# 数码租赁合同范本(优选4篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-06-06

*数码租赁合同范本1甲方(买方)：乙方(卖方)：甲乙双方根据《\_经济合同法》之规定，本着平等互利的原则，经协商一致，达成如下条款：产品明细：合同细则：一、全款提货二、付款方式：甲方支付货款总额20%即人民币250000(贰拾伍万元)整作为定金...*

**数码租赁合同范本1**

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

甲乙双方根据《\_经济合同法》之规定，本着平等互利的原则，经协商一致，达成如下条款：产品明细：

合同细则：

一、全款提货

二、付款方式：甲方支付货款总额20%即人民币250000(贰拾伍万元)整作为定金，定金到达乙方帐面(或凭汇款传真件)，乙方第二日起开始安排生产，产品生产加工完毕，甲方付清余款1000000(壹佰万元整)后，乙方将货物交给甲方。

收款账户：

开户行：

收款账号：

三、质量要求：甲方按乙方提供的样品以及IS9002认证体系进行验收。如收到的产品品种数量规格质量不符合规定时，一面要妥善保管好产品，一方面要在四天内书面异议。如甲方未在规定期限提出书面异议(以传真件为准)，则视为所交货品合格。

四、交货期：乙方收全部货款后10个工作日内将货物送递。

五、售后服务：保修期为一年，一年内免费维修及更换。终身维护，成本价提供零配件。24小时热线服务，随时为您解决在使用过程中所遇到的任何疑难问题。

六、此价格不含税、不包括电池、不包括安装及调试。如需乙方派人上门指导安装，则费用另议。

七、凡因本合同引起的与本合同有关和任何争议，双方协商解决，如果不能通过友好协商解决，可以向中国国际经济贸易仲裁委员深圳分会仲裁解决，该仲裁裁决对双方均有约束力。

八、此合同壹式两份，甲、乙双方各执壹份，经甲、乙双方代表人签字盖章后生效。

甲方(签字盖章)：乙方：(签字盖章)

日期：日期：

**数码租赁合同范本2**

出租人：\_\_(以下简称：“甲方”)

承租人： (以下简称：“乙方”)

上述合同当事人经充分协商，本着公平诚信的原则，订立本合同。

一 租赁场地的权利保证

甲方声明并保证：甲方完全拥有出租场地的合法支配权和出租权，并不存在其他任何第三人对该出租场地主张任何权利的可能性;亦不存在任何可能导致第三人的合法权益遭受侵犯的情形;并且，该出租场地及其附属设施也完全符合并能适用于本合同约定之用途和目的。

二 租赁场地描述

甲方租赁的场地，座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米、使用面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，结构为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，附属设施包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(具体位置图见附件2)

三 租赁场地的用途

1.租赁场地的用途为：乙方进行促销或产品推广活动，具体活动名称为：

2.在本合同租赁期限内，甲方应保持租赁场地及其附属设施符合上述用途。

四 租赁期限、租金及其支付期限和方式

1. 租金：按实际使用的面积计算，每小时(或每天)每平方米元，合计

2. 期限：出租场地的租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_，自甲方将场地实际交付给乙方之日起计算。

3. 支付期限和方式：在每月缴纳。若甲方开具不了正规税务发票(或收据)或开具的税务发票(或收据)不合格，乙方有权拒绝付款。

五 租赁场地的交付

甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前将租赁场地交付给乙方使用。

六 双方的权利和义务

1. 乙方向甲方支付的场地租赁费中已经包括了需要向包括但不限于工商、规划、城管、市政、交通等 部门缴纳的管理费等各项费用;甲方应负责保证乙方租赁该场地期间所做的包括但不限于促销、产品推广等宣传活动所需的全部审批手续(包括但不限于工商、规划、城管、市政、交通等部门的审批手续)，并保证乙方在租赁该场地期间不受上述相关部门的查处或干扰以影响乙方的宣传活动。

2. 甲方应在乙方需要时按照乙方的要求提供水、电接口至乙方指定的场地位置，以便乙方开展宣传活动，若由于甲方无法保证对乙方租赁场地的供电，供水;或提供的供电、供水设施发生故障致使乙方的活动无法正常进行，甲方应保证无偿顺延乙方的场地使用时间，或与乙方协商改期无偿将场地提供给乙方开展活动。顺延或改期使用场地的时间不得少于乙方正常做宣传活动所需要的时间。乙方向甲方支付的场地租赁费中已经包含了场地租赁期间的水、电费用，乙方无需另行支付水、电费。

3.甲方应负责租赁场地及其附属设施的维修或保养，以使其符合本合同目的及约定的用途。乙方通知甲方进行维修或保养的，甲方应在收到乙方通知后的当日内开始进行维修或保养。

4.甲方或使用甲方名义的人均不得妨碍或干扰乙方在租赁期限内对租赁场地享有的独立使用权，如发生前述妨碍或干扰等情况，甲方应在二十四小时内采取一切必要措施直至排除此等妨碍或干扰。

5.如乙方确需提前退租、终止本合同，则乙方应当提前三天通知甲方，方可提前结束租赁期限、并终止本合同。

6.未经甲方同意，乙方不得擅自将租赁场地转租给任何第三方;未经乙方同意，甲方不得擅自收回租赁场地或终止本合同。

7.租赁期满后，乙方享有承租优先权。如乙方需继续承租场地，在同等条件下，甲方应优先将场地继续租赁给乙方。

七 违约责任

1.甲方不能交付出租场地、所交付的出租场地不符合本合同约定的使用目的或不按照合同约定及时向乙方提供维修服务，甲方应向乙方退还已经收取的全部租金、偿付合同约定总租金的\_\_\_\_\_%的违约金，并应赔偿乙方由此所遭受的损失。

2.甲方逾期交付出租场地的，应按照每日万分之向乙方支付违约金并支付乙方由此造成的经济损失;若因甲方逾期交付场地致使乙方的宣传活动不能如期进行，甲方还应向乙方赔偿 元的违约金。

3.凡因第三人对出租场地主张权利或者因甲方违反本合同第一条之权利保证义务或者因甲方中途违约而导致乙方无法继续承租使用场地的，甲方均应向乙方退还已经收取的全部租金、偿付合同约定总租金的\_\_\_\_\_\_%的违约金，并应赔偿乙方由此遭受的一切损失。

4.甲方违反本合同第六条第1款的规定时应向乙方支付 其它费用。

5.乙方逾期支付租金的，应按逾期租金金额每日万分之\_\_\_\_\_计算，向甲方支付逾期付款的违约金，并应赔偿甲方由此遭受的损失。

6.乙方违约擅自将承租的场地转租的，应向甲方偿付合同约定年租金的\_\_\_\_\_%的违约金，并赔偿甲方由此遭受的损失。

八 通知

1.与本合同有关的所有通知均应采用书面形式，并按照本合同抬头所示的通知地址使用挂号信方式送达给另一方。

2.凡按本条第1款之约定发出的通知，即使另一方实际上并未收到，仍应视同该通知在发出后的第七天已为另一方所收到。

3.如果通知地址变更，一方应在变更后的七日内通知另一方。凡未按本条本款的约定及时发出变更通知的，另一方按照原通知地址发出的通知仍应有效。

九 不可抗力

1. 同所称不可抗力是不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。其具体范围包括：

1) 出现战争、地震、台风、雷暴、城市暴动等情形;

2) 政府决定拆迁租赁场地;

3) 政府在租赁场地前50米内，左右两边各200米内修路、改路、扩路、建桥、整治市容或其他政府行为;

4) 承租人因经营不善严重亏损达三个月以上。

2.在本合同期限内，如本条第1款第3)、4)项约定的情形持续达到二个月以上的，乙方可向甲方发出通知直接终止本合同的履行;届时，甲方应按照乙方实际使用租赁场地的时间收取租金，若甲方已收取的租金超出前述租金数额的，超出部分甲方应予以退还。

3.任何一方由于不可抗力的原因而不能履行或者不能完全履行本合同时，应在不可抗力事件发生后的十五日内及时向对方发出通知，通报不能履行或者不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关权威机构出具的合法证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行本合同，并根据情况可部分或者全部免予承担违约责任。

4.凡未按本条第3款之约定及时发出通知并提供有关合法证明的，均不得免除其违约责任。

十 争议解决

1.凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，如双方不能通过友好协商解决的，均应提交武汉仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决对双方均有约束力。

2.在仲裁期间，除双方存在争议并正在进行仲裁的部分外，本合同的其它部分仍应继续履行。

十一 其它事项

1.本合同自合同当事人双方盖章后生效，合同有效期内，除非经过对方同意，或者本合同另有约定或者另有法定理由，任何一方均不得变更或解除合同。

2.凡对本合同的任何补充、修改或变更，均应采用合同书的形式另行订立书面协议，此类书面协议应由合同当事人双方盖章方为有效。

3.本合同正本一式四份，合同当事人各执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**数码租赁合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将其所有的本合同项下的停车位(以下称本停车位)由乙方有偿使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下合同，以兹信守。

第一条、本停车位位置

本停车位位于市\_\_\_\_\_\_小区(以下简称本小区)\_\_\_\_\_\_停车位(车位号码以开发商排序为准)。甲方应确保本停车位处于适租状态。

第二条、租赁期限

乙方租用本停车位期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。在乙方向甲方支付全部本停车位租赁费后，甲方同意于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前，将本停车位交予乙方使用。

第三条、本停车位的租赁费及物业管理费

1、车位租赁费

(1)金额

乙方租赁本停车位每年应向甲方支付租赁费为人民币\_\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_\_元)。该租赁费□包含/□不包含本小区物业管理单位收取的停车管理费。

(2)交付期限及方式

乙方应于本合同签订之日一次性向甲方全额交付本年度的本停车位租赁费，下一年度的租赁费为每年度周期开始的首月1日前交付。

2、物业管理

(1)本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由□甲方/□乙方承担，承担本停车位管理费的一方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由费用承担方负责。

(2)乙方同意，本小区物业管理公司对车库场地(不包括本合同项下车位)负有保洁、维修保养、秩序、线路指引标志等物业管理责任，遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

第四条、本停车位的使用

1、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，该等规定乙方有义务自行了解。

2、乙方已考察本停车位，乙方保证所停车辆不超过车位空间限额的长、宽、高，以及停车场地面承受压力要求，停放车辆的水平投影面积小于本停车位面积，并保证不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

3、乙方停放的车辆内不得有人、生物留置。乙方车辆不得外附或内装任何危险物品，包括易燃、易爆、腐蚀性、毒害性、放射性等违反国家规定的物品，不得存放任何易腐烂性物品。因此产生的一切责任由乙方承担。本小区物业管理单位有权对认为可疑的车辆进行检查，乙方应当协助检查，不得阻挠。

4、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。否则，甲方有权解除合同。

5、乙方应当按物业管理单位规定的进出时间使用车位，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。

6、乙方离开车辆时应尽到包括锁好防盗锁、关闭电路、锁好门窗等谨慎检查义务;车内物品丢失责任，与甲方无关;但乙方向物业管理公司索赔，甲方应证实乙方为车位合法租赁方。

7、乙方不得在停车场内乱扔废弃物，有义务对因油品泄露、强酸强碱等原因导致车位污损进行清洁、维修;乙方不得将漏油车辆开进停车场。

第五条、双方责任

1、乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔。

2、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，乙方应当赔偿。

第六条、保险

乙方应当为在本停车位停放的车辆，自行投保包括车辆盗抢险等保险。甲方无义务对本停车位及地上停放车辆投保。

第七条、续用

本合同使用期限届满前，乙方如欲继续使用，应当在届满前十日向甲方提出，双方另行签订车位租赁合同。

第八条、购买

(1)本合同使用期限内，甲方有权出售本停车场或停车位。

(2)甲方出售本停车位的，甲方应当至少提前10日将出售价格及付款要求等通知乙方，乙方在同等条件下享有本停车位优先购买权。乙方应当自甲方通知之日起10日内书面答复甲方是否同意按甲方通知的要求购买本停车位，乙方不同意购买或逾期未答复或逾期未明确答复同意按甲方通知要求购买的，视为乙方放弃优先购买权，甲方有权另行出售本停车位。

(3)乙方放弃其本停车位优先购买权的，本合同终止，乙方应当立即交还本停车位，甲方应当无息退还未发生的本停车位租赁费。

第九条、违约责任

1、甲方责任

甲方逾期交付本停车位或因甲方原因造成乙方无法使用本停车位的，每日应当承担本停车位月租赁费千分之三的违约金，逾期达十五日，乙方有权解除本合同，甲方应当返还未使用期间的车位租赁费，同时，甲方应按应返还的车位租赁费的5%向乙方支付违约赔偿金。

2、乙方责任

(1)乙方未按本合同约定按期交纳任何一项费用的，每逾期一日，应当承担应交纳款项千分之三的违约金，逾期达十五日，仍未全额交纳的，甲方有权解除合同，收回车位。

(2)因乙方原因合同解除的，乙方并应当承担本车位租赁费总额5%的违约赔偿金。

(3)乙方应当按照本合同及有关规章、制度的约定及操作规程停放车辆，对于任何不符合本合同及有关规章、制度规定停放车辆的，甲方有权要求乙方限期改正，如逾期乙方仍未改正的，甲方有权解除合同，乙方应承担一切责任。

第十条、免责条款

本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害或政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

第十一条、争议解决

双方因本合同发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方可向该车位所在地人民起诉。

第十二条、附则

1、本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2、未尽事宜，双方另行协商并订立书面补充协议。

3、其他约定。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**数码租赁合同范本4**

承租方：(以下简称甲方) 出租方：(以下简称乙方)

根据《\_合同法》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利义务，甲方根据工程需要，租赁乙方施工机械(附表)，经甲乙双方友好协商，就租赁机械设备事宜签订协议如下，以便共同遵守。

一、车型：(见表1)

二、租赁使用地点：

三、租用期限：乙方接到甲方电话通知时，且机械设备到达甲方指定现场之日起计租，租期至甲方正式通知乙方退场时止，乙方因任何原因而未按通知规定时限退场的，将不再计算租赁费。

四、机械设备租赁形式及结算方式： 表1

1、乙方以月租形式将机械设备租给甲方，租赁时间不足一月者，按实际使用天数结算。日租金=月租金/31天;

2、机械设备在租赁期间产生的运费由乙方自行负责;

3、租金的结算方式：甲方原则上每月25日对乙方进行租赁费结算一次，并在下月5日前支付上月租赁费用。如因甲方上级或业主拨款不到位时，乙方充分理解甲方资金的困难，同意相对延迟支付;如若甲方还需增加机械设备，增加的机械设备采用本合同中价格，费用 并随本合同规定支付;

4、乙方须配备合格的司机并持有效的本机操作证，二十四小时随叫随到，以保证甲方施工需要。司机住宿、工资、伙食费用等由乙方负责。

五、甲乙双方的权利和义务：

1、机械设备在租赁期间，乙方机械司机要服从甲方的工作安排，因乙方司机不服从甲方的安排，甲方有权要求更换司机和终止合同。司机在作业期间对机械设备和自身安全负全责。严格按照机械设备操作规程操作，不得违规，否则由此引发的一切安全事故均由乙方负责，费用自理;

2、乙方负责机械设备的维修、保养、辅油等及其相应费用，完好率每月不低于28天，每低于一天从月租金扣除一天，确保甲方工程施工正常进行;

3、甲方提供工程施工场地，并保证施工环境良好。甲方负责提供设备合格的燃油供应。

4、乙方为甲方提供的机械设备必须手续齐全(合格证、技术检验证等)。如因机械设备手续不全而被地方扣留等一切责任由乙方负责;

5、乙方的机械设备应保证外观整洁、技术性能良好、运转正常，满足施工需要，在机械设备出现故障且乙方不能在规定的时间内修理好时，应提前采取措施，保证甲方工程的正常施工;

6、乙方的机械设备管理人员和司机必须服从甲方的管理，严格 遵守甲方的各项管理制度;

7、甲方无权将乙方的设备转租、拍卖、抵押。

六、违约责任：

l、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方如违反本合同规定，将负责赔偿对方因此而带来的一切损失;

2、有关本合同一切争议，甲乙双方应该根据《合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决;

3、本合同一式三份，甲方执二份、乙方执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。机械设备退场结算后合同自行作废。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn