# 2024年建筑机械租赁合同(十九篇)

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2024-09-07

*建筑机械租赁合同一出租人(以下简称乙方)：甲方因 工程建设需要，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律之规定，双方就租赁乙方下列物资设备，签订本合同。第一条 租赁物的名称、规格、数量、单价注：空格如不够用，可另列租赁物清单第二条 租赁期限2...*

**建筑机械租赁合同一**

出租人(以下简称乙方)：

甲方因 工程建设需要，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律之规定，双方就租赁乙方下列物资设备，签订本合同。

第一条 租赁物的名称、规格、数量、单价

注：空格如不够用，可另列租赁物清单

第二条 租赁期限

2.1 计划租赁期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，租赁期限届满工程尚未完工，租赁期限最长续展至 时止。

第三条 租赁物的交付及退还

3.1 乙方应按合同约定将租赁物运送至租赁物交付地点，装卸及运 输费用由乙方承担。甲方应对租赁物的数量、型号、规格、质量及设备经安装、调试完毕具备使用性能等情况进行验收，办理验收手续，并以此作为开始计算租金的依据，租赁物交付地点 。

3.2 退还租赁物时，甲方应提前 3\_\_\_\_日通知乙方停用日期。乙方接到通知后，应在通知确定的停止使用之日起 来甲方施工现场办理 退还验收手续。乙方逾期未办理，则以甲方通知中确认的停用日期为准 终止计算租金。退还的租赁物由乙方自行负责从甲方工地现场运走，退还租赁物装卸及运费承担 ;租赁物退还地点 。

第四条 租赁物质量要求

4.1 乙方应当保证租赁物资具备施工要求的使用功能，符合相应的国家标准或行业标准，不存在安全隐患。

4.2 从外观上可以发现的缺损或其他质量问题，甲方应于租赁物交付时向乙方提出，并在接收清单或出库单中载明，当该质量问题影响使用功能或存在安全隐患的，甲方有权拒收。

4.3 甲方在使用过程中发现租赁物存在质量问题，应当通知乙方，乙方有义务调换成符合合同约定的租赁物。

4.4 根据本合同所涉及租赁物已经使用年限和具体保养情况，甲乙双方一致认定本租赁物的成新率为 %。

第五条 租赁物的维修、保养和丢失赔偿

5.1 租赁物是施工机械的，租赁期间的维修保养由乙方负责。使用过程中，机械出现故障或存在安全隐患的，乙方应当及时维修或更换成符合约定的机械，小故障不得超过8小时，大故障不得超过24小时。

5.2 租赁物为钢化料具的，租赁期间的维修保养由甲方负责。租赁物资退还时，如有损坏、保养不善等，甲方负责维修或向乙方支付维修费用(正常损耗和因租赁物质量问题引起的损坏除外)。

5.3 租赁物丢失的，在双方办理租赁物退还手续时一并折价赔偿，赔偿价格由双方协商确定。赔偿费用纳入乙方应收租金总额，自该部分租赁物折价之日起，不再计算租金。

双方约定维修单价为： 。

双方约定的赔偿办法为： 。

第六条 租金的结算和支付

6.1 钢化料具类租金计取期间：甲方接收租赁物之日起至归还之日止，最长租赁期限不得超过该项目竣工之日。机械设备类租金记取期间：调试安装验收合格之日起，至甲方通知乙方机械设备停用之日止。

6.2 租赁期间，每月结算一次租金，租金结算单由甲方授权的两人共同签字并经乙方授权的人员签字确认后方可作为支付当期租金的依据。

6.3 租赁期满，甲方应当归还租赁物，并通知乙方进行结算。结算后的租金、维修费、赔偿金和违约金按约定支付。

6.4 租金支付：

(1)月租金支付：甲方向监理、建设方提交当月已完工程量报告并经审定，建设单位将该项工程款拨付甲方后，甲方\_\_\_\_日内按当月租金额的 %向乙方支付。

(2)期末租金支付：甲方承建的工程竣工结算经发包方审核、审计完毕，建设方向甲方支付工程结算尾款后\_\_\_\_日内一次性支付剩余租金。

(3)乙方每次申请付款前，应按双方确认的当期结算金额，向甲方提供足额税务发票及银行账户。乙方未提供合法有效的发票的，甲方有权拒付该批次款项。

第七条 租金减免和优惠

因不可抗力的自燃灾害(地震、洪水、强风、雷电暴雨等)致使施工现场停工，租赁物停止使用，乙方不计收租金。施工期间遇到春节及夏收、秋播忙季时，乙方给甲方减免租金，具体约定如下： 。

第八条 违约责任、合同的解除

8.1 甲方未能按时交纳租金，应当就欠付租金部分按照每日万分之二的标准向乙方支付违约金。

8.2 乙方未按约定或甲方要求的时间、数量和质量向甲方及时提供租赁物，或者租赁物出现故障、安全隐患无法正常使用，乙方未能及时维修或更换的，每日按照该部分租赁物或设备日租金的 四倍 向甲方承担违约责任，直至乙方提供符合约定要求的租赁物为止。逾期超过\_\_\_\_日或严重影响甲方施工的，甲方有权单方面解除合同，并可从其他出租方租赁相应物资，由乙方承担因此而给甲方造成的损失。

8.3 乙方提供的租赁物存在质量问题，或者有重大安全隐患未提前申明给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任。

8.4 甲方通知乙方收回租赁物，乙方无正当理由不接受租赁物的，甲方可代为保管租赁物，并有权要求乙方按照当时市场租赁价格的两倍承担保管费用，租赁物在此期间灭失、损坏等风险由乙方承担。

8.5 租赁物是施工机械的，乙方配备的操作工不具备相应资质，或者不听取甲方工作安排和指挥，视为乙方提供的租赁物不具备使用功能，乙方应及时更换操作工，并按照本条第4款的约定内容承担违约责任。

8.6 因租赁物权属不清而致使不能正常使用，影响到甲方正常施工的，甲方有权不予支付租金，并有权要求乙方承担因此而给甲方造成的经济损失

**建筑机械租赁合同二**

承租人(甲方)：

出租人(乙方)：

依据《中华人民共和国民法典》《建设工程安全生产管理条例》的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就甲方向乙方租赁建设工程机械的相关事宜达成如下协议：

第一条 租赁机械名称、及租金计算与支付

1、租金计算方式：按月计算。不足月的尾数日租金按月租金处以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式：每月支付租赁费的70%，余款待塔吊报停后年底付清。

第二条 使用地点、项目名称和工作内容

1、使用地点：

2、项目名称：项目

3、工作内容：垂直水平运输

第三条 租赁期限

暂定自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(具体以甲方《开报停单》为准)。

第四条 租金计算

1、自安装检测合格之日起计算租金，工程机械租金期满，甲方通知乙方拆除后次日起停止计算租金。

2、由乙方进行维护保养作业时，甲方应安排合理的机械维修和保养时间。每月累计维修保养时间超过20小时的部分，甲方可扣减相应的租金。乙方在机械工作间隙期或待工期间所做维护保养，不计算在维修时间内。

第五条 进出场费用

租金机械进出场费及检测备案费用：附着在层建筑物的塔吊为该塔吊一个月的租金，附着在层建筑物的塔吊为35000元，附着在层建筑物的塔吊 为45000元。

第六条 定金和其他费用

1、机械操作和维修人员在工地吃住等费用由乙方支付。

2、检测备案费用由乙方承担。

第七条 机械交接与验收

乙方向甲方移交机械时，双方应就交付机械的型号、规格、附件、数量、质量等共同验收并签署《交接清单》法律法规规定起重机械必须由具备相应资质的安装施工企业承担安装。安装调试并检测合格才能投入使用，安装调试、检测合格之日视为乙方向甲方移交机械。

第八条 操作、维护与管理

1、双方约定机械由乙方负责操作与维护。操作、维护等上岗人员配备应符合国家或市法律法规的要求，也可委托具备相应资质的专业公司承担机械的操作与维护，受托方行为视为该委托方行为。

2、塔吊指挥由甲方负责安排。

3、因故障造成机械无法正常作业的，乙方应当接到通知后二小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起四小时内未能修复的，自

第六小时起免收租金直至机械恢复正常作业日止。

第九条 双方权利义务

甲方权利义务

1、有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

2、有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。如因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿甲方损失。

3、应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金。

4、应当为乙方提供机械进出作业、其他维护作业的协助和便利，按时接受乙方交付的机械。

5、应当为机械提供安全作业环境，负责机械设备在施工现场的看护，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失，应向乙方赔偿。

6、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械设施进行变动。 乙方权利义务

1、有权按照合同约定收取租金。

2、因甲方原因导致的机械毁损、灭失，有权要求甲方赔偿。

3、应当按照约定的时间、地点向甲方提供合同约定的机械，不得提供淘汰、报废、检验检测不合格的机械。

4、应当提供法律法规规定的生产厂家、生产许可证、产品合格证等文件，需要到监管部门备案的，乙方应当提供或办理备案手续。

5、应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

6、应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务。

7、合同约定由乙方提供的操作人员必须持证上岗，服从甲方管理，遵守甲方各项规章制度，并应拒绝甲方提出的违章指挥。

第十条 违约责任

甲方违约责任

1、未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使租赁机械收到损失，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

2、未经乙方书面许可擅自将机械转租的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

3、未经乙方书面许可擅自改善或增设他物的，乙方有权要求甲方及时恢复原状或者赔偿损失。

乙方违约责任

在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应租金外，可要求乙方支付相当于机械日租金300%的违约金。凡停工超过\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

第十一条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起\_\_\_\_日内向对方当事人提供证明。

第十二条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，可向\_\_\_\_市人民法院提起诉讼。

第十三条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共4页，一式四份，具有同等法律效力，其中甲方二份，乙方二份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、合同签订地：市

甲方须保证25汽车吊安拆条件，其他约定：高出部分由甲方承担;租赁费不含税金，如需开具税票，税金由甲方春节报停不超过45天;塔吊预埋件每台三千元，如甲方挖出归还乙方不收费用。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑机械租赁合同三**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、租赁设备概况

设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_数量(台)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1台租赁金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/月(每月不超过240小时，超过部分每小时360元/小时计算)

二、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

三、甲方的基本责任：

1、 提供技术型良好的设备。

2、 设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、 甲方机手应该按设备操作规程施工。

四、乙方的基本职责：

1、 乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

2、 乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

3、 乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

4、 乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

五、结算方式及相关事宜

1、租赁期间：自\_\_\_ 年\_\_\_ 月\_\_\_ 日至 \_\_\_年\_\_\_ 月 \_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2、设备因故障造成的停工每月累计布超过3天(维修时累计12小时折合一天)，若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

六、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

七、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

八、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑机械租赁合同四**

承租单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称甲方

出租单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称乙方

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，明确租赁双方的安全责任，提高施工现场安全文明施工管理水平，保障工程项目的安全和施工人员的安全与健康，根据国家有关法律法规、国网\*司的有关安全文明施工规定，结合本工程特点，双方在签订机械租赁合同的同时，经协商一致，签订本协议。

一、工程项目

1.工程项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.租赁机械名称型号：\_\_\_\_\_\_\_\_

4.租赁合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.租赁期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二、协议内容

1.安全文明施工目标：

1）不发生轻伤及以上人身事故。

2）不发生机械、设备、火灾事故和同等及以上责任交通事故以及环境影响事件。

3）不发生因租赁机械原因造成的电网、设备事故。

4）达到甲方提出的现场安全文明施工要求。

2.本租赁项目执行的主要法律法规、规程规范及标准制度，包括但不限于：

1）《中华人民共和国安全生产法》

2）国务院《特种设备安全监察条例》

3）国务院《生产安全事故报告和调查处理条例》

4）建设部《建筑施工机械租赁行业管理办法》

5）《起重机械安全规程》（gb6067-85）

6）国家部委办相关安全的规定

7）国网\*司《电力建设安全健康与环境管理工作规定》

8）国网\*司《电力建设起重机械安全监督管理办法》

9）国网\*司《电力建设起重机械安全管理重点措施（试行）》

10）国网\*司《电力建设安全工作规程》

11）国网\*司《电力安全工作规程》

12）国网\*司相关安全文明施工的规定和规程

13）建设工程所属的地方安全、环境法规

14）业主项目部、总包单位有关安全文明施工的规章制度

3.甲乙双方的安全文明施工权利和义务

1）认真贯彻国家、地方、国网\*司有关安全生产的方针、政策和法律法规、规程规范及标准制度，执行业主项目部和甲方（总承包单位或专业承包单位）有关安全生产的管理制度和规定，切实履行本协议相关的安全文明施工、环境保护管理责任。

2）双方在未签订机械租赁合同和安全协议前，不得提前进场及作业。

3）按照国家有关规定或约定，为各自的员工配备必要的劳动防护用品及合格有效的安全工器具，并监督、教育员工正确使用。

4）双方应相互协作，并按照各自的责任处理租赁机械使用过程中有关安全工作以及安全问题、事件，应认真组织原因分析，提出预防措施，共同预防事故的发生。

5）租赁机械使用过程中发生人身伤亡、火灾、机械设备、环境污染、场内交通等事故，双方应尽力组织抢救伤员和保护现场，启动应急预案，按照有关事故报告规定，及时向各自的上级单位、地方安全生产监督和管理部门报告事故情况，协助事故调查，吸取事故教训，做到“四不放过”。

6）因违反本协议造成的安全事故或环境影响事件，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

4.甲方的安全文明施工权利和义务

1）按照规定在现场建立和完善安全生产责任制和现场安全（包括防火）、文明施工、环境保护管理制度，设置安全管理机构或安全员负责现场安全管理和监督。

2）负责对乙方的机械租赁资质进行核查；进场机械的安装或拆除单位必须具备相应的资质。

3）对进场的租赁机械进行资质核查，检查其制造许可证、监督检验证书、产品合格证、自检合格证、安全检验合格证等各项证书和技术资料是否与实物相符。

4）组织对租赁机械的安装拆除方案的审查，并对乙方的交底和实施过程进行监督。

5）负责对入场的起重机械管理、检验等人员证件的核查，对入场操作人员、起重指挥、司索人员、安装拆卸等特种作业人员的特种作业证书进行核查，并对入场的全体人员进行安全教育和交底。

6）根据合同约定，督促相关责任方负责现场道路、基础平整和承压符合起重机械作业的要求。

7）将租赁机械纳入机械安全管理体系，按照现场机械管理制度加强对租赁机械的安全监督、检查。

8）对使用租赁机械进行作业前，编制相应的起重施工方案，办理安全施工作业票，并对机械操作人员进行交底，落实相关安全措施。

9）临近带电设备作业，应保持安全距离，采取安全措施，必须指定专人监护。

10）按相关规定对乙方进行安全考核，作为安全保证金的考核依据。

5.乙方的安全文明施工权利和义务

1）遵守现场安全文明施工管理制度，服从甲方以及业主项目部、监理对现场安全文明施工的管理，配合安全检查（包括业主项目部、总包单位的上级单位和主管部门对工程项目的检查），对存在问题组织整改。

2）按规定提供租赁机械的制造许可证、监督检验证书、产品合格证、自检合格证、安全检验合格证等各项证书和技术资料，并对其真实性负责。

3）负责制定租赁机械的保养、使用、维修管理制度以及机械安全操作规程。

4）按约定由乙方操作租赁机械的，指派有证书的操作人员，定人、定机进行操作。

5）按约定由甲方操作租赁机械的，负责对甲方操作人员进行指导。

6）负责租赁机械的进场运输安全。

7）提供租赁机械基本尺寸以及额定工况起重量表和载荷曲线图等相关技术参数。

8）负责编制租赁机械的安装和拆除施工方案和相关安全措施，经本方技术主管领导审批并报甲方审查后，办理安全施工作业票，方可组织安装或拆除（安装或拆除单位必须具备相应的资质）。

9）参加安装或拆除人员必须经过专业培训考核合格，持有效的操作证；安装或拆除前，必须向全体作业人员进行安装或拆除方案和安全操作技术的交底、双方签字确认。

10）租赁机械安装或拆除过程中，应严格按照工序、工艺要求进行控制，高空作业要采取防止高处坠落、高空落物的安全措施。

11）负责委托专业机构对租赁机械进行安全检测，确保机械的安全性能符合要求，并向甲方提供具备相应检测资质的单位出具的检测合格证和起重机安装质量检测报告。

12）确保租赁机械的安全保护装置完好和符合安全技术标准；按规定对租赁机械的防雷装置进行检测，确保防雷装置的可靠；按规定在租赁机械明显位置悬挂相关的安全标志。

13）按约定负责租赁机械在非工作状况下的各种安全防范措施。

14）按约定负责租赁机械的例行保养、检查、维护。

15）随机配备操作人员\_\_\_\_\_\_\_\_，操作人员的特种作业操作证应在有效期内。

16）操作人员应服从现场甲方指定的起重指挥人员的指挥。但对不符合安全起吊的要求，有权拒绝执行。

17）因租赁机械故障等原因，需临时使用替代机械时，应确保替代机械符合本协议要求。

18）租赁机械使用过程中因设备本身原因，发生人身伤亡事故、机械事故以及吊运设备材料损坏事故，承担事故责任和经济损失，并及时向甲方报告事故情况，协助事故调查，吸取事故教训。

6.安全文明施工考核标准

甲方按照分包合同价款，预留5％或\_\_\_\_\_\_万元的安全保证金，并在租赁项目结算时按照安全文明施工的考核结果对乙方进行结算。

7.需要补充协议内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、附则

1.本协议约定的各项条款，经双方签字、盖章后生效，作为合同附件具有同等法律效力，并可独立于主合同存在，甲乙双方应严格按照本协议规定的各项条款，承担相应的安全文明施工管理责任。因违反本协议造成的安全事故，由违约方承担相应的法律责任和经济责任。

2.本协议内容如与国家有关法律、法规和规定不一致，按照国家有关规定执行。

3.协议有效期按照租赁合同期限。租赁期限变更，本协议有效期相应变更；合同内容、范围有变动时，应及时签订补充协议。

4.安全保证金的扣款标准按照《国\*电网公司电力建设工程分包安全协议范本》附录（《安全保证金扣款标准》)的规定执行。

5.因不可抗力造成的双方设备损坏、人员伤亡，各自承担相应的损失。

6.其他未尽事宜可另行约定。

7.本协议一式六份，甲乙双方各执三份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称（盖章）：\_\_\_\_\_   单位名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑机械租赁合同五**

出租方：中国xx银行××市信托部(简称甲方)

承租方： (简称乙方)

甲、乙双方根据《中国工商银行××市信托部设备租赁业务试行办法》的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向 购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于 年 季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期间，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为 年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币 元(包括手续费 %)，分 期交付，每期租赁金 元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币 元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份;副本 份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方：中国工商银行××市信托部 (公章)

负责人： (签章)

开户银行及账号：

乙方：(全称) (公章)

负责人： (签章)

开户银行及账号：

经济担保单位(全称)： (公章)

负责人： (签章)

年 月 日 年 月 日 年 月 日

**建筑机械租赁合同六**

承租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好商定，关于乙方向甲方提供设备租赁服务事宜，依照《中华人民共和国民法典》有关规定，为明确双方的权利和义务，经双方友好协商签订本合同。

一、服务地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、服务内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详见乙方提供的附件《项目及价格清单》。

三、服务方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方按照《项目及价格清单》提供器材安装、调试、使用及其它服务项目。

四、服务期限：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

五、合同价款：\_\_\_\_\_

本次租赁项目总造价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(即人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整),如有增减设备或制作按实际发生额结算。

六、付款方式：\_\_\_\_\_

合同签字后甲方向乙方支付\_\_\_%(合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币)的预付款项,服务结束后\_\_\_日内甲方向乙方支付剩余款项。

七、甲方工作：

1、尽可能为乙方提供安装的便利条件：\_\_\_\_\_即施工、电力、时间、场地等，以保证正常施工;

2、按合同约定的期限支付工程款项;

3、保证现场器材的安全。

八、乙方工作：

1、按照甲方要求提供所用器材的运输、安装、调试及使用。具体项目内容详见《项目及价格清单》(即附件)。

2、提供技术人员在现场进行协调及支持。

3、在指定时间内完成安装与拆卸。

九、维护方式：

1、乙方向甲方提供的器材，若因以下原因造成的器材损坏由甲方负责赔偿(或支付维修费)，若损坏的器材已无法修复，甲方要按乙方购进此器材的价格全款向乙方赔偿。

(1) 甲方人员在非乙方人员授权情况下私自操作而导致的器材损坏。

(2) 设备因欠佳的环境而导致的故障，如过高的输入电压等。

十、违约责任：

1、乙方所提供的器材与《现场布置及所用设备项目及价格清单》不符或未达到本合同对设备、器材的质量要求，由乙方更换，如对甲方造成损失，乙方应负责赔偿。

2、如因客户原因，甲方须更改此次活动的时间、地点，须至少提前24小时通知乙方，如因甲方原因取消此次活动，甲方应向乙方支付总款项50%的经济补偿;如因不可抗力或非人为因素造成本次活动不能进行，甲乙双方均不承担责任，甲方须支付乙方已发生费用。

3、如因乙方原因，未能及时安装和调试清单所列器材，致使甲方活动未能正常进行，对甲方造成的损失，乙方应根据甲方的损失程度，支付相应的经济补偿。

十一、争议：

本合同履行双方发生争议时，应积极通过友好协商方式解决，协商不成，任何一方均可通过法律途径解决争议。

十二、其它条款：

1、本合同自双方签字之日起生效。

2、本合同未列事项，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式两份，双方各执一份。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑机械租赁合同七**

出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务，按照平等互利、诚实信用的原则,经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁物的名称、数量、用途：

乙方租用甲方机械设备用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方租用甲方机械设备为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条：租赁期限

乙方自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起租用甲方机械设备至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满乙方如需继续租用，应在本合同期满前十日内，与甲方重新签订合同。如未续签合同也未退还机械设备，视甲方继续租用机械，本合同除租赁期限变为不定期外，其他条款继续生效，但甲方有权随时终止租赁关系，并收回机械。

第三条：租金的计算和支付

1、租金每月为\_\_\_\_(大写\_\_\_\_)，按月计算，每月提前\_\_\_\_天支付。对首月施工不足月的按月计算租金，末月施工超过25天(含25天)以足月计算租金，未超25天则按日计算租金，每日租金按月租金除以30天计算。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过\_\_\_\_小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费，每小时租金按月租金除以240小时计算。

3、如因乙方或工地施工方或天气原因造成停工或者工作时间减少等原因，除非合同另有约定外，皆不影响租金的计算，乙方仍要依约支付租金。

4、租金付款方式为：现金。甲方收到后开收款收据。

第四条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时及时在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第五条：租赁机械的使用、维修、保养和费用承担

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油及辅油、维修、保养，使设备保持良好的使用状态，费用由乙方承担。维修一次需更换的零配件\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2、工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，租金不予扣减。如超过三天，超出的天数不计算租金，但必须有甲方机手(操作手)的签字认可。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

5、机械租赁期间，乙方未征得甲方的书面同意不得转移工作地点。

第六条：租赁机械的运输方式及运费的承担

1、乙方指定运输方式为：①汽运( );②铁运( )。

乙方租赁甲方机械，如租期不足 个月，乙方承担双程(进场及返程)运费，如租期在\_\_\_\_个月以上，则租赁机械的进退场的运费由甲、乙双方各承担一半，即进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第七条：甲方的权利和义务

1、甲方按约定交付租赁机械，并在租赁期限内保证租赁物符合约定用途。

2、甲方应保证租赁物在租赁期限不被第三人主张权利。

3、甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用由\_\_\_\_\_方负责承担。机械操作手不承担施工技术责任，但必须服从乙方的管理，遵守乙方的规章制度，按乙方的要求进行施工。

4、乙方支付全部的租金后，甲方应提供在其所在地开具的的应税发票。

第八条：乙方的权利和义务

1、乙方必须按合同约定支付租金。

2、在租赁期间，本合同所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。乙方在占有、使用租赁机械期间，非因甲方原因导致的风险和责任(如查封、扣押、被盗、被损毁、灭失或乙方包括工地施工方指挥有误等)由乙方负全部责任(被盗、被损毁、灭失的应按机械的购买价格予以赔偿)。租赁期间发生的人身伤害事故应由乙方承担全部赔偿责任。

3、乙方有权按约定的方法、地点和租赁物的性质使用租赁物。设备进退场时，乙方应提供无偿的人工机械服务，退场时必须给甲方签署设备退场证明。若乙方未履行签字手续，退场时间则以机械操作手或运输单位(运输司机)确认的退场时间为准。

4、乙方在租赁期间应妥善保管租赁物，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上增加或拆除零部件。

5、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

6、乙方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由乙方承担。

7、未经甲方书面同意，乙方不得借款给甲方机械操作手，否则甲方概不认可。

第九条：违约责任

1、在租赁期间，如租赁物被第三人主张权利，甲方应承担因此给乙方造成的全部损失。

2、乙方必须按合同约定支付租金，否则，甲方有权停机待款，但停机期间仍然计算租金。如乙方付款后继续租(使)用，停机期间所造成的损失均由乙方负责。

3、在租赁期间，乙方如未征得甲方书面同意将租赁机械转租给第三人，甲方除有权直接解除合同，要求乙方支付转租期间的租金外，还有权要求乙方承担转租期间租金20%的违约金。

4、未经对方同意，任何一方不得中途变更或违法解除本合同;任何一方若有违反，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。

5、乙方未按合同约定支付租金时，甲方有权采取下列措施：

(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并由乙方每逾期一日按所欠租金万分之五支付违约金，直至全部支付完毕。如违约金不足以赔偿甲方的实际损失，则乙方应按实际损失向甲方承担赔偿责任;

(2)乙方如逾期五日仍未付清所欠租金，甲方有权终止本合同，乙方应归还租赁机械，否则应赔偿给甲方造成的一切损失(包括返程运费)。

第十条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，由甲方所在地法院裁决。如因乙方欠付租金而产生纠纷，则甲方所聘律师费、交通费、食宿费等费用皆由乙方承担。

第十一条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑机械租赁合同八**

编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

承租方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》的有关规定,按照平等互利的原则,经过双方协商,就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备概况

二、设备使用地点及工程项目:

本租赁设备仅限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权:

1、甲方拥有对租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_\_人,由\_\_\_\_方负责工资,工资每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、租赁期限及租金结算方式:

1、自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止,租赁期满,乙方将设备完好交给甲方办理退场手续,若乙方继续使用,应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时,每月累计不得超过\_\_\_\_小时,确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班,按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月结算\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/台,\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天/台,如设备租赁期不足一个月,租赁费按实际天数乘以8小时结算,超出工作小时加班部分,另计收加班费。

3、经甲乙双方协商,甲方收取乙方设备预付租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后,办理提货手续,自租日期,每30天向甲方交付一次租金,租赁期满,扣除应付设备赔偿金后,甲方应将保证金余额退还乙方。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用:

1、设备的进场费由\_\_\_\_\_\_\_方负担,退场费由\_\_\_\_\_\_方负担,乙方应在设备退场前七天通知甲方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、在租赁过程中,乙方承担设备易损件的所有更换费用。

4、设备在租赁期间内由乙方使用,乙方应协助甲方机手做好设备的日常维修、保养,使设备保持良好状态,维修和配料费用在\_\_\_\_\_\_\_\_元以下的由乙方负担,维修费用在\_\_\_\_\_\_\_元以上的由甲方负担,所付费用以甲方机手签字为准,由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中,乙方若不能对设备故障进行排除,应及时通知甲方进行维修,设备因故障造成每月累计停工三天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费,如因乙方原因造成设备故障及零部件损坏,费用由乙方全部负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用,税款均由乙方承担。

七、甲方的义务:

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后,甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥,并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工,在正常施工条件下,甲方机手不得拒绝乙方要求的连续施工。

4、甲方机手应严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表,每月底将此表交乙方单位签字盖章,并以此表计算租金。

八、乙方的基本责任:

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全,如因乙方原因造成设备的损坏、丢失,其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间乙方应承担非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备,同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

九、违约责任:

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款,未经对方书面同意,任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间,未经甲方书面同意,乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件,不得以租赁设备进行转租或抵押,否则责任由乙方全部负责。

3、若乙方未按合同规定支付租金或超期使用,甲方有权终止合同调回所租设备或停机,每超一天乙方应向甲方支付租金并加收月租金的\_\_\_\_\_%的罚款,停机期间乙方应照常支付租金。

十、争议的解决:

有关本合同的一切争议,甲、乙双方应根据《民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决,协商不成,应提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会,根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十一、未尽事宜,双方另行协商解决,本协议壹式\_\_\_\_\_\_份,甲乙双方各执\_\_\_\_\_份,双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑机械租赁合同九**

凡土石方施工工程、路面建设与养护、流动式起重装卸作业和各种建筑工程所需的综合性机械化施工工程所必需的机械装备，称为工程机械。以下是小编整理的工程机械租赁合同范本五篇，欢迎阅读参考!

工程机械租赁合同范本

(一)

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》，为明确双方的权利和义务，在平等互利相互信任的基础上，经双方协商一致签订本合同，双方必须恪守：

第一条、 租赁机械的品名数量、产地、型号。

甲方出租 工程机械 台，出厂日期为 ， 出厂编号为 ，机械附件有 。

第二条、质量和用途：此机械质量符合国家工程机械技术标准，用途仅限于所签合同标段 工程 标段 的工程建设。

第三条、机械的价值：此机械经双方共同认定，价值为 万元台。

第四条、甲方的责任和义务：甲方按合同规定收取租金，配合乙方顺利进行工作，甲方司机及工作人员听从乙方指挥调配，甲方应保证机械的状态完好性，工作质量稳定性、出工及时性，做到勤保养、勤检查，发现问题及早解决。

第五条、租赁期限：租赁期\_\_\_\_月，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在 将机械交付给乙方使用。租期从合同签订之后(机械装运之日起计算)，乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在 将机械返还给甲方，如继续使用，乙方应续订合同。

第六条、租金和租期的缴纳期限：租金为每月 (税金由乙方交纳)按月支付，先付款后拉走。乙方应预先在合同到期5天前支付下月租金。

第七条、托运机器费用：从甲方机器存放地托运至乙方工地的费用由乙方承担，从乙方工地托运至甲方存放地的费用根据工期的长短，运输距离的远近双方协商，工期超过 个月，由 方承担，如工期低于 个月，由 方承担且乙方应先将回程费交予甲方，由甲方开具收款收据，于第\_\_\_\_月租金内扣除，冲抵当月租金。

第八条、机械工作日计算：

1、甲方应保证机械每月不限时使用，如因乙方原因或雨、雪等气候因素以及社会干扰等造成的误工，视为甲方正常提供工作日，租金应正常交付。

2、如乙方需要加大工作量，由甲方另派一名司机，乙方负担工资。

3、如合同期满，仍需加几天，应按每天可开工。

第九条、机械的操作使用：甲方指派 名司机台，共 名司机负责机械的技术操作和行车安全，司机工资由 方承担(金额 元人)，乙方为司机提供食宿。施工期间乙方应保证安全合理使用机械。不得以任何借口让机械做出超过本机械工作范围以外的工作(以本机械操作规则为准)，否则出租方司机有权拒绝施工。如果出现甲方司机精神不佳，乙方应停止司机工作并通知出租方领导解决，否则，由此造成的一切损失均由乙方承担。

工程机械租赁合同范本

(二)

承租方(甲方)：常州xx公司

出租方(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商一致，就甲方向乙方承租设备达成如下协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

使用地点：码头街225号

工程情况：本地块内原厂房及设备基础地坑等建筑物的清除，便于勘察及打桩。

二、承租方式及相关约定：

1、乙方所提供的机械设备进场前必须提供设备的品牌、型号、功能、购买时间等，经甲方同意后方可进场施工。

2、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，加油时间由乙方承担。

3、设备维修：乙方机手应提前作好设备的维修工作，所付的维修费用由乙方自行承担。

4、设备如有故障应及时需修理好，如在4小时内不能正常施工，乙方必须调入其他机械进行施工。

工程机械租赁合同范本

(三)

承租方：陕西

(以下简称甲方)

出租方：麻城特种设备服务部 (以下简称乙方)

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》的相关规定，木着公平、诚信、互惠互利的基本原则，拟定设备租赁事宜，双方协商签订下列合同条款，以明确双方的权利和义务关系，使本合同全面、真实、完整履行。

第条：租赁设备名称、规格、型号：70吨吊管机

第二条：设备使用地点：麻\_\_\_\_市

第二条：租赁设备期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

1、设备启用时间双方拟定为：设备经乙方安装调试完毕为起租口。设备进场的时间以合同或电话通知为准，租赁时间按月计算。(不足1个月按1个月计算)。

2、设备使用完后如停租，甲方必须通知乙方达到现场，如因甲方原因款未结清，场地、道路或其它物体障碍使乙方设备无法顺利出场时，则视同甲方继续使用乙方设备。租期顺延，租金连续计算至乙方设备出场之日止。

第四条：租赁价格、进出场费支付方式

1、租赁价格：以月租方式计算，每月租金为：人民币18万元。每月到期支付，甲方提供司机的食宿，甲方自配司机，负责小型维修和紧(如甲方提供司机其工资不计甲方自行支付)。

2、甲方支付设备进、出场、安装、拆卸、运输、汽车吊装、检测费、办证、维修等费为人民币3万元整。

3、双方签订合同后，乙方设备到场，甲方即付进场安装费人民币3万元整，乙方开始作前期准备，并按合同规定时间进场安装。

第五条：双方的权利和义务

一、乙方的权利和义务

1、合同期间乙方权益受到不法侵害，设备缺乏安全保障，遭到损坏、丢失，乙方有权要求按重置价格赔偿并有权中止合同，有权要求甲方继续履行合同，有权依法维护乙方的合法权益。

2、负责设备的维护、保养，当设备发生故障接甲方通知后，应即时赶往现场修理，机械出现大型故障保证在三天内恢复正常工作，一般故障36小时内恢复正常工作。

二、甲方的权利和义务

1、甲方享有设备的使用权，未经乙方书面许可，甲方不得转移使用地点、转租

第三方使用或当自有财产抵押，不得在设备上增加或拆除部件。

2、负责设备基础设计和施工，做好施工隐蔽记录及质量检验记录，并组织基础验收工作，切实做好基础后排水措施，确保设备基础与安全性和可靠性。

3、甲方不准安排与乙方安、拆、维修工作相关交叉的作业内容同时进行施工。

4、设备运转未达到应有的设备效率及设计指标甲方有权要求乙方再行调试，使其符合设备参数要求。

5、遵守设备安全操作规程，不强迫指令操作人员违章作业，承担违章操作所造成的损失，禁止私自调改各种安全限位器。

6、甲方负责吊钩以下和指挥不当所造成的安全事故，并承担相关经济法律责任。

7、负责做好乙方设备进出场前后准备工作，负责场地的平整，为乙方设备进出场提供必需条件。

8、甲方必须提供设备装、拆告知安监及检测部门所需要的相关技术资料。

第六条：违约责任

1、双方严格履行合同条款，违约方必须承担违约所造成的全部经济损失。

2、甲方必须按合同规定的时间，金额结清每月租金，否则乙方有权按甲方所欠租金金额每天收取10%滞纳金并停止使用，租金续计。

第七条：其它

1、合同未尽事宜，双方协商一致后可补充合同条款，补充条款与本合同具同等到效力。

2、乙方收取一切费用均不含税金，如甲方需要税票另外加收税金。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方签字：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 乙方签字：

工程机械租赁合同范本

(四)

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、 设备的使用地点及工程情况： 桩基、基坑支护、人防、基建工程。

二、租赁设备概况

设备名称：挖掘机4台、柴油桩棰4台、空压机2台、混凝土搅拌桩机3台、架管、扣件等

随机人员(人数)：10人

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

1、 提供技术型良好的设备。

2、 设备进入乙方施工现场厚，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、 甲方机手应该按设备操作规程施工。

工程机械租赁合同范本

(五)

承租人(甲方)： 有限公司

出租人(乙方)：

依据《中华人民共和国民法典》《建设工程安全生产管理条例》的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就甲方向乙方租赁建设工程机械的相关事宜达成如下协议：

第一条 租赁机械名称、及租金计算与支付

1、租金计算方式：按月计算。不足月的尾数日租金按月租金处以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式：每月支付租赁费的70%，余款待塔吊报停后年底付清。

第二条 使用地点、项目名称和工作内容

1、使用地点：

2、项目名称：项目

3、工作内容：垂直水平运输

第三条 租赁期限

暂定自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(具体以甲方《开报停单》为准)。

第四条 租金计算

1、自安装检测合格之日起计算租金，工程机械租金期满，甲方通知乙方拆除后次日起停止计算租金。

2、由乙方进行维护保养作业时，甲方应安排合理的机械维修和保养时间。每月累计维修保养时间超过20小时的部分，甲方可扣减相应的租金。乙方在机械工作间隙期或待工期间所做维护保养，不计算在维修时间内。

第五条 进出场费用

租金机械进出场费及检测备案费用：附着在层建筑物的塔吊为该塔吊一个月的租金，附着在层建筑物的塔吊为35000元，附着在层建筑物的塔吊 为45000元。

第六条 定金和其他费用

1、机械操作和维修人员在工地吃住等费用由乙方支付。

2、检测备案费用由乙方承担。

第七条 机械交接与验收

1、乙方向甲方移交机械时，双方应就交付机械的型号、规格、附件、数量、质量等共同验收并签署《交接清单》。法律法规规定起重机械必须由具备相应资质的安装施工企业承担安装。安装调试并检测合格才能投入使用，安装调试、检测合格之日视为乙方向甲方移交机械。

第八条 操作、维护与管理

1、双方约定机械由乙方负责操作与维护。操作、维护等上岗人员配备应符合国家或市法律法规的要求，也可委托具备相应资质的专业公司承担机械的操作与维护，受托方行为视为该委托方行为。

2、塔吊指挥由甲方负责安排。

3、因故障造成机械无法正常作业的，乙方应当接到通知后二小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起四小时内未能修复的，自

第六小时起免收租金直至机械恢复正常作业日止。

第九条 双方权利义务

甲方权利义务

1、有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

2、有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。如因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿甲方损失。

3、应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金。

4、应当为乙方提供机械进出作业、其他维护作业的协助和便利，按时接受乙方交付的机械。

5、应当为机械提供安全作业环境，负责机械设备在施工现场的看护，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失，应向乙方赔偿。

6、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械设施进行变动。 乙方权利义务

1、有权按照合同约定收取租金。

2、因甲方原因导致的机械毁损、灭失，有权要求甲方赔偿。

3、应当按照约定的时间、地点向甲方提供合同约定的机械，不得提供淘汰、报废、检验检测不合格的机械。

4、应当提供法律法规规定的生产厂家、生产许可证、产品合格证等文件，需要到监管部门备案的，乙方应当提供或办理备案手续。

5、应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

6、应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务。

7、合同约定由乙方提供的操作人员必须持证上岗，服从甲方管理，遵守甲方各项规章制度，并应拒绝甲方提出的违章指挥。

第十条 违约责任

甲方违约责任

1、未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使租赁机械收到损失，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

2、未经乙方书面许可擅自将机械转租的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

3、未经乙方书面许可擅自改善或增设他物的，乙方有权要求甲方及时恢复原状或者赔偿损失。

乙方违约责任

1、在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应租金外，可要求乙方支付相当于机械日租金300%的违约金。凡停工超过\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

第十一条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起\_\_\_\_日内向对方当事人提供证明。

第十二条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，可向\_\_\_\_市人民法院提起诉讼。

第十三条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共4页，一式四份，具有同等法律效力，其中甲方二份，乙方二份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、合同签订地：市

1甲方须保证25汽车吊安拆条件，2

5、其他约定：高出部分由甲方承担;

3租赁费不含税金，如需开具税票，税金由甲方春节报停不超过45天;

4塔吊预埋件每台三千元，如甲方挖出归还乙方不收费用。 承担;

承租方： 出租方：

法定代表人或代理人： 法定代表人或代理人：

经办人： 经办人：

\_\_\_\_日 期:\_\_\_\_日 期：

;

关文章：

1.;a \_ef;:; ef;:; age;\_ba;合同范本标准格式和写作指导

2.;a \_ef;:a; ef;:a; age;\_ba;贸易合同范本

3.;a \_ef;:; ef;:; age;\_ba;服务合同范本

4.;a \_ef;:xxxaa; ef;:xxxaa; age;\_ba;买卖合同范本

5.;a \_ef;:xxxadg417504

9.; ef;:xxxadg.; age;\_ba;员工劳动合同范本版

6.;a \_ef;:.; ef;:.; age;\_ba;个人合作协议合同范本

7.;a \_ef;:xxxa.; ef;:xxxa.; age;\_ba;居间合同范本的通用版

;a e;c: gb(0, 0, 0);;

8.;a \_ef;:xxxadg.; ef;:xxxadg.; age;\_ba;公司员工劳动合同范本

**建筑机械租赁合同篇十**

原告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，汉族，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师事务所律师。

被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，汉族，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_诉讼请求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.

2.

3.

事实与理由：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院

具状人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**建筑机械租赁合同篇十一**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租赁设备概况

设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量(台)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

随机人员(人数)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

机手补助：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任

1、提供技术型良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场厚，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

五、乙方的基本职责

1、为甲方机手提供食宿。

2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备.人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

5、乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

六、结算方式及相关事宜

1、租赁期间：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2、结算方式：设备租赁费按包月计算，首月\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元月，次月\_\_\_\_\_\_\_万元月，第三月\_\_\_\_\_\_万元月，第四月\_\_\_\_\_\_万元月，第五月\_\_\_\_\_\_万元月，第六月\_\_\_\_\_\_万元月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金\_\_\_\_\_\_万元，并且完全支付进场和反程运费押金\_\_\_\_\_\_元后办理提货手续。反程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算( 元天)。

3、运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足\_\_\_\_月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4、工作时间：每月工作时间不得超过\_\_\_\_\_\_小时，超出部分按\_\_\_\_\_\_小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过\_\_\_\_\_\_元以上的部分由甲方承担，\_\_\_\_\_\_元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片.滤芯等低值易耗品的费用。

7、设备因故障造成的停工每月累计布超过\_\_\_\_\_\_天(维修时累计\_\_\_\_\_\_小时折合一天)，若超出\_\_\_\_\_天，则超出的天数不计租赁费。

8、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表.租赁机械收据.及甲.乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有关本合同的一切争议，甲.乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同一式二份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑机械租赁合同篇十二**

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况

二、租赁设备概况

设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量（台）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

随机人员（人数）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

机手补助：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任

1.提供技术型良好的设备。

2.设备进入乙方施工现场厚，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3.甲方机手应该按设备操作规程施工。

五。乙方的基本职责

1.为甲方机手提供食宿。

2.乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备。人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3.乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

4.乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

5.乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

六。结算方式及相关事宜

1.租赁期间：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2.结算方式：设备租赁费按包月计算，首月\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/月，次月\_\_\_\_\_\_\_万元/月，第三月\_\_\_\_\_\_万元/月，第四月\_\_\_\_\_\_万元/月，第五月\_\_\_\_\_\_万元/月，第六月\_\_\_\_\_\_万元/月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金\_\_\_\_\_\_万元，并且完全支付进场和反程运费押金\_\_\_\_\_\_元后办理提货手续。反程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算（元/天）。

3.运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4.工作时间：每月工作时间不得超过\_\_\_\_\_\_小时，超出部分按\_\_\_\_\_\_小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5.油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6.设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过\_\_\_\_\_\_元以上的部分由甲方承担，\_\_\_\_\_\_元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片。滤芯等低值易耗品的费用。

7.设备因故障造成的停工每月累计布超过\_\_\_\_\_\_天（维修时累计\_\_\_\_\_\_小时折合一天），若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8.设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表。租赁机械收据。及甲。乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有关本合同的一切争议，甲。乙双方应根据《民法典》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同一式二份，由甲。乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章（合同章）之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑机械租赁合同篇十三**

工程机械租赁合同范文1

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、租赁设备概况

设备名称：数量(台)：1台租赁金额：3.6万元/月(每月不超过240小时，超过部分每小时360元/小时计算)

二、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

三、甲方的基本责任：

1、 提供技术型良好的设备。

2、 设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、 甲方机手应该按设备操作规程施工。

四、乙方的基本职责：

1、 乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

2、 乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

3、 乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

4、 乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

五、结算方式及相关事宜

1、租赁期间：自 年 月 日至 年 月 日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2、设备因故障造成的停工每月累计布超过3天(维修时累计12小时折合一天)，若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

六、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

七、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

八、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程机械租赁合同范文2

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

因乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工地(项目部)建设需要，现向甲方租赁工程机械(以下称挖机)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规之规定，本着平等互利、自愿的原则，为了明确甲乙双方各自的权利和义务，经双方协商达成协议，特签订本合同，以便双方共同遵守。

第一条 租赁期限<

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn