# 摊位经营合同范本(优选4篇)

来源：网络 作者：无殇蝶舞 更新时间：2024-03-02

*摊位经营合同范本1出租人：xxxxxxxxxxxx（以下简称甲方）承租人： （以下简称乙方）经甲、乙双方友好协商，一致达成如下协议：一、租赁单位：甲方同意将xxxxxxxxxxxxxx（以下简称该摊位）出租给乙方，经营面积为平方米。二、租赁...*

**摊位经营合同范本1**

出租人：xxxxxxxxxxxx（以下简称甲方）

承租人： （以下简称乙方）

经甲、乙双方友好协商，一致达成如下协议：

一、租赁单位：

甲方同意将xxxxxxxxxxxxxx（以下简称该摊位）出租给乙方，经

营面积为平方米。

二、租赁期：

租赁期为 日至 年月 日。协议有效期满，甲方有权收回该摊位，乙方应如期交还。

三、租金：

乙方应付甲方租金为每平米人民币 元，每月总计人民币大

四、付款方式：

五、管理及押金

1、乙方在该摊位上只能经营小吃，否则按违约并终止此租赁协议。乙方必须服从甲方市场管理人员的管理，做到诚信经营，乙方签订协议时一次性向甲方交纳 元质量保证金。在乙方租期终止不再续约或到期退租时如乙方未违反甲方管理规定、无任何经济处罚的，甲方一次性将质量保证金退还乙方。

2、乙方在租赁期内需要转租时，必须经甲方书面同意才能转租，不得私自进行转租，否则甲方按乙方违约处理。

3、在租赁期内，乙方经营过程中要按国家相关规定依法纳税，乙方发生的买卖交易、借款、贷款，一切经济责任、纠纷由乙方负责，与甲方无关，乙方不得以摊位作为抵押。

4、乙方协议期内，如遇国家、政府总体规划土地征用，乙方要积极配合政府。乙方一次\_纳的租金，甲方按乙方未使用的时间可以退还，但不计利息。

5、乙方在协议期内，如遇甲方进行大的市场改扩建工程或内部摊位布局调整，乙方要积极配合甲方，不得阻挠、干预甲方的调整工作。如确因摊位调整后对乙方经营产生较大影响，甲、乙双方可以协商解决。如确实无法协商，乙方可以提出退租摊位，甲方按乙方未使用摊位时间退还摊位费，但不计利息。

6、此协议的租期不受人事变动的影响，双方签字后具有同等法律效力，任何一方不得违约，如有违约，由违约方承担经济损失和承担相应法律责任。

六、小吃质量管理

1、乙方应保证所提供小吃具有云南特有风味，要保证所提供小吃的质量，符合《食品卫生法》，并接受甲方及当地政府机构（部门）的检查和甲方相关的管理制度。2、甲方有权按照国家法规和甲方管理规定，对顾客投诉及小吃销售过程中出现的任何质量、卫生问题对乙方进行相应处理。乙方所销售的商品不能出现假冒伪劣产品，一经发现，甲方则有权按照政府相关部门的规定给予2万元——10万元的经济处罚，对情节严重者将依照相应的法律法规处理。

七、租赁摊位人员管理办法

1、乙方委派健康证、身份证，外地员工应有暂住证，并由乙方承担销售员引致的劳动纠纷，后果由乙方负责。

2、甲方对乙方派驻的人员进行管理监督，并提供培训；乙方派驻的营业员应服从甲方的统一规定，按照甲方规定的时间上、下班。

3、乙方派驻的营业员应文明经商，严禁强买强卖、夸大介绍、贬低同行等不正当竞争，如有以上行为，经核实给甲方的合法权益造成损害，或泄漏甲方机密，均属违约行为，乙方应当支付甲方违约金5000元，情节严重者承担相应的法律责任及经济补偿。

4、乙方营业员严禁在甲方经营场所、打架、争吵，如有发生，甲方按照相关管理制度给予处罚，情节严重者甲方有权要求乙方停业整顿7天。待培训后方可上岗，相关人员给予清场处理。

5、每月如有停止营业时间超过8小时以上者，给予清场处理。如遇特殊情况可向甲方提前5天申请，经甲、乙双方协商后作出相应调整。

八、食品卫生相关问题

1、乙方所派的营业员应具备相关的食品卫生知识。

2、电费收取标准，甲方按乙方实际用电量按月收取，收费标准按国家的统一收费标准收取。

九、如发生协议中未规定事项，一律按甲方相关规定执行。

甲方：

签章：

日期： 签章： 日期： 乙方

**摊位经营合同范本2**

出租人（以下简称甲方）：

承租方（以下简称甲方）：

根据《\_合同法》及有关规定，为明确出租方和承租方的权利与义务，经甲、乙双方协商一致，甲方同意将摊位位于天宏商场楼道摊位转让给乙方，并达成如下协议：

一、摊位转让期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月。

二、租金缴纳方式：先交款后租房，转让金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、乙方租房期间所发生的水、暖气、天然气费用，均由乙方承担。

四、乙方需要爱护房间及设施，如有损坏，须照价赔偿，或从押金中扣除。

五、执行本合同如发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，由人民法院调解。

本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

备注：押金转让\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**摊位经营合同范本3**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲乙双方共同自愿谢协商，并根据《合同法》及相关规定，签订本合同，条款如下：

第一条：甲方将位于赛鑫市场 租赁给乙方经营，租赁时间为 年，自 年 月 日至 年 日止。

第二条：乙方在经营期内，应遵守国家相关法律法规，并认真执行甲方与赛鑫商贸公司签订的各项管理制度，做到文明经营，守法经营，不出售假冒伪劣商品，不占用消防通道。

第三条：乙方向甲方交清各项费用后，即可进场经营，每年的转租费 元，(大写： )

如二年之内因公司摊位费涨价，乙方应补交给甲方。租金一年收取一次， 年 月 日至 年 月 日收取一次租金。如以后相关部门征收由甲方交纳完之后以收据或发票为准再向乙方收取，如继续减免，则乙方不用向甲方交纳。

第五条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后开始生效。

甲方： 乙方： 身份证号： 身份证号：

签订时间： 年 月 日

**摊位经营合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方本着平等自愿、互惠互利的原则，签订本协议：

一、甲方责任

1、甲方负责提供给乙方产品经营场所。

2、甲方负责在经营期间的水电畅通。

3、甲方负责当天经营结束后的垃圾清理工作（不包括乙方摊位卫生）。

4、甲方提供给乙方所经营产品顾客的餐位和部分相关器具。

二、乙方责任

1、乙方经营人员和辅助服务人员(以下简称“乙方人员”)必须遵守甲方店内规定的各项管理制度，并按时上下班。

2、乙方应对其人员加强劳动安全教育，避免事故发生。

3、乙方人员应自觉维护经营秩序，不得与客人发生争执；捡到丢失物品要交给饭店处理。

4、乙方必须积极配合甲方在经营期间的公关招待活动，签单按照50%结算。

三、摊位租赁费用

双方约定的乙方经营项目及品种为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，场地经营租赁费 元，协议保证金元。租赁费和保证金缴纳完毕后乙方享受该租赁权益。

四、项目经营期限：

双方约定，在20xx年年度内，该项目的租赁期间为甲方的实际经营期间。

五、乙方聘任人员与甲方的关系

承租期间，乙方可自主招聘所需的辅助人员，该辅助人员不是甲方的员工，与甲方没有劳动关系，不享受甲方的任何福利待遇。

六、损失补偿承诺

乙方承诺，其在经营期间的行为、服务如给甲方造成任何损失、损害的，均对甲方进行全额补偿。

七、协议解除、终止

协议履行期间，双方不得无故解除协议。

年度经营期间届满，协议自动终止。

八、本议一式两份，甲乙双方各持一份，自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年月日 年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn