# 工程承揽合同(二十二篇)

来源：网络 作者：雾花翩跹 更新时间：2024-12-06

*工程承揽协议 工程承揽合同一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方承揽甲方\_\_\_\_\_\_\_\_工程，为了保证工程质量、安全和工期，经双方协商，达成如下协议：一、工程量二、工程要求三、甲方责任范围四、乙方责任范围五、技术要求六、工期、验收程序...*

**工程承揽协议 工程承揽合同一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方承揽甲方\_\_\_\_\_\_\_\_工程，为了保证工程质量、安全和工期，经双方协商，达成如下协议：

一、工程量

二、工程要求

三、甲方责任范围

四、乙方责任范围

五、技术要求

六、工期、验收程序及质保期

1.施工工期：自开工之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内完工，每拖期一天，扣乙方工程款的\_\_\_\_\_%。

2.每一道工序完成，乙方应提前一天通知甲方，验收合格才能进行下道工序，否则该工序被视为未发生项，结算时将从工程款直接扣除。

3.质保期：质保期\_\_\_\_\_年，验收合格后付至工程款的\_\_\_\_\_%，留\_\_\_\_%质保金：质保期内由乙方施工质量和原材料质量等造成的各种问题，由乙方无偿修复或更换。

七、其它要求

1.施工中乙方接受甲方项目负责人现场施工监督。

2.施工中乙方应遵守甲方安全规程，并签订安全、文明施工协议。由乙方原因造成的不安全事故，责任由乙方自负。

3.乙方施工过程中，不得损坏甲方的生产设施、设备，如有损坏乙方必须无偿进行修复。

4.未尽事宜双方协商解决。

5.本协议作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程承揽协议 工程承揽合同二**

合同编号：

委托方：(以下称甲方)

承接方：(以下称乙方)

签约地点：

施工地点：

签约时间： 年 月 日

1、合同内容

本合同项所指的项目是：

(系统配件参考“附件一：物料清单”)

2、合同金额

2.1 合同总金额为人民币：(rmb： )

2.2 合同总价已包括执行本合同内工程全部内容之费用。

3、付款方式

3.1 付款

合同签订后两天内，由甲方向乙方支付合同总价的\_\_\_\_%，即人民币 (rmb)。

3.2 设备进度款

当乙方进场并系统布线完毕后，甲方向乙方支付合同总价的\_\_\_\_%，即人民币(rmb)。

3.3 工程结算付款

本合同项下系统设备安装完成，由甲方人员验收合格之日起后两天内，甲方向乙方支付合同总价的\_\_\_\_%，即人民币 (rmb)。

3.4 最终验收付款

经甲方代表正式验收合格之后的\_\_\_\_个工作日后，甲方向乙方支付合同总价的\_\_\_\_%，即人民币(rmb)。

3.5 其它事项

4、合同双方责任

4.1 甲方责任

4.1.1 按本合同第3条款规定及时向乙方支付合同款。

4.1.2 提供好施工现场的土建、水、电等条件。

4.1.3 安排好货物在工地的仓储设施。

4.1.4 协调各施工单位的关系，避免直接影响乙方施工进度。

4.1.5 工程安装调试完毕后，甲方应在乙方提出验收申请之时起\_\_\_\_个工作日内安排验收。

4.2 乙方责任

4.2.1 按合同规定负责进行施工设计、供货、安装、测试及完成整个工程。

4.2.2 负责安排对甲方技术人员进行免费培训。

4.2.3 确保所提供的设备材料与质量相符。

4.2.4 向甲方提供及时的售后服务支持。(响应时间为全天24小时)

5、安装及调试

5.1 安装及调试责任

乙方根据合同规定对设备的安装、调试负全部责任。

5.2 在整个安装调试期内，乙方应按照甲方指定人员的督导及指引进行施工。

6、其它

本合同中一切未尽事宜，由甲、乙双方另行协商处理。

甲方：乙方：

地址：地址：

电话：电话：

传真：传真：

签约代表：签约代表：

指定联络人员：指定联络人员：

附件一：物料清单

**工程承揽协议 工程承揽合同三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方拟建房屋一座，位置在\_\_\_县\_\_镇\_\_村\_\_组，由乙方负责承揽建设。为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订本加工承揽合同。

一、双方权利义务

⒈甲方负责提供石灰、砖、水泥、沙子、水源、钢材等建筑材料。根据施工进度，乙方应提前\_\_\_天通知甲方购买所需材料。

⒉乙方具有从事农村房屋建设的成熟经验，负责施工建设并交付建房成果。当事人明确，双方不存在雇佣关系。

⒊搅拌机、震动器等施工机械以及模板、脚手架等所有劳动工具由乙方自带，费用由乙方自理。

⒋工期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开始建设，工期为\_\_\_天。如发生下雨、停电、地震等影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

⒌乙方加强对其人员的安全教育，严格管理，遵守国家法律法规，安全施工。由于乙方人员的故意或过失引起的安全事故由乙方自行负责，与甲方无关。

⒍乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

二、质量要求

⒈乙方应当本着保质保量的原则，按照图纸施工，加强质量管理。

⒉重要施工过程：如地基、浇铸须经甲方验收后方能进行下一工序。

⒊甲方发现乙方在施工过程中有偷工减料、工作不负责影响房屋质量等行为时，有权要求乙方停工或整改。

⒋房屋建成后一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。

三、付款方式

⒈工程款结算方式：以建房面积计算，每平方米人民币\_\_\_元。

⒉付款时间：第一次付款在施工开始后\_\_\_天内，第二次付款在\_\_\_，第三次付款在\_\_\_，第四次付款在房屋峻工并经甲方检验后\_\_\_\_天内给付。

四、违约责任

⒈由于工程质量达不到要求的，乙方要进行修理、重作;造成损失的，由乙方赔偿。因乙方原因导致使合同无法履行的，乙方应承担违约金\_\_\_元，并赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

2、乙方若无视甲方的合理要求，或者采取消极怠工和延误工期等做法为难甲方，视为乙方根本违约，甲方有权解除本合同。乙方应承担违约金\_\_\_元。

3、在乙方无违约行为的情况下，甲方若不按合同约定支付工程价款，应当承担违约金\_\_\_元。

五、争议解决办法

⒈发生合同争议时，双方应友好协商。

⒉如协商不成，双方可将争议提交人民法院进行裁决。

六、附则

⒈本合同一式两份，甲乙双方当事人各执一份。

⒉本合同自签订之日起生效。

⒊以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年月日

**工程承揽协议 工程承揽合同四**

甲方： (签字)

乙方： (签字)

根据《中华人民共和国建筑法》、《合同法》、《劳动法》、《建设工程施工合同》、及有关法规、行政法规，遵循平等自愿，公平和诚实，信用的原则，经双方就建设施工之事协商一致，特签订此合同，望共同遵照执行。

一、工程名称：名门尚居11#8#楼

二、工程概况：框剪结构

三、承揽方式：揽工不揽料

1.承揽范围及内容图纸所示前期主体所有一次结构模板安装工程。

2.乙方承揽该主体一次结构工程模板施工，具体内容为图纸所示主体一次结构的所有内容。

(1) 乙方在施工中所需机械工具，木工圆盘锯、撬杠等均由甲方复制提供。手工电锯，起钉锤等小机械由乙方承担。(含电线)

(2) 木工上下料台(搭拆由乙方负责)。

四、结算价格：

基础地下室，按图纸展模面积22/m2元。一层至十八层，按照图纸展模面积22/m2元。

五、付款方式：

(1) 基础地下室模板拆模完毕，验收合格后付基材层80%。

(2) 一层至四层模板拆模完毕，验收合格后付三层木板的80%。

(3) 四层至十八层木板拆模完毕，验收合格后，每完成四层付三层90%，其中押一层。

(4) 待主体验收合格，模板方木，拆模完成，按照甲方指定的地方堆放完成，付工程量的90%

(5) 剩余10%，待内、外粉刷结束后一次付清。

六、双方责任：

a、甲 方 责 任：

1、 甲方全面负责对该工程主轴线定位、放线、标高操作，乙方安排人配合，并对质量控制检查，验收，报验。

2、 甲方确保乙方在施工中的材料，机械设备及维修和小型工具及时供给，乙方施工中所用的材料进场由乙方负责卸车，装车由甲方负责。

3、 甲方管理人员、电工、机械维修工、塔吊工应及时配合乙方施工，协调施工现场的一起有关工程事宜，为乙方创造良好的施工环境。

4、 甲方管理人员在施工中不允许故意刁难乙方。

b、乙 方 责 任：

1、 乙方必须在公司的领导下严格遵守公司的各种管理规定，做好合同范围内的各项工作，严格按照甲方要求进行规范施工。工程质量达到甲方要求合格，争取优质结构工程。

2、 施工人员定期组织学习新技术及规范标准，学习安全有关法律及各项规章制度，遵守工地各项规章制度。

3、 所需各种材料必须提前2天报送项目部，施工过程中不得浪费材料，严禁大材小用，做到工完场清。因乙方操作失误，不听甲方指挥造成材料浪费，由乙方按市场价格，双倍赔偿，并直接从工程款中扣除。

4、 乙方施工队要配合技术人员配合甲方施工。保证工程顺利施工，因乙方造成返工现象由己方负责所有损失。

1、 乙方应按时完成本合同所签署的施工任务，保质保量保安全。质量合格工程，按图施工，符合现行规范要求。

2、 安全方面，因乙方操作不当造成的安全问题由乙方承担全部损失。

3、 进度按照就爱房指定进度要求，进行施工，每超过1天，罚款3000元。

4、 施工现场原材料堆放及清理、方木、模板清理均由己方负责。

七、文明施工

1、 实现施工现场文明、整洁、安全、杜绝野蛮施工，杜绝不文明语言和行为， 严惩破坏环境行为，严惩违章作业，达到文明施工保证措施。

2、 树立良好管理形象，做到文明施工，创造良好是个环境，凡进入现场的施 工人员，必须严格遵守甲方纪律及各项规章制度。

3、 施工人员进入施工现场加强道德教育，树立文明施工思想，使人人遵守职 业道德，遵守建设程序，说实话，办实事，不弄虚作假。

4、 施工人员听从甲方正确布置和安排，遵守项目部的各项制度，推行先进技 术，科学管理，有计划，有步骤，杜绝盲目性，随意性。

5、 在工地不得辱骂，殴打技术管理人员。不得在施工现场随意大小便。发现辱骂殴打技术管理人员，一切后果由乙方承担。

6、 在工地不得出现打架斗殴，如出现打架斗殴将对该人每人每次罚款3000元，由该揽包人承担，如后果严重，该该人应承担一切法律及刑事责任。

本合同一式两份，双方各执一份，起律作用，未尽事宜，按《劳动法》、《合同法》协商解决，双方签字之日生效.

甲 方： (签 字) 乙 方： (签 字)

身份证： 身份证：

电 话： 电 话：

年 月 日 年 月 日

**工程承揽协议 工程承揽合同五**

发包单位：\_\_\_\_\_\_

承包单位：\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等互利、公平公正的原则，经友好协商，甲方将其金宇时代奥城地块基础土石方工程包给乙方施工完成。为了明确双方的责任，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《工程建设标准强制性条文》、《建筑工程安全生产管理条例》及其相关法律法规，并结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，以兹共同遵守。

一、乙方的资质

1、乙方是经工商行政部门依法注册和相关行政机构依法核准，并持有合法有效之营业执照、税务登记和相关施工资质的公司法人。

2、乙方保证在签订本合同时，向甲方出示上述资质证明文件的原件和提交复印件以供检验。复印件由乙方加盖公章后作为本合同附属资料由甲方予以归档管理。

3、在本合同履行期内，上述资质证明文件如有变更，乙方应在变更之日起五个工作日内向甲方交验变更后的资质证明文件原件和复印件。

4、乙方应保证前述资质证明文件的真实性与合法性。如乙方以伪造、变造方式提交相关资质证明的，应按照本合同的约定承担违约责任，同时甲方有权拒绝支付工程款。

二、工程概况

1、工程名称：“金宇·时代奥城”地块基础土石方挖运工程

2、工程地点：南部县南隆镇蜀北大道西延线

三、工程施工承揽工作内容

施工图所示范围内放线，标高控制，劳动力及技术装备的组织，土石方的开挖、运输及所需机械设施设备，地表清障，场内排水、施工期间的排水、以及周边相邻建筑物、居民的安全防护隔离设施，工程资料的编制，现场的安全文明施工措施，土石方开挖、运输施工临时道路修建，冲洗设备、设施，临时用水用电，为保证工程质量、进度而作的协调，开挖土石方及临时道路开口须办理的手续等工作。

注：施工临时道路及冲洗池乙方施工完后无偿提供给甲方使用。

四、合同工期

开工日期：20\_\_;竣工日期：。合同工期总日历天数70天，每拖延壹天按10000.00元/天处罚。

五、合同价款

本合同采用单价包干合同，包括但不限于乙方完成本合同第三条约定承揽范围内全部工程内容和工作内容所需要的人工费、材料费、机械费、管理费、行管罚款、保险费、交验前成品保护费、利润、税金、工程周边社会关系协调费等全部费用组成，如挖土过程中有淤泥其单价为：23.5元/;无淤泥其单价为：23.00元/。

1、工程施工期间需排水其所需的设施设备、人工费由乙方负责。

2、如需加班施工所需费用由乙方负责。

3、工程方量按实际收方结算。

六、工程结算

1、乙方按工程进度在每月30日前将已完工程量及价款报甲方审核，甲方审核确认后支付已完工程价款的70%;

2、工程完工验收合格后，依据甲、乙双方现场实际收方工程量办理结算，结算完毕，移交结算资料后，一次性付至结算金额的80%，剩余尾款在工程完工验收合格后两个月内付清。

3、乙方收取每笔工程款支付时须提供足额建安发票，否则甲方有权拒绝支付，且不视为甲方违约。

七、工程质量及技术要求

本工程严格按照国家现行《土石方工程施工质量验收规范》、《建筑工程质量检验及评定标准》、《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》等进行施工和验收。同时，本合同约定：

1、土石方工程施工完成后的验收标高与设计标高的误差不大于±10，垂直面边坡需用挖机夯实。如验收不合格，所产生的返工费用由乙方承担，并承担由此给甲方造成的损失。

2、进场施工前，必须提前2天向甲方分别提交：土石方施工方案、安全文明施工方案、施工保险费交缴凭据及质量进度保证措施。

3、施工期间边坡如需覆盖材料由甲方提供，乙方负责施工及其人工费。

4、竣工结算资料为壹式3套。

八、安全施工

乙方应严格按照国家有关安全施工规范进行施工，采取严格有效的安全防护措施，在施工作业中，乙方发生直接或间接所遇任何与工程相关的自身及第三者的一切安全事故，均由乙方自行承担全部责任及赔偿。如对甲方或第三方造成损失，按其损失的双倍赔偿从总价款中扣除，不足部分甲方有权另行追索。

九、履约保证金

本工程履约保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，合同签订后3天内转入甲方指定账户，合同即生效，否则合同无效。。

十、合同签订后，乙方因自身原因中途退场或不能满足甲方工期要求被甲方勒令退场，工程款结算按已完工程量的60%计算。

十一、违约责任

本合同工程不允许转包/分包，若甲方核实乙方有转包或分包行为，甲方有权单方面以书面通知的方式终止本合同，乙方在接到甲方书面通知后必须无条件退场，并承担该工程总工作量程款20%的违约金，乙方退场迟延给甲方或第三方造成损失，按其损失的双倍赔偿并从工程总价款中扣除，不足部分甲方有权另行追索。

十二、本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，经双方签字盖章后生效，工程合格交验结清尾款后自然失效。其它未尽事宜，双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承揽协议 工程承揽合同六**

甲方：

乙方：

经双方协商，甲方将 珍珠泉花园装饰部分工作委托乙方施工。为了明确双方责、权、利，根据《中华人民共和国民法典》，结合本工作实际情况，特签订如下协议，以资双方共同遵守。

一、 承揽范围及方式

1、承揽范围： 。

2、承揽方式：包工包辅料、包质量、包工期、包安全生产、文明施工。

二、 工期及进场时间

本工作自 年 月 日进场施工至承包工程内容完工，实际工期要求按项目部指定。在工种衔接上，必须服从甲方的统一调度，乙方无特殊原因造成工程衔接上的脱节，甲方将给以一定的经济处罚。

三、结算方式

1、按定额标准，以工日单价计算：

分项合格： / 元/工日

分项优良： / 元/工日

2、按施工图上建筑面积单价结算：

一次通过验收合格： 元/平方米按国家规定计算建筑面积，

3、其他计算方式：

/ 。

4、定额外用工结算：

根据实际发生工作内容，由项目部核定签发工日数，按技术工 元/工日;辅助工 元/工日。

四、承揽工作范围

图纸及其设计变更包括的所有内容。房子以内的不产生点工。包括楼梯贴面及一层外墙贴面`施工洞封堵`砖砌踏步`底层30公分以内回土及挖土`散水等`至工程验收合格为止。甲方只提供塔吊搅拌机，其余机械及小型工具由乙方自备。

五、付款方式

1、自备一个月生活费，以后按施工现场施工生产人数，结合完成工作量，每人每月预付生活费 1000 元;

2、所包含工作量1#--6#结束支付至75%，年底付至95%，余下部分作预留保修费，竣工后一年付清。

3、属乙方施工人员所发生的涉外费用，按实际发生数由乙方承担，在结算款中扣除;

4、其他付款方式：

六、双方责任

(一)甲方

1、负责对业主、设计院、质监站及其他对外工作的联系;

2、负责各工种之间的协调工作，并对工程质量、进度、安全生产、文明施工等进行监督、检查、考核;

3、对乙方做好安全生产教育;

4、负责乙方施工人员食宿安排;

5、按预算用量做好材料、设备的供应;

6、根据本协议按时拨付月度生活费;

7、负责组织施工验收、办理工程结算;

8、甲方派现场代表 杨伟 同志，在施工中负责与乙方的协调工作，杨伟为技术负责。

(二)乙方

1、组织施工人员进场，施工人数、技术力量必须满足工程进度、质量的要求，进场人员必须持有居民身份证、就业登记卡、就业证、暂住证(复印一份交甲方备案)，并报送进场职工1寸近照及花名册一份，供甲方备案。

2、必须服从甲方的整体安排和协调，服从甲方现场管理人员的统一管理。遵守法律、法规及规章制度，对违法乱纪者，甲方有权按照规定给予处罚，随时向乙方提出清退。

3、进场人员必须持有上岗证，特殊工种必须持有安全操作证(如进场后再办上岗证和操作证的，其费用由作业班组自理，甲方协调办理)。

4、严格按照施工图纸和甲方审定的施工方案组织施工，每道工序完工后必须经甲方检查后方能进行下道工序的施工，同时认真配合安装施工，共同完成任务。

5、负责雇工患病及意外事故处理费用及其他费用。

6、确保工程进度，保证工程质量，负责乙方原因造成的一切经济损失。

7、派专人开机，做好与其他班组机械使用的协调。

8、乙方自行配备甲方提供机械以外的设备、工具用具以及工人需要的劳保用品。

9、乙方委派 方胜茹，梁建和 同志为现场代表，负责工程质量、进度等的协调安排及生活费的领取。

七、安全生产及保安规则：

1、乙方应加强对职工的安全生产教育，严格遵守执行安全生产六大纪律及甲方的安全生产有关规定，完善安全设施，加强安全交底及安全检查。乙方有责任和权力完善安全生产工作。

2、甲方对乙方的生产工作实行不定期的检查，凡发现违反安全生产规定、违章操作，盲目蛮干的，甲方将有权予以罚款，要求完善和规范。

3、根据谁施工谁负责安全的原则，乙方对施工人员的安全生产负完全责任。如发生意外事故，由乙方负责处理，费用由乙方承担。如发生重大人员伤亡事故，乙方应及时通知甲方，由甲方协调呈报有关部门。

4、乙方应教育施工人员严守国家政策法规，遵守甲方规定的治安、市容的有关规定，遵守生活区的环境卫生，维护施工区域的正常秩序。

5、施工现场及宿舍区，不得使用电饭锅、加热器等，不准私拉电源，一经发现甲方予以没收，同时采取警告、处罚等决定，屡教不改的，甲方给予清退出工地。

6、对打架、斗殴的有关人员，除处于必要的罚款外，责令其退出工地，情节严重的报告当地派出所，应有的处罚、费用由责任人承担。本工程由谁签定合同，谁在现场指挥、管理，如承包人不在现场管理或管理不善，甲方有权在乙方工程价款中扣除工程款的20%，同时甲方以80%款直接发放至作业人员。

八、材料及工具

1、按预算定额规定，乙方向甲方办理领料手续，在施工过程中，乙方应妥为保管和使用，不得浪费，切实维护好甲方的利益，乙方管理有方，有明显节约材料，经项目部核定后，甲方给予必要的奖励。

2、甲方提供的各种机械设备，乙方应派专人负责使用，属人为造成的损坏，其费用由乙方承担。

3、甲方提供的各种小型工具，乙方应妥善保管和使用，属正常损耗的以旧换新，属非正常损耗的，其费用由乙方承担(安全帽由甲方提供，完工后如数交还甲方，丢失或损坏，由乙方按原价赔偿)。

4、乙方在施工中，必须做到工完场清，谁施工谁清理的原则，同时服从甲方的监督和指导，若发现浪费现象，视情节给予罚款，如遇到有场地不清工完不清，甲方有权利责令其班组清理后施工，一旦不履行好此项工作，甲方将作出强制手段，委托其他人清理，发生费用由责任班组承担，为抓好质量、安全、文明卫生工作，项目部不定期进行考核打分，视情况予以一定的奖罚。

九、其他

1、未尽事宜，在施工过程中协商决定。

2、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

**工程承揽协议 工程承揽合同七**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

甲方拟将位于\_\_\_县\_\_镇\_\_村\_\_组的房屋地基以及主体工程交由乙方负责承揽建设。为明确双方权利义务关系，在平等互利、公平合理、诚实信用的原则下，经协商自愿签订本合同。

一、双方权利义务

1、甲方负责提供建设所需原材料。

2、乙方确保具有从事农村房屋建设的成熟经验，负责施工建设并根据甲方的要求交付建房成果。

乙方在施工过程中应合理、节约用料，严禁浪费。乙方每天完工后清理墙角灰，做到工完场清料净，并按常规要求配比施工。在施工中若发现造成材料损失、浪费，甲方有权责令整改并罚款，在支付款中扣除。

3、工程施工所需一切机械设备和工具以及安全防护设备、用具，如：架管、架板、搅拌机、升降设备、模板、模具、斗车、振动棒、焊接机、撮箕、桶、防护网等及焊条、切割片等辅材全部由乙方自行解决，费用由乙方自理。

4、工期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开始建设，工期为\_\_\_天。如发生下雨、停电、地震等影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

5、乙方加强对其人员的安全教育，严格管理，遵守国家法律法规，安全施工。由于乙方人员的故意或过失引起的一切安全事故由乙方自行负责，与甲方无关。

6、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

二、工程质量及施工要求

1、乙方应当本着保质保量的原则，按照甲方的要求施工并加强质量监督和管理。

2、涉及房屋主体及沉重结构的关键性部分须经甲方验收后方能进行下一工序。

3、甲方发现乙方在施工过程中有偷工减料、工作不负责影响房屋质量等行为时，有权要求乙方停工或整改。

4、房屋建成后一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。

5、基础：基槽60公分，圈梁40公分，基石40公分，使用石头30立方米。

6、墙体：外墙高米，内墙高米，砌筑时内外错缝采用水泥沙浆，为避免砖块间空隙较大必须采用三·一砌筑法，且灰缝厚度不得超过。

墙体经水泥清光后面层表面不应有裂纹、脱皮、麻面、起砂、空鼓等缺陷。

7、圈梁：过梁高度不低于公分，钢筋直径不宜小于毫米，刚箍直径不低于毫米，最大距不宜超过毫米，圈梁高度不低于毫米上下圈梁。

8、屋顶：现浇厚度为公分，表面不应有裂纹、脱皮、麻面、起砂、空鼓等缺陷。

9、下水道：

三、工程款结算及支付

1、工程款总额及计算方式：工程款为人民币：69580元，以承建房屋面积为基准，按245元/平方米计284平方米。

2、付款时间：地基完工经甲方验收合格后\_\_\_天内给付地基工程款;主体工程完工经甲方验收合格后\_\_\_天付款\_\_\_，在房屋峻工并经甲方检验合格后\_\_\_\_天内给付余款。

四、违约责任

1、由于工程质量达不到要求的，乙方要进行修理、重作;因此给甲方造成损失的，由乙方赔偿。

如果一年内现浇渗漏，乙方须赔偿因此给甲方造成的损失，并一次性支付合同总价款的25%作为违约金。

因乙方原因致使合同无法履行的，乙方应承担本合同总价款25%的违约金，并赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

2、乙方若无视甲方的合理要求，或者采取消极怠工和延误工期等做法为难甲方，视为乙方根本违约，甲方有权解除本合同。本合同总价款25%的违约金。

五、争议解决方式

因本合同履行过程中发生的一切争议时，双方应友好协商解决;协商不成，双方可将争议提交房屋所在地人民法院进行裁决。

六、附则

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

2、本合同中甲方与乙方及乙方任何工人之间均不存在雇佣关系。

3、因合同履行过程中的未尽事宜，经双方协商同意签订补充合同的，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

签订时间：

**工程承揽协议 工程承揽合同八**

浙江五洲工程项目管理有限公司 (甲方)

建德市龙源电力有限公司 (乙方)

依照《中华人民共和国合同法》有关规定，结合本工程具体实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

乙方受甲方委托, 承担甲方新上建德市档案馆迁建250kva变配电受电工程, 具体事宜双方明确如下：

一、甲方委托给乙方的工程项目和内容：

1、250kva变受电工程的设计、设备购置、安装调试

二、有关技术及服务要求：

1、乙方应根据甲方的要求做好开工和竣工等有关技术工作，协助并配

合线路验收、接入系统及并网工作 。及时提供竣工资料。

2、乙方采购所有电气设备和原料， 应从国家定点厂家采购， 并符合国家有

关质量、技术标准。

3、变配电及线路安装工程应根据电力安装标准进行，符合质量要求。

4、甲方负责做好青苗赔偿等有关政策处理。

三、工程款项及费用的结算：

1、工程款结算按执行。

2、工程预算款总计：102496元;

(高压电缆、10kv线路部分按实际耗材在决算中计收)

3、本工程款分 2次结清，其中：

(1) 、合同签订3天内应付工程款的70%

(计70000元)

(2) 、工程竣工验收合格决算审核后，送电前工程款全部付清。

4、工程款的结算以审计决算为依据。

四、施工及竣工验收：

1、根据工程施工要求，甲方应于施工前具备土建验收条件(包括完成破路申请手续，设备进场道路畅通等)，并确保自建附属工程质量为乙方进场创造施工条件。

2、乙方应在20--年 月 日工程竣工，遇特殊情况双方另行协商，时间顺延。

3、施工期间, 甲方应派员到现场协助解决安装施工期间所发生的特殊情况。

4、乙方在施工期间应注意安全, 做到文明施工，如发生违章和野蛮施工所

造成意外事故和损失，由乙方自负。

5、乙方在工程结束时，甲方应会同供电局有关部门进行竣工验收。

五、合同未尽事宜，双方协商解决。

六、合同双方代表签字盖章后生效。

七、合同一式4份，甲方执2份，乙方执2份。

甲方： (盖章) 乙方： (盖章)

代表： 代表：

**工程承揽协议 工程承揽合同九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_工程达成以下协议：

1.甲方为乙方提供\_\_\_\_\_\_设备及软件，共\_\_\_\_。

合同总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

其中软件费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

硬件费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_元

工程费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

2.付款方式乙方先付甲方总工程预付款。

共￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

其中软件费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

硬件费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

工程费：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

甲方电脑硬件送达乙方指定场地经乙方点数后，乙方须当即付给甲方所有硬件费用。

完成安装后，乙方在七日内向甲方支付其余全部款项。

以上付款方式均为现金付款。

3.甲方责任甲方在乙方要求的时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前完成软件安装调试。

甲方负责培训乙方的系统管理员和该软件的维护免费期为\_\_\_\_年，维护地点在甲方公司所在地。

壹年内因甲方提供硬件设备非人为损坏而引起软件被破坏，甲方提供免费恢复。

如果是按乙方的要求扩允功能，甲方可收取扩充部分的费用。

壹年以后甲方对提供设备和软件有偿维护，维护费用为￥\_\_\_\_元/年。

4.乙方责任甲方调试系统所用的素材仅供系统测试，均不得用于营业或其它以盈利为目的\'的商业活动，否则涉及的一切民事及刑事法律责任由乙方承担。

乙方用于营业或其它以盈利为目的的商业活动所需之节目由乙方自行解决，甲方概不负责。

由乙方在以后使用中，由人为造成的系统的损坏，需要甲方上门服务的，甲方发生的费用全部由乙方负责。

5.其他事项不得对软件加以仿制;

对软件权利的标志不得除去、遮盖或涂抹等。

按本合同第2条的规定，若乙方逾期不付款超过\_\_\_\_天，甲方有权终止合同，由此造成的后果甲方概不负责在。

6.违约责任双方若有未尽事宜，由双方共同协商解决，若有一方违约或侵权，参照我国有关法律法规处理;

双方若有纠纷，提交人民法院裁判解决。

7.本合同自甲乙双方代表签字及盖章后生效;

合同正本一式贰份，双方各执壹份，具同等的法律效力，本合同附件共有\_\_\_\_份如下，也具同等法律效力。

声明：本合同经复印或涂改后无效!甲方：\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十**

发包人： (以下简称甲方) 承包人： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》等有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在合同履行过程中的权利、义务和责任，本着平等、互利、保证质量的原则，按期保质完成本工程，经双方协商，达成以下协议：

一、 工程慨况

工程名称： 工程地址：

二、 合同价格

木质门元/樘，(此价格包含五金配件、门锁、门框和门制作安装、油漆等所有费用，包括工人工资、材料费、检测费、配合费、运输损耗、施工损耗、利润、税金及附加、发票、包装、运输、卸货至工地现场甲方指定地点、安装施工、成品保护、仓储费、及因材料送到工地指定地点而引起的额外费用等直至工程竣工验收合格且交付甲方前所需的全部费用。该综合单价一次性包死，固定不变，不因人工、材料的市场价格的涨落等任何因素的变化而调整)。

三、 承包范围

承包的内容：

四、 工期期限

1、开始工作日期：年日，结束工作日期：门必须于 年日完成。

2、乙方必须按甲方计划完成;

3、在施工过程中，乙方按约定的工期进度及质量组织施工，若乙方

不能按约定完成，甲方有权解除本合同，乙方必须在2日内撤出施工现场。甲方不以结算，一切费用由乙方自行承担。

五、质量要求

1、按照设计图纸及相关图集规范施工，工程质量、技术必须达到《木门窗安装规范》《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》及施工设计图纸和甲方的具体要求，质量评定得分必须达到90%以上，乙方施工部分在交验时达到合格。

2、因乙方施工质量原因造成返工者，由乙方全权承担返工发生的一切费用。

六、承包方式：包工包料包工期。人工：含施工劳务用工及税费、安全及文明施费;材料：材料必须按设计图纸及相关图集规范规定进场合格材料，必须提供材料的产品质量证明文件(合格证、检测报告等)。必须按照甲方规定工期完成施工任务。

七、工程价款的支付和结算方式 1、付款方式： 每个月25日支付当月完成工程量的70%进度款。

2、结算方式：

(1)本工程预付款元;

(3)全部门窗安装完毕，待工程竣工验收合格且交付建设单位后，甲方在确定工程结算后2个月内支付至工程结算的95%;

(4)其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

八、工程验收与结算

1. 本合同项下门窗安装工程竣工验收，以设计安装图纸及说明书，国家颁发的质量检验标准及时进行验收。

2. 工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定向甲方提交竣工验收报告申请。

3. 甲方收到竣工验收报告申请后七天内组织验收，并在验收后七天内给予认可或提出修改意见。

4.经甲方组织验收，该安装工程全部或部分不符合双方约定的国家质量检验标准的，为验收不合格。乙方须对验收不合格的部分返工，费用由乙方承担，工期超过本合同约定期限的，乙方须承担违约责任。

5. 验收合格之前相应物品毁损、灭失的风险由乙方承担，验收合格之后相应物品的毁损、灭失的风险由责任方承担

九、安全文明施工

1、班组进场前承包人指定管理人员一名随时与甲方协调。进场后必须做好入场教育、三级教育、安全技术交底，凡进入该工程项目的各位人员，必须服从现场管理人员统一指挥，遵守现场管理的一切规章制度，配带安全设施，按相关操作规程作业，保证安装质量。做到工完场清，保证制安现场清洁。因返工或工程处罚，由乙方负责承担罚款返工费及材料损失。

2、乙方所有参加制安的工人，进入制安现场必须严格遵守建筑安全法规，严格按相应安全操作规范和《现场施工管理规定》制安。由于乙方自身违反作业规程，发生任何安全事故损失均由乙方完全承担;乙方参加安装的人员如违反项目部规章制度时，由项目部对乙方处以200元/次的罚款，在工程款中扣除。凡是因综合质量和文明安装检查未达标的，项目部扣罚乙方400元/次。

十、事故处理

1、发生重大伤亡安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方，并保护好现场，做好防护措施，防止事故扩大、蔓延，同时按本合同约定的相关条款和相关法律、行政法规对事故进行处理。

2、乙方和甲方对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

十一、双方权利义务

甲方权利义务

1、协助乙方处理乙方与工程总承包单位、其他施工单位的施工配合关系。

2、在本合同签订后五日内，向乙方提供土建图纸及具体技术要求，及时与乙方进行施工现场技术交底。

3、依据本合同约定，按期足额向乙方支付工程款项。

(二)乙方权利义务

1、乙方负责对洞口尺寸的实测、复核工作。

(1)乙方在门制作前，应自行进入施工现场对洞口尺寸进行实测，并提交甲方审核确认，但甲方的审核确认并不视为对该尺寸承担任何责任。

(2)乙方在门安装前，应对洞口尺寸进行二次复测，如有异议应当在进场施工前书面报告甲方，并按甲方要求执行。否则，视为乙方认可施工现场条件，由此产生的误差、损失及责任均由乙方自行承担，且不予延长工期，不予增加任何费用。

5、乙方应服从甲方、监理方、质检等单位对该工程的统一管理，负责施工现场及生活区域的安全、文明、防火、防盗等工作。

8、乙方必须每天将垃圾集中在甲方工地的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由甲方在届时应付乙方的工程款中扣除。

十二、工程变更

1、工程施工工程中，甲方如需对工程所需门窗进行设计变更，甲方应提前通知乙方。乙方应当及时调整进度计划。

3、双方确认：对于涉及工程价款的确认，双方协商后进行解决。

十三、成品保护

工程竣工通过甲方及有关主管部门验收合格并交付甲方之前，乙方承包范围内的在建工程、已完工程及其他工程的成品保护，均由乙方负责并承担所发生的全部费用，如有损坏，均由乙方负责修复并承担费用。

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十一**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方将 工程承揽给乙方，为明确甲乙双方的责任及权利和利益，特签订以下条款，以共同遵守和执行。

一、工程名称地点：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式及内容：

1、承包方式：

2、承包内容：

3、承包范围及说明：

三、工程造价及付款方式：

1、工程造价如下：

2、工程决算以甲乙双方代表实测实量的实际数据双方签字为准。

3、付款方式双方协商分次进行如下：

四、工期及说明：

根据甲方工期计划进行施工，如因甲方原因造成工期延误，则向后顺延，工期为 天，如遇不可抗拒的情况(停水、停电、下雨、台风、地震等自然灾害)，工期则相应顺延。

五、甲方责任及义务：

1、提供施工项目的场地并作技术交底，组织承包人项目经理进行技术交底;如甲方无法提供施工图纸，有乙方结合甲方意见及要求进行。

2、负责提供工具材料存放场地，水电有甲方负责安排及交费，(可保证安全水电正常的场所)。

3、甲方派度，施工质量，如发现问题，及时通知乙方更改或双方商定处理方案，并及时纠正。

4、如甲方在施工蹭发现乙方未按合同要求进行施工。甲方有权停工并纠正，如乙方不服从甲方代表指挥甲方有权终止合同。同时追究乙方责任，并有权安排其他施工队进行施工。所造成的一切后果由乙方承担。

5、乙方进场施工人员必须提供人身安全保险的有关证明，如未办理人身安全保险的，由乙方向甲方提供施工人员办理人身安全保险需要的相关手续，由甲方代为办理，所发生的费用在乙方的工程款中扣除。

六、乙方责任及义务：

1、对甲方施工方案及要求，要做到坚决服从不得推委。

2、根据要求进行合理施工，不得野蛮施工。

3、不得随意将甲方施工现场的材料和原料挪作它用或变卖。如发现，因此造成的经济损失以及引发的刑事责任由乙方承担。

4、乙方派行现场规章制度，认真做好施工现场的施工安全，防火、防盗等工作。

5、如乙方在施工中间终止合同，因此造成的责任及过错，甲方有权起诉并追究乙方法律责任。

6、乙方进场施工人员必须提供人身安全保险的有关证明，如未办理人身安全保险的，由乙方负责人签署安全责任申明书并有参与施工的施工员签名按手印后进入工地，如不符合以上两个条件甲方有权拒绝施工人员进入施工现场。

7、对于施工过程中所发生的一切学安全事故以及处理事故所发生的一切费用由乙方全部承担，甲方概不负责。

七、其他：

1、本工程实行项目经理监理制，甲方应在监理前，合同签订后三日内将项目经理名字，监理内容及监理权限以书面形式通知承包人。不实行工程监理的，有合同签订人甲方代表监理。

2、本协议未尽事宜，双方本着实事求实的原则，互相协商或再行签订补充协议，合同履行中，发包人承包人有关此工程的书面协议或文件视为本合同的组成部分。与本协议同等生效。

3、甲乙双方若发生纠纷，导致合同不能正常履行。以友好协商为主，若协商不成，双方可起诉至工程项目所在地的法院进行裁定。

4、协议经甲乙双方签字后生效，待本协议各项条款执行完毕后即生效。

5、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

八、附则：甲乙双方签署合同的同时，甲方给乙方提供了一份施工安全细则条例，乙方负责人组织施工人员认真学习条例后，签名申明以学习施工安全细则条例后进入工地施工。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据〈\_\_\_\_\_〉及其它有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，甲乙双方充分协商，一致同意，特签订以下条款，共同遵守。

第一条工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、承包方式：采取包工包料的方式。

3、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天(日历\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天)。在甲乙双方认同可以开工、材料进场的第二天计算工期,开工日期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第二条甲方责任，权利和义务

1、甲方提出设计思路、项目功能及使用要求。

2、甲方需做好施工前的通水、通电等工作，使之达到乙方装饰施工要求。

3、做好乙方开工现场准备工作，清除影响施工的障碍物，安排好乙方施工所需水、电，并承担相关费用。

4、根据乙方要求及时做好工程验收工作。

第三条乙方责任、权利和义务

1、指派项目责任人，按合同及规范要求组织施工，保质、保量，按期完成施工任务。

2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定;严格按甲方认定的图纸或按照图纸变更通知和做法说明进行施工，做好各项质量检查记录;参加竣工验收，编制工程结算。

第四条工程项目

1、振升平开窗，双层钢化中空玻璃，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、玻璃幕墙，博克兰玻璃，单层贴膜，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的铝材做骨架，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、上海双雄铜门厂，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、隐形防盗网，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、推拉门：单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6、阳光房，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方管做骨架，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_mm厚钢化玻璃，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7、卫浴门，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条

8、室内门，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条

9、美步楼梯，甲方指定样式，单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m

第五条工程质量及验收

1、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

2、工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知三日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，须通知乙方，另约定验收日期，但甲方应承认竣工日期。如甲方在约定时间内未能组织验收，则视为验收认可。

3、在成品或半成品未办理验收移交手续前，甲方不得提前使用，如提前使用可视同该部分验收认可合格。

4、如因验收不合格的工程而须返工的，乙方应承担相应的责任和造成的一切损失。

第六条付款方式

合同总金额：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

(小写)

1、乙方完成1.2.3项的工程时，由甲方支付80%的工程款。

2、乙方完成所有的工程经甲方验收合格后，由甲方向乙方支付总工程款的95%，

余下5%作为保证金6个月后再支付。

第七条本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，经双方签字之日起生效;

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十三**

甲方：

乙方：

为了加强施工管理，确保工程质量、工期、安全文明施工等目标的实施，根据企业内部项目法施工实施细则及有关规章制度的有关规定。为明确双方权、责、利，经双方协商一致签订责任书。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式：包工包料。

三、承包工程范围：该工程施工图纸的全部基础、主体模板工程制安、堆放、整理等工作。(化粪池、屋面瓦条另算)

具体内容：

1、木模板制作、安装、模板支撑架搭拆、加固，小型预制件模板制作、安装。

2、木模拆除、及时拔铁钉、清理、刷隔离油、分类堆放整齐。

3、屋面。

4、浇砼时派专人值班守模。

5、施工场地内50米内的运输。

6、工完场清、成品保护。

7、配合施工员测量、放样。

四、工程期限：基础及主体工期为 150 日历天，乙方必须按甲方的施工组织进度网络计划要求控制来安排材料、设备劳动力。杜绝因乙方因素拖延节点控制计划，保证满足其他工种的需要。如果未按工程进度网络计划节点控制计划节点完成，拖延工期则甲方有权以1000元/天处罚，提前工期每天1000元/天奖励，依次类推。由于业主方及甲方原因，需签证，工期相应顺延。

五、质量要求：乙方必须严格按照国家现行施工规范《强制性条文》、图纸设计要求、企

六、工程结算方式：

1、包工包料按施工图纸的建筑面积计算，每平方米建筑面积 ，但必须达到合格率90 %以上。

2、基础以2.2米为计算标准,超深部分另行按构造柱模板接触面每平方米30元价格计算.

七、劳动报酬：乙方按包工包料形式实行费用总包干，乙方承担团体成员每人月工资，标准由乙方自行确定，独立核算，自负盈亏，发放工资时，乙方必须统一填报核表、工资表，由劳动者本人签名后，由甲方财务人员按工资表发给劳动者本人，乙方不得无故扣发工人工资。否则甲方给予必要行政干预，以维护甲方社会信誉。

八、工程质量管理：

1、工程质量关系到企业信誉生存，各作业班组必须严格按规范及企业标准进行施工，执行《强制性条文》，维护公司信誉。

2、乙方在施工中，必须确保工程质量，按施工组织设计，严格按图及施工规范工程变更联系单进行施工(如增加部位另算)。

3、乙方必须服从公司各职能科室及项目部的管理，严把质量关，积极配合甲方、设计单位和监理公司的工作。

4、项目部的施工技术人员必须对作业人员进行技术及安全交底，推广使用新工艺、新技术、新材料。

5、乙方在施工工程中，甲方均有权随时对工程质量实行质量监督管理，凡达不到质量标准的，一经发现，乙方应立即返工，工料费自负。拒绝返工或拒绝监督者，将按公司有关文件规定严格处罚。

6、乙方必须树立百年大计质量第一的思想，做好质量的自查自检工作，及时发现质量问题，立即返工确保工程质量。

7、乙方必须在保证工程质量的前提下、节约材料、做到工完场清，不得浪费材料，如果发生浪费材料，损失费用由乙方承担。

8、乙方必须按施工程序施工，隐蔽工程验收必须自检合格后经过甲方质检人员及监理人员验收签字后才能进行下道工序施工。

九、安全管理：

1、乙方必须树立“安全第一、预防为主”的安全方针，遵守各项安全操作规程，特殊工种必须持证上岗。每天上班前，必须检查安全保护设施是否完好，应在有绝对安全保障的劳动条件下进行施工作业，不具备劳动保护条件的，乙方应停止作业，并立即向项目部汇报。

2、乙方进场的作业人员必须经过公司、项目部及班组的三级安全教育，方能进场施工，并组织班组人员学习安全技能及安全知识。

3、因乙方违章施工造成安全、质量事故及影响公司和项目部名誉的一切损失，由乙方负责其经济责任和法律责任，甲方概不承担任何责任。不属于乙方违章所致的由肇事方负责。安全事故的责任人，责任行为认定由有关主管部门认定。

十、工程现场管理有关规定：

1、乙方必须自觉维护所在工地的社会治安，积极配合公司、项目部和有关治安部门对流动人口登记等工作。每个承包团体成员不得从事或参与贩毒吸毒、卖淫、嫖娼、聚众赌博、打架斗殴、损坏工地财物、偷、盗、抢、骗、工地材料及设备等一系列违法活动，有上述违法犯罪行为发生者，应由乙方承担全部的经济和法律责任。

2、乙方必须自觉做好计划生育工作，有违法计划生育者，有劣迹表现者，均应拒绝进入工地劳动，由于乙方的疏忽或纵容包庇而造成的后果均由乙方承担全部的经济和法律责任。

3、乙方必须做好场地成品材料保护和已完工程的成品工作，以及机械设备保养工作。机械及电气设备有专人管，不得违章操作。如因乙方施工操作不当，而造成机械及电气设备损坏。人员伤亡事故等，应由乙方负责经济和法律责任。

4、乙方住宿，餐饮必须有专人管理，不得随意乱拉电线、插头，不得烧电气餐具，不准随意把床铺搬进新房子里，如出现上述情况，立即停止使用和改正，否则甲方有权没收其餐具和作罚款处理。

5、乙方必须注意讲究卫生，积极配合上级部分对工程卫生检查监督工作。

6、根据浙江省文明施工现场管理标准和衢州市创文明城市的相关要求，甲方将制定相应管理制度，乙方以及承包团体内全体人员，必须积极配合，且应无条件服从。

7、乙方必须配合和遵守工地门卫制度工作，不得随意把闲杂人员带进工地住宿就餐，如有特殊原因，必须经过门卫人员同意并登记方可进入工地。否则按破坏工地治安论处，送至公安机关审查处理。

十一、其他事项：

1、模板及其支架应具有足够的承载能力、刚度和稳定性，有可靠的承受浇筑砼的重量、侧压力以及施工荷载。

2、模板接缝应平整，不应漏浆。浇筑前，模板内应清理干净。

3、模板的标高、垂直度、平整度和截面尺寸应符合设计及施工规范要求。

4、拆模时间必须符合施工规范规定。

5、工程进度应根据项目部的施工进度计划组织施工，安排足够施工人员。

6、门过梁与构造柱相接处必须构造柱和过梁整体现浇。

7、楼梯需浇至平台处，再砌墙。

8、负责配电房，卷杨机房屋面搭设的人工费、材料费由项目部负责。

9、模板堆放应整齐有序，及时清理废材料，保持场容场貌的整洁。

10、根据贝林公司建筑工程施工质量管理奖罚条列实行奖罚。(附管理条例)

11、设计如有变更，需按变更联系单及图纸会审要实行。

12、严格按《衢州市居住建筑工程质量通病防治措施》组织施工。

13、该项目模板分项制作，安装及支模架所有材料，机械设备由乙方自行负责，费用已纳入承包价内。

14、付款方式：按月进度，经项目部签证以完工程量及项目部质检员验收达到合同约定的质量标准和项目部审定工程款的80%，次月20日前支付，待工程主体验收合格乙方分项工程所含内容均完成后，无违约行为，三个月内付清。

十二、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，自合同签订之日起生效，工完款清后失效。

甲方：

乙方：

年月日：

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十四**

发包单位(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包单位(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等互利、公平公正的原则，经友好协商，甲方将其金宇时代奥城a地块基础土石方工程包给乙方施工完成。为了明确双方的责任，根据《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《工程建设标准强制性条文》、《建筑工程安全生产管理条例》及其相关法律法规，并结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，以兹共同遵守。

一、乙方的资质

1、乙方是经工商行政部门依法注册和相关行政机构依法核准，并持有合法有效之营业执照、税务登记和相关施工资质的公司法人。

2、乙方应保证前述资质证明文件的真实性与合法性。如乙方以伪造、变造方式提交相关资质证明的，应按照本合同的约定承担违约责任，同时甲方有权拒绝支付工程款。

二、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程施工承揽工作内容

施工图所示范围内放线，标高控制，劳动力及技术装备的组织，土石方的开挖、运输(含淤泥)及所需机械设施设备，地表清障(青苗费)，场内排水、施工期间的排水、以及周边相邻建筑物、居民的安全防护\_\_\_\_\_设施，工程资料的编制，现场的安全文明施工措施，土石方开挖、运输施工临时道路修建(甲方只提供商品砼)，冲洗设备、设施，临时用水用电，为保证工程质量、进度而作的协调，开挖土石方及临时道路开口须办理的手续等工作。

注：施工临时道路及冲洗池乙方施工完后无偿提供给甲方使用。

四、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日;竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，每拖延壹天按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天处罚。

五、合同价款

本合同采用单价包干合同，包括但不限于乙方完成本合同第三条约定承揽范围内全部工程内容和工作内容所需要的人工费、材料费、机械费(含机械设备等的进、出场费)、管理费、行管罚款、\_\_\_\_\_费(含第三者责任险)、交验前成品保护费、利润、税金、工程周边社会关系协调费等全部费用组成，如挖土过程中有淤泥其单价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m;无淤泥其单价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m。

1、工程施工期间需排水其所需的设施设备、人工费由乙方负责。

2、如需加班施工所需费用由乙方负责。

3、工程方量按实际收方结算。

六、工程结算

1、乙方按工程进度在每月30日前将已完工程量及价款报甲方审核，甲方审核确认后支付已完工程价款的70%;

2、工程完工验收合格后，依据甲、乙双方现场实际收方工程量办理结算，结算完毕，移交结算资料后，一次性付至结算金额的80%，剩余尾款在工程完工验收合格后两个月内付清。

3、乙方收取每笔工程款支付时须提供足额建安发票，否则甲方有权拒绝支付，且不视为甲方违约。

七、工程质量及技术要求

本工程严格按照国家现行《土石方工程施工质量验收规范》、《建筑工程质量检验及评定标准》、《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》等进行施工和验收。同时，本合同约定：

1、土石方工程施工(包括清边捡底)完成后的验收标高与设计标高的误差不大于±10cm，垂直面边坡需用挖机夯实(如需做护壁喷锚等由甲方负责，乙方配合)。如验收不合格，所产生的返工费用由乙方承担，并承担由此给甲方造成的损失。

2、进场施工前，必须提前2天向甲方分别提交：土石方施工方案、安全文明施工方案、施工\_\_\_\_\_费(含第三者责任险)交缴凭据及质量进度保证措施。

3、施工期间边坡如需覆盖材料由甲方提供，乙方负责施工及其人工费。

4、竣工结算资料为壹式3套。

八、安全施工

乙方应严格按照国家有关安全施工规范进行施工，采取严格有效的安全防护措施，在施工作业中，乙方发生直接或间接所遇任何与工程相关的自身及第三者的一切安全事故，均由乙方自行承担全部责任及赔偿。如对甲方或第三方造成损失，按其损失的双倍赔偿从总价款中扣除，不足部分甲方有权另行追索。

九、履约保证金

本工程履约保证金100万，合同签订后3天内转入甲方指定账户，合同即生效，否则合同无效。(履约保证金无息退还，退还方式：按总工期70天计算，第一阶段退款为30天，其余退款按每20天为退款阶段，退款时工程量须完成总工程量的三分之一，否则甲方有权拒绝退还履约保证金，未退还的履约保证金在工程款结算完毕后支付时一并支付)。

十、合同签订后，乙方因自身原因中途退场或不能满足甲方工期要求被甲方勒令退场，工程款结算按已完工程量的60%计算。

十一、违约责任

本合同工程不允许转包/分包，若甲方核实乙方有转包或分包行为，甲方有权单方面以书面通知的方式终止本合同，乙方在接到甲方书面通知后必须无条件退场，并承担该工程总工作量程款20%的违约金，乙方退场迟延给甲方或第三方造成损失，按其损失的双倍赔偿并从工程总价款中扣除，不足部分甲方有权另行追索。

十二、本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，经双方签字盖章后生效，工程合格交验结清尾款后自然失效。其它未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经过协商，确定乙方为奥体中心铝合金窗工程承包单位。依据“中华人民共和国民法典”和“建筑安装工程承包合同条款”及国家工商行政管理局的有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方共同确认，签订本协议，双方共同遵守。

一、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.范围和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_铝合金窗工程的设计、加工、运输、安装。

4.合同价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

5.工作量及单价(见价格表及报价说明)

6.开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年月日

7.结算办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按甲乙双方共同确认的二次设计加工图实际洞口面积计算。

二、设计依据：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.甲方应向乙方提供下列建筑图。

a、门窗大样图;b、平面图;c、立面图;d、剖面图。

2.乙方进行二次设计的依据是上述图纸和技术文件及国家的有关规范标准。

三、材料选定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_详见报价说明。

四、工程进度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.乙方于年月日进入施工现场，工期为工作日。(注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工期以乙方收到预付款之日起计算)。

2.因下列情况之一者，乙方工期相应顺延。

a：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方未能按期按额向乙方支付工程进度款。

b：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方在合同签订后，未能向乙方提供图纸。

c：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_因停用升降设。

甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十六**

甲方：房地产有限责任公司

乙方：建材门窗有限责任公司

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条工程名称：三合村15#、16#楼铝百叶窗安装制作工程。

第二条承包范围：加工、制作、安装、售后服务。

第三条工期要求：根据甲方需求进行，乙方配合甲方施工进度不得耽误工期。

第四条承包方式：包工包料。

第五条甲方提供：现场机械设备，技术人员配合指导、水电。

第六条质量要求：铝百叶窗的颜色(白色)铝型材壁厚为1.0mm按乙方提供给甲方的样品为准。

第七条使用标准及规范：根据国家有关百叶窗户标准及组装有关规范

第八条计价原则：双方根据窗户图纸和实际制作面积结算，铝百叶窗安装费、加工费合计每平米单价382元，工程量约15#楼673平米、16#楼约540平米，工程造价约人民币46万元。具体以实际数量结算，多退少补。

第九条付款方式：1.乙方进场安装甲方付乙方50%工程款。

2.安装完成甲方付乙方30%的工程款。

3.验收合格后甲方付清乙方工程余款。

4.以上价款以含税金。

第十条保修：保修期为一年。

第十一条竣工验收：竣工验收时由乙方通知甲方，甲方负责通知有关人员进行验收。

第十二条结算方式：现金结算。

第十三条索赔：乙方如不按甲方要求按时完工造成的一切损失由乙方负

责。乙方施工造成的质量事故、返工费用由乙方负责。乙方在施工工程中发生一切伤亡事故和相关后果责任都由乙方自行承担，甲方概不负责。因甲方原因未按所定合同付款造成的工程进度延误工期或停工的相关后果由甲方付全责。

第十四条备注：以上价款已包含保险金，乙方自行给自己的施工人员购买人身意外保险。

第十五条附则：1.本合同未尽事宜，经双方协商解决，如不能协商解决，由法院裁决。

2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份,均有同等法律效益。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

负责人签字：负责人签字：

年月日年月日

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十七**

发包人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了全面履行施工合同，加强对工程项目的管理，提高企业经济效益，增加项目经理及项目相关人员的收入，经甲方研究决定，对该工程项目的管理实行责任承包制。通过对乙方的执业资质、施工业绩、管理能力、风险抵押等方面的综合考评，确定乙方即某项目部为工程项目的承包人。双方本着公开、公平、平等、自愿、诚实信用的原则，达成如下协议：

一、承包的方式：

风险抵押、个人承包

乙方同意向甲方交纳风险抵押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，对工程项目的管理负责，以风险抵押的方式承包。

二、承包的期限：

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至该工程竣工交验(工程竣工结算价款及分包结算价款清算完毕)。

三、承包工程项目概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、承包范围：招标文件中规定的内容(含业主在工程施工过程中因设计变更要求增加或调整的工程内容。)

6、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

7、施工工期：总日历工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，以开、竣工报告为准，业主工期若延期，工期顺延;工期与业主合同有关规定不一致的，按业主合同和有关通知执行;超出规定工期、没按业主和甲方要求时间内进场，则视为违约。

8、分段任务：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前完成基础

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前完成主体结构封顶

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前完成装修

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前交付使用

如因建设方和甲方原因影响工期，则在承包工期基础上顺延。

四、承包的指标

1、成本指标：本工程承包价款确定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。承包范围内总价一次性包死。乙方承包价中含按当地税务部门规定应当缴纳的各种税、费。

2、质量指标：一次验收合格率100%。

3、安全指标：无重伤、死亡事故发生。

4、进度指标：满足总承包合同的要求,

5、其他约定：

五、甲方的职责和权限

1、甲方的职责

(1)负责组织施工合同“交底”和施工组织方案的审定以及建设单位、

地方社会环境资源的联系衔接;开工前交施工设计图纸套及相应的施工技术资料给乙方。

(2)根据项目需求及乙方请求对外签订劳务分包合同、材料设备购置合同、机械材料租赁合同等。

(3)协助乙方组织竣工验收、竣工决算和评优申报;

(4)负责组织项目管理期间和终结时的考核审计;兑现项目承包人经济收益(包括薪金)或实施经济赔偿处罚;

(5)协助乙方选聘项目管理人员，组建项目经理部，配置其他生产要素;

2、甲方的权限

(1)有权对乙方的施工管理工作进行指导、检查、监督、协调;不定期对工程进度、质量、工程检(试)验资料、工程资金的使用等.进行监督、检查。

(2)除建设单位指定外，有权将项目的工程分包给专业公司;

(3)乙方违法、不执行国家标准不按规范进行管理施工、违反甲方有关规定的情况下，甲方有权进行纠正，责令停工整改、予以经济处罚、终止承包合同、调整承包人。

(4)审核乙方编制的施工组织设计、工程进度计划及完成工程量报表。

六、乙方的职责和权限

1、乙方的职责

(1)代表企业实施项目管理，遵守国家法律法规，执行强制性标准，执行企业相关管理制度，积极维护企业合法权益;对所施工的项目自开工准备至竣工验收，实施全过程、全面管理;

(2)根据国家规范组织编制项目管理实施计划;

(3)组织实施施工现场的生产要素的配置和管理;

(4)组织制定和实施项目经理部各项管理制度;

(5)在企业授权范围内负责与建设单位、监理单位、地方政府相关部门、企业管理层的工作联系和协调，负责劳务分包、协作单位的管理;

(6)解决施工现场和项目经理部出现的问题，发现和处理突发事件;

(7)负责竣工验收和竣工结算，提供和准备相关技术经济资料;

(8)协助企业进行项目的检查、鉴定和评优、评奖申报;

(9)负责员工的各项管理和教育、企业文化和精神文明建设;

(10)接受上级和地方建设行政主管部门的检查监督，认真落实整改意见，提高管理水平;接受本企业的检查监督和考核审计;

(11)处理项目经理部善后工作和工程质量保修服务，完成清收工程款等债权债务的清理和移交;

(12)按照甲方的要求报送完成各种指标的情况;

(13)按公司规定及时足额交纳职工的各种\_\_\_\_\_等费用;职工发生工伤事故，\_\_\_\_\_费赔付不足部分，按照甲乙方3：7比例分担;如果乙方没有交纳\_\_\_\_\_费的，职工发生工伤事故，由乙方全额承担。

(14)负责项目运转所需资金的筹措及其他风险控制;

(15)因质量、工期、安全、文明施工及各种违章造成的费用、罚款、违约金和经济损失等均由乙方承担。如发生\_\_\_\_\_或诉讼，甲方对外承担费用后，甲方有权向乙方追偿包括诉讼费、\_\_\_\_\_在内的一切费用。

2、乙方的权限

(1)代表甲方实施项目管理，全面履约施工合同，遵守国家法律法规，执行强制性标准、规范和甲方相关管理制度;

(2)根据甲方的授权，组建项目经理部，项目经理部全面工作;.甲方项目部印章只能用于与本工程有关的材料采购合同的签订、工程文件收发、函件制作活动中，不得用于本工程材料、工程款、民工工资等资金的结算、借支和与本工程无关的活动，不得用于变更业主合同规定，乙方也不得以项目的任何名义擅自对他人作出承诺;否则;视为乙方违约，并承担由此造成的一切责任和经济损失。

(3)确定项目经理部组织架构，班子成员报甲方审查批准后，报送业主、监理单位及有关管理部门备案。未经甲方同意，班子人员不得随意更换，否则视为乙方违约;

(4)有权选择聘用管理人员和生产工人，乙方聘请的施工人员应当具备相应的资质或资格，并复印其身份证件、证书存档备查;否则，视为乙方违约。少数关键岗位的管理人员按规定程序可外聘;确定管理人员职责、权限，并组织考核奖惩;

(5)有权在甲方确定的合格分承包方名单中选择劳务队伍，但必须报发包方备案;乙方无权转包或分包本合同工程，否则甲方有权终止本合同，甲方有权要求乙方承担承包总价5%的违约金。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程承揽协议 工程承揽合同篇十八**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(乙方)

依照《\_\_\_\_\_》有关规定，结合本工程具体实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

乙方受甲方委托,承担甲方新上建德市档案馆迁建250kva变配电受电工程,具体事宜双方明确如下：

一、甲方委托给乙方的工程项目和内容：

1、250kva变受电工程的设计

2、设备购置

3、安装调试

二、有关技术及服务要求：

1、乙方应根据甲方的要求做好开工和竣工等有关技术工作，协助并配

合线路验收、接入系统及并网工作。及时提供竣工资料。

2、乙方采购所有电气设备和原料，应从国家定点厂家采购，并符合国家有

关质量、技术标准。

3、变配电及线路安装工程应根据电力安装标准进行，符合质量要求。

4、甲方负责做好青苗赔偿等有关政策处理。

三、工程款项及费用的结算：

1、工程款结算按执行。

2、工程预算款总计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(高压电缆、10kv线路部分按实际耗材在决算中计收)

3、本工程款分2次结清，其中：

(1)、合同签订3天内应付工程款的70%

(计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)

(2)、工程竣工验收合格决算审核后，送电前工

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn