# 花卉租赁合同印花税大全(五篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2025-02-28

*花卉租赁合同印花税一承租方： (以下简称乙方)根据《中华人民共和国合同法》及有关规定， 为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，签订以下条款。一、 甲方出租植物花卉给乙方使用，品种及数量为：橡皮树 盆、巴西木 盆、长春藤 盆、绿萝 盆。...*

**花卉租赁合同印花税一**

承租方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定， 为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，签订以下条款。

一、 甲方出租植物花卉给乙方使用，品种及数量为：橡皮树 盆、巴西木 盆、长春藤 盆、绿萝 盆。

二、租赁期限为 壹 年，于\_\_年 1月 1日始至 \_\_年 12月 31日止。

三、租金计收标准和收取方式：

乙方共计使用甲方花木数量为 盆 (室内观赏花木)，租金0.9元/盆·天;年租金为 元，年租金分两次支付，具体付款时间为：

\_\_年 1月 31日(第一次)

\_\_年 7月 31日(第二次)

每次支付 元。

四、甲乙双方权利和义务

(一)甲方权利和义务

1、植物花卉及配套辅材所有权归甲方所有。

2、在租赁期间甲方负责植物花卉的养护，派专人进行浇水、 施肥、修剪、病虫害防治以及换盆、土、清洁、护理等工作。

3、在总盆数不变的前提下，适时( ①、按照客户提出的合理要求，及时更换花木;②、在养护过程中，对需要更换的花木及时更换。)对出租植物花卉进行调配，使绿化美化效果达到乙方的要求，保证观叶植物常绿茂盛，始终保持较好的观赏状态和整体绿化美化效果。

4、甲方不断推出新产品、新工艺及新辅材，以提高租赁植物花卉的绿化美化效果，并免费优先为乙方服务。

5、甲方尽力为乙方的其它需求服务项目提供服务，有关事项双方另行商洽。一切以为乙方做好服务为天职，使乙方满意为根本。

(二)乙方权利和义务

1、有权监督、指导甲方的履约行为和工作，并提出建议、批评和要求。

2、按时向甲方支付租金。

3、所租赁植物花卉仅限于在甲乙双方确认的摆放地使用，若乙方需移动或转借他方，需征得甲方同意。

4、乙方协助配合甲方进行植物花卉的.日常养护管理，并提供水、电等所需资源及保障租赁植物花卉及辅材的安全。

5、甲方按乙方要求确定植物花卉的摆放位置及方式，若在乙方经营过程中给他方造成不便，由乙方协调解决。

五、在合同履行期内，甲方将认真切实执行合同各项条款，保证按质按量提供令乙方满意的服务。若乙方不满意甲方的服务质量，须向甲方下达书面整改通知，若甲方无力提高改善时，乙方可提出终止租赁合同的履行。

六、违约责任

合同一经签订，双方均应认真履行，否则，由违约方负责赔偿守约方一切经济损失，并处以一万元违约金罚款。若在履约期间，甲乙双方任一方遇不可抗力或意料外重大调整变化，双方需相互协商，加强沟通，共同维护合同的履行。

七、争议的解决方式

甲乙双方在履约中发生争议，应协商解决。协商不成的，任一方有权利求诉于仲裁部门、司法机关。

八、本合同在期限届满前 1 个月内，甲乙双方若有意继续合作，应续签或重签合同。

九、本合同未尽事宜，经双方共同协商另行签订，作出的补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方：法定代表人或经办人：联系电话： 年 月 日

乙方： 法定代表人或经办人： 联系电话： 年 月 日

**花卉租赁合同印花税二**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为了贯彻落实市区领导提出的“妥善安置下岗职工多渠道增加再就业岗位”的指示精神甲方决定将本市场其中的1200平米大厅及市场内房屋以优惠的价格，低廉的租金承租给乙方。经甲、乙双方协议：

1、乙方自愿承租甲方摊位\_\_\_个或房屋\_\_\_间，面积\_\_\_平米，租金每年\_\_\_元，摊位租赁费每年\_\_\_元。租金预交五年，一次交清。

2、租赁期间，水费每月\_\_\_元、电费每度\_\_\_元、清洁费每月\_\_\_元、大厅冬季取暖费三个月\_\_\_元。乙方按要求定期向甲方交纳;预期迟交各项费用按\_\_\_%收取滞纳金。

3、工商、税务自理。

4、租赁期间乙方必须严格执行各项管理规定，做好防火、防盗防人身事故工作。

5、市场内不准随意接电、改电，如需接改电源必须经甲方同意后由甲方专业人员实施。严禁使用电炉烧水煮饭。

6、保持本摊位卫生整洁，做到商品摆放有序，垃圾随时清理，保持防火通道畅通。

7、本着热情、诚恳、周到的宗旨与顾客搞好买卖关系，避免与顾客发生冲突，遇事协商解决。

8、甲方给乙方提供良好的经营环境及方便条件并落实安保措施，甲方欢迎乙方提出各项合理化建议。

9、乙方应严格执行以上各项条款，如乙方违约经协商不果时甲方有权终止或解除合同。

10、如果发生不可预料的地震、洪水等天灾，甲方无责赔付发生各项损失。(备注：如甲方提前解除合同，应从解除合同之日算起至合同约定租期截止之日为止，按租金的120%退还租金给乙方，方可解除合同。)

11、如本协议未想到或未预见到的事情发生时，由甲、乙双方本着和平共利的原则协商解决。本协议甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

负责人签字：(盖章) 负责人签字：(盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**花卉租赁合同印花税三**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着互惠互利的原则，经友好磋商，就甲方租赁乙方花卉一事达成如下协议。

一、乙方向甲方提供花卉盆景，观景植物大约 盆。

二、为了确保花卉，观景植物的效果及质量。乙方在租赁期间根据以下范围负责花卉调换。

1—3月：变叶木 鹅掌材 国王椰子 富贵椰子 棕竹 夏威夷 金三棕 非洲茉莉。

龟背竹 兰花 春羽 天门冬 小天使 绿宝石 富贵竹 铁树 龙须树 茶花等。

鲜花：仙客来 凤梨 杜鹃 君子兰等

4—6月：鹅掌材 国王椰子 富贵椰子 棕竹 夏威夷 金三棕 非洲茉莉 龟背兰 兰花 春羽 天门冬 小天使 绿宝石 富贵竹 铁树 龙须树 橡皮树 摇钱树 榕树 散尾葵 发财树 也门铁茱萸 白掌 斑马 大叶散 荷兰铁 大叶绿萝 鱼尾葵 青铁 绣球 仙人球 地兰王 变异木 南洋杉 针葵 茶花等。

7—9月：鹅掌材 国王椰子 富贵椰子 棕竹 夏威夷 金三棕 非洲茉莉 龟背竹 兰花 春羽 天门冬 小天使 绿宝石 富贵竹 铁树 龙须树 橡皮树 摇钱树 榕树 散尾葵 发财树 也门铁 茱萸 白掌 斑马 大叶散 荷兰铁 大叶绿萝 鱼尾葵 青铁 绣球 仙人球 地兰王 变异木 南洋杉 针葵 幸福树 茶花等。

10—12月：变叶木 鹅掌材 国王椰子 富贵椰子 棕竹 夏威夷 金三棕 非洲茉莉 龟背竹 兰花 春羽 天门冬 小天使 绿宝石 富贵竹 铁树 龙须树 白掌 斑马 大叶散 荷兰铁 大叶绿萝 鱼尾葵 青铁 绣球 仙人球 地兰王 变异木 南洋木 针葵 茱萸 茶花等。

三、在租赁期间人为损坏，遗失。由甲方按市场价格赔偿，花卉，观叶植物自然植物自然死亡，由乙方负责。

四、乙方负责派专业人员对花卉，观叶植物进行养护，保证植物的观赏性。甲方应在双方协定的日期按时结账。

五、付款方式：按 计算，金额 元。

六、其他未尽事宜由双方进行另行商定。

七、合同时间一年，期满后无异顺延。

八、本协议一式两份，甲方双方各执一份，经双方签字盖章生效。

甲方： 乙方：

日期：

**花卉租赁合同印花税四**

承租人：

出租人：

经甲、乙双方友好协商，乙方为甲方提供绿植花卉租摆业务。双方本着互惠互利的原则，达成如下协议：

一、协议内容：\_\_项目办公室、营销中心、样板房绿植花卉租摆。

二、绿植花卉品种、暂定数量、租金等详见附件清单。

三、租赁时间：自 20\_\_ 年 07 月01日起至 20\_\_年 06 月 30 日止。

四、双方权利及义务

(一)甲方权利及义务

1、甲方有权对乙方所摆放的绿植花卉和服务质量进行监督和检查。

2、甲方对乙方的绿植花卉租摆提供相应的服务(免费停放车辆、乘坐电梯、提供水源等)。

3、甲方有义务按照协议及时支付乙方租赁费用。

4、甲方如需更换花卉品种，应提前两天通知乙方，乙方应在规定时间准时送达，并由乙方安排运输及承担运输费用，甲乙双方按协商确定的价格结算，协商后的价格不应超过乙方与甲方及其关联公司已签订合同的价格，如果已签订合同中无相关品种的绿植花卉，则价格不应超过市场价格。

5、甲方确保乙方植物不被人为损坏和丢失。

(二)乙方权利及义务

1、乙方有义务将甲方所需绿植免费搬运至甲方指定租摆地点，并且负责甲方场地的租摆设计，并对租摆绿植花卉进行养护及定期更新，保证绿植花卉的观赏效果。工作期间，维护好场地的卫生。

2、乙方应保证所提供的绿植花卉生长旺盛，无尘土、病虫害。

3、乙方员工进入甲方场所应严格遵守甲方的规章制度。

4、乙方应在甲方提前两天电话通知规定的时间内更换绿植花卉。

5、非甲方原因而造成的绿植花卉死亡情况由乙方负责。

6、在绿植花卉摆放环境温度过低的情况下，乙方有权更换耐寒绿植花卉。

7、合同履行期间若甲方摆放地点发生变动，乙方应免费给予搬运服务，并且负责将绿植花卉按甲方要求重新摆放。

五、合同价

本合同租金总额暂定为21900元(大写贰万壹仟玖佰元整)，该暂定数额为估算价格，不作为双方行使权力和履行义务的任何依据，一方不得据此向另一方提出任何要求，最终根据实际租赁的天数、数量和附件中的单价据实结算。

六、付款方式

租金每三个月支付一次。本合同签订后 30 个工作日内预付第一期的租金。以后各期(以三个月为一期)的租金于当期第一日前10个工作日内预付。预付租金后，如合同解除，租金按日租标准据实结算，多退少补。

在租赁期间增加绿植花卉数量的，在预交下一期租金时结算。

七、违约责任

(一)如乙方对甲方租赁的绿植花卉疏于养护、更换，影响观赏效果，乙方未按甲方要求更换达到三次的，甲方有权解除合同，并且不给予乙方任何赔偿或补偿。

(二)如乙方未按照甲方要求的时间进场摆放，每逾期一天，向甲方支付违约金200元，逾期超过三天的，甲方有权利解除合同，乙方向甲方支付违约金1000元。

(三)合同解除或租赁期满双方未续订合同的，乙方应在三日内将绿植花卉和乙方的其他物品搬离摆放场所，否则视为乙方已经放弃绿植花卉或其他物品的所有权，甲方有权自行处理。

(四)合同履行期间若甲方摆放地点发生变动，乙方拒绝免费给予搬运服务和重新摆放的，甲方有权拒付下一期租金。

(五)乙方提交虚假发票的\'，甲方有权解除合同。

乙方提交的发票必须真实、合法、有效。若乙方提交虚假发票，乙方必须在甲方规定时限内更换发票。甲方尚未支付款项的，甲方停止支付并按虚假发票金额的20%扣除乙方违约金直至乙方发票符合约定;甲方已支付款项的，甲方有权从次笔款中扣回已支付的款项并按虚假发票金额的20%扣除乙方违约金，乙方提供合法有效发票后甲方按约定付款;对已完成结算并支付款项完毕，乙方拒不提供合法有效发票并按虚假发票金额的20%承担违约责任的，甲方将通过法律途径追究乙方相关责任。

八、廉洁条款

1、严禁甲方人员以任何方式明、暗示乙方请吃、请喝、收受乙方礼金、礼品或接受乙方提供的其他私人便利或利益。

2、严禁乙方以任何方式向甲方人员提供私人便利、行贿或进行非正常商务宴请。

3、如果出现乙方在履约过程进行私下请吃、向甲方人员提供私人便利、行贿等一切非正常的经济活动，一经查实，甲方有权单方解除合同，因解除相关合同给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任;同时，乙方如有违约，仍须承担违约责任。乙方的上述行为严重的，甲方保留追究法律责任的权利;如果乙方事后主动积极向甲方陈述事实，或乙方有证据显示以上行为为甲方人员施压的不得已行为，则乙方仍保留与上述行为相关的合同的权利和义务。

4、具体举报渠道告知如下：

受 理 部 门 地 址：

甲方承诺：对所有举报信息及时调查处理，对举报来源严格保守秘密，对举报单位因举报所可能遭受的利益损害采取特别措施予以保护。

九、因本合同产生争议，由双方协商解决，协商不成可起诉到合同签订地人民法院，本合同签订于济宁市东昌府区。

十、本协议经双方签字盖章后生效。

十一、本协议一式四份，甲方执二份，乙方执二份。

附：绿植花卉租赁报价单

甲方(盖章)：

法定代表人或授权代表：

电 话：

签约日期：

乙方(盖章)： 法定代表人或授权代表： 电 话： 签约日期：

**花卉租赁合同印花税五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了美化环境，陶冶情操，提高工作 效率，根据《中华人民共和国合同法》及有关法规，甲乙双方本着公正、公平、合理、互惠互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

1、花卉租摆的数量及位置

甲方承租摆放乙方的花卉共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆(见附表二)，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_室内外装饰，其中大花\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，中花\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆，小花\_\_\_\_\_\_\_\_\_盆。

摆放的具体位置已由甲乙双方共同确定(见附表一)。

2、结算方式

乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前按附表规定的位置为甲方摆放好合同所规定的全部花卉。

甲方付给乙方的花卉押金按合同规定的月花卉租摆费用的两倍计算，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)。

甲方采用每月一付的付款方式(现金、支票均可)，即每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前付给乙方花卉月租金人民\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，首次支付花卉租金日期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前;全年花卉租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

每个月的租金必须按时交纳，最迟不得超过5天，否则按花卉租摆管理费用的2%追加滞纳金。

甲方如果需要增加花卉数量，可随时和乙方协商，乙方按合同指定的租摆价格的单价来计算增加的租摆费用。在花卉摆放好后，立即签订附加合同。

3、甲方责任

(1)负责看护从乙方租用的全部花卉，承担因丢失和人为损伤花卉(包括花盆、托盘、几架等)而给乙方造成的经济损失。花卉的自然死亡由乙方承担，甲方不负责任。

(2)保持花卉摆放位置相对不变，教育己方人员不向花盆中倾倒废水、废弃物，不损伤花卉。

(3)按本合同规定的结算方式及时、足额向乙方支付花卉租金。

(4)协助乙方人员搞好花卉护理工作，提供花卉护理所必须的水源等条件 。

(5)需要乙方提供本合同规定以外的其他花卉或服务时，要另行付费。

(6)本合同终止后双方不再合作时，协助乙方完整、及时、安全地将承租乙方的花卉撤回。

(7)甲方对乙方所提供的花卉只能在上述指定的范围内摆放，不可做其他用途。甲方如需要更换摆放位置及品种(同种规格及价格的)应及时通知乙方办理，未经乙方允许，私自搬动更换位置，造成花卉死亡和套盆损坏，应由甲方负责赔偿(赔偿金额为该花卉月租摆管理费用的四倍)。

(8)甲方如果更换或迁移地址，必须事先通知乙方，协商解决花卉的租摆问题。

4、乙方责任

(1)按本合同规定认真负责地摆放和养护甲方承租的全部花卉。

(2)将花卉养护计划和时间提前告知甲方。

(3)及时更换失去观赏价值的花卉，对甲方承租的花卉种类在同档次的条件下进行适当调整，以使摆花效果富于变化。

(4)为甲方摆放和养护花卉时统一着装，注意文明礼貌，遵守甲方的有关规定，保持甲方摆花场所的环境卫生。

(5)乙方负责向甲方所提供花卉的日常管理(浇水、施肥、修剪)，做到无病虫害、叶面无尘土。并根据不同季节和花卉情况及时更换，保持所供花卉的新鲜和美观。

(6)乙方工作人员遵守甲方的一切规章制度，不得进入与租摆业务无关的区域，做与租摆无关的事。乙方工作人员在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施，保持现场清洁卫生，做到人走净场。

5、违约责任

(1)在本合同期限内，单方面终止合同(违约)的一方须赔偿对方剩余年租金额的50%。

(2)如乙方未能及时更换枯死、失去观赏价值的花卉，按拖延的天数，每拖延一天，甲方有权扣罚乙方1%的月租金。

(3)如每月甲方未能按本合同规定及时足额付给乙方花卉租金，按拖延的天数，每拖延一天，乙方有权追加甲方1%的月租金。

6、租摆时间

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，为期\_\_\_\_\_\_\_\_\_(月/年)。

7、争议的处理

(1)本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(2)本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

8、不可抗力

(1)如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的\'履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

(2)声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

(3)不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同 的能力，则双方可协商解除 合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

(4)本合同所称\"不可抗力\"是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

9、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

10、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系人(签名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系人电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn