# 保洁公司合同

来源：网络 作者：梦中情人 更新时间：2024-03-29

*保洁公司合同（通用4篇）保洁公司合同 篇1 甲方: 乙方: 依照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，甲乙双方遵循平等自愿诚信原则，协商一致达成以下协议，双方承诺遵守之，依据本合同双方另行签字的验收单、保洁面积确认单、付款通知等文件与本合...*

保洁公司合同（通用4篇）

保洁公司合同 篇1

甲方:

乙方:

依照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，甲乙双方遵循平等自愿诚信原则，协商一致达成以下协议，双方承诺遵守之，依据本合同双方另行签字的验收单、保洁面积确认单、付款通知等文件与本合同具有同等效力。

一、保洁内容

甲方指定 为保洁范围，建筑面积为： (以上面积不含墙面、窗户、楼道等，实际保洁面积依照甲方实际保洁面积计算)。

乙方提供的保洁服务为： 。

1、地面保洁; 2、墙面保洁;

3、窗户保洁; 4、楼梯间的保洁;

5、卫生间的保洁; 6、设备的保洁

6、风口、灯具、空调机等设备的保洁; 7、其他保洁。

乙方实际的保洁面积为平方。(甲方当事人签字确认：

二、计算价格

在甲方指定的保洁范围内，以乙方实际提供的服务为基准，按照以下第 方式进行价格计算

1、整体承包，总价计算：/平方;

2、整体承包，单独核价：地面/平方，墙面/平方，窗户元/平方，楼梯间 元/平方，其他 元/平方。

三、保洁周期

经甲乙双方协商确认，保洁时间与周期约定采用以下第 方式

1、一次性保洁：合同签订后，甲方按照乙方的要求提供必要设备与条件后内完成全部保洁工作;

2、长期性承包保洁：乙方承诺，合同签订角的标准化保洁工作，并在合同期限内保证每周提供 次全范围的保洁工作。

四、付款方式

经过甲乙双方协商确认，甲方的付款方式为以下第 种。

1、合同签订时甲方支付预付款%时，甲方立即支付全部保洁款的 %即 元。保洁全部完成当日，甲方支付全部保洁款的 %即 元。总价款的 %即 元作为保证金，待甲方验收合格当日全部支付。

2、合同签订时甲方支付预付款元，每月27号乙方向甲方提供当月保洁金额的发票，甲方于次月3日之前支付上月保洁费用。

五、合同期限

甲乙双方协商确定，本合同有效期自 年 月 日起至 年 月 日止。因本合同内容为长期服务性质内容，所以合同到期后，经过甲方通知，甲方未明确表示不需要服务或者甲方未明确拒绝乙方上门提供服务的，视为合同延续，直到甲方明确要求乙方终止提供服务。

六、违约责任

任何一方未遵守本合同的任何一条约定均属违约，违约方除对守约方因遵守合约而遭受的损失进行赔偿外还应当支付违约金，违约金计算方式按保洁实际面积总价的5%每月计算。

七、权力义务及其他

1、甲方应当保证所指定的保洁区域符合进行保洁工作的条件，并给予乙方必要的协助;

2、乙方应当在规定的时间内组织并完成保洁工作;

3、如因非人为原因(包含但是不限于自然灾害、政治事件、军事行为等)导致不能及时进行保洁工作的，应当向甲方汇报，并待甲方同意后及时的恢复保洁义务;

4、如双方对本合同约定的相关事项出现争议，应当协商解决，芜湖市镜湖区法院对本合同相关的行为具有管辖权;

5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同双方签字后立即生效。

甲方 乙方

印章： 印章：

代表人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

地址： 地址：

账户： 账户：

开户行： 开户行：

时间： 时间：

保洁公司合同 篇2

甲方：

法定代表人：

地址：

编码：

电话：

邮箱：

乙方：

法定代表人：

地址：

编码：

电话：

邮箱：

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域日常保洁事宜，经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同，以便共同遵守。

一、服务项目

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

作业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、服务期限

1、乙方将于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日对甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_的办公区域（或家居）进行保洁服务。

2、服务时间一共为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

3、如因整体工程延期，交叉施工等不可抗拒原因造成的延期，以甲乙双方协商的最终日期为准。

三、保洁费用

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

本次保洁服务费用共计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、付款方式

1、甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的\_\_\_\_\_\_\_\_%先行扣款，然后双方协商。

2、甲方于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；扣除的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为甲方应收的管理费。

3、合同履行完毕，乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利。乙方有责任向甲方开具有偿特约服务的发票和收据。（注：发票和收据由乙方提供）。

五、具体保洁项目

1、日常清洁：办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所，洗手盆及周边下水道，办公楼区域，门窗玻璃，\_\_\_\_\_\_\_\_\_等。

2、定期保洁：厕所每日冲洗、消毒、除臭，洗手间每日清扫、擦拭、消毒，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、甲方的协助

甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行：

1、甲方尽可能委派专人负责现场全过程监理，并尽量避免交叉施工。

2、乙方进场时，甲方应协助乙方将工程区域内所有物品现状点验清楚，特别强调物品有无损坏，贵重物品有无保管好等因素。

3、乙方进场后，甲方需提供水源、安全用电、照明、以保证正常施工；提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间；提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部，电话费由乙方支付。

4、协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

七、工作总结与计划

乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划以书面形式报告甲方。

八、服务人员安排

1、乙方在本区域内服务总人员不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，非公共区域内日常保洁工作（如：有偿特约服务）由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

2、乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

3、乙方员工要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

4、乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

九、损害赔偿

乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。乙方工程进行中，如发现甲方物业材质有破损迹象，应及时保护现场，立即向甲方通报。由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

十、违约责任

1、如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，按交付金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%支付滞纳金。

2、如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

3、双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

十一、合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

十二、争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_。

十三、合同的效力

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

保洁公司合同 篇3

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

经甲乙双方共同协商，甲方同意将石材翻新、防水防污及石材结晶处理工程承包给乙方进行施工，特订立本协议。

一、工程项目与范围：

石材面翻新、防水防污及石材结晶处理工程项目.

二、工程承接方式：

乙方采用包工、包料、包设备的方式。

三、工程标准：

以乙方施工前所做的样板为标准：石材表面无明显划痕、疤痕、平滑光亮，折光度达到80%以上,表面硬度增强，光洁明亮。

四、翻新及晶面处理程序：

1：中性清洁剂配合洗地机将石材地面清洗干净。

2：用石材胶把白洞石的洞补平，然后进行下列的翻新。

3：打磨钻石钢碟，其作用先将石材接口不平处磨平。

4：打磨1-2号磨碟，其作用是覆盖钻石钢碟打磨的疤痕。

5：打磨3号至7号磨碟，其作用是达到光滑、光亮。

6：采用晶面粉配合天然垫打磨做晶面，达到光亮清晰作用。

7：用防水防污剂给石材表面做防水处理。

8：将石材表面残余粉沫洗净，待地面干透后用晶面剂配合3M粉红色磨光垫打磨形成光亮保护层，提高石材硬度，加强抗磨防滑功能。

9：最后用3M抛光垫配合打磨机进行抛光，以达到最佳效果。

五、工程施工期限：

乙方配备翻新机及配套设备等，施工期限预计 天。

六、双方责任

1：甲方责任：

A、甲方派专职人员与乙方协调，并监督检查工程质量及工程进展，及时验收和评估。

B、甲方免费提供乙方施工所需水、电并协助乙方及时配备施工所需的水、电设施，以确保乙方按时完成工期。

C、甲方免费提供施工工具房一间，以便于乙方工作和放置设备以及材料。

D、甲方有责任通知并做好相关部门及人员的工作，以便乙方顺利进行施工作业。

E、甲方免费提供乙方吃住，便于乙方顺利完成甲方工程。

2：乙方责任：

A：乙方确保使用的清洁设备及材料的适用性，不会造成任何不良后果。

B：每天施工工作结束后，应及时清理施工现场，保持施工现场卫生整洁。

C：在施工过程中乙方人员人为损坏甲方财物乙方应予以赔偿(原有损坏部分甲乙双方应在施工时予以确认)。

D：乙方在施工过程中因违章操作发生意外事故，均由乙方承担责任。

E：乙方在施工期间无故拖延工期给甲方带来的损失由乙方负全部责任。

七：工程价格

石材翻新工程由本公司包工包料：工程单价为人民币 元/㎡，石材结晶处理单价为人民币 元/㎡。

1：工程面积 ㎡，工程总价为( 元/㎡ 实际面积)。

八：付款方式：

甲方于开工时预付工程款的30%，现金为 给乙方，乙方收到预付工程款后才进场，工程量完成80%时，再预付工程款的60%，工程完工后的当天验收，验收后的三天内一次性支付乙方全部工程款。

九：本协议有效期自20 年 月 日至20 年 月 日。

十：本协议一式两份、甲、乙双方各执壹份、均具有同等法律效应。

十一：本协议如有未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。

甲方： 乙方：

代表签名： 代表签名

帐号：

户行：

20 年 月 日 20 年 月 日

保洁公司合同 篇4

甲方：

乙方：

根据国家劳动部门相关法律法规规定，结合实际工作情况，甲、乙双方本着平等自愿，协商一致，合法公平的原则，签订本协议，并承诺共同遵守。

第一条工作内容及工作地点，时间

1，工作内容及地点：甲方安排乙方在————岗位

2，工作时间：乙方岗位实行工时工作制，每天工作时间为八小时。

3，乙方应当提高职业技能，按相关标准及甲方依法制定的工作规章制度及约定履行劳务协议中的各项义务。

第二条服务期限：自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。合同期内如遇项目保洁合同中止，乙方应无条件服从甲方安排到其他项目从事保洁服务工作，如不服从，视为乙方单方面提出中止本合同。

三、服务报酬：保洁员报酬每月工资\_\_元，每月\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_日止。甲方视业务需要及乙方工作表现等可提前与乙方解除劳务关系或征得乙方同意与乙方续签劳务合同。

第三条双方权利义务

1、乙方承诺，根据乙方目前的健康状况，能够按照本合同约定为甲方提供劳务，也愿意承担所约定之劳务。

2、甲方根据业务需要，委托乙方承担办公区域保洁工作。具体工作为：负责打扫、擦拭办公区域的地面、门窗;负责洗手间的清洁和垃圾清理;负责会议室的清洁和桌椅摆放;负责绿植的浇水和修剪等工作。

3、乙方工作时间为\_\_\_\_\_小时，每周\_\_\_\_\_\_小时。

4、乙方提供劳务应达到甲方的各项要求和标准，并接受甲方的监督。

5、乙方在为甲方提供劳务的过程中知悉的甲方商业秘密，不得提供和泄露给任何第三方。

6、甲方按照乙方提供的劳务，向乙方支付报酬。

第四条劳务报酬支付

乙方的劳务报酬为\_\_\_\_\_\_元/月，甲方每月\_\_\_\_日前以货币形式支付乙方上一个月的劳务报酬。

第五条合同的终止与解除

1、本合同期满如双方未续签，则合同自行终止。双方应及时办理交接手续。

2、甲方有权视业务需要及乙方业绩情况等随时解除本合同。除应当支付的劳务报酬外，甲方不向乙方支付任何补偿。

3、乙方需要提前解除本合同，应提前10日通知甲方。

4、乙方解除合同离开公司前，应办理好工作用品交接。

第六条违约责任

1、甲方不按照本合同约定日期向乙方支付劳动报酬的，每拖欠一日按照所拖欠金额的千分之四向乙方支付违约金。

2、乙方在提供劳务的过程中因故意或过失给甲方造成损失的，按照损失的金额据实赔偿。

第七条文本及生效

1、本合同文本一式两份，甲乙双方各执一份。

2、本合同于甲方盖章、乙方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn