# 企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律(十篇)

来源：网络 作者：岁月静好 更新时间：2024-06-21

*企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律一乙方（出租方）：依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，甲、乙双方就甲方租赁乙方所有、管理的\_\_\_\_\_吊车用于甲方位于...*

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律一**

乙方（出租方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，甲、乙双方就甲方租赁乙方所有、管理的\_\_\_\_\_吊车用于甲方位于成都市的\_\_\_\_\_建设工程有关的事宜，经协商一致，订立本合同。

一、租赁费用。

卸装钢筋为\_\_\_\_\_元/吨；

卸装钢筋翻围墙为\_\_\_\_\_元/吨；

其它需要吊车费用按消失计费为\_\_\_\_\_元/小时；

备注：除按以上单价计价外，每次出车费用最少为\_\_\_\_\_元，暂定租赁总价为\_\_\_\_\_万元（大写：\_\_\_\_\_元整）。

1、日租金是甲乙双方已经考虑了经营风险等因素的综合租金，包括但不限于设备包装费、乙方管理费、利润、税费及设备入场前的检测费用、设备租赁试用期间消耗的燃料费用等所有费用，且合同约定租赁期内不做任何调整。

2、所租设备由乙方负责进场运输及上下车工作，并由乙方进行安装、顶升、拆卸，所涉费用均由乙方承担，汽车吊在使用过程中发生的安全事故由乙方承担相应责任。

二、租赁设备的质量标准和技术要求。

1、乙方提供的租赁设备应当符合以下标准：最新国家标准并经法定检测单位检测合格，满足甲方城建项目的施工需求，具体标准：吊车验收标准：\_\_\_\_\_，安全规程：\_\_\_\_\_。

2、乙方保证其租赁设备符合产品质量安全性能要求，具有行业要求的生产备案、准用证明等各项证明资料，在设备进场前双方必须签订安全协议。

3、乙方应提供租赁设备的《产品合格证明》、《质量检验报告》、《产品质量保证书》、《生产许可证》、国家级检测报告、使用年限证明、生产备案及其它相关资料，乙方没有依约提供租赁设备有关的前述资料的，甲方有权拒付或暂缓支付租金。

4、其它约定：乙方必须按时将所需租赁设备运送至使用地点，并安排人员持合法有效的上岗证上岗操作。

三、租赁设备的签收。

甲方指定\_\_\_\_\_清点租赁设备数量、规格型号，开具甲方租赁设备签收凭证，确认乙方安排的操作人员的入场情况，核对人员的身份及证件，甲方对前述授权权限仅限于对本合同范围内租赁设备数量、规格型号、乙方操作人员入场情况的确认。

四、款项的结算与支付。

1、甲方指定方的其他任何人结算对甲方没有约束力，甲方对租金结算人的授权权限于本合同第三条甲方指定人员坚守的租赁设备按本合同第一条约定进行款项结算。

2、甲乙双方进行结算时，根据本合同及补充合同的约定，以乙方签章，甲方指定人员签收且项目经理签字盖章确认的租赁凭证和以乙方名义开具的合法发票作为结算依据。

3、款项支付时间：\_\_\_\_\_。

4、款项支付方式：甲方以转账或支票方式将租金付至乙方在合同中所提供的账户（乙方账户名称：\_\_\_\_\_，开户银行：\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_），乙方对所提供的账户已确认无误，从甲方付款至此账户之日起视为已到账。乙方因账户原因产生的经济损失由乙方自行承担，若乙方要求甲方将款项支付至以上账户以外的其它账户的，甲方有权拒绝。如乙方提供的账户错误，给甲方造成损失的，由乙方负责处理并赔偿由此给甲方造成的损失。

5、乙方应凭以乙方名义开具的合法发票向甲方结算款项，乙方未提供的，甲方有权拒付租金并不承担违约责任。

五、租赁设备的使用地点。

甲方\_\_\_\_\_项目施工地点为本合同租赁物使用地点。

六、租赁设备的维护保养。

1、在租赁期限内，乙方负责租赁设备的日常维护、保养、修理工作，保证甲方正常使用，期间所发生的维护修理费用，由乙方自行负担。

2、乙方安排\_\_\_\_\_名操作工人入场操作，所有随机操作人员必须是与乙方签订了劳动合同的公认，操作工人的工资、社会保险、食宿等所有费用由乙方支付和缴纳，过程中发生的安全事故等由乙方负责处理并承担所有费用。

七、租赁设备的权属。

1、租赁期限内，租赁设备所有权属于乙方，甲方拥有对设备的租赁使用权。

2、租赁期限内，乙方转让租赁设备或将租赁设备抵押第三人的，应提前\_\_\_\_\_天书面通知甲方，甲方不因此丧失租赁权。

3、赁期限内，乙方不得再行将租赁设备出租给第三人，若乙方违反约定，将租赁设备再行出租的，应向甲方承担违约责任及给甲方造成损失的责任。

八、双方权利义务。

1、甲方权利义务。

（1）甲方应做好租赁设备进场前的准备工作；

（2）在租赁期限内，甲方未经乙方同意，不得将租赁设备转让、转租给第三方，不得变卖或抵押租赁设备；

（3）甲方应按合同约定支付租金。

2、乙方权利义务。

（1）乙方营业执照上的地址为可送达地址；

（2）乙方保证提供的租赁设备为合法生产企业生产，质量不存在瑕疵，且在使用年限内，能达到本合同约定的租赁使用功能和目的；

（3）乙方的随机操作人员必须受过专业培训教育并取得国家机构颁发的资格证书及执业证书，严格按照国家规范及甲方指令操作；

（4）乙方的随机操作人员必须遵守甲方工地的各项规章制度，因乙方人员或设备造成甲方及任何第三人财产损失、人身伤害的，由乙方承担赔偿等责任；

（5）任何因素导致乙方出租设备及其附属设施毁损、遗失、灭失、人员伤亡的，均由乙方自行处理并承担一切损失与费用，甲方存在过错的除外；

（6）乙方保证在合同约定或甲方告知的设备进场时间，将租赁设备晕死、装卸并安装在甲方指定的使用地点。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律二**

甲方（承租方）：

乙方（出租方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，甲、乙双方就甲方租赁乙方所有、管理的\_\_\_\_\_吊车用于甲方位于成都市的\_\_\_\_\_建设工程有关的事宜，经协商一致，订立本合同。

一、租赁费用。

卸装钢筋为\_\_\_\_\_元/吨；

卸装钢筋翻围墙为\_\_\_\_\_元/吨；

其它需要吊车费用按消失计费为\_\_\_\_\_元/小时；

备注：除按以上单价计价外，每次出车费用最少为\_\_\_\_\_元，暂定租赁总价为\_\_\_\_\_万元（大写：\_\_\_\_\_元整）。

1、日租金是甲乙双方已经考虑了经营风险等因素的综合租金，包括但不限于设备包装费、乙方管理费、利润、税费及设备入场前的检测费用、设备租赁试用期间消耗的燃料费用等所有费用，且合同约定租赁期内不做任何调整。

2、所租设备由乙方负责进场运输及上下车工作，并由乙方进行安装、顶升、拆卸，所涉费用均由乙方承担，汽车吊在使用过程中发生的安全事故由乙方承担相应责任。

二、租赁设备的质量标准和技术要求。

1、乙方提供的租赁设备应当符合以下标准：最新国家标准并经法定检测单位检测合格，满足甲方城建项目的施工需求，具体标准：吊车验收标准：\_\_\_\_\_，安全规程：\_\_\_\_\_。

2、乙方保证其租赁设备符合产品质量安全性能要求，具有行业要求的生产备案、准用证明等各项证明资料，在设备进场前双方必须签订安全协议。

3、乙方应提供租赁设备的《产品合格证明》、《质量检验报告》、《产品质量保证书》、《生产许可证》、国家级检测报告、使用年限证明、生产备案及其它相关资料，乙方没有依约提供租赁设备有关的前述资料的，甲方有权拒付或暂缓支付租金。

4、其它约定：乙方必须按时将所需租赁设备运送至使用地点，并安排人员持合法有效的上岗证上岗操作。

三、租赁设备的签收。

甲方指定\_\_\_\_\_清点租赁设备数量、规格型号，开具甲方租赁设备签收凭证，确认乙方安排的操作人员的入场情况，核对人员的身份及证件，甲方对前述授权权限仅限于对本合同范围内租赁设备数量、规格型号、乙方操作人员入场情况的确认。

四、款项的结算与支付。

1、甲方指定方的其他任何人结算对甲方没有约束力，甲方对租金结算人的授权权限于本合同第三条甲方指定人员坚守的租赁设备按本合同第一条约定进行款项结算。

2、甲乙双方进行结算时，根据本合同及补充合同的约定，以乙方签章，甲方指定人员签收且项目经理签字盖章确认的租赁凭证和以乙方名义开具的合法发票作为结算依据。

3、款项支付时间：\_\_\_\_\_。

4、款项支付方式：甲方以转账或支票方式将租金付至乙方在合同中所提供的账户（乙方账户名称：\_\_\_\_\_，开户银行：\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_），乙方对所提供的账户已确认无误，从甲方付款至此账户之日起视为已到账。乙方因账户原因产生的经济损失由乙方自行承担，若乙方要求甲方将款项支付至以上账户以外的其它账户的，甲方有权拒绝。如乙方提供的账户错误，给甲方造成损失的，由乙方负责处理并赔偿由此给甲方造成的损失。

5、乙方应凭以乙方名义开具的合法发票向甲方结算款项，乙方未提供的，甲方有权拒付租金并不承担违约责任。

五、租赁设备的使用地点。

甲方\_\_\_\_\_项目施工地点为本合同租赁物使用地点。

六、租赁设备的维护保养。

1、在租赁期限内，乙方负责租赁设备的日常维护、保养、修理工作，保证甲方正常使用，期间所发生的维护修理费用，由乙方自行负担。

2、乙方安排\_\_\_\_\_名操作工人入场操作，所有随机操作人员必须是与乙方签订了劳动合同的公认，操作工人的工资、社会保险、食宿等所有费用由乙方支付和缴纳，过程中发生的安全事故等由乙方负责处理并承担所有费用。

七、租赁设备的权属。

1、租赁期限内，租赁设备所有权属于乙方，甲方拥有对设备的租赁使用权。

2、租赁期限内，乙方转让租赁设备或将租赁设备抵押第三人的，应提前\_\_\_\_\_天书面通知甲方，甲方不因此丧失租赁权。

3、赁期限内，乙方不得再行将租赁设备出租给第三人，若乙方违反约定，将租赁设备再行出租的，应向甲方承担违约责任及给甲方造成损失的责任。

八、双方权利义务。

1、甲方权利义务。

（1）甲方应做好租赁设备进场前的准备工作；

（2）在租赁期限内，甲方未经乙方同意，不得将租赁设备转让、转租给第三方，不得变卖或抵押租赁设备；

（3）甲方应按合同约定支付租金。

2、乙方权利义务。

（1）乙方营业执照上的地址为可送达地址；

（2）乙方保证提供的租赁设备为合法生产企业生产，质量不存在瑕疵，且在使用年限内，能达到本合同约定的租赁使用功能和目的；

（3）乙方的随机操作人员必须受过专业培训教育并取得国家机构颁发的资格证书及执业证书，严格按照国家规范及甲方指令操作；

（4）乙方的随机操作人员必须遵守甲方工地的各项规章制度，因乙方人员或设备造成甲方及任何第三人财产损失、人身伤害的，由乙方承担赔偿等责任；

（5）任何因素导致乙方出租设备及其附属设施毁损、遗失、灭失、人员伤亡的，均由乙方自行处理并承担一切损失与费用，甲方存在过错的除外；

（6）乙方保证在合同约定或甲方告知的设备进场时间，将租赁设备晕死、装卸并安装在甲方指定的使用地点。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律三**

塔吊设备租赁合同

塔吊出租方：\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称甲方)

塔吊承租方：\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定和民法典中的租赁有关条款，在双方平等互利的基础上，经甲、乙双方友好协商，就乙方租用甲方的塔吊为工程的施工事宜达成如下协议，望双方共同遵守。

1、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地质：\_\_\_\_\_\_\_

3、工程建筑高度：\_\_\_\_\_\_\_

2、塔吊型号：\_\_\_\_\_\_\_

租赁塔机为湖南“\_\_公司”制造的tc5610a-6型。最大工作幅度56米，56臂最大起重3吨，56m臂端处最大起重1.0吨，标准塔高度40.5米。根据用户使用高度提供满足用户的高度。数量台。

3、租金及付款方式：

01、塔吊租金甲乙双方共同确定为每台每月￥\_\_元(人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_)。塔吊安装高度满足现场施工要求。

02、甲方塔吊进场，乙方必须付给甲方塔机所有的进退场费￥元人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_元，(此进出场费包括吊车费、转运费、安装费、塔吊检测费、塔吊备案费等)。

03、塔吊租金满\_\_\_\_\_\_\_个月乙方付\_\_\_\_\_\_\_个月的租金给甲方，以此类推。塔吊进出场费及每月租金甲方凭“普通财务收据”收款，不开具税务发票。乙方付款方式为：现金或支票。租金每月到期，乙方财务必须在5天内付清上个月租金，如乙方延迟未付租金而导致厂家停机，由此造成一切经济损失由乙方负责。租赁费继续收取。

04、塔机租赁时间暂定为个月。不足个月按个月计算，超过个月的则按实际租期天数计算。每天￥元(人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_满一个月则按实际使用天数结账。甲方塔吊安装调试完毕后，运行工作当天开始计算租金。塔吊司机现场吃住由乙方负责。

05、塔吊平时作业过程中由于某种原因(如：安装附墙框加固、工地停电、台风暴雨、强雷雨、冬季黎明浓雾、行政部门要求停工、工地放假、国家法定及传统节假日、工地现场工作电压不稳定无法满足开机或延迟开机要求等)造成乙方停工的，停工期间塔吊租金照计。

4、甲、乙双方责任：

甲方责任：

01、甲方名具有塔吊操作证的专业人员到工地开塔机(如果派来的司机不能满足乙方的工作时间和要求时，乙方有权提出调整人员)，甲方及时另派司机上岗，塔机的指挥员由乙方负责。

02、塔吊司机应服从乙方施工现场工作安排及遵守乙方制定的各项安全操作规章制度，对于违反乙方的各种管理制度的人员，乙方有权清退，甲方及时另派人员到位以免影响乙方工程进度。

03、甲方及甲方委托的塔吊装拆公司在塔吊安装、拆卸、工作运行、维修等过程中应遵守照国家规程进行操作。对于违反塔吊安全操作“十不吊原则”的甲方必须不吊。

04、现场塔吊司机必须按照乙方的工作安排上班，当现场夜间不施工时，司机在工地宿舍随时待命，如偶然有物件需要吊运时，司机在15分钟内到塔吊驾驶室开机吊运。

05、甲方保证塔吊正常运转，若出故障，甲方要及时抢修，每月故障时间累计不能超过72小时，(主电机部分维修除非)，超过时间费用从乙方每月租金中扣除。

06、甲方负责塔吊安装、拆卸、运输、调试、塔吊检测、塔吊使用备案登记等费用。

07、因甲方人员不按操作规程所造成的安全事故，应由甲方承担责任和费用。

08、随着楼层增加所需要维护加强拉杆材料及焊接锚固配件费用甲方负责。

09、甲方塔吊报“海南省锅炉压力容器与特种设备检验所”检验正式报告及“检测合格证”出示时间正常为两个月。

10、甲方负责向乙方提供塔吊随机《塔式起重机使用说明书》、《塔式起重机电控系统使用说明书》、塔式起重机出厂“合格证”、中华人民共和国特种设备制造许可证、起重机制造监督检验书塔吊安装单位资质证书、塔吊安装单位安全许可证《塔吊安装承包合同》、塔吊装拆人员上岗证件复印件(加盖安装单位公章)、现场塔吊司机上岗证件复印件及塔吊安装拆卸《应急救援预案》等。

11、甲方向乙方提供塔吊安装拆卸方案“主要内容”，配合一样编制方案，乙方根据现场情况修改后报监理单位审批。

12、在乙方进行混凝土分项工程施工时，甲方塔机只负责基础反梁、屋顶花架、水池、斜屋面及混凝土输送泵坏时、少量补方、甭管堵塞、甭管接管后短距离内无法浇筑部分的混凝土吊运。不负责每层吊运框架柱，剪力墙及楼面梁、板的混凝土。如需甲方塔机吊运，乙方需增加租金。

13、塔吊日常运行交接班记录、维修记录、使用安全自检记录由甲方现场作业人员填写，每个月定期报送乙方工程项目部备存。

乙方责任：

1、乙方应保证甲方塔吊进场安装、日常运行、退场拆卸等所用的三相电源电压稳定，电流畅通。

2、乙方应按照本合同规定的塔吊租金付款方式付款给甲方。

3、乙方向甲方提供塔机日常工作所有的电源、吊沟以下部位钢丝绳、卸扣、金属料斗(箱)、对讲机(备用电池)及塔吊基础积水时抽水用的潜水泵(配套软管、接头、工具)等。

4、工程完工封顶后，乙方出书面通知或双方签订塔吊停机时间确认单后不再使用塔吊为止，提前15天通知甲方，甲方进场结清租金账务，然后甲方才拆除塔吊。

5、塔机运到乙方工地现场堆放未安装之前，乙方要配合管理好本塔机各构件。

6、乙方负责塔吊所用稳定电压三相电源到塔吊基础旁边，并向乙方提供塔机专用配电箱及线缆。塔吊基础承台顶面四周的维护墙体如需要砌筑，费用由乙方负责。

7、本塔吊在工地使用过程中，由于天气骤变或台风影响，塔身未安装第一道附墙塔顶过6级以上风力不能使用。如乙方或下属各班组要求强制吊物，造成的安全事故由乙方负责。

8、甲方塔吊设备及司机进场后，乙方开始向甲方提供已定的塔吊司机的食宿。

9、塔吊基础从浇筑完成之日起(混凝土等级不小于c35)，七天后才可安装，如乙方要求甲方提前安装，造成塔吊基础损坏及其他事故的费用由乙方负责。

10、塔吊安装高度超过标准塔高度40.5m时，按塔吊使用说明书规定必须安装附墙框加固后才能继续工作，在安装附墙框过程中会占用半天时间不能吊物，乙方现场技术人员应安排甲方在安装附墙框前尽量将该吊的材料吊完，以免影响施工。

11、塔吊基础节处挂设的施工现场安全警示标志牌由乙方负责。

12、在工程赶进度塔吊吊物繁忙时，由乙方现场负责人或技术人员安排甲方司机(指挥)吊物，如有个别工人不满安排，擅自取走、抛丢、毁坏吊钩部位以下钢丝绳“卸扣”，造成其他班组工人无法正常吊物的，由乙方现场负责人或技术人员负责处理。

5、塔吊基础由乙方根据甲方提供的塔吊的基础图纸(资料)配合制作。甲方派人到现场配合安装施工。塔吊基础部位桩基、土方开挖、混凝土浇筑、钢筋制安、基础浇筑后的养护等费用由乙方负责。

6、本合同书共壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，其他未尽事宜，双方友好协商解决，乙方将塔吊租金全部付清给甲方后，此合同自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律四**

塔吊设备租赁合同

塔吊出租方：\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称甲方)

塔吊承租方：\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定和民法典中的租赁有关条款，在双方平等互利的基础上，经甲、乙双方友好协商，就乙方租用甲方的塔吊为工程的施工事宜达成如下协议，望双方共同遵守。

1、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地质：\_\_\_\_\_\_\_

3、工程建筑高度：\_\_\_\_\_\_\_

2、塔吊型号：\_\_\_\_\_\_\_

租赁塔机为湖南“\_\_公司”制造的tc5610a-6型。最大工作幅度56米，56臂最大起重3吨，56m臂端处最大起重1.0吨，标准塔高度40.5米。根据用户使用高度提供满足用户的高度。数量台。

3、租金及付款方式：

01、塔吊租金甲乙双方共同确定为每台每月￥\_\_元(人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_)。塔吊安装高度满足现场施工要求。

02、甲方塔吊进场，乙方必须付给甲方塔机所有的进退场费￥元人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_元，(此进出场费包括吊车费、转运费、安装费、塔吊检测费、塔吊备案费等)。

03、塔吊租金满\_\_\_\_\_\_\_个月乙方付\_\_\_\_\_\_\_个月的租金给甲方，以此类推。塔吊进出场费及每月租金甲方凭“普通财务收据”收款，不开具税务发票。乙方付款方式为：现金或支票。租金每月到期，乙方财务必须在5天内付清上个月租金，如乙方延迟未付租金而导致厂家停机，由此造成一切经济损失由乙方负责。租赁费继续收取。

04、塔机租赁时间暂定为个月。不足个月按个月计算，超过个月的则按实际租期天数计算。每天￥元(人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_满一个月则按实际使用天数结账。甲方塔吊安装调试完毕后，运行工作当天开始计算租金。塔吊司机现场吃住由乙方负责。

05、塔吊平时作业过程中由于某种原因(如：安装附墙框加固、工地停电、台风暴雨、强雷雨、冬季黎明浓雾、行政部门要求停工、工地放假、国家法定及传统节假日、工地现场工作电压不稳定无法满足开机或延迟开机要求等)造成乙方停工的，停工期间塔吊租金照计。

4、甲、乙双方责任：

甲方责任：

01、甲方名具有塔吊操作证的专业人员到工地开塔机(如果派来的司机不能满足乙方的工作时间和要求时，乙方有权提出调整人员)，甲方及时另派司机上岗，塔机的指挥员由乙方负责。

02、塔吊司机应服从乙方施工现场工作安排及遵守乙方制定的各项安全操作规章制度，对于违反乙方的各种管理制度的人员，乙方有权清退，甲方及时另派人员到位以免影响乙方工程进度。

03、甲方及甲方委托的塔吊装拆公司在塔吊安装、拆卸、工作运行、维修等过程中应遵守照国家规程进行操作。对于违反塔吊安全操作“十不吊原则”的甲方必须不吊。

04、现场塔吊司机必须按照乙方的工作安排上班，当现场夜间不施工时，司机在工地宿舍随时待命，如偶然有物件需要吊运时，司机在15分钟内到塔吊驾驶室开机吊运。

05、甲方保证塔吊正常运转，若出故障，甲方要及时抢修，每月故障时间累计不能超过72小时，(主电机部分维修除非)，超过时间费用从乙方每月租金中扣除。

06、甲方负责塔吊安装、拆卸、运输、调试、塔吊检测、塔吊使用备案登记等费用。

07、因甲方人员不按操作规程所造成的安全事故，应由甲方承担责任和费用。

08、随着楼层增加所需要维护加强拉杆材料及焊接锚固配件费用甲方负责。

09、甲方塔吊报“海南省锅炉压力容器与特种设备检验所”检验正式报告及“检测合格证”出示时间正常为两个月。

10、甲方负责向乙方提供塔吊随机《塔式起重机使用说明书》、《塔式起重机电控系统使用说明书》、塔式起重机出厂“合格证”、中华人民共和国特种设备制造许可证、起重机制造监督检验书塔吊安装单位资质证书、塔吊安装单位安全许可证《塔吊安装承包合同》、塔吊装拆人员上岗证件复印件(加盖安装单位公章)、现场塔吊司机上岗证件复印件及塔吊安装拆卸《应急救援预案》等。

11、甲方向乙方提供塔吊安装拆卸方案“主要内容”，配合一样编制方案，乙方根据现场情况修改后报监理单位审批。

12、在乙方进行混凝土分项工程施工时，甲方塔机只负责基础反梁、屋顶花架、水池、斜屋面及混凝土输送泵坏时、少量补方、甭管堵塞、甭管接管后短距离内无法浇筑部分的混凝土吊运。不负责每层吊运框架柱，剪力墙及楼面梁、板的混凝土。如需甲方塔机吊运，乙方需增加租金。

13、塔吊日常运行交接班记录、维修记录、使用安全自检记录由甲方现场作业人员填写，每个月定期报送乙方工程项目部备存。

乙方责任：

1、乙方应保证甲方塔吊进场安装、日常运行、退场拆卸等所用的三相电源电压稳定，电流畅通。

2、乙方应按照本合同规定的塔吊租金付款方式付款给甲方。

3、乙方向甲方提供塔机日常工作所有的电源、吊沟以下部位钢丝绳、卸扣、金属料斗(箱)、对讲机(备用电池)及塔吊基础积水时抽水用的潜水泵(配套软管、接头、工具)等。

4、工程完工封顶后，乙方出书面通知或双方签订塔吊停机时间确认单后不再使用塔吊为止，提前15天通知甲方，甲方进场结清租金账务，然后甲方才拆除塔吊。

5、塔机运到乙方工地现场堆放未安装之前，乙方要配合管理好本塔机各构件。

6、乙方负责塔吊所用稳定电压三相电源到塔吊基础旁边，并向乙方提供塔机专用配电箱及线缆。塔吊基础承台顶面四周的维护墙体如需要砌筑，费用由乙方负责。

7、本塔吊在工地使用过程中，由于天气骤变或台风影响，塔身未安装第一道附墙塔顶过6级以上风力不能使用。如乙方或下属各班组要求强制吊物，造成的安全事故由乙方负责。

8、甲方塔吊设备及司机进场后，乙方开始向甲方提供已定的塔吊司机的食宿。

9、塔吊基础从浇筑完成之日起(混凝土等级不小于c35)，七天后才可安装，如乙方要求甲方提前安装，造成塔吊基础损坏及其他事故的费用由乙方负责。

10、塔吊安装高度超过标准塔高度40.5m时，按塔吊使用说明书规定必须安装附墙框加固后才能继续工作，在安装附墙框过程中会占用半天时间不能吊物，乙方现场技术人员应安排甲方在安装附墙框前尽量将该吊的材料吊完，以免影响施工。

11、塔吊基础节处挂设的施工现场安全警示标志牌由乙方负责。

12、在工程赶进度塔吊吊物繁忙时，由乙方现场负责人或技术人员安排甲方司机(指挥)吊物，如有个别工人不满安排，擅自取走、抛丢、毁坏吊钩部位以下钢丝绳“卸扣”，造成其他班组工人无法正常吊物的，由乙方现场负责人或技术人员负责处理。

5、塔吊基础由乙方根据甲方提供的塔吊的基础图纸(资料)配合制作。甲方派人到现场配合安装施工。塔吊基础部位桩基、土方开挖、混凝土浇筑、钢筋制安、基础浇筑后的养护等费用由乙方负责。

6、本合同书共壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，其他未尽事宜，双方友好协商解决，乙方将塔吊租金全部付清给甲方后，此合同自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律五**

承租方（甲方）：

联系方式：

通讯地址：

出租方（乙方）：

联系方式：

通讯地址：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，签订以下租赁合同，商定如下条款，共同遵守执行。

一、租赁内容

1、租用设备：\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、租用时间：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

3、租用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方按甲方的要求于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时，将上述设备送至甲方指定的地点，乙方在安装调试完毕后，甲方投入使用。在甲方使用设备过程中，乙方同时增派技术人员进行现场协助。

二、设备租金及预付款

1、设备租赁费已包含人员服务费。

2、此次租赁设备费用为人民币\_\_\_\_元。运输费用为\_\_\_\_元。

3、甲乙双方签订合同后，甲方以现金（或支票）向乙方支付设备租赁总款的\_\_\_\_％作为定金，约为\_\_\_\_元。乙方到达现场安装设备并调试完毕后甲方向乙方交付设备租赁总款的\_\_\_\_%，约为\_\_\_\_元，使用完毕当日或次日交付其余款项，即为\_\_\_\_元（具体付款方式或付款比例可以协商）。

三、甲方责任

1、甲方负责协助乙方在现场的安装及进出;承担现场制作所发生的有关费用（场租、管理、电费等）。

2、甲方按约定的付款方式向乙方付款，逾期未付的金额按每天\_\_\_\_%赔付滞纳金。

四、乙方责任

1、乙方应按本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，确保租赁期内正常使用。

2、乙方不能确保在本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，或不能确保租赁期内正常使用，甲方将扣除给乙方的全部合同款项。

五、违约责任

1、双方在签订合同之后，如甲方退订，乙方扣留预付款。若甲方交付定金后，乙方不能提供相关设备，甲方有权要求返还2倍定金。

2、如遇甲方人为原因使活动不能举行或中途中断，甲方仍需向乙方支付全额租赁费用。

3、如演出进程中因停电或其他不可抗拒因素导致活动不能进行的，甲方仍需向乙方支付全额租赁费用。

六、其它

1、如有未尽事宜，双方需另拟书面协议或依有关法规办理。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，经双方签字盖章，即时生效。

甲方：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

开户银行：

账户：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律六**

出租方:

承租方：

兹因甲方机械设备不能满足乙方的施工需要,部分机械设备必须进行改造，双方根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定并结合工程具体情况，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商，在遵守原设备租赁合同（6月21日签定）的基础上签订本补充协议，并互相遵照执行。

第一条：改造机械设备概况：

js500搅拌机2台：上料斗爬轨加长；

螺旋输送机2台（含水泥称）：水泥直接输送到搅拌筒里。

要求以上设备状况良好，砼拌合能力达到35立方/小时以上，并必须能满足乙方的其它施工要求。

第二条：改造设备的所有权和使用权：

⒈甲方拥有对改造设备的所有权。

⒉乙方在本合同规定的范围内拥有以上设备的使用权。

第三条：租金结算方式：

在原租赁合同综合单价24.2元/立方的基础上上浮1.8元/立方，合计为26元/立方（贰拾陆元每立方）。

第四条：违约责任：

甲乙双方必须严格履行本补充协议的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本协议。

第五条：本协议一式四份，双方各执二分，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

电话：

电话：

\_\_年\_\_月\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律七**

承租方（甲方）：

联系方式：

通讯地址：

出租方（乙方）：

联系方式：

通讯地址：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，签订以下租赁合同，商定如下条款，共同遵守执行。

一、租赁内容

1、租用设备：\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、租用时间：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

3、租用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方按甲方的要求于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时，将上述设备送至甲方指定的地点，乙方在安装调试完毕后，甲方投入使用。在甲方使用设备过程中，乙方同时增派技术人员进行现场协助。

二、设备租金及预付款

1、设备租赁费已包含人员服务费。

2、此次租赁设备费用为人民币\_\_\_\_元。运输费用为\_\_\_\_元。

3、甲乙双方签订合同后，甲方以现金（或支票）向乙方支付设备租赁总款的\_\_\_\_％作为定金，约为\_\_\_\_元。乙方到达现场安装设备并调试完毕后甲方向乙方交付设备租赁总款的\_\_\_\_%，约为\_\_\_\_元，使用完毕当日或次日交付其余款项，即为\_\_\_\_元（具体付款方式或付款比例可以协商）。

三、甲方责任

1、甲方负责协助乙方在现场的安装及进出;承担现场制作所发生的有关费用（场租、管理、电费等）。

2、甲方按约定的付款方式向乙方付款，逾期未付的金额按每天\_\_\_\_%赔付滞纳金。

四、乙方责任

1、乙方应按本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，确保租赁期内正常使用。

2、乙方不能确保在本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，或不能确保租赁期内正常使用，甲方将扣除给乙方的全部合同款项。

五、违约责任

1、双方在签订合同之后，如甲方退订，乙方扣留预付款。若甲方交付定金后，乙方不能提供相关设备，甲方有权要求返还2倍定金。

2、如遇甲方人为原因使活动不能举行或中途中断，甲方仍需向乙方支付全额租赁费用。

3、如演出进程中因停电或其他不可抗拒因素导致活动不能进行的，甲方仍需向乙方支付全额租赁费用。

六、其它

1、如有未尽事宜，双方需另拟书面协议或依有关法规办理。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，经双方签字盖章，即时生效。

甲方：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

开户银行：

账户：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律八**

出租方:

承租方：

兹因甲方机械设备不能满足乙方的施工需要,部分机械设备必须进行改造，双方根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定并结合工程具体情况，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商，在遵守原设备租赁合同（6月21日签定）的基础上签订本补充协议，并互相遵照执行。

第一条：改造机械设备概况：

js500搅拌机2台：上料斗爬轨加长；

螺旋输送机2台（含水泥称）：水泥直接输送到搅拌筒里。

要求以上设备状况良好，砼拌合能力达到35立方/小时以上，并必须能满足乙方的其它施工要求。

第二条：改造设备的所有权和使用权：

⒈甲方拥有对改造设备的所有权。

⒉乙方在本合同规定的范围内拥有以上设备的使用权。

第三条：租金结算方式：

在原租赁合同综合单价24.2元/立方的基础上上浮1.8元/立方，合计为26元/立方（贰拾陆元每立方）。

第四条：违约责任：

甲乙双方必须严格履行本补充协议的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本协议。

第五条：本协议一式四份，双方各执二分，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

电话：

电话：

\_\_年\_\_月\_\_日

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律九**

甲方：（以下简称：甲方）

乙方：（以下简称：乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《建筑工程安全生产管理条例》的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就租赁建设工程机械的有关事宜达成如下协议：

一、甲方租赁乙方63t塔吊二台

租赁费每月2万元/台×2台=4万元

1、使用地点：东丽区津滨大道天山路交口

2、项目名称：三晃电子办公大楼（万新大厦工程）

3、起租日期：20\_\_年3月15日

二、乙方租赁甲方40t塔吊一台、二台电梯

租赁费塔吊每月1.5万/台电梯1.3万元×2台=2.6万元

1、使用地点：东丽区雪山路

2、项目名称：东丽区万新村城中村还迁小区工程

3、起租日期：塔吊20\_\_年5月7日

京港电梯20\_\_年3月21日

宝达电梯20\_\_年4月1日

4、机械设备进场费：

塔吊为15000元电梯为13000×2台=26000元

合计进场费：41000元整

三、由于历史原因乙方租甲方一台电梯

使用地点：东丽区雪山路

起租日期：20\_\_年3月12日

租金：每月13万/台

四、双方就设备租赁有关事项说明

1、本协议是双方租赁设备的真实意思表示，乙方挂靠在和平建工及天津市万新建筑安装工程有限公司，所签订的合同只限于合同备案、检查之用，不作为正式合同。

2、甲乙双方各自承担机械设备的检测费用。

3、甲乙双方在机械设备租赁的天数上，不足一月的按月租金除以30天后乘以实际天数计算。

4、甲方在万新大厦租赁使用乙方机械设备，乙方在东丽雪山路工程所租赁使用甲方的机械设备，各自所产生的租赁费用可以相互冲减，最后按实际发生清算。

五、本协议一式肆份，各持贰份。

六、本合同未尽事宜双方可协商补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力

甲方：（公章）

乙方：（公章）

签约日期：

**企业机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同相关法律篇十**

甲方：（以下简称：甲方）

乙方：（以下简称：乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《建筑工程安全生产管理条例》的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就租赁建设工程机械的有关事宜达成如下协议：

一、甲方租赁乙方63t塔吊二台

租赁费每月2万元/台×2台=4万元

1、使用地点：东丽区津滨大道天山路交口

2、项目名称：三晃电子办公大楼（万新大厦工程）

3、起租日期：20\_\_年3月15日

二、乙方租赁甲方40t塔吊一台、二台电梯

租赁费塔吊每月1.5万/台电梯1.3万元×2台=2.6万元

1、使用地点：东丽区雪山路

2、项目名称：东丽区万新村城中村还迁小区工程

3、起租日期：塔吊20\_\_年5月7日

京港电梯20\_\_年3月21日

宝达电梯20\_\_年4月1日

4、机械设备进场费：

塔吊为15000元电梯为13000×2台=26000元

合计进场费：41000元整

三、由于历史原因乙方租甲方一台电梯

使用地点：东丽区雪山路

起租日期：20\_\_年3月12日

租金：每月13万/台

四、双方就设备租赁有关事项说明

1、本协议是双方租赁设备的真实意思表示，乙方挂靠在和平建工及天津市万新建筑安装工程有限公司，所签订的合同只限于合同备案、检查之用，不作为正式合同。

2、甲乙双方各自承担机械设备的检测费用。

3、甲乙双方在机械设备租赁的天数上，不足一月的按月租金除以30天后乘以实际天数计算。

4、甲方在万新大厦租赁使用乙方机械设备，乙方在东丽雪山路工程所租赁使用甲方的机械设备，各自所产生的租赁费用可以相互冲减，最后按实际发生清算。

五、本协议一式肆份，各持贰份。

六、本合同未尽事宜双方可协商补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力

甲方：（公章）

乙方：（公章）

签约日期：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn