# 外卖经营合同范本(优选47篇)

来源：网络 作者：梦里花落 更新时间：2024-02-28

*外卖经营合同范本11、 公司独立核算、自负盈亏， 公司在实际经营中如 公司发生业务、资金往来，公司内部也应独立核算。2、 公司设立、经营期间所产生的各项经营成本、税费，由 公司承担。3、每年的 \_\_\_\_\_\_\_\_月分 司应核算上一年度经营状况...*

**外卖经营合同范本1**

1、 公司独立核算、自负盈亏， 公司在实际经营中如 公司发生业务、资金往来，公司内部也应独立核算。

2、 公司设立、经营期间所产生的各项经营成本、税费，由 公司承担。

3、每年的 \_\_\_\_\_\_\_\_月分 司应核算上一年度经营状况，确定盈利和亏损情况。 公司上一年度有盈利的，扣除相应税费后，由甲乙双方按出资比例分配利润。甲乙双方也可协商一致不分配或少分配利润用于公司继续经营。对于盈利和亏损状况、利润分配方案双方应形成书面文件确认。

4、本协议约定的独立核算、利润分配、亏损承担等相关条款对甲乙双方具有约束力。如合同期间因甲方的其他债务造成 公司的财产损失，损失后果应由 方承担。同样，如因 公司的债务造成 的财产损失，损失后果也应由甲乙双方按本协议约定的比例承担。

5、合同终止后，应注销 公司、清算资产，并按甲乙双方出资比例分配剩余资产，如有亏损，也由甲乙双方按出资比例承担。合同终止后如 方决定不注销分公司，则应以 双方决定终止本协议日期为准核算资产和债权债务，并予以分割。

**外卖经营合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方共同协商，本着公平合理，互惠互利，依法自愿的原则达成如下协议：

一、甲方权利和责任

1、甲方负责提供开发建设果园用地，计划200亩，分期实施，第一期开发沟东地块约100亩。

2、甲方负责土地整理及土地整理费用，乙方技术协助。

3、甲方负责苗木，苗木栽植及费用，乙方指导栽植。

4、甲方负责提供灌溉设备。

5、甲方负责提供果园生产用机动车一辆（小四轮），乙方负责使用和使用费用（维修费、用油费），乙方在使用机械过程中如发生意外事故均由乙方负全责。

6、甲方负责为乙方修建生产生活用房。

7、甲方负责园区内作业路的。修筑及费用，乙方协助。

8、甲方负责园区防护林建设及费用，乙方协助。

9、以上8条的基础设施和固定资产均由甲方所有，甲方应按合同规定及时提供合同内规定的相关设施、设备。甲方如有违约，乙方有权终止合同，所造成的损失均由甲方负责。

二、乙方权力和责任

1、乙方负责果园苗木栽植后的全程管理、管护及管理、管护费用，肥料农药除外。

2、乙方负责果树修剪、整形，保证果树树形合理、正确、科学、技术实施要及时，要到位。

3、乙方负责及时科学的防治病虫害及费用，其中农药由甲方负责，确保果树无病虫害现象。

4、乙方负责适时施肥、灌水及费用，其中肥料由甲方负责。施肥每年春秋两次，灌水适情而定，确保果树树势强壮、旺盛、不脱肥、不缺水。

5、乙方负责果园内田间除草及其费用，除草要及时，确保果园内无杂草。

6、乙方负责梯田和水盆的维修、整形及其费用，确保梯田、水盆、果树处于科学正常状态。

7、乙方不得在果园树空种植高棵作物，作物种植远离果树，最近不能低于90厘米，树空的收入归乙方所有，树空的种植费用由乙方自行负责。

8、乙方在果园进行生产时，不得损伤果树，不能使果树遭受药害。

9、以上8条乙方必须认真履行，达到合同规定的要求。乙方如有违约行为，甲方责令仍不执行，甲方有权终止合同或采取其他解决办法，所造成的后果和损失费用均由乙方自行承担。

三、合作期限

1、第一轮合作期限为3年，即从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、本合同期满后，甲乙双方根据果园当时管理状况，双方共同友好协商，续签第二轮合作协议。

3、第一轮合作的第三年，如果果园树空不能种植，甲方将以其它地块50亩无条件交付给乙方无偿使用一年。

四、奖惩制度

1、第一轮到期后，经甲、乙双方共同邀请相关技术人员或专家，对乙方所管的园果、果树进行全面评价，评价结果如果达到特级标准，甲方奖励乙方每株5元，如果达到一级标准，奖励乙方每株2元，如果达到二级标准，分文不奖，如果达不到合格标准，乙方须向甲方支付果园租地费，按果园实际面积计算，每亩每年500元。

2、如果乙方合同期未满，中途无故退出合作，乙方应赔偿甲方5万元。

五、未尽事宜另行协商。

六、本协议从签订之日起生效，具有法律效力，双方必须信守。

七、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**外卖经营合同范本3**

1、本协议经甲乙双方签字(盖章)定金到帐后生效。签字(盖章)的协议复印件与原件具有同等法律效应。

2、本协议所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更、修改或解除，如一方单独变更、修改或解除，对方有权拒绝，并可要求变更、修改或解除协议的一方承担由此造成的一切损失。

3、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

4、本协议一式肆份，以中文书写。甲方、乙方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、合作原则

第二条、合作期限

双方的合作期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条、乙方服务内容

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

代表：

地址：

电话：

根据有关法律、法规，本着平等互利的原则，甲、乙双方共同合作投资运营商铺做安防项目，经友好协商一致，特订立本协议书。

**外卖经营合同范本4**

20美团外卖规章制度

1、员工必须遵守上下班时间，到指定办公地点签到，不得无故迟到、早退或者旷工。遵守考勤制度，上岗前检查个人仪容仪表，以饱满的精神状态投入工作。

2、了解晨会内容，以及当天的工作安排，注意事项。 3、检查各自的车辆设施，发动机是否正常运转，是否干净整洁，并清理污垢擦拭。

4、公司允许员工按实际需要申请病假、事假、婚假、丧假，每个月请假2天以内的基本工资整月发放，请假2天以外，一天扣除50元一天，请假休假必须提前1-2天向站长、经理汇报备注，经同意后批准。

5、骑手上班每个月不迟到不早退奖励满勤奖金50元，未请假或者无故离岗者按旷工处理，旷工50元一天，月内旷工累计三天(含)以上扣除基本底薪工资(800元)。 6、按照所定工作岗位、区域、面带微笑，无论何时何地见到客人必须礼貌点头微笑并亲切致意。

7、给顾客送餐上门时，要严格使用礼貌用语，如:您好我是美团外卖\_\_号骑手，您的外卖到了请查收，祝您用餐愉快。

8、为用户送餐时，观察用户的用餐备注，对客人的要求、带东西尽量满足用户的要求，送上楼的时并带垃圾下楼。 9、对突发事件和顾客投诉能灵活应变，巧妙使用语言与沟通技巧，先安抚用户情绪，处理不了时，及时汇报上级。(应将投诉控制在最小范围，圧至最低程度，尽量于第一时间、地点、接手人来处理解决，避免人员的转换，时间拖延，而使投诉的性质和发展恶劣化)

10、对于用户要求带其他单，送餐人员不可忽视怠慢，必须善始善终的保持优质的服务。

11、骑手在取餐时要核对单号物品数量种类，留意餐品有无异物，颜色气味有无异常等情况，筷子有没有，打包是否打好，如有疑问要及时与商家沟通并处理，否则接手一旦出现任何情况由骑手本人承担。

12、取餐时注意言谈举止，仪容仪表，禁止大声喧哗，嬉笑等有损美团形象的行为。

13、骑手的仪容仪表应做到:发前不过眉、侧不过耳、后不过领，发型发式大方，不留须。应保持口腔清洁无异味。

14、工作时间穿工作服饰，常洗常换保持清洁，禁止穿拖鞋、背心、染发等

15、骑手应坚持:勤洗手、剪指甲、勤洗澡、理发、勤换衣服、勤洗工服、帽子、不留长指甲。

16、骑手上班期间严禁酗酒、赌博、闹事等。一经发现第一次罚款50元、警告、扣50绩效分，第二次罚款200元并开除(保险自理)

17、骑手不得面对食品打喷嚏、咳嗽、及其他有碍食品卫生的行为等不雅举动。

18、骑手在工作期间严禁向顾客索要收取小费，一经发现罚款50元、并扣绩效分

19、送餐人员严禁在送餐时对顾客说脏话以及三字经，一经客户投诉第一次罚款200元、警告、扣50绩效分，第二次当月工资为零并开除。

20、任何人不得以任何理由与顾客发生争吵，并严禁评论和辱骂顾客，一经发现第一次罚款200元、警告、扣50绩效分，第二次当月工资为零并开除。

21、从顾客下单开始到送至顾客手中不得超时，恶劣天气注意人身安全及配送物品安全。

22、送餐结束后要及时清理卫生。

23、工资制度:骑手因被公司辞退的，工资截止到辞退当日。 24、骑手主动辞职的，未在提交申请报告的期限内办理交接手续的，工资发放60%

25、工装、保险:试用期为3天(七天之内离职工资为零)试用期过后员工上班必须着装统一工服，员工工服无偿使用，给予员工购买保险，做满一年公司承担保险费用，未满一年由员工本人承担保险费用。

26、员工工作满一年，每月基本工资增加工龄奖100元，以此类推。

27、每月10日之前发放上月工资，形式以工资打卡为准，对自己的工资数目存有疑问可与站长或者经理沟通申诉。

28、离职须提前15日向公司提交书面申请报告，需待公司安排人员相关工作后方可办理离职，未与公司做好相关交接手续强行离职的员工，工资发放60%结算。

29、公司设立奖励制度，设置3等奖励，一等奖金牌骑手200元，二等奖银牌骑手100元，三等奖铜牌骑手50元，考核方式为综合考评得分最高者为一等，以此类推。

30、设立监管机制，不定期抽查员工日常行为规范，对违反规范的员工给予罚款处理，严重者直接开除。

31、骑手去商家取餐要严格使用专业术语，你好我是美团外卖X号骑手，我来取X号餐，核对餐品无异议然后才可离开。

32、对取错的餐品及时归还，如遇顾客申请退餐应自行承担。

33、车辆的使用停放:工作结束后回站点要求车辆统一停放指定地点，按顺序停放，不得乱放.

34、规划自己取送餐路线以及时间把控，根据个人能力抢单，做到及时准时的送达，如故意压单抢单造成的超时单、非异单由自己承担后果，公司将会对所产生的损失给予处罚。

35、上班期间手机必须保证时常有电，必须配充电宝，高峰期手机不能关机，发生一次每次罚款10元，手机停机了必须尽快的充值话费，避免耽误送餐工作。

36、每一个每人绩效分为100分，两个月绩效分低于60分，清退处理。

37、绩效分可以通过平时的良好表现加分，比如:好的建议，帮助别人，

美团常用配送公式

接单率 = 接单量 / 推单量

完成率 = 完成单量 / 推单量

普通单准时率 = 普通单准时单量 / 普通单完成单量

预订单准时率 = 预订单准时单量 / 预订单完成单量

配送单瑕疵率 = (普通单瑕疵单量 + 预订单瑕疵单量 ) / 完成单量

配送单超时单率 = (普通单超时单量 + 预订单超时单量) / 完成单量

配送单严重超时单率 = (普通单严重超时单量 + 预订单严重超时单量) / 完成单量

配送订单完成率=当月完成订单数量/加盟站应完成单数量;

加盟站应完成单数量=加盟站抢单数量+系统推给加盟站订单数量;

超时单率=当月超出系统规定时间完成单量/当月完成单量;

美团骑手奖罚制度

一、仪容、卫生

1、按照公司要求统一穿着公司提供服装、腰包、帽子;违者首次罚10元，每多违反一次以乘2制处罚;

2、个人卫生：不得以任何借口、理由在公司、商户门店、消费者面前吐痰、随地丢弃垃圾等，消费者面前严禁吸烟;违者首次罚10元，每多违反一次以乘2制处罚;

3、礼仪：文明、礼貌对待同事、商户工作人员、消费者，不得诋毁、侮辱、谩骂等以各种形式侵害他人身心健康，不得以任何形式影响公司良好形象，违者视情节严重给予处理和罚款100-500元;造成刑事、民事责任的追究其相关责任;

二、赔偿

1、固定装备：除自然损耗以外，因个人原因导致工服、帽子、腰包、安全帽、雨衣、保温箱、充电器、车辆等损坏、丢失的需照价赔偿;(夏天衣服50元、冬天衣服100元、腰包10元、安全帽50元、帽子20元、车载保温箱200元、手提保温箱30元、充电器50元、电动车3000元、雨衣50元);

2、因个人原因被消费者投诉、退单导致商户产品浪费的，经公司与商户确认责任后有当事配送员照价赔偿;

3、因配送员操作失误导致产品破损导致无法顺畅配送造成商家经济损失的由当事配送员照价赔偿;

三、投诉、退单处理

1、配送员因个人情绪或其它原因导致被商户或消费者投诉者，首次罚50元，每多违反一次以乘2制处罚;

2、我们所属服务行业，公司追求服务至上，公司全体员工应自觉遵守公司制度、理念，礼貌用语，有好待人，不得因对投诉处理不满而夹带情绪工作，一经发现从严处罚(处罚金额300-500元);

3、配送过程中发现消费者情绪波动较大，不管是投诉商户还是自己，不得与其发生口角，及时道歉，维护公司良好形象;

四、严禁事项

1、工作时间内，以任何免费、优惠的形式在商户店内消费、或接受商户食物，一经发现罚款100并照价补差价;

2、身着公司工服或工作时间内严禁与同事、商户从业人员、消费者发生争吵、严禁大声呵斥、殴打、侮辱、谩骂他人，一经发现从严处罚，罚款金额上不封顶(500元起)，造成人身伤害的追究其相关法律责任;

3、工作时间内手机关机、停机、不带手机、3次不接电话等视为旷工，以三天工资计;工作时间内不服从调度、故意拖延、懒散、工作态度不端正者每次罚100元，造成退单等损失的2倍赔偿;

4、工作时间内未经允许严禁外出办理私事、游玩，违者按旷工处理;

5、 严禁恶意破坏公司或他人财物，造成损失的照价3倍赔偿;

6、严禁将公司或他人财物据为己有，一经发现从重处罚;

7、工作时间内严禁以任何形式在公司、商户门店与任何人打牌、赌博，一经发现给予500元罚款，构成犯罪将报警处理;

五、休假与法定节假日

1、公司所有女性员工享受带薪预产假期、哺乳假期;需提前10天申请审批;

2、病假：突发疾病当日请假需在上班时间30分钟前请假，事后3天内补齐3甲医院开具病假证明，无证明者视为恶意旷工，处罚3天工资;

3、每个员工享受3天月休假期，需提前1天请假，连休需提前3天请假，给予批准后才能休假;违者按旷工计;

4、本公司所有员工享受春节期间共10天带薪长假，其中7天春节长假，公司休业，3天当月所有员工经安排后轮休;

5、本公司管理职位人员可享受法定节假日待遇;

6、迟到：经查明有特殊情况迟到30分钟内的，第一次可以不予处理，第2次起以迟到处罚;

六、奖励

1、因特殊情况服从公司人事调整、义务加班的视情况给与加班补助或奖金;

2、每月0投诉，0罚款者视情况奖励100-300元;

3、每月车辆保养最好，保养0支出、0维修的奖励50-200元;

4、积极配合公司工作安排,不拒单、不挑单,积极协助其他同事完成订单者奖励50-300元;

5、破记录奖励

月送餐量第一名奖金500元;

月送餐量第二名奖金300元;

月送餐量第三名奖金200元;

连续3个月单量蝉联第一奖金1000元;

月订单超过1000单另奖50元

月订单超过1100单另奖100元

月订单超过1200单另奖200元;

惩罚制度：

第一种罚款：订单超时罚款。

解决对策是，尽量在一个区域内接顺路单，订单不应超过4公里，手中不同地址的订单不要超过6个，取餐要快速以节省时间来送餐。骑手专送和众包准时率都高于98%，准时率高了罚款自然少。商家出餐慢的一定要上报，超过15分钟出餐的一般不罚款。

第二种罚款：有了餐损要罚款。

解决对策是，拿餐一定要对外卖平台，商家名称，订单单号和餐品名称，汤类最好挂车头，这些东西放在车后面都很容易晒出来，奶茶没有封口的最好是挂在车头固定架上，放在后面要有杯托，固定挡板和吊钩，以免倾斜侧漏。如果美团外卖莫名其妙有了餐损被罚款可以打美团外卖客服电话，提供外卖订单号让人工申诉。不是你的原因导致申诉通过一般三天就会把钱要回来了。

第三种罚款：取消订单要罚款。

解决对策是，骑手尽量别取消订单，随便取消订单多了会被封号。如果实在送不了可以跟客户沟通在哪里取餐，或者找别人帮你送过去，众包如果是商家出餐慢，一定要到店超过15分钟后才可以取消订单不然要扣10元。

第四种罚款：违规操作，提前送达要罚款。

解决对策是，尽量在定位的地方点取餐和送达，到了定位地方如果时间不够要提前点送达，一定要跟客户沟通好再点，被扣钱要查明原因，可以打美团外卖客服电话进行申诉。

第五种罚款：差评和投诉要罚款。

**外卖经营合同范本5**

转让方（甲方）姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方）姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙方经友好协商，就饭店永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_号由甲方经营的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_快餐店转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米。并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、快餐店现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产归乙方所有（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

四、乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，上述费用已包括店面房租押金、员工宿舍押金、现有加盟店的加盟费、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该快餐店的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该快餐店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后甲方有义务协助乙方变更营业执照和相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对快餐店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁快餐店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该快餐店的其他相关损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**外卖经营合同范本6**

1、因乙方配送不及时导致员工伙食供应延时且经供方采取补救措施未造成甲方不良影响的，一次扣除当月餐费的30%作为乙方向甲方支付的违约金，三次取消供货合同。

2、如供应方提供的员工餐出现质量上不符合甲方的要求（如饭、菜中有虫子、菜太咸、菜量太少等）、数量出现差错等违反上述约定的情况，乙方需配合进行改善，如经甲方三次提出仍无改进的，甲方有权因此单方解除本合同。

3、凡经相关部门认定，如因乙方所提供的快餐卫生质量（含餐具卫生质量）原因造成岀现食物中毒等卫生事故的，乙方除必须承担全部的法律责任外，还要全额承担因食物中毒发生造成后果的一切费用。立即停止供货方供货，并暂扣当月所有供应原料的货款作为供方的赔偿预付款。

**外卖经营合同范本7**

甲方（单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（个人）姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期年\_\_\_月\_\_\_日

根据《\_劳动法》，经甲乙双方平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条本合同期限类型为\_\_\_\_期限合同。本合同生效日期\_\_\_年\_月\_日，终止日期\_\_\_年\_月\_日。

二、工作内容和义务

第二条乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位工作。甲方可依照有关规定，可对乙方的工作职务和岗位进行调整。

第三条乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作，达到规定的质量标准，并履行下列义务：

（一）遵守国家宪法、法律、法规。

（二）遵守甲方的规章制度。

（三）维护甲方的荣誉和利益。

（四）忠于职守，勤奋工作。

（五）保守甲方商业秘密，不得利用甲方的名义、影响力以及商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益。

三、工作时间与休息休假

第四条依据国家相关规定，参照我区同等级别、同等类型单位，安排工作时间与休息休假。

四、劳动报酬

第五条甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第六条在法定工作时间内，甲方根据乙方现任职务和工作岗位，甲方每月15日以货币形式足额支付乙方合同约定工资。

五、社会保险和福利待遇

第七条甲方应根据国家和地方政府规定为乙方办理社会保险及住房公积金并缴纳有关费用，乙方应缴费用由甲方从乙方工资中代扣代缴。

第八条甲方可根据乙方服务时间、岗位特点酌情核发年终津贴、职务津贴以及其他福利待遇。

第九条甲方将根据社会经济增长水平和自身发展状况适时调整整体薪酬水平、完善员工福利制度。

六、劳动纪律

第十条乙方应遵守甲方依法规定的规章制度。严格遵守劳动安全卫生、工作制度和工作规范。爱护甲方的财产，遵守职业道德。积极参加甲方组织的培训，提高思想和职业技能。

第十一条乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予必要的纪律处分，直至解除本合同。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十二条劳动合同的变更

用人单位与劳动者协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同，采取书面形式。变更后的劳动合同文本由用人单位和劳动者各执一份。

第十三条劳动合同的解除

（一）甲乙双方经协商一致，劳动合同可以解除。

（二）乙方提前三十日以书面形式通知用人单位，甲方根据实际情况考虑，可以解除劳动合同。

（三）乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的。

2、严重违反甲方规章制度的。

3、严重失职，营私舞弊，对甲方造成重大损害的。

4、同时与其他单位建立劳动关系，对完成甲方工作任务造成严重影响，或者甲方要求乙方不能与其他用人单位建立劳动关系，乙方拒不改正的。

5、违反劳动纪律，泄露甲方商业机密的。

6、被依法追究刑事责任的

（四）甲方有下列情形，应提前30天以书面形式通知乙方解除本合同：

1、本协议订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行的。

（五）乙方有下列情形之一的，甲方应当提前30日以书面形式通知乙方，并解除劳动合同：

1、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法继续履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

（六）乙方有下列情形之一的，甲方不得依照上述第3条情形解除劳动合同：1、从事接触职业病危害作业未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病在诊断或者医学观察期间的。

2、在甲方患职业病或者因工负伤并确认丧失或者部分丧失劳动能力的。

3、患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的。

4、在孕期、产期、哺乳期内的。

5、在甲方连续工作满15年，且距法定退休年龄不足5年的。

6、法律、行政法规规定的其他情形。

（七）甲方有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：

1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的。

2、未及时足额支付劳动报酬的。

3、未依法为乙方缴纳社会保险及住房公积金费用的。

4、甲方规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的。

5、以欺诈、胁迫手段或乘人之危，使乙方在违背真实意思的情况下订立或变更劳动合同的。

6、法律、行政法规规定劳动者可以解除劳动合同的其他情形。甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

第十四条劳动合同的终止

（一）在下列情形下，劳动合同终止：

1、劳动合同期满的。

2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的。

3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的`。

4、甲方被依法宣告破产的。

5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的。

6、法律、行政法规规定的其他情形。

第十五条劳动合同的续订

本合同期限届满，劳动关系即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。双方当事人应当在本合同期满前天向对方表示续订意向。

八、劳动争议处理和违反劳动合同的责任

本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力，双方必须严格履行。如果发生劳动争议，双方可以协商解决，也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定，应当承担相应的法律责任。

九、其他

第十六条本合同未尽事宜，可签订补充协议或按国家、当地人民政府有关规定执行。

第十七条本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，具有同等法律效力，生效日期以第一条为准。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外卖经营合同范本8**

1、本协议签订后，甲乙双方应共同遵守，如有一方违约，违约方承担全部法律责任，并赔偿给对方造成的相应经济损失；

2、未尽事宜经双方协商处理，并签订补充协议，如不能协商解决，可向双方所在地法院提起诉讼；

3、本合同一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

甲、乙双方基于各自拥有的独特优势和能力，本着平等合作、互惠互利的原则，就甲方全权授权委托乙方运作电子商务事宜达成以下协议：

1 合作形式

本协议所称合作，指由甲方提供品牌和商品，乙方负责该品牌和商品各大电子商务平台架构搭建、营销推广、页面设计，双方联合经营的运营模式。

2 合作期限及目标

本合同期限自 20\_\_\_\_年 月 日起至 20\_\_\_\_年 月 日止。

3 甲方的资质

甲方必须为在中国境内依法登记、注册的经营主体，甲方保证其具有签订本协议的主体资格，并依法具有经营本协议所列商品的权利能力和行为能力。如甲方提供虚假文件，乙方有权随时解除本协议及全部附件，甲方还应承担由此产生的法律责任。

4 双方的权利与义务

乙方权利与义务

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据有关法律、法规，本着平等互利的原则，甲、乙双方共同合作投资运营商铺做安防项目，经友好协商一致，特订立本协议书。

第一章：合作运营项目

第一条：项目介绍

1、双方拟共同投资运营的项目为位于\_\_\_\_\_\_\_\_，并挂靠甲方的名义，甲方无偿提供商铺内一切货源和安防配套运营。

2、项目内容为：乙方同意共同出资购买\_\_\_\_\_\_\_\_商铺，并装修，同时按照双方确定的安防材料设备的标准及规模进行装修

3、本合作项目期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自本合同签订之日开始计算。

第二章：出资及盈亏分担

第二条：乙方确认本项目的第一期投资为\_\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方负责商店的进货和管理和技术。

第三条：合作运营的利润分配方式

1、甲、乙双方各占商铺内\_\_\_\_\_\_\_\_%的纯利润享有合作运营所产生的利润；如在合作运营中，合作运营产生借款，合作运营的利润应先偿还借款；利润\_\_\_\_\_\_\_\_个月分配一次，但须在利润中扣除\_\_\_\_\_\_\_\_%作为合作项目的后续发展基金

2、合作运营的亏损分担方式为：乙方前期需要承担第一期投资的\_\_\_\_\_\_\_\_%亏损。若超过\_\_\_\_\_\_\_\_%则以双方各承担一半分担合作运营所造成的亏损。

第三章：项目经营管理

第四条：项目运营的组织架构

1、管委会由甲、乙双方共同组成，是项目运营管理的最高权利机构，参照我国有关法律及合作双方签订的合同规定行使职权。

2、商店管理由甲方担任负责合作运营的日常事宜，会计由乙方推荐担任，所有合作资金须全部划入店铺资金。有关财务制度，经管委会订立后实施执行。

3、其他管理人员的由甲、乙双方共同商定委派或向社会招聘来确定。

第五条：商铺运营的具体运营模式、商铺管理及业务规章及制度由甲乙双方共同制订，甲乙双方应认真、全面遵守。

第六条：每一个月甲乙双方召开一次会议，报告商铺的运营情况，包括生产、财务等情况，并经全体合作人一致同意制订的相应方案、协议对全体合作人具有约束力；特殊情况，经双方合作人同意，可召开临时会议。

第七条：合作人不得从事损害商铺和有损甲乙双方的运营的活动，商铺运营的下列事务必须经全体合作人同意：

1、投资规模或更改投资方案。

2、对外订立合同。

3、转让或出租项目运营的财产。

4、项目运营投资及费用超过\_\_\_\_万元支出。

5、处分其他财产权利或以商铺运营的财产为其它人提供担保。

合作人未经合作人同意，行使上述行为，造成其他合作人经济损失的，应承担赔偿责任。

第八条：合作运营的内部管理事宜如聘任运营管理人员、工作人员的工资、待遇、规章制度、对合作方管理工作的撤销等影响合作运营的重大事宜经管委会双方同意通过。

第九条：合作人转让其出资的，须经其他合作人同意，转让时，其他合作人享有优先购买权，如转让给第三人的，第三人按合作人对待。

第四章：合作经营的加入及退出

第十条：新合作人加入合作运营时，应当经全体合作人一致同意，并依法订立书面合作协议书。

第十一条：加入的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任。加入的新合作人对加入前合作运营的债务承担连带责任。

第十二条：合作人如退出运营需提前\_\_\_\_\_\_个月告知其他合作人并经全体合作人一致同意后，合作人可以退出合作运营。

1、合作人有下列情形之一的，经其他合作人一致同意，可以决议将其退出合作运营：

（1）因故意或者重大过失给合作运营造成损失。

（2）执行合作运营事务时有不正当行为。

（3）合作人个人丧失偿债能力。

（4）被人民法院强制执行在合作运营中的全部财产份额。

（5）法律、法规规定的其他情形。

2、退出合作运营后以退出时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算。未经合作人同意而自行退出合作运营给其他合作人造成损失的，应进行赔偿。

第十三条：退出合作运营的合作人对其退出前已发生的合作运营债务，与其他合作人承担连带责任。

第五章：合作经营的终止和清算

第十四条：任何合作一方均不得擅自终止合作运营，合作运营有下列情形之一，应当终止：

1、合作运营协议书约定的运营期限届满，合作人不愿意继续合作运营的。

2、全体合作人决定终止合作运营的。

第十五条：合作运营终止后，应当进行清算，清算人由全体合作人担任；未能由全体合作人担任清算人的；经全体合作人过半数同意；可以自合作运营终止后\_\_\_\_\_\_\_日内指定一名或者数名合作人或者委托第三人担任清算人。

第十六条：合作运营终止后，如合作运营存在借款，财产应优先偿还借款，如财产不足以支付的，全体合作人须按照自己的投资比例以自己的财产承担偿还义务。

第六章：其他事项

第十七条：合作人履行合作运营协议发生争议时，合作人可以通过协商或者调解解决。合作人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成的，可以退出合作。

第十八条：本协议书未尽事宜，按照有关法律、法规的规定执行

第十九条：本协议书由全体合作人共同订立，自合作方签字之日起生效。

第二十条：本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，合作人各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、合作原则

第二条、合作期限

双方的合作期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同到期之后，如果双方同意继续合作，本合同将自动续签，继续有效。

第三条、乙方服务内容

乙方接受甲方的委托，负责的运营咨询顾问服务，并向甲方提供如下电子商务服务：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方共同协商，本着公平合理，互惠互利，依法自愿的原则达成如下协议：

一、甲方权利和责任

1、甲方负责提供开发建设果园用地，计划200亩，分期实施，第一期开发沟东地块约100亩。

2、甲方负责土地整理及土地整理费用，乙方技术协助。

3、甲方负责苗木，苗木栽植及费用，乙方指导栽植。

4、甲方负责提供灌溉设备。

5、甲方负责提供果园生产用机动车一辆（小四轮），乙方负责使用和使用费用（维修费、用油费），乙方在使用机械过程中如发生意外事故均由乙方负全责。

6、甲方负责为乙方修建生产生活用房。

7、甲方负责园区内作业路的。修筑及费用，乙方协助。

8、甲方负责园区防护林建设及费用，乙方协助。

9、以上8条的基础设施和固定资产均由甲方所有，甲方应按合同规定及时提供合同内规定的相关设施、设备。甲方如有违约，乙方有权终止合同，所造成的损失均由甲方负责。

二、乙方权力和责任

1、乙方负责果园苗木栽植后的全程管理、管护及管理、管护费用，肥料农药除外。

2、乙方负责果树修剪、整形，保证果树树形合理、正确、科学、技术实施要及时，要到位。

3、乙方负责及时科学的防治病虫害及费用，其中农药由甲方负责，确保果树无病虫害现象。

4、乙方负责适时施肥、灌水及费用，其中肥料由甲方负责。施肥每年春秋两次，灌水适情而定，确保果树树势强壮、旺盛、不脱肥、不缺水。

5、乙方负责果园内田间除草及其费用，除草要及时，确保果园内无杂草。

6、乙方负责梯田和水盆的维修、整形及其费用，确保梯田、水盆、果树处于科学正常状态。

7、乙方不得在果园树空种植高棵作物，作物种植远离果树，最近不能低于90厘米，树空的收入归乙方所有，树空的种植费用由乙方自行负责。

8、乙方在果园进行生产时，不得损伤果树，不能使果树遭受药害。

9、以上8条乙方必须认真履行，达到合同规定的要求。乙方如有违约行为，甲方责令仍不执行，甲方有权终止合同或采取其他解决办法，所造成的后果和损失费用均由乙方自行承担。

三、合作期限

1、第一轮合作期限为3年，即从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、本合同期满后，甲乙双方根据果园当时管理状况，双方共同友好协商，续签第二轮合作协议。

3、第一轮合作的第三年，如果果园树空不能种植，甲方将以其它地块50亩无条件交付给乙方无偿使用一年。

四、奖惩制度

1、第一轮到期后，经甲、乙双方共同邀请相关技术人员或专家，对乙方所管的园果、果树进行全面评价，评价结果如果达到特级标准，甲方奖励乙方每株5元，如果达到一级标准，奖励乙方每株2元，如果达到二级标准，分文不奖，如果达不到合格标准，乙方须向甲方支付果园租地费，按果园实际面积计算，每亩每年500元。

2、如果乙方合同期未满，中途无故退出合作，乙方应赔偿甲方5万元。

五、未尽事宜另行协商。

六、本协议从签订之日起生效，具有法律效力，双方必须信守。

七、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了 ，达成以下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_协议的内容和范围

双方拟协作成立 某地 公司，双方商议甲方出 乙方出 公司的经营，合作的内容\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_范围。该公司独立核算、自负盈亏，甲乙双方各占该公司的 份额，并按此比例分配利润、承担风险。

第二条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙双方的权利和义务

**外卖经营合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，为增强公司实力，扩大公司知名度，本着自愿的原则，就乙方在开设有限公司分公司事宜，特签订以下协议分公司合作合同范本：

>一、甲方的权利与义务：

1、甲方提供办理分支公司所须的一切手续；

2、甲方有义务向分公司提供经营范围内的经营项目，并给予分公司一定的经济及其他优惠政策；

3、甲方负责分公司经营项目的操作、经营及指导和统筹管理，以及员工培训等；

4、甲方负责监督分公司各项税务事宜，并进行统一管理（税费由分公司所经营的项目承担）；

5、甲方有权监督分公司的各项经营行为，以及财务状况；

6、甲方对乙方的一切经营活动及员工聘用有监督权、知情权和管理权；

7、在乙方正常的合法经营中，甲方不得无故撤消乙方对甲方品牌的使用权和分公司经营权；

8、如乙方违反本协议的任意一项，甲方有权撤消其乙方对甲方品牌使用权和分公司经营权，并保留法律及经济追诉权。

>二、乙方的权利与义务：

1、如乙方以分公司名义加入甲方总公司，须向甲方提供乙方的营业执照复印件（加盖公章）；

2、在签此协议时，乙方应向甲方支付加入费\_\_\_万元人民币，及保证金\_\_\_万元人民币，保证金作为对乙方的约束，在协议终止时将保证金退回给乙方；

3、乙方的办公场地、设备、员工工资和福利，以及乙方所需的全部资金投入和经营项目的投入全部由乙方负责（以上各项投入必须有发票及员工工资表，交由甲方入帐及备案）；

4、乙方必须每月按时给甲方上报分公司的经营报表和财务报表；

5、乙方对外签订任何合同，必须上报甲方批准备案方可签定；

6、乙方不得以分公司名义进行任何借贷，如需要借贷需报甲方认可批准方可借贷，否则后果由乙方自己承担；

7、乙方属甲方下属分公司，由乙方分公司负责人全面负责，分公司在工作中必须遵守国家法律法规，合法经营，自负盈亏，并及时与甲方沟通，汇报各项工作情况；

8、乙方的经营项目不得超出甲方规定的经营范围；

9、乙方如有违法行为，所造成的一切经济损失及法律责任由乙方承担；

10、乙方必须维护甲方品牌和总体形象、名誉及经济利益，如乙方对甲方总体形象及名誉造成损失，乙方必须负全部责任，公开声明道歉，挽回甲方形象及名誉损失，并赔偿给甲方带来的一切名誉及经济损失；

11、乙方在本协议有效期内，不得无故，停止经营，如要停止经营，必须提前三个月以书面形式上报甲方，经甲方批准同意后，方可停止经营，但乙方的保证金甲方不予退回；

12、在经营过程中，如乙方违反本协议第二大项的各项规定，甲方有权扣除乙方所交的保证金，如造成严重不良后果，甲方有权撤消乙方对甲方品牌使用权和分支公司经营权，并追究其经济和法律责任。

>三、乙方分公司的成立和投入：

1、乙方分公司成立，须到乙方所在当地办理工商登记注册，以及一切相关手续（具体按国家工商注册的有关法律规定执行）；

2、甲方以甲方自有品牌和提供经营项目、管理指导、市场运营、培训等做为投入，占乙方分公司股份的\_\_\_%；

3、乙方分公司所需的全部资金投入，占分公司股份的\_\_\_%；

4、甲乙双方共同成立分支机构董事会和监事会，甲乙双方各派相关人员参与董事会和监事会（具体人员甲乙双方具体协商）。

>四、甲方对乙方的管理方式：

1、乙方隶属于甲方垂直领导，有关人事、项目、经营、财务管理由甲方统一监督管理；

2、乙方严格按照甲方的规定统一管理，遵守甲方的公司章程及各项规章制度；

3、乙方的财务由甲方统一监管，按月上报财务报表，并进行项目投入，以及费用统一申报和审批制度；

4、甲方负责统一管理经营项目运作和指导，实行项目申报和审批制度，有计划的事实各类经营项目，便于统一规模化运作。

五、协议终止与债权债务：

1、本协议有效期自\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_年\_\_月\_\_日止；

2、本协议终止时，乙方有优先续签权，如乙方不再续签，应提前三个月通知甲方，甲方有权撤消乙方分公司或签给其他人；

3、如乙方不再续签或终止分公司的经营，必须配合甲方核对、清查乙方在承包期内的所有经营帐目、财务帐目及债权债务，双方通过法院申报，公开登报声明后，分公司将开具终止证明；

4、乙方的投入归乙方所有，在乙方经营过程中的所有债权债务，及法律责任全部由乙方负责承担。

>六、其他事宜：

1、本协议签订后，甲乙双方应共同遵守，如有一方违约，违约方承担全部法律责任，并赔偿给对方造成的相应经济损失；

2、未尽事宜经双方协商处理，并签订补充协议，如不能协商解决，可向双方所在地法院提起诉讼；

3、本合同一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**外卖经营合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经平等、友好协商，根据《\_合同法》的规定，就双方合作网络平台产品运营服务达成如下协议，并愿意在此基础上双方共同遵守，精诚合作，互相支持，共同发展。

>第一条：总则

1、合作内容：甲方将拥有的产品在合作平台进行经销。乙方是一家专注于从事电子商务运营公司，乙方以自身的技术实力和在电子商务方面的运营经验和能力，双方合作运作以销售甲方拥有的商品为目的的电子商务平台。

2、合作方式：甲方通过互联网等非线下实体店铺的形式向最终消费者销售商品，乙方为甲方该项业务提供平台运营服务，该运营服务包括商城建设、商城运营、网络推广。甲方负责客户服务、收款结算、物流配送等服务。双方建立电子商务战略合作关系。甲乙双方并按本协议进行除货款、运营成本之外利润分成。

3、合作区域：中国大陆。

4、合作期限：自本协议签订之日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

>第二条：甲方权利及义务

1、甲方保证在互联网上所销售商品的合法性，并对所提供的所有产品承担所有责任，包括并不限于知识产权、产品质量等，并承担其法律风险。

2、甲方制定网上合作平台的产品零售指导价格。甲方制定面向会员的促销原则，乙方可在该原则下制定配合促销计划。

3、甲方负责提供网上合作平台所售商品并保证稳定的库存。

4、甲方应提供为建设网上合作平台所需要的有关产品图片、信息、介绍、市场及宣传等文档内容；甲方负责协助办理网上合作平台经营许可的各种资质。

5、甲方有义务依照双方共同制定的客户服务规范对网站销售的产品进行退换货处理。

6、甲方不得销售任何假冒或仿冒品牌的产品，不得做出任何侵害品牌的知识产权的行为，乙方有权力即单方解除本协议，甲方承担其相应的法律责任和承担相应的违约及侵权责任并赔偿乙方由此所遭受的实际损失。

7、甲方在销售活动中不得损害国家利益、社会公共利益、消费者权益和他人合法权益，也不得损害乙方权益，否则由此产生的责任概由甲方自行承担。

>第三条：乙方的权利及义务

1、乙方拥有非甲方提供的网上合作平台的后台信息系统、操作规范等的知识产权。

2、乙方应确保运营的网上合作平台的信息系统性能满足合作需要的技术规范。

3、乙方负责网上合作平台的商城设计、商城建设、商城运营、商城推广。

4、乙方应于每月结束的\_\_\_\_\_\_日内，每年结束的次月\_\_\_\_\_\_日前向甲方提供每月、年的销售报表、销售分析、退换货分析、当前库存数据分析以及客户浏览记录和购买习惯分析。

5、乙方负责商城的日常推广的策划、节庆等特殊促销活动实施。

>第四条：商城收益分配

1、甲乙双方同意进行产品销售利润（销售额—进价成本—运营成本=利润）进行分成，其具体分成方法是：甲方以月结的方式当月\_\_\_\_\_\_号前支付乙方上月所得利润分成。甲方占利润的\_\_\_\_\_\_%，乙方占利润的\_\_\_\_\_\_%。

2、配送：乙方在客户服务时接到客户反映发现有甲方多发、错发的货物的。，应做好详细记录，同时应立即通知甲方。

>第五条：业务运行与客户服务

1、市场推广包含以下方面：

（1）互联网推广：乙方可以通过各种合法的网上推广方法进行业务推广。

（2）其他推广：包括与移动运营商、互补品牌合作推广、与有关商家合作推广、登门访问、参加展示会、客户服务见面会等。

2、甲乙双方应当建立项目执行小组，该小组包括：

（1）项目经理：项目经理负责合作期间的项目协调与沟通。

**外卖经营合同范本11**

1、甲乙双方共同派员组成“合作开发项目部”，负责建设项目的具体组织和实施。项目部设总经理一名，由乙方派，副总经理一名，由甲方派。其他工作人员由乙方派，乙方应在同等条件下优先聘用甲方已录用的人员。

2、项目部下设工程部、销售部、财务部。工程部、销售部负责人由乙方派。财务人员由双方各派一名，会计由乙方派，出纳由甲方派。财务部印鉴与支票应分开管理，并按照国家法律、法规进行日常财务管理工作。

3、工程部负责本建设项目的招投标及施工管理、建设项目验收工作;销售部负责本项目的日常销售、广告宣传、按揭贷款手续以及房屋产权登箭户等事项。

4、项目部下设的部门对项目部负责，重问题(重问题的\'范围由双方另行补充约定)均应由项目部会议表决决定。会议内容应形成纪要，各方代表应在纪要上签字确认。

**外卖经营合同范本12**

1、 费用共计价格〔RMB〕： 元，（大写） 圆整。自该协议签订起，甲方应在三日内将合同款项一次性支付给乙方。合作时间 年 月 日至 年 月 日。

2、支付方式： □现金 □支票 □汇款

乙方公司名称：

乙方公司银行：

乙方公司账号：

甲方：

授权代表人（签字）：

签字日期： 年 月 日

乙方：

授权代表人（签字）：

签字日期： 年 月 日

第一条：合作事宜

乙方为甲方提供约定餐品，甲方为乙方提供送餐服务，两者相互合作，互利共赢。

第二条：合作期限

甲乙双方约定合作期限为\_\_\_\_\_\_日，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

第三条：甲方义务

2、甲方在消费群体中为乙方做推荐介绍，提升乙方的知名度。

第四条：乙方义务

1、乙方为甲方开辟绿色通道，乙方在接到甲方的订单后，应优先处理甲方订单，保证能将餐品及时送达用户。

2、乙方为甲方提供优惠，具体优惠\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条：结算与付款

1、双方按照约定的定餐标准结算。

2、结算方式：甲方和乙方核对订单无误后， 天进行一次结算。

第六条：违约责任

1、如乙方提供的餐品不符合约定的质量、数量，甲方有权要求减少或拒绝支付相关款项。

2、如乙方提供的餐品出现食品安全事故，由乙方承担责任，甲方有权解除本协议。

3、乙方应及时、安全地将餐品送达用户，并保证送餐过程中餐品的安全。

第七条：不可抗力

1、任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

2、遭受不可抗力的一方应采取一切必要措施减少损失，并在事件消除后立即恢复本协议的履行，除非此等履行已不可能或者不必要。

3、本条所称“不可抗力”系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府管制、国家政策的突然变动和罢工等。

第八条：争议纠纷解决

1、因履行本协议或与本协议有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

2、如果协商未成，双方同意向\_\_\_\_\_\_仲裁委员会提交仲裁并接受其仲裁规则。该仲裁裁决是终局的，双方将无条件地履行该仲裁裁决。

第九条：通知

1、因本协议而致缔约双方相互之间所必须之正式联系、通知与信息传递等事宜，均须以书面方式知会对方。

紧急情况下，通知方可先以口头形式通知被通知方，并在合理期限内向其发出书面通知。

**外卖经营合同范本13**

甲方（出让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《\_合同法》及相关法律规定，就餐厅整体转让事宜签订本协议，双方共同遵守执行。

第一条：甲方自愿将座落在的\_\_餐厅转租给乙方。该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条：乙方一次性支付甲方转租款及相关设施转让款人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条：乙方支付款项由餐厅负责人收取，乙方必须在合同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条：后，该合同项下之承租权转让方为有效。

第五条：乙方在支付甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清转让价款的当天，即正式取得餐厅承租权及相关设施的所有权和使用权。

乙方应继续履行原签订的合同期内的全部合同或协议，如乙方确需提前终止或变更原餐厅与出租方签订的合同期内全部合同或协议，可与出租方另行签订协议。

餐厅整体转让后，甲、乙双方承担的所有交纳税费和相关证件的登记工本费由乙方承担。乙方在获得餐厅整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方担。

第七条：乙方在获得餐厅整体转让权益后，乙方在餐厅原址不得进行违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。

第八条：违约责任

乙方不按照协议的约定将转让价款支付给甲方，应向甲方承担转让总价款每日甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方承担转让总价款每的违约责任。

第九条：本协议双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份。

第十条：本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**外卖经营合同范本14**

1、本合同一式二份，甲、乙方双各执一份。约定事项违背国家规定或涂改、或未经合法授权代签无效。

2、乙方确定下列地址为劳动关系管理相关文件、文书送达地址。如以下地址发生变化，乙方应书面告知甲方。

(特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同以及附件内容，双方签字后即行生效。)

甲方：(签名、盖章)

乙方：(签名)

年 月 日

企业名称（以下称“甲方”）：

统一社会信用代码：

通讯地址：

企业名称（以下称“乙方”）：

统一社会信用代码：

通讯地址：

甲乙双方本着平等互利、优势互补的原则，就结成长期共同发展，并为以后在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目上的合作建立一个坚实的基础，经友好协商达成以下共识：

**外卖经营合同范本15**

第四条：项目经营的组织架构

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方经友好协商一致，就下列事宜达成协议：

一、甲乙双方就外卖配送业务进行合作，甲乙双方自愿签订本协议书，共同进行业务经营。

二、双方协商确定，甲方投资资金成立公司，取得参与电信各类促销活动的工号权限；乙方负责外卖客户，提供需要配送的客户信息，乙方不参与公司管理。具体职责如下：

1、甲方负责提供工号；

2、甲方组织人员录入业务工单；

3、甲方负责配送终端数量充足；

4、甲方提供录入人员、配送人员办公场地，并对人员进行管理；

5、甲方负责与电信佣金及终端款的结算，并向乙方提供报表；

6、甲方向乙方反馈配送数据信息；

7、乙方负责对目标客户进行外呼；

8、乙方负责提供的配送信息的真实性、有效性；

9、乙方负责提供与配送能力相匹配的配送信息数量；

10、乙方负责对有培训需要的员工进行培训。

三、双方协商确定，甲方提供公司资质，乙方出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，双方共同承担该项目的风险及收益。该项目发生的成本由以下几部分组成：配送人员工资提成、工单录入费用、税金、项目服务人员的保险、处理投诉所产生的费用、项目其它必要支出。双方按各自50%的比例进行分担；项目收益按各自50%的比例分享。

四、根据电信结算的`实际情况，佣金部分的分配在次月进行；

终端利润的分配按实际结算金额除去成本后的80%进行初次分配，其余20%需对电信提供相关结算数据进行核对，扣除电信不予结算部分后，双方平均分配。

五、乙方在协议签订\_\_\_\_\_\_日内，将出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元打入甲方提供账号。

六、支付方式：现金或银行转账

甲方账户 乙方账户

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、违约说明：甲乙双方均有义务完成“条款二”中所列责任，如有不可抗力不能完成的，需及时告知另一方。不履行义务的，另外一方有权终止合同。合同终止后4个月甲方与乙方共同清算完所有款项。

八、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；

也可由当地工商行政管理部门进行调解；

协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

（二）依法向人民法院起诉。

九、双方商定的其他事宜：本协议未尽事项，由双方签订补充协议进行说明，与本协议具有同等法律效力。本协议一式两份，双方各持一份具有同等效力。

十、以上事实清楚，甲乙双方均无异议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方进行微信公众平台托管事宜达成以下协议。双方申明，双方都已理解并认可了本合同的所有内容，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

**外卖经营合同范本16**

美团外卖小学作文

“叮咚——叮咚！”“美团到家，方便、快捷！”这是美团外卖的广告语。对于这一项新生事物，我和妈妈也体验了一把。

今天早晨，一起床我就被一条馋虫勾起了想喝豆腐脑的念头。可向楼下望望，四周并没有一家这样的早餐店。妈妈正在收拾房间忙得不可开交。我试探着把想法告诉了妈妈。

我心想：这个愿望一定“凶多吉少”。只见妈妈在手机上左点右点，然后说：“没问题！我们请美团外卖来帮忙。”看妈妈这样干脆，我也不能小气，就加入了大扫除的行列。

不一会儿，“叮咚！叮咚！”门铃响了，美团外卖的叔叔像圣诞老人一样，手里提着热腾腾的`豆腐脑出现在我家门口。

我接过豆腐脑高兴地说：“妈妈真给力！”妈妈却摇着头说：“给力的不是妈妈，而是美团外卖的叔叔们。他们用自己的辛勤劳动为我们带来便利方便的生活。他们才是我们要感谢的人。”喝着甜甜的豆腐脑我心中燃起了一阵对城市服务者的敬佩之情！

**外卖经营合同范本17**

十二、本协议一式二份，由甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方 (单位) \_\_\_\_\_

乙方 (个人)姓名 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_劳动法》，经甲乙双方\*等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一.劳动合同期限

第一条 本合同期限类型为\_\_\_\_期限合同。本合同生效日期\_\_\_年\_月\_日，终止日期\_\_\_年\_月\_日。

二.工作内容和义务

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任 岗位工作。

甲方可依照有关规定，可对乙方的工作职务和岗位进行调整。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作，达到规定的质量标准，并履行下列义务

(一)遵守国家宪法、法律、法规;

(二)遵守甲方的规章制度;

(三)维护甲方的荣誉和利益;

(四)忠 职守，勤奋工作;

(五)保守甲方商业秘密，不得利用甲方的名义、影响力以及商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益。

三.工作时间与休息休假

第四条 依据国家相关规定，参照我区同等级别、同等类型单位，安排工作时间与休息休假。

四.劳动报酬

第五条 甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第六条 在法定工作时间内，甲方根据乙方现任职务和工作岗位，甲方每月 5 日以货币形式足额支付乙方合同约定工资。

五.社会保险和福利待遇

第七条 甲方应根据国家和地方\*规定为乙方办理社会保险及住房公积金并缴纳有关费用，乙方应缴费用由甲方从乙方工资中代扣代缴。

第八条 甲方可根据乙方服务时间、岗位特点酌情核发年终津贴、职务津贴以及其他福利待遇。

第九条 甲方将根据社会经济增长水\*和自身发展状况适时调整整体薪酬水\*、完善员工福利制度。

六.劳动纪律

第十条 乙方应遵守甲方依法规定的规章制度;严格遵守劳动安全卫生、工作制度和工作规范;爱护甲方的财产，遵守职业道德;积极参加甲方组织的培训，提高思想和职业技能。

第十一条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予必要的纪律处分，直至解除本合同。

七.劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十二条 劳动合同的变更

用人单位与劳动者协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同，采取书面形式。变更后的劳动合同文本由用人单位和劳动者各执一份。

第十三条 劳动合同的解除

(一)甲乙双方经协商一致，劳动合同可以解除。

(二)乙方提前三十日以书面形式通知用人单位，甲方根据实际情况考虑，可以解除劳动合同。

(三)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同

、在试用期间被证明不符合录用条件的;

2、严重违反甲方规章制度的;

3、严重失职，营私舞弊，对甲方造成重大损害的;

4、同时与其他单位建立劳动关系，对完成甲方工作任务造成严重影响，或者甲方要求乙方不能与其他用人单位建立劳动关系，乙方拒不改正的;

5、违反劳动纪律，泄露甲方商业机密的;

6、被依法追究刑事责任的

(四)甲方有下列情形，应提前30天以书面形式通知乙方解除本合同

1、本协议订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行的;

(五)乙方有下列情形之一的，甲方应当提前30日以书面形式通知乙方，并解除劳动合同

1、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的;

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法继续履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

(六)乙方有下列情形之一的，甲方不得依照上述第3条情形解除劳动合同 ：

1、从事接触职业病危害作业未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病在诊断或者医学观察期间的;

2、在甲方患职业病或者因工负伤并确认丧失或者部分丧失劳动能力的;

3、患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的;

4、在孕期、产期、哺乳期内的;

5、在甲方连续工作满\_\_\_\_年，且距法定退休年龄不足5年的;

6、法律、行政法规规定的其他情形。

(七)甲方有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同

1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的;

2、未及时足额支付劳动报酬的;

3、未依法为乙方缴纳社会保险及住房公积金费用的;

4、甲方规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的;

5、以欺诈、胁迫手段或乘人之危，使乙方在违背真实意思的情况下订立或变更劳动合同的;

6、法律、行政法规规定劳动者可以解除劳动合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

第十四条 劳动合同的终止

(一)在下列情形下，劳动合同终止

1、劳动合同期满的;

2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的;

3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的;

4、甲方被依法宣告破产的;

5、甲方被吊销营业执照、责令 、撤销或者甲方决定提前解散的;

6、法律、行政法规规定的其他情形。

第十五条 劳动合同的续订

本合同期限届满，劳动关系即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。双方当事人应当在本合同期满前 天向对方表示续订意向。

八.劳动争议处理和违反劳动合同的责任

本合同依法经双方签字或盖章订立后具有法律约束力，双方必须严格履行。如果发生劳动争议，双方可以协商解决，也可以依法申请调解、仲裁、提起诉讼。任何一方违反本合同约定，应当承担相应的法律责任。

九.其他

第十六条 本合同未尽事宜，可签订补充协议或按国家、当地人民\*有关规定执行。

第十七条 本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，具有同等法律效力，生效日期以第一条为准。

甲方(公章) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——怎么加入美团外卖骑手

**外卖经营合同范本18**

（XX-XX苑教师公寓）

甲方）：XX市XX投资置业有限公司

乙方）：XX中学

出售方（团购方）

商品房团购协议书

出售方（甲方）：XX市XX投资置业有限公司

团购方（乙方）：XX中学

根据《\_合同法》等法律的有关规定，甲、乙双方为照顾乙方教工福利，实现团购商品房优惠，就乙方团购甲方开发建设位于XX藤州镇杉木冲的\'住宅商品房事宜，双方本着平等、自愿、公平、诚实、信用的原则，经协商一致，自愿达成如下协议：

第一条 团购商品房概况

1、团购住宅商品房位于XX藤州镇杉木冲A2号地块（详见附图红线范围），甲方已以招拍挂方式取得商业、住宅土地使用权，土地使用权证号为藤国用第091054号。

2、团购住宅商品房共5幢，从每幢第2层起至第11层，共200套住宅商品房。

3、团购商品房分为以下十二种户型：

A1：四房二厅二卫，建筑面积约平方米；

A2：四房二厅二卫，建筑面积约平方米；

A3: 三房二厅二卫，建筑面积约平方米；

A4: 四房二厅两卫，建筑面积约平方米；

B1：四房二厅二卫，建筑面积约平方米；

B2：四房二厅二卫，建筑面积约平方米；

B3：三房二厅二卫，建筑面积约平方米；

B4：四房二厅二卫，建筑面积约平方米。

C1：四房二厅二卫，建筑面积约平方米；

C2：四房二厅二卫，建筑面积约平方米；

C3：三房二厅二卫，建筑面积约平方米；

C4：四房二厅二卫，建筑面积约平方米。

最终结算商品房价格的建筑面积（包括套内建筑面积和公摊建筑面积），以有资质的测绘机构和XX房管部门确认的建筑面积为准。

4、团购商品房为相对独立的“XX教师公寓”，确保“教师公寓”整体环境符合规划设计，实现绿化、美化要求。“教师公寓”地下设置的小汽车、摩托车和自行车停放点，由甲方与使用者按照有偿和自愿的原则使用。

5、团购商品房建成后可由乙方自行负责该“教师公寓”的物业管理。

第二条 团购商品房的价款及付款方式

一、团购商品房价格

团购商品房按建筑面积每平方米均价2000元计算，其中，各楼层每平方米建筑面积的单价为：

二楼：1871元/㎡；

三楼：1901元/㎡；

四楼：1931元/㎡；

五楼：1961元/㎡；

六楼：1991元/㎡；

七楼：元/㎡；

八楼：2051元/㎡；

九楼： 2081元/㎡；

十楼： 2111元/㎡；

十一楼：2081元/㎡。

二、付款方式

团购商品房按一次性付款和按揭付款两种付款方式，因乙方享受了团购商品房的价格优惠，故同意按以下约定支付购房款给甲方，乙方应于8月31日前，向甲方提供分期付款和按揭付款的购房者名单，并应按以下约定，负责通知购房职工按时付款。

1、一次性付款方式:

（1）208月底之前，每套商品房交购房定金，其中:三房二厅交 定金40000元，四房二厅交定金50000元。

(2) 出卖人取得《预售房屋许可证》后15日内，由出卖人与购房者个人签订《商品房买卖合同》，确认双方权利和义务。《商品房买卖合同》的主要内容应与《商品房团购协议书》一致，买受人应于签订《商品房买卖合同》三个工作日内，向出卖人付清全部购房款。

（3）选择一次性付款方式的购房者，在按时签订《商品房买卖合同》及

**外卖经营合同范本19**

1、餐标：

每餐须不少于一荤、一素菜，菜品三天内应无重复。

所有米饭不限量供应，且有午餐有汤配送。

2、原材料：

乙方配送的食品所购买的原材料如：粮油、调味品、副食品、冷冻制品、豆制品、蔬菜、干货、洗涤与卫生用品等物资必须到正规商店采购，一旦购入并使用通过非正规渠道采购的原材料或在日常供应中发生食物中毒事件，乙方必须承担相应的经济和法律责任，甲方有权根据事件决定是否解除配送协议。

3、餐具：

餐具材质：

乙方提供的餐具应无毒、卫生、环保。餐具清洗消毒杀菌应充分彻底，洗涤剂残留量不得超标。一旦发生因餐具材质不卫生或餐具清洁不彻底导致食品卫生事故或给员工身体健康造成不良影响，乙方必须承担相应的经济和法律责任，甲方有权根据事件决定是否解除配送协议。

**外卖经营合同范本20**

1、为\_\_\_\_\_\_\_ 公司在当地的经营提供便利，提供并尽力维护业务渠道，促进 公司盈利。

2、 方出 用于 公司的经营，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前将\_\_\_\_\_\_\_\_\_方 ，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司设立后监督\_\_\_\_\_\_方将\_\_\_\_\_\_公司用于分公司经营。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn