# 停车场承包经营合同(七篇)

来源：网络 作者：倾听心灵 更新时间：2025-02-20

*土地承包经营合同 停车场承包经营合同一承包方：依照合同法及相关法律和法规的规定，就郝官村篮球场修建工程，经双方平等协商，签订如下承包合同：：郝官村精神文明阵地建设，篮球场修建总面积630平方米。：篮球场场地平整及平面混凝土浇筑，要求修建好后...*

**土地承包经营合同 停车场承包经营合同一**

承包方：

依照合同法及相关法律和法规的规定，就郝官村篮球场修建工程，经双方平等协商，签订如下承包合同：

：郝官村精神文明阵地建设，篮球场修建总面积630平方米。

：篮球场场地平整及平面混凝土浇筑，要求修建好后符合篮球场标准。

：20xx年 月 日至20xx年 月 日。

：以总承包人民币叁万元的单价进行修建。

：c25水泥砂浆浇筑，保质期限为10年，因质量问题，造成的损失及返工，由承包方负责。

任何一方违反合同规定，除赔偿损失外，另给付违约金1万元。

：工程完工后支付 万元，其余部分，待工程经上级检验后，于20xx年 月 日前付清。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

**土地承包经营合同 停车场承包经营合同二**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，简称甲方

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，简称乙方

企业经营者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经协商签订本合同。

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留。

二、承包期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、上交利润定额

1．乙方在\_\_\_\_\_年内，上交利润总额为\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中，\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2．超出定额部分的利润，全部留给乙方。

3．乙方应根据留利数额，建立生产发展基金，奖励基金和福利基金。三项基金的比例为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、经济技术指标

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、技术改造任务

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、承包前债权债务的处理办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、贷款归还办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

八、承包期间，甲方有权根据法律和合同的规定监督检查乙方的生产经营情况；有权\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

承包期间，甲方不得在法律和合同的规定之外随意干涉乙方的生产经营活动并有义务\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

九、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自主权。

企业经营者\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方法定代表人，对企业经营管理中的下列事项，有依法自主决定的权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十、违约责任

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十一、对企业经营者的奖惩

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十二、争议的解决办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十三、其他有关事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

十四、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_时起生效。合同正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_，副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

企业经营者（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件

承包方即乙方如是个人时，应在合同最后署个人姓名并盖章，企业经营者（签章）一栏不必填写。

**土地承包经营合同 停车场承包经营合同三**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

经甲、乙双方充分协商，为提高砖厂生产质量，以达到双方共赢的目的，在双方完全自愿的情况下，特订立合同条款如下：

一、甲方责任：

1、甲方将能正常运转的砖厂成套设备及场地设施（详见财产清单）租赁给乙方，经乙方验收合格后交予乙方。

2、生产线管理，甲方有权监督，但不能影响乙方正常生产及管理工作。

3、厂外一切事务均由甲方负责处理承担。

4、甲方负责成品砖销售，不得耽误乙方生产，否则损失由甲方承担。

5、甲方负责垫付乙方生产期间所需费用煤电、油料、人工工资及其它材料费，需按时到位。

6、甲方每月收清乙方所生产的合格成品砖，并算清付给乙方砖款，不得拖欠。

7、工人保险费由甲方负责承担。

8、若有自然灾害造成土坯损失，乙方承担50万块以内，超出50万块超出部分由甲方承担。

9、取土后土地平整由甲方承担。

二、乙方责任

1、乙方负责生产线管理，保质保量生产，所生产砖必须达到国家标准，如出现质量缺陷不能出售由乙方全权负责

处理并承担相应损失。

2、乙方负责招收生产线所需技术工和普通职工，并确保正常生产。

3、乙方负责生产质量和技术管理，确保国家技术要求。

4、乙方在确保质量和技术基础上完成甲方所定的年产量： 年月 日至 年月 日生产 万成品砖， 年月 日至 年月 日生产万成品砖。

5、在甲方正常提供场地及原材料所需款项的前提下，乙方不得擅自停工、停产，如果擅自停工、停产一切损失由乙方承担。

三、承包方式：

1、甲、乙双方协商，甲方将砖厂所有的生产设备、设施交于乙方生产使用、管理。

2、甲、乙双方协商承包合同价格为乙方交予甲方每块成品砖付给乙方0.16元（壹角陆分），价格在合同期间不能变动，甲方所付给乙方的每块成品砖0.16元（壹角陆分）包括生产所需的煤电、油料、人工工资及其它材料费。

3、甲方在当年12月30日前算清当年的盈亏明细账，并现金付给乙方有盈利部分，不得拖欠。

4、甲乙双方协商订此劳务合同期限为年，即自年 月 日起至 年 月 日止。

5、乙方必须爱护设备，在合同期满交还给甲方的设备必须能正常运转，损坏的设备必须维修好交予甲方。

四、安全生产责任

1、乙方确保安全用电、依法用电，安全生产。

2、乙方应积极实施本砖厂制定的安全生产管理规章制

度。

3、厂内职工日常事务由乙方负责人处理，出现重大安全事故由甲、乙双方出面协调处理，不得互相推托，否则造成不良后果，由推托方承担（甲方承担60％，乙方承担40％），（工人厂外发生事故，由工人自己承担）。

4、甲、乙双方应协调搞好民族团结。

五、法定保障

1、本砖厂劳务承包合同经双方签字后生效。

2、乙方交押金10000元（壹万元整），合同期满，甲方退给乙方，每年开工押15天工人工资，合同期满甲方退给乙方15天工人工资。

3、在合同有效期内，任何一方不得违反本合同条款，否则违约方赔偿守约方违约金100000元（壹拾万元整）。

4、甲方负责付找工人费用伍万元，在当年年底结算时付清。

六、如果乙方红砖质量达不到国家标准，出现质量问题，甲方有权终止本合同，并不承担违约责任。

七、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，公证处一份，自双方签字后生效。

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

合同签订日期： 年月日

**土地承包经营合同 停车场承包经营合同四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方友好协商，就乙方承包甲方员工食堂的具体事宜达成以下协议：

一、甲方为乙方提供餐厅及操作所用之设备、水电及燃料费用。食堂工作人员的工资、福利由乙方负责。

二、甲方食堂由乙方委派专业的管理人员和工作人员进驻甲方公司进行现场操作，为甲方员工提供用餐服务。

三、乙方在承包期内，必须添置或需要更换设备、用具等，由乙方提出申请，经甲方同意后，由甲方负责购买。未经甲方同意添置的.设备，甲方不承担任何费用。

四、甲方员工每人每天的用餐标准为中餐\_\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），晚餐\_\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），用餐伙食见菜谱；汤、米饭自助。

五、甲方在过年过节如需用餐，乙方都要提供甲方的用餐服务；如需组织会餐，应按照甲方提出的标准予以安排操作。

六、由乙方预垫甲方的用餐餐费，定期结算；结算时凭乙方提供每天的总金额核对表并与甲方核对无误后甲方应以现金或支票方式及时付清。

七、承包期从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

八、甲方的权利与义务：

1、甲方依合同监督乙方合法经营，履行合同和各种行政管理职能。

2、甲方对乙方所配送的食品，调料及卫生情况进行监督，及时提出宝贵意见。

3、乙方在其他方面违约时，甲方应向乙方提出纠正，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。

4、甲方应积极配合乙方实施有关用餐规定，筛选实际的员工反馈问题，以便乙方及时改善操作，提高更好的服务质量。

九、乙方的权利与义务：

1、乙方应严格遵循安全消防、卫生检疫、治安管理和贵公司的各项规章制度。

2、乙方食堂工作人员必须按照卫生部门要求进行健康检查。

3、乙方必须严格遵守《上海市食品卫生管理》做好食堂的采购工作，严把进厂食品质量，杜绝变质食品进入操作现场。

4、乙方必须按甲方规定时间准时开餐，必须按时、保温、保质、保量供应饭菜，做到新鲜可口，花样翻新营养搭配均匀。开餐时间如有变动，以甲方通知为准。

5、甲方厨房的设备，乙方应正当合理使用，妥善保管，不得人为损坏和丢失，否则作价赔偿；同时应节约水、电、燃料。

6、经营期间，乙方员工严禁进入甲方的生产区。

7、若因操作或采购不当引起的卫生事故，以有关卫生部门出具的鉴定书为准，由乙方负责赔偿医疗费用。

**土地承包经营合同 停车场承包经营合同五**

山地承包经营合同

发包方：（以下简称甲方）

地址

负责人：

联系电话：

承包方： （以下简称乙方） 法定代表人：

地址：

联系电话：

根据《中华人民共和国森林法》、《中华人民共和国合同法》和湖南省关于加快发展油茶产业发展的相关文件指示，为了进一步促进茶陵县油茶产业发展，提升茶陵油茶在国内的行业地位，搞活农村经济，积极带动广大农户油茶种植，增强油茶高产示范林的带动作用。甲乙双方在平等、互利、自愿、协商一致的基础上，就甲方荒山林地租赁给乙方承包经营，进行油茶种植、综合开发的相关问题，达成如下合同条款：

1、土地名称：

2、土地位置： 组。具体界线由双方现场确认，

并设定实物标示。面积由专门部门测量所提供红线图为准。

3、土地面积：

1、 承包期限：年。即从 年 月

日起至 年 月 日止。

1、 油茶开发、种植

2、 农作物开发、种植

3、 农产品综合开发、养殖

山地租赁为： 元/亩，共计： 元。山地划线定界甲方交

地给乙方之日为第一次付款时间，第一次付10年租金共计元，五年后一次性付清后20年租金共计： 元。

1、合同签订之日起，甲方必须按照合同要求，积极配合乙方办理土地流转、林权证等相关手续。

2、甲方应支持乙方的山地开发，由村委妥善协调好乙方在山地开发过程中的水源供应、电路及道路的使用。

3、甲方应积极协助乙方在开发期间、承包经营期间的防火防盗工作，如发生责任事故，积极协助乙方调查事故责任人，报有关部门处理。

4、甲方需保证任何单位和个人不得随意侵占乙方租赁用地，同时严禁村民在租地内放牧、打柴，不得在租地内进行葬坟等损坏基地的行为，但原有坟葬保持现状。

5、甲方负责租地周边环境的关系处理，保证乙方经营期间内不受打扰，如遭村民阻工、占地、闹事或人为损害基地的，由甲方负责出面协调处理。

6、甲方以前关于山地的一切纠纷及矛盾与乙方无关，乙方属于独立经营开发，在约定的经营权限内，甲方不得进行任何干涉。如因租赁前山地权属引发纠纷，一切损失及后果由甲方全部承担。

7、甲方有权要求乙方按照合同要求按期支付租金，若因乙方拖延、拖欠租金，甲方有权收回林地。

1、乙方必须按照合同

要求按期支付山地租金，在合同约定的范围内进行山地开发和承包经营。

2、乙方不得随意变更用地途径，若因发展需要变更用地途径的，需告知甲方，征得甲方同意后，方可变更，不得进行破坏用地环境，损害土地资源，影响周边村民生活的化工类行业。

3、乙方在山地开发，承包经营期间，在同等用工条件下，应优先考虑使用甲方村组劳动力。

4、承包经营期间，乙方有权对山地进行股份和承包方式进行变更，在告知甲方的情况下，甲方不得干涉。

5、承包经营期间，如遇国家政策扶持、项目补助等收益行为，均由乙方享有，如遇国家土地征收，土地征收补助费归甲方享有，地上相关建筑、林地树木等附着物补助归乙方所有。

6、乙方有权对租赁山地进行抵押、质押等处理行为。

7、乙方在承包期间应合法经营和开发，不得在租赁山地内从事任何违法行为。若因乙方一方行为引起的任何法律后果，由乙方自行承担。

8、承包期间，因乙方自身原因导致无法经营、土地荒芜的，甲方有权收回山地，承包租金不予退还。

1、甲乙双方因山地租赁所发生的纠纷矛盾，应采取友好协商的方式调解处理，任何一方不得采取过激行为，破坏对方财产和影响对方生产经营合同。协商尚未处理的，需请求当地政府和主管部门进行

调解处理。

2、甲乙双方必须严格按照合同要求履行合同条款，不得因人事变更等影响合同条款执行。

3、承包期限届满，乙方享有对该地的优先承包权，在同等条件下，甲方应优先将该地租赁给乙方。若同等条件下，甲方需另行租赁给他方，乙方有权对该地进行资产评估，保留对甲方、第三租赁方的财产追偿权。

4、合同签订时，甲方需提供该地租赁的村民小组会议决定书、全体村民同意租赁签字书、山地租赁承包红线图、林权证（林业部分出具的山地权属证明）给乙方。

5、本合同生效日期为合同签订日期。

甲方代表签字（盖章）： 乙方代表签字（盖章）：

甲方经办人签字：乙方经办人签字：

签约地：

签约时间：

**土地承包经营合同 停车场承包经营合同六**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

经甲、乙双方充分协商，为提高砖厂生产质量，以达到双方共赢的目的，在双方完全自愿的情况下，特订立合同条款如下：

一、甲方责任：

1、甲方将能正常运转的砖厂成套设备及场地设施（详见财产清单）租赁给乙方，经乙方验收合格后交予乙方。

2、生产线管理，甲方有权监督，但不能影响乙方正常生产及管理工作。

3、厂外一切事务均由甲方负责处理承担。

4、甲方负责成品砖销售，不得耽误乙方生产，否则损失由甲方承担。

5、甲方负责垫付乙方生产期间所需费用煤电、油料、人工工资及其它材料费，需按时到位。

6、甲方每月收清乙方所生产的合格成品砖，并算清付给乙方砖款，不得拖欠。

7、工人保险费由甲方负责承担。

8、若有自然灾害造成土坯损失，乙方承担50万块以内，超出50万块超出部分由甲方承担。

9、取土后土地平整由甲方承担。

二、乙方责任

1、乙方负责生产线管理，保质保量生产，所生产砖必须达到国家标准，如出现质量缺陷不能出售由乙方全权负责

处理并承担相应损失。

2、乙方负责招收生产线所需技术工和普通职工，并确保正常生产。

3、乙方负责生产质量和技术管理，确保国家技术要求。

4、乙方在确保质量和技术基础上完成甲方所定的年产量： 年月 日至 年月 日生产 万成品砖， 年月 日至 年月 日生产万成品砖。

5、在甲方正常提供场地及原材料所需款项的前提下，乙方不得擅自停工、停产，如果擅自停工、停产一切损失由乙方承担。

三、承包方式：

1、甲、乙双方协商，甲方将砖厂所有的生产设备、设施交于乙方生产使用、管理。

2、甲、乙双方协商承包合同价格为乙方交予甲方每块成品砖付给乙方0.16元（壹角陆分），价格在合同期间不能变动，甲方所付给乙方的每块成品砖0.16元（壹角陆分）包括生产所需的煤电、油料、人工工资及其它材料费。

3、甲方在当年12月30日前算清当年的盈亏明细账，并现金付给乙方有盈利部分，不得拖欠。

4、甲乙双方协商订此劳务合同期限为年，即自年 月 日起至 年 月 日止。

5、乙方必须爱护设备，在合同期满交还给甲方的设备必须能正常运转，损坏的设备必须维修好交予甲方。

四、安全生产责任

1、乙方确保安全用电、依法用电，安全生产。

2、乙方应积极实施本砖厂制定的安全生产管理规章制

度。

3、厂内职工日常事务由乙方负责人处理，出现重大安全事故由甲、乙双方出面协调处理，不得互相推托，否则造成不良后果，由推托方承担（甲方承担60％，乙方承担40％），（工人厂外发生事故，由工人自己承担）。

4、甲、乙双方应协调搞好民族团结。

五、法定保障

1、本砖厂劳务承包合同经双方签字后生效。

2、乙方交押金10000元（壹万元整），合同期满，甲方退给乙方，每年开工押15天工人工资，合同期满甲方退给乙方15天工人工资。

3、在合同有效期内，任何一方不得违反本合同条款，否则违约方赔偿守约方违约金100000元（壹拾万元整）。

4、甲方负责付找工人费用伍万元，在当年年底结算时付清。

六、如果乙方红砖质量达不到国家标准，出现质量问题，甲方有权终止本合同，并不承担违约责任。

七、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，公证处一份，自双方签字后生效。

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

合同签订日期： 年月日

**土地承包经营合同 停车场承包经营合同七**

发包方：单位名称 (以下简称甲方)

承包方：×××，男(女)，一九××年××月××日出生，现住×××××××××××××。(以下简称乙方)

为了加强山林的管理，盘活集体资产，同时也为了通过盘活流动资金，化解不良债务。甲方经群众大会讨论通过，决定将凤凰村一组的山林进行发包经营，甲、乙双方在平等、自愿的基础上订立以下协议：

一、承包范围

(详见合同签订后办理的《林权证》为准)。

二、承包期限

承包期限为×××年，即从××××年××月××日至××××年××月××日止。

三、承包金额及结算办法

×××年共计金额为××万元整，于合同签订之日一次性付清(或其它支付方式)。

四、在承包期限内，乙方对承包范围内的树木享有所有权，对荒山、坡地享有经营自主权，若需办理有关手续由乙方自己办理，否则后果由乙方自己承担。

五、合同签订后，甲方应负责协助给乙方办理林权证，办理林权证费用由乙方负责。

六、在承包期内，乙方可在承包范围内兴建临时性房屋以便于管理。

七、其它事项

八、违约责任

合同经甲、乙双方签字后，即生法律效力，不因甲方法人代表变更而变动，若任何一方无故违约，终止合同应向另一方支付总承包金额××%的违约金。

九、在承包期满后，若甲方继续发包，在同等条件下乙方享有优先权，乙方在承包期内转包山林，并经发包方同意，在承包期内，若乙方发生意外死亡，其法定继承人可以在承包期内继承承包。

十、合同一式××份，甲乙双方各执一份，×××存档一份，公证机关一份。

甲方：单位名称(加盖公章) 乙方：签字

法人代表：签字

二00×年××月××日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn