# 起重机械租赁使用安全生产管理协议书

来源：网络 作者：落梅无痕 更新时间：2024-03-23

*起重机械租赁使用安全生产管理协议书（精选3篇）起重机械租赁使用安全生产管理协议书 篇1 使用单位： (以下简称甲方) 租赁单位： (以下简称乙方) 为认真落实《湖南省建筑起重机械安全生产管理办法》，保证生产正常有序进行，明确双方在安全生产中...*

起重机械租赁使用安全生产管理协议书（精选3篇）

起重机械租赁使用安全生产管理协议书 篇1

使用单位： (以下简称甲方)

租赁单位： (以下简称乙方)

为认真落实《湖南省建筑起重机械安全生产管理办法》，保证生产正常有序进行，明确双方在安全生产中的责任、权利及义务，经甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、设备基本信息

设备名称： ，规格型号： ，出厂编号： 。

工程名称： 。

工程地址： 。

二、甲方职责

严格审查租赁单位营业执照、租赁单位经当地质量安全监督机构审查合格的证明资料、设备产权备案和出厂资料等，并进行进场验收把关。

在使用过程中发生基础下沉、滑坡等原因造成的机械事故，甲方负全部责任，并承担所有经济损失。

甲方负责配备相应的独立电源，并保证设备在使用期间不得丢失或受到人为破坏。

经协商信号司索工由甲方提供的，甲方必须配备指挥人员且必须持证上岗，严格按照操作规程作业，杜绝违章指挥，否则司机有权拒绝作业。设备在运行中因指挥或司索工误操作发生的事故由甲方负责(误操作指挂钩没有挂牢、工具及材料没有捆牢、吊装材料超重等)。如果发生其他事故，责任明确后由责任方负责。

经协商由甲方提供设备司机的，甲方必须按照规定配备相应数量的司机，司机必须持证上岗，进行日常设备检查，形成交接班记录。严格按照操作规程操作，禁止疲劳作业。因甲方提供的司机误操作造成的事故，由甲方负责。

6、负责对其提供的司机或信号司索工等进行“三级”安全教育和安全技术交底，并形成记录。

7、对于不安全的作业面，甲方必须搭设安全防护，并设置警示标志，夜间必须在足够的照明条件施工。

8、甲方必须提供一定的时间，以供乙方进行必要的检查、维护和保养。

9、甲方必须安排专人进行日常安全生产检查，并形成记录资料。

10、发生安全生产事故后，甲方必须按相关规定报告建设行政主管部门。

三、 乙方职责

负责提供性能良好的设备，需安装附着的由乙方提供原厂附着，保证各部件齐全有效。

提供的设备经质量安全监督机构办理产权备案，并向甲方提供产权备案证明资料及出厂资料复印件。

经协商由乙方提供设备司机的，乙方负责配备 名司机，司机必须持证上岗，进行日常设备检查，形成交接班记录。严格遵守甲方的有关规章制度，禁止疲劳作业。

4、经协商信号司索工由乙方提供的，乙方必须配备指挥人员且必须持证上岗，严格按照操作规程作业，杜绝违章指挥。设备在运行中因指挥或司索工误操作发生的事故由乙方负责(误操作指挂钩没有挂牢、工具及材料没有捆牢、吊装材料超重等)。如果发生其他事故，责任明确后由责任方负责。

5、负责对其提供的司机或信号司索工等进行“三级”安全教育和安全技术交底，并形成记录。

6、严格加强对设备的日常检查、维护和保养，经项目监理签字后，形成记录并建立档案。按照怀化市质安监站要求，每月上报日常检查、维护和保养资料，确保设备的正常运转，严禁“带病”作业。

7、因设备机械故障和乙方提供的司机误操作造成的事故，由乙方负责。

四、其他

1、以上职责划分作为事故责任划分的主要依据之一，其他未尽职责按照《安全生产法》、《中华人民共和国建筑起重机械安全监督管理规定》和《湖南省建筑起重机械安全生产管理办法》等规定，使用单位和租赁单位对分包工程的安全生产承担连带责任。租赁单位应服从使用单位的安全生产管理，租赁单位不服从管理导致生产安全事故的，由租赁单位承担主要责任。

2、发生安全生产事故后，双方都应尽力抢救，同时保护好现场，并按程序报告建设行政主管部门。

3、本协议与双方签订的租赁合同时效相同，签订租赁合同的同时，签订本协议。租赁合同到期后，本协议同时终止。协议由甲乙双方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份。

甲方(章)： 乙方(章)：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

起重机械租赁使用安全生产管理协议书 篇2

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规， 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方充分协商，订立本合同，双方共同遵照执行。

一、 项目概况

1. 项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. 项目地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、 租赁物

三、租赁期限

1.租赁期限为自 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。起租时间为乙方设备到场安装调试完成，并经甲方确认后起租，停租时间为甲方向乙方发出停租通知停止计算租金。

2.鉴于建设工程工期的不确定性，双方一致同意在租赁期限上采取灵活处理方式，如上述租赁期限与实际租赁期限不符，应以实际租赁期限为准。

四、合同价款

1.收费标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)地泵：\_\_\_\_\_￥\_\_\_\_\_\_元/立方米;

(2)汽车泵：\_\_\_\_\_￥\_\_\_\_\_\_元/立方米;

(3)以上价格均含税;

2.计量方式：\_\_\_\_\_

以混凝土搅拌站、甲方、乙方，三方确定的混凝土方量作为最终结算依据。

五、付款方式

1.双方约定每\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为双方的结算日期，乙方每\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前向甲方提供本\_\_\_\_\_\_月结算单，甲方在接到结算单经专人审核无误后给予签字确认，\_\_\_\_\_\_月结算单为泵停租后的结算依据。

2.甲方付款方式为次\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日支付上\_\_\_\_\_\_月完工量的 %，余款为退场三个\_\_\_\_\_\_月内付清。

六、租赁物交付

1.乙方应于 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日将租赁物运输至甲方施工现场，甲方配合乙方将租赁物安放到现场指定位置。

2.租赁物按时抵达施工地点后，安装及调试由乙方负责，乙方应当按照甲方的要求及时调试，确保甲方的使用。安装调试完毕后，乙方必须按照有关规定办理验收手续。乙方验收记录应在正式作业前在甲方存档备案。

3.乙方必须保证所提供的机械设备运行无故障，并备好易消耗配件及机油。对于所需配件，如弯头、短管、软管、泵管、卡子及胶圈等，乙方应根据现场需要足量提供给甲方。如乙方提供配件不能满足需要，甲方有权自行购买配件，所需的费用由乙方承担。

4.乙方负责将租赁物安放到现场指定位置，如现场需要甲方可配合进行现场安装，其进出场费用由乙方承担。

5.租赁物运至施工现场以及由现场运回的工作由乙方完成，并负担其发生的运输费用。

七、租赁物的使用、保管与维修

1.甲方应遵守混凝土泵的安全操作规程，严禁对乙方操作人员进行违章指挥。

2.乙方应保证每台地泵配 1 名操作人员。操作人员(工资已包含在租赁费中)必须持证上岗，必须接受甲方工地负责人的指挥，需严格遵守甲方有关安全的规定，满足甲方的工作要求。进场前必须接受安全教育，必须服从现场管理。乙方操作人员应持证上岗，若由于操作人员或出租机械设备原因发生安全事故及人员伤亡，乙方承担事故全部责任。

3.乙方应负责设备的日常维修、维护及保养，保持设备的干净、整洁，保证机械设备安全正常的运行。

4.租赁物出现故障时，乙方须迅速组织人员进行现场抢修，在\_\_\_\_\_小时之内进行修复。

5.由于乙方原因，延误甲方超过\_\_\_\_\_小时，乙方应立即采取其他补救措施，

6.由于乙方原因，延误甲方正常使用\_\_\_\_\_小时(含\_\_\_\_\_小时)以上的状况每\_\_\_\_\_\_月

八、租赁物返还

1.甲方向乙方出具报停通知书后，租赁期结束，乙方应严格遵守技术工艺规程完成设备的现场拆卸工作。

2.甲方向乙方交付租赁物时，乙方应认真检查验收机械设备是否符合标准。如乙方对租赁物存在异议，应当在当日内向甲方提出。因甲方原因造成的设备损坏及事故损失应由甲方自行承担。

九、违约责任

1.甲方违约责任

(1)甲方如不按时支付合同价款，应向乙方按照银行同期贷款利率支付利息。

(2)如甲方存在转让、转租或将租赁物变卖、抵押等行为，除乙方有权解除

2.乙方违约责任

(1)乙方未按甲方要求的时间、标准提供租赁物到指定地点，乙方应支付合同额 3 ‰的违约金，并承担由此给甲方造成的全部损失。

(2)在租赁期限内，因第三人对租赁物提出权利请求造成甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿由此导致的一切损失。赔偿范围除包括甲方的直接经济损失外，还应包括乙方由此支付的诉讼费用、仲裁费用、财产保全费用及律师费用等。

(3)甲乙双方特别约定本合同债权不得转让，如违反本约定，除转让行为无效外，违约方应支付另一方合同价款 3 ‰的违约金，并赔偿由此给另一方造成的所有经济损失。

(4)在租赁期间，乙方未经甲方同意，不得擅自将租赁物的所有权转移给第三人。

(5)在租赁期间，甲方未经乙方同意，不得将租赁物转让、转租给第三人使用，也不得将租赁物变卖或作抵押品。

十、不可抗力

1.因不可抗力造成合同难以履行的，双方互不负赔偿责任，任何一方均有权解除合同。

2.本合同所称不可抗力，是指无法预见、无法避免并无法克服的客观情况和政府行为。

十一、 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，可依法向北京市丰台区人民法院起诉。

十二、合同终止

1.租赁期限届满时本合同终止，在租赁期限内，如发生提前退租或续租的情形，提前退租日或续租期满日为合同终止日。

2.合同终止后乙方不得再计算租金。

3.合同终止后如发生争议，应按本合同争议解决方式处理。

十三、其他

1.本合同附件是本合同的组成部分，和本合同具有同等法律效力。

2.本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，本合同与补充协议不一致的地方，以补充协议为准。

3.本合同自双方签字或盖章之日起生效。

4.本合同一式 肆 份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

起重机械租赁使用安全生产管理协议书 篇3

承租方(甲方)：常州--公司

出租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就甲方向乙方承租设备达成如下协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

使用地点：码头街225号

工程情况：本地块内原厂房及设备基础地坑等建筑物的清除，便于勘察及打桩。

二、承租方式及相关约定：

1、乙方所提供的机械设备进场前必须提供设备的品牌、型号、功能、购买时间等，经甲方同意后方可进场施工。

2、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，加油时间由乙方承担。

3、设备维修：乙方机手应提前作好设备的维修工作，所付的维修费用由乙方自行承担。

4、设备如有故障应及时需修理好，如在4小时内不能正常施工，乙方必须调入其他机械进行施工。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn