时联系甲方，对甲方提出的问题及时整改。

六、以上条款，甲、乙双方如有违反，将按照《^v^气象法》、《重庆市防御雷电灾害管理办法》的有关规定，给予处罚。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工程技术服务委托合同范本16**

中国公司(以下简称“甲方”)为一方，××国××公司(以下简称“乙方”)为一方，双方就工程的技术咨询服务，授权双方代表按下列条款签订本协议书：

一、甲方请乙方就工程提供技术咨询服务，乙方愿意提供这样的服务。

二、乙方向甲方提供的技术咨询服务范围如下：

1.坝基岩体稳定、变形及基础处理措施。

2.大坝下游的防洪防冲和岸坡保护问题。

3.库岸滑坡涌浪问题及岸坡变形观测技术。

三、乙方的责任如下：

1.乙方应于 年 月份内派遣3名身体健康、能够胜任工作的专家来中国进行25天的技术咨询服务，派出技术咨询专家的名单应事先征得甲方同意。

2.乙方专家应到现场考察，并正确、全面地解答甲方人员提出的咨询问题，在离开中国前，向甲方提出咨询报告初稿，并在离开中国后一个月内提出正式咨询报告一式五份，报告内容应包括附件一所列内容，并用英文书就。

3.乙方的专家在中国进行技术咨询服务的时间为二十五个日历日(包括四个旅途日和三个周末日)，每周工作六天，每天工作八小时。

4.专家在中国工作期间应遵守中国的法律和工作地区的有关规定。

5.乙方将正式的技术咨询报告给甲方寄出后，应以电传通知甲方如下内容：报告寄出日期、邮单号。 6.技术咨询报告如在邮寄途中丢失，乙方接到甲方通知后立即免费补寄。

四、甲方的责任范围：

1.考虑到本协议第二、三条所规定的乙方所提供的咨询服务，甲方支付给乙方一笔总费用，其金额为 美元(大写 美元整)。

2.为乙方3名专家提供在中国境内食、宿及工作需要的交通。

3.提供工作必须的技术资料、图纸和技术文件。

4.提供在中国工作所需的翻译人员。

5.协助办理专家出入中国签证和在中国居留、旅行手续并提供方便。

五、费用的支付

1.本协议书的费用以美元支付。

2.本协议总金额25%，计××美元，在乙方派出的专家到北京后，甲方凭收到下列单据，经审核无误后3天内通过北京中国银行和×国商业银行向乙方支付。

A.××发展有限公司北京办事处出具的以甲方为受益人金额为协议总金额25%计(美元)不可撤销的保证函正副本各一份(保证函格式见本合同第二号附件)。

B.商业发票正本一份、复印本五份。

3.本协议总金额75%，计××美元在乙方完成技术咨询服务并提交正式的技术咨询报告后，甲方凭收到下列单据，经审核无误后不迟于 天通过北京中国银行和×国商业银行向乙方支付。

A.商业发票正本一式六份。

B.即期汇票一式两份。

C.邮寄正式技术咨询报告的邮单或空运单一式两份。

六、凡在中国以外所发生的一切银行费用由乙方承担。在中国发生的一切银行费用由甲方承担。

七、双方应对互相提供的一切资料给予保密，未经对方书面同意不得向第三者透露。

八、税费

1.^v^根据现行税法对甲方课征有关执行本协议的一切税费，由甲方支付。

2.^v^根据现行《^v^个人所得税法》对乙方课征有关执行本协议的一切税费由乙方支付。

3.中国境外课征有关执行本协议所发生的一切税费将由乙方支付。

九、甲方和乙方在执行协议中发生的一切争执应通过双方友好协商解决。

十、执行本协议的一切文件与资料应以英文书写并采用公制。

十一、本协议书经双方签字后需经^v^批准才能生效。本协议以英文写成一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

十二、双方法定地址

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程技术服务委托合同范本17**

甲方(委托方)：

乙方(被委托方)：

依据《^v^合同法》及其它有关规定，结合咨询服务具体情况，协议书双方本着公平、公正、科学、诚实、自愿的原则，就 新建宜昌市肿瘤医院项目申请报告协商一致，签订本协议书。

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

建设规模：1床位

其它：

第二条

1、甲方委托乙方编制项目建议书;

2、甲方委托乙方编制项目可行性研究报告;

3、甲方委托乙方对该项目进行规划咨询;

4、甲方委托乙方对该项目进行评估咨询;

5、甲方委托乙方对该项目进行工程勘察设计;

6、其它：项目申请报告

第三条 双方权利与义务

1、甲方向乙方提供的一切资料必须真实、完备、可靠，并且符合国家有关法律、法规;

2、甲方可向乙方阐述对工程

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn