# 机租赁合同范本(必备37篇)

来源：网络 作者：紫芸轻舞 更新时间：2024-07-10

*机租赁合同范本1承租人:(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租方:(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签署日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**机租赁合同范本1**

承租人:(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方:(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签署日期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》的有关规定，甲乙双方本着平等互利的原则，就乙方向甲方租赁的设备签订本合同

一、甲方应向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台挖掘机。

二、本设备仅用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、甲方拥有租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内有权在本合同规定的范围内使用租赁设备。

四、甲方为设备提供\_\_\_\_\_\_\_\_名操作人员，乙方负责食宿。

五、设备租赁费按吨计算(\_\_\_\_\_\_\_元/吨)，由乙方根据运营方每月工作统计签字(盖章)后生效。月末统一结算。

六、每次设备进场及进场费用均由\_\_\_\_\_\_承担。

七、甲方向乙方收取定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方(公章):\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签名):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**机租赁合同范本2**

承租方： (以下简称乙方)

出租方： (以下简称甲方)

根据《\_合同法》及其他法律法规，按照平等互利原则，为明确甲、乙双方的权利和责任，经双方友好协商签订本合同，以便共同遵守。

一、 设备及租赁期限

设备概况

租用时间：自 年 月 日至 年 月 日止。因工程需要提前退场或延长使用，以乙方书面通知时间为准。

二、 租金及其他费用：

设备进退场费合计按人民币 元整，包含以下费用： □安装拆卸费 □检测费 □运输费 □基础预埋螺杆。

乙方在机械进场前先向甲方预付 元，余款待设备退场前付清。甲方应在 年 月 日前将租赁设备运到乙方指定地点。

机械租金按以下第 种方式计算(不含操作工工资)

① 按台班计算，每台班租赁费 元/台。

② 按月计算，每月租赁费 元/台。

计算期限从使用之日起至乙方书面通知退场并具备退场条件为止，不足一个月的按每月30天折算。

机械租赁费按月结算，乙方每月10日前支付上个月的租赁费。

超过首次约定安装高度，如需要顶升或加高及制作附着架，每顶升或加高一次(高度为 米)收取乙方费用 元整。

机械押金 万元，在设备进场前由乙方支付给甲方，该款项不能作为租金冲抵款，于机械退场前由甲方返还给乙方。

电费由乙方承担。

乙方工地停工期间及法定节假日期间的租金计算按条约定。

三、乙方权利和义务

乙方根据甲方提供的技术资料，确定基础施工方案并负责基础制作，并将相关资料如隐蔽记录、砼试验报告、接地电阻测试记录等交付安装单位验收。

乙方负责平整清理安装拆除场地，架好输电线路，按甲方要求及用电规范安装专用配电箱，负责接通电源，保证设备进出场道路畅通和作业方便。

乙方负责派有证指挥人员、司索工指挥作业，严禁违章指挥，因违章指挥造成的事故，由乙方负全部责任。

设备安装完毕，由乙方会同甲方组织安装单位、监理单位进行联合验收，合格后方可投入使用，并在30日内到建设主管部门办理使用登记。

乙方应当按合同约定向甲方支付租金和相关费用。

对不遵守工地管理制度，无故刁难乙方施工人员的机组人员，乙方有权向甲方提出更换要求。

乙方的设备管理人员、专职安全生产管理人员有权对现场机械的使用监督检查，设备出现故障或发现异常时，应立即停止使用，消除故障和事故隐患后方可继续投入使用。

在租赁期间，设备保管的责任由乙方承担，由于保管不当造成的设备损坏和配件丢失由乙方承担赔偿责任，乙方不得将甲方设备转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押，合同所列租赁机械的所有权属甲方。

四、甲方的权利和义务

甲方应在条约定的交付时间15天以前向乙方提供准确的基础制作图纸和技术要求，并指派专业人员协助乙方做好预埋件的预埋工作。

甲方应向乙方提供其营业执照、租赁资质，设备登记备案证明等资料，保证提供的租赁设备经检测合格，技术性能良好。

甲方必须将安装单位的资质证书、安全生产许可证、特种作业人员操作证、安拆方案等相关资料及安装安全协议送乙方及监理单位审核。

甲方负责派 名有证操作工随机操作，操作工应遵守操作规程，不违章作业，服从乙方的工作安排，保证乙方施工使用需要。操作工的工资每人每月 元， 由乙方支付。

甲方负责租赁设备的日常维修、保养服务，若无安装维修资质，甲方可委托有相关资质的单位履行维修保养义务，租赁期间的一切维修保养费用均由甲方承担。

甲方对机械的维修和保养应符合安全文明施工要求，出现故障及时抢修。每月维修时间累计不超过三天(含三天)，超过则按 元/天从台班费中扣除。

甲方应保证设备维修保养制度的落实，对在用机械设备的安全保护装臵、吊具、索具等定期检查维修，使设备处于良好的运行状态，做好设备的日常检查和月检，并将检查和维修记录送乙方存档。

因甲方原因造成的事故，甲方负全部责任。由于乙方擅自派人操作或修理、违章指挥等原因而造成的机械损坏或事故，由乙方承担全部赔偿责任。

五、合同解除与违约责任

甲方未能按约定时间将租赁设备检测验收合格并投入使用，乙方有权拒付租金或解除合同，并要求甲方退还已预付的费用同时向乙方支付违约金。

甲方无正当理由停止租赁设备作业或因其原因造成租赁设备停止作业的(正常维修保养除外)，甲方赔偿乙方一切相关损失。

乙方不按合同条款支付租金，每逾一日按所欠租金的2‰向甲方支付违约金，乙方逾期支付租金超过 天，甲方则有权停止设备作业解除合同。

因不可抗力导致设备损失和机租人员伤亡的赔偿责任由甲方承担。

甲乙双方应本着诚实守信的原则共同履行本合同，未尽事宜双方友好协商解决。若有争议则向当地法院起诉。

本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，由双方代表签字盖章生效，合同期

满结清帐务自然失效。

乙方单位(盖章)： 甲方单位(盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

开户行： 开户行： 账 号：

年 月 日

账号：

年 月 日

**机租赁合同范本3**

甲方：（承租方）

乙方：（出租方）

依据《\_合同法》有关规定和合同法中《租赁合同》相关条款，在平等互利的基础上，经甲、乙双方共同友好协商，本着互惠互利的原则，达成塔机租赁、安装、维修、开机、拆卸等协议如下：

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、结构高度：

4、建筑面积：

>二、塔机概况

本塔机为厂生产的型塔机台，臂长米，高度根据本工程项目要求提供。乙方负责安装、维修、开机，投入使用直至拆卸。

>三、租赁期限

租赁日期暂定为个月，不足个月按个月计算，若需延长时间则按实际月份、天数计算。乙方在塔机安装调试可以使用就开始计算租赁时间。

>四、付款方式及进出场费

1、塔机进出场费：包干，按元/台计（元/台计，含税/不含税）包含吊车费、转运费、安拆费、检测费。

2、设备月租费：每台完整设备月租费用为人民币元/台计（元/台计，含税/不含税；其中已含配件费及安装、维修、开机、拆卸等劳务费）。

3、付款方式：塔机进场后三日内，甲方一次性支付给乙方进场费，租赁费按月结算。

4、节假日租金照计。

>五、双发责任

a。乙方责任

1、乙方必须保证塔机的正常运转。若需维修、保养塔机，每月累计不得超过72小时，超过时间按每月每天租金分摊扣除，且视情节严重大小，甲方有权给予相应处罚（从租金中扣除）。

2、乙方给每台塔机配两名司机，派出的`塔机司机，必须具有安全操作资格证及上岗证的专业人员；乙方须遵守甲方工地的各项规章制度，服从甲方安排，听从甲方指挥；甲方有权清退不合格的塔机司机，且在清退场的同时，乙方不能影响甲方的施工。

3、乙方负责提供塔机合格证、说明书复印件及安装方案。

4、乙方应根据甲方确定设备的进出场计划，及时组织设备进出场。同时负责向甲方提供《塔机安装、顶升、拆除技术方案》。

b。甲方责任

1、甲方保证塔机所用的三相电源符合国家标准，电源箱接至塔机基础节处，并提供电焊和氧气焊等辅助设备，保证塔机安装拆卸时的道路畅通。

2、甲方无权要求乙方违章作业，风力在五级以上（包含五级）时塔机不得操作，甲方不能强制要求吊物，如甲方或班组要求强制吊物，有此所造成的安全事故由甲方全权负责并承当所有责任。

3、甲方须按时支付塔机租金，若不按时支付，乙方有权停机，停机期间的租金照计；不论甲方任何原因停工，停工期间的租金照计；乙方有权拆除未按时支付租金的塔机直至运走，期间的租金及损失费用照计。

4、甲方负责免费提供塔机司机的食宿。

5、甲方负责塔机基础及其防雷接地的施工，施工图纸由乙方提供，乙方派专人在现场指导。

6、甲方负责新塔机制作配重块，等工程完工后配重块随新塔机出场，配重块归乙方所有。

7、甲方塔机施工完工后，提前十五天书面通知乙方不再使用塔机。甲方负责清理场地以便乙方吊车拆解塔机，甲乙双方在结清塔机租金后，乙方拆机运走，如因甲方不能按时结清租金，乙方塔机不能按时拆机期间的租金照计。

>六、违约责任

1、甲方超过合同约定时间延迟支付租金时，乙方将按照延迟支付时间计算，每日加收延付金额百分零点五的利息。超过应付款日第五天，从第六天起，乙方有权停止设备运转。

2、乙方必须保证塔机的正常运转。若需维修、保养塔机，一次停机时间不得超过二十四小时，每月累计不得超过七十二小时，超过时间按每月每天租金分摊扣除，且视情节严重大小，甲方有权给予相应处罚（从租金中扣除）。

3、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方赔偿本合同租金金额百分三十的违约金。

>七、其他事项

1、乙方在本合同中提供租赁的设备对甲方的工程质量无连带责任。

2、在租赁期间，甲方对乙方提供租赁的设备仅有使用权但无所有权，甲方未经乙方同意，不得向第三方转租设备，更不得违法抵押、买卖。

3、其他未尽事宜，双方共同协商处理。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，在塔机退场、费用结算付清后自动失效。

甲方：

代表：

年月日

乙方：

代表：

年月日

**机租赁合同范本4**

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

一、根据《\_合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签定本合同。

二、租赁期限：

时间暂定为：自 年 月 日至 年 月 日止。

三、租金计算和支付

1、租金：按 元/月(乙方供油)。

2、每个月乙方须支付月租金的30-40%给甲方作为维修保养费用;年底前支付甲方总租赁款的60%;其余40%租赁费用，乙方须在机械出场后3个月内支付完结。

四、燃油等费用

租赁期间的燃油费、机械看护由乙方承担，机械调运、维护等费用由甲方负责。

五、租赁期间，机械的所有权属于甲方，乙方对机械只有使用权，没有甲方允许，不得另租他方。

六、租赁期间，乙方如自愿对机械进行改善或维修，必须征得甲方同意，所产生的费用由乙方承担。

七、若甲方机械需要修理，必须提前告知乙方，如果2日内维修不好，影响乙方施工进度，乙方有权更换机械或者重新租用其他单位机械，所产生的费用从甲方机械租赁费中扣除。

八、机械的使用、维修、保养

1、租赁的机械在租赁期内有甲方机械手操作使用。甲方操作手应负责日常维修、保养维护，使机械保持良好状态。甲方应配备1-2名操作手，操作手工资由甲方支付。

2、在工作过程中甲方操作手必须听从乙方施工人员指挥。若因甲方操作手不听指挥或者操作不当造成安全事故或损失，由甲方承担责任，影响到乙方工程质量、进度的，乙方有权随时终止合同。

3、租赁机械在运输、使用等过程中发生的一切费用、税款均由甲方承担。

九、违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方有权要求及时付清租金和有此发生的其他费用，或者终止合同，收回机械。

2、未经对方同意，任何一方不得终止或中途变更本合同，任何一方违约都应向对方偿付总租金的20%违约金。

十、争议的解决

因履行本合同发生的纠纷或与本合同有关的争议，甲、乙双方应友好协商解决。如协商无果，应提交仲裁委员会仲裁，或诉讼于滁州市人民法院。

十一、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字后生效，至租赁费用结清后自行终止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本5**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就吊车及潜孔钻机租赁事宜协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、机械施工地点：

三、机械型号:

3、租金支付：承租方于机械进场前缴纳押金 元，租赁费用以承租方实际使用天数计算。承租方工程项目结束，出租方机械设备退场后由出租方开具租费结算单，承租方应按业主支付工程款的情况按70%支付租赁费，在出租方开具正规发票交承租方后，承租方应按发票总额结算所有租赁费用。

4.其它：如承租方工程项目因故延迟，本合同租赁时间顺延。

六、技术安全要求：按照承租方《施工现场机械操作安全规范》执行。

七、双方责任

(一)承租方

1.按合同约定及时付给出租方租金。

2.给出租方机械操作手提供食宿方便，其费用由出租方承担。

(二)出租方

1.按承租方要求及时将机械进入工地交付使用。

2.负责办理检测手续及各种管理部门的所需证件。

3.提供机械相关资料。

4.服从承租方指挥，接受承租方检查。

5.负责机械维修、保养，提供24小时服务，满足施工需要。

6.操作人员持有效证件上岗。

7.因出租方操作人员造成的机械故障事故，出租方承担全部责任，给承租方造成损失由承租方全额赔偿。

八、其他约定事项

1.出租方机械因故障停机，应在4小时内恢复使用，如果超过4小时但不足 一个工作日，一个工作日扣除，如果一个月中因故障停机天数累加超过五个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过十个工作日，扣全月租金。

2.出租方未按时进入工地、未按质量数量提供机械应扣、罚租金50000元。

3.出租方机械或服务不能满足承租方要求，承租方有权进行处罚，直至解除合同。

4.双方发生争执，可协商解决或向人民法院起诉。

5.本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

6.本合同经出租、承租双方企业代表人签字并加盖合同专用章后，方能生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本6**

承租方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 甲、乙双方根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_式挖掘机\_\_\_\_\_\_\_台。

二、本设备仅限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_\_人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按吨位（每吨\_\_\_\_\_元）计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字（盖章）方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由\_\_\_\_\_\_\_方负担。

七、甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本7**

承租人(甲方)： (单位全称)

出租人(乙方)： (单位全称)

行业确认证书号：

依照《\_合同法》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原\_令第166号)的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下：

第一条 机械设备租赁及租金计算与支付

1.机械设备租赁及租金计算明细表

表一、机械设备租赁及租金计算表 (如不够用可另附表格)

机 械 名 称数量规格/型号生产厂商租赁期限/

起止时间租金标准

(元/月台)租金小计(元)

合 计

表二、机械设备操作人员工资计算表

工 种 类 别人 数月 工 资工作期限/起止时间工资小计(元)备 注

塔机司机

塔机指挥工

施工升降机司机

合 计

2.租金计算。机械设备租金每月合计 元(见表一)。按合同约定，若是乙方指派操作人员则租金包括工资(见表二)，租金每月共计 元。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金从机械设备启用日起计算。在租赁期内，若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用，甲方应按租金标准照常支付租赁费。

3.支付方式：

4.支付时间：

第二条 项目名称、使用地点

项目名称：

使用地点：

第三条 租赁期限

1.因工程需要延长租期，双方应在租赁期满前 日内，续签合同。

2.租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效;甲方承诺租赁期不少于 个月，则按实际租赁时间结算;少于 个月，按 个月结算租赁费。

3.本合同签定之日起 日内，设备进场安装。机械设备进场安装完毕，经安装单位自检、检验检测机构检验合格并由甲方组织有关单位验收合格之日为启用日;甲方通知乙方机械设备停止使用，并拆卸完毕具备机械设备退场条件之日为停用日。停用日须经双方书面确认。

4.由于甲方的原因(如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等)，造成机械设备验收合格后停机待用或造成验收不合格，机械设备启用日为验收合格时间或组织验收时间。

5.机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

第四条 保证金

1.合同签订后甲方向乙方支付 元作为本合同的履约保证金。

2.甲方应在机械设备进场前 日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

3.其他约定: 。

第五条 机械设备操作、维护与修理

1.双方约定机械设备由 方负责操作、由 方负责维护。

2.因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时,乙方应当自接到甲方通知时起 小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起 小时/日内未能修复的，自故障发生第 日起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3.双方约定机械设备正常维护保养时间为 小时/月，具体时间安排为：

第六条 双方权利义务

一、甲方权利义务

1.有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。

2.有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备，并要求乙方赔偿损失。

3.按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4.为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。如因甲方原因造成机械设备毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

5.负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签定安全生产责任状。

6.甲方应在机械设备进场安装完毕之日起 日内，组织租赁、安拆、监理单位对其进行验收，及时办理使用登记;并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作。

7.负责按三相五线制配置机械设备专用开关箱，以及工地配电箱至专用开关箱的电缆线;负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

8.按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

9.未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。

二、乙方权利义务

1.有权按照合同约定按月收取租金。

2.机械设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场机械设备的完好性。

3.负责提供的内业技术资料包括机械设备备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录，特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录，行业确认证书和营业执照(复印件)等。

4.负责提供机械设备司机 名/台，指挥工 名/台。进场前，负责与上岗人员签订《劳动合同》并进行安全教育，上岗人员须持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，同时有权拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

5.按合同约定负责机械设备在租赁期间的每月定期检查、日常维护和保养工作、不定期进行机械设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

6.负责机械设备在各种检查中发现的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚及相关费用。

7.机械设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件;机械设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)。

8.租赁期满后 日内，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，乙方应将保证金余额及时返还甲方。

第七条 双方安全责任

一、甲方安全责任

1.甲方负责制定机械设备生产安全事故应急救援预案。

2.施工现场有多台机械设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止机械设备相互碰撞的安全措施。

3.甲方负责做好机械设备周边的高压线、障碍物的防护工作。

4.甲方负责在机械设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

二、乙方安全责任

1.负责机械设备的安全保护装置的日常检查和维护，对机械设备的安全可靠性负责。

2.在对机械设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对机械设备及相关作业人员的安全负责。

3.当机械设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，机械设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除故障之后方可重新投入使用。

三、双方共同安全责任

1.本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

2.机械设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放置、绑扎符合安全要求。

第八条 违约责任

一、甲方违约责任：

1.甲方未按合同约定支付租金的，按每逾期一日 元的标准向乙方支付延期违约金。租金逾期满 日未支付的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2.按合同约定的进场时间，若因甲方原因影响机械设备进场安装超过 日，乙方有权终止合同并向甲方收取违约金 元。

3.甲方未按有关法律、法规规定或合同约定的方法使用机械设备，致使机械设备受到严重损坏的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

4.其他约定：

二、乙方违约责任：

1.乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金 元。

2.乙方未按合同约定日期提供机械设备的，应按照每逾期一日每台次 元的标准向甲方支付违约金。累计逾期满 日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金 元。

3.在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械设备进行维修保养的时间除外)导致机械设备停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的`租金外，可要求乙方支付每台次 元/日的违约金。累计停工超过 日的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

4.乙方未按合同约定期及时返还保证金，应按照每逾期一日 元的标准向甲方支付违约金。

5.其他约定：

第九条 不可抗力

当事人一方因不可抗力不能按照合同约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任;当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起 日内向对方当事人提供证明。

第十条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第 种方式解决。

1.向 人民法院提起诉讼;

2.向 仲裁委员会申请仲裁。

第十一条 其他条款

1.本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同及附件共 页，一式 份，具有同等法律效力，其中甲方 份，乙方 份。

2.本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3.本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4. 合同签订地：

5.其他约定：

承 租 人：(甲方签章) 出 租 人：(乙方签章)

住 所： 住 所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

帐 号： 帐 号：

邮 政 编 码： 邮政 编 码：

年 月 日 年 月 日

**机租赁合同范本8**

出租方(以下简称甲方)： 身份证号码：

住址：

承租方(以下简称乙方)： 身份证号码：

住址：

为了规范管理，提高经济效益，经甲方股东合议决定，将位于 厂房、机械设备、场地租赁乙方作独立自主经营生产使用。为明确双方的权利义务关系，根据《\_合同法》相关规定，双方在公平、自愿、诚信的基础上，友好协商订立此合同，以资遵守。合同条款如下：

一、租赁物位置、数量与范围

甲方将位于 厂房(见厂房租赁合同)、机械设备、工具(见机械设备及工具清单)以及使用场地(具体位置及范围见附件平面图)和通道(三通一平方案)整体出租给乙方作独立自主经营生产使用。

二、租赁期限

本合同租赁期一年，农历自 年 月 日至 年 月 日止，甲方应于签订合同之日起七日内将符合生产经营条件内的

租赁物及机关证书等文件交付乙方使用。

三、押金、租金及结付方式

1、押金：签订租赁合同时一次性交甲方承包押金 万元(不计利息)，合同到期时，如机械设备完好，能继续正常生产，则押金一次性退还。如合同到期时，机械设备不能正常生产，则由乙方负责维修好，否则按实际情况扣减押金。

2、租金：乙方向甲方每月一次性交租金 万元。

3、结付方式：租金结付方式是每月一号交足租金才能允许本月生产。

4、租赁期间的电费、水费、维修费、上交环保局的费用由乙方负担。

四、甲乙双方的权利和义务

(一)、乙方的权利和义务

1、乙方在租赁期限内依法生产经营、独立核算，自负盈亏。

2、甲方将出租给乙方的机械设备及大小型工具造出清单，一式二份，双方在清单上签字确认有效，双方各执一份。租赁期满后，乙方据清单租赁物如数交还给甲方并保证每台设备正常运转。

3、甲方所有固定资产和机械设备在租赁期间，乙方只享有使用权，没有所有权。

4、在租赁期间乙方负责租赁特维修，维修费用均由乙方负责。

5、在租赁期内乙方拥有独立自主经营、生产、销售的权利。

6、在租赁期内乙方拥有厂房、机械设备、场地及三通一平的使用权。

7、在租赁期内乙方有按时交纳租金等的义务。

8、在租赁期满后对遗失登记在册物件，乙方有赔偿的义务。

9、在租赁期内，乙方因生产等添加的物品归乙方所有，但是不可拆除部分归甲方所有。

(二)、甲方的权利和义务

1、甲方拥有对原机械设备的所有权。

2、甲方有按时收取租金的权利。

3、甲方有处理周边矛盾纠纷的义务，因遗留问题造成乙方不能正常经营生产、停产七天以上，甲方按违约条款赔偿给乙方。

4、甲方有保护和维护乙方正常安全生产经营的义务。

5、租赁设备遗失，甲方有要求赔偿的权利。

五、债权债务界定

租赁前与租赁物有关的一切债权债务由甲方负责。租赁期内因租赁物发生的债权债务由乙方负责。

六、违约责任

1、在租赁期间未经双方协商同意，单方面终止合同的，违约方必须向另一方支付违约金 万元整(上级部门或本地人不予以生产，可以终止合同)。

2、在租赁期满后如乙方未按清单如数还清各种工具，乙方应赔偿损失工具给甲方。

七、特别约定

1、因不可抗力等因素造成机械设备和厂房损坏或其它的经济损失，乙方不承担任何责任。

2、因不可抗力(上级部门或本地人不予以生产)造成停业停产双方不承担任何责任，乙方不再付押金。

八、其他

1、本合同未尽事宜，由双方协商补充，补充协议经双方签字盖章后生效，与本同具有同等法律效力。

2、本合同双方签字盖章后生效。合同一式二份，双方各执一份。

3、机械设备自然性腐坏，乙方不负责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本9**

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

根据《\_合同法》，按照平等、互利的原则，为明确双方的权利和义务，经甲、乙双方友好协商，特签订本合同。

>一、租赁设备

⒈设备情况

⒉甲方应向乙方提供安装许可证、安装人员和机组人员操作证及其它必要的证件。

>二、设备交付

⒈工程名称：包钢新体系1#焦炉工程

⒉施工地点：包钢厂区内

⒊约定交付时间和约定交付地点：甲方应在20xx年8月23日前将租赁设备交付到位于包钢704门岗处的施工工地，并具备正常运行条件。

>三、租赁期限、合同价格及支付方式

⒈合同签订后，甲方负责进出场、安拆、运输等相关工作，并负相应责任及费用。乙方多付一个月的租金，作为进出场以及相关一切费用。

⒉租赁期限：自具备正常运行条件之日开始，具体截止日视工程进展情况而确定。工资及相关费用和税金），设备安装完毕经验收合格正常运转后开始计算租赁费用。租赁费按租金的70%支付，余下的30%陆续支付。

⒋租金结算方式：验收合格正常使用后租赁费按月结算，次月办理租赁费结算手续。

⒌乙方按月缴纳租金，确因乙方工程资金不到位的情况下，可拖后一个月支付。

6、甲方必须按照当地政府主管部门的要求为塔机安装安全监控系统的设备。甲方负责塔机正常运行的所有相关支持文件和证件，并承担相关费用，承担因证件原因所造成的所有损失。

7、甲方派操作人员两名。

>四、设备安装与验收

1、乙方根据甲方提供的技术资料，确定基础施工方案并负责基础制作。基础验收后将相关技术资料由乙方盖章（或乙方代表签名）后交付甲方签收。若砼基础下沉、混凝土强度不够等基础质量缺陷造成的事故，损失由乙方承担。

2、乙方应向甲方出具一份现场平面图，标明设备位置。乙方负责准备配电箱，提供充足的组装场地，保证设备进出场道路畅通和作业方便。

3、安装完毕后，甲方负责办理验收准备工作、组织验收并办理有效的验收手续及验收资料。并把资料复印件交乙方备案。安装验收所发生的费用由甲方承担。

>五、设备的维修、保养和运行

⒈甲方负责租赁设备的维修、保养服务。租赁期间的一切维修保养费用均由甲方承担。

⒉设备发生故障，甲方维修人员应在2小时之内赶到现场，最大限度地减少施工损失。因设备不能正常运转连续超过24小时不能投入使用，扣减当天租金。甲方塔机故障维修保养停机月累计超过48小时，扣减相应停运天数200%的租赁费。

⒊甲方负责为租赁设备配备机组人员两名，要求持证上岗，且所配备的操作人员证件的复印件交乙方备案。

⒋乙方应配备足够的专职指挥人员、信号工、挂钩人员，且必须持证上岗。信号工不得违章指挥。如因违章指挥或挂钩不当造成的事故，一切后果由乙方负责。

⒌严禁乙方人员擅自修理塔机。因乙方擅自修理塔机造成的一切后果由乙方全部承担。

⒍多台设备作业时，乙方应制订详尽的作业方案和安全措施，并向信号工和机组人员作出书面安全交底。

⒎乙方负责向两名操作人员提供住宿条件。

⒏当塔机需要锚固接高时，乙方应提前通知甲方。乙方应根据甲方提供的数据和要求，认真做好预留孔洞和作业平台的搭设等准备工作。

⒐设备运行的电费由乙方承担。

>六、租赁设备的所有权

⒈租赁期间设备及其附件的所有权属于甲方，乙方对租赁设备只有使用权。

⒉租赁期间，乙方不得将甲方塔机转让、转租给第三方，也不得变卖或作抵押品。

⒊乙方未经甲方同意不得转移租赁设备，否则，因乙方擅自转移设备造成的损失由乙方负担。

>七、设备保管和风险责任

⒈从租赁设备实际交付乙方正常使用到租赁期满为止，期间乙方保证设备的主体结构不丢失，附属结构及附件设备由甲方负责保管。

⒉租赁设备和机组人员的全部保险由甲方承担。

⒊公共和第三方的全部保险由甲方承担。

⒋租赁设备发生意外事故后，最终赔付责任按照甲乙双方在事故中的实际责任负担。

>八、设备交还

乙方租用设备完毕后，要求停止租赁设备时应书面通知甲方。甲方收到停止租赁设备的通知以后应在24小时内到达设备施工现场与乙方办理相关手续。甲乙双方在清点设备以后在交接清单上签字，各执一份。

>九、合同解除与违约责任

⒈甲乙双方在交付日期前28天内通知对方可以解除合同。

⒉甲方未按约定时间交付租赁设备，或者交付的租赁设备在7日内不能验收合格，或者因设备故障在7天内不能修复并投入使用，乙方有权要求解除合同。因设备不能投入使用而给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

>十、纠纷解决

⒈合同履行过程中，因一方违约造成对方损失或不能正常履约，守约方应当及时向违约方提出书面材料，说明有关情况和索赔要求。收到资料的一方应当在7天内给予书面签复，超过7日未答复视为同意提出资料一方的要求。在守约方知道或应当知道对方违约的情况后28天内不向对方提出书面资料，视为放弃向违约方提出索赔权利。

⒉履行本合同发生的纠纷，应当协商解决。协商不成，当事人可向设备施工现场所在地法院提起诉讼。

>十一、甲乙双方代表及联络方式

⒈甲方指定（电话）为甲方的履约代表；乙方指定周文（电话）为乙方的履约代表。

⒉履约过程中发生的文件传递应当采用书面形式。可以交由对方履约代表签收。

⒊甲乙双方改变履约代表应书面通知对方。因未通知对方而造成的损失或其他法律责任由未通知方负责。

⒋本合同一式四份，合同双方各执二份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本10**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

>一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、机械施工地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、机械型号及技术要求：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、机械使用时间：

\_\_\_\_\_\_\_个月；自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

机械进场时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日；机械投用时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

>五、租金及支付

1．租金及计算：租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／月；实际使用不足月部分按照月租费÷30天×实际使用天数计算。

2．租金支付：租赁费用按月计算。每月的25日由出租方开具当月租费结算单及发票交承租方办理结算手续。承租方应按业主支付工程款的情况按\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付租赁费。

3．租金优惠：租用期满12个月按10个月计算租费。租用期满\_\_\_\_\_\_\_\_\_按\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算租费。

4．其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>六、技术安全要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>七、双方责任

（一）承租方

1．按合同约定及时付给出租方租金。

2．给出租方机械操作手提供食宿方便，其费用由出租方承担。

（二）出租方

1．按承租方要求及时将机械进入工地交付使用。

2．负责办理检测手续及各种管理部门的所需证件。

3．提供机械相关资料。

4．服从承租方指挥，接受承租方检查。

5．负责机械维修、保养，提供24小时服务，满足施工需要。

6．操作人员持有效证件上岗。

7．因出租方操作人员造成的机械故障事故，出租方承担全部责任，给承租方造成的损失，由出租方进行赔偿。

>八、其他约定事项

1．出租方机械因故障停机，应在4小时内恢复使用，如果超过4小时但不足一个工作日，扣租金（月租费／30），如果一个月中因故障停机天数累加超过五个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过十个工作日，扣全月租金。

2．出租方未按时进入工地、未按质量数量提供机械应扣、罚租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3．出租方机械或服务不能满足承租方要求，承租方有权进行处罚，直至解除合同。

4．双方发生争执，可协商解决或向人民法院起诉，双方约定管辖法院为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院。

5．本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

6．本合同经出租、承租双方企业法定代表人签字并加盖合同专用章后，方能生效。

7．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

出租方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

承租方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

**机租赁合同范本11**

出租方(甲方)： \_\_

承租方(乙方)：

根据《\_合同法》的规定，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条 设备名称、型号、规格及数量

第二条 租赁期限

设备租赁期限，即自20xx年8月10日至20xx年12月31日。

承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前 5 日内，重新签订合同。

第三条 租金及支付

1.租金及计算：各设备租金按照机备【20xx】15号文件执行。

2.租金支付：乙方确认设备后向甲方支付所有设备首月租金30%，并且完全支付进场费用和返程运费押金 35万 元。返程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算。

3.租赁计费起止时间

(1)20xx年8月10日为本次设备租赁的计费开始时间.

(2)在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

(3)机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

4.运转时间及租费签认：机械到达工地之日，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。

5.机械的进退场费：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

第四条 租赁方式及所有权

1.租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

2.租赁设备的所有权：合同所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3.未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第五条 甲方的基本责任

1.密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

2.负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。

3.负责操作人员的工资及设备维修配件。

4.与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

第六条 乙方的基本职责

1.负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

2.免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

3.负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

4.负责租赁期间设备保护及看守，确保挖掘机安全。

5.提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

6.租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

8.乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

第七条 押金

经双方协商，出租方收取承租方押金 100万 元，租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第八条 租赁机械的毁损和灭失

1.承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损(正常损耗不在此内)和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根实际情况协商解决。

2.在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

(1)将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

(2)更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

(3)当租赁机械毁损灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第九条 其它相关事宜

1.工作时间：每月工作时间不得超过 450 小时，超出部分按 8 小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

2.油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机以及损失由乙方承担。

3.设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过100元以上的部分由甲方承担，100元以下的部分由乙方承担。

4.设备保养：乙方每月因提供 2 天正常设备保养时间，超出正常保养时间造成的停工每月累计不超过 2 天(维修时累计 20 小时折合一天)，若超出三天，则超出的天数不计租赁费(特殊原因除外，如机器配件缺少等)。

5.设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

第十条 违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同;任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额 20 %的违约金。

3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失;

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十一条 争议的解决

未尽事宜，甲.乙双方应根据《\_合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

本合同一式二份，由甲.乙双方各执一份。甲乙双方代表签字盖章之日起生效。 本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表.租赁机械收据.及甲.乙双方通过协商做出的补充规定。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本12**

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

根据《民法典》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利义务，甲方根据工程需要，租赁乙方施工机械（附表），经甲乙双方友好协商，就租赁机械设备事宜签订协议如下，以便共同遵守。

>一、车型：

>二、租赁使用地点。

\_\_\_\_\_大道C03项目施工工地。

>三、租用期限。

乙方接到甲方电话通知时，且机械设备到达甲方指定现场之日起计租，租期至甲方正式通知乙方退场时止，乙方因任何原因而未按通知规定时限退场的，将不再计算租赁费。

>四、机械设备租赁形式及结算方式。

1、乙方以月租形式将机械设备租给甲方，月租金为人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月，\_\_\_\_\_\_\_\_元小时，租赁时间不足\_\_\_\_月者，按实际使用天数结算。大于15天按一个月结算，小于15天按日租金月租金31天结算。

2、机械设备在租赁期间产生的运费由乙方自行负责。

3、租金的结算方式：甲方原则上每月\_\_\_\_日对乙方进行租赁费结算一次，并在下月\_\_\_\_日前支付上月租赁费用。如因甲方上级或业主拨款不到位时，乙方充分理解甲方资金的困难，同意相对延迟支付。如若甲方还需增加机械设备，增加的机械设备采用本合同中价格，费用并随本合同规定支付。

4、乙方须配备合格的司机并持有效的本机操作证，正常上班时随叫随到，以保证甲方施工需要。司机住宿、工资、伙食费用等由乙方负责。

>五、甲乙双方的权利和义务。

1、机械设备在租赁期间，乙方机械司机要服从甲方的工作安排，因乙方司机不服从甲方的安排，甲方有权要求更换司机和终止合同。司机在作业期间对机械设备和自身安全负全责。严格按照机械设备操作规程操作，不得违规，否则由此引发的一切安全事故均由乙方负责，费用自理。

2、乙方负责机械设备的维修、保养、燃油、辅油等及其相应费用，完好率每月不低于27天，每低于一天从月租金扣除一天，确保甲方工程施工正常进行。

3、甲方提供工程施工场地，并保证施工环境良好。乙方同意甲方提供的施工场地和环境符合机械设备作业条件。

4、乙方为甲方提供的机械设备必须手续齐全（合格证、技术检验证等）。如因机械设备手续不全而被地方扣留等一切责任由乙方负责。

5、乙方的机械设备应保证外观整洁、技术性能良好、运转正常，满足施工需要，在机械设备出现故障且乙方不能在规定的时间内修理好时，应提前采取措施，保证甲方工程的正常施工。

6、乙方的机械设备管理人员和司机必须服从甲方的管理，严格遵守甲方的各项管理制度。

7、甲方无权将乙方的设备转租、拍卖、抵押。

>六、违约责任。

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方如违反本合同规定，将负责赔偿对方因此而带来的一切损失。

2、有关本合同一切争议，甲乙双方应该根据《民法典》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。

3、本合同一式三份，甲方执二份、乙方执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。机械设备退场结算后合同自行作废。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本13**

承租方：

出租人：

一、出租人将\_\_\_辆\_\_\_车租给承租人使用，车号分别是：

二、租期为\_\_\_年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、租金每车每月为元，从合同生效日起计，每月结算一次，按月租用，不足一个月按一个月收费。所用燃料由承租人负责。

四、承租人租用的汽车只用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。承租人只有调度权，行车安全、技术操作由出租人司机负责。

五、承租人要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时车辆如有损坏，应负责修复原状或赔偿，修复期照收租金。因出租人所派司机驾驶不当造成损坏的由出租人自负，如果致使承租人不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租人不负担不能使用期间的租金，出租人应承担每日租金等额的违约金。

六、违约责任。出租人不得擅自将车调回，否则将按未运输期限租金额赔偿承租人。承租人必须按合同规定的时间和租金付款，否则，每逾期一天，加罚一天的租金。

七、其他未尽事项，由双方协商，协商不成，按照合同法规定办理。

八、本合同一式份，双方各执正本一份。

出租人：(盖章) 承租人：(盖章)

签约时间：

签约地点：

**机租赁合同范本14**

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁机械的名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条：甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责承担。

第三条：租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条：租金的计算和支付

1、自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时（折合1个台班），每月累计不得超过\_\_\_\_\_小时（甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间），确因工作所需超出\_\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方（或其代理人）交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第八条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第九条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第十条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：

（1）将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态；

（2）更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；

（3）当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

第十一条：违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租（使）用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。

3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

（1）要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失；

（2）终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十二条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本15**

甲方：(承租方)

乙方：(出租方)

为了响应当局号召，拆除xxxx范围内违法建筑，根据工程需要，明确双方的权利和义务，经双方协商后签定如下租赁协议：

一、甲方自20xx年x月xx日起租赁乙方挖掘机一台，进行违法建筑拆除工程，租赁使用期限为10日，即到20xx年x月xx日为止。

二、机械租赁费用：甲乙双方议定该机械租赁费用为300元/时，每天使用10小时，即：每天的机械租赁费用为元(大写：叁仟元整)。

三、付款方式及工作时间：

甲方共使用该机械10日，按照每天的机械租赁费用为元计算，共计元(大写：叁万元整，含税价)。

四、甲乙双方责任

1、乙方机械进入甲方工地，双方共同负责机械的安全，保证工程完工后机械人员安全离场。

2、乙方机手应听从甲方工地人员的指挥和安排，认真工作，合理施工，不听甲方指挥人员的指挥，甲方有权解除合同，费用乙方自负。但甲方不得强行机手进行危险作业，否则乙方机手有权拒绝。

3、乙方应确保机械正常作业，圆满完成任务。

4、由于乙方机械手违章作业不听指挥造成的事故一切费用由乙方承担。

五、甲乙双方如发生纠纷，应在同等互利的原则下协商解决，如协商不妥，可在甲方当地仲裁委员会解决。

六、本合同未经公证处公证，但经双方签字后享有法律的同等效力。

七、本合同一式三份，双方各一份，其余报送相关部门，具有同等法律效力。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本16**

承租方：（以下简称甲方）

出租方： （以下简称乙方）

根据《民法典》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利义务，甲方根据工程需要，租赁乙方施工机械（附表），经甲乙双方友好协商，就租赁机械设备事宜签订协议如下，以便共同遵守。

一、车 型： （见附表）

二、租赁使用地点： 天水成纪大道C03项目施工工地

三、租用期限：乙方接到甲方电话通知时，且机械设备到达甲方指定现场之日起计租，租期至甲方正式通知乙方退场时止，乙方因任何原因而未按通知规定时限退场的，将不再计算租赁费。

四、机械设备租赁形式及结算方式：

1、乙方以月租形式将机械设备租给甲方，月租金为人民币大写： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月，\_\_\_\_\_\_\_\_元小时，租赁时间不足\_\_\_\_月者，按实际使用天数结算。大于15天按一个月结算，小于15天按日租金月租金31天结算。

2、机械设备在租赁期间产生的运费由乙方自行负责；

3、租金的结算方式：甲方原则上每月\_\_\_\_日对乙方进行租赁费结算一次，并在下月\_\_\_\_日前支付上月租赁费用。如因甲方上级或业主拨款不到位时，乙方充分理解甲方资金的困难，同意相对延迟支付；如若甲方还需增加机械设备，增加的机械设备采用本合同中价格，费用并随本合同规定支付；

4、乙方须配备合格的司机并持有效的本机操作证，正常上班时随叫随到，以保证甲方施工需要。司机住宿、工资、伙食费用等由乙方负责。

五、甲乙双方的权利和义务

1、机械设备在租赁期间，乙方机械司机要服从甲方的工作安排，因乙方司机不服从甲方的安排，甲方有权要求更换司机和终止合同。司机在作业期间对机械设备和自身安全负全责。严格按照机械设备操作规程操作，不得违规，否则由此引发的一切安全事故均由乙方负责，费用自理；

2、乙方负责机械设备的维修、保养、燃油、辅油等及其相应费用，完好率每月不低于27天，每低于一天从月租金扣除一天，确保甲方工程施工正常进行；

3、甲方提供工程施工场地，并保证施工环境良好。乙方同意甲方提供的施工场地和环境符合机械设备作业条件；

4、乙方为甲方提供的机械设备必须手续齐全（合格证、技术检验证等）。如因机械设备手续不全而被地方扣留等一切责任由乙方负责；

5、乙方的机械设备应保证外观整洁、技术性能良好、运转正常，满足施工需要，在机械设备出现故障且乙方不能在规定的时间内修理好时，应提前采取措施，保证甲方工程的正常施工；

6、乙方的机械设备管理人员和司机必须服从甲方的管理，严格遵守甲方的各项管理制度；

7、甲方无权将乙方的设备转租、拍卖、抵押。

六、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方如违反本合同规定，将负责赔偿对方因此而带来的一切损失；

2、有关本合同一切争议，甲乙双方应该根据《民法典》及其他相关法律的有关条款友好协商解决；

3、本合同一式三份，甲方执二份、乙方执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。机械设备退场结算后合同自行作废。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**机租赁合同范本17**

《机械租赁合同范本》合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《民法典》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条设备名称、型号、规格及数量

┌————┬—————┬——————┬————┬————————┐

│设备名称│型号规格│机械编号│数量│ 操作人员 │

├————┼—————┼——————┼————┼————————┤

││││││

├————┼—————┼——————┼————┼————————┤

││││││

└————┴—————┴——————┴————┴————————┘

第二条租赁期限

设备租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，重新签订合同。

第三条租金及支付

1.租金及计算：租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月；实际使用不足月部分按照月租费÷30天×实际使用天数计算。

2.租金支付：租赁费用按月计算。每月的25日由出租方开具当月租费结算单及发票交承租方办理结算手续。承租方应按业主支付工程款的情况按\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付租赁费。

3.租金优惠：租用期满12个月按10个月计算租费。租用期满\_\_\_\_\_\_\_\_\_按\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算租费。

4.租赁计费起止时间

（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为本次设备租赁的计费开始时间，如果设备到达工地后承租方仍不开工，租赁时间照常计算。

（2）在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

（3）机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5.运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

6.机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

第四条工程项目、工作内容和施工地点

1.工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条租赁方式及所有权

1.租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

2.租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3.未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第六条押金

经双方协商，出租方收取承租方押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第七条设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等均由承租方自行负责。

第八条租赁机械的毁损和灭失

1.承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损（正常损耗不在此内）和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根实际情况协商解决。

2.在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

（1）将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

（2）更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

（3）当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第九条技术安全要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意作为承租方的经济担保人，负责承租方切实履行本合同各条款规定，如承租方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向出租方支付承租方余下的各期租金和其它损失。

第十一条双方义务和责任

（一）出租方的义务和责任

1.密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

2.负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

3.负责操作人员的工资及设备维修配件

4.与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

（二）承租方的义务和责任

1.负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

2.提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

3.负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

4.负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

5.提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

6.租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

第十二条违约责任

1.承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

2.未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20％的违约金。

3.承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

（1）要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。<

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn