# 饭店经营合同范本(推荐32篇)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-03-08

*饭店经营合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市订立：经甲、乙双方友好协...*

**饭店经营合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

>第一条 合同标的物

1、甲方带给给乙方承包经营的餐厅位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，面积共\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具（见清单）

>第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

>第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后\_\_\_\_\_\_\_\_\_内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，交纳的时间为：每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

>第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定带给餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方带给现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。（另附清单）

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应（特殊状况例外）。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

>第五条 乙方的权利义务

1、务必合法经营，主动理解政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切职责。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和职责。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

>第六条 违约职责

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因...

**饭店经营合同范本2**

甲方：家宴楼 (以下简称甲方) 乙方：家宴楼 (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》及其他有关法律规定，甲乙双方就凉州区黄羊镇家宴楼合作经营事宜经共同协商，订立以下条款共同遵守：

第一条 经营方式

1、甲方和乙方合作经营家宴楼，合作经营、利润平分核算、自负盈亏;

2、甲方和乙方合作期间餐厅所发生营业额由甲方、乙方共同核算，年底所创利润平均分配。

3、餐厅名称：凉州区黄羊镇家宴楼

第二条 甲乙双方的权利和义务

1、收银员由甲乙方担任，但同时甲方有监督乙方的权利。但同时乙方也有监督甲方的权利。

2、甲乙双方有负责餐厅、厨房正常经营所需的水、电、气的正常供应,所产生的费用由甲乙双方营业额中承担;

3、所产生的税、费由甲乙双方营业额中支付。

4、甲乙双方对服务人员或管理人员不得无故为难,应积极配合开展经营工作;

5、甲乙双方负责因正常经营需要的对外交涉工作(包括但不限于工商、卫生、税务、消防等政府部门);

6、甲乙双方应明确其相关人员在家宴楼就餐的签单权,签单总额从甲乙双方当月营业额中扣除;

7、甲乙双方允许家宴楼设立广告或指示牌,并协助乙方办理相关审批手续，所产生的费用由甲乙双方承担;

8、甲乙双方允许就餐客户在门前停车;

9、甲乙双方对所经营产生的债权,债务由甲乙双方共同承担责任。

10、甲乙双方使用厨房、厨具、厨房设备(包括瓷器,玻璃器皿、布草、桌椅等)，为保证食品安全，厨房由甲乙双方共同使用;

11、甲乙双方所用的各类厨具和设备，如由双方人为损坏的，由乙方负责赔偿。

12、甲乙双方餐厅和厨房进行适当的改造，所有增加的设备和人员由甲乙双方承担。

13、甲乙双方的厨师、服务员由甲乙双方招聘，并由甲乙双方统一管理，工资由甲乙双方发放;

14、甲乙双方负责餐厅和餐厨房的日常保洁，保证和相关部门的卫生要求一致，并对就餐客人的食物安全负责;

15、甲乙双方及员要应按时上班，不得无故临工，遵守家宴楼的规章制度。

第四条 终止合作协议

1、若乙方破坏性经营导致双方利益或声誉受到损失且乙方在双方规定的时间内不做改正的,甲方有权单方终止本协议;否则，若甲方破坏性经营导致双方利益或声誉受到损失且甲方在双方规定的时间内不做改正的,乙方有权单方终止本协议;

2、甲方不能按本协议项下的约定配合支持双方经营而给双方造成利益或声誉受损,且在双方规定的时间内不做改正的,乙方有权单方终止本协议;否则，乙方不能按本协议项下的约定配合支持双方经营而给双方造成利益或声誉受损,且在双方规定的时间内不做改正的,甲方有权单方终止本协议;

第五条 合同期限

合同有效期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第六条 附则

1.在经营过程中，若发生不在本合同内的问题，由双方协商解决。如有未尽事宜，双方可协商补充条款。补充条款于本合同具有同等法律效力。

2.本合同如与《^v^合同法》相抵触的，则按有关法律条款办理。

3.本合同一式二份，甲乙双方各持一份，合同自签订日起生效。

甲方： 乙方：

签订日期： 年 月 日

**饭店经营合同范本3**

甲方：

乙方：

现根据《xxx合同法》等规定，对甲方餐厅的承包事宜进行约定。为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商签订本合同。

第一条 甲方将其位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_餐厅发包给乙方作为餐厅使用。乙方自主经营，独立核算，自负盈亏的运行模式。乙方独自承担经营过程中的债权债务和由此引发的经济、安全和法律责任。甲方协助乙方做好对外协调工作，该餐厅实测建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，结构为\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 承包期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲方另行给予乙方装潢时间\_\_\_天，期间免交承包费。承包期间甲方将餐厅交付乙方使用，无条件提供餐厅所需各类证照如营业执照、税务登记证、食品卫生许可证、公共场所卫生许可证、消防批文、环保测评批文等。

第三条 甲方承诺在乙方承包期间，不得妨碍乙方的正常经营。乙方根据其有关财务法规制度，按有利于经营的原则自行管理。甲方不予干预。乙方承诺不破坏餐厅结构，保证自己的行为符合法律、法规的规定，且遵守本合同各项约定。

第四条 乙方在承包期间，准时向甲方缴纳承包金，承包金的具体支付方式及金额为\_\_\_\_\_\_\_。

第五条 合同期间餐厅的水、电、煤、通讯费用由乙方自行承担。

第六条 甲方交付餐厅时已配备的设施归甲方所有，经双方清点后签字确认。乙方应保证正常使用，防止不正常损坏。乙方自行装修和增设附属设施所有权归乙方所有。

第七条 承包期间，乙方发现餐厅及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。甲方保证交付餐厅及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前\_\_\_日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方正常经营活动的影响。

第八条 甲方义务

1、向乙方提供经营场所、经甲乙双方认可的设施和设备（详细财产以财产移交清单为准）。

2、努力为乙方创造良好的经营服务环境，保障乙方水、电、煤、通讯的正常供应及使用。

3、协助乙方努力做好承包期间的对外协调工作（包括各行政部门及餐厅之房屋所有人）。

4、协助乙方努力做好突发事件和重大事故的处置工作。

5、在乙方承包经营过程中，如遇国家行政执行机关按法律规定，必须要对餐厅进行安全消防等方面的改造，应由甲方出面处理，并承担相应的改造费用。

6、应及时办理乙方承包经营期间的各类证照的年检工作，保证乙方正常的经营活动不受干扰。

第九条 乙方权利

1、合同期内，乙方对甲方提供的资产享有合同使用权并必须保持设备完好。如因使用期限已满自然损坏的设施，应由乙方及时上报甲方审定后报废，乙方不得擅自处理。

2、拥有在合同规定范围内的自主经营权和收益权。

第十条 甲方违约责任

1、甲方交付的餐厅存在缺陷的，甲方应自交付之日起的\_\_\_日内进行修复、逾期不修复的，甲方同意减少承包金并变更有关承包金条款。

2、因甲方未在该合同中告知乙方，该房屋承包经营前已抵押或产权转移已受到限制，造成乙方损失的，甲方应负责赔偿。

3、承包经营期间，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，致使房屋损坏，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

4、承包经营期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应向乙方支付违约金，若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿违约金与实际损失的差额部分。

5、乙方承包经营的餐厅证照不全或不及时的进行证照年检或未尽责进行对外协调，无法正常开展餐饮业务，致使承包经营目的不能实现。

6、甲方未按时交付承包经营之餐厅，经乙方催告后\_\_\_日内仍未交付。

第十一条 乙方违约责任，有下列情形之一，甲方有权解除合同，要求乙方交回餐厅，由此给甲方造成的损失，应由乙方赔偿：

1、乙方人为损坏餐厅设施而不赔偿，在甲方给予的宽限期过后仍拒绝赔偿的。

2、乙方逾期不交承包金的。

3、未经甲方同意，乙方擅自改变餐厅用途的，擅自将餐厅转租、转借、转让他人或与他人交换的。

4、乙方在餐厅内从事违法、违规行为。

第十二条 本合同到期后自动终止。乙方如需继续承包的，应于合同期限届满前十五日之内向甲方提出续约要求。

第十三条 甲乙双方可就本合同的未尽或修改事宜，另行协商作出补充修改协议。该协议与本合同具有同等效力。

第十四条 甲乙双方就本合同发生争议，应协商解决。协商不成的，可提交乙方所在地人民法院诉讼。

第十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字后生效。

甲方（签章）：

法定代表人：

**饭店经营合同范本4**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》及其他相关法律法规，甲、乙双方在自愿、平等、互利基础上，经协商一致，就甲方将其合法拥有的区域给乙方经营的事宜，特订立本合同，以资共同遵行。

资格审查：

1、乙方应具有合法经营资格。

2、乙方为公司或个体工商户的，应在本合同签订前向甲方出示下列文件原件供甲方审核，并提供其复印件供甲方备案(详见附件二)：

1)营业执照副本

2)税务登记证

3)法定代表人授权委托书;

4)国内外代理商的代理资格及授权的协议或证明;

5)注册商标证书;

6)卫生许可证;

7)专利权证书及专利权授权证明;

8)质量检验合格证;

9)其他必要的文件。(以甲方需要为准)。

3、若乙方为^v^公民，需在本合同签订前向甲方出示下列文件原件以供审核并提供相应复印件供甲方备案;

1)身份证;

2)暂停证;

3)居住证;

4)其他必要的文件。

4、乙方保证所提交之证照的合法性、真实性;否则，应按照法律规定承担违约责任。

一、经营区域及项目：

1、甲方向乙方提供面积专厅(柜)，经营 品牌 类商品，乙方不得擅自变更经营范围。装修工程按甲方相关规定办理，费用乙方承担。

2、甲方根据发展需要或乙方经营业绩情况，调整经营布局，变更调整专厅(柜)，乙方应积极配合。

二、区域经营期限：

1、合同期即自年日起至年日止。

2、合同期满，甲方有权收回全部经营区域，乙方应无条件交还。乙方如要求续约，则必须在合同期满前一个月向甲方提出书面申请，经甲方同意后，双方合同期满前十五天重新签订合同(合同条件另行协商)，双方如未就续约事项重签合同，本合同应按时终止。

三、费用及结算方式：

1、乙方年保底销售额%的利润，超出保底销售额部分甲方每月从乙方销售额中提取 %的费用。

备注：

2、经营期间，乙方按实际用量支付其使用的水、电等费用。

3、甲方每月从乙方销售额中提取的耗材费用、每月结账从销售额中扣除。

4、乙方保证依法纳税，提供增值税发票，否则甲方有权解除合同。

5、乙方应于合同生效日向甲方支付保证金共计人民币内不计利息。(保证金指履行保证金和质量保证金。为确保乙方全面履行本合同及保证其提供商品和服务的质量。)

6、在经营期内，保证金可作为：

(1)甲方对乙方延迟支付费用、经营区域房屋修复、保养费或其他费用的扣款;

(2)乙方延迟支付水、电等费，依法应缴纳的税款等公用事业费用的扣款(含乙方撤出经营区域后综合保证);

(3)其它扣款;

(4)保证金被用于扣除上述款项后，乙方应收到甲方通知的五天内，补足被扣金额。否则，每延迟一天，乙方应向甲方支付应付款项百分之三的违约金，并依照本合同规定承担违约责任。

7、合同终止且乙方退场后，乙方仍应负责解决顾客因商品质量等问题提出的索赔要求，并承担商品三包规定和其他法律法规规定的销售者的责任，若乙方不承担该项责任，则甲方无需征得乙方的同意，可自行解决顾客因商品质量等问题提出的索赔要求，索赔款项则由乙方负责承担，甲方可在乙方已支付的商品质量保证金中支出。本合同终止 月后，甲方在扣除因解决顾客投诉而支出的费用后(如有)，将商品质量保证金退还给乙方，因解决顾客投诉而支出的费用，不足部分甲方有权追偿。

四、人员管理及福利待遇：

1、乙方专厅专柜自聘营业员人，并向甲方交给管理费/人/月。其工资、加班等费用由乙方承担。

2、乙方营业员进甲方卖场前需提供身份证、学历证书及相关证件给甲方，经甲方审查通过后方可进入甲方卖场营业。

3、乙方可委托甲方招聘营业员。

4、工资发放及员工购买五险的标准及方式：每人每月工资元，五险每人每月约合 计 元，每月由甲方计算出发放额度;工资及五险的办理费用由乙方承担，甲方代发，在乙方货款中扣除。

5、国家法定节日(元旦、春节、清明、端午、劳动节、国庆节)等假期的加班费按照国家规定，由甲方卖场制定统一标准，甲方代发，在乙方货款中扣除。

6、乙方派驻甲方工作的员工，甲乙双方应进行协同管理，对于乙方员工的进场、离场和调动，需在双方协商一致后方可进行;而乙方在未与甲方进行协商的情况下，擅自进行员工的进场、离场和调动，因此给甲方所造成的经济损失由乙方负全部责任。

7、乙方专柜营业员须接受甲方的统一培训、统一管理、遵守甲方店堂内各项规章制度。

五、经营区域装修及修缮责任：

1、乙方应当对租赁区域进行装修。乙方装修须经甲方同意后方可实施，并严格按照甲方的规定装修。装修费用由乙方自行承担。

2、合同有效期内，乙方应爱护并合理使用租赁区域及附属设施，乙方因使用不当造成租赁区域或附属设施损坏的，乙方应立即负责修复或赔偿甲方的经济损失。

3、合同期满，乙方必须保证经营区域具备良好和适于出租的状态及条件(正常磨损除外)。

4、未经甲方书面同意，乙方无权对经营区域(墙壁、天花板、结构、承重、外观及公共区域——进行改建、变动或分割，否则中，甲方有权从保证金中扣取将经营区域恢复原状所需的全部费用。因乙方施工导致经营区域产生缺陷的，应由甲方安排修复，并从装修保证金中扣取相关费用，乙方应于七天内将保证金补齐，否则视为乙方违约，甲方有权解除合同。

六、经营区域管理：

1、切实维护甲乙双方和广大消费者合法权益，乙方经营区域应遵循甲方关于商品、服务、员工及商场规章制度等内容的管理。

2、乙方经营的商品不得高于其它商场的零售价格，并必须接受有关部门和甲方的质量监督及物价管理。

3、乙方商品应当严格执行我国《产品质量法》和《消费者权益保护法》等有关规定，按国家有关规定实行三包(包退、包换、包修)。对影响甲方商场销售、声誉及给消费者造成损失的或引起顾客投诉、媒体曝光、政府部门责令整改或处罚的，乙方应该负责处理和赔偿，甲方有权追究乙方赔偿责任和解除合同。

4、乙方对于所雇员工之聘用、劳动保险、这福利及工作时间等均应遵守国家相关劳动法律、法规的规定，如有违反，一切法律及经济责任由乙方自行承担。

5、乙方必须遵守甲方规定的营业时间营业及时调整，并遵守甲方各项管理制度及相关规定，乙方派遣人员上岗前应接受甲方管理制度及相关规定培训，并委托甲方对其进行现场管理，对违规给予适度的教育和处罚，如因乙方及其受雇人员，代理人等故意或过失导致财产、产品或人员蒙受损失，乙方应负完全赔偿责任。正常营业时间内，经营区域内的管理，清洁和保安工作由乙方自行负责。

七、违约责任：

1、在经营期间，如乙方违反本合同的规定，经甲方书面催告满5天后仍未有改善的，乙方应承担：

(1)每延迟一天，应付保证金 %的违约金;

(2)甲方有权单方面解除合同，乙方应立即撤出租赁区域;

(3)乙方已缴纳之保证金不予退还;

(4)甲方如有其他直接或间接损失的，乙方还应据实赔偿。

八、其他约定：

1、乙方给予甲方个人的回扣、费用、购物折扣、礼品、旅游、娱乐、宴请、报销人个票据等行为均视为商业贿赂;乙方给甲方个人实施商业贿赂，一经查实，甲方有权停止与乙方的合同，乙方按5000元/次支付甲方违约金;乙方举报甲方个人索贿、受贿、一经查实，甲方按查实金额的200%奖励乙方。并在同等条件下给予乙方更多的商业机会。

2、未经甲方总经理书面同意及加盖甲方财务专用章，以下个人行为甲方不予认可;

1)甲方个人向乙方借款、借贷、索要返利;

2)乙方将费用交予甲方非财务人员;

3)甲方个人向乙方擅自做出承诺。

3、本合同适用于^v^现行法律和法规。凡因本合同引起或与本合同有关的争议，应向甲方所在地的人民法院提出诉讼。

4、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致后，可订立补充条款，补充条款与本合同条款不一致的，以补充条款为准。

5、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店经营合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙双方为好友关系，现想通过合作的方式一起经营\_\_\_\_\_\_\_\_生意。通过甲乙双方的平等协商，现达成如下条款：

第一条出资方式

１、甲方投入\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，核算为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

乙方投入\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，核算为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

２、甲乙双方投入的资金需要于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日点前到账，若于该规定期限前资金尚未到账的，视为放弃入伙，该协议自动时效。

第二条合伙经营内容

合伙经营内容为\_\_\_\_\_\_\_\_，双方不得私自展开约定共同经营以为的业务。

第三条利润分配

甲乙双方六个月结算一次盈余。除去合伙经营日常开支以后，获得收益时甲乙双方按出资比例享受利润分配，合伙生意亏损时，甲乙双方也需按出资比例承担各自损失。

第四条职责划分

甲方负责合伙生意的进货、销售与日常经营事宜，乙方负责财务管理。当甲方进行价值超过人民币一万元以上的货物处理时有义务与乙方共同协商；乙方有义务每周向甲方出示财务处理情况表。且合伙生意过程中产生的票据原件由乙方统一进行保管。

第五条纠纷处理

当甲乙双方出现矛盾情况，无法维系共同合伙经营关系时，可以共同协商签订新协议约定将本店交于一方全权经营，另一方按时结算盈余。若协商无法解决时，约定至\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区法院解决争议问题。

第六条禁止行为

１、甲乙双方不得私自转让合伙生意股份。

２、甲乙双方皆不能以私自处理价值一万元人民币以上的业务，如若因此给合伙生意造成的损失由违反协议方全款赔偿。

３、禁止甲乙双方与他人再次签订同行业合伙协议。

第七条合伙期限

本合伙协议自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日终止。本协议期限届满后，若仍想维持合伙经营关系则需另行协商签订协议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**饭店经营合同范本6**

（一）本合同的一方发给另一方的任何通知、文件或申请均应以书面形式通过挂号邮寄、特快专递、传真或专人送交的形式发出。挂号信件或特快专递的交寄日以邮戳为准。

（二）通知、文件或申请按照以下方式视为送达和生效：

1、以挂号方式发出的，发往内地地区的，发出后第四日视为送达；发往港、澳、台及境外其他国家或地区的，发出后第七日视为送达。

2、以特快专递形式发出的，发往内地地区的，发出后第三日视为送达；发往港、澳、台及境外其他国家或地区的，发出后第六日视为送达。

3、以传真方式发出的，以发件方式发送后打印出得发送确认单所示时间视为送达。

4、如果以专人送交的方式，则在接收人工作人员签收或递出人员将有关文件置留于接收人的地址时，视为送达。

（三）根据本合同发出的上述通知、文件或申请应送达下列地址和号码：

甲 方：

地 址：

邮政编码：

电话号码：

传真号码：

收 件 人：

乙 方：

地 址：

邮政编码：

电话号码：

传真号码：

收 件 人：

如任何一方的地址有变更时，需在变更前 日以书面形式通知对方。因迟延通知而造成的损失，由过错方承担责任。

**饭店经营合同范本7**

>第一章总则

第一条本合同当事人

甲方：

乙方：物业管理有限公司

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，双方订立本合同。

第二条办公大楼、食堂餐饮服务

第三条甲乙双方应严格履行本合同条款。

>第二章承揽服务标准

第四条餐饮服务标准

1、乙方必须保证一日三餐和茶水供应，不得以任何理由推诿，不得拒绝甲方对及甲方员工正当的要求。

2 、乙方必须把食品安全、卫生工作放在第一位，所购食品等都必须通过正当渠道，不购买变质、变味或受污染地食品烹键前必须清洗干净;制作过程保持新鲜;饭菜不隔夜;生、熟食品严格分开，确保餐饮安全。

3、所有的餐饮用具必须清洗干净，做到一洗二冲三消毒。

4、食堂内、外周围保持清洁卫生，用餐厅和厨房每餐都必须做好卫生，垃圾及时清理。注意消杀蟑螂、蚊蝇、老鼠等。

5、乙方应保证乙方服务人员身体健康，不得有传染病，

乙方服务人员每年必须取得从事餐饮业的健康合格证，否则不得为甲方食堂提供服务。

6、乙方必须重视食堂防火安全工作，用火时乙方服务人员不得离开现场，不得乱接乱搭电线。注意节约用水、电、气，及时关闭水、电、气开关，遇到水电故障及时报修。

>第三章承揽服务期限

第五条承揽服务期限为壹年。自20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止

>第四章双方权利义务

第六条甲方权利义务

1、代表和维护产权入、使用人的合法权益。乙方应按甲方要求提供承揽服务，并接受甲方的监督、检查。

2、应按合同约定按时足额支付承揽服务费用。

3、法律法规规定由甲方承担的其他责任。

4、甲方可根据情况督促乙方撤换不符合甲方的要求、未达到甲方规定的岗位技术要求、不能完成岗位任务的人员。

5、在本合同期限内，乙方不得擅自撤回或调换甲方正在使用的服务人员。

第七条乙方权利义务

1、乙方制定餐饮服务管理制度，并由乙方具体执行。出现的管理失当由乙方负责。若因甲方及员工违反该规定而造成的损失，应由相应责任人负责。

2、乙方承揽服务中所需及所有必备材料如厨房用具、餐具、水、电、液化气等均由甲方提供。

3、服务人员应爱护建筑物及室内各种设施设备，注意节约水、电，因乙方服务人员操作失误造成的损失，乙方应按实际负责赔偿。

>第五章承揽服务费用

第八条承揽服务费每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元合人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。甲方应在每月25日前向乙方支付。若承揽服务费标准须调整，由双方另行协商

>第六章违约责任

第九条如因甲方原因，造成乙方未完成规定管理目标或直接造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方相应补偿;乙方有权要求甲方限期整改，并有权终止合同。

第十条如因乙方原因，造成不能完成管理目标或直接造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方相应补偿。甲方有权要求乙方限期整改，并有权终止合同。

第十一条因甲方书房设施质量或安装技术等原因，造成重大事故的，由甲方承担责任并负责善后处理。因乙方管理不善或操作不当等原因造成重大事故的，由乙方承担责任并负责善后处理。(产生事故的直接原因，以政府有关部门的鉴定结论为准)

>第七章其他事项

第十二条双方可对本合同的条款进行修订更改或补充，以书面签订补充协议，补充协议与合同具有同等效力。

第十三条合同规定的承揽期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满一个月前向双方提出书面意见。

第十四条本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

第十五条本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可依法向福安市人民法院起诉。

第十六条本合同之附件均为合同有效组成部分;本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照xxx有关法律、法规和政策执行。

第十七条本合同正本连同附件共五页，一式四份。甲、乙双方各执二份，具有同等法律效力。

第十八条本合同自签订之日起生效。

甲方盖章：乙方盖章：

法人代表：法人代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**饭店经营合同范本8**

甲方：（发包方）

社会统一信用代码：

法定代表人：

住所地；

乙方：（承包方）

身份证号码：

现根据《xxx合同法》等规定，对甲方餐厅的承包事宜进行约定。为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商签订承包经营合同。

第一条 甲方将其位\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号之\_\_\_\_\_\_餐厅发包给乙方作为餐厅使用。乙方自主经营，独立核算，自负盈亏的运行模式。乙方独自承担经营过程中的债权债务和由此引发的经济、安全和法律责任。甲方协助乙方做好对外协调工作。该餐厅实测建筑面积为\_\_\_\_\_\_平方米，结构为\_\_\_\_\_\_。

第二条 承包期限为\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲方另行给予乙方装璜时间\_\_\_\_\_\_天，期间免交承包费。承包期间甲方将餐厅交付乙方使用，无条件提供餐厅所需各类证照如营业执照、税务登记证、食品卫生许可证、公共场所卫生许可证、消防批文、环保测评批文等。

第三条 甲方承诺在乙方承包期间，不防碍乙方的正常经营。乙方根据其有关财务法规及规章制度，按有利于经营的原则自行管理。甲方不予干预。乙方承诺不破坏餐厅结构，保证自己的行为符合法律、法规的规定，且遵守本合同各项约定。

第四条 乙方在承包期间，准时向甲方缴纳承包金，承包金的具体支付方式及金额为\_\_\_\_\_\_。

第五条 合同期间餐厅的水、电、煤、通讯费用由乙方自行承担。

第六条 甲方交付餐厅时已配备的设施归甲方所有，经双方清点后签字确认。乙方应保证正常使用，防止不正常损坏。乙方自行装修和增设附属设施所有权归乙方所有。

第七条 承包期间，乙方发现餐厅及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的\_\_\_\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。甲方保证交付餐厅及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前\_\_\_\_\_\_日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方正常经营活动的影响。

第八条 甲方义务

１、向乙方提供经营场所、经甲乙双方认可的设施和设备（详细财产以财产移交清单为准）。

２、努力为乙方创造良好的经营服务环境，保障乙方水、电、煤、通讯的正常供应及使用。

３、协助乙方努力做好承包期间的对外协调工作（包括各行政部门及餐厅之房屋所有人）。

４、协助乙方努力做好突发事件和重大事故的处置工作。

５、在乙方承包经营过程中，如遇国家行政执行机关按法律规定，必须要对餐厅进行安全消防等方面的改造，应由甲方出面处理，并承担相应的改造费用。

６、应及时办理乙方承包经营期间的各类证照的年检工作，保证乙方正常的经营活动不受干扰。

第九条 乙方权利

１、合同期内，乙方对甲方提供的资产享有合同使用权并必须保持设备完好。如因使用期限已满自然损坏的设施，应由乙方及时上报甲方审定后报废，乙方不得擅自处理。

２、拥有在合同规定范围内的自主经营权和收益权。

3、乙方享有经营期间的人事任免权，所有员工均有乙方招聘，如出现劳动纠纷，由乙方自行处理，因此造成甲方的损失，乙方负责赔偿。

第十条 甲方违约责任

１、甲方交付的餐厅存在缺陷的，甲方应自交付之日起的\_\_\_\_\_\_日内进行修复、逾期不修复的，甲方同意减少承包金并变更有关承包金条款。

２、因甲方未在该合同中告知乙方，该房屋承包经营前已抵押或产权转移已受到限制，造成乙方损失的，甲方应负责赔偿。

３、承包经营期间，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，致使房屋损坏，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。

４、承包经营期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿违约金与实际损失的差额部分。

５、乙方承包经营的餐厅证照不全或不及时的进行证照年检或未尽责进行对外协调，无法正常开展餐饮业务，致使承包经营目的不能实现。

６、甲方未按时交付承包经营之餐厅，经乙方催告后\_\_\_\_\_\_日内仍未交付。

第十一条 乙方违约责任，有下列情形之一，甲方有权解除合同，要求乙方交回餐厅，由此给甲方造成的损失，应由乙方赔偿：

１、乙方人为损坏餐厅设施而不赔偿，在甲方给予的宽限期过后仍拒绝赔偿的。

２、乙方逾期超过日不交承包金的；

３、未经甲方同意，乙方擅自改变餐厅用途的，擅自将餐厅转租、转借、转让他人或与他人交换的；

４、乙方在餐厅内从事违法、违规行为。

第十二条 本合同到期后自动终止。乙方如需继续承包的，应于合同期限届满前十五日之内向甲方提出续约要求。

第十三条 甲乙双方可就本合同的未尽或修改事宜，另行协商作出补充修改协议。该协议与本合同具有同等效力。

第十四条 甲乙双方就本合同发生争议，应协商解决。协商不成的，可提交乙方所在地人民法院诉讼。

第十五条 本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。本合同自双方签字或盖章后生效。

（以下无正文）

甲方：（盖章）

\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_月 \_\_\_日

乙方：（签名）

\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_月 \_\_\_日

**饭店经营合同范本9**

（一）任何一方未履行本协议项下的任何一项条款均被视为违约。违约方应承担因自己的违约行为而给守约方造成的损失。

（二）如甲方无法按本协议完成食堂承包的，应向对方支付相当于协议总金额的 %的违约金；乙方有权直接从应支付的相应协议金额中扣除，并有权解除本协议。如乙方要求甲方继续履行本协议义务，则甲方应在乙方要求的时间内完成工作。

（三）如乙方无正当理由未按协议规定向甲方支付协议金额，每迟延一天乙方应向甲方支付相当于延期付款额 %的违约金。

（四）如一方违反本协议的保密条款，则另一方有权要求其承担相当于协议总金额 %的违约金。

（五）如因一方行为侵害第三方合法权益的，该方应负责处理并承担所有责任。因此给对方造成损失的，该方应承担赔偿责任。

（六）本协议所称之损失包括实际损失和协议履行后可以获得的利益、诉讼或仲裁费用、以及合理的调查费、律师费等相关法律费用。

**饭店经营合同范本10**

甲方：

乙方：

根据《^v^劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经甲、乙双方本着平等自愿的原则，协商一致，共同签订本合同。

一、劳动合同期限

本合同期限为一年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、劳动报酬

甲方每月支付乙方工资，月工资为\_\_\_\_\_\_元，于次月\_\_\_\_\_日前发放（预留第1月半月工资，在合同解除时结算）。

三、管理制度

1、自觉遵守店规店纪，要讲文明、讲礼貌，要积极进取，爱岗敬业，善于学习，掌握技能。

2、要着店装上岗，要仪表端庄，举止大方，规范用语，文明服务，礼貌待客。

3、工作时间不准离岗，有事必须请假。

4、在工作之余发生意外伤害后果自负，夜不归宿或发生违法行为本店概不负责。

四、卫生制度

1、公用餐具应每日清洗，餐具表面必须光洁、无油渍、无水渍、无异味。

2、服务员每天要按程序、按规定和要求清理餐厅卫生，要认真细致，管理好餐厅的物品。

五、考勤制度

1、员工必须严格遵守上下班时间，不得迟到、早退。

2、请假1天扣除当日全额工资，旷工1天扣除3日全额工资。

六、奖罚条例

1、上班迟到、早退，每次扣除10元。

2、对份内的工作出现拖延、不予理睬、粗心大意，造成损失者，每次扣除20元。

3、员工之间发生打架斗殴事件，每人扣除200元，后果自负。

4、对于工作突出的员工，年底给予奖励。

七、劳动合同的变更、解除和终止。

1、乙方若要求解除劳动合同，应提前30日通知甲方，得到甲方同意后批准方可解除。

2、如合同期未满，乙方自行解除合同，甲方将不予发放当月工资及预留的15天工资。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：

乙方签字：

**饭店经营合同范本11**

（一）本协议中^v^不可抗力^v^，指不能预知、无法避免并不能克服的事件，包括但不限于地震、台风、洪水、火灾、战争或商事惯例认可的其他事件。

（二）由于不可抗力事件，致使一方在履行其在履行本协议项下的义务的过程中遇到障碍或延误，不能按规定的条款全部或部分履行其义务的，遇到不可抗力的一方（^v^受阻方^v^），只要满足下列所有条件，不应视为违反本协议：

1、受阻方不能全部或部分履行其义务，是由于不可抗力事件直接造成的，且在不可抗力事件发生前受阻方不存在迟延履行相关义务的情形；

2、受阻方已尽最大努力履行其义务并减少由于不可抗力事件给另一方造成的损失；

3、不可抗力事件发生时，受阻方已立即通知对方，并在不可抗力事件发生后的十五天内提供有关该事件的书面说明，书面说明中应当包括对延迟履行或部分履行本协议的原因说明。

（三）不可抗力事件终止或被排除后，受阻方应继续履行本协议，并应尽快通知另一方。受阻方应可延长履行义务的时间，延长期应当相当于不可抗力事件实际造成延误的时间。

（四）如果不可抗力事件的影响持续达三十日或以上时，双方应根据该事件对本协议履行的影响程度协商对本协议予以修改或终止。如果一方发出书面协商通知之日起十日内双方无法就此达成一致，任何一方均有权解除本协议而无需承担违约责任。

**饭店经营合同范本12**

甲方：家宴楼 (以下简称甲方) 乙方：家宴楼 (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》及其他有关法律规定，甲乙双方就凉州区黄羊镇家宴楼合作经营事宜经共同协商，订立以下条款共同遵守：

第一条 经营方式

1、甲方和乙方合作经营家宴楼，合作经营、利润平分核算、自负盈亏;

2、甲方和乙方合作期间餐厅所发生营业额由甲方、乙方共同核算，年底所创利润平均分配。

3、餐厅名称：凉州区黄羊镇家宴楼

第二条 甲乙双方的权利和义务

1、收银员由甲乙方担任，但同时甲方有监督乙方的权利。但同时乙方也有监督甲方的权利。

2、甲乙双方有负责餐厅、厨房正常经营所需的水、电、气的正常供应,所产生的费用由甲乙双方营业额中承担;

3、所产生的税、费由甲乙双方营业额中支付。

4、甲乙双方对服务人员或管理人员不得无故为难,应积极配合开展经营工作;

5、甲乙双方负责因正常经营需要的对外交涉工作(包括但不限于工商、卫生、税务、消防等政府部门);

6、甲乙双方应明确其相关人员在家宴楼就餐的签单权,签单总额从甲乙双方当月营业额中扣除;

7、甲乙双方允许家宴楼设立广告或指示牌,并协助乙方办理相关审批手续，所产生的费用由甲乙双方承担;

8、甲乙双方允许就餐客户在门前停车;

9、甲乙双方对所经营产生的债权,债务由甲乙双方共同承担责任。

10、甲乙双方使用厨房、厨具、厨房设备(包括瓷器,玻璃器皿、布草、桌椅等)，为保证食品安全，厨房由甲乙双方共同使用;

11、甲乙双方所用的各类厨具和设备，如由双方人为损坏的，由乙方负责赔偿。

12、甲乙双方餐厅和厨房进行适当的改造，所有增加的设备和人员由甲乙双方承担。

13、甲乙双方的厨师、服务员由甲乙双方招聘，并由甲乙双方统一管理，工资由甲乙双方发放;

14、甲乙双方负责餐厅和餐厨房的日常保洁，保证和相关部门的卫生要求一致，并对就餐客人的食物安全负责;

15、甲乙双方及员要应按时上班，不得无故临工，遵守家宴楼的规章制度。

第四条 终止合作协议

1、若乙方破坏性经营导致双方利益或声誉受到损失且乙方在双方规定的时间内不做改正的,甲方有权单方终止本协议;否则，若甲方破坏性经营导致双方利益或声誉受到损失且甲方在双方规定的时间内不做改正的,乙方有权单方终止本协议;

2、甲方不能按本协议项下的约定配合支持双方经营而给双方造成利益或声誉受损,且在双方规定的时间内不做改正的,乙方有权单方终止本协议;否则，乙方不能按本协议项下的约定配合支持双方经营而给双方造成利益或声誉受损,且在双方规定的时间内不做改正的,甲方有权单方终止本协议;

第五条 合同期限

合同有效期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第六条 附则

1.在经营过程中，若发生不在本合同内的问题，由双方协商解决。如有未尽事宜，双方可协商补充条款。补充条款于本合同具有同等法律效力。

2.本合同如与《xxx合同法》相抵触的，则按有关法律条款办理。

3.本合同一式二份，甲乙双方各持一份，合同自签订日起生效。

甲方： 乙方：

签订日期： 年 月 日

**饭店经营合同范本13**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方兴建有金帝商务宾馆，餐饮、娱乐、住宿为一体，餐饮系列乙方承包经营，为互利共赢，经甲、乙双方友好协商，就权利义务关系，达成如下合同条款：

一、甲方所有的金帝宾馆一楼餐厅6间，厨房1间（面积约180平方米），附属设施及装饰齐全一并交与乙方经营使用，餐具、餐桌、餐椅、空调等相关用具设备由乙方自己筹备（详见乙方自筹财产清单）。

二、乙方承包经营期限自20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_年，承包期外本合同自行终止。

三、乙方承包经营期内，每年向甲方交承包费人民币\_\_\_\_\_\_万元整。

四、乙方承包费交付与甲方时间为每年\_\_\_月\_\_\_日一次性付清。（以收据为准）

五、乙方在承包经营期内，工商、税务、卫生等相关部门应办的各种执照证件及应缴的税、费由乙方自办自缴与甲方无关。

六、水、电甲、乙双方共同用一总表，乙方按月分别承担三分之一的水、电费。

七、乙方在承包经营期内未经甲方同意不得擅自转包或转让他人经营，同时对甲方交付与乙方的各种设施和财产进行保养与维修。

八、乙方承包期满后，双方自愿的情况下可另续签合同，若甲方不再发包或乙方不再承包，单方必须在本合同期满前三个月告知对方。

九、甲、乙双方终止合同后，乙方自筹备的餐具等相关设备（见财产清单）可自行处理，也可与甲方协商作价一致后转与甲方。

十、本合同未尽事宜双方协商一致后可另行补充条款，补充后的条款与本合同生同等效力。

十一、本合同条款若单方违约付对方违约金5000元。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**饭店经营合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》及其他有关法律规定，甲乙双方就餐厅委托管理事宜经共同协商，订立以下条款共同遵守：

一、经营方式

1、甲方提供厨房、餐厅、厨具、厨房设备、材料费及经营中所产生的一切费用。

2、乙方管理期间厨房设施、设备中、大修及换件由甲方负责。

3、乙方所用的各类厨具和设备，如由乙方人为损坏的，由乙方负责赔偿。

4、甲方按月支付乙方管理费用每月\_\_\_\_\_\_\_元。

5、乙方全权管理甲方餐厅、为甲方提供优质服务。

二、权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、甲方按承包合同规定监督方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作。

2、甲方对乙方的采购、配菜、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3、甲方负责餐厅的营销和客源的稳定

4、甲方有权要求乙方更换表现较差的工作人员。

(二)乙方的权利和义务

1、乙方全权负责餐厅的各项管理，具体包括人员配备、采购、配菜、制作、厨房、餐厅的环境卫生等管理事项。

2、乙方人员必须每天做好厨房餐厅的环境卫生打扫工作，厨具、餐具的清洁和消毒工作。

3、乙方托管期间，对菜的卫生、个人卫生、厨具、餐具的卫生和环境卫生，实行量化管理，以保证达到甲方的要求。

4、乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

(三)双方的权利和义务

1、结算方法：甲方应及时结算，并以现金或现金支票付款。甲方按协商规定的管理费用每月结算一次餐费。

2、甲乙双方都有终止合同的权利，但必须提前30天通知对方。并履行各项合同期内权利和义务。如一方违约，必须承担相应的经济损失和法律责任。

三、其他事项

1、在餐厅委托管理过程中，若发生不在本合同内的问题，由双方协商解决。如有未尽事宜，双方可协商补充条款。补充条款于本合同具有同等法律效力。

2、本合同如与《民法典》相抵触的，则按有关法律条款办理。

3、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，合同自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

**饭店经营合同范本15**

发包方(以下简称甲方)：四川省某餐饮服务有限公司。

承包方(以下简称乙方)：，性别，族，生于年月日，住。

根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将经营餐饮、茶点的场地和相关的设施、设备(包括经营权)发包给乙方具体经营，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

>第一条甲方保证所发包的标的`物符合国家的有关规定。

>第二条经营场所的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方发包给乙方的经营场所位于四川省遂宁市明月路88号·金海国际1号楼1、2、3层。

2、经营场所的建筑面积约6600平方米。

3、经营场所的装修及设施、设备情况详见合同附件。(该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方经营管理和乙方承包经营期满交还该经营场所时的验收依据。)

>第三条甲方应提供营业执照(或具有出租权的有效证明)，乙方应提供身份证等证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

>第四条承包经营期限、用途

1、承包经营期共伍年。自20xx年4月1日起至20xx年4月1日止。

2、乙方向甲方承诺，承包经营场所仅作为餐饮及茶点等营业场所及营业执照所确定的经营范围使用。

3、承包期满，甲方有权收回承包经营标的，乙方应如期交还。

乙方如要求继续承包经营，则必须在承包经营期满陆个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订经营承包合同。

>第五条承包金及支付方式：

承包金由应当交付天信公司的房屋租金和应当交付甲方的承包金组成，分别按下列方式计算及交纳。

1、20xx年4月至6月应当向天信公司交纳的房屋租金已由甲方向天信公司实际交纳，乙方从4月起至6月止(连续3个月)，每月1日向甲方支付万元(大写：)。从20xx年7月1日起，乙方与甲方(甲方不付支付房租义务，实为监督乙方履行向天信公司实际交付房屋租金的义务)一道向天信公司每半年一次^v^纳房租，具体房屋租金数额以与天信公司所签订的房屋租赁合同的约定为准，直至承包期限届满时止。

2、乙方除向天信公司交纳房屋租金以外，还应当向乙方交纳承包金，第一年和第二年的年承包金为万元(大写：);第三年和第四年的年承包金为万元(大写：);第五年的年承包金是万元(大写：)。承包经营期起算之日为20xx年4月1日起，每月1日按年总承包金除以十二个月即每月的月承包金，由乙方向甲方一次性支付。

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

>第六>条承包经营期间相关费用及税金

乙方应按时交纳承包经营期间的水费、电费、气费等一切费用(包括因经营承包行为而产生的其他税费)。

>第七条房屋修缮与使用

甲方以本标的物交接之日形状交与付乙方，乙方应合理使用经营场所的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构及装修有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可变动。承包经营期满后或因乙方责任导致提前退出承包经营的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1)依附于房屋的装修归甲方所有，甲方不支付乙方任何费用。

(2)要求乙方恢复原状。

(3)向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

>第八条承包经营权的转让

1、未经甲方同意，乙方不得转让承包经营标的。

2、天信公司出售房屋，房屋的优先购买权归甲方所有，乙方不得享有该权利。

>第九条合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回承包经营标的;

(1)未经甲方书面同意，将承包经营权转让的。

(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3)损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的经营范围的。

(5)利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成损害的。

(7)拖欠承包金累计1个月以上。

(8)无法预交房屋租金。

3、承包经营期满前，乙方要继续承包经营的，应当在承包经营期满6个月前书面通知甲方。如甲方在本次承包经营期届满后仍要对外承包经营的，在同等条件下，乙方享有优先承包经营权。

4、承包经营期满合同自然终止。

5、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

>第十条承包标的交付及收回的验收

1、甲方应保证承包经营的场所本身及附属设施、设备在交付给乙方时处于能够正常使用状态。乙方承包经营期间的维修义务属于乙方，甲方不负任何责任。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。

3、乙方应于承包经营期满后，将承包经营的场所及附属设施、设备如数交还甲方。

4、乙方交还甲方承包经营的场所应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

>第十一条甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的承包经营标的而解除合同的，应支付乙方本合同承包金总额20%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日承包金2倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、甲方违反本合同约定，提前收回经营标的的，应按照合同总承包金的50%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

>第十二条乙方违约责任

1、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回承包经营标的，乙方应按照合同总承包金的20%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1)未经甲方书面同意，将承包标的转租、转借给他人使用的;

(2)未经甲方和天信公司书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋;

(3)改变本合同规定的承包经营范围或利用该房屋进行违法活动的;

(4)拖欠承包金累计1个月以上的。

2、在承包经营期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的30%支付甲方滞纳金。

3、在承包经营期内，乙方中途擅自退出承包经营的，乙方应该按合同总承包金50%的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付承包金,每逾期一日,则乙方须按日承包金的2倍支付滞纳金。

5、承包期满，乙方应如期交还该经营标的。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日承包金的5倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

>第十三条免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已承包经营的场所，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

>第十四条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

>第十五条其他约定

1、乙方在签订本合同之日同时交纳10万元(大写：)的定金。本合同签订3个工作日内乙方向甲方一次^v^纳保证金万元(大写：)，用于保证本合同的正常履行，若乙方在3个工作日内无法足额交纳万元的保证金，则本合同不发生法律效力，乙方交纳的10万元定金甲方不退还。本合同生效期满之日起3个工作日内保证金(包括10万元定金)由甲方退还乙方，保证金不支付利息。

2、甲方截止20xx年4月1日前经营所产生的一切债权债务概由甲方负责，与乙方无关。20xx年4月1日起之后因本合同标的所产生的一切债权债务均由乙方负责，与甲方无关。

3、乙方必须承担经营承包期间的一切安全事故(包括但不限于职工工伤事故、食品安全事故、火灾安全事故、电气安全事故、盗抢安全事故等等一切事故)的刑事责任、行政责任、民事责任，甲方不承担任何相关安全事故的一切经济和法律责任。

>第十六条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，按下列第2种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

>第十七条本合同自双方签(章)后生效。

>第十八条本合同及附件一式4份，由甲、乙双方各执2份。具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 身份证号：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

签约日期：年 月 日 签约日期： 年 月 日

签约地点： 签约地点：

**饭店经营合同范本16**

发包方： (以下简称甲方)

住所地：

承包方： (以下简称乙方)

住所地：

甲方均为 餐饮有限公司(以下简称“餐饮公司”)的股东，有权将餐饮公司承包给乙方。甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方的餐饮公司事宜达成协议，特签订本合同以便共同遵守。

一、承包经营项目

甲方同意乙方按照本合同约定承包经营餐饮公司，该公司企业法人营业执照注册号为 ，法定代表人为 ，公司住所地为北京\_\_\_\_\_区 大厦 层。

二、承包期限：

从20 年 月 日至20 年 月 日止。

三、承包方式和条件

1、甲方将餐饮公司按照本合同约定的期限和条件交付给乙方承包经营，乙方自主经营，自负盈亏，甲方不参与也不干预乙方的经营管理。乙方有权决定公司行政管理人员、财务人员、厨师和其他员工的聘用和辞退。

2、乙方按照本合同的约定向甲方交付承包经营费，乙

3、乙方仅负责自己承包经营期间因乙方原因所形成的债权债务，因其他原因或乙方承包经营期间以外所形成的债权债务由甲方承担，乙方概不负责。

4、甲方将餐饮公司现有的设备、设施、工具和用具(详见附件一)按照本合同约定的期限交付乙方使用。

5、乙方承包经营期间因餐饮公司的承包经营等事宜需要与物业公司、周边其他单位或消防等行政管理部门进行交涉时，甲方应给予乙方积极的协助，必要时应负责出面协调和办理相关事宜。

6、乙方承包经营期间，甲方负责提供设施、设备的维修和保养。

7、房屋修缮与使用

(1)在承包经营期内，甲方应保证其发包餐饮公司所在房屋的使用安全。甲方对该房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗完好，以保障乙方安全和餐饮经营的正常使用。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

(2)甲方提出进行维修须提前 日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。若甲方未在乙方书面通知要求的合理期限内进行维修，乙方有权组织维修，竣工后，其维修费用凭正式发票在乙方应交纳的承包经营费中扣除。

8、房屋前停车位的提供和保证

甲方保证，在该餐饮公司房屋前免费为乙方提供 车位，以方便乙方顾客停车就餐。乙方有权支配和使用上述车位，若因此与任何第三方发生争议和纠纷，甲方应出面协调解决。甲方不能保证上述车位时，应承担相应损失，每个车位每天按照 元计算，乙方有权先行从承包经营费中扣除。

9、商标使用

(1)本合同中所述“商标”指甲方或餐饮公司注册登记的各项商标和/或任何同该商标有关的其他标识或特殊标记。

(2)甲方或餐饮公司是注册商标合法所有人，自本合同签订之日起甲方和餐饮公司同意乙方在餐饮方面使用其商标，即使在本合同有效期终止后，甲方和餐饮公司亦同意乙方继续无偿使用甲方的商标。

四、承包经营费用及支付

1、甲方同意乙方应向甲方交付的承包经营费为每年 万元。

2、承包经营费按年支付，第一年的费用于合同签订后支付，第二年的费用于承包经营合同终止日前两个月内支付。

五、定金

合同签订时，乙方向甲方交付定金 元，以保证本合同的履行。若乙方不能按照合同约定交付第一笔承包经营费，甲方所收定金有权不予返还;若甲方不能如期交付本合同项下的餐饮公司和履行本合同约定的义务，应双倍返还乙方的定金。

六、附随义务

为使乙方全面了解和确保甲方有权发包本合同项下的餐饮公司，甲方应向乙方提供附有签名或盖章的身份证、餐饮公司的企业法人营业执照、股东身份证明、与房屋所有权人签订的房屋租赁协议等文件的复印件。乙方亦应提供身份

七、餐饮公司的交付

甲方应于合同签订后 日内交付餐饮公司，清点交接财物和办理交接手续。乙方有权决定是否作价接收所剩的粮油、副食品等，合同终止时甲方须按价接收乙方剩下粮油、副食品。

八、房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证其租赁房屋本身、附属设施、设备以及餐饮所需设施、设备和工具处于能够正常使用状态。合同到期后，乙方交回上述房屋、设施、设备和工具等时，甲方应允许乙方合理使用和折旧所导致的上述内容的房屋和物品在使用功能上的下降。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备、工具有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于事后尽快向对方主张。

九、合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下情形之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供餐饮所用房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响乙方的餐饮经营。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响乙方餐饮经营的。

(3)乙方经营严重亏损(连续亏损三个月以上)，导致无法继续经营时。

(4)国家指定的甲级传染病对餐饮经营构成严重影响时。

3、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同：

(1)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(2)严重损坏房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(3)拖欠承包经营费累计 个月以上。

4、承包经营期满前，乙方要继续承包经营的，在同等条件下，乙方享有优先承包经营权。

5、承包经营期满后，任何一方依据合同约定提出终止合同要求时，合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，任何一方有权终止合同。

十、违约责任

1、因甲方或餐饮公司在乙方非承包经营期间非因乙方原因形成的债务导致第三人向乙方或乙方承包的餐饮公司主张债权严重影响乙方经营所导致的损失应由甲方承担，乙方有权从应当交付的承包经营费中先行扣除，乙方无法扣除或所扣除数额不足以赔偿损失的，甲方应立即补足，逾期不赔偿的，甲方每日应承担逾期付款额百分之三的违约金。

2、因甲方不能提供符合本合同约定条件的餐饮经营用房和设施设备或提前收回餐饮所用房屋而解除合同的，甲方应向乙方支付本合同总金额 %的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

3、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付年承包经营费 %的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

4、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵承包经营费，但乙方应提供有效凭证。

5、因甲方提供的餐饮用房存在权属瑕疵或非法出租房屋或无权发包该餐饮公司而导致本合同无效或无法继续履行时，甲方应赔偿乙方损失。

6、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，应当赔偿

(1)未经甲方同意，将餐饮公司转包给他人使用的;

(2)未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构;

(3)拖欠承包经营费累计 个月以上的。

十一、不可抗力

本合同所指不可抗力包括但不限于天灾、火灾、水灾、战争、政府行动、意外事件等不能预见不能避免并不能克服的客观情况。由于不可抗力原因致使合同无法履行或无法全部履行时，甲方或乙方应在

由于本款原因提前解除本合同的，致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，甲方提前三个月通知乙方的，甲方不承担因此给乙方造成的经济损失，否则甲方应全额承担乙方因此所受的损失。

因上述原因而终止合同的，承包经营租金按照实际承包经营时间以日计算(将年承包经营费按照每年365日平均到日计算)，多退少补。

十二、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十四、本合同自双方签字之日起生效。

十五、本合同及附件一式四份，由甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**饭店经营合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商达成如下协议：

>一、合伙经营项目及经营宗旨

1.合伙经营项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.经营宗旨：甲乙双方秉承互利共赢、开诚布公、利益共享、责任共担的原则，双方达成一致意见共同经营本项目。

>二、项目范围

经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、合伙期限

合伙期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_个月。如果需要延长期限的，在期满前\_\_\_\_\_\_个月办理有关手续。

>四、出资额、方式、期限

1.甲方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)，占总投资额的\_\_\_\_\_\_%。

2.乙方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)，占总投资额的\_\_\_\_\_\_%。

3.双方的出资应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前悉数交齐，逾期不交或未交齐者，应对应付金额计付银行利息，并以资金形式赔偿另一方由此直接造成的全部经济损失。

4.双方方出资合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)，为双方共有财产，不得随意请求分割，任一方支配时，需经另一方同意。

>五、盈余分配与债务承担

盈余分配：甲方享有\_\_\_\_\_\_%盈余，乙方享有\_\_\_\_\_\_%盈余。

债务承担：由双方合伙经营产生的债务，先由合伙财产偿还，合伙财产不足偿还时，甲方承担\_\_\_\_\_\_%债务，乙方承担\_\_\_\_\_\_%债务。

>六、新合伙人入伙

1.新合伙人入伙，必须经全体合伙人同意，不得擅自做主;

2.承认并签署本合伙协议;

3.除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任。入伙的新合伙人对入伙前合伙企业的债务承担连带责任;

4.与新合伙人办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力;

5.新合伙人入伙前需评估企业市值，按股数认购;

6.新合伙人入伙所出资额，由原合伙人按原出资额比例分配;原合伙人剩余资金为现出资额，折算现在所持股数。

>七、合伙人退伙事项

1、 发生合伙人难以继续参加合伙企业的事由，合伙人在不给合伙企业事务执行造成不利影响的情况下，可以退伙，但应当提前\_\_\_\_\_\_日通知另一方。合伙人擅自退伙给合伙造成损失的，应当赔偿损失。

2、 合伙人因个人行为导致被公安机关拘捕或被人民法院强执行在合伙企业中的全部财产份额，当然退伙。

3、 合伙人有营私舞弊、损害合伙利益的行为，经查证属实，可以将其除名。

以上情形的退伙以实际发生之日为退伙生效日。合伙人退伙后，双方按退伙时的合伙企业的财产状况进行结算。

>八、出资转让

合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额时，在同等条件下其他合伙人有优先受让权;如向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入伙对待，否则以退伙对待转让人;合伙人以外的第三人受让合伙财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙人。

>九、伙负责人及合伙事务执行

双方协商一致决定，委托 方为合伙负责人，其权限为：

1.以负责人名义签订铺面租赁协议，办理工商税务登记及其它有关证照事务，对外开展业务，订立协议;

2.对合伙事业进行日常管理;

3.出售合伙的产品(货物)，购进常用货物;

4.支付合伙债务;

>十、禁止行为

未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

>十一、合伙终止及终止后的事项

1.合伙因以下事由之一得终止：

①合伙期届满;

②甲乙双方同意终止合伙关系;

③合伙事业完成或不能完成;

④合伙事业违反法律被撤销;

⑤法院根据有关当事人请求判决解散。

2.合伙终止后的事项：

①即行推举清算人，并邀请中间人(或公证员)参与清算;

②清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配;

③清算后如有亏损，不论甲乙双方出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

>十二、违约责任

1. 合伙人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给另一方造成的损失;如果逾期壹年仍未缴足出资，按退伙处理。

2.合伙人未经另一方同意而转让其财产份额的，如果另一方不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人应赔偿另一方因此而造成的损失。

3.合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出资的，其行为无效，或者作为退伙处理;由此给另一方造成损失的，承担赔偿责任。

4.合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反《合伙企业法》而导致合伙企业解散的，应当对另一方承担赔偿责任。

>十三、不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知其他合伙人，并自事件发生之日起\_\_\_\_\_\_日内，向其他合伙人提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

>十四、其他

1.甲、乙双方未经其他合伙人同意不得向任何第三方透露本协议内容，及因履行本协议而获知的对方的商业信息。

2.本协议条款如与国家法律、法规、政策相悖时,以国家、法规、政策为准。

>十五、争议的解决方式

甲乙双方因履行本协议发生争议，可以协商解决。不愿协商或者协商不成的，可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁或向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

>十六、协议生效及补充变更

1.本协议经甲乙双方签字盖章后生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其中甲方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。</p

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn