# 最新演出场地租赁合同协议 剧院场地租赁合同(三篇)

来源：网络 作者：寂静之音 更新时间：2024-08-23

*演出场地租赁合同协议 剧院场地租赁合同一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经双方友好协商达成如下协议：一、甲方定于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在文化大世界举办六一儿童节文艺汇演活动。二、乙方场地租赁费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**演出场地租赁合同协议 剧院场地租赁合同一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方友好协商达成如下协议：

一、甲方定于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在文化大世界举办六一儿童节文艺汇演活动。

二、乙方场地租赁费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租赁预约金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、乙方提供，包括场地、灯光、音响等设备，并负责水电，消防安全等，确保顺利演出。

四、乙方应本着热情服务的精神，支持、协助甲方完成此场演出，让演出圆满成功。

五、未经事宜，双方协商解决。

六，此合同双方签字后生效，希望双方共同遵守。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**演出场地租赁合同协议 剧院场地租赁合同二**

演出方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(艺术表演团体)，以下简称甲方;

受演方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

为了促进艺术交流，繁荣社会主义文艺，满足人民文化生活的需要，同时努力增加收入，减轻国家的财政负担。甲乙双方根据以上精神，经协商一致，签订本合同，共同信守。

第一条演出剧目和主要演员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条演出时间和场次：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_演出，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，演出\_\_\_\_\_\_\_\_\_场。

第三条乙方应为甲方提供剧场现有设备\_\_\_\_\_\_\_\_\_及联系好宿舍(住宿费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担)，并给予一定装台时间，负责组织观众，作好宣传工作。

第四条票价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条分帐方法每天所售票款，扣除公提费用外，甲方得\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，乙方得\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第六条公提费用、旅运费(是指演职员的旅费和演出用品的运费)和宣传费(包括报纸广告海报及其它双方协商同意的宣传品)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条甲方应事先将上演计划及有关宣传资料于演出\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前寄给乙方。

第八条甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_演出，应接受当地文化主管部门的安排和领导，办理有关演出手续。

第九条在演出期间，双方均应注意防止发生意外事故。要注意节约水电、爱护公物，如果甲乙双方损坏对方的设备或演出物品时应照价赔偿。

第十条违约责任

1.一方由于无故违约使对方遭受损失，应赔偿对方的实际损失，并偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.一方因不可抗力的原因，不能履行合同时，应尽快用电话、电报、电传通知对方，双方均应设法补救。如仍无法履行合同，可协商延缓或撤销合同。

3.一方接受出国、接待外国贵宾或中央指定特殊的政治任务时，应由接受任务一方协同主办单位在一个月前通知对方，双方应积极设法安排补救，如实在无法补救者，应由主办单位根据对方实际损失进行补偿。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**演出场地租赁合同协议 剧院场地租赁合同三**

甲方（出租方）：

身份证号：

乙方（承租方）：

身份证号：

根据国家相关法规及规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，特制定本合同，以资共同遵守。

第一条?场地情况、租赁用途及要求

1、于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_天，甲方物业管理的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_场地出租给乙方举办\_\_\_\_\_活动（以下简称：活动），场地面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2、乙方使用租赁的活动场地时，搭建表演舞台等必须依照附件所规定的位置、距离等进行布置，不得遮挡其它正在开业的店铺，不得阻塞行人通道及防火通道。

3、乙方所有硬质的与活动相关的搭建物，在搭建前必须对地面进行覆盖保护，如因乙方的活动造成甲方地面或设施设备损坏、污染的，乙方必须在活动结束后的\_\_\_\_\_日内修复、清洁、恢复原状或照价赔偿。

5、乙方开展本次协议约定的“活动”所需的相关部门批文，乙方必须自行提前办理，若由于乙方未获得“批文”，给甲方造成任何损失或使得\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_活动停办（包括中途停办）的全部责任，都由乙方承担。乙方举办的文艺活动必须遵守国家相关的法律法规要求，禁止演出低俗、淫秽、政治性节目。乙方全权负责并承担因节目活动产生的一切纠纷及法律责任。

第二条?租赁期限

1、场地租赁期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将场地按约定条件交付给乙方。场地经甲乙双方交验签字盖章并移交\_\_\_\_\_及后视为交付完成。

2、租赁期满或合同解除后，甲方有权收回场地，乙方应按照原状返还场地及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对场地和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

3、乙方继续承租的，应提前日向甲方提出续租要求,协商一致后双方重新签订场地租赁合同。

第三条?租金及保证金

（一）租金标准及支付方式：（每日￥:\_\_\_\_\_\_\_\_元/日）。

乙方必须于活动举办前\_\_\_\_\_\_天支付。

（二）收取场地使用保证金（\_\_\_\_\_日，\_\_\_\_\_￥元）。

1、活动结束后由乙方通知甲方，双方人员到现场检查验收，验收合格后全额退还保证金。

2、如乙方在活动期间擅自调整规模的将全额扣除保证金，并补交超出规模的费用；如公共设施有破坏的将全额扣除保证金，同时活动单位无条件恢复损坏公共设施。

（三）支付方式：现金\_\_\_\_\_（□现金/□转账支票/□银行汇款），每月\_\_\_\_\_\_\_日前支付。

第四条?场地维护及维修

（一）甲方应保证场地周围搭建的建筑结构和摆放的设备设施符合建筑、消防、治安、卫生等方面的安全条件，不得危及人身安全；承租人保证遵守国家、的法律法规规定以及场地所在小区的物业管理规约。

（二）租赁期内，甲乙双方应共同保障场地及其附属物品、设备设施处于适用和安全的状态：

1、对于场地及其附属物品、设备设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方应及时通知甲方修复。甲方应在接到乙方通知后进行维修。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使场地及其附属物品、设备设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

第五条?转租

（一）除甲乙双方另有约定以外，乙方需事先征得甲方书面同意，方可转租给他人，并就受转租人的行为向甲方承担责任。

（二）甲方出售场地，须在\_\_\_\_个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第六条?合同解除

（一）经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

（二）因不可抗力导致本合同无法继续履行的，本合同自行解除。

（三）甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

1、迟延交付场地达\_\_\_\_\_\_日的。

2、交付的场地严重不符合合同约定或影响乙方安全、健康的。

3、不承担约定的维修义务，致使乙方无\_\_\_\_\_常使用场地的。

（四）乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回场地：

1、不按照约定支付租金达\_\_\_\_\_\_\_日的。

2、欠缴各项费用达\_\_\_\_\_\_\_\_元的。

3、擅自改变场地用途的。

4、擅自拆改变动或损坏场地主体结构的。

5、利用场地从事违法活动、损害公共利益或者妨碍他人正常工作、生活的。

6、擅自将房场地租给第三人的。

第七条?违约金和违约责任

1、若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为出租方违约，负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、若承租方在出租方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为承租方违约，承租方负责赔偿违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第八条?合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向租赁场地所在地人民法院起诉。

第九条?其他约定事项

本合同经双方签字后生效，本合同一式份，其中甲方执份，乙方执份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租人（甲方）签章：

签订日期：

承租人（乙方）签章：

签订日期：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn