# 2023电脑租赁合同

来源：网络 作者：无殇蝶舞 更新时间：2024-03-26

*20\_电脑租赁合同（精选5篇）其实合同区分要式合同和不要式合同，那么你现在知道合同是怎么样子了吗？小编在这里给大家分享一些20\_电脑租赁合同，希望对大家能有所帮助。20\_电脑租赁合同篇1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

20\_电脑租赁合同（精选5篇）

其实合同区分要式合同和不要式合同，那么你现在知道合同是怎么样子了吗？小编在这里给大家分享一些20\_电脑租赁合同，希望对大家能有所帮助。

**20\_电脑租赁合同篇1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_              乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                   地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                   邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                   电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                         法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                    职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成如下协议：

第一条乙方租用甲方座落在\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_楼房\_\_\_\_栋，建筑面积为\_\_\_\_平方米，租用期一周年，自本合同生效之日开始计算。

第二条租赁期限内房屋租金为\_\_\_\_人民币(含建筑税)。乙方分\_\_\_\_次支付。本合同生效后的0日内，乙方支付房屋租金的\_\_\_\_%为\_\_\_\_万元，房屋验收合格后的0日内，乙方支付房屋租金的剩余款额。

第三条租赁期内，房屋由乙方使用管理，房屋的房产税，土地使用税和其他合理税费由乙方承担。

第四条租赁期内，乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担。

第五条第三、四条所发生的费用，甲方凭单据、发票和有关规定文件，按各规定的期限向乙方结算。

第六条乙方所租用房屋，在乙方验收合格并付清房屋租金后，归乙方使用。第七条在房屋保修期内(水电设施半年，土建一年，采暖设施一个采暖期，自乙方使用之日算起)甲方对房屋质量问题保修。

第八条乙方服务人员的临时户口等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

第九条违约责任

1、本合同生效后，如乙方违约，乙方已缴房屋租金不退，并一次性支付违约罚金\_\_\_\_元人民币(自违约之日起30天内付清)。

2、本合同生效后，如果甲方违约，甲方向乙方退还剩余租金，并一次性支付违约罚金\_\_\_\_元人民币(自违约之日起30天内付清)。

3、不满半年的租期按半年计算，超过半年不满一年的租期按一年计算。

第十条在租用期内，甲方不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任何第三者，如果甲方出售乙方租用的房屋，乙方应享受优先购置权，并不需另行支付购房款，同时甲方应协助乙方办理正式过户手续，由此发生的有关费用由乙方承担。

第十一条乙方需要安装电话，由甲方解决，费用由乙方承担。

第十二条在租用期内，如遇不可抗拒的灾害，房屋遭到毁坏，按照房屋建设程序，乙方重新建造房屋。

第十三条甲方已声明本合同所指标的楼房是符合国家有关政策和法令而建造和经营的，甲乙双方在符合国家现行的有关政策和法令的基础上签订本合同的。如在租赁期限内与国家新的政策、法令、规定相悖，使本合同不得不解除时，甲方每年按房租总金额的0%乘以乙方实际租用年数计扣房租。

第十四条甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，按(1)项办法解决：

(1)提交仲裁机关进行仲裁。

(2)向人民法院起诉。

第十五条本合同一式九份。正本两份，双方各执一份;副本六份，双方各执三份。正副文具有同等法律约束力。

第十六条本合同双方签字盖章经公证后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

第十七条本合同附件。

1、房屋平面位置及占用土地范围图

2、商品房暂行管理办法

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                       乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                    代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日                       \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**20\_电脑租赁合同篇2**

承 租 方： 以下简称甲方

单位地址：

出 租 方： 以下简称乙方

为了顺利实施 工程项目的建设，按合同工期完成施工任务，并确保工程质量达到规定的标准和要求，合同双方就本合同机械租赁的有关问题进行了磋商。鉴于乙方对本工程的相关情况已经进行了认真了解，并对施工现场进行了考察，愿意将所属机械设备租赁给甲方用于本项目施工，双方本着自愿互利、公平诚信的原则，依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，在严格履行甲方与业主签订的合同协议书的前提下，特签订机械设备租赁合同，以兹共同遵守。

1 租赁设备

甲方需租赁机械设备名称、规格型号、数量、成新详见下表《租赁机械设备明细表》。甲方承租乙方的械设备如下：

2 租赁期限

2.1 租赁期限： 20\_\_年 4月25 日到 退租日 。

2.2 甲方可根据工程实际情况调整租赁期限，最终以甲方确认的机械设备退场通知为准。

3 租赁价格

租赁价格：如第1条中表格所示，租赁单价为税后价格。

4 结算方式

4.1 自设备进场施工之日起满一个月后甲方开始结算租金。每月25日之前,甲方开具上一个月的租赁结算单，结算乙方上个月25号前的租金, 不足一月的按天计算月制度天数按30天计算。乙方在结算单上签字确认并开具国家正式税收发票办理租金结算。

4.2 施工期间，若由于甲方或天气等原因造成乙方设备停工连续超过7天，则停工期间设备租金按租赁价格的 50%计算。在甲方放假期间，租金不予结算。 5 租赁设备的维修

5.1 在租赁期间,设备出现故障,乙方要及时通知甲方，并负责承担设备的维修及所有相关费用,而且不能影响甲方正常施工，否则由此造成的相关损失由乙方承担。

5.2 若由于乙方设备故障原因不能工作，单月停修累计超过3天，超出部分按日租金额扣除。

**20\_电脑租赁合同篇3**

甲方：  法定代表人：  地址：  联系电话：

乙方：  法定代表人：  地址：  联系电话：

甲乙双方经友好协商，就乙方租赁甲方相关物料以及甲方协助乙方举办 活动(以下简称：活动)之事宜一致达成如下协议：

一、乙方举办的活动名称、地点及时间

1、乙方此次举办的活动名称为。

2、乙方此次举办活动的地点为。

3、乙方此次举办上述活动的具体时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二、双方合作的具体相关事宜

1、在乙方举办活动的当天，甲方将半径为1米的启动球一个以及音响系统一套(即调音台一个、功放一个、麦克风两个、麦克风支架两个、麦克风收发器两个、音箱箱体两个)租赁给乙方使用，音响系统的具体管理及操作由甲方指派专门的调音师负责，乙方人员不得随意接触音响系统，并应根据实际需要和启动球的正确使用方法使用启动球。活动结束后，甲方可自行将租赁物收回。

2、乙方举办活动当天的开幕仪式的签到物料(包括但限于签到本、签到桌、签到笔、名片箱、台花、胸花)及开幕式区域地毯由甲方负责提供;同时，甲方安排一名主持人和六名礼仪小姐帮助乙方举办活动当天的开幕仪式，主持人及六名礼仪小姐的具体人选由甲方根据自身情况负责安排确定。

三、相关费用及支付方式

1、乙方租赁甲方本协议“第二条”中的相关物料及甲方协助乙方举办活动的费用合计为人民币5600元(大写：伍仟陆佰元整)，乙方须于活动举办前以现金方式一次性将该笔费用支付给甲方。

2、乙方须于活动举办前向甲方交付该押金在乙方按照第五条的约定付清水电费及按照第四条的约定拆除墙体广告后，由甲方无息退还给乙方。

四、墙体广告  作为对乙方举办此次活动的大力支持，甲方同意乙方在活动举办前及举办后的一定时期内在甲方指定的区域投放两块墙体广告，具体相关事宜为：

1、墙体广告的具体设计、制作、安装、拆除等工作由乙方自行负责，由此产生的一切费用也由乙方自行承担，甲方只负责提供相关场地给乙方。乙方在安  装、拆除墙体广告时，不得损坏墙体，否则，甲方有权要求乙方赔偿。

2、此次墙体广告投放的位置为四号场馆大门门头广告位，具体位置由甲方负责指定。

3、此次乙方许可甲方投放的两块墙体广告的大小分别为12.65、6.50、12.4、6.21，乙方不得超规格投放墙体广告，否则，甲方有权拒绝乙方投放。

4、此次墙体广告投放的具体时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，墙体广告投放期满时，乙方应及时将墙体广告拆除，否则，甲方有权自行拆除并从乙方交付的押金中扣除400元的拆除费用。

五、其他事项

1、乙方因举办活动产生的水电费用由甲方根据乙方此次活动的实际用度计收，甲方对水电费的价格有最终的解释权。

2、本协议书不涉及场馆租赁的有关事宜，乙方举办此次活动的场馆租赁相关事宜由双方另行签署协议确定。

六、不可抗力  本协议中的不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的障碍，包括罢工、战争等人为因素以及地震、海啸、火灾等自然灾害。除非出现不可抗力，乙方不得擅自更改或终止本协议，否则，乙方应向甲方承担违约责任。

七、本协议未尽事宜，由双方协商解决，协商不成的，一方可向\_\_\_\_市\_\_\_\_区人民法院起诉。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具同等法律效力。

甲方：  签约代表：  签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：  签约代表：  签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**20\_电脑租赁合同篇4**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁花木的品名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、规格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、数量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、质量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。共计\_\_\_\_\_\_天。承租方需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第三条经双方协商，出租方收取承租方租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。

第四条租赁花木的维修保养

租赁期间，承租方对租用花木要妥善保管。续租赁花木或退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第五条违约责任

一、出租方违约责任：

1。未按时间提供租赁花木，应向承租方偿付违约期租金10%的违约金。

2。未按质量提供租赁花木，应向承租方偿付违约期租金10%的违约金。

3。未按数量提供租赁花木，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金10%的违约金。

4。在租赁期间，出租方不得租赁花木所有权转移给第三方。

二、承租方违约责任：

1。不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金10%的违约金。

2。逾期不还租赁花木，应向出租方偿付违约期租金10%的违约金。

3。如有转让、转租或将租赁花木变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁花木外，承租方还应向出租方偿付违约期租金10%的违约金。

4。在租赁期间，承租方不得将租赁花木转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第六条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

第七条其它约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条本合同一式两份，合同双方各执一份。

**20\_电脑租赁合同篇5**

出租方(甲方): 承租方(乙方):

联系电话： 联系电话:

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定甲乙双方在平等、自愿的基础上就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条、租赁地址

甲方将其位于 (注：详细地址，在产权证明范围内表述)的房屋(或铺位等)，面积 平方米，租赁给乙方使用。

第二条、租赁期限

房屋(或铺位等)租赁期自 年 月 日至 年 月 日。第三条、租金及支付方式

一、租金标准为：每月 元。

二、支付方式为： (现金、银行转帐或其他)，乙方应当在每月的 号将当月租金交付甲方。(注：如果有其他的租金支付方式请具体写明)

第四条、用途

乙方租赁用作 (公司或个体工商户名称)的住所(经营场所)使用。

第五条、转租事宜(注:三选一，请打√)

□租赁期间内，乙方可以自行转租或分租，无须征得甲方同意。

□租赁期间内，乙方可以转租或分租，但须征得甲方同意。

□租赁期间内，乙方不得进行转租分租。

第六条、争议的解决

与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

本合同未约定的其它事宜双方可另行约定，本合同经双方签名确认后生效。

出租人：  承租人：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn