# 2024年建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任(十四篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-12-12

*建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任一乙方：乙方承揽甲方位于蕲春县横车镇界岭过街广告位广告布安装工程，为了保证工程质量、安全和工期，经双方友好协商达成如下协议：一、工程内容乙方承揽的工程项目：过街广告位宽14米，高4米的`广告位广告布安装...*

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任一**

乙方：

乙方承揽甲方位于蕲春县横车镇界岭过街广告位广告布安装工程，为了保证工程质量、安全和工期，经双方友好协商达成如下协议：

一、工程内容

乙方承揽的工程项目：过街广告位宽14米，高4米的`广告位广告布安装，时间为20xx年12月30日。

二、甲乙双方义务与责任

1、甲方提供工程结构中所需的材料（广告喷绘布），乙方按甲方要求进行安装。

2、由于此工程涉及高空作业，存在一定安全风险，乙方必须做好必要的安全措施，保证安全作业，如在施工中发生任何安全事故，乙方将承担一切法律及经济责任，与甲方无关。

三、工程造价及付款方式

1、乙方承包单价： 3元（人民币）/平方米

2、乙方完工后经甲方验收后付款。

四、其他未尽事宜经双方友好协商后可另立补充合同，补充合同与本同同具法律效力。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

签字（盖章）： 签字（盖章）：

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任二**

法定代表人： 职务： 联系方式：

身份证件：

法定代表人： 职务： 联系方式：

身份证件：

经甲乙双方就 防水保温工程承揽有关事宜，甲乙双方自愿达成如下约定条款：

1、承揽工程地址：

2、工程承包总面积： ，每平方米价款 元，工程总价款计 元。

3、承包方式：承揽方负责工时和sbc120防水材料及挤塑板保温材料，其余辅料（水泥、水、电等）由甲方无偿提供。

1、乙方按照承揽标的物及甲方要求做好防水保温工程，但要求甲方必须提供屋面平整、完好。架子搭好，牢固安全。

2、如在防水保温工程运作中，发现屋面不完整，乙方有权要求甲方及时处理，如延误工期，其后果由甲方负责。

1、经甲乙双方商定，签定合同后，甲方首先付材料费按总价70%付给乙方。实际面积 平方米，每平方米元。

2、所承揽的`防水保温工程项目完工后，再付总工程款的20%，经甲方验收合格，把余下费用全部一次结清。

甲方如不能按照合同约定期限支付工程款，除支付工程总价款外，应承担工程总价款的30%的违约金。乙方可根据《合同法》到当地法院对甲方提起诉讼。造成一切后果，由甲方承担。

本合同一式两份，自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字摁章即产生法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任三**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(乙方)

依照《\_\_\_\_\_\_\_\_》有关规定，结合本工程具体实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

乙方受甲方委托,承担甲方\_\_\_\_\_\_\_\_市档案馆迁建250kva变配电受电工程,具体事宜双方明确如下：

一、甲方委托给乙方的工程项目和内容：

1、250kva变受电工程的设计、设备购置、安装调试

二、有关技术及服务要求：

1、乙方应根据甲方的要求做好开工和竣工等有关技术工作，协助并配合线路验收、接入系统及并网工作。及时提供竣工资料。

2、乙方采购所有电气设备和原料，应从国家定点厂家采购，并符合国家有关质量、技术标准。

3、变配电及线路安装工程应根据电力安装标准进行，符合质量要求。

4、甲方负责做好青苗赔偿等有关政策处理。

三、工程款项及费用的结算：

1、工程款结算按执行。

2、工程预算款总计：\_\_\_\_\_\_\_\_元;(高压电缆、10kv线路部分按实际耗材在决算中计收)

3、本工程款分2次结清，其中：

(1)、合同签订3天内应付工程款的`70%(计\_\_\_\_\_\_\_\_元)

(2)、工程竣工验收合格决算审核后，送电前工程款全部付清。

4、工程款的结算以审计决算为依据。

四、施工及竣工验收：

1、根据工程施工要求，甲方应于施工前具备土建验收条件(包括完成破路申请手续，设备进场道路畅通等)，并确保自建附属工程质量为乙方进场创造施工条件。

2、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日工程竣工，遇特殊情况双方另行协商，时间顺延。

3、施工期间,甲方应派员到现场协助解决安装施工期间所发生的特殊情况。

4、乙方在施工期间应注意安全,做到文明施工，如发生违章和野蛮施工所

造成意外事故和损失，由乙方自负。

5、乙方在工程结束时，甲方应会同供电局有关部门进行竣工验收。

五、合同未尽事宜，双方协商解决。

六、合同双方代表签字盖章后生效。

七、合同一式4份，甲方执2份，乙方执2份。

甲方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任四**

承揽方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司分公司(以下称乙方)

定作方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司(以下称甲方)

根据《\_\_\_\_\_》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合工程具体情况可经甲乙双方友好协商，同意签订的义务，中途一方不得擅自更改或解除，双方共同遵守。

1、承揽名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

a、承揽项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b、承揽项目地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c、本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工,中途遇不可抗力因素,则一方应向另一方作出书面报告且需得另一方的书面同意。

d、承揽方式：包工不包料。

e、承揽价格：

以实际粘贴面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算。

f、工程量计算方法：

每层以实际施工面积为准分别计算面积，搭接不另行计算面积，附加层及卷边单计算面积，附加层宽度及卷边高度以实际施工尺寸为准。

2、承揽工程内容：

窗台sbc120防水层、屋面sbc120隔气层、防水层、屋面sbs防水层、厨房、卫生间防水层。

3、质量标准：

a、材料由甲方自行进场。

b、施工质量：按照防水工程施工规范，结合本公司专业技术工程质量达到优良，符合国家防水工程验收标准。

4、付款方式：

工程完工验收后天内，结算全部工程款，置留工程总造价的%保修金，保修到期后置留的保修金全部付给承揽方。

5、验收方法：

工程完工当天，双方共同验收，验收结束后，甲方技术员出具工程量承认单。

6、工程保修期限：

本公司承诺工程质量保修5年，5年内因施工工艺造成的漏水，由承揽方无代价修复，如承揽方拒绝维修，甲方可以不付给乙方预留的%保修金，若因人为或结构变形等其它原因造成的\'渗漏水，承揽方不负责。

7、工期：根据定作方的要求而定。

8、安全施工条例：

1)、定作方应向承揽方有关人员进行有关的特殊安全管理规定介绍。由于定作方未进行有关特殊安全管理规定介绍造成安全事故，定作方应承担一定责任。

2)、承揽方有关人员进入定作方施工现场应遵守定作方有关制度。

3)、由承揽方人员因违反有关管理造成安全事故，责任由承揽方负责。

9、纠纷的处理：

发生纠纷双方应协商解决，协商不成时，任何一方可以通过法律解决。

10、期限与其它：

本合同自双方签字，盖章之日起生效，五年维修期过后、当日维修款全部结清，合同自动失效，本合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同

如有未尽事宜，应双方进行协商，作出补充规定，补充规定与合同同等效力。任何一方如未得另一方书面同意就解除合同的，则需支付另一方本工程合同总款的20%作为违约金和由此引起的一切费用。

本合同一式二份，定作方一份、承揽方一份。

定作方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

定作方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承揽方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任五**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就冷库聚氨酯发泡保温工程事项，以双方友好协商达成一致，订立本合同。

一、工程范围：

1、工程名称：

2、地址：

3、工程要求：符合国家质量标准。

a、冷库顶棚，墙体保温，容重30-35kg。

b、冷库地面保温容重30-35kg。

c、聚氨酯加阻燃剂离火自熄3-5秒。

d、固化时间：1―15秒。

e、施工平整度：5-7mm。

f、抗压强度：0.17―0.2mpa/cm2.

g、闭孔率:≥90%

二、施式要求：

1、乙方严格按照甲方要求各项保温厚度标准施工。

2、乙方施工过程中甲方提供食宿。

3、因季节施工甲方保证冷库内发泡施工温度在零上18℃以上，以保证质量。

4、包装（桶）归乙方回收。

三、工程造价及结算方式：

1、工程总造价约200m3每立方米850元人民币。即200m3x850元/ m3 = 170000元。实际发泡数以甲乙双方实际丈量为准。

2、付款方式：合同签定甲方付乙方定金30%，款为5万元。材料进入现场付给工程款50%为9万元，工程施工完毕甲方付清乙方工程全款20%为3万。

四、工期；

1、每天施工量约：30―40m3

2、施工期间如停电等特殊原因工期顺延。

五、工程质量保修及期限

1、工程达不到约定质量条件的\'部分，甲方可要求乙方返工，直到符合约定条件，由乙方承担返工费用。

2、工程保修期为12个月，正常使用出现质量问题，乙方负责免费维修（如保温层开裂，脱落）注，由于土建损坏造成的开裂，脱落乙方不任何负责。

六、本合同在履行过程中发生的争议双方当事人协商解决，协商不成到当地人民法庭诉讼裁决。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任六**

承揽方： 以下简称甲方;

定作主： 以下简称乙方。

甲乙双方为了保证全面地履行各自的义务，签订本合同，共同信守执行。

第一条甲方加工定作物的名称、规格、质量、数量、加工费等。

品名

规格

单位

数量

加工费

单价

金额

第二条加工成品的完工时间、检验标准与方法、包装标准与费用承担等。

定作物名称

完工时间

检验时间地点

检验标准

与方法

包装标准

包装费承担

(加工定作物样品需要封存的，由双方代表当面封签，并妥当保存，作为检验的根据)

第三条 加工成品的交付时间、地点、运输方法与运费承担等。

定作物名称

交付时间

交付地点

运输方法

运输价款承担

第四条乙方提供原材料名称、规格、质量、数量、价款等及图纸、技术资料。

材料名称

型号

规格

质量要求

计量单位

数量

单价

总价

图纸、技术资料及交付时间

第五条原材料交付时间、地点、包装、检验方法、运输等。

材料名称

交付时间

交付地点

交付数量

包装要求

检验方法

运输方法和运费承担

第六条加工费结算办法与时间 。

第七条乙方应于 年 月 日前向甲方交付定金 元;乙方应于 年 月 日前向甲方交付预付款 元。乙方不履行合同的，无权请求返还定金。甲方不履行合同的，除承担违约责任外，必须如数返还预付款。乙方不履行合同的，可以把预付款抵作违约金和赔偿金，有余款可以请求返还。

第八条甲方的违约责任

1、甲方如未按合同规定的质量交付定作物，乙方同意利用的，应当按质论价;不同意利用的，甲方应当负责修理或调换，并承担逾期交付的责任;经过修整或调整后，仍不符合合同规定的有权拒收，由此造成的损失由甲方赔偿。

2、甲方交付定作物的数量少于合同规定的，乙方仍然需要的，甲方应当照数补齐，补交部分按逾期交付处理;乙方不再需要的，有权解除合同，因此造成的损失由甲方赔偿。

3、因甲方包装不善造成定作物毁损的，由甲方赔偿损失。

4、甲方逾期交付定作物，应当向乙方偿付违约金，每逾期一天，按逾期交付部分的价款总额的. ‰偿付违约金。

5、甲方不能交付定作物的，应向乙方偿付不能交付定作物部分价款总值 %的违约金。

6、由甲方负责送货的，如运输中造成定作物损坏，甲方应当负责修理，达到合同规定的质量要求，否则乙方有权拒收。

第九条乙方的违约责任

1、乙方如中途变更定作物的数量、规格、质量或设计等，应当赔偿甲方因此造成的损失。

2、乙方如中途废止合同，应偿付甲方未履行部分定作物价款总值 %的违约金。

3、乙方如未按合同规定的时间向甲方提供图纸和其它技术资料，除交付定作物的日期得以顺延外，乙方应当偿付甲方因停工待料的损失。

4、乙方如超过合同规定日期付款，应当比照中国人民银行有关延期付款的规定，向甲方偿付违约金。

5、乙方如无故拒绝接收定作物，应当赔偿甲方因此造成的损失。

6、乙方如变更交付定作物地点，应承担因此而多支出的费用。

第十条不可抗力

在合同规定的履行期内，由于不可抗力致使定作物或原材料毁损、灭失的，甲方在经有关部门证明后，可免予承担违约责任。但甲方应当采取积极措施，尽量减少损失，如不可抗力的损失是在合同规定的履行期以外发生的，不得免除甲方责任;在乙方迟延接受或无故拒收期间发生的，乙方应当承担责任，并赔偿甲方因此造成的损失。

第十一条本合同发生纠纷时，双方协商解决;协商不成时，可以向人民法院起诉。

本合同于 年 月 日生效，合同履行完毕即失效。

本合同一式 份，甲乙双方各执一份，公证处、物价局、建设银行各存一份。

承揽方： 定作方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

签约日期： 年 月 日

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任七**

委托方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

1、工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

2、交货及安装工程地点：

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计（设计方案以甲方认可为准）的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。（设计方案以甲方认可为准）。

（一）系统总造价

1、本监控系统含税总造价为人民币xxx 。

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的`功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整（甲方要求增加的工程除外）。

（二）工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、签订合同之日起x日内甲方付总工程款的x %；

2、工程全部完工，测试成功即付总工程款的x %；

3、通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的x %。

1、本合同签订后，乙方于xx年x月x日进场，到x年x月x日止，xx完成安装调试（以通过用户及甲方代表验收合格为准）。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

1、本监控系统保修期为?一?年，自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起? 24小时内派员维修，若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用。

年限

材料费

维护服务费

第一年

免

免

第二、三年

收取材料成本费

20xx元/年

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据，《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程条列》、《建设工程质量管理条列》，《建筑工程安全管理条列》，结合本工程具体事项，本着双方互利互惠公平、公正的原则，经甲乙双方共同友好协商，达成如下协议，以资信守。

一、工程地点：迎宾xx以西，西安xx以北。香港城一期场区土方挖运。

二、承包范围及内容：场区土方挖运。

三、承包方式：挖土及场外运输(挖掘机及其他所有挖运土方设备均由乙方负责)

四、工程承包价格及计算方式按实际挖土方实测实量计算土方量及场外运输每立方米24元。

五、质量要求：按照国家验收规范施工，验收达到合格。

六、工程款支付方式：土方挖运完成支付3万元人民币，余款\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月末支付。

七、施工工期

八、甲方责任负责测量土方标高

九、乙方责任

1、乙方自行办理渣土证、卸土地、及各项城建行政执法罚款、车辆运输、等挖运土方手续，所发生的一切费用均由承包方负责，与甲方无关。

2、乙方负责运输车辆所发生的一切行车安全事故，由于挖运土方而产生的任何事项与甲方无关。

3、承包人严格按照施工现场管理规定，关于安全、环保交底的内容执行，遵守相关法律法规，违者将按照相关条列进行处罚，由此发生的`安全及质量事故油承包人自行承担，并对发包人承担赔偿责任。

4、乙方必须配合甲方管理人员的工作，按照测绘人员所提供的挖土标高挖土。

5、乙方应配合甲方做好文明施工。

6、挖土方工程机械在施工中所发生一切安全伤亡事故，均由乙方负责，与甲方无关。

7、乙方严格按合同工期要求完成工程施工，如因乙方所造成的工期延误，甲方有权终止合同，对已发生的挖土工程量不予结算，因此给甲方所造成的负面影响及经济损失由乙方赔偿给甲方。

十、争议的解决

存在争议时双方协商解决，协商不妥时采用法律诉讼解决

十一、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方代表签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任九**

经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同信守。

品（材料）名：

规格型号：

单位：

数量：

单价：

金额：

交货日期：

超欠幅度%：

供应办法：

1、质量标准：

2、质量检验及验收办法：

3、包装要求及费用负担：

4、交货（运输）办法及地点：

5、货款共计人民币（大写）：

6、结算办法及期限：

7、其他：

第一点：甲方的违约责任

（1）变更产品品种、质量或包装的规格给乙方造成损失时，应负责赔偿乙方损失。

（2）中途退货的，偿付乙方以退货部分货款总值 %的违约金。

（3）自提产品未按规定日期提货的，每延期一天，应偿付乙方以延期提货部分货款总值千分之 的违约金。

（4）未按合同规定时间和要求提供原材料、技术资料、包装物的，除交货日期予以顺延外，每日应偿付乙方顺延交货产品总值千分之一的违约金。

（5）未按合同规定日期付款的，每延期一天，应偿付乙方以延期付款总值千分之一的违约金。

（6）实行送货或代运的产品无故拒绝接货的，应承担因而造成的损失并付给运输部门违约金。

（7）错填到货地点或接货人的，应承担因此造成的损失。

（8）其他。

第二点：乙方承担的违约责任

（1）产品、花色、品种、规格、质量、包装不符合合同规定，甲方同意收货的，按质论价；甲方不同意收货的，乙方应包修、包退、包换，并承担因此造成的损失。

（2）未按合同规定的数量交货，少交而甲方仍然需要的，应照数补交；不需要的，可以退货，并承担损失；不能交货的，应偿付甲方以不能交货的`货款总值 %的违约金。

（3）包装不符合合同规定的，必须返修或重新包装，并承担因此而支付的费用；甲方不要求返修或重新包装，而要求赔偿损失的应予赔偿。

（4）未按合同规定时间交货的，每延期一天，应偿付甲方以延期交货部分货款总值千分之一的违约金。

（5）不符合合同规定产品，在甲方代保管期内应偿付甲方实际支付的保管、保养费。

（6）产品错发到货地点或接货人的，除按合同规定负责运到指定的到货地点或接货人外，并承担因此多付的运杂费和造成的延期交货责任。

（7）未按甲方对技术资料及图纸的保密要求履行保密义务而给甲方造成损失的，应负责赔偿。

（8）其他：

本合同一式 份。有效期自请填写有效起始时间 到请填写有效终止时间 止。

甲方：请填写定作方

乙方：请填写承揽方

法定代表人：

法定代表人：

电话：填写定作方办公电话

电话：填写承揽方办公电话

地址：填写定作方住所

地址：填写承揽方住所

开户银行：填写定作方开户银行

开户银行：填写承揽方开户银行

账号：填写定作方账号

账号：填写承揽方账号

年 月 日

年 月 日

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任篇十**

建设方：\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方在承包过程中的权利、义务，经双方协商后同意签订本合同。

一、工程概况

(1)工程名称：\_\_\_

(2)工程地点：甘肃玉门黄花农场

(3)工程范围和内容：本房为\_\_\_跨钢结构厂房，规格：长\_\_\_米；宽\_\_\_米檐高\_\_\_米，按图纸施工。

(4)建筑外包面积：\_\_\_平方米。

(5)工程总造价：本工程总造价人民币(大写)：\_\_\_，(小写￥：\_\_\_)

二、钢结构施工准备

(一)甲方：

(1)做好建筑红线以外的“三通”，负责进场道路的维修，保证施工材料能运达到场。

(2)负责接通施工现场的施工用水源、电源、要求能满足施工用水、用电的需要，做好红外线以内场地平整，拆迁障碍物等工作及提供相应资料。

三、钢结构工程期限

(1)根据需要，商定工程总工期为天(日历天，以甲方预付款到帐之日起计算)，\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_ 10日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日规定范围内的全部施工完毕，如遇停电、雨天及其外来因素影响而造成停工的，工期相应顺延。

四、钢结构工程价款的`支付与结算

(1)本合同的总造价经双方约定后，任何一方不得擅自改变，但发生图纸变更或本项目中面积有增减时，以工程联系单形式可作调整，将调整后的金额以书面形式通知对方。

(2)本合同签订后，甲方须付预付款\_\_\_%计人民币\_\_\_元作为合同定金及备料款，乙方钢材进场甲方付本工程合同总造价的\_\_\_%计人民币\_\_\_元作为工程进度款，乙方彩钢板进场后甲方付本工程合同总造价的%，计人民币\_\_\_元作为工程进度款，工程安装完毕验收后甲方付本工程合同总造价的\_\_\_%，计人民币\_\_\_元作为工程款，

(3)工程竣工验收后，甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用或提前使用则视为本工程验收合格。

(4)如甲方因未及时支付工程款而影响工程进度所造成乙方停工，窝工损失，甲方应承担相应经济责任。

(5)本合同结算方式：\_\_\_。

五、附则

(1)本合同一式\_\_\_份，甲乙双方各执一份。

(2)本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后即生效。

(3)本合同签订后，甲乙双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

附：

甲方：\_\_\_

乙方：\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

委托代理人：\_\_\_

委托代理人：\_\_\_

电话：\_\_\_

电话：\_\_\_

本合同签订日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任篇十一**

甲方：

乙方： 住址：

身份证号码：

甲方承建的 成都富园物流商业中心 工程，经协商甲方同意将该工程的 砖砌体 工程劳务分包给乙方施工，并就有关事宜达成如下协议：

框架 结构，层数： 四层，总高度： 40 米，建筑面积约? 90000? 平方米。

双流县文星镇物流大道

1、本工程中的 砌体，二次构造砼 劳务工程，以分项包干的形式承包给乙方。

2、低值易耗品： 斗车、铲子、灰盒、灰桶、振动棒、电线、胶水管、广线，加班需要的照明及个人安全防护用品等由乙方自负包干。

1、工作内容：

（1）、施工图以内所有砖砌体，包括主体构造，零星砌体等所有内容；

（2）、根据主控线放（弹）砌体线；

（3）、现场所有二次构造砼浇筑（包括止水带、压顶、构造柱、圈梁，零星等；

（4）、现场的砌体所需砂浆，二次构造砼的自拌，搅拌机由甲方提供，乙方负责机操人员安排，人员必须持证上岗且到项目部登记记录，经检查合格后方可上岗，乙方负责机器日常保养，大件损坏由甲方负责修理，其余小件均由乙方负责。如乙方无专业机操人员，甲方将另行安排，其机操人员工资由乙方负责；

（5）、本班组所需脚手架均由班组自己负责搭拆，并将拆除的脚手架材料堆放到项目部指定地点，所搭架体必须满足安全需要，严禁搭设单排脚手架；

以上工作内容均需按照设计图纸及现行规范，同时按项目部的具体要求进行施工。

2、承包方式：采取承包范围内的.工程施工劳务、施工机具费，承包范围内工作劳务费，抢工费及辅料费、民工的社会保险费，暂住证费用，交通费、防暑降温费、烤火费及相关管理费用，按双方约定固定单价包干承包方式。

3、承包单价：

4、材料损耗：由甲方管理人员确定（必须达到甲方要求，如超过甲方要求甲方按超出部分价值从月包费中扣除）。

5、计量方式：计算规则有双方约定的按约定执行，无约定的按现行计算定额及图纸执行。

6、付款方式： 每月25日计量，次月15日按计量的75%~80%支付乙方，余款在主体验收后三个月内付清。

1、按项目工期进度要求进行；

2、乙方根据整体工期要求及工程进度情况，配合项目部进行工期调整；

3、甲方确定的工期月计划、周计划作为本协议附件，乙方必须遵照执行；

4、乙方必须按甲方的工期计划，组织与本工程相应的管理人员及技术操作工人，确保工期，不得延误。若因乙方原因影响其它工种及班组的施工，使整个工期计划不能按时完成，造成工期拖延，按500元/天进行处罚，此款项将在工程结算款中扣除。

5、因乙方原因工期延误造成现场塔吊、龙门架拆除延误，由乙方向甲方赔偿造成的设备租赁费。

6、如乙方劳动力不足，达不到工期要求，甲方口头或书面通知了还未增加人员，甲方有权另请人员协助施工，其产生的费用在乙方总款中扣除。

1、乙方在施工过程中除按照国家现行规范、规程、标准进行施工外，同时还要严格按照业主、甲方项目部的质量目标和要求施工；

2、以“精品工程”、“创杯工程”、“用户满意工程”为质量目标；

3、乙方必须配备与本工程相应的专职质检员，负责现场的质量检查工作，配合甲方质检人员收集整理相关的技术质量档案。

4、乙方必须严格工程质量管理，做到勤检查，勤整改，如甲方发现乙方工程质量问题，由甲方现场管理人员口头及书面通知乙方返工整改。乙方在接到整改通知后，一个工作日内必须整改完备，如乙方超出规定的时效，即不返工又不整改，甲方将视其情节给予乙方100~500元的处罚，并承担由此返工造成的全部工时及材料费。

5、乙方必须遵守执行甲方项目部制定的《质量管理实施细则》并以细则作为合同的附件。

6、如乙方不服从甲方的管理，违章指挥，违章作业造成的重大工程质量事故，除负责本次事故所造成的一切经济损失外，还要给予1000~5000元罚款，情节严重的要追究当事人及责任人的相关责任，构成犯罪的将追究其刑事责任。

7、由于乙方造成的一切返工和维修费用（包括人工费、材料费、违约金及返工费等一切费用）均由乙方承担，方单结算时在乙方工程款中扣除；

8、本工程质量等级为“优良”工程。

1、安全学习及交底：乙方在甲方工程期间必须学习安全生产相关的法律、法规及项目部制定的各项安全管理规章制度。做到上岗前的安全培训学习及安全教育和安全交底工作，严禁使用未成年人，操作工人不得使用50周岁以上的人。

2、安全检查：严格执行项目部制定的各项安全检查制度，真正做到自检、互检、交叉检查。做到小检有记录，大检有报告。在检查中发现安全隐患应及时处理、及时整改消除事故隐患。随时接受和配合项目部、业主单位及上级主管部门的各项安全检查工作。

3、专职安全员的配备及职责：乙方必须配备以本工程相应的1名专职安全员负责本工程的安全教育、安全交底、安全检查工作，并协助甲方安全管理人员作好安全技术档案的收集、整理及归档工作，对本班组的安全生产负责。

4、严禁违章指挥，违章作业：正确使用和佩戴个人防护用品，严禁酒后上班，严禁穿高跟鞋、拖鞋、硬底易滑鞋上班。安全帽、安全绳、安全带及其它个人防护用品由乙方自负。

5、安全防范：乙方要认真搞好安全防范措施管理，必须严格遵守执行项目部、业主单位、地方各级政府制定的各项安全规章制度及相关的法律、法规。

甲方：

乙方：

时间：

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任篇十二**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方平等协商，就乙方承揽甲方电厂一号炉拆卸工程达成协议，具体事宜如下：

一、工程项目：电厂一号炉拆卸工程

二、工程内容：锅炉本体(电气、仪表类由甲方自行拆卸)拆卸。拆卸以正负零为标准土建除外。要求拆卸过程中随拆随运不得在场地内存留，所有拆卸部件按甲方要求存放到指定地点。70米以内短途由乙方承担，超出部分由甲方承担。

三、工程造价(含建安发票)：叁拾伍万元整(350000.00)

四、结算方式：合同生效后乙方施工人员进驻现场后付30%预付款，本体拆除完毕后付20%，余款工程全部完工场地清理干净双方验收合格后凭发票一次性付清。

五、工程期限：20xx年2月1日前工程全部结束并交付甲方验收。

六、工程责任：

1.施工过程中出现的任何意外情况全部由乙方自行负责、甲方不付任何责任;

2.施工过程中如因乙方野蛮施工造成的一切损失由乙方负责;

3.在施工过程中乙方必须完全听从甲方指挥;甲方提供水电。

4.施工人员必须有工伤保险。

5.因甲方原因影响工程进度工期顺延。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任篇十三**

发 包 方（签章） （以下称甲方）

地址：

联系电话：

承 包 方（签章） （以下称乙方）

地址：

联系电话：

乙方承包甲方（ ）装修工程，为了明确双方责任及义务，保证施工顺利进行，双方在平等、自愿、协商一致的基础上按照《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》的规定，并结合本工程具体情况，双方经友好协商，达成如下协议：

第一条：工程概况

工程地点：

工程内容：室内/室外装饰工程；

承包方式：乙方包工包料；

工程造价：总承包价人民币（大写） 元

施工工期： 本工程暂定自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工，总工期为日历 天；另质保期限为 个月，从双方签字验收合格之日起算。

第二条：施工图纸等

2.1 甲方进行设计，并向乙方提供施工方案、施工说明。

第三条：工程变更和终止

3.1 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致签定《工程项目变更单》，同时调整相关工期。

3.2 工程量变化和设计变更（1）所有的设计变更和工程量的增减，甲乙双方必须进行书面签订《工程项目变更单》，否则该变更单无效。（2）甲方变更设计或非乙方原因使工程变更，由此增加的工程费用则由甲方支付。（3） 乙方私自进行工程变更，由此增加的工程费用由乙方自付；如造成甲方损失的，还须另行赔偿。（4）《工程项目变更单》签定后作为本合同的附件和组成部分。

3.3 合同终止（1）因不可抗力及政府行政行为导致本合同无法进行、或合同目的无法实现的情况出现，双方都可以书面提出解除本合同，并进行结算后双方签署结算单，本合同终止；（2）甲、乙方协商一致，可以变更或解除本合同； （3）因一方的违约行为，相对方根据约定终止本合同的； （4）本合同履行期限届满自行终止； （5）本合同依法解除。

第四条：工期延误

4.1 以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延： （1）工程量变化和设计变更； （2）不可抗力因素；（3）甲方同意工期顺延的其他情况。

4.2 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

4.3 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4.4 因乙方原因不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期顺延，乙方应赔偿由此造成的甲方损失，另须承担违约责任。

第五条：双方权利与义务

5.1 甲方负责解决施工用电、水、道路畅通及消防等法定相关手续。

5.2甲方依照合同约定的\'方式支付工程装修款。

5.3 甲方有权对乙方的施工提出整改意见。

5.4 乙方应于本合同签订后2日内安排人员进场施工。

5.5 乙方应依照双方确认的工程报价单所列品牌、材料购买装修材料，如确需变更、增加品牌、材料等与报价单不符的，须经甲方书面同意，否则甲方有权拒绝支付该材料费用；

5.6 乙方应规范、安全施工，保质保量。如施工过程中导致的安全事故与甲方无关，甲方的协助、配合工作不免除或减轻任何乙方应承担的责任，如第三人依法向甲方主张权利，甲方承担后可向乙方追偿；

5.7 乙方应积极主动与甲方配合，对甲方提出的合理意见，要在合理时限内完成整改。

5.8 乙方在完成房屋装修，交付甲方前应负责安保工作，并清理好场地；

5.9 甲方在本合同期限内，发现因乙方施工工程质量不符合合同规定的，乙方应在接甲方通知后合理时限内免费完成修理或返工。

第六条：工程结算及工程款支付方式

委托代理人 ： 委托代理人 ：

**建设工程承揽合同 工程承揽合同安全责任篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条工程名称：三合村15#、16#楼铝百叶窗安装制作工程。

第二条承包范围：加工、制作、安装、售后服务。

第三条工期要求：根据甲方需求进行，乙方配合甲方施工进度不得耽误工期。

第四条承包方式：包工包料。

第五条甲方提供：现场机械设备，技术人员配合指导、水电。

第六条质量要求：铝百叶窗的颜色(白色)铝型材壁厚为1.0mm按乙方提供给甲方的样品为准。

第七条使用标准及规范：根据国家有关百叶窗户标准及组装有关规范

第八条计价原则：双方根据窗户图纸和实际制作面积结算，铝百叶窗安装费、加工费合计每平米单价382元，工程量约15#楼673平米、 16#楼约540平米，工程造价约人民币46万元。具体以实际数量结算，多退少补。

第九条付款方式：

1.乙方进场安装甲方付乙方50%工程款。

2.安装完成甲方付乙方30%的工程款。

3.验收合格后甲方付清乙方工程余款。

4.以上价款以含税金。

第十条保修：保修期为一年。

第十一条竣工验收：竣工验收时由乙方通知甲方，甲方负责通知有关人员进行验收。

第十二条结算方式：现金结算。

第十三条索赔：乙方如不按甲方要求按时完工造成的一切损失由乙方负

责。乙方施工造成的`质量事故、返工费用由乙方负责。乙方在施工工程中发生一切伤亡事故和相关后果责任都由乙方自行承担，甲方概不负责。因甲方原因未按所定合同付款造成的工程进度延误工期或停工的相关后果由甲方付全责。

第十四条备注：以上价款已包含保险金，乙方自行给自己的施工人员购买人身意外保险。

第十五条附则：1.本合同未尽事宜，经双方协商解决，如不能协商解决，由法院裁决。

2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效益。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn