# 最新租赁飞机协议书 航次租赁合同(三篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-08-29

*租赁飞机协议书 航次租赁合同一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经双方友好协商补充以下协议：1. 租赁期内房屋的管理费、水电费及乙方应缴费用由乙方向相关部门自行缴交并遵守物业管理处规定;甲方同意给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天免...*

**租赁飞机协议书 航次租赁合同一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方友好协商补充以下协议：

1. 租赁期内房屋的管理费、水电费及乙方应缴费用由乙方向相关部门自行缴交并遵守物业管理处规定;甲方同意给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天免租期由\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，免租期内乙方仍要缴交相关的管理费、水电费等费用。

2. 在租赁期内，甲方按房屋现状交楼，如乙方对该房屋进行装修、装饰，需经甲方同意，并自行到管理处申请报批，缴纳相关费用，甲方给予协助。

3. 在租赁期内，乙方不得擅自将该房屋转租或分租;不得在房屋内进行违法活动。

4. 发现乙方擅自改变房屋结构、用途致使租赁物受到损失的，或者乙方拖欠租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，甲方可单方解除合同，收回房屋，乙方所交纳的保证金不予退还。

5. 在租赁期内，甲方双方如有一方擅自解除本合同，则违约方应按本合同租金的2倍支付违约金。

6. 在租赁期内，乙方依时每月向甲方交纳租金，甲方收到后向乙方出具租金发票。(甲方收款账户为：\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

7. 房屋的租赁登记手续由租赁双方当事人自行协商办理，甲方协助乙方完成。

8. 在租赁期届满或解除合同时，乙方必须保持室内装修、设备、设施的完好交还给甲方，不得造成人为的损坏，否则修复费用由乙方承担，但可移动的设施、设备归还乙方所有。甲方同意乙方拆除室内主墙，乙方如将甲方室内主墙拆除的，必须在租赁期满前恢复原装，否则按金不予退还。

9. 在租赁期届满或解除合同时，乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天搬迁完毕，否则视乙方放弃对房屋内属乙方所有的设施设备及其它物品的各项权利，甲方有权自行处理，乙方不得要求返还及索取赔偿。

10. 在租赁期届满后，若乙方愿意与甲方继续承租该物业，在同等的条件下，乙方享有该物业的租赁优先权。若甲方转让该物业，乙方同意放弃优先购买权。本补充协议一式五份，与原合同具有同等的法律效力，若本补充协议与原合同不一致的，以本补充协议为准。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁飞机协议书 航次租赁合同二**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》和交通部有关规章，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订飞机租赁合同，设定下列条款，共同遵守。

一、租赁飞机状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租赁期限及租金的交纳

租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

租金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

承租方于本合同签订后日内一次性向出租方交纳租金。

出租方账户信息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

三、出租方的权利和义务

1、在下述情况发生时，出租方有权收回所租飞机，承租方应赔偿由此给出租方造成的损失。

承租方将所租赁飞机转让、转租、出售、抵押、质押。

承租方利用所租飞机从事违法犯罪活动。

从事其它有损出租方飞机合法权益的活动。

未经出租方书面许可，在飞机租赁期限结束后拖欠还车。

2、不承担飞机于租赁期间引发的第三者责任。

3、其它依照法律、法规的规定出租方应有的权利。

4、按合同约定提供技术状况良好、各种证照及规费齐全的飞机。

5、租赁期间对飞机使用情况及承租方信誉实施监控。

四、承租方的权利和义务

1、于租赁合同规定的租赁期限内拥有所租赁飞机的使用权。

2、对租赁飞机承租前已有的.损伤不承担赔偿、维修义务。

3、在本合同约定的期限内足额交纳抵押金及租金。

4、租期内应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、违法肇事等行为所产生的全部责任及经济损失。

5、飞机发生事故，承租方应在事故发生的24小时内通知出租方，由出租方指定修理地点，并协助出租方在租赁期内办理飞机保险事故的定损、理赔。

6、如需续租，承租方需在本合同到期前30天内提出续租申请。

五、抵押条款

1、押金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，承租方在本合同签订后日内汇入出租方账户。

2、出租方应于租赁合同期满或双方协议解除合同后，除依照本合同规定应扣除的费用外，将剩余押金归还给承租方。

3、承租方不可自行将押金抵作租金。

六、保险条款

1、出租方已就租赁飞机提供相应保险，详见《飞机保单》。

2、承租期间，若发生飞机报废或其它形式的灭失，承租人应负担飞机灭失之日起至出租方获得保险公司赔款时止的飞机租金的40%及保险免赔部分。

3、飞机发生保险事故，承租方应交付飞机加速折旧费及保险公司免赔额。加速折旧费相当于本次事故总维修费的，如承租方不能取得保险公司理赔必须的有关手续，则由承租方负担全部维修费用及加速折旧费，并承担保险事件不能赔付的责任。

4、由于承租方的原因造成的保险公司拒赔及免赔的所有损失及相关费用由承租人承担。

七、违约责任

1、除重大政策性变化和不可抗力外，任何一方违反合同的规定致使合同不能全部履行的，除赔偿相应经济损失外，还应向另一方支付合同及附件未履行部分租赁总金额的违约金。

2、承租方应按双方约定的时间及时交还租赁飞机，每逾期交还壹日，除继续计收租金外，需另外交付日租金的违约金。

八、合同的变更和解除

本合同的变更和解除，必须经租赁双方签署书面协议方能有效。

九、争议的解决

本合同若有争议，双方友好协商解决，协商不成，任何一方均有权向出租方所在地法院提起诉讼。

十、合同附件

1、飞机保单

2、飞机行驶证复印件

3、出租方、承租方身份证复印件/营业执照复印件

十一、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁飞机协议书 航次租赁合同三**

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租之房屋座落于\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米。室内设备包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.甲、乙双方就上述房屋友好协商，达成下列条款，以资共同遵守履行。

一、租赁用途为之用，不得擅自另作他用。

二、租赁期限：暂定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，每月租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

三、付款方式：乙方每\_\_\_\_\_应向甲方缴纳租金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，每次租金必须提前\_\_\_\_\_天内交清。

四、合同签订之日，乙方向甲方交付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整作为押金，待不租或期满费用算清后，甲方应将押金无息退还乙方。

五、乙方必须依约交付租金，如有拖欠押金，甲方每天按租金拖欠部分的2%加收滞纳金，并有权追回乙方所欠的租金和提前解除合同收回房屋。

六、租赁期间，双方均不得借故解除合同，当事人一方如有正当理由要求解除合同时，必须提前壹个月通知对方，经对方同意，解除合同归还房屋，并赔偿违约金壹个月。如遇不可抗拒原因不在此例。

七、乙方要遵守\_\_\_\_的暂住条例，不得利用该房屋之便进行非法活动，否则乙方要自行承担由此所产生的一切法律责任，甲方概不负责并有权提前终止租赁合同。

八、租赁期间内，乙方如中途让给他人转住，需经甲方同意，不得私自转租。

九、租赁期间，乙方应负责交付：□水、电费□电话费□卫生费□管理服务费。

十、租赁期间，乙方应爱惜室内一切设备，如因故意或过失造成租用房屋及其配套设施损坏，应负责恢复房屋及其配套设施原状，无法恢复的应酌情赔偿。

十一、租赁期满，乙方应按时将房屋归还甲方，如乙方需续租，须提前半个月与甲方协商，在同等条件下，乙方有优先承租权。租赁期满后，乙方退出时，若有家具杂物等布置不搬者，甲方将视其为废弃物，任由甲方处理，乙方不得有异议。

十二、合同签订之日的电表底数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，水表底数为\_\_\_\_\_\_，煤气表底数为\_\_\_\_\_\_.

十三、本合同若有未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，另拟定补充协议。

本合同自签订之日起生效，本合同壹式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各持\_\_\_\_\_\_份，送工商\_\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_\_份都具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn