# 房屋租赁委托书简单版

来源：网络 作者：深巷幽兰 更新时间：2024-03-11

*委托他人代表自己行使自己的合法权益,委托人在行使权力时需出具委托人的法律文书。为大家提供《房屋租赁委托书简单版》，欢迎阅读。　　甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　甲方于\_\_\_\_\_...*

委托他人代表自己行使自己的合法权益,委托人在行使权力时需出具委托人的法律文书。为大家提供《房屋租赁委托书简单版》，欢迎阅读。

　　甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日将其房委托乙方进行出租及管理。为进一步明确对甲方所属产权房屋及相关设备的租赁范围和日常管理的内容，经甲乙双方友好协商，现明确甲方房屋租赁授权委托的具体事项如下：

　　一、委托事项甲方授权乙方全权行使以下房屋出租和经营管理权力。

　　二、房屋基本情况

　　1、房屋名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、座落位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　4、房屋用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　5、具体楼层：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　三、委托权限

　　1、房屋的出租和日常管理；

　　2、房屋的物业管理；

　　3、房屋的相关设施设备的维护与管理；

　　4、法律法规规定由房屋产权方负责管理的其它事项。

　　四、委托期限委托期限为24月，经甲乙双方签字盖章后，从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　甲方（盖章和签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（盖章和签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现有房屋出租，地址位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（房屋地址），因委托人无法亲自管理出租房屋，根据《租赁房屋治安管理规定》，本着自愿原则，经双方友好协定，现由委托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_代为管理出租房屋，履行相关出租房屋治安责任并承担相关法律责任。

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　今委托（性别：\_\_\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_）为我（单位）的代理人，全权代表我（单位）办理\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_街道（乡镇）\_\_\_\_\_\_\_（路）\_\_\_\_\_\_\_号（小区）楼房屋租赁登记备案手续。

　　我（单位）对代理人依规定办理的房屋租赁登记备案事宜，承担民事责任。

　　委托人（单位）签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受委托人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　附注：受委托人办公地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　被委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托事项：

　　本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现委托全权办理关于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的租赁事宜，包括但不限于进行商谈合同条款、签署租赁合同、办理相关业务登记备案等手续。

　　委托期限：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

　　本授权书不得转委托。

　　除非另经合理提前并以明确书面形式通知，上述内容不得变更。

　　特此证明!

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　被委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　兹位于xx恒发公司，房屋出租事宜，今委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理出租，当乙方促成该房屋签定租房合同后。甲方不得越过乙方再签定租赁协议或转借，否则视为乙方代理成功，造成不良后果由甲方全权承担。特此为证。为方便出租，甲方留给乙方钥匙，租赁期间乙方有权代表甲方和租房客户协商处理相关事宜，双方签字后即时生效。委托期限为年，经甲乙双方签字盖章后，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

　　甲方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_（身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）系房的业主，因在外地无法办理该物业的租赁事宜，现委托：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）代为办理，包括租赁合同的`签订、房屋保证金和租金的收取等事项均委托给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，租期为年，从年月日开始算租期。租金为每月人民币元，经双方友好协商，付款方式为押二付三(保证金二个月的租金，收三个月的房租费)全由委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取,代本人结清该物业在签订合同之前的物业费,水电费等杂费后，扣除支付给中介服务咨询费人民币元整，余下的房屋保证金和租金打入业主本人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行，账号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　在签订本合同当天，由委托代理人结清该物业之前所产生的物业费，水电费，水电公摊费，电视费，络费等杂费。特此委托，直至上述事项办理完毕为止。

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn