# 租赁坟地合同范本(实用32篇)

来源：网络 作者：独坐青楼 更新时间：2024-06-09

*租赁坟地合同范本1德城区南出入口陈公村、七东村改造动迁协议按照市、区20xx年重点改善南出入口环境的有关指示精神，依照城乡规划法、参考房屋评估管理办法和鲁价[20xx]178号文件等规定，经南出入口改造工程指挥部、办事处、村委会多次研究，根...*

**租赁坟地合同范本1**

德城区南出入口陈公村、七东村改造动迁协议按照市、区20xx年重点改善南出入口环境的有关指示精神，依照城乡规划法、参考房屋评估管理办法和鲁价[20xx]178号文件等规定，经南出入口改造工程指挥部、办事处、村委会多次研究，根据合作单位的投资条件，报请德城区南出入口改造工程指挥部批准同意，特制定本协议：

一、动迁范围：陈公村1、2、3号(包括七东地段)土地上建筑物。

二、动迁时间：20xx年12月28日起至20xx年1月28日，全部动迁、拆迁完毕。

三、丈量办法：(1)按实际宅基面积丈量计算(外墙皮)。(2)空宅按审批实际面积丈量计算(提供证据)。(3)房屋院外出厦不丈量计算(因按宅基面积)。(4)院外一切附着物不丈量计算(因占集体公用面积)。(5)如有二层，另加二层建筑面积(违章建筑除外)。(6)违章建筑物按50%的面积丈量计算(提供证明)。(7)被动迁房屋不分等级，营业房、住房一律统算(因原规划审批为住房)。

四、安置办法：(1)按拆迁协议安置楼意向表登记的需求标准顺序号选2 安置楼房。(2)按丈量确认面积，每平方米置换小高层楼房1平方米。(3)按村委会分配的空宅宅基面积(提供证据)，每10平方米置换小高层楼房1平方米。(4)按折合楼房确认面积，每平方米置换储藏室1平方米。(5)按折合楼房确认面积，每1平方米置换车库1平方米。(6)居民选择安置楼房原则按折合楼房实际面积选定，系数最多不超过10平方米。超出面积或安置楼房不足部分，在居民入住时按楼房每平方2500元计算，多退少补一次性结清。(7)拆迁户如要求货币补偿，按宅基实际面积每平方米650元计算;空宅按每平方150元计算。(8)现住1、2号土地上的居民在1号土地安置区安置(陈公庄园西侧)。(9)现住3号土地上的居民在3号土地安置区安置(3号土地中部，东西楼排)。

五、回迁入住时间：20xx年12月31日前全部回迁入住。

六、奖惩办法：1、20xx年12月28日——20xx年1月28日前签订拆迁协议并交房的户，每处院奖励10818元。2、20xx年1月28日后交房的住户，不予奖励。

七、有关事项：(1)从20xx年12月28日起，为了确保全村村民、拆迁队伍和其他人员的人身安全，白天从早5点至晚上8点停电、停水。(2)按规定时间该享受奖励的可享受(南出入口改造领导小组人员把关)。(3)如在规定的回迁时间内未能回迁入住，由村委会负责对每一动迁户给予每月每户租房费600元补助，回迁交房当月为止。(4)安置楼房办理合法证件。(5)对有国有土地证、房屋产权证的住户，按证上的实有面积各给予每平方100元的补助，所有证件收回。(6)三七路南侧、于海河至于官屯大桥两侧独立的沿街临建房，以建房许可证或交款单据为标准，按一套发奖励。如无法提供证据的，视为违章建筑。(7)住户院内的水、电、暖归本户所有，旧房屋由村委会组织拆迁队伍统一拆除，如住户愿意自己拆除，每平方米交村委会60元。(8)住户的迎门墙、围墙、猪圈、下水管道、树木等附属物，一律不再补偿。(9)未尽事项，根据情况报上级解决。

**租赁坟地合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^公路法》和《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》等法律，法规的规定，签订协议如下：

一、甲方同意乙方占用、挖掘公路\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，设置\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、乙方必须在审批范围内进行施工，不得任意改动，如确需改动的，应重新办理审批手续。

三、乙方施工作业时，应在施工路段两端设置明显的施工标志，安全标志，否则禁止施工作业。因施工造成交通事故的，由乙方承担全部责任。

四、乙方应按公路工程技术标准及时修复，并由路政人员进行质量监督和验收，以确保质量。

五、乙方修复路面的长度一般不得小于\_\_\_\_\_\_\_\_\_米(半块板面)，保修期\_\_\_\_\_\_年，保修期内发生路面破损而引起的交通事故，由乙方负责。

六、占用公路许可期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，期满或期间遇公路建设，管理需要，乙方应无条件拆除;期满乙方确需继续占用的，应在期满前1个月提出延期申请，办理续期手续。

七、以上条款应严格遵守，违者按照有关法律，法规处罚。

八、此协议一式三份，甲，乙双方各执一份，上报\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_备案。

九、协议自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁坟地合同范本3**

甲方：

乙方：

为搞活经济，充分利用和发挥本地优势资源，进一步提高经济效益和社会效益，加快建设社会主义新农村，增加农民收放，带领农民致富，现就的名曰的山地租赁事宜，业经甲、乙双方协商，自愿同意一致达成：并本着公平、公正、平等互利，共赢发展的原则，决定由乙方租用甲方上述山地作为开发茶场，种植茶叶用地。在此，为明确双方责任和权力，确保双方的合法权益，特订立如下条约：

>一、地点及面积

租赁的林地位于蝶山区夏郢镇镇安村6林班小班(小地名叫)，总面积亩，分别为梁雅铭亩，梁雅民亩，梁介定的万分之一地形图(图幅名称：\_\_\_\_\_，图幅编号：\_\_\_\_\_实地勾绘的红线范围内为准(详见附图)。其测算方法为：用万分之一地形图勾绘的界线按水平面面积求算。

>二、租期及租金

1、乙方租用甲方的该山地亩，租期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共租期限为三十年。

2、乙方租用甲方的该山地租金每年陆拾元(￥60元)计，且每五年每亩按百分之十的价格提增计算，即从租用第六年起计算，第六至第十年则按

每亩六十六(￥66)元计，其余的依此类推计，直至租用三十年期满止。

>三、乙方的权利与责任

1、乙方租用甲方的该山地，必须按照先付租金后经营使用的原则执行，具体为一次性先付清1年的总面积租金，以后相同，进行每一年一次性先付，直至租用期满。

2、乙方交付甲方租金第一次在甲乙双方签订合同生效之日同时交付，以后在每年的第一年公历1月10日前付清租金，拖欠交付时间不能超过2个月。

3、乙方租用该山地使用期间，可以根据自己现定的经营项目需要，在租赁范围内，建造办公楼，员工宿舍，修整道路以及安装水电设施，但需符合国家相关法律法规。

4、乙方租用该山地，如因修路使用到其他的林地、旱地、水田的，乙方理应尊重甲方进行协商，甲方予以配合支持乙方，乙方要按双方商定及有关政策标准给与合理的补偿。

5、乙方租用期间，如出现不可抗拒的自然灾害(地震、台风、水灾、病虫害、战争等其他不可预见的因素)而无法经营时，经双方协商一致，可终止合同。

6、乙方在租用该山地期间，如发生土地权属纠纷争议，影响乙方经营使用时乙方有权拒付租金，甲方必须自行理顺解决，待确定地界权属后方可即交付；

7、乙方租用甲方的该山地经营所产生的正、负效益，即自负盈亏，均由乙方负责，与甲方无关，一切债权债务及其他所有的法律责任与甲方无关。

8、乙方合法经营上述林地所享受政府的优惠政策归乙方所有，甲方无权干涉。

9、乙方在租用期间生产经营，必须重视加强安全生产及防火防盗等方面的措施，如有发生的一切经济责任及法律责任均与甲方无关。

>四、甲方的责任与权力

1、甲方的租金乙方必须按期按时交付，如乙方拖欠时间2个月以上的，甲方有权单方终止本合同。

2、甲方有责任和义务协助乙方，与乙方和谐相处，相濡以沫，密切与乙方经营上述林地有关的一切事物关系，使乙方的经营得以顺利开展。

3、甲方义务自觉维护乙方的财产安全，不得破坏乙方经营的所有设施。

4、如果发生盗伐和山火，甲方有义务组织人员扑救，尽力协助乙方处理工作保护乙方的财产安全。

>五、违约责任

1、乙方若拖欠甲方租金超过两个月时，甲方有权单方终止本合同，另外，乙方要赔偿人民币一万元给甲方作为复垦费。

2、甲方（包括个别组员），在甲方承租期间，不得以任何借口将租金提价和聚众闹事，以及借故终止合同等一切人为的阻挠行为，如有，乙方则按照实际轻重情况，有权向甲方索赔或拒付全部租金。

3、甲方不得以任何理由，任何借口把该山地另转租给他方使用（指本合同生效时），如有发生，此转租无效，且乙方有权要求甲方承担赔偿由此所造成的所有经济损失。

4、如因政府行为的征地需要，双方均不属违约。

>六、纠纷处理

如果发生纠纷，双方可协商解决，调解不成时，由当地政府负责协调解决，调解宣告失败时，双方均有权向当地人民法院提出诉讼或申请仲裁。

>七、其他特别约定

1、如果在合同期间出现政府合法征地时，地上属乙方投入的附属物及青苗费（乙方种植的）归乙方所有，土地补偿款归甲方所有。

2、乙方经营使用期间需要转让时，甲方可配合过户，乙方负责甲方劳务手续费（双方当面议定），但前提必须是不变更该山地的用途性质，否则，不得转让，且甲方有权单方中止合同。

3、乙方在甲方的该山地租用期间，可根据自己的经营（种植茶叶和开发茶场）需要，搭建各种与该项目有关的建筑和植树、修道等设施，但不得大肆推泥挖土，大幅度变更原貌，目的是防止破坏植被、水土流失，如有发生，乙方将承担由此产生的全部经济和法律责任。

4、乙方租用甲方的该山地，不能作为其他非农业性质的商业或工业等用地，若有出现类此情形，视为违约，租赁合同无效。

5、甲方的山地，乙方在租用期内，不得以此地块所有权属作为抵押及转卖。

6、在同等待遇条件下，乙方应优先招收安排甲方组上的人员劳动就业，根据乙方的生产经营实际情况，尽量满足甲方组织劳动就业。

7、本合同租赁期满或因乙方违约中止时，在该山地，乙方所有投入的各种财产权属归乙方，经营期内自行处理，若不处理的，视为放弃，属甲方所有，且不作任何价值抵偿，另外，如有残垣断壁，垃圾碍物等，乙方必须清理干净，无条件将该山地完整归还甲方。

8、本合同经司法公正(公正费用由乙方负责)，并留底保存。

>八、本协议附件为本协议不可分割的部份，与本协议具有同等法律效力。

附件包括：

①用万分之一地形图经双方实地勾绘的租赁林地山界图，

②村民小组集体决议及户主签名册。

>九、本合同壹式肆份。甲、乙双方各执壹份，村委壹份、司法机关壹份，经三方签字盖章后即生效。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

时间：

**租赁坟地合同范本4**

为了维护道路交通秩序、预防和减少交通事故，根据《^v^道路交通安全法》、《^v^道路交通安全法实施条例》等法律法规的规定，三亚市公安局交通警察支队现就占用、挖掘道路进行施工等有关事项通告如下：

一、因建设工程施工、待建筑物(构筑物)维修以及经市或者区人民政府批准举办重大活动等原因，确需临时占用城市道路以及因建设工程施工，确需挖掘城市道路的，应当向市政设施行政主管部门提出申请并征求公安交通管理部门意见。

二、需要封闭道路中断交通的，经向市政设施行政主管部门及公安机关交通管理部门申请获批准后，应当提前5日向社会公告。

三、施工作业单位应当在经批准的路段和时间内施工作业，并在距离施工作业地点来车方向安全距离处设置明显的安全警示标志，采取防护措施;施工作业完毕，应当迅速清除道路上的障碍物，消防安全隐患，经道路主管部门和公安机关交通管理部门验收合格，符合通行要求后，方可恢复通行。

四、擅自占用、挖掘道路影响交通安全的或未经批准施工导致交通设施被移动、损毁的，将依法予以处罚并赔偿由此造成的损失;造成危害后果尚不构成犯罪的，罚款1000元，并处15日以下行政拘留。

特此通告

xx市公安局交通警察支队

一月二十八日

**租赁坟地合同范本5**

出租人(甲方)：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

承租人(乙方)：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

根据《\_合同法》等有关法律、法规的规定及双方本着平等、自愿、合法、自愿、诚实信用原则，就租赁土地事宜经协商达成如下协议：

第一条：租赁土地范围及用途

乙方承租甲方土地面积\_\_\_\_\_平方米，用以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条：租赁土地期限

租赁开始时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，结束时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。若土地租赁期限已满，为保证乙方用地，乙方要求延长租赁期限，甲方无条件延长租期;租赁费按年计算。

第三条：租赁土地租金

本协议租金实行(\_\_\_\_\_年)支付制，租金总额(大写)\_\_\_\_\_租金支付方式为(现金)。

第四条：甲方的权利和义务

1、甲方有权按本协议约定向乙方收取相关的租金。

2、协议签订后一天内提供场地。

3、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的生产经营活动。

4、乙方完工退场时，甲方不得以任何理由增加费用，干扰乙方退场。

5、甲方应负责协调相邻土地所有人之间的关系及周边道路的使用，相邻土地所有人不得以任何理由阻碍乙方施工生产。

6、甲方应提供出租权的有效证明、身份证、户口本等有效证件，经乙方验证后复印其文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第五条：乙方的权利和义务

1、乙方有权根据需要在承租的土地上新建、扩建、改建永久性或临时性建筑物、构筑物以保证生产，以及种植，如：种树、农作物，和养殖等。

2、乙方不得将租赁的土地使用权，进行转让和抵押给第三方。

3、乙方有义务按本协议约定的时间、方式和数量向甲方支付租金。

4、乙方如果需要改变土地用途的，应事先征得甲方同意并由甲方按有关规定报批后，重新协商。

第六条：协议的解除

1、本协议期限满后。

2、本协议有效期限内双方达成终止协议。

3、本协议任何一方因地震、风暴、水灾、战争等不可抗力丧失继续履行本协议的能力。

第七条：免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使土地不适于使用或租用时，甲方应协调解决，满足乙方正常使用。如果协调解决不了的，由此造成的损失由甲方承担。

第八条：租赁场地的交还

租赁期满或协议因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或协议终止后5日内将租赁的场地交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第九条：争议解决方式

协议履行中发生的争议，由双方协商或镇政府有关部门协调解决。

第十条：附则

本协议一式二份，甲方一份，乙方一份。自签字盖章之日起生效。

甲方(签章或签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章或签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**租赁坟地合同范本6**

甲方：南垣底村民

乙方：

甲乙双方就占有甲方土地一块作为段氏坟地达成如下协议：

一、甲方王雅全愿将本村桥南果园地承包 亩左右土地范围

从乡间路往南米左右，乡间路北米左右，东至西 米范围内作为乙方家族坟地永久占有；

二、乙方有权世代在坟地范围内安葬过世家人及种植树木和建筑殡葬设施，甲方不得干涉；

三、甲方不得私自改变乙方坟地用途，如确需要改变必须征得乙方同意；

四、以后包括王雅全的子女都无权干涉和改变此用途；

五、坟地占有资金为 元，签订协议时乙方当场交清。此后如甲方违约乙方有权要求甲方三倍退还占有资金；

六、本宅坟地上方空地允许本户种植使用，乙方有权安排其他坟宅。

七、乙方所占有坟地如遇到纠纷与政策性改变，由村委负责解释。

八、本协议一式三份，甲乙双方、中间人各执一份。

村委意见（章） 甲 方：

乙 方：

中间人：

20××年 月 日

坟地租赁协议

甲方：南垣底村民

乙方：

甲乙双方就租赁甲方土地一块作为段氏坟地达成如下协议：

一、甲方愿将本村桥南承包 \*方作为乙方家族坟地永久所用；

二、乙方有权世代在坟地范围内安葬过世家人及种植树木和建筑殡葬设施，甲方不得干涉；

三、甲方不得私自改变乙方坟地用途，并保证不在此 \*方左右地块安葬他人，如确需要改变必须征得乙方同意；

四、坟地租赁费用为 元，签订协议时乙方当场交清。此后如甲方违约乙方有权要求甲方三倍退还租赁费；

五、本宅坟地上方空地允许本户种植使用，不得改变用途或安排其他坟宅。

六、本协议一式三份，甲乙双方、中间人各执一份。

村委意见（章） 甲 方：

乙 方：

中间人：

坟地协议书参考3篇扩展阅读

坟地协议书参考3篇（扩展1）

——买卖协议书参考3篇

**租赁坟地合同范本7**

出租方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《^v^合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于东大河村东侧河滩地\_\_\_\_\_亩。每亩\_\_\_\_\_元。共计\_\_\_\_\_元，租赁给乙方、

二、租赁时间为\_\_\_\_\_年。即自20\_\_\_年\_\_月\_\_日起至20\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

三、交款方式：合同签定之日起，交一年的租赁费，以后每年按此日期交款。

四、土地上杨树棵，每棵\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元。合同签订之日，一次交清。

五、土地上的鸭棚间，每间\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元。合同签订之日，一次交清。

六、土地租赁期间，乙方可自由的选择经营项目，甲方不得干涉。

七、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

八、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因土地规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

九、其他未尽事益及国家政策变化需做调整的由双方协商解决。以上协议在双方签订之日起生效，任何一方不得违反，否则后果由造成方负责。

十、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、乙方在经营期内可同他人联营，可转租他人经营，但租赁期不超过协议期限。

十二、本合同自双方签字盖章后生效。

十三、本合同一式二份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）

乙方（盖章或签字）

签约日期

**租赁坟地合同范本8**

甲方：身份证号：(以下简称甲方)

乙方：身份证号：(以下简称乙方)

双方本着相互支持、相互帮助、自愿平等，协商一致的原则，达成以下协议：

一、乙方自愿将属于自己的位于出让给甲方用于安葬墓地使用(即：墓地后后坎抵达承包地，前坎抵达承包地，长大约，左右宽)，并且保证今后甲方对该地的永久使用权，且保障甲方安葬时用地及人员进出墓地通行，今后甲方任何时间前往墓地(包括修造墓地，扫墓活动)，乙方无权干涉。

二、甲方取得使用权后，可以为其营造坟墓，乙方或他人不得干涉和阻挠坟占地协议书合同范本。

三、墓地出让金：大写元整(小写：元)

本协议自甲乙双方签定(交付土地出让金)之日起生效，甲、乙双方共同遵守，不得违约，如有违约者，违约方向守约方赔偿另一方墓地出让金的三倍即元。

本协议一式三份，甲方、乙方和中证人各执一份。特此协议。

甲方签字：

甲方子女：

签字时间：年月日

乙方签字：

乙方子女：

签字时间：年月日

中证方：

签字日期：

年月日

**租赁坟地合同范本9**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《^v^土地管理法》、《^v^合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方自愿将位于\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩农用耕地承租给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（具体以合同附图为准）

二、土地用途及承租形式

1、土地用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、承租形式：家庭承租经营。

三、土地的承租经营期限及承租金交付：

该地承租经营期限为\_\_\_\_\_年，自20\_\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_\_年\_\_月\_\_日。每年租金为\_\_\_\_\_元/亩，乙方应在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内一次性向甲方支付十年的承租金，共计人民币\_\_\_\_\_元。

四、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

（二）乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。

2、享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

五、合同的转租

在本合同有效期内，乙方有权将承租的土地全部或部分转包给第三人，无需征得甲方同意。

六、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

3、本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，本土地租赁合同自行解除。甲方应按照实际未履行的承租期限返还乙方已支付的承租金。同时甲方还应支付乙方在承租土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

4、本合同期满，如继续出租，乙方有有权权，双方应于本合同期满前三个月签订未来承租合同。

七、违约责任

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按照土地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2、本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

八、本合同经甲乙双方签章后生效。

九、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

出租方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**租赁坟地合同范本10**

因建设，我单位需要临时占用、挖掘 ，实施 工程。为了加强工程在施工期间对道路管线的安全保护工作，确保市政设施的正常运行，特作如下承诺：

1、已按规定查询和取得施工地段的地下管线资料，并与管线业主单位协调，签订有关设施保护协议；

2、对可能危害管线安全的区域进行勘察，应采用科学的手段和运用现代探测技术，如：采用管线探测仪探测；

3、施工组织设计中，明确对管线保护的技术措施；

4、事故应急预案中，明确管线保护的应急救援预案；

5、遇到地下管线情况不明的，坚决不开工；

6、对难以判断的管线，未经核实管线的情况下，不开工；

7、发现管线有差异，可能对地下管线和管线维修产生影响的，应立即停止施工；

8、在原有地下管线的保护区范围内，不使用机械开挖。

上述承诺内容真实可靠，并将切实履行，如有违反，自行承担责任，并接受相应的处理。

承诺单位（公章）

法人代表（签名）

单位地址

联系人

**租赁坟地合同范本11**

甲方代表人： 乙方代表人： 丙方代表人： 丁方代表人：

甲、乙、丙、丁、四方本为一家人，现分为四户，现将大户原承包集体的 亩土地分到各户，由各户自行承包经营，经四方共同协商，对原承包土地的处置办法，达成以下协议：

1、分户后各户所承包集体的土地为：甲方 亩，乙方 亩，丙方 亩，丁方 亩。具体

权证书》由承办单位收回并加盖“作废”公章。各户按本协议自行与集体签订土地承包合同，并及时分别申请办理《土地承包经营权证书》。

3、本协议一式6份：甲、乙、丙、丁、集体及《土地承包经营权证》承办单位各一份。 4、本协议自甲、乙、丙双方签字之日起生效。 原承包户主签字： 集体代表人签字： 甲方代表人签字： 乙方代表人签字： 丙方代表人签字： 丁方代表人签字：

年 月 日

土地承包地块分户明细表

原承包户主签字：

甲方代表人签字：

乙方代表人签字：

丙方代表人签字:

丁方代表人签字：

年 月 日

**租赁坟地合同范本12**

甲方：

乙方：

为明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方协商，本着互惠互利的原则达成以下协议：

一、租赁范围

甲方将该土地约\_\_平方米的土地出租给乙方使用(租地面积以实际丈量为准，坟地除外。)。

二、租地界址 。

东至：

南至：

西至：

北至：

三、租赁期限、租赁金额及支付办法：

1、租赁期限为 年，从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、租用该地的面积、金额：该土地面积为\_\_平方米;每平方米年租金为\_\_元/平方米，壹年的租金总额为\_\_元。

3、付款方式：租金的交纳采取按年支付的方式，由乙方于每年的\_\_\_\_\_月 \_\_\_日交纳给甲方 。

四、甲方权利义务：

1、甲方有权按照本协议约定向乙方收取租金。

2、合同签订后，甲方应在五天内将乙方租用土地的界址范围处理清楚，以利于乙方使用。

3、如因乙方使用该块土地而引起的村民纠纷和相邻权等问题由甲方负责解决。

4、租赁期内，甲方人事等其他的任何变动不会影响此协议的执行，甲方不得以任何理由影响协议的执行。

五、乙方权利义务：

1、乙方应按照本协议约定向甲方交纳租金。

2、乙方在承租期间，拥有该地的自主使用权，甲方不得干涉乙方经营。

3、乙方在承租期间内，可同他人联营，可转租他人经营，但租赁期不超过协议期限。

4、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5、承租期满乙方有意续租，在同等条件下乙方享有优先权。

六、违约责任

1、乙方应按照约定向甲方交纳租金。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应按日向甲方支付年租金千分之一的违约金;如逾期超过30日，甲方有权和乙方协商解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之十五的违约金。

2、甲方不得擅自解除合同或以任何理由影响该协议的执行。否则，乙方有权拒付租金并不承担违约责任。由此给乙方造成的一切损失，由甲方承担赔偿责任。

3、乙方在使用该土地过程中引起的村民纠纷和相邻权等问题由甲方负责解决。在问题解决前，乙方有权延付租金并且不承担违约责任;如果因此导致合同不能履行或合同目的不能实现，乙方有权解除合同并且不承担违约责任。由此给甲方造成的一切损失，由乙方承担赔偿责任。

4、如果因国家其他不可抗力，导致合同不能履行或合同目的不能实现的，双方均可解除合同，并且不承担违约责任。若因国家政策调整或征收该地建设开发，土地征地款属甲方所有，乙方享受地面附着物赔偿费及青苗补偿费。

5、承租期间若是发生土地使用权属变更，不影响本合同的效力。

六、承租期满若不再续租或双方协商一致解除合同的，乙方自行处理租地范围内的一切设施，把地交给甲方。

七、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

九、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

十、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

**租赁坟地合同范本13**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于东大河村东侧河滩地\_\_\_\_\_\_\_亩。每亩\_\_\_\_\_\_\_元。共计\_\_\_\_\_\_\_元，租赁给乙方\_\_\_\_\_\_\_。

二、租赁时间为\_\_\_\_\_\_\_年.即自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、交款方式:合同签定之日起，交一年的租赁费，以后每年按此日期交款。

四、土地上杨树\_\_\_\_\_\_\_棵，每棵\_\_\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_\_\_元。合同签订之日，一次交清。

五、土地上的鸭棚\_\_\_\_\_\_\_间，每间多少元\_\_\_\_\_\_\_共计\_\_\_\_\_\_\_元。合同签订之日，一次交清。

六、土地租赁期间,乙方可自由的选择经营项目，甲方不得干涉。

七、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

八、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因土地规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

九、其他未尽事益及国家政策变化需做调整的由双方协商解决.\_\_\_\_\_\_\_以上协议在双方签订之日起生效,任何一方不得违反,否则后果由造成方负责.

十、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、乙方在经营期内可同他人联营,可转租他人经营,但租赁期不超过协议期限。

十二、本合同自双方签字盖章后生效。

十三、本合同一式二份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)

乙方(盖章或签字)

签约日期

**租赁坟地合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于养殖需求，甲方向乙方租用土地，经甲乙双方协商，本着互惠互利的原则，达成以下协议：

一、租地面积。

租地面积：以实际丈量为准，实际面积\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

二、租用日期。

时间从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，直至甲方不需合作为止。

三、租用费用。

租用费用是以甲方入伙乙方共建养殖基地以及共同养殖为基准，其甲方不付租赁土地费用。

四、土地使用事项。

在甲方使用土地时，因土地使用问题，全面由乙方全权负责，甲方不承担任何责任。

五、养殖合作管理。

在甲、乙双方养殖期间，养殖场和出现问题，由双方协商解决，不可一人决定，如违反约定，由违约方负全部责任。

六、合作经济事项。

在甲、乙双方共同管理养殖场起步开始，甲、乙双方出资与收资，因公平分配。

本协议经甲乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方应共同遵守协议各条款如有任何一方违约，违约方必须赔偿对方因此所遭受的\'全部损失，本协议未尽事宜，由甲、乙双方另行协商解决。

本协议一式二份，甲乙双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**租赁坟地合同范本15**

甲方：

电话：

传真：

乙方姓名或单位名称组织代码： 。

身份证号：

电话：

地址：

邮编：

联系人电话：

为适应货运市场发展的需要，本着互惠互利的原则，乙方自愿将车型： 车号：发动机号：车架号： 吨位： 吨的货运车辆一台挂靠甲方经营。现双方协商一致，签订本协议：

一、车辆落户

乙方自有货车以甲方名称登记上户，车辆落户登记不是产权登记或产权转移，车辆产权仍属乙方。车辆落户后，车牌号为：新l 。

二、挂靠期限及责任

车辆挂靠经营期限： 年 月 日至年 月 日止;在此期间，乙方自愿落户或离户，如乙方离户甲方随时为乙方办理过户手续。

本挂靠协议不是劳务合同，乙方及其所聘请、雇佣的人员不属甲方职工，不享受甲方职工待遇，与甲方不存在劳动用工关系;车辆安全运行，运输车辆货物安全、货运货源、车辆收入、各项费用支出等事宜均由乙方自行负责。

车辆过户挂靠过程中不需移动;次年挂靠车辆年检由落户所在地车管所出据委托年检书，挂靠车辆凭委托书在车辆运行所在地就地年检。年检完成后，把乙方车管所车辆年检回执单寄回甲方，由甲方交付落户所在地车管所存档即可。

三、挂靠费用

养路费、运管费、管理费、营业税、落户费、车船使用税、工商管理费、二级维护费收费标准：养路费每吨/月 元，运管费每吨/月 元，管理费每吨/月 元，营业税每车每年 元，落户费每车 元其中含换证费 元落户时需一次\_纳车主也可根据自身情况决定是否交纳。车船使用税 元吨/年，工商管理费 元车/年，二级维护费每年交纳两次，每次 元。

养路费、运管费、管理费、营业税、落户费、车船使用税、工商管理费、二级维护费、交纳期限：每次养路费运管费交纳必需提前 天把款汇到甲方指定的养路费征稽所帐户内;管理费汇到甲方帐户内，营业税;落户费在落户完成后必需一次性支付甲方，二级维护费每半年交纳一次，车船使用税;工商管理费;在车辆年检时交纳。

四、车辆保险

必须购买的保险：车辆第三者责任保险乙方必须购买，投保金额最低为￥ 万元，乙方在给甲方邮寄各种档案时必需将第三者责任保单原件交付于甲方。

期限：乙方必需在第二年第三者责任保险到期一个月前，由甲方指定保险公司为乙方购买第三者责任保险，费用由乙方自理，如不交纳甲方有权 不出据年检手续及停止为乙方购买养路费或终止本合同。

五、乙方自理费用

乙方车辆在挂靠期间发生的所有费用;

乙方以及所有乙方雇佣的人员在挂靠期间发生的行政、民事、刑事责任及各种纠纷所产生的费用;

车辆购置税、本协议进行公证的费用及未明确规定的其他费用。

车辆转户时所发生的转户费用.

六、协议期满

挂靠协议期满，经双方协商后，如乙方愿意继续挂靠，与甲方另行签订挂靠协议;如乙方不愿继续挂靠，与甲方结清相关手续及费用并将牌、证退还甲方后，甲方可为乙方出具办理车辆过户所需手续，过户费用乙方自理，双方终止本协议。

七、违约责任及责任承担

甲方在车辆挂靠经营期间因自身原因提前终止本协议，视甲方违约，在乙方交回甲方提供的牌、证后，甲方赔偿乙方三个月的挂靠管理费;并将乙方挂靠车辆过户至乙方指定的运输公司，费用由甲方承担。

如乙方在经营运输过程中，出现各种交通事故、商务事故，所造成的人员伤亡、车辆损毁，货物损坏、灭失、被盗、被抢、由此产生的全部责任和损失以及由此造成的所有费用均由乙方承担甲方仅承担协助乙方处理。

向甲方交纳养路费管理费运管费及相关费用须提前 天交纳，若不按时交纳费用，影响车辆行驶并因为此项造成乙方损失由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。乙方承担在经营运输过程中的各种交通事故、商务事故，所造成的人员伤亡、车辆损毁，货物损坏、灭失、被盗、被抢、的全部责任和损失以及由此造成的所有费用。

八、免责条款

遇国家有关行政部门政策变化及不可抗巨造成协议不能继续履行的，双方均不构成违约。

九、如有未尽事宜，双方可协商解决并签订补充条款，补充条款与该协议具有同等效力。双方可根据各种政策变化，经过协商达成新的经营协议。如发生纠纷，双方协商解决，协商不成，可起诉至甲方所在地人民法院。

十、本协议壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份，经双方签字(盖章)后生效

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

年 月日年 月日

签字： 身份证号：

**租赁坟地合同范本16**

甲方姓名： 性别：

出生日期： 年 月 日

身份证号码：

乙方姓名： 性别：

出生日期： 年 月 日

身份证号码：

为维护友好的房屋产权共有关系顺利履行，经甲乙双方友好协商，就双方共同出资购房的相关事宜，依据《物权法》，订立如下共有人协议，以便双方共同遵守。

鉴于上述甲乙双方共同出资人民币 元整(大写)(出资比例甲乙双方各占百分之五十)，购买座落于 市 县 街 小区 房 楼 单元 室( 室 厅 平米)的房屋及其附属设施一处，该房屋所有权为甲乙双方共同拥有，双方共同拥有该处房屋的经营、管理、居住、出租、使用的权利。

双方在自愿、平等、互利的基础上，就共有产权房屋的经营、管理、居住、出租、使用等相关事宜，达成以下协议：

一、房屋产权，该房屋所有权为甲乙双方共同拥有，且各享有百分之五十的产权，双方对于该房屋享有共同的使用及处分权。

二、房屋处分。共有产权房屋未经共有产权人双方同意并签字(所有共有人必须一致同意并签字，即使是大多数共有人同意签字也无效。)，任何一方及第三人不得擅自将共有产权房屋出租、转让或私自无偿让第三人居住、使用，不得为自己或第三人提供抵押担保及作为实物出资。任何人在没有经过共有人一致同意并签字的情况下出租、转让或私自无偿让第三人居住、使用，为自己或第三人提供抵押担保及作为实物出资的行为无效，由此给共有人造成的损失，应当由无权处分权人进行赔偿。任何一方不得因个人的债务导致共有房产的所有权、使用权受到影响，否则，应赔偿另一方所产生的损失。

三、全部税费由————承担并及时缴纳。全部税费包括但不限于购房及按揭贷款、产权登记所支出的公证费、保险费、房产交易税费、产权登记税费、律师费、维修基金、物业管理费、水电煤有线电视开通或入户费、中介费(委托中介出租物业)、房屋租金税费等。双方如在共有产权房屋居住，由——————承担共有产权房屋的水费、电费、煤气、包烧费、维修、装修费、物业费等居住所产生的全部费用。

四、共有房屋产权人共同拥有此处房产的经营、管理权，共有产权房屋对外出租，所得收益分配，按照购买房屋出资比例，各得50%.如共有产权房屋转让，须经房屋共有产权人双方同意，并共同签字后，方可处置，所得收益各50%，一方对外转让房产份额的，另一方在同等条件下有优先购买权。如经协商，房屋共有产权人一方全资收购此房产，应按照收购时间的市场评估价格出资购买，双方有义务共同办理转让等相关手续。共有房屋产权证件，由共有房屋产权人(姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)代为保管，保管人不得私自将共有房屋进行抵押、转让等损害另一方产权人利益的事情。

五、对外出租或共同经营，需要装修或改造，应由双方共同出资，出资比例各占50%.因本房产的市场增值部分，属于双方共同享有。因不可抗力或政府政策原因，导致的房产灭失、被征收等情形出现，风险有双方共担，所得补偿有双方按出资比例分配。

六、未经甲乙双方协商一致，本协议不得变更或解除。本协议正本一式两份，各份具有同等法律效力。本协议自甲乙双方签字之日起生效。

房屋产权共有人签字：

甲方(签名或盖章)

乙方(签名或盖章)

签订日期： 年 月 日

**租赁坟地合同范本17**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方在平等的、自愿的基础上，达成修路占地协议，为维护双方的合法权益，特签订本协议书：

一、修路占地位置：庙子前，东西宽约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，南北长约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。

二占地补偿费标准：每亩每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，亩共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元补偿费一次性付十年的，与当年的\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性付给(协议期内，不得要求增加补偿费数额)。

三占地使用期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

四协议到期，如需继续占用，双方协商续签。如果不在占用，与乙方负责将路面清理复耕。

五未尽事宜，双方协商一致时，可作为补充条款。本协议一式两份，甲乙双方各一份，具有同等法律效力，甲乙双方签字后占用土地协议书生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁坟地合同范本18**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码： 身份证号码：

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据国家有关殡葬改革的条例法规、法律法规及规定。为保障本甲乙双方的合法权益，经甲乙双方共同协商，就购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_墓地事宜达成本协议，供双方共同遵守。

第一条：甲乙双方必须严格遵守国家及各级管理部门对殡改方面的规定和要求。

第二条：乙方必须遵守甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_及有关规定。

第三条：乙方根据甲方的统一规划，选择购买甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的墓穴，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

第四条：乙方向甲方支付以下费用（币别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）墓穴租用费（地）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_整建墓工料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。安葬服务费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。墓地管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

上述费用在签订合同时一次付清。

第五条：墓位使用期限届满时需要履行的事宜：

一、公墓土地所有权依法归国家所有。甲方依法开展公墓经营活动，保证乙方在合同期内的合法权益。

二、公墓使用期限：周期为20\_\_年。使用期届满，如乙方需继续使用该墓 位时，必须与甲方签定《公墓墓位续用合同》并缴纳墓地租费及墓地管理费。

三、使用期届满的前壹年，甲方须书面通知乙方。无法联系的，登报公告。

四、从乙方收到书面通知或登报公告之日起\_\_\_\_\_\_年后，乙方不与甲方签定《公墓墓位续用合同》，墓位由甲方收回，骨灰（遗体）依法集中处理，对此乙方不得有任何异议。

第六条：甲方责任

一、乙方所购的墓穴由甲方负责绿化、清洁、保安等治理工作，并负责对乙方购置的墓面及小件的看护、保管。如因甲方责任而造成损失，由甲方负责修补及更换。因设计、施工、工程质量或管理不善等原因，造成使用人骨灰毁失的，一次性赔偿乙方￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、因甲方原因造成乙方使用人的墓碑碑文、碑体、碑座等错误或制作、安装过程中有严重损坏的，甲方负责免费更换、安装。

第七条：乙方责任

一、墓碑：由甲方设计加工制作。如乙方要求对墓碑进行特殊处理的，甲方在不影响整体墓园规划的前提下，应满足乙方要求，由此产生的费用，双方协商。

二、乙方应服从甲方墓地管理规定，爱护甲方墓园内的设施（包括墓园、小件及墓穴绿化），如有损坏，则须按实际损失赔偿给甲方。

第八条：后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第九条：不可抗力条款

1．由于不可抗力致使不能履行合同，免除履行义务方的责任；

2．如遇国家或政府政策变化或调整致使合同不能履行，免除履行义务方的责任。

第十条：争议的解决

1．本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的式予以解决。

2．假如经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条：本协议合约经双方签字后，即时生效。 第十二条：本合约一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁坟地合同范本19**

甲方：

乙方：

一、经甲乙双方协商，甲方愿意将座落在松山区穆家营子镇官仓沟处306国道路东路边楼房八间，上下两层1360平米和相对应院落楼前1 4米，楼后8米，租给乙方使用，租期为三年。

二、年租金暂定人民币十万元整，年租金一次性缴清。

三、租金缴纳方式(按年度缴纳)。自签定合同之日一次性付清第一年租金(凭收条)，以后年度缴纳租金按上一年度到期的约定日次日缴纳。

四、在租赁期内甲方向乙方提供水、电由乙方自付，安装8 0变压器一台，由乙方出资，甲方负责联系办理一切手续，乙方如搬走后变压器归甲方所有。在租赁期内所发生和耗用的一切税费均由乙方负责，(如：煤、火、水、电费和政府摊派款捐等)幵负责对甲方提供的租赁物品等进行保养、保护、和进行必要的维修。

五、乙方财产和物品在甲方院内或屋内存放由乙方自己负责安全保卫，以防被盗。乙方在租赁期内一定要注意安全，安全用电，不违规操作，注意防火。

六、乙方在甲方院落内不论经营什么行业、品种都要按国家法律、法规办理各种合法有敁的证照，按规定缴纳各种税费，不准干违法之事。

七、乙方在租赁内发生的一切伤亡事敀均由乙穷负责，造成甲方经济财产等损失也由乙方按价全部赔偿。

八、乙方在租赁期内，乙方的工人和其它人员一定要遵守本院的各项规章制度，讲究卫生，必须听从本院门卫人员管理，否则甲方有权将该人逐出该院。

九、在合同有敁期内双方均不得违约，如有特殊情况违约，违约方负责赔偿对方年租金的一半。合同到期后如甲方下一年不再向乙方出租此房或乙方不再租用此房双方必须在合同到期的前半年通知对方，否则也按违约执行，如遇规划国家征用，合同无法履行此合同即终止，甲方退回乙方未到期的租金。征用给付的机械设备搬迁补偿费归乙方所有。

十、乙方在租赁期如房屋不够用，需要在院建房的，必须经有关部门批准甲方同意，按甲方指定的地点、数量、质量建造。但出现的其它后果由乙方自负。合同到期后乙方在此所建的一切建筑物和附着物均归甲方所有。

十一、本合同未尽事宜双方协商解决，如协商不成由人民法院裁决。 十二、本合同有敁期为 年 月 日至 年 月 日。 十三、本合同自签定之日双方签字后生敁。

十四、本合同一式三份。

甲 方：

乙 方：

中 间 人：

年 月 日

**租赁坟地合同范本20**

协议人：甲方

协议人：乙方

协议人甲方、乙方什么时间在什么地方办理结婚登记手续。什么时间生于孩子叫丙。因协议人双方夫妻感情完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、甲方与乙方自愿离婚。

二、孩子丙由哪一方抚养;

另一方每月给付抚养费多少元，多长时间支付一次，具体时间;

抚养费支付到孩子18周岁止还是大学毕业;

抚养费是否包括教育费、医疗费;

包括或不包括，分别如何处理。

三、有房屋产权的房屋如何折价、如何分割;

单位福利房(无产权)如何分割;

家具如何分割;

股权、股票如何分割;

四、债权债务如何处理;分清哪些是夫妻共同债务，哪些是个人债务;

一方隐匿财产如何处罚。

五、探视权如何行使;

需要注意探视权的制约和限制;

孩子姓名更改的约定。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人： 协议人：

年月日

**租赁坟地合同范本21**

经双方协议商定，甲方枣刺梁大队第五队集体出售给乙方 土地一块，此地块四界坐落在甲方柠条峁之内。东西宽 米；南北长 米；合 \*方米，共折合地价： 元。

具体事宜如下：

一、以立约之日起，乙方人在此地内作于祖坟用地，任何人不得干涉和阻拦。坟地内付植物，绝不能破坏。

二、此地块权属清楚，四界分明，地权永远归乙方人管理，使用或转让他人的权利。

三、甲、乙双方互不违约，如有一方违约，按照总地价加倍赔偿另一方的全部经济损失。

四、此地款一次性付给甲方，分文不欠，以约不凭。

五、上述条款，甲、乙方必须遵守诺言，互不反悔，以约为证，特此立约。

甲 方：

乙 方：

立约时间：二0××年五月二六日

**租赁坟地合同范本22**

出租方：XX县XX镇XX村委员会 (简称甲方)

承租方：XX县种植专业合作社 (简称乙方) 本着平等、自愿、公平和诚实的原则，根据《\_农村土地租赁法》和国家相关法律、法规的规定，经甲、乙双方充分协商，甲方同意将集体所有权的土地租赁给乙方使用，为明确甲、乙双方的权力和义务，特签订如下合同，望双方共同遵守：

一、租赁土地界定

1、租赁土地位于 的土地(包括范围内的电源、水源、附属房屋)，四至界线为东至 ;南至 ;西至 ;北至 ，具体四至界线以测量绘制的红图为准(详情见附表)。

2、总面积 亩，其中荒山 亩，沼泽地 亩，荒田 亩(详情见附表)。

二、租赁期限

土地租赁期为 年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、租金及租金交纳方式

1、租金：每亩 元，每年共计租金为 元。

2、租赁期限内，土地租金按五年交纳制，第一次租金于合同签订之日起在30个工作日内付清后五年的租金费;第二次租金于 年 月份交;第三次租金于 年 月份交。甲方必须出具收条，收条加盖村委会章、村组干部确认和村民代表人员签名。

3、租金以现金或转账的方式进行。

四、双方权利和义务

1、合同未签订前甲方必须召集村民传达出租事宜，确保透明度，出租的荒山荒地无纠纷。如出现与村民、邻里界线和其它纠纷的，由甲方自行妥善解决，解决过程产生的费用与乙方无关。如解决无果，甲方必须赔偿乙方所有产生的损失。

1、甲方应做好出租土地范围内的社会治安，确保乙方的正常生产、生活和工作秩序，及时制止村民的阻工、闹事行为。

2、甲方应制止本组村民在出租地内放牧、放火、葬坟等妨碍乙方正常生活，由此造成乙方损失的，甲方应负责赔偿。

3、出租土地范围内的界线由甲方踏界、定桩。合同生效后，出租地可任意乙方自行处理和使用，甲方不得异议和阻止。

4、甲方有义务为乙方提供水、电搭接的便利条件，水、电由乙方自行接通，水、电费由乙方自行承担。甲方无条件允许乙方使用电和水源。

5、道路无条件给乙方通行。

6、在租赁期限内，乙方在承租地范围内有自主生产活动权，根据需要可在出租土地上修筑水泥道路、房屋和围墙等，但不得毁坏稻田和影响村民生产，如需办理相关审批手续的，甲方应积极协助，费用由乙方负担。

7、租赁期限内除种田补贴外，其它赔偿归乙方。

8、合同期满后，乙方应在同等条件下的优先承租权，若不再承租，则乙方自行处置好固定资产，但不承担恢复土地原状义务。

9、在租赁合同期限内，因国家重点项目征用(以县政府红头文件为准)，征用土地时甲方应提前三个月书面通知乙方。只有土地补偿款归甲方，其它(经果、养殖、附属设施等)补偿款归乙方所有。

10、如乙方不按时履行交付租金规定，将视为自然终止合同，甲方有权收回土地。

五、违约责任

无正当理由中途终止合同的，如果是甲方，则应退还已付全部租金和赔偿乙方已投入的资金;如果是乙方，已交的租金和全部投入归甲方。

六、其 它

1、本合同书未尽事宜，双方再次协商补充，有同等法律效应。

2、本合同书一式 份，甲、乙方各执一份。

3、本合同自双方签字之日起生效，望共同遵照执行，若有哪方违反本合同，将依法追究其责任。

村委会(盖章) XX县种植专业合作社(盖章) 年 月 日 年 月 日

村组干部签字： 合作社代表签字：

组民代表签字：

**租赁坟地合同范本23**

合约编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据国家有关殡葬改革的条例法规、法律法规及规定。为保障本公司和用户的合法权益，促进本公司管理的稳定和发展，经甲乙双方共同协商，就购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_墓地事宜达成本协议，供双方共同遵守。

第一条 甲乙双方必须严格遵守国家及各级管理部门对殡改方面的规定和要求。

第二条 乙方必须遵守甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_及有关规定。

第三条 乙方根据甲方的统一规划，选择购买了甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的墓穴，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

第四条 乙方向甲方支付以下费用（币别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

墓穴（地）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

管理费（类别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

墓碑（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

上述费用在签订合同时一次付清。

第五条 乙方在获得甲方核发的《墓地使用证》后，即获得该墓穴的永久使用权。

第六条 乙方所购的墓穴由甲方负责绿化、清洁、保安等管理工作，并负责对乙方购置的墓面及小件的看护、保管。如因甲方责任而造成损失，由甲方负责修补及更换。

第七条 乙方应爱护甲方墓园内的设施（包括墓园、小件及墓穴绿化），如有损坏，则须按实际损失赔偿给甲方。

第八条 不可抗力条款

1．由于不可抗力致使不能履行合同，免除履行义务方的.责任；

2．如遇国家或政府政策变化或调整致使合同不能履行，免除履行义务方的责任。

第九条 本公司提供定期供奉服务，客户如需要须另行缴交服务费。

第十条 后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十一条 送达方式

1．甲方

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．乙方

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．任何一方的联系方式发生变更，必须在变更后3个工作日内书面通知对方。否则以上述联系地址、电话、传真的发出的信件、传真视为送达。

第十二条 争议的解决

1．本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

2．如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十三条 协议附件

\_\_\_\_\_\_\_\_\_为协议附件，效力同于本协议。

第十四条 本协议合约经双方签字后，即时生效。

第十五条 本合约一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_ 代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租赁坟地合同范本24**

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方），身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买房：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方），身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在\*等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房，达成如下协议：

第一条甲方自愿将其房屋出售给乙方，乙方也已充分了解该房屋具体状况，并自愿买受该房屋。该房屋具体状况如下：甲方所售房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋占地面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米，院子占地面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米，房屋为\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼，一楼为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个门面，2、3楼为套房，中间有楼梯间，房屋总面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米，一楼门面为框架结构，二、三楼住房为砖混凝结构，二、三楼房屋\*面图见本合同附件；

第二条房屋价格及其他费用：甲、乙双方协商一致，甲方所售房屋总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；

第三条付款方式：签订合同之日一次性付清；

第四条特别约定：1、因乙方所购房屋为农村集体土地上建筑。该房屋买卖过程中所发生的交易或过户需要本村村民委员会同意或有关部门审批的手续问题，甲方应当积极全力配合乙方一起解决妥善。若因此引发相应纠纷的，由甲方负责处理。2、如乙方所购房屋以后可以办理房产证时，甲方应予以积极配合，但相关费用由乙方自行负担。

第五条该房屋毁损、灭失的风险自房屋正式交付之日起转移给乙方。

第六条今后如房屋重建，甲方应承认乙方的住房面积。如国家征地，土地赔偿及住房面积赔偿均归乙方所有，甲方负责积极配合；

第七条本合同签订之后，房价涨落，买卖双方不得反悔；

第八条本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力；

第九条本合同自甲、乙双方签字之日起生效；

第十条本合同附二、三楼\*面图；

第十一条本合同一式三份，甲方执一份、乙方执二份；

**租赁坟地合同范本25**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方在平等、自愿、互惠互利的原则下，经充分协商，达成以下协议：

一、甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_镇一牧场的\_\_\_\_\_\_\_\_亩左右个人承包土地转包给乙方，乙方对该土地只有使用权，不得买卖、荒芜，不准转作宅基地和构筑其它建设物。

二、承包期限：承包期限\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，承包到期后，乙方在同等条件下享有优先权。

三、付款方式：即从\_\_\_\_\_\_年至\_\_\_\_\_\_乙方向甲方每年每亩交纳\_\_\_\_\_\_元整，承包费每年在\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日交清下一年的承包费用（按实际种植面积收取），不得拖延，如有拖延甲方有权收回所承包土地。

四、甲方的权利和义务

1、甲方有权监督乙方依照承包合同约定的用途合理利用和保护用地。

2、维护乙方的土地经营权，不干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

3、甲方在乙方种植期内甲方负责供应水，电费由乙方负责。

五、乙方的权利和义务

1、乙方要依法保护利用土地，不得给土地造成永久性的损害。

2、乙方在承包期内，承包地不得进行抵押，如转包须经甲方同意。

六、违约责任

在承包期内，双方不得违约，如有违约，付对方违约金\_\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_\_万元整）。

七、如有未尽事宜，双方协商解决，另签合同与本合同具有同等法律效力。

八、此合同一式两份，甲乙双方各执一份。

九、本合同自甲乙双方签字之日生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**租赁坟地合同范本26**

甲方(出租方): 负责人姓名： 负责人身份证号码: 电话号码：

乙方(承租方)：法定代表人： 法定代表人身份证号码： 电话号码：

一、 为搞活经营，促进经济发展，甲乙双方本着平等互利原则，遵照\_相关法律法规，就土地山林租赁经营事宜签订本合同书，以兹共同遵守。

二、承租经营土地山林地点： 转包(租赁)山林的状况:合计转包(租赁)面积(大写)： 亩。

三、承租经营经营方式：以当地林业部门提供的地界图(红线图)为准，其中包含地界内的山林、树木、河流、山塘、水库、道路、景观等，由乙方承租并以自主经营方式进行开发经营。其中,生产农田、斜岭、竹及老屋址不包含在本合同内，如需征用，需和甲方另行商议确定。

四、山林土地(租赁)期间，由于国家相关部门需要征收本合同内的山林土地相关地段，乙方应无条件让出该地段经营权，该地段的征收所得归甲方所有;该地段上的建设项目征收所得归乙方所有。

五、 甲方的人造竹木在符合国家相关法规的情况下甲方进行砍伐，乙方不得进行无理阻挠。甲方可以砍伐香菇、木耳种植所用木材(个体自由山的山林)。承租方(乙方)经营规定范围：以生态旅游、休闲、度假、种养植为主题的项目开发经营。乙方应在十年内开发经营，如果不开发经营而进行转让或转租给第三方，必须取得甲方的书面同意。

六、转包(租赁)到期时，及时向甲方交还转包(租赁)的山林或者协商继续转包(租赁)。

七、本合同履行期间，即使下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同约定内容履行各自义务：

a、甲方的负责人、经办人变更; b、甲方的名称改变、甲方分离或甲方与他方合并。

八、转包(租赁)期内，因依法征用林地等原因造成部分或全部合同无法履行的，双方当事人应当就变更或解除合同事宜达成书面协议。如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的费用，并且所承包山岭上的树木等经营成果无偿收归甲方所有。

九、承租金及承租金支付方式：每亩每年 元;合同签订并生效三日内五十年承租金，共计万元，由乙方一次性结清给甲方。

十、承租经营年期：共五十年，自20xx年 月 日起至20xx年 月 日止;合同期满，甲方收回乙方承租经营权，场内不动产乙方无偿移交给甲方;如乙方需要继续承租有优先权，承租费标准按当时市场情况甲乙双方再行商定;乙方承租期内可以转让承租经营权。

十一、甲方和乙方主要权利和义务：

甲方：

1、提供地界图(红线图)、林权证和当地政府相关部门测定的面积数据以及有80%以上村民签字同意出租经营该土地山林证明文书，并按要求办理完善政府备案报批手续。

2 、甲方对乙方提出的因项目开发和经营管理需要动土或砍伐部分山林竹木新建房屋、道路和相关设施等申请要求，应给予支持，并负责向上级办理报批手续;有关部门收取的办理费用由乙方承担;山林竹木由甲方砍伐，并归甲方所有。

3、 甲方保证乙方拥有自主开发经营权，所有开发经营活动只要符合国家相关法律法和合同规定要求，甲方不得干涉阻挠;甲方应着力保持生态、水土和植被原貌，对恶性破坏行为以及干扰乙方正常开发和经营活动的人和事应坚决予以制止，并妥善处理。

4、 法律、法规规定的其他权利和义务。

乙方：

1、乙方保证从事以生态旅游、休闲、度假、种养植为主题的项目开发经营;不破坏生态、不从事污染生态环境经营活动，村民生活用水水源不得破坏，应加以保护，项目开发经营活动必须符合国家相关法律法规。

2、依法保护和合理利用林地，不得改变林地性质。积极做好森林防火、病虫害防治及森林资源的管护工作。需采伐林木的，必须依法申请《林木采伐许可证》及取得甲方的书面同意。

3、根据项目发展需要适当安排当地村民就业。

4、乙方以独立承包经营方式进行自主经营，期间所有投资、收益和盈亏均由乙方自行承担。

5、合同发生纠纷，双方应当协商解决。协商不成的，可以请求村民委员会、乡(镇)人民政府(街道办事处)调解解决。调解不成的，可以选择下列第 种方式解决： a、向 申请仲裁，b、直接向人民法院起诉。

6、法律、法规规定的其他权利和义务。

十二、本合同自甲乙双方法定代表人(或负责人)签字、盖章并经公证处公证之日起生效。

十三、本合同一式四份、甲乙双方各执两份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代表签字： 代表签字：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月

鉴证单位(签章)：

鉴证人(签章)： 鉴证日期： 年 月

附件:承包山林村民同意签订表

日 日

**租赁坟地合同范本27**

发包方：

租赁方：

根据《^v^农村土地租赁法》、《山东省实施办法》等法律法规的规定，为农村经济发展的需要，发包方将村集体有所有权的耕地租赁给租赁方种植经营。为明确双方的权利和义务，经双方协商1致，签订合同如下：

1、租赁地名：\_\_\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、租赁形式：家庭租赁外其他方式租赁

3、租赁期限：20\_\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_\_年\_\_月\_\_日（ 年）。（双方约定不得超过3年）

4、上交租赁款：共计人民币（大写）\_\_\_\_\_元。

发包方的权利与义务：

1、发包方有权监督租赁方按合同约定履行合同。

2、发包方有权监督租赁方合法使用租赁土地。

3、发包方有义务维护租赁者的合法权益。

4、创造条件，尽可能为租赁方提供生产经营服务。

租赁方的权利与义务：

1、租赁方有经营自主权。

2、租赁方有权享受发包方提供的各项服务。

3、租赁方必须按合同约定上交租赁款。

4、租赁方未经发包方书面允许不得在租赁地内种植林木，不得搭建任何建筑物，不得擅自取土或改变地貌，只允许种植庄稼，严禁将租赁地用于违法经营。

5、租赁方在租赁期间，如遇意外，其继承人可以继续租赁，直至合同期满。

7、在合同租赁期内，如遇租赁范围土地被征用或村集体规划使用，租赁方必须服从。征用后，租赁方只享受地面附着物赔偿费及青苗补偿费。其他待遇归发包方。

8、违约责任：如1方违约，应向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。如租赁方违反合同约定或违法使用土地，发包方1经发现可单方终止合同，收回发包土地并不退还租赁方的`租赁费。

9、其他未尽事宜，双方另行协商。

10、本合同1式\_\_\_\_\_\_\_\_份，发包方和租赁方各执1份，报市中街道办事处租赁合同管理机关各备案1份。

11、本合同自签订之日起生效。

发包方（盖公章）：租赁方（盖章）：

法人代表（盖章）：签订日期 年 月 日

**租赁坟地合同范本28**

占用、挖掘公路协议书

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^公路法》和《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》等法律，法规的规定，签订协议如下：

一、甲方同意乙方占用、挖掘公路\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，设置\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、乙方必须在审批范围内进行施工，不得任意改动，如确需改动的，应重新办理审批手续。

三、乙方施工作业时，应在施工路段两端设置明显的施工标志，安全标志，否则禁止施工作业。因施工造成交通事故的，由乙方承担全部责任。

四、乙方应按公路工程技术标准及时修复，并由路政人员进行质量监督和验收，以确保质量。

五、乙方修复路面的长度一般不得小于\_\_\_\_\_\_\_\_\_米（半块板面），保修期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，保修期内发生路面破损而引起的交通事故，由乙方负责。

六、占用公路许可期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，期满或期间遇公路建设，管理需要，乙方应无条件拆除；期满乙方确需继续占用的，应在期满前1个月提出延期申请，办理续期手续。

七、以上条款应严格遵守，违者按照有关法律，法规处罚。

八、此协议一式三份，甲，乙双方各执一份，上报\_\_\_\_\_\_\_\_\_备案。

九、协议自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租赁坟地合同范本29**

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，同意占用甲方(本村承包户)的山地安坟使用，双方协议如下：

一、甲方愿将承包山荒地一块转让给乙方安坟永久使用，该地南北长米，东西宽米(东西南北长应方正，其产生费用由甲方负责)。

二、使用期限：自协议签订之日起，为永久性长期使用，乙方在占用面积内不得自行扩大及缩小。

三、在使用期内，如国家和政府行政用，政府给予土地补偿金的多少，在不低与买卖价的基础上，最多给予甲方两万元补偿金。

四、使用期间内如村工地变更，甲方不得以任何理由变更其坟地，如一方违约，其一方违约承担其法律责任，并加倍付违约金。

五、甲乙双方签定之日，本协议生效，在乙方迁入甲方土地当日必须付清所协商款项，乙方不得以任何理由拖欠，如款项拖欠乙方应负所产生一切责任。

六、本协议一式叁份，甲乙、中介人各持一份。

甲方：

乙方：

中介人：

**租赁坟地合同范本30**

甲方（转让方）：身份证：

乙方（受让方）：身份证：

根据《\_合同法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就转让墓地达成如下协议：

一、墓地的基本情况

甲方转让的墓地位于>\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的地，占地面积>\_\_\_\_\_\_\_\_平方(壹座坟墓用地>\_\_\_\_\_\_\_\_平方）。

二、转让使用期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、转让资金及付款方式

乙方付给甲方墓地款共计人民币>\_\_\_\_\_\_\_\_万元（￥>\_\_\_\_\_\_\_\_元）。当面一次\_付清。

四、双方约定

1、

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn