# 服装生产机器设备租赁协议书

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2024-02-18

*服装生产机器设备租赁协议书（精选3篇）服装生产机器设备租赁协议书 篇1 甲方(承租方): 乙方(出租方): 根据工程需要和《中华人民共和国民法典》以及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，结合甲方项目的具体情况，双方达成如下协议:...*

服装生产机器设备租赁协议书（精选3篇）

服装生产机器设备租赁协议书 篇1

甲方(承租方):

乙方(出租方):

根据工程需要和《中华人民共和国民法典》以及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，结合甲方项目的具体情况，双方达成如下协议:

一、机械设备型号、租金标准及用途

1、机械设备型号:

2、租金标准: 经双方协商，所租机械设备的租金为每台 元/月(含税)，租金从到达工地之日起计算，不足一个月时按 元/天计算租金，甲方付款时，乙方提供等额发票。

3、用途:本机械设备用于 成昆铁路峨眉至米易段扩能工程站前工程EMZQ-11标段桩基II标项目。

二、甲乙双方的权利与义务

1、甲方的权利与义务

1.1甲方承担渣土车的柴油消耗，提供设备的存放场地，机械设备的安全由乙方负责。

1.2甲方或甲方授权他人给乙方操作工安排作业任务。

1.3甲方负责渣土车运输的全面管理，合理制定施工计划。

2、乙方的权利与义务

2.1乙方应配备熟练操作司机两名，并持证上岗，对不合格司机甲方有权要求更换。司机必须要听从现场指挥人员的合理指挥，以保证工程的需要。

2.2乙方负责除燃油以外，机械维修保养的工费、配件及附属油料等其他费用。

2.3乙方负责司机的工资、奖金等其他福利费用。

2.4乙方负责非甲方原因造成的司机和机械的安全责任。

2.5因乙方原因造成的安全事故及损失由乙方全额承担。

2.6乙方必须保证每月机械完好在28天以上，满足甲方使用。如机械故障影响甲方施工，乙方必须另租机械供甲方使用，并承担因此给甲方造成的损失。

三、进退场费用规定

进退场费用由乙方自理。

四、安全责任及设备保管

1、属乙方司机责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

2、乙方责任人员必须听从安排，积极、主动配合甲方责任人员的指挥，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的作业时间和规章制度。

3、乙方司机严禁倒卖甲方油料、钢筋等物料,如有出现壹次对乙方处罚壹万元，情节严重的按偷盗论处交公安机关处理。

五、本合同条款作为商业秘密，任何一方不得向第三方泄露，如有违反责任方需承担由此造成的切损失。

六、本合同未尽事宜，双方协商解决。综上所述，甲、乙双方互相遵守，确保施工正常进行。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

日期： 日期：

服装生产机器设备租赁协议书 篇2

出租方(甲方)：

地 址：

电 话 ：

承租方(乙方)：

地 址：

电 话：

经甲、乙双方协商一致，以明确双方的权利与义务，订立本合同：

第一条、甲方将享有产权，位于 (以下简称租用厂房)，租给乙方作为厂房使用。

第二条、乙方租用期限，从 年 月 日起至 年 月 日止。合同期满后在同等条件下优先租给乙方。

第三条

1、租金: 每月每平方人民币 ，月租金共计人民币 。(含税价)

2、其中每平方米租金单价含其中每平方米租金单价含 元管理费，管理费用于公共场所保安及卫生、生活垃圾清运、绿化、市政维修、幕墙清洗(不包含乙方生产垃圾在内)。工业园内设有废品回收站，为方便管理在同等条件下由本站收购。

3、乙方负责本楼电梯使用费分摊每月人民币 整(￥ )，(用于电费、保养费、维修费、年检)。

第四条、乙方应当每月 号之前通过银行转账方式支付当月租金、管理费和上月水电费，不得逾期缴交，否则，应当自缴费之日的第二天按日计应交费用额的 %支付逾期违约金。乙方逾期交租达一个月的，甲方有权单方解除合同。

甲方账户信息：

开户行：

开户名称：

银行账号：

第五条、在交付租用厂房时，双方应就租用厂房及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，在附页中列明，并经双方签字确认。

第六条、双方签订租赁合同时，乙方应交相当于 个月租金数额的租赁保证金给甲方即人民币 元整(￥ )

甲方收取租赁保证金应向乙方开具收据。保证金可抵租金。

甲方向乙方返还保证金须满足下列全部条件：

1、合同到期。

2、乙方未损坏租赁本楼房。

3、乙方未拖欠租金、水电费和工人工资等费用。

出现下列非因乙方原因，甲方可将保证金抵作违约金不予返还乙方。

1、合同未到期;

2、乙方有损坏租赁本楼房，按实际损坏赔偿有余返还;

3、乙方有拖欠租金、水电费等费用，按实际拖欠扣除并扣除相应违约金后有余返还。

第七条、乙方应按有关物价政策的规定于每月 日前向甲方支付上月的水电费(此费用为甲方代收不开税务发票)。

第八条、乙方在承租期间应自行办理租用厂房的财产保险。

第九条、甲方负责提供本租用厂房配套变压器及附属总配电盘为标准供电量共( KVA)给乙方生产使用，变压器外线路由乙方负责装配，如乙方再增加电力设施及用电容量，其所有费用由乙方支付(每增加1KVA的费用为 元)，甲方协助办理有关手续。如乙方用电量超过本条款的约定，或超载用电而损坏电力配套设施产生的费用由乙方支付。

第十条、在租赁期内，甲方根据乙方提出书面要求协助乙方对租用厂房自然损坏范围进行检查和维修，因自然损害造成乙方使用厂房的障碍，由甲方负责维修，费用由甲方承担，如因乙方原因造成的，费用应由乙方承担。

第十一条、签订合同后，乙方连续租用厂房房空置一个月以上而又不交租金，在协商未果或无法协商的情况下，甲方有权单方解除合同将空置租赁厂房回收另行出租，乙方所交保证金抵作违约金不予以退还;如保证金不足支付甲方的本楼房空置损失的，甲方有权继续追索乙方所欠的款项及违约金。

第十二条、乙方对承租的本楼租赁厂房及其设施，应负责保管和修缮，如因保管不善、使用不当或人为原因所造成损失的，乙方应负责修复或经济赔偿。

第十三条、任何一方不得以任何形式提前解除合无正当理由不得提前解除合同，否则违约方须向对方支付相当于合同贰个月租金的违约金。

第十四条、乙方未经甲方正式书面签字同意不得擅自更改租赁厂房的结构、用途及占用室外公共场地。不得转租或调换他人使用。否则，甲方有权单方终止本合同，并要求乙方恢复原状或相应经济赔偿。乙方使用租赁本楼房按设计车间楼面设计负荷为 500kg /平方米，楼梯 300kg /平方米, 乙方在使用时应按安全负载使用，不得超载使用，否则一切后果由乙方自行承担。

第十五条、乙方不准在楼房租用厂房存放危险及易燃易爆物品。

第十六条、乙方应独自负担租赁本楼租用厂房的装修费，装修前乙方须将装修设计图纸报给甲方和消防部门审批后才能进行装修施工，并应按照消防部门要求办理二次装修的消防申报和验收手续，经审核验收合格后方可投产使用，因消防验收不合格或擅自变更设计而导致的后果由乙方承担。

第十七条、租赁厂房本楼消防栓由甲方设置、乙方负责定期维修、保养。灭火器、应急灯、疏散灯光标志等消防设施由乙方按照国家规定设置并定期进行维修保养。甲方有权检查及监督。

第十八条、乙方必须严格遵守国家安全生产法律法规，认真落实安全生产管理责任制，做好防火、防盗、防灾害事故发生和各项安全防范工作。合同期内，由乙方原因而引发的事故，则由乙方承担一切经济损失及法律责任，并赔偿因此而给甲方造成的损失。

第十九条、乙方设置户外广告招牌须征得甲方书面同意，并且必须符合工商、城管等主管行政部门办理审批手续，乙方对设置的户外广告招牌负责维修、管理并独立承担安全责任。

第二十条、乙方必须依法办理营业执照及有关行政许可、依法经营、依法用工，处理好与雇佣工人之间的劳动关系。

第二十一条、合同到期乙方如需继续承租，应提前叁个月与甲方协商同意，双方另签合约。

第二十二条、甲、乙双方必须遵守以上规定，任何一方如有违反，另一方有权要求违约方赔偿相应的经济损失、偿付违约金及根据合同约定行使单方解除合同权，违约方必须承担相应的违约责任。

第二十三条、合同终止，乙方应按合同约定时间交回租用厂房，同时办理下列手续：

1、交清租金、水电费和有关税费等应交纳的一切费用;

2、按合同约定按时交回租赁本楼租用厂房及其使用设施，办理移交手续，如有损坏作价赔偿;乙方对房屋实施的改造、装修(包括增加或拆除的墙体、贴地板、吊天花等)及安装的设备设施等，应在向甲方交还房屋之前进行拆除恢复原状或甲乙双方协商一致作价归甲方所有。

3、双方办好终止合同手续后，乙方应在合同终止手续约定时间内搬迁完毕。如逾期搬迁，应向甲方双倍支付当月租金，并承担由此而给甲方造成的全部经济损失

第二十四条、如未发生本协议第六条约定的不退还保证金的情形，甲方应在合同到期，乙方交回租用厂房之后 工作日内将保证金返还乙方账户。

乙方账户信息：

开户行：

开户名称：

银行账号：

第二十四条、其它：

1、如在租赁合同期内国家需征用此地产，双方应无条件服从。合同期内国家征用的补偿费，属于乙方自行购置的动产部分及乙方对租用厂房的装修部分的补偿费归乙方;属于甲方房屋、土地等不动产、甲方的设施、设备部份的补偿费归甲方。如因遭受水灾、台风、地震或地层下陷等不可抗力及任何非由于业主和租户原因造成不适宜使用的，甲方相应减少租金或延长租期，并及时修缮，保证乙方的正常使用，该部分费用由甲方承担。

2、其它约定：本合同是经甲、乙双方共同协商一致共同遵守执行的唯一性的排它性的合同文本，甲、乙双方若有签订与本合同相关性的其它补充规定、协议等，其条款、文字、数字等与本合同有抵触、有异议的地方，则以本合同为准。

3、地址与文件的送达：双方合同的地址为送达地址，自文件寄出 工作日视为对方已收妥。地址发生变更，应及时书面告知对方，否则因此而造成文书无法送达的责任由未告知方自负。

第二十五条、因履行本合同引起纠纷，应通过双方友好协商解决，如协商不成，双方同意提交 诉讼解决。

第二十六条、关于供水、供电部门若停水，停电，在甲方管理人员知情的情况下，有义务及时通知乙方。

第二十七条、租赁期间，甲方负责支付租用厂房所用土地的使用费。乙方每月负责支付租赁管理费 元整(￥： )。甲方应配合乙方到房屋租赁管理所办理《房屋租赁合同》登记手续，在房屋租赁管理所备案的合同等材料由甲方保留，乙方注册公司需用合同时甲方派人陪同办理。

第二十八条、本合同壹式贰份，双方各执壹份，自甲、乙双方正式签字盖章乙方交清租赁保证金之日起生效，甲、乙双方共同遵守执行。

甲方盖章： 乙方盖章：

代表(签字)： 代表(签字)：

年 月 日

服装生产机器设备租赁协议书 篇3

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

代表：

地址：

电话：

为更好地加强双方的服装生产加工合作，经双方协商，就今后的服装生产加工合作达成如下合作协议。

一、合作方式

1、甲方负责订单生产的下达，面、辅材料的组织、运输及资金的筹集运转。

2、乙方负责订单的组织生产、加工，及技术监管。

二、合作时间

合作期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、双方的各自责任

1、甲方自本协议签订之日起\_\_\_\_\_\_\_年内应保证有\_\_\_\_\_\_万件棉衣（每月不少于\_\_\_\_\_\_万件）的生产订单量。

2、甲方组织的面辅料必须提前\_\_\_\_\_\_天运到乙方指定的加工点仓库。如影响到乙方加工点的生产，每延误一天，赔偿乙方误工损失费\_\_\_\_\_\_元。

3、生产出的成品以\_\_\_\_\_\_天左右出一批。但甲方应保证在乙方的生产线中有\_\_\_\_\_\_万件的面料、辅助材料。否则不能出货。

4、乙方负责订单的生产计划调度、加工中的相关事务处置以及质量管控。

5、产品质量以甲方提供的样衣为主、技术资料为辅。甲方如需更改，应以邮件或书面通知方可进行。如在生产过程中突然修改，在通知之前已经生产的则无法修改。

6、服装成批生产后，甲方应派员检视。发现问题及时以书面材料通知。产品出厂时，甲方负责检验。产品一经离开生产点，视为甲方已经验收合格。

7、面料、辅助材料的损耗，以正常单耗外加\_\_\_\_\_\_%计算。

8、面料、辅助材料的单耗，甲方应通知乙方。如乙方无异后就可开始生产。

9、面料、辅助材料若发生质量问题，乙方应及时通知甲方。在甲方指示后方可继续生产。

10、甲方指定\_\_\_\_\_\_\_为具体操作人，乙方指定\_\_\_\_\_\_为具体操作人。

四、结算方式

1、甲方负责带款提货，提前\_\_\_\_\_\_天将货款打至乙方指定账户。

2、乙方所报的价格为裁剪、缝制、初剪线头的加工价格。不含线等辅料。

3、若需半成品印花、绣花等，乙方负责在生产点组织，费用由甲方负责。

五、违约责任

1、甲方如若没有达到每年\_\_\_\_\_\_万件棉衣的订单，承担\_\_\_\_\_\_元的违约金，从加工费中结算。

2、乙方若不能按时生产交货的，承担\_\_\_\_\_\_元的违约金。

3、如任何一方不履行本协议，违约一方应当向对方支付\_\_\_\_\_\_元的违约金，并应赔偿对方的经济损失。

六、争议解决

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

七、其他约定

1、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方签字后生效。

2、未尽事宜及双方发生纠纷，双方本着友好互惠态度进行协商补充解决。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn