# 最新土地承包经营权合同纠纷(5篇)

来源：网络 作者：独坐青楼 更新时间：2024-03-20

*土地承包经营权合同纠纷一接包方(以下简称乙方)：甲乙双方按照《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定，本着依法、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就农村土地承包经营权转包事宜，订...*

**土地承包经营权合同纠纷一**

接包方(以下简称乙方)：

甲乙双方按照《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定，本着依法、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就农村土地承包经营权转包事宜，订立本合同。

一、标的

甲方将其承包经营的土地位于 哪?永红路北侧、谷家坟 ，农村土地承包证书号为： 的土地承包经营权转包给乙方。

该地块坐落： 永红路北侧、谷家坟 ，东至 崔会民 ，南至 永红路 ，西至 陈数全 ，北至道路。

地块面积：长 米，宽 米，总计面积 平方米，约 亩。

二、转包期限

1、转包经营年限自20\_\_年10月1日—20\_\_年9月20日,乙方获得土地承包经营权后，依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权利。

2、本土地在乙方经营年限内甲方不再享有该转包土地的任何权利和义务。

3、在乙方经营年限内如遇国家政策调整，需重签、续签或改签一切与本转让地块相关的文书均由乙方决定，甲方无权干涉，相关收益及损失均与甲方无关。

4、转包期内，乙方依法享有该流转土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权;依法享受国家和当地政府提供的规模性产业发展的奖励、扶持、补助。

5、承包期满后，依法按国家政策执行，如继续承包，甲方享有延期权利，合同另议。对方增加的条款，请考虑此条款。

6.绿化带如和上级有关部门发生冲突，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

三、转包费用及支付方式和时间

土地承包经营权的转包费用为每亩 5000 元。 乙方采用现金方式支付，20\_\_年10月5日前一次性支付给甲方，甲方开立收据给乙方。

四、土地的交付时间和方式

甲方于20\_\_年10月1日前将转包土地交付乙方。交付时由双方指定的公证处见证。

五、违约责任 该条款已将违约责任去掉，现无违约责任约定建议采用原来的违约条款。

甲、乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。

六、争议条款

因本合同的订立、效力、履行、变更及终止等发生争议时，甲、乙双方应协商解决，协商不成的依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、生效条件

甲、乙双方约定，本合同须经双方签字并由双方指定的公证处见证后，双方共同到发包方处备案后生效。无此条款不能对抗第三人，风险较大。

八、其他条款

1、本合同生效后5日内，甲方应及时到相关部门办理农村土地承包经营权证变更、重发手续，乙方配合。不能去掉。

2、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同一式五份，由甲、乙双方、公证单位各执一份;发包方和乡(镇)人民政府农村土地承包管理部门各备案一份。掉。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

代表人： 代表人：

代表人身份证号： 代表人身份证号： 住址： 住址：

签约日期： 年 月 日

公证单位(签章)：

公证日期： 年 月 日

**土地承包经营权合同纠纷二**

转让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方依据《中华人民共和国农村土地承包法》等有关法律、法规和国家有关政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权转让事宜协商一致，订立本合同。

一、转让标的

甲方将其承包经营的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地的承包经营权转让给乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_生产经营。

二、转让期限

转让的土地承包经营权年限为\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至

年月日止。

三、转让价格

转让的土地承包经营权的转让金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。甲方承包经营相关地块时对该地块实际投入资金和人力改造的，可收取合理的补偿金。本合同的补偿金为\_\_\_\_\_\_\_\_元。两项合计总金额为元人民币。

四、支付方式和时间

乙方采取下列第种方式和时间支付转让金和补偿金：

1、现金方式支付转让金和补偿金，支付的时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、实物方式支付转让金和补偿金，实物为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、土地承包经营权的交付时间和方式

甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将转让承包经营权的土地交付乙方。交付方式为或实地一次性全部交付。

六、承包经营权转让和使用的特别约定

1、转让土地承包经营权必须经发包方同意，并由甲方办理有关手续，在合同生效后甲方终止与发包方的承包关系。

2、甲方交付的承包经营土地必须符合双方约定的标准。

3、乙方必须与发包方确立新的承包关系，变更土地经营权证书，签订新的土地承包经营合同，方能获得土地承包经营权。

4、乙方获得土地承包经营权后，依法享有该土地的使用、收益、自主组织生产经营和产品处置权。

5、乙方必须按土地亩数承担农业税费和国家政策规定的其他义务。

6、乙方必须依法保护和合理利用土地，不得掠夺性经营，不得给土地造成永久性损害，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财产。

7、乙方不得改变土地的农业用途，不得用于非农建设。

8、其他约定：

七、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲乙双方协商或土地承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

八、争议条款

因本合同的订立、效力、履行、变更及解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的按下列第种方式解决：

1、提请村民委员会、乡(镇)人民政府、农村土地承包管理机关调解;

2、提请仲裁委员会仲裁;

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、生效条件

甲乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意并经乡(镇)政府农村经营管理机构备案(或鉴证)后生效。

十、其他条款

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，由甲乙双方、发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

发包方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证单位(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土地承包经营权合同纠纷三**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本农户因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，欲将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_组的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩土地承包经营权，采取\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_流转方式，以每亩\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的补偿标准，委托贵单位储备、流转(需委托流转的土地情况附后)，流转期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

具体委托事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

委托事项有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托人(户主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字或盖章)

受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**土地承包经营权合同纠纷四**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为合理利用土地，提高土地效益，根据《农村土地承包法》等法律政策规定，甲方将土地承包给乙方经营，经双方协商一致，订立本合同。

一、承包土地情况

承包土地名称为\_\_\_\_\_\_\_\_，总面积\_\_\_\_\_\_\_\_亩，四至界限为：

二、承包期限

乙方承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年(注：

三、承包价款、付款方式和时间

各年度承包金按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式计算，乙方应于当年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前以货币方式向甲方付清。

(1)采取实物折值计算承包金。每亩地年承包金相当于\_\_\_\_\_\_\_\_斤小麦(或玉米、稻谷等)的价值，年总承包金相当于\_\_\_\_\_\_\_\_斤小麦(玉米、稻谷等)。单位价格按交款年中级质量国家收购价格计算。

(2)采取浮动方式。第一年每亩地承包金\_\_\_\_\_\_\_\_元，总承包金\_\_\_\_\_\_\_\_元。以后年度以第一年承包金为基数，每年上浮递增\_\_\_\_\_\_\_\_%。

四、土地用途

乙方承包土地限于从事种植业、林果业、畜牧业等农业用途。对土地进行改造和建长期建筑物，应征得甲方书面同意。乙方应按集体土地利用规划进行治理绿化，每年治理绿化面积不少于\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

五、甲方的权利义务

1、监督乙方按照合同约定用途合理利用和保护土地。

2、有权制止乙方损害承包地和农业资源的行为。

3、按照合同约定收取承包金。

4、维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更或解除合同。

5、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

6、依照约定为乙方提供必要的服务。

六、乙方的权利义务

1、依照合同约定享有承包地使用和收益的权利，有权自主组织生产经营和依法处置产品。

2、享有在剩余承包期内依法流转土地承包经营权的权利。

3、维持土地的农业用途，不得用于非农建设

4、依法保护和合理利用土地，不得弃耕抛荒土地，不得损坏农田水利设施，不得给土地造成永久性损害。

5、按约定向发包方缴纳承包金。

6、服从甲方对村内公共事务的管理和协调

七、承包土地流转

乙方经依法登记取得土地承包经营权证后，方可采取转让、出租、入股、抵押或者其他方式流转土地承包经营权。流转土地合同应报甲方备案。采取出租、入股、抵押方式流转的，乙方仍应履行本合同。实际经营土地者的权利义务，由乙方依据本合同另行约定。

八、合同的变更和解除

1、本合同签订后，任何一方不得单方面变更或解除本合同。

2、不得因代表人变动而变更或者解除本合同。

3、因不可抗力致使本合同无法履行时，可以变更或解除本合同，双方互不承担责任。

九、违约责任

1、承包期内，甲方违约收回乙方承包地，或者干预乙方正常的生产经营活动，使乙方遭受损失的，应承担赔偿责任。

2、乙方未按规定用途使用承包地、改变农业用途，或者造成土地永久性损害、土地荒芜的，甲方劝阻无效可依法解除合同，并由乙方承担土地恢复费用。

3、乙方不按约定缴纳土地承包金，按月承担应缴资金\_\_\_\_\_\_\_\_‰的滞纳金;逾期\_\_\_\_\_\_\_\_个月不缴纳的，甲方可解除合同收回承包地。

4、任何一方如有其他违约行为，应向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元，给对方造成损失的，由违约方赔偿损失。

5、国家法律、法规和政策对违约行为有处理规定的，从其规定。

十、其它约定

1、国家有关土地的补贴以及政策调整带来的土地直接收益归甲方享有;经依法批准的征收、占用承包地和规划调整占用承包地不属于违约，征地补偿归甲方享有，但给乙方造成损失的，甲方应在相关资金中给乙方相应补偿。

2、本合同如发生纠纷由双方协商解决;协商不成时，可申请乡村相关机构调解解决;不愿调解或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_项处理：(1)向农村土地承包纠纷仲裁机构申请仲裁;(2)向人民法院起诉。

3、本合同自双方签字之日起生效。未尽事宜双方协商一致可订立补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

4、本合同一式份，双方各执一份，报乡镇农村土地承包管理机构备案一份。 甲方(盖章)：代表人(签名或盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土地承包经营权合同纠纷五**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（出让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证件类型及编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经营主体类型：□农村居民□城镇居民□村集体经济组织

□居民委员会□企业法人□农民合作社

□其他\_\_\_\_\_\_所属集体经济组织代码证：\_\_\_\_\_

乙方（受让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证件类型及编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经营主体类型：□农村居民□城镇居民□村集体经济组织

□居民委员会□企业法人□农民合作社

□其他\_\_\_\_\_\_所属集体经济组织代码证：\_\_\_\_\_

为规范农村土地流转行为，维护流转当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《农村土地经营权流转管理办法》等有关法律、法规和国家有关政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，甲乙双方就农村土地承包经营权流转事宜经协商一致，订立本合同。

第一条 流转土地及用途

（一）流转土地的承包经营权证书号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以土地承包证书登记面积为准，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

（二）甲方将土地经营权流转给乙方。

（三）甲方现通过□转包 □租赁 □互换 □转让 □入股 □作为出资、合作条件 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式流转给乙方。

（四）流转土地上原有附属建筑和资产情况及处置方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条流转期限

□流转期限从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日止。（最长不超过甲方原承包期的剩余年限）

第三条 土地的交付

甲方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将流转土地交付乙方。交付时，经由双方验收交接，并办理《土地交接单》。

第四条 流转价款及支付方式

（一）以资金进行计价（单位：元人民币）：

□ 一次性付款方式。土地承包经营权流转价款按每年每亩为\_\_\_\_\_\_元。共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_日前付清。

□ 分期付款方式。共分为\_\_\_期，每期\_\_\_年，每期土地流转价款递增\_\_\_%。合同生效后\_\_\_\_\_\_日内由乙方向甲方一次性支付第一期的流转价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，以后每\_\_\_\_年于当年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前由乙方向甲方支付下一期的土地流转价款。

（二）以实物或实物折资进行计价或其它方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 保证金

乙方须在签订合同之后向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_元作为合同保证金，保证金在流转合同期满后\_\_\_日内，甲方在扣除乙方应承担的费用及违约金后,将剩余保证金一次无息返还乙方。（凭原始收据）。

第六条 甲方的其它权利和义务

（一）有权依法获得流转收益，有权要求乙方按合同规定支付土地经营权流转价款。监督乙方依照合同约定的用途合理利用开发和保护土地。

（二）有权在本合同约定的流转土地期限届满后收回流转土地经营权。

（三）所提供的土地承包经营权权属应属于甲方并清晰、合法、无权属纠纷和其他经济纠纷。如在流转后发现原转出的土地存在权属纠纷或经济纠纷的，由甲方负责处理并承担相应责任。

（四）提供所流转土地转出方合法的集体决议纪录或与集体经济组织签订的原承包、流转经营合同等证明材料。

（五）不干涉和妨碍乙方的生产经营活动。协助乙方办理土地承包经营权属登记或变更登记。

第七条 乙方的其它权利和义务

（一）依法享有受让土地使用、收益的权利，有权自主组织生产经营和处置产品。

（二）按合同约定及时支付流转价款。如该流转土地被依法征收、征用的，有权依法按规定获得相应的补偿。

（三）依法办理土地经营权属登记或变更登记。

（四）不得闲置抛荒，并保护好生态环境和水资源。

（五）不得有自行或准许他人在流转土地内进行开垦、采石、挖沙、取土等给土地造成损害的行为，在流转土地内发生破坏土地行为时，应采取积极措施予以制止，并及时向有关部门报告。

（六）应当严格按照国家管理规定开发利用，不得擅自改变农业用地、耕地用途，不得破坏土地综合生产能力。

（七）对所流转的土地上未列入流转协议的水系、道路、建筑设施等农村集体资产应协助甲方做好管理和维护工作，如需使用或变更必须征得甲方及发包方同意。

第八条 合同的变更、解除和终止

（一）在流转期内，乙方不得擅自将土地再次流转，如乙方确实需要再次流转的，必须经甲方同意，并依法办理相关手续。

（二）合同有效期间，因不可抗力致使合同全部不能履行时，本合同自动终止，甲方应将合同终止日至流转到期日的期限内已收取的土地经营权流转款退还给乙方，合同部分不能履行的，其他部分继续履行，流转价款应作相应调整。

（三）合同期满后，如乙方继续经营该流转土地，必须在合同期满前90日内书面向甲方提出申请。如乙方不再继续流转经营，应在合同期满后\_\_\_日内将原流转的土地交还给甲方，乙方必须将原流转经营土地妥善处理。未收获农作物的处理约定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（四）合同终止或解除后，由乙方修建的道路、灌溉渠等设施，处置方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；修建的房屋及其他可拆卸设施，处置方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条 特殊情况下的利益分配及资源处置

流转期间土地被征收、征用时利益分配为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条 违约责任

（一）如甲方违约致使合同不能履行，须向乙方双倍返还保证金；如乙方违约致使合同不能履行，所交付保证金不予退还。因违约给对方造成损失的，违约方还应承担赔偿责任。

（二）甲方应按合同规定按时间向乙方交付土地，逾期一日应向乙方支付应缴纳的流转价款的\_\_‰作为滞纳金。逾期\_\_\_日，乙方有权解除合同，甲方承担违约责任。

（三）甲方流转的土地手续不合法，或土地经营权属不清，产生权属纠纷或其他经济纠纷，致使合同全部或部分不能履行，或给乙方造成其他损失的，甲方应承担违约责任。甲方违反合同约定擅自干涉和防碍乙方的生产经营,致使乙方无法进行正常的生产经营活动的，乙方有权单方解除合同，甲方应承担违约责任。

（四）乙方应按照合同规定按时足额向甲方支付土地流转价款，逾期一日乙方应向甲方支付本期（年）应付流转价款的\_\_\_\_‰作为滞纳金。逾期\_\_\_日，甲方有权单方解除合同，乙方应承担违约责任。

（五）乙方给流转土地造成损害，或者擅自改变农业用地、耕地用途或者造成土地资源严重破坏，经有关主管部门确认后，甲方有权要求乙方赔偿违约损失、有权单方解除合同，收回土地经营权，所收取的保证金不予退还。

第十一条 合同争议的解决方式

因本合同的订立、效力、履行、变更及终止等发生争议时，双方当事人可以通过协商解决，也可以请求村民委员会（居民委员会）、乡（镇）人民政府（街道办事处）等调解解决。当事人不愿协商、调解或者协商、调解不成的，约定采用如下方式解决：

□提请当地农村土地仲裁机构仲裁 □向有权管辖的人民法院提起诉讼。

第十二条 附则

（一）本合同未尽事宜，经出让方、受让方协商一致后可签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

补充条款（可另附件）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（二）本合同自当事人签字或盖章起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，由出让方、受让方、土地所有权的集体经济组织、县农业主管部门、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_各执一份。

甲方盖章（签字）：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方盖章（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn