# 最新升降机租赁合同 升降机租赁费优质(二十一篇)

来源：网络 作者：静谧旋律 更新时间：2025-05-17

*升降机租赁合同 升降机租赁费一承租方：(乙方)根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，本着平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同：租赁物的品名。规格。数量1、租赁物品的规格：2、租赁物品的数量：承租方工...*

**升降机租赁合同 升降机租赁费一**

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，本着平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同：

租赁物的品名。规格。数量

1、租赁物品的规格：

2、租赁物品的数量：

承租方工程名称、工程地址

每台设备的月租费计：

租赁物的用途：租赁物用于现场垂直运输。

安全责任

1、租赁物在使用过程中，因租赁物质量问题而产生的安全事故，有甲方承担责任。

2、乙方负责按设备地基图纸要求设计技术浇筑基础，若因处理不当发生基础下沉，滑坡等原因造成的机械及人员伤亡事故，乙方应负全部责任，由此造成的停机，每天正常计算租费。

3、乙方应按甲方要求搭设拆装，维修，加附着时所需的平台和过桥，并对其质量安全负责，在拆装附着，顶升，降节时，乙方提前与供电部门取得联系，应保证作业中不停电，若停电造成的后果，乙方负全责，非拆除人员及机械不得进入作业区。

4、乙方对甲方的设备和操作人员负安全监督管理责任。乙方有权监督。在设备每天工作前，甲方应督促操作司机对设备的各个安全装置进行检查测试，经测试灵敏可靠合格后方可工作。设备在运行中因违章指挥，错误指挥或装载超重发生的事故由乙方负责。甲方配备有操作证的人员操作。甲方操作员下班，由乙方配备专门人员操作设备，操作期间发生事故或设备零部件丢失、损坏的，由乙方负责。在按拆作业和施工中，乙方必须保证设备的安全距离内严禁站人，并对由此引起的后果负责。如果出现其他事故，责任明确后由责任方负责。

5、电梯顶升乙方提前2天通知甲方，甲方必须及时顶升。如果没有及时顶升乙方扣去甲方的电梯台班外，乙方并对甲方处以1000元罚款每次。电梯发生故障时，乙方通知甲方后，甲方2个小时内必须到现场盔行维修，半天内必须维修完毕。如果没有按时修复，乙方扣去(通知修复至修复完毕)台班不计外，乙方并对甲方每次处以1000元的罚款。

第七条：租赁期限： 第八条：租金支付方法和期限：

1、租金计算方式及标准：该设备的月租费为三十分之一计算。

2、租金的支付方法和期限：月租金从设备进场安装、检测合格之日开始算起，每月5日前收取上个月租金，如乙方不按时交纳租金，甲方有权停机。租金照常计算，工程完工，设备拆除前，租金一次付清，并提供拆卸场地和通道，否则甲方有权拒绝拆除设备，并按日租金的80%以实际天数停置天数计算，直至设备拆除退场。

3、乙方负责安排负担操作人员的食宿，伙食费甲方自理。

4、如施工期间非甲方设备原因造成停工，乙方照常支付租金。

5、春节放假期间设备报停以实际天数为准，但最长不能超过一个月。特殊情况可另行协商。

6、乙方要满足设备进场安装、顶升条件，设备进场后安装完毕且验收合格后最迟七天内开始计算租赁费。

7、乙方在甲方设备安装完毕检测合格后七之内付清设备进出场费。

8、春节期间机械报停后电梯电缆必须拆走，如报停后电缆被盗由甲方负责。

租赁物进、退场时间、地点

1、合同签订后，甲方将设备基础图、地角丝等部件按乙方要求的时间、地点送达。具备安装条件后，乙方提前一周通知甲方进场。

2、乙方付清全部租金后，通知甲方退场。甲方将租赁物运出乙方工地。

3、租赁物运输及装卸有甲方负责，乙方负责进出场场地的清理。

租赁物的保管和维修

1、甲方设备进入施工现场至退场运走前，乙方负责保卫工作。若发生机械零件、电缆及电器元件的人为损坏、丢失由乙方负责赔偿。

2、甲方设备与工地其它机械或工程方面无任何关系，乙方无权将租赁物转让、转租给第三人使用，也无权变卖或作抵押品。

出租方违约责任

1、租赁物发生一般故障，修复时间(小故障)不超过3小时，由于机械原因停工超过12小时，扣除当天台班，如再修不好一切损失由甲方负责，每月保养时间48小时，一般情况下，保养不占用施工时间。

2、操作人员必须严格遵守安全操作规程，按要求维修保养机械和设备，不得刁难乙方，服从指挥人员的正确指挥，有权拒绝违章指挥，虚心接受各安全部门的检查，否则，乙方有权要求换掉操作人员。甲方操作人员每天工作 11 小时。

承租方违约责任

1、如乙方未经甲方同意，私自转让、转租或将租赁物变卖抵押等行为，甲方有权解除合同限期，如数收回租赁物，并且乙方向甲方赔付违约合同期租金的100%的违约金。

2、乙方按照国家规定配备合格的独立电源，一机一闸一保护，把主电源配备到要求位置，并负责设备的用电费用，负责指挥有上岗证的员工作业。

3、乙方负责协助设备升高和安装附墙。

4、如果设备进场后，并未将工程施工完毕，乙方提出终止合同的，按照使用期间的正常计算费用以外，另要给予甲方三个月的经济补偿。

违约责任，设备进场前甲方终止合同方承担该合同中设备进场场费50%的经济责任。

本合同未作规定的按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

本合同一式 五 份，甲方 两 份，乙方\_\_\_\_份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费二**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，本着平等互利的原则，为原则出租方与承租方的权利和义务，经双方协商一致，签订如下合同：

第一条：租赁物的品名、规格

1、 租赁物的品名：施工升降机

2、 租赁物的规格：

第二条：承租方工程名称、工程地址

1、 承租方工程名称：

2、 承租方工程地址：

第三条：每台设备的进出场费 元(含运费、安拆、办理使用手续)。

第四条：每台设备的月租费元(含人工工资)。

第五条：租赁物的用途：租赁物用于现场垂直运输。

第六条：租赁日期最低三个月。

第七条：租赁物的安全责任。

1、 租赁物在使用过程中，因租赁物质量问题而产生的安全事故，由出租方(甲方)承担责任。

2、 乙方负责按设备地基图纸要求设计技术浇筑基础，若因处理不当发生基础下沉、滑坡等造成机械事故，乙方应负全部责任，由此造成的停机每天按正常租赁费计算。

3、 承租方对出租方的设备和操作人员负安全监督管理责任。承租方承担设备在每天工作前，必须安排工地人员或指挥人员对设备的各个安排装置进行检查测试，经测试灵敏可靠合格后方可工作。设备在运行中因违章指挥、错误指挥的事故由承租方负责。如果出现其他事故，责任明确后由责任方负责。

第八条：租赁期限：由设备进场至工程施工完毕出租方退场之日止。

第九条：租金支付方式和期限

1、 租赁费的计算方式及标准：该设备的月租金为 元/月台，如不够整月，每日按月租金的三十分一结算。

2、 租金的支付方式和期限：月租金从设备使用日起开始算起，每

2个月的到期日支付租金，如承租方不按期交纳租金，出租方有权停机，租金照计算，工程完工，设备拆除前，租金一次付清，并配合拆除卸场地和通道。

3、 如施工期间非出租方设备原因造成停工，承租方应照常支付租金。

4、 春节放假期间设备报停30天不计租费。

第十条：租赁物进退场时间、地点

1、 合同签订后，合同生效。然后，出租方将设备基础图、地角丝(费用由承租方支付)等部件按承租方要求的时间、地点送达。

2、 退租退场，承租方付清全部租金后，通知出租方退租，出租方将租赁物运出承租方工作。

第十一条：租赁物的保管与维修

1、 进入现场至甲方设备退场运走后，在此期间乙方负责保卫工作。若发生机械零件、电缆及电器元件的人为损坏、丢失，应由乙方负责赔偿。

2、 出租方设备与工地其他机械或工程方面无任何关系，承租方无权将租赁物转让、转租给第三人使用，也无权变卖抵押品。

第十二条：出租方违约责任

1、 出租方发生一般事故，修复时间(小故障)不超过24小时，每个月维修时间三天，一般情况下，保养不占用施工时间。

2、 操作人员必须严格遵守安全操作规程，按要求维修保养机械和设备，不得刁难承租方，服从指挥人员的正确指挥，虚心接受各安全部门的检查，否则，承租方有权要求换掉操作手。

第十三条：承租方违约责任

1、 不按时交纳租金的，每日应向出租方偿付逾期拖欠总金额的千分之十违约金。

2、 如承租方未经出租方同意，有转让、转租或将租赁物资变卖抵押等行为，出租方有权解除合同、期限如数收回租赁物外，承租方还应向出租方偿付违约同期租金百分之一的违约金。

3、 承租方负责准备设备以外吊索具，按照国家规定配备独立电源，一机一闸一保护，并负责设备的用电费用;负责指挥作业。

4、 如果设备进入现场后，并未将该工程施工完毕承租方提出终止合同的，除使用期间的正常计算费用外，另要给予出租方三个月的经济补偿。

第十四条：违约责任，设备进场前单方终止合同方承担该合同中设备进出场费50%的经济责任。

第十五条：本合同未作规定的按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。如出现租赁纠纷，双方不能协商一致的由迁安市人民法院执行。

第十六条：本合同一式 份，出租方 份，承租方 份。

第十七条：双方协商条款：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费三**

甲方：\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程安全生产管理条例》等有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方租用施工升降机特签订本合同。

一、施工升降机基本参数：

1、施工升降机型号：\_\_\_\_\_\_

生产厂家：\_\_\_\_\_\_

出厂编号：\_\_\_\_\_\_

出厂时间：\_\_\_\_\_\_

2、载重量/每个轿箱 \_\_\_\_\_\_kg

最大安装高度：\_\_\_\_\_\_ m

二、施工升降机使用地点及工程项目：

本租赁施工升降机仅限于在苍南县，用于 \_\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有该施工升降机的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内，拥有该施工升降机的使用权。

四、甲、乙双方安全责任与义务

(一)甲方的责任与义务：

1、为乙方提供机械性能良好和安全装臵齐全有效的施工升降机，不得提供国家明令淘汰和报废的产品。

2、甲方提供的施工升降机必须具有在产权所在地建设主管部门登记备案手续。

3、甲方负责办理苍南县建设工程施工安全监督站的报装告之手续和特种设备检验检测所的检测手续。

4、甲方负责施工升降机的安装、附墙与拆卸专项施工方案的编制、审核和批准，并报乙方和工程监理审核同意后，并办理苍南县建设工程施工安全监督站的安装告知手续后方可进行安装施工。其操作人员必须持有建设主管部门颁发的特种作业操作证。甲方负责该施工升降机的安装、顶升、附墙和维修保养全部工作内容。其附墙预埋件和附墙杆件由甲方负责提供。

5、如果甲方无安装资质，则由乙方委托有装拆资质的单位进行以上工作，并签订装、拆、顶升、附墙的合同。

6、甲方负责混凝土基础以上的施工升降机性能完好。

7、施工升降机进入乙方施工现场后，甲方司机应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

8、甲方为该塔机配备司机(持有建设主管部门颁发的施工升降机操作证)\_\_\_\_\_\_人，应按操作规程施工。由乙方负责食宿，由甲方负责其工资，劳资关系与乙方无涉。甲方必须为司机办理“平安卡”并进行安全技术交底。

9、甲方在施工升降机进场前 天向乙方提供的施工升降机基础图纸制作施工升降机基础。

10、甲方司机应每日严格填写机械设备检查、运转、维修和保养记录。

11、甲方应向乙方提供施工升降机管理手册、具有相应资质特种设备检验检测机构检测的合格报告、司机的特种作业操作证的原件和施工升降机出厂合格证、施工升降生产许可证、自检资料、运行记录和维修保养记录等相应资料复印件，便于乙方进行安全管理和检查，退场时收回。

12、甲方应建立安全检查制度和维修保养制度，定期检查和对施工升降吊进行维修保养。在工作过程中，甲方若不能对施工升降机故障进行及时排除，而造成每月停工一天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数乘以8小时的租赁费，如连续三天未能恢复正常运转，则 倍扣除租赁费。

13、如因甲方原因未能通过特种设备检验检测所检测合格，或由于劳资方面纠纷的原因，造成塔机停用则 倍扣除租赁费。

14、按照《建设工程安全生产管理条例》甲方承担分包单位的责任和义务。

(二)乙方的责任与义务：

1、乙方有对进入施工现场的施工升降机进行看护并保证设备及甲方工作人员安全的义务，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方负责施工升降机混凝土基础和预埋件的预埋技术质量符合甲方提供的图纸要求。如因乙方原因施工升降机未能通过特种设备检验检测所检测合格，造成塔机停用仍需付租赁费。

3、乙方负责提供施工升降机专用电箱和符合施工升降机要求的电源及容量。

4、乙方不得强迫甲方司机违章作业或超负荷作业。

5、乙方对域施工升降进场、退场、拆卸、顶升加节、安装或拆除附着装臵等工作现场周围的环境、设施状况进行勘察并作周详安排，确保施工升降机运输、安装、检测、维修保养、进退场顺利进行。

6、在施工升降机租赁期间，乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方塔机停机损失(如甲方设备被第三方扣押等)，乙方仍应按合同约定支付停机期间的日租金。

7、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收资料交给甲方。

8、乙方应协助甲方做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修费用由甲方负担。

9、塔机退场时将施工升降机的相关资料退还给甲方，不得扣留。

10、乙方遵照《建设工程安全生产管理条例》负总包单位的法律义务与责任，并对甲方司机进行安全教育和管理。

11、乙方应按照约定时间及时支付施工升降机租赁费用。

五、补充条款：

六、相关费用：

1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、设备的租赁费按月租结算\_\_\_\_元/月或\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算。租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合一个台班)，每月累计不得超过\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。或者双方协商解决在补充条款中约定。

（1)装拆费 元;拆卸费 元。

（2)加节或降节费用。每节为 元/节。

（3)安装或拆卸附着装臵 元/件。

（4)小计：

施工升降机检测费。起重机械安装调试完成，由甲方申请特种设备检验检测所进行检测，检测费用由甲方承担。非甲方原因导致再次或多次检测的，再次或多次检测的费用由乙方承担。

3、经甲乙双方商定，甲方收取乙方施工升降机租赁保证金\_\_\_ \_\_元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自始租日起，每 月向甲方交付一次租金(每月提前\_\_\_\_\_\_日付下月租金)，租赁期满后，甲方应将保证金余额退还乙方。

5、施工升降机的进场费\_\_\_\_\_\_元由乙方负担，退场费由甲方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方(如果设备实际租赁不足一个月进退场费全由乙方承担)。

6、施工升降机在租赁期间所需的电费由乙方负担。

7、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由\_\_\_\_\_\_方承担。

七、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁的施工升降机上随意增加和拆除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

3、若乙方未按合同规定期限支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的 %作为违约金。

八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交 ，根据有关程序进行裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费四**

承租方：

出租方：

为明确甲、乙双方责任及权利，按照平等互利的原则，经双方协商，签订如下合同：

一、甲方责任：

1、甲方负责升降机进出场道路的清理、地基的夯实，并按升降机基础图的要求，做到基础下的土质紧固，其承载能力不小于20吨/㎡，做好，保证排水畅通。接通电源到升降机底座前。基础费用及升降机用电均由甲方承担。

2、甲方负责升降机现场保卫工作，防止升降机零部件被盗或人为损坏而影响施工，由此引起的损失由甲方负责赔偿。

3、甲方施工现场负责人员要严格遵守升降机安全操作规程，不得违章指挥，严禁指派非本升降机操作人员操作本机，发现一次罚款元，造成后果由甲方负责。

4、甲方不得将升降机转租、抵押、质押给第三者，只限在本工地租赁使用。

5、甲方对妨碍升降机的设施进行防护。如因防护不当而发生事故，由甲方负责。

6、甲方每月应保证乙方有48小时时间对升降机进行检修维护，具体时间根据实际情况共同协商安排。

7、甲方不提供乙方操作人员的食宿。

二、乙方责任：

1、乙方负责升降机的场外运输，现场安装，保证升降机及时、顺利投入使用。

2、乙方保证名升降机操作人员在甲方施工现场工作。

3、乙方保证24小时操作人员不离施工现场，做到随叫随到。

4、乙方操作人员要做到对升降机勤保养、勤检修，使机械保持良好的运行状态，确保机械完好率达到95%以上。每月因机械故障、维修不及时而妨碍甲方正常使用，累计超过48小时，罚款元/日。

5、乙方操作人员应保证持证上岗，安全操作，严格遵守操作规程和相应法规，向甲方提供优质服务。

6、由于乙方操作人员违章操作及升降机机械故障而造成的一切后果由乙方承担责任。

三、租赁计费及结算：

1、升降机安装调试完毕，自甲方通知正式启用之日开始计费，春节放假及其他国家强制性假期停工，由甲方出具书面报停通知，期间不计租费。

2、升降机进出场甲方不承担任何费用，租赁费每台元/月。升节或降节甲方不承担任何费用。租费按月结算，到期付当月80%.剩余租费于工程竣工日内结清。甲方不得以任何理由拖欠，逾期10日以上乙方有权停机待款，停机期间照常收取租赁费。

3、因甲方原因造成停工，十日内按正常费用计算，超过十日的应书面通知乙方，按待机费计算。

四、其它：

1、本合同未尽事宜，经双方共同协商作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、双方因合同履行发生争议时，可协商解决，协商不成，双方均可向管辖地法院起诉。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效，至租赁期满、账款结清自动失效。

本合同壹式份，甲方份，乙方份。

甲方：乙方：

甲方代表：乙方代表：

电话：电话：

年月日年月日

**升降机租赁合同 升降机租赁费五**

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同：

第一条：租赁物的品名。规格。数量

1、租赁物品的规格：

2、租赁物品的数量：

第二条：承租方工程名称、工程地址

第四条：每台设备的月租费计：

第五条：租赁物的用途：租赁物用于现场垂直运输。

第六条：安全责任

1、租赁物在使用过程中，因租赁物质量问题而产生的安全事故，有甲方承担责任。

2、乙方负责按设备地基图纸要求设计技术浇筑基础，若因处理不当发生基础下沉，滑坡等原因造成的机械及人员伤亡事故，乙方应负全部责任，由此造成的停机，每天正常计算租费。

3、乙方应按甲方要求搭设拆装，维修，加附着时所需的平台和过桥，并对其质量安全负责，在拆装附着，顶升，降节时，乙方提前与供电部门取得联系，应保证作业中不停电，若停电造成的后果，乙方负全责，非拆除人员及机械不得进入作业区。

4、乙方对甲方的设备和操作人员负安全监督管理责任。乙方有权监督。在设备每天工作前，甲方应督促操作司机对设备的各个安全装置进行检查测试，经测试灵敏可靠合格后方可工作。设备在运行中因违章指挥，错误指挥或装载超重发生的事故由乙方负责。甲方配备有操作证的人员操作。甲方操作员下班，由乙方配备专门人员操作设备，操作期间发生事故或设备零部件丢失、损坏的，由乙方负责。在按拆作业和施工中，乙方必须保证设备的安全距离内严禁站人，并对由此引起的后果负责。如果出现其他事故，责任明确后由责任方负责。

5、电梯顶升乙方提前2天通知甲方，甲方必须及时顶升。如果没有及时顶升乙方扣去甲方的电梯台班外，乙方并对甲方处以1000元罚款每次。电梯发生故障时，乙方通知甲方后，甲方2个小时内必须到现场进行维修，半天内必须维修完毕。如果没有按时修复，乙方扣去(通知修复至修复完毕)台班不计外，乙方并对甲方每次处以1000元的罚款。

第七条：租赁期限： 第八条：租金支付方法和期限：

1、租金计算方式及标准：该设备的月租费为三十分之一计算。

2、租金的支付方法和期限：月租金从设备进场安装、检测合格之日开始算起，每月5日前收取上个月租金，如乙方不按时交纳租金，甲方有权停机。租金照常计算，工程完工，设备拆除前，租金一次付清，并提供拆卸场地和通道，否则甲方有权拒绝拆除设备，并按日租金的80%以实际天数停置天数计算，直至设备拆除退场。

3、乙方负责安排负担操作人员的食宿，伙食费甲方自理。

4、如施工期间非甲方设备原因造成停工，乙方照常支付租金。

5、春节放假期间设备报停以实际天数为准，但最长不能超过一个月。特殊情况可另行协商。

6、乙方要满足设备进场安装、顶升条件，设备进场后安装完毕且验收合格后最迟七天内开始计算租赁费。

7、乙方在甲方设备安装完毕检测合格后七之内付清设备进出场费。

8、春节期间机械报停后电梯电缆必须拆走，如报停后电缆被盗由甲方负责。

第九条：租赁物进、退场时间、地点

1、合同签订后，甲方将设备基础图、地角丝等部件按乙方要求的时间、地点送达。具备安装条件后，乙方提前一周通知甲方进场。

2、乙方付清全部租金后，通知甲方退场。甲方将租赁物运出乙方工地。

3、租赁物运输及装卸有甲方负责，乙方负责进出场场地的清理。

第十条：租赁物的保管和维修

1、甲方设备进入施工现场至退场运走前，乙方负责保卫工作。若发生机械零件、电缆及电器元件的人为损坏、丢失由乙方负责赔偿。

2、甲方设备与工地其它机械或工程方面无任何关系，乙方无权将租赁物转让、转租给第三人使用，也无权变卖或作抵押品。

第十一条：出租方违约责任

1、租赁物发生一般故障，修复时间(小故障)不超过3小时，由于机械原因停工超过12小时，扣除当天台班，如再修不好一切损失由甲方负责，每月保养时间48小时，一般情况下，保养不占用施工时间。

2、操作人员必须严格遵守安全操作规程，按要求维修保养机械和设备，不得刁难乙方，服从指挥人员的正确指挥，有权拒绝违章指挥，虚心接受各安全部门的检查，否则，乙方有权要求换掉操作人员。甲方操作人员每天工作 11 小时。

第十二条：承租方违约责任

1、如乙方未经甲方同意，私自转让、转租或将租赁物变卖抵押等行为，甲方有权解除合同限期，如数收回租赁物，并且乙方向甲方赔付违约合同期租金的100%的违约金。

2、乙方按照国家规定配备合格的独立电源，一机一闸一保护，把主电源配备到要求位置，并负责设备的用电费用，负责指挥有上岗证的员工作业。

3、乙方负责协助设备升高和安装附墙。

4、如果设备进场后，并未将工程施工完毕，乙方提出终止合同的，按照使用期间的正常计算费用以外，另要给予甲方三个月的经济补偿。

第十三条：违约责任，设备进场前甲方终止合同方承担该合同中设备进场场费50%的经济责任。

第十四条 ：本合同未作规定的按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第十三条：本合同一式 五 份，甲方 两 份，乙方 三 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费六**

陕西省第五建筑工程公司 (简称甲方)因施工生产的需要与 (简称乙方)建立租赁关系，双方在遵循平等自愿，协商一致的原则下，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程施工地址：

三、租赁内容：

四、租赁期限：按施工升降机安装完毕，有关部门验收认可正常使用之日起，至甲方报停之日止。

五、结算方式：月租费 元，从使用之日算起，每满一月后，在当月25日结算本月月租赁费，次月25日前支付本月租赁费 %，最后一个月的租赁费，待施工升降机退场后甲方一次性付清最后一个月和前期剩余的租赁费。

六、甲乙双方责任：

甲方责任：

1、保证施工升降机进出场时的道路通畅，负责施工升降机基础施工，电源设置、维护。

2、施工升降机如发生故障，乙方必须迅速派人维修，如果停机超过4小时后，甲方从停机时起按每小时100扣款，扣款从租赁费中每月结算时扣出，出现机械故障，由乙方全权承担责任和事故经济损失。

3、甲方为乙方所派司机及维修人员提供食宿，费用自理，住宿人员每人每天收取0.5元管理费。

4、乙方所派人员如中途不服从现场管理，甲方有权提出更换，如乙方更换不及时给甲方造成经济损失由乙方负责。

乙方责任：

1、乙方根据施工升降机技术资料要求跟随甲方施工进度及时负责设备基础及付臂安装质量、安全、技术指导、验收工作。

2、①向甲方提供基础图纸等有关技术资料，提出有关地基处理方案及要求，并进行书面交底，对设备进场的道路提出要求。②负责升降机安装与就位完毕，调试运转正常，报有关部门验收认可。③在现场配备司机四名，随时配合甲方施工。④负责升降机的维护、保养和故障排除、使机械正常运转(保养和维护时，应避免影响正常施工)。

3、升降机司机必须严格遵守安全操作规程和工地劳动纪律，乙方应做到全天24小时升降机内有司机上班，保证甲方正常施工，凡工作不负责任，擅离岗位或不听从现场负责指挥，态度差者，甲方将责令其停止开机，向乙方提出更换司机(在此期间造成的经济损失由乙方承担)。

4、机械发生故障，无论白天、黑夜必须组织人力抢修，保证甲方对升降机的正常使用。如排除故障不及时，造成损失由乙方承担。机械修理时间超过4小时按一个台班扣除租费，不足4小时按半个台班扣除租费。

5、乙方操作人员必须遵守《安全操作规程》，未经专门培训，无特种作业上岗证者不得从事特种作业。违章操作及发生伤亡事故，由乙方承担责任和事故的经济损失。

6、乙方委派司机：①必须服从项目部一切管理制度。②在现场其间委派司机床单、服装、安全帽、袖章等按项目部要求统一，费用自理。

七、其他事项：

乙方的权利和义务：

1、遵守甲方各项规章制度，接受各级有关部门的监督检查。定期接受安全、文明施工教育和培训。

2、严格执行质量、环境与职业健康安全管理体系标准努力提高生产效率。应对操作人员的健康状况定期检查，并有资料记录。

3、积极做好本职工作，爱护甲方财产，遵守职业道德;损坏甲方财务照价赔偿。

4、服从甲方务工管理，对违纪违章操作人员，应果断处理，勒令其退场。

5、甲方管理人员违章指挥，强令冒险作业，乙方有权拒绝。甲方以书面形式提出解除该租赁合同时，乙方应主动配合，在接到通知后二日内无条件退场，并承担因此造成的经济损失。

八、需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》。

九、其它：

1、签订合同时，乙方必须具备下列条件：营业执照(未经年检或过期的执照无效)

2、乙方租(借)用甲方工器具，如有损坏或遗失按价赔偿。

3、乙方委派 等四名同志为施工升降机司机，负责配合甲方施工正常进行，乙方升降机司机如有变动，应及时通知甲方。

十、争议和纠纷处理程序：本合同履行过程中发生争议或纠纷时按以下程序处理：

1、由项目部组织乙方协商解决;

2、由甲方主控部门和法律事务部与乙方协商解决;

3、本合同在履行过程中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成可在甲方所在地人民法院起诉。

十一、增订条款：

1、乙方不能完全履行合同、不能服从项目部管理，项目部有权责令其退场，并处以1000-5000元罚款，该罚款在租赁费中扣除。

2、乙方应加大管理力度，确保目标实现，乙方在施工过程中不得因单方原因中途退场。

3、乙方升降机司机必须常驻现场。

十二、本合同一式伍份，甲方叁份，乙方两份，签字盖章后生效，租赁费结清后自行终止，本合同未尽适宜，双方可以协议形式增补条款，作为合同附件。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费七**

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

因乙方在广安市前锋区恒立.恒顺星城5#楼工程项目工地(项目部)建筑需要，

一、施工升降机型号、数量、租赁期限

1、乙方向甲方租赁台100米，标高为出

2、根据工程施工情况，本合同租赁期限自年月日开始至报停之

二、施工升降机租金、进出场费

1、租金计算：施工升降机租金为/台/月，从施工升降机安装完毕，调

2、施工升降机进出场费/台，由乙方承担，并在签订本合同后，设备进场安装完毕，甲乙双方验收检查合格后，由乙方 付给甲方，进出场费用包括以下内容：

a、施工升降机装车费;

b、汽车吊装费用;

c、运费;

d、安装、拆卸人工费;

e、技术工人交通生活费。

三、甲、乙双方义务

1、甲方义务

a、必须提供合格的施工升降机及配套附件;

b、必须提供规范、合格的技术资料;

c、自觉接受乙方及有关部门的管理、监督和检查，提供操作人员的有效证件、特种作业证件，负责对操作人员进行施工设备的安全技术交底;

d、安装后负责报请特种设备检测中心实施检测，并必须保证检测合格，并取得合格证书及合格牌。制订安全施工措施，并由专业技术人员现场监督，向乙方进行安全使用说明，办理验收手续(经检测合格后，甲方方能交付乙方使用，完善相关手续);

e、及时处理设备使用过程中的问题，满足乙方施工要求，协助乙方填报《建筑起重机使用登记申请表》，有关资料除上报工地安监站外留存一份复印件(盖出租企业公章)给乙方备查;

f、承担施工升降机自身相关检测费用，完善检测资料，易损件更换、维修和

2、乙方义务

a、按合同约定时间付清各种费用(以甲方向乙方出具的收据为准);

b、负责向甲方提供施工升降机安、拆所需要的必要场地，提供电源、设备基础预埋螺栓的焊接;设备安装完毕后，由甲方组织人员进行验收，填写安装验收表格，验收合格后，才准许使用。

c、负责对操作人员进行日常工作的安排和安全管理;

d、提供设备的用电并承担费用，确保电压380v±5v范围内和三相平衡;

e、负责设备使用过程中的安全监督与检查，严禁违章操作。

四、安全管理及责任

甲方出租给乙方的施工升降机应保证自身钢结构牢固可靠，各类安全装置达到国家标准，若因为上述原因造成质量问题或机械故障，发生的一切安全事故和费用由甲方负责。因乙方人员违章指挥、操作、未经验收擅自使用等原因引发的一切安全事故及财产损失由乙方负责。

五、施工升降机的维修保养

1、施工升降机的定期检查、维修保养费用由甲方负责，并做好记录，由现场设备管理员、操作工签字证实。但因操作工不按操作规程引起的设备故障及安全风险由乙方承担，现场不能保证所需动力电压380v±5%而造成电机损坏由乙方负责。

2、施工升降机每月应正常保养时间小时，除正常保养时间外，一次维修时间不得超过，超过小时应扣除超出天数的租金(遇停电、下雨等不能施工天气除外)。除此条件外，如乙方因为其它原因停机租金照算。

六、违约责任

1、甲方违约责任

a、未提供施工升降机应向乙方支付元违约金。

b、未按本合同约定提供合格的施工升降机，致使乙方不能正常使用的向乙方支付 元违约金。

2、乙方违约责任

a、未按时履行该合同或单方毁约应向甲方支付元违约金。

b、不按时交纳租金及其他费用的应向甲方支付

七、其他约定

乙方在报停后 日内必须和甲方结算，按合同约定付清所有应付款项，否则租金计算到付款之日止。

八、解决合同纠纷的方式

本合同在执行过程中发生争议，由双方协商解决，作出的补充规定内容与本合同具有同等效力。如协商不能达成一致的，双方选择甲方驻地人民法院审理本合同纠纷。

九、合同生效与终止

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，自双方签订之日起生效，乙方支付完所有费用款项后本合同即告终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费八**

供方：简称甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?需方：简称乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同甲乙双方根据国家\_\_\_\_\_及有关规定，双方经协商达成如下协议，双方严格执行，共同遵守。

一、?租赁设备名称：

甲方提供设备施工升降机型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，施工升降机数量\_\_\_\_\_\_\_台、月租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，计费标准按月为单位，不足一个月的按整月\_\_\_\_\_。

二、?乙方在签订合同后当时内必须向甲方付每台的所租押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设备进场费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。押金不动。乙方必须结算本月租金。如乙方不按时交付租金，加收月租金的20%的滞纳金，甲方并有权停止乙方使用。

三、?乙方在使用机械设备过程中，电器部分、机械部分损坏及工伤事故由乙方负责，如租物丢失损坏，乙方必须按原价赔偿。

四、?乙方按租物全部归还，甲方按租金修理费及其他费用扣除后，剩余押金3日内一次付清甲方（按押金收据为准）。

五、?检测费用由乙方负责，甲方负责升降机的安装拆卸及来回运输费费用，其他费用乙方负责。

六、?租用日期从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，如乙方需要延期使用，要提前告知甲方，在续签合同即可（租用日期以甲方安装完成，调试合格后交乙方使用为准，结束日间为乙方实际报停为准）。

七、?如单方违约赔偿对方的经济损失，出现纠纷双方应协商解决，否则向供方所签合同当地法院起诉。本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字，乙方交押金后生效。

八、?本合同到期后，乙方不续订合同，又不返还租赁设备，超期天数，甲方按原租金的双倍收取租金，并有权解除合同，收回设备，一切产生不必要的费用全部由乙方承担。

九、?如因乙方与第三方发生债务、经济方面的任何纠纷，造成设备报停用设备拆运受阻，设备运不回来，甲方照收租金，因乙方资金跟不上等任何原因停工租金照收。

十、?在租赁过程中，如遇春节可以报停，期限1月，其余不可报停，本设备除春节外，不可报停。

十一、?原双方合作共赢，遵照合同，按章办事，合作愉快。甲方

乙方

担保方?法人代表?地址?电话

法人代表?地址?电话

法人代表?地址?电话

**升降机租赁合同 升降机租赁费九**

出租方(以下简称甲方)： 广安三汉租赁有限公司

负责人身份证号码： 电话：

承租方(以下简称乙方)：重庆市春发建筑有限公司恒立.恒顺星城项目部 负责人身份证号码： 电话：

因乙方在广安市前锋区恒立.恒顺星城5#楼工程项目工地(项目部)建筑需要，现向甲方租赁施工升降机。根据《中华人民共和国合同法》及其相关法律、法规规定，本着互利、自愿的原则，经双方协商达成如下协议条款。

一、施工升降机型号、数量、租赁期限

1、乙方向甲方租赁台100米，标高为出厂标准高度)。施工升降机已使用年限 年，扣除折旧费现在价值 万元。

2、根据工程施工情况，本合同租赁期限自年月日开始至报停之日止(开始时间是指施工升降机安装完毕，调试正常之日，终止时间指满足拆除条件申请报停之日)。乙方保证每台施工升降机租期 个月以上，不足 个月按个月计收，超出部分不足一月按实际天数计算租金，不因现场停水、停电、停工等各种原因终止租金(春节放假7天不计算租金)。

二、施工升降机租金、进出场费

1、租金计算：施工升降机租金为/台/月，从施工升降机安装完毕，调试正常之日起开始计算(以上单价不含电费、机械人工费、税费)。

2、施工升降机进出场费/台，由乙方承担，并在签订本合同后，设备进场安装完毕，甲乙双方验收检查合格后，由乙方 付给甲方，进出场费用包括以下内容：

a、施工升降机装车费;

b、汽车吊装费用;

c、运费;

d、安装、拆卸人工费;

e、技术工人交通生活费。

三、甲、乙双方义务

1、甲方义务

a、必须提供合格的施工升降机及配套附件;

b、必须提供规范、合格的技术资料;

c、自觉接受乙方及有关部门的管理、监督和检查，提供操作人员的有效证件、特种作业证件，负责对操作人员进行施工设备的安全技术交底;

d、安装后负责报请特种设备检测中心实施检测，并必须保证检测合格，并取得合格证书及合格牌。制订安全施工措施，并由专业技术人员现场监督，向乙方进行安全使用说明，办理验收手续(经检测合格后，甲方方能交付乙方使用，完善相关手续);

e、及时处理设备使用过程中的问题，满足乙方施工要求，协助乙方填报《建筑起重机使用登记申请表》，有关资料除上报工地安监站外留存一份复印件(盖出租企业公章)给乙方备查;

f、承担施工升降机自身相关检测费用，完善检测资料，易损件更换、维修和安装费由甲方负责。如施工升降机出现机械故障，甲方维修人员必须在4小时内到场修复并保证正常工作(维修时候为白天)。

2、乙方义务

a、按合同约定时间付清各种费用(以甲方向乙方出具的收据为准);

b、负责向甲方提供施工升降机安、拆所需要的必要场地，提供电源、设备基础预埋螺栓的焊接;设备安装完毕后，由甲方组织人员进行验收，填写安装验收表格，验收合格后，才准许使用。

c、负责对操作人员进行日常工作的安排和安全管理;

d、提供设备的用电并承担费用，确保电压380v±5v范围内和三相平衡;

e、负责设备使用过程中的安全监督与检查，严禁违章操作。

四、安全管理及责任

甲方出租给乙方的施工升降机应保证自身钢结构牢固可靠，各类安全装置达到国家标准，若因为上述原因造成质量问题或机械故障，发生的一切安全事故和费用由甲方负责。因乙方人员违章指挥、操作、未经验收擅自使用等原因引发的一切安全事故及财产损失由乙方负责。

五、施工升降机的维修保养

1、施工升降机的定期检查、维修保养费用由甲方负责，并做好记录，由现场设备管理员、操作工签字证实。但因操作工不按操作规程引起的设备故障及安全风险由乙方承担，现场不能保证所需动力电压380v±5%而造成电机损坏由乙方负责。

2、施工升降机每月应正常保养时间小时，除正常保养时间外，一次维修时间不得超过，超过小时应扣除超出天数的租金(遇停电、下雨等不能施工天气除外)。除此条件外，如乙方因为其它原因停机租金照算。

六、违约责任

1、甲方违约责任

a、未提供施工升降机应向乙方支付元违约金。

b、未按本合同约定提供合格的施工升降机，致使乙方不能正常使用的向乙方支付 元违约金。

2、乙方违约责任

a、未按时履行该合同或单方毁约应向甲方支付元违约金。

b、不按时交纳租金及其他费用的应向甲方支付

七、其他约定

乙方在报停后 日内必须和甲方结算，按合同约定付清所有应付款项，否则租金计算到付款之日止。

八、解决合同纠纷的方式

本合同在执行过程中发生争议，由双方协商解决，作出的补充规定内容与本合同具有同等效力。如协商不能达成一致的，双方选择甲方驻地人民法院审理本合同纠纷。

九、合同生效与终止

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，自双方签订之日起生效，乙方支付完所有费用款项后本合同即告终止。

出租方：(签章)

负责人： 负责人： 承租方：(签章) 电话：

20xx年 月 日 电话： 20xx年月 日

**升降机租赁合同 升降机租赁费篇十**

出租方：重庆鼎业建筑设备租赁有限公司 (以下简称甲方)

承租方：重庆中达正建筑工程有限公司(以下简称乙方)

安装地点： 工程名称：

根据《中华人民共和国合同法》和《特种设备安全监察条例》及其有关规定，本

着平等互利、诚实守信的原则，为了明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商，达成

如下协议，双方共同遵守执行。

第一条 乙方向甲方租用机设备(建筑升降机机)名称、规格、数量、租赁费、

进出场费、地脚螺栓费、维修保养费的明细如下：

第二条 租用时间

1、月年日，以实际时间按日历天数为

准。

2、租用时间的变更规定：升降机进出场时间由乙方提前5天书面通知甲方。方通知甲方拆除塔机时，如租金未付清，甲方有权不拆出该升降机，并视为正常使用，其租金照算。租金期满，双方有意续订的，可在租赁期满前15天签订续租合同。升降机如因乙方原因致使升降机报停后不能降节及拆除所造成升降机不能正常拆除，则租赁费按正常使用计租。

第三条 租金计算方法及支付方式

1、租赁升降机的租金计算一律按日历天数计算。自升降机安装调试合格后起至拆除时为止，连续计算，不扣节假日。停水、停电、停工都不得扣除台班，若遇春节扣除台班拾 天。

2、租金的付款时间：乙方每个月结算后壹个内支付租金，延期付款可宽延20天。若乙方在宽限期内再次拖延不付金，即有叁个月的租金未付，则甲方有权停止使用该机升降机，由此所发生的经济损失由乙方自行负责。

3、进出场费的支付方式及时间即：升降机在进场安装完毕后乙方开出升降机起用租赁单， 并在一个月内付清进出场费。

4、租金单据的`签字：每月的计租单据由现场负责人或设备负责人或库管人员中的任一人签字生效，或现场指定一人签字则生效。

5、租金的收取：收取租金时，甲方开具发票收款。

第五条 升降机的安、拆的安全责任及其要求：

1、安装前，乙方应提供相应的基础资料。甲方办理告知手续后进入安装，并完善升降机的使用手续。甲方在收到乙方安拆通知后，5天内安拆完毕。

2、基础及电源要求：甲方向乙方提供安装升降机的基础图，由乙方选点(确保升降机能够自由升降)并严格按升降机基础图施工，自行浇灌，确保基础的质量和承载能力必须满足设计要求。

其基础砼c35报告在养护期应达到80%的抗压强度。供电电源接口安置在升降机基础5m附近内，专用配电箱配置应严格按用电规范要求配置。电机及电路原件必须保证在380v+5%范围内，否则所造成升降机不能正常工作，甲方有权停机。

3、乙方提供资料：提供钢筋隐蔽资料，砼c35试压报告，接地电阻及防雷地质资料，基础竣工平面图等，即根据所属区安全监督站的要求提供资料。

4、保证机具进出场时道路、场地、电源及其他畅通。

5、升降机进出场时的运输和装拆过程中的安全由甲方负责，并根据实际情况，乙方派4名辅助工配合甲方装拆，辅助工的安全由甲方负责，工资由乙方负责。乙方应在安拆范围内设立警界线，以保证工地非安装人员的安全。

第六条 操作工的要求及责任

1、操作工由乙方配备(甲方可推荐)必须持操作证的专职人员操作，并且技术好，经验丰富的人员进行操作。

2、操作工的工资待遇、工作安排、安全责任由乙方负责。在操作时，应严格按操作规程办事，严禁违章操作，因违章作业与非操作人员操作而造成的经济损失由乙方负责，乙方同时要求操作工做好运行、交接班、维修记录等。

第七条 使用期的安全管理及其经济责任

1、升降机的保管：升降机从进场之日起，乙方对租用的机具应妥善保管，进入乙方的正常安全保卫范围直到甲方正常拆除。

2、在使用过程中，乙方未经甲方同意不能在升降机上增加或拆除任何零部件，严禁私自制作及加高标节及其附着。

3、在使用过程中升降机的日常保养由乙方负责。乙方应组织操作工、维修工定期进行检查，如螺栓松动，电源接触，电器触点是否烧坏，润滑部位是否缺油等。发现问题应立即维修，严禁带病使用。

4、升降机保持正常运转应在6:00至10:00之间，在正常运转期内中发生故障，甲方在接到乙方故障原因的通知后，维修人员应保证在两小时内必须赶到现场。升降机在正常运转期内维修超过肆小时则扣除当日台班。

5、甲方出租给乙方的升降机应保证钢结构牢固可靠，各类安全装置齐全，调试灵敏(见升降机安装调试竣工验收表或升降验收检验报告为准)，否则在使用过程中所造成的一切责任由甲方负责。

第八条本合同自签订之日起生效，双方应严格遵守执行，不得擅自修改和解除，如果一方违反合同的规定，除承担正常应付款外，还应由违约方承担合同总金额千分之一的违约金。本合同租赁期结合，合同约定事项完毕、结清一切经济手续后失效。

第九条 其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商。若协商不成可向公司注册地法院起诉解决，若有违反按经济合同法有关条款处理执行。

第十条 本合同双方盖章(或签字)后生效，本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方单位盖章：重庆鼎业建筑设备租赁有限公司 乙方单位盖章

委托代理人： 委托代理人：

电话：电话：

维修人员电话：

时间： 年 月 日时间：年 月日

**升降机租赁合同 升降机租赁费篇十一**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

为明确双方的责任和义务，经双方协商特签订本协议。

第一条：设备名称：施工升降机 规格型号：

数量： 一台

安装使用地点： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：使用期限的界定方法：自设备安装、调试完好后交付使用时，开始计取费用(以乙方签认的设备交接使用通知单日期为准)。

第三条：费用计取方法、结算依据及付款方式

1、升降机租赁费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，含升降机司机工资(司机由出租单位安排)，不足整月按实际使用天数折算。升降机使用过程中如遇春节、农忙或其它原因停工时，乙方以书面形式通知出租单位，停工期间不收取租赁费。

2、进出场运输、装卸车及安、拆费用由出租单位承担。

3、租赁费每月结算一次。由甲方在工程款中代扣。

第四条：乙方责任：

1、应提前7天书面通知甲方设备进场安装时间。

2、承担设备基础施工。(基础所用材料及施工费用由甲方承担。)提供设备安、拆所具备的条件(作业场地、吊车进场道路;包括临时电源线引至塔机配电箱，以及其它障碍物的清理)，确保安、拆作业的顺利进行。

3、设备使用期间，应负责设备的安全保卫，防止人为破坏和偷盗。若有损坏或丢失，照价赔偿。确保人、机安全。

4、设备顶升及安装附着时，由甲方负责。

7、设备使用完毕，若因乙方原因造成不能按时退场，视为正常使用，按照4000元/月继续收取租赁费直至设备退场。

8、乙方不得以任何理由将设备转租和抵押。

第五条：甲方责任：

1、按约定时间组织设备进场，保质保量完成安拆任务，按时保养机械设备，保证正常运转，满足施工生产需要。

2、提供技术资料，配合乙方对基础进行验收。并负责办理升降机安装申报手续及检测报告。

3、使用期间设备发生故障，甲方司机应抓紧时间抢修。现场解决不了的，乙方应及时通知甲方，甲方接通知后维修人员5小时内必须赶到现场，一般故障应在2小时内抢修完毕，特殊情况尽最大努力缩短修理时间，确保施工生产的正常进行。每月机械故障时间累计超过1天，租赁费按日扣除，并赔偿乙方相应停工损失。

4、升降机司机进入施工现场必须服从工地管理，听从指挥人员的指挥，做到优质、高效。不能发生顶撞项目管理人员事件。如有事外出应向项目部请假，并保证施工现场需要，根据施工安排必须加班加点，否则造成影响工程一次罚款500元。

5、甲方操作人员有权拒绝乙方指挥人员的违章指挥，保证施工安全。

6、在安、拆和施工中因设备故障及违章操作发生的意外事故甲方负责。

7、根据《机械设备保养规程》的规定，甲方应加强设备的保养和维修，其各部件安全性能必须符合国家规范及有关规定，保养维修更换部件等费用全部由甲方承担，保证乙方正常使用。

8、本协议自设备使用费结算完毕后自动失效。

第六条：未尽事宜，协商解决。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费篇十二**

出租单位： (以下简称甲方)：

租用单位： (以下简称乙方)：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《建设工程安全生产管理条例》等有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方租用施工升降机特签订本合同。

一、施工升降机基本参数：

1、施工升降机型号：

生产厂家：

出厂编号：

出厂时间：

2、载重量/每个轿箱 kg

最大安装高度： m

设臵 道附墙

二、施工升降机使用地点及工程项目：

本租赁施工升降机仅限于在苍南县，用于 工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有该施工升降机的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内，拥有该施工升降

四、甲、乙双方安全责任与义务

(一)甲方的责任与义务：

1、为乙方提供机械性能良好和安全装臵齐全有效的施工升降机，不得提供国家明令淘汰和报废的产品。

2、甲方提供的施工升降机必须具有在产权所在地建设主管部门登记备案手续。

3、甲方负责办理苍南县建设工程施工安全监督站的报装告之手续和特种设备检验检测所的检测手续。

4、甲方负责施工升降机的安装、附墙与拆卸专项施工方案的编制、审核和批准，并报乙方和工程监理审核同意后，并办理苍南县建设工程施工安全监督站的安装告知手续后方可进行安装施工。其操作人员必须持有建设主管部门颁发的特种作业操作证。

5、如果甲方无安装资质，则由乙方委托有装拆资质的单位进行以上工作，并签订装、拆、顶升、附墙的合同。

6、甲方负责混凝土基础以上的施工升降机性能完好。

7、施工升降机进入乙方施工现场后，甲方司机应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

8、甲方为该塔机配备司机(持有建设主管部门颁发的施工升降机操作证)\_\_\_\_\_\_人，应按操作规程施工。由乙方负责食宿，由甲方

9、甲方在施工升降机进场前 天向乙方提供的施工升降机基础图纸制作施工升降机基础。

10、甲方司机应每日严格填写机械设备检查、运转、维修和保养记录。

11、甲方应向乙方提供施工升降机管理手册、具有相应资质特种设备检验检测机构检测的合格报告、司机的特种作业操作证的原件和施工升降机出厂合格证、施工升降生产许可证、自检资料、运行记录和维修保养记录等相应资料复印件，便于乙方进行安全管理和检查，退场时收回。

12、甲方应建立安全检查制度和维修保养制度，定期检查和对施工升降吊进行维修保养。在工作过程中，甲方若不能对施工升降机故障进行及时排除，而造成每月停工一天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数乘以8小时的租赁费，如连续三天未能恢复正常运转，则 倍扣除租赁费。

13、如因甲方原因未能通过特种设备检验检测所检测合格，或由于劳资方面纠纷的原因，造成塔机停用则 倍扣除租赁费。

14、按照《建设工程安全生产管理条例》甲方承担分包单位的责任和义务。

(二)乙方的责任与义务：

1、乙方有对进入施工现场的施工升降机进行看护并保证设备及

2、乙方负责施工升降机混凝土基础和预埋件的预埋技术质量符合甲方提供的图纸要求。如因乙方原因施工升降机未能通过特种设备检验检测所检测合格，造成塔机停用仍需付租赁费。

3、乙方负责提供施工升降机专用电箱和符合施工升降机要求的电源及容量。

4、乙方不得强迫甲方司机违章作业或超负荷作业。

5、乙方对域施工升降进场、退场、拆卸、顶升加节、安装或拆除附着装臵等工作现场周围的环境、设施状况进行勘察并作周详安排，确保施工升降机运输、安装、检测、维修保养、进退场顺利进行。

6、在施工升降机租赁期间，乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方塔机停机损失(如甲方设备被第三方扣押等)，乙方仍应按合同约定支付停机期间的日租金。

7、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收资料交给甲方。

8、乙方应协助甲方做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修费用由甲方负担。

9、塔机退场时将施工升降机的相关资料退还给甲方，不得扣留。

10、乙方遵照《建设工程安全生产管理条例》负总包单位的法律义务与责任，并对甲方司机进行安全教育和管理。

11、乙方应按照约定时间及时支付施工升降机租赁费用。

五、补充条款：

六、相关费用：

1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、设备的租赁费按月租结算\_\_\_\_元/月或\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算。

1)装拆费 元;拆卸费 元。

2)加节或降节费用。每节为 元/节。

3)安装或拆卸附着装臵 元/件。

4)小计：

施工升降机检测费。起重机械安装调试完成，由甲方申请特种设备检验检测所进行检测，检测费用由甲方承担。非甲方原因导致再次或多次检测的，再次或多次检测的费用由乙方承担。

3、经甲乙双方商定，甲方收取乙方施工升降机租赁保证金\_\_\_ \_\_元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自始租日起，每 月向甲方交付一次租金(每月提前 日付下月租金)，租赁期满后，甲方应将保证金余额退还乙方。

5、施工升降机的进场费 元由乙方负担，退场费由甲方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方(如果设备实际租赁不足一个月进退场费全由乙方承担)。

6、施工升降机在租赁期间所需的电费由乙方负担。

7、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由 方承担。

七、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁的施工升

3、若乙方未按合同规定期限支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的 %作为违约金。

八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交 ，根据有关程序进行裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费篇十三**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因工程施工需要，特向甲方租赁塔吊/施工升降机。甲乙双方为了明确各自的责任、权利和义务，根据《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》等相关法律法则规定，本着诚实信用、互利互惠原则，自愿达成以下合同条款，共同遵照执行。

一、甲方机械设备基本情况

1.设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.生产厂家：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.出厂日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.安装高度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租赁期限：

自安装完毕并经当地主管部门验收合格后至乙方报停之日止。

三、塔机进场时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

四、甲方责任：

1.负责提供塔吊/施工升降机基础图纸及有关技术资料。

2.负责塔吊/施工升降机正常的修理费，但因乙方违章指挥操作而造成的经济损失由乙方负责。

3.负责配备持有有效操作证件的塔吊/施工升降机操作人员，保证\_\_\_小时使用。

4.必须出具企业法人营业执照、安拆资质证、安拆人员的上岗证、塔机/施工升降机操作人员的操作证、安全生产许可证、备案证明、塔吊/施工升降机出厂合格证、制造监督检验证明、设备制造许可证，并遵守国家及当地的特种设备管理规定。

5.塔吊/施工升降机进出场过程中发生的一切事故及费用由甲方负责。

6.保证塔吊/施工升降机性能完好、零部件齐全、安全装置齐全有效、经当地主管部门检测合格并出具检测合格报告。以检测合格报告日期为起租计费时间。

7.安拆单位必须出具有效合格的塔吊安拆资质，安拆人员应具有相应的有效操作证。制定“塔吊/施工升降机安装/拆卸方案”、“应急预案”、“安全技术交底”，并提供“塔吊/施工升降机基础施工方案”。按安拆方案及塔吊/施工升降机安全技术规范进行安拆，落实安拆过程中的安全防护措施。安拆及顶升过程中因违章操作、设备质量及安全防护不到位而发生的事故及损失由甲方负责。

8.在使用过程中，甲方必须提供足够的塔机/施工升降机操作人员以保证乙方施工需要。随时保证塔机/施工升降机及各种限位安全有效，操作人员应按甲方提供的塔机/施工升降机安全操作规程和使用交底认真执行。因安装质量、预埋的固定支腿或地脚螺栓、附着连接、塔机/施工升降机质量和违章操作而发生的安全事故由甲方负责。甲方所派操作人员应服从乙方管理，有权拒绝违章指挥违章作业。严禁塔吊/施工升降机带病运转。塔司/施工升降机操作人员严禁酒后、疲劳及带病作业，否则因此发生一切事故及损失由甲方负责。

在不影响乙方施工的情况下，甲方应随时对设备进行检查，发现问题立即停止使用。对其进行全面检查、维修，确定消除事故隐患后，方可重新投入使用。

9.随时监督塔司/施工升降机操作人员、塔吊/施工升降机在使用过程中安全使用情况，发现问题立即解决。

四、乙方责任：

1.乙方应按甲方提供的基础图、附墙预埋图进行施工，达到承重和受力要求，并负责其费用。

2.塔吊/施工升降机安装前，乙方应向甲方提供合格的基础施工验收记录。

3.负责配备持有有效操作证件的指挥人员，负责吊钩以下的绳索具并保证其安全，否则因此发生的事故由乙方负责。

4.乙方要及时做好接地和排水设施。

5.所租塔吊/施工升降机进场后，乙方应负责设备的安全保卫工作，不得转租、外租，不得丢失损坏，否则由乙方按原值赔偿。

6.塔吊/施工升降机需拆除时，乙方应及时提供拆除的工作场地。

五、费用及结算

1.塔吊/施工升降机进出场费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元费、塔机/施工升降机检测费、各种资料费)。

2.租赁价格：塔吊/施工升降机：每台每月租赁费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上所租设备租赁期不满一个月时，按日历天数收费。

3.租赁费每月一结，如不按期结算，甲方有权停止塔机/施工升降机的使用并执行分公司设备管理规定。

六、本合同自订立之日起生效，未尽事宜双方协商解决，发生合同纠纷，在起诉方法院解决，本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效益。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费篇十四**

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

因乙方在广安市前锋区恒立.恒顺星城5#楼工程项目工地(项目部)建筑需要，现向甲方租赁施工升降机。根据《中华人民共和国合同法》及其相关法律、法规规定，本着互利、自愿的原则，经双方协商达成如下协议条款。

一、施工升降机型号、数量、租赁期限

1、乙方向甲方租赁台100米，标高为出厂标准高度)。施工升降机已使用年限 年，扣除折旧费现在价值 万元。

2、根据工程施工情况，本合同租赁期限自年月日开始至报停之日止(开始时间是指施工升降机安装完毕，调试正常之日，终止时间指满足拆除条件申请报停之日)。乙方保证每台施工升降机租期 个月以上，不足 个月按个月计收，超出部分不足一月按实际天数计算租金，不因现场停水、停电、停工等各种原因终止租金(春节放假7天不计算租金)。

二、施工升降机租金、进出场费

1、租金计算：施工升降机租金为/台/月，从施工升降机安装完毕，调试正常之日起开始计算(以上单价不含电费、机械人工费、税费)。

2、施工升降机进出场费/台，由乙方承担，并在签订本合同后，设备进场安装完毕，甲乙双方验收检查合格后，由乙方 付给甲方，进出场费用包括以下内容：

a、施工升降机装车费;

b、汽车吊装费用;

c、运费;

d、安装、拆卸人工费;

e、技术工人交通生活费。

三、甲、乙双方义务

1、甲方义务

a、必须提供合格的施工升降机及配套附件;

b、必须提供规范、合格的技术资料;

c、自觉接受乙方及有关部门的管理、监督和检查，提供操作人员的有效证件、特种作业证件，负责对操作人员进行施工设备的安全技术交底;

d、安装后负责报请特种设备检测中心实施检测，并必须保证检测合格，并取得合格证书及合格牌。制订安全施工措施，并由专业技术人员现场监督，向乙方进行安全使用说明，办理验收手续(经检测合格后，甲方方能交付乙方使用，完善相关手续);

e、及时处理设备使用过程中的问题，满足乙方施工要求，协助乙方填报《建筑起重机使用登记申请表》，有关资料除上报工地安监站外留存一份复印件(盖出租企业公章)给乙方备查;

f、承担施工升降机自身相关检测费用，完善检测资料，易损件更换、维修和安装费由甲方负责。如施工升降机出现机械故障，甲方维修人员必须在4小时内到场修复并保证正常工作(维修时候为白天)。

2、乙方义务

a、按合同约定时间付清各种费用(以甲方向乙方出具的收据为准);

b、负责向甲方提供施工升降机安、拆所需要的必要场地，提供电源、设备基础预埋螺栓的焊接;设备安装完毕后，由甲方组织人员进行验收，填写安装验收表格，验收合格后，才准许使用。

c、负责对操作人员进行日常工作的安排和安全管理;

d、提供设备的用电并承担费用，确保电压380v±5v范围内和三相平衡;

e、负责设备使用过程中的安全监督与检查，严禁违章操作。

四、安全管理及责任

甲方出租给乙方的施工升降机应保证自身钢结构牢固可靠，各类安全装置达到国家标准，若因为上述原因造成质量问题或机械故障，发生的一切安全事故和费用由甲方负责。因乙方人员违章指挥、操作、未经验收擅自使用等原因引发的一切安全事故及财产损失由乙方负责。

五、施工升降机的维修保养

1、施工升降机的定期检查、维修保养费用由甲方负责，并做好记录，由现场设备管理员、操作工签字证实。但因操作工不按操作规程引起的设备故障及安全风险由乙方承担，现场不能保证所需动力电压380v±5%而造成电机损坏由乙方负责。

2、施工升降机每月应正常保养时间小时，除正常保养时间外，一次维修时间不得超过，超过小时应扣除超出天数的租金(遇停电、下雨等不能施工天气除外)。除此条件外，如乙方因为其它原因停机租金照算。

六、违约责任

1、甲方违约责任

a、未提供施工升降机应向乙方支付元违约金。

b、未按本合同约定提供合格的施工升降机，致使乙方不能正常使用的向乙方支付 元违约金。

2、乙方违约责任

a、未按时履行该合同或单方毁约应向甲方支付元违约金。

b、不按时交纳租金及其他费用的应向甲方支付

七、其他约定

乙方在报停后 日内必须和甲方结算，按合同约定付清所有应付款项，否则租金计算到付款之日止。

八、解决合同纠纷的方式

本合同在执行过程中发生争议，由双方协商解决，作出的补充规定内容与本合同具有同等效力。如协商不能达成一致的，双方选择甲方驻地人民法院审理本合同纠纷。

九、合同生效与终止

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，自双方签订之日起生效，乙方支付完所有费用款项后本合同即告终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**升降机租赁合同 升降机租赁费篇十五**

承租方：(以下简称甲方)

出租方： (以下简称乙方)

为明确甲、乙双方责任及权利，按照平等互利的原则，经双方协商， 签订如下合同：

一、甲方责任：

1、甲方负责升降机进出场道路的清理、地基的夯实，并按升降机基础图的要求，做到基础下的土质紧固，其承载能力不小于 20 吨/㎡，做好                      (螺栓由乙方提供、安装，甲方负责配 合) ，保证排水畅通。接通电源(二级保护)到升降机底座前。基础费用及升降机用电均由甲方承担。

2、甲方负责升降机现场保卫工作，防止升降机零部件被盗或人为 损坏而影响施工，由此引起的损失由甲方负责赔偿。

3、甲方施工现场负责人员要严格遵守升降机安全操作规程，不得 违章指挥，严禁指派非本升降机操作人员操作本机，发现一次罚款 元，造成后果由甲方负责。

4、甲方不得将升降机转租、抵押、质押给第三者，只限在本工地 租赁使用。

5、甲方对妨碍升降机的设施进行防护。如因防护不当而发生事故， 由甲方负责。

6、甲方每月应保证乙方有 48 小时时间对升降机进行检修维护，具 体时间根据实际情况共同协商安排。

7、甲方不提供乙方操作人员的食宿。

二、乙方责任：

1、乙方负责升降机的场外运输，现场安装，保证升降机及时、顺 利投入使用。

2、乙方保证 名升降机操作人员在甲方施工现场工作。

3、乙方保证 24 小时操作人员不离施工现场，做到随叫随到。

4、乙方操作人员要做到对升降机勤保养、勤检修，使机械保持良 好的运行状态，确保机械完好率达到 95%以上。每月因机械故障、维修不及时而妨碍甲方正常使用，累计超过 48 小时，罚款 元/日。

5、乙方操作人员应保证持证上岗，安全操作，严格遵守操作规程 和相应法规，向甲方提供优质服务。

6、由于乙方操作人员违章操作及升降机机械故障而造成的一切后 果由乙方承担责任。

三、租赁计费及结算：

1、升降机安装调试完毕，自甲方通知正式启用之日开始计费，春 节放假及其他国家强制性假期停工，由甲方出具书面报停通知，期间不 计租费。

2、升降机进出场甲方不承担任何费用，租赁费每台 元/月。升节或降节甲方不承担任何费用。租费按月结算，到期付当月 80%.剩余 租费于工程竣工日内结清。甲方不得以任何理由拖欠，逾期 10 日以上乙方有权停机待款，停机期间照常收取租赁费。

3、因甲方原因造成停工，十日内按正常费用计算，超过十日的应 书面通知乙方，按待机费(正常费用的 60%)计算。

四、其它：

1、本合同未尽事宜，经双方共同协商作出补充协议，补充协议与 本合同具有同等效力。

2、双方因合同履行发生争议时，可协商解决，协商不成，双方均 可向管辖地法院起诉。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效，至租赁期满、账款结清自 动失效。

本合同壹式 份，甲方 份，乙方 份。

甲 方：      乙 方：

甲方代表：      乙方代表：

电 话：     电 话：

年 月 日    年 月 日

**升降机租赁合同 升降机租赁费篇十六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承租单位全称)(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(出租单位全称)(以下简称乙方)

甲方承建公路段约公里

的工程任务，因工程需要租赁乙方施工机械设备。为明确和维护双方的责任、权利、义务、保证工程顺利实施，经双方协商，签订以下合同条款，供双方共同遵守执行。

一、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、租赁时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、租赁机械设备的名称及数量详见附表一（略）

五、租赁费用

<p

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn