# 静压租赁合同范本(优选17篇)

来源：网络 作者：心上花开 更新时间：2024-05-27

*静压租赁合同范本1出租人(简称甲方)：承租人(简称乙方)：一、根据《\_合同法》的有关规定，按照诚实信用、平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。二、乙方因建设工程施工需要，租用甲方的钢管、扣件、顶丝等建筑...*

**静压租赁合同范本1**

出租人(简称甲方)：

承租人(简称乙方)：

一、根据《\_合同法》的有关规定，按照诚实信用、平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

二、乙方因建设工程施工需要，租用甲方的钢管、扣件、顶丝等建筑机械设备，甲方同意有偿出租给乙方使用。

特别说明：

1、以上租赁物的种类、详细的规格、数量以乙方签字确认的提货单(租赁单)为准。

2、每租赁一万个扣件甲方免费送1000套扣件螺丝。

3、甲方所提供物品必须符合国家标准以及满足乙方的质量要求。

三、租赁物的用途和使用方法：

乙方应将租赁物用于承建的工程，并保证按照国家规定的施工规范、操作规程进行正确使用。乙方不得超负荷使用和违规使用租赁物。

四、乙方应在合同生效后，应提前五天向甲方提交租赁的机械设备计划单，以便甲方按时、按量的供应。

五、租赁期限：以实际进场时间开始计算，归还时截止。冬季报停时间为三个月，超过三个月时，超过时间租赁费按50%计取。

六、甲方材料进场三个月后，乙方开始支付租赁费。之后的支付方式为：每月25日前，乙方做出当月的租赁费结算单，下月5日前向甲方支付上月租赁费的70%。甲方不出具\_，所收租赁费不含税金。

七、乙方可根据工地实际情况选择与其他租赁公司合作，以保证施工的正常进行。

八、甲方将货物送到工地，运费及装卸费双方经过协商后由甲方垫付，每月 结算租赁费时乙方将此费用支付给甲方。交货时双方当场清点数量并验收质量，乙方指派 为验货人，验货后乙方应给甲方签订提货单(租赁单)，乙方或者提货人在提货单(租赁单)上的签字或者盖章行为视为租赁物已验收且质量合格、完好无损。乙方提货后对租赁物的数量、质量负责，发生任何意外事故均与甲方无关。

九、租赁物返还时的运输由乙方负责，运费、装卸费由乙方承担。

十、租赁期间，租赁物资的维修由乙方负责，费用由乙方承担。

十一、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

十二、乙方对租赁物资要妥善保管、正确使用。租赁期间届满，乙方应当返还全部的租赁物，按时将租赁物运至甲方指定的地点(本市内)并整理堆放。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善、使用不当造成租赁物资损坏、丢失的，应按照合同第二条，由乙方向甲方支付赔偿金：未经甲方书面同意，乙方不得将钢管截断使用。否则按照钢管缺损处理。

十三、本合同未作规定的，按照《\_合同法》的规定执行。

十四、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，向甲方住所地人民法院起诉。

十五、本合同一式份。

十六、本合同自甲、乙双方签字或者盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**静压租赁合同范本2**

甲方： 乙方：

合同编号：

签订地点：

签订时间： 根据《合同法》的有关规定，按照\*等互利的原则，为明确甲、乙双方的\*\*义务，经双方协商一致，特签订本合同：

>第一条：租赁机械概况

>第二条：租赁期限及单价

1、自20xx年6月30日进入甲方工地，甲方开始使用之日计租至甲方下达停租通知之日止。

2、租赁费按月结算：

胶轮压路机每月\*\*\*壹万玖仟元整（19000元/月）;单价含进、出场费用；单价不含税。

>第三条：乙方为每台租赁机械配备2名操作手，工资及食宿由乙方负责。

>第四条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

1、机械运行期间，甲方施工员填写《行车命令本》并开具《报工单》，以便双方结算。甲方根据业主计量情况支付乙方租赁费。

2、甲方负担租赁机械的日常燃油，乙方负责租赁机械的维修、保养与特油，费用由乙方负责承担。。

3、在租赁期间，乙方必须按行车命令本作业，命令本每天由项目部施工员填写签字后，方可加油。油料员必须对行车命令认真查看，未经施工员填写、签字不予加油。每月油料考核超出本机的标准，从租金中扣除，情节严重者，予以辞退。

>第五条：甲方职责

1、在租赁期间，乙方租赁机械进入甲方工地，甲方对租赁机械进行保管。甲方如对租赁机械进行改善或增设他物，必须征得乙方的同意，乙方必须本着友好协商态度对待，对工作有利且对机械设备无损坏时，原则上应同意，不得无故刁难。

2、在租赁期间，甲方如将租赁机械转租给第三人，必须征得乙方同意。

>第六条：乙方职责

1、为甲方提供性能良好的设备。

2、设备进入甲方施工现场后，乙方操作手应服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守甲方施工现场的规章\*\*。

3、乙方操作手应按设备操作规程施工。停机后，及时保养，不得因保养不当或不及时造成设备出现故障，否则甲方有权向乙方提出，直至辞退操作人员，造成损失甲方有权索赔。

4、乙方派出的操作手应服从甲方作息时间的安排。

5、根据工程情况，甲方施工作业安排如有临时变动，乙方必须无条件服从并积极配合。

6、乙方机械出现故障后，乙方必须第一时间\*\*人员积极维修，不得耽误甲方生产。若每月设备维修超过三天则扣除所有维修天数的租金。如因维修不及时，造成甲方损失，甲方有权将单价下调30%。

>第七条：安全生产，文明施工

1、乙方操作人员在施工期间，要严格按照规程施工，如因乙方操作人员违章作业而造\*\*身伤亡或其他事故，一切后果由乙方自负。

2、乙方在施工期间，要遵守国家法律法规，遵守当地的村规民约，如果乙方人员与当地民众发生纠纷，一切责任由乙方自负。

3、乙方在施工期间，要遵守甲方的各项规章\*\*，否则甲方有权\*\*合同，并不负担乙方的任何损失。

4、乙方必须为自己的工作人员办理人身意外保险，此项费用甲方不予承担。

>第八条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应协商解决；如果协商不成，应提交甲方所在地\*\*解决。

第九条：本合同一式六份，甲方五份，乙方一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方\*\*人签字： 乙方\*\*人签字：

盖 章： 盖 章：

地 址： 地 址：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

电 话： 电 话：

日 期： 日 期：

——压路机租赁热门合同样书 (菁华1篇)

**静压租赁合同范本3**

甲方：乙方：

一、机械所有权

本合同所租压路机所有权归属乙方，合同期内甲方只享有使用权，不得对所租压路机进行抵押或转租，否则甲方承担相应责任。

二、租赁费用与结算方式

1、自合同签订之日起算，压路机租赁费用 元整/月( 元/月)。

(1)租期不足整月，租赁费用按整月计算;租期超过一个月后，不足整月,按 元/当月天数×实际工作天数计算。

(2)因压路机不能满足施工要求及司机违反本合同第四条(乙方职责)，甲乙双方\*\*合同后，租赁费用按 元/当月天数×实际工作天数计算。压路机进场费用 元整( 元)。以上费用乙方不承担工商、税务、城管等部门的规费。

2、压路机租赁费用压月支付，即第三个月初支付第一个月的租赁费用，以此类推;租赁期结束，甲方三个月内向乙方支付清租赁费用;乙方压路机进场后甲方即向乙方支付进场费用。

三、甲方职责

1、提供所租赁机械燃油，司机食宿。

2、合同期间机械的看护。

3、协助乙方维修或保养机械。

四、乙方职责

1、机械司机施工期间服从甲方管理人员及施工人员安排、调遣，不得顶撞、辱骂、殴打甲方机械管理人员及施工人员，否则甲方有权根据情节扣除乙方机械租赁费用并\*\*出场。

2、机械司机应按照机械操作规程作业并服从甲方制定的\'规章\*\*，因机械司机操作不当造成的机械损坏或安全事故，甲方不承担任何责任与费用。

五、安全

若施工中发生地震、塌陷等人力不可抗拒因素造成的事故，由甲乙双方配合处理，保险理赔以外的费用由甲方承担。

六、工作时间

1、机械每月工作时间按280小时计算，不足280小时按月支付费用，超出280小时，累计10小时按一天计算。

2、机械因保养、故障维修超过48小时后，超出时间不计租赁费。

七、劳动仲裁

甲乙双方如有争议，在协商未果的情况下，双方约定在延安市宝塔区劳动仲裁委员会调解或在延安市宝塔区人民\*\*诉讼。

八、特别声明

以下事件发生，甲方有权单方面废除合同，并扣除乙方全部机械租赁费用，如果产生法律制裁，乙方承担相应责任：

1、乙方机械操作及有关人员偷卖机械燃油;

2、未经甲方管理人员同意，乙方私自为他人提供机械服务。 本合同未尽事宜，经甲乙双方协商另行签订补充合同，本合同自签订之日起生效，至甲、乙双方\*\*机械租赁合同并支付全部机械租赁费用后失效。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方\*\*： 乙方\*\*：

电 话： 电 话：

日 期： 日 期：

**静压租赁合同范本4**

出租方(甲方):罗金楼先生

承租人(乙方):广东电白三建公司

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》，双方经协商一致，就向甲方租赁下列设备达成协议:

一、设备位置及工程情况:该设备用于东莞市田丽中心花园项目部，位于东莞市程楠区西\*宏伟路9号。

二.租赁设备概述

设备名称:施工压路机

规格型号:洛阳14t型

数量(套):1套

随机人员(人数):1人

租赁金额:11000元/月

三.设备所有权:

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租人，承租人仅在租赁期内享有租赁设备和机械的使用权，无权转租设备。承租方不得以任何理由抵押设备，否则一切后果由承租方承担。

四.甲方的基本职责:

1、提供良好的技术设备。

2.设备进入乙方施工现场后，甲方操作人员应服从乙方施工管理人员的调度和指挥，遵守乙方的施工现场规章\*\*。

3.甲方机器操作人员应按照设备操作规程进行施工。

乙方的基本职责:

1.为甲方经营者提供食宿，其中伙食费按每月400元计算。

2.乙方负责施工现场设备的保管，确保设备和人员的安全。如因乙方原因造成设备损坏或丢失，乙方应负责赔偿。

3.乙方不得强迫甲方操作人员违章操作或超负荷工作。

4.乙方应在交货地点对租赁的机械设备进行验收，同时将签字盖章的机械租赁收据交给甲方

5.乙方应对进入施工现场的甲方操作人员进行安全培训。

不及物动词结算方式及相关事项:

1.开始算房租。乙方提前使用的，租金自使用之日起计算。租赁期满后，乙方应将设备完好移交给甲方，并办理退出手续。乙方继续租赁的，需签订续租合同。续租不足一个月的，租赁费按实际天数计算。

2.结算方式:设备租赁费按月/月计算。这台设备每月结算一次。使用不满一个月的，按月结算。超过一个月的，超出部分按日计算(元/日)。

3.运费承担:设备进场费用由乙方承担，出场费用由甲方承担。租赁期不足三个月的，退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4.工作时间:每月工作时间不超过300小时，超出部分按10小时计算，相当于一天，用于机械租赁和机械师加班费。

5.供油:乙方负责在租赁期内为设备运行提供符合运行标准的油；否则，乙方应承担由此造成的停工损失。

6.设备维护:乙方应协助甲方机械师进行设备维护。支付的维修费用以甲方机修工签字为准。每月维修费用超过\*\*\*的部分由甲方承担，低于\*\*\*的部分由乙方承担。此外，乙方应承担低价值耗材的费用，如摊铺机刀片和滤芯。

7.每月因故障导致设备停机累计3天以上(维修期间12小时相当于一天)。超过3天的，超过的天数不收取租赁费。

8.设备租赁期内，乙方如需转移施工现场，必须征得甲方书面同意，并保证甲方设备在本协议结束后归还。

八.争端的解决:

与本合同有关的所有争议应由双方根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及其他相关法律友好解决。协商不成的，提交项目所在地仲裁委员会按照相关仲裁程序进行仲裁。胜诉方的仲裁费和律师费由败诉方承担。

九.本合同一式两份，双方各执一份。自双方签字盖章(合同盖章)之日起生效。

X.本合同未加盖甲方合同章的，视为无效。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

负责人: 负责人:

年 月 日 月 日 月 日

**静压租赁合同范本5**

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

甲方 因施工租赁乙方的机械设备，在甲方标段内参与施工。为明确租赁期间双方的权利和义务，经双方协商达成以下协议：

一、设备名称： 设备型号 数量

二、起始日期： 至甲方通知的实际停止日期。

三、单价： 元。

四、租赁方式：燃油由方负担，进场费由方负担。退场费由方负担。

五、结算方式：每月25日至月末付给乙方议定的租赁费用 元整。设备每月允许故障停车三天，如有超日维修，可根据工作情况及施工进度相互协商。

六、甲方权利与义务：

1、甲方有义务负责机械设备租赁费结算和支付。扣减超过维修日的费用，双方协商。

2、甲方负责安排机械设备的工作任务。

3、甲方定期进行安全检查，督促乙方完善设备，消除隐患。

七、乙方的权利与义务：

1、乙方负责提供符合合同规定状况良好机械设备，配备一名能满足工作需要有经验的操作员，做好日常养护，保证机械正常运转。

2、乙方应在保证施工需要的条件下，尽量节约甲方提供的燃油。严禁偷、倒、泄露等事件发生。

3、遵守甲方有关施工要求，完成交待工作任务。

4、乙方负担除主燃油之外的机械保养费用。维修保养尽量安排在工作空余时间。

5、乙方有权拒绝甲方违章指挥及有关危害安全的指挥。

八、设备租赁日期应根据施工情况，以现场实际停止日期为准，中途因各种原因需要临时停止租赁的，由双方协商解决。停止前双方有提前告知义务。

九、本协议一式两份，双方各执一份，此协议双方签字之日起生效，至甲方完全付清租赁费用后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**静压租赁合同范本6**

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

>一、设备的使用地点及工程情况：

本设备用于东莞市天利\*\*花园项目部，地点位于东莞市南城区西\*宏伟路9号。

>二、租赁设备概况

设备名称：施工压路机

规格型号：洛阳14t型

数量(台）：1台

随机人员(人数)：1人

租赁金额：11000元/每月

>三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

>四、甲方的基本责任：

1、提供技术型良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章\*\*。

3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

>五、乙方的基本职责：

1、为甲方机手提供食宿，其中伙食费每月按400元计算。

2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

5、乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

>六、结算方式及相关事宜：

1、开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际\_\_\_\_\_\_天数计算。

2、结算方式：设备租赁费按包月计算,每月/月。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按\_\_\_\_\_天计算(元/天)。

3、运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4、工作时间：每月工作时间不得超过300小时，超出部分按10小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过\_\_\_\_\_\_\_日元以上的部分由甲方承担，\_\_\_\_\_\_元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片、滤芯等低值易耗品的费用。

7、设备因故障造成的停工每月累计布超过3天（维修时累计12小时折合一天），若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方的书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

>八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交工程所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

>九、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章（合同章）之日起生效。

>十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——压路机租赁热门合同范本 (菁华2篇)

**静压租赁合同范本7**

项目名称：

甲 方：

乙 方：

合同签定日期： 年 月 日

甲、乙双方依据《\_合同法》及相关法律规定，就有关混凝土输送泵租用及操作人员配备事宜，经双方协商一致，订立以下合同条款，以供双方共同遵照执行。

1.租赁设备使用目的：

工程名称：

工程地点：

工作内容：混凝土输送泵

2.租赁物：

租用设备名称：混凝土输送泵（以下简称：设备） 。

规格型号：见附表清单。

3.租赁设备数量： 台。

4.租赁设备的交付：

交付时间：乙方应于 年 月 日将设备交付甲方。甲方应当提前3日通知乙方，以供乙方准备、运输。

交付地点：租赁物的交付地点为本合同第1条约定的工程地点。

设备的运输：设备的运输由乙方负责，运输费用及运输风险由乙方承担。

5.租赁期间：

租赁期间暂定为 年 月 日至 年 月 日。如实际租赁期少于合同租赁期，则按合同租赁期计。合同确定的租赁起算日至下个月份的同一日前一天（例如：20xx年5月25号至20xx年6月24号）计为一个月。实际租赁期间，甲方根据工程实际需要延长租赁期限，经乙方同意后本合同延续，同时每月中如使用时间大于等于一天均按一月计。

6.设备的放臵准备：

出租人设备进场前，甲方要作好设备放臵的基础工作，确保上下水源、电源到位，设备电缆线由甲方提供，以确保设备进场安装后即能投入正常施工使用。

7.租赁物的保管使用：

租赁设备运至本合同约定的交付地点，并经甲方查验、签收后，设备及配件由甲方保管并负责签收内容的财产安全，如有损坏、丢失由甲方按签收价在一个月进行全额赔偿，赔偿时间从乙方发函时间开始计一个月内完成，超过一个月则按同期银行标准计利息。

设备到场后设备的二次移位、安放、及在项目内的拖运均由甲方负责，乙方负责配合技术指导和设备调试。

8.设备与服务质量：

设备交付使用后，因设备自身原因或乙方操作人员原因导致设备无法正常使用的，乙方应当立即对设备和人员进行臵换或调整。

9.租赁设备配备的操作人员：

乙方应向甲方出租设备，应当配备一名具有相应的职业资格和实践操作能力过硬的操作人员，保证满足正常施工要求,操作人员应当接受甲方的施工工作指令，密切配合甲方工作。

乙方指派的操作人员不得破坏甲方的工作规章管理制度。

乙方应当对其指派的操作人员进行安全教育。乙方指派的操作人员应当严格遵守甲方的安全管理制度，保证施工安全。

乙方指派的操作人员在甲方工地从事工作其间，由甲方向其提供劳动保护用具。

甲方负责在现场提供一间不少于15平方米的宿舍给乙方无偿使用。

10.禁止行为：

未经乙方授权，甲方不得将租赁设备转租、抵押、质押。

在租赁期间，乙方不得以任何成立或不成立的理由、方式停泵。

11.设备的维修和保养：

设备租赁期间，维修与保养由乙方负责，使设备保持良好的适用状态、达到卫生检查要求标准。

12.租赁费：

租赁费的计算标准：每月 人民币￥ 元（大写： ）。

支付时间与支付方式：以现金支付，每月底三天内一次支付完当月租赁费。

13.合同的生效时间，或生效条件：

本合同自双方当事人签字或盖章之时起生效。

14.租赁设备的交还：

合同终止后，甲方应当对租赁设备及附属设施进行清理。设备运输费用及运输风险由乙方负责。

合同终止后，因甲方原因未清理交还的，应当承担责任。

15.合同争议的解决方式：

因本合同的履行发生争议，双方应当协商解决。如协商不成可向人民法院起诉。

16.本合同一式贰份，双方各执壹份。

甲方： 乙方

法定代表人： 法定代表人： 委托代理人： 委托代理人： 地址： 地址： 电话： 电话：

年 月 日

**静压租赁合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_证券有限公司

甲乙丙三方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租第\_\_\_\_\_\_号租赁合同(以下简称租赁合同)达成以下协议条款，以资共同遵守：

一、乙方同意依本行信贷政策向甲方提供贷款支付租赁合同本金。贷款期限及贷款本息归还由三方另行协商确定。

二、乙方同意在租赁合同及其附件备齐生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内将贷款全额划至甲方在乙方开立的专户，凭丙方的划款指令由甲方在接到丙方划款指令后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内以投放租赁本金的方式划至丙方帐户，若无丙方指令甲方无权动用该笔资金。

三、丙方为甲方向乙方所贷的该笔贷款款项提供连带责任担保，期限为贷款合同履行期届满后\_\_\_\_\_\_年。

四、丙方同意按租金偿还计划表(租赁合同附表三)按时向甲方支付租金。

五、甲方在乙方开立专户，凡丙方向甲方支付的租金均进入该专户，并直接归还该项目贷款本息；乙方同意在每笔租金到帐次日即以该金额充抵甲方此项目贷款本息。若延期充抵的，利息由乙方承担。

六、协议各方若无法按协议要求及时支付，需向受付方支付每日万分二点一的罚息。

七、本协议所涉之贷款本金及利息及延期罚息全部清偿完毕后，本协议终止。

八、为便于项目的开展及后续操作，三方同意各选派\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_人组成项目组负责本协议的具体实施，该项目组将在该租赁项目完全结束后解散。

九、本协议的一切争议，三方应友好协商解决，协商不成的，提请甲方所在地人民法院诉讼解决。

十、本协议一式三份，三方各执一份。

十一、本协议经三方代表签字并盖章后生效。

甲方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或其授权代理人)

乙方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或其授权代理人)

丙方法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(或其授权代理人)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**静压租赁合同范本9**

甲方：

乙方：

乙方因在 工地施工需要，租用甲方18吨振动压路机一台，经双方协商，将有关事宜签订本合同。

一、租赁日期：从XXX\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至XXX\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、租赁方式：乙方按月租形式租赁甲方18吨振动压路机一台，每月租金 元。租金从进场之日算起，直到压路机退场为止，不管下雨、下雪或工地待工均按月租计算。

三、付款方式：甲方振动压路机进场后，乙方先垫付 元给甲方，其垫付款最后退场时结帐扣除。压路机的租金每月月底结算付清，乙方不得拖延，如果乙方未按双方约定的付款方式进行支付，乙方应承担延期支付的租金利息，并且甲方有权运走压路机。

四、双方责任：

1、甲方责任：

(1) 甲方负责配备一名技术熟练的司机，并负责司机工资。

(2)甲方司机要服从乙方施工员安排调度。

2、乙方责任：

(1)乙方要保证甲方压路机在工地施工中的安全(操作安全由甲方负责)。与施工现场发生矛盾和纠纷由乙方负责。

(2)压路机燃油(柴油)和压路机的租金\*\*税费由乙方负责，并无偿提供甲方工作人员食宿。

(3)压路机未工作时，乙方要负责看守，如压路机被人损坏或被盗，一切费用由乙方承担。

(4)压路机在工地需要加夜班时，乙方应补助压路机司机夜班费。

五、压路机进出场\*板车拖运费甲乙双方各付一趟。

六、本合同未尽事宜双方可协商解决，租赁期间双方都不得更改合同，如一方要终止合同，应提前十五天通知对方。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方签字： 乙方签字：

电 话： 电 话：

XXX\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日XXX\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——振动压路机租赁协议书 (菁华1篇)

**静压租赁合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、机械所有权

本合同所租压路机所有权归属乙方，合同期内甲方只享有使用权，不得对所租压路机进行抵押或转租，否则甲方承担相应责任。

二、租赁费用与结算方式

1、自合同签订之日起算，压路机租赁费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/月(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月)。

(1)租期不足整月，租赁费用按整月计算;租期超过一个月后，不足整月,按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/当月天数×实际工作天数计算。

(2)因压路机不能满足施工要求及司机违反本合同第四条(乙方职责)，甲乙双方\*\*合同后，租赁费用按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/当月天数×实际工作天数计算。

压路机进场费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

以上费用乙方不承担工商、税务、城管等部门的规费。

2、压路机租赁费用压月支付，即第三个月初支付第一个月的租赁费用，以此类推;租赁期结束，甲方三个月内向乙方支付清租赁费用;乙方压路机进场后甲方即向乙方支付进场费用。

三、甲方职责

1、提供所租赁机械燃油，司机食宿。

2、合同期间机械的看护。

3、协助乙方维修或保养机械。

四、乙方职责

1、机械司机施工期间服从甲方管理人员及施工人员安排、调遣，不得顶撞、辱骂、殴打甲方机械管理人员及施工人员，否则甲方有权根据情节扣除乙方机械租赁费用并\*\*出场。

2、机械司机应按照机械操作规程作业并服从甲方制定的规章\*\*，因机械司机操作不当造成的机械损坏或安全事故，甲方不承担任何责任与费用。

五、安全

若施工中发生地震、塌陷等人力不可抗拒因素造成的事故，由甲乙双方配合处理，保险理赔以外的费用由甲方承担。

六、工作时间

1、机械每月工作时间按280小时计算，不足280小时按月支付费用，超出280小时，累计10小时按一天计算。

2、机械因保养、故障维修超过48小时后，超出时间不计租赁费。

七、劳动仲裁

甲乙双方如有争议，在协商未果的情况下，双方约定在延安市宝塔区劳动仲裁委员会调解或在延安市宝塔区人民\*\*诉讼。

八、特别声明

以下事件发生，甲方有权单方面废除合同，并扣除乙方全部机械租赁费用，如果产生法律制裁，乙方承担相应责任：

1、乙方机械操作及有关人员偷卖机械燃油;

2、未经甲方管理人员同意，乙方私自为他人提供机械服务。本合同未尽事宜，经甲乙双方协商另行签订补充合同，本合同自签订之日起生效，至甲、乙双方\*\*机械租赁合同并支付全部机械租赁费用后失效。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——压路机租赁合同10篇

**静压租赁合同范本11**

甲方：

乙方：

乙方因在 工地施工需要，租用甲方18吨振动压路机一台，经双方协商，将有关事宜签订本合同。

一、租赁日期：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、租赁方式：乙方按月租形式租赁甲方18吨振动压路机一台，每月租金 元。租金从进场之日算起，直到压路机退场为止，不管下雨、下雪或工地待工均按月租计算。

三、付款方式：甲方振动压路机进场后，乙方先垫付 元给甲方，其垫付款最后退场时结帐扣除。压路机的租金每月月底结算付清，乙方不得拖延，如果乙方未按双方约定的付款方式进行支付，乙方应承担延期支付的租金利息，并且甲方有权运走压路机。

四、双方责任：

1、甲方责任：

(1) 甲方负责配备一名技术熟练的司机，并负责司机工资。

(2)甲方司机要服从乙方施工员安排调度。

2、乙方责任：

(1)乙方要保证甲方压路机在工地施工中的安全(操作安全由甲方负责)。与施工现场发生矛盾和纠纷由乙方负责。

(2)压路机燃油(柴油)和压路机的租金\*\*税费由乙方负责，并无偿提供甲方工作人员食宿。

(3)压路机未工作时，乙方要负责看守，如压路机被人损坏或被盗，一切费用由乙方承担。

(4)压路机在工地需要加夜班时，乙方应补助压路机司机夜班费。

五、压路机进出场\*板车拖运费甲乙双方各付一趟。

六、本合同未尽事宜双方可协商解决，租赁期间双方都不得更改合同，如一方要终止合同，应提前十五天通知对方。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——压路机租赁合同范本

压路机租赁合同范本

**静压租赁合同范本12**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依据《民法典》及有关法律法规，为明确甲乙双方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就VR设备租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条设备名称、型号、规格、数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条租赁期限

1。设备租赁期限为，即自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，租赁期限届满前，乙方如需续约，提前30天通知甲方后，双方签订补充协议。

2。租赁物交付的时间、地点、方式及验收：甲方在地点将租赁物交给承租人，乙方当场验收，乙方签订本合同表示对该租赁物已验收。

第三条租金及付款方式

1。设备租赁费用：大写人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（RMB\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），其中不含税价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，增值税税金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，增值税税率为。

2。付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3。保证金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，保证金在租期结束后的个工作\_\_\_\_\_\_日内无息返还乙方。

4、甲乙双方付款信息

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、纳税人识别号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、账号信息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

如甲方在合同履行期间变更银行账户的，须通过书面发函通知乙方，如因甲方未及时书面通知而导致付款延误的乙方不承担任何责任。

第四条甲乙双方的权利义务

1。甲方应按合同约定的时间、地点提交权属清晰、质量合格、完好的租赁设备，以保证乙方正常使用。

2。乙方及时按照合同约定向甲方支付设备租赁费用。

2。乙方在租用期间不得转租、抵押，不得中途退租；乙方不能擅自拆改设备，必须妥善正确使用，确保设备完好无损，否则造成的一切损失由乙方承担。

3。租赁设备在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

4。租赁设备在安装、保管、使用等过程中，第三者使其遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

5。租赁设备在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用，均由乙方承担。

6。乙方承担在租赁期内发生的租赁设备的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。在租赁设备发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：

（1）将租赁设备复原或修理至完全能正常使用的状态；

（2）更换与租赁设备同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用；

（3）当租赁设备毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应按实际损失金额赔偿甲方。

7。租赁期限届满，乙方未和甲方签订续租协议的，乙方需在租期结束的第\_\_\_\_\_\_天前将所租设备退还。如果逾期退还，乙方每日按\_\_\_\_\_\_日租金的三倍支付逾期违约金。

第五条争议解决方式本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。如协商不成，任何一方都可以依法向甲方所在地人民法院起诉。

第六条其他

1。本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2。本合同壹式份，甲方执份，乙方执份，具有同等法律效力。

3。未尽事宜，双方另行协商。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**静压租赁合同范本13**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方) 承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方) 依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就 机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条 设备名称、型号、规格

第二条 租赁期限

设备租赁期限为 即自20年 月 日至20\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

第三条 租金及进出场费

设备租赁价格： ;进出场费 元，由承租方支付，租期超出3个月，承租方与出租方各承担一半。

第四条 工程项目、工作内容和施工地点

1.工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 租赁方式及所有权

1.租赁方式：本设备的租赁由甲方配备操作人员，人员工资包含在租金内。操作人员负责设备的操作和维护保养工作。2.租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于甲方，乙方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3.未经甲方同意，乙方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由乙方承担。

第六条 技术安全要求：甲方要配备具有真实有效操作证的人员进行设备操作，到场的设备必须保证有检验合格证并真实有效，保证设备的安全。

第七条 双方义务和责任

1.甲方的义务和责任：密切配合乙方的施工生产，满足乙方施工要求。服从乙方施工人员的施工安排，但有权拒绝乙方的违章指挥。保证所出租的设备能够满足使用要求，如因设备自身故障或能力以及操作人员错误操作所造成的一切损失由甲方承担。

2.乙方的义务和责任：严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

3.如遇不可抗力因素造成的损失由双方协商解决。

第八条 争议的处理：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的依法向当地法院起诉。

第九条 其他约定事项：本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

第十条 合同效力：本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字或加盖公章之日起生效。有效期至设备使用结束出场后。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。(本页无正文)

出租方(盖单位章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方(盖单位章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人或其授权代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**静压租赁合同范本14**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方就租赁场地、厂房、机器设备的事宜经自主自愿协商达成协议如下：

第一条、租赁物位置、面积、数量甲方将位于厂区内的设施、设备、场地、建筑物、构筑物及营业执照、税务登记证、生产经营许可证等(详租赁物明细清册)整体租赁给乙方使用。厂区内未列入租赁物明细清单的甲方所有物品应由甲方妥善保管。甲方应提供与生产营相关的生产经营许可证、环保达标证等证照在租赁期间交由乙方使用。本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

第二条、租赁期限租赁期限为\_\_\_\_\_年，即从 年 月 日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。租赁期限届满前日由乙方向甲方提出继续承租的意向，乙方拥有优先权承租。届满前日甲方有权对租赁物按清单进行清查核对按期收回。

第三条、租金、人身安全保证金

1.年租金共计：\_\_\_万元含清单列明的场地、建筑物、构筑物、设施、设备、营业执照、生产经营许可证、环保达标证照等。

2.人生安全保证金共计∶\_\_\_\_万元整

3.履约保证金共计：\_\_\_\_\_\_\_万元整

4.租金、人身安全保证金、履约保证金支付的方式为：

①租金为每年 万元，每年 月 日之前付清当年租金。

②人身安全保证金由乙方在进场前交纳人身安全保证金\_\_\_\_元， 年 月底前交纳人身安全保证金\_\_\_\_元。合同终止日甲方全额退还人身安全保证金，如保证金逾期未退还，则按违约进行赔付。

③履约保证金由乙方在进场前交纳履约保证金 万元， 年 月底前交纳履约保证金\_\_\_\_元。合同终止日甲方全额退还履约保证金，如保证金逾期未退还，则按违约进行赔付。第四条、租赁物的支付在本出租合同生效之日起 日内，甲方将租赁物经甲乙双方应各自派出设备技术人员对设备设施、房屋建筑物、构筑物、生产经营许可证、环保达标证等的现状进行查勘、交接，并做好记录后，交付乙方使用。

第五条、甲方权利与义务

1、应按约定为乙方提供场地、相关配套设施、生产经营许可证环保达标证及相关经营条件。

2、监督乙方对租赁物，场内附着物的正确使用。

第六条、乙方权利和义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按期支付租金。

3、应爱护并合理使用场内的各种设备。

第七条、租赁场地、设备交还租赁期满未能续约终止合同前，乙方应于租赁期满 日将租赁物场地及甲方提供的设备交还甲方。

第八条、合同的解除乙方有下列情形之一的甲方有权解除合同，乙方应按照 年 租金总额的支付违约金。

1、未按约定使用场地、设备、经甲方次书面通知未改正的。

2、利用场地加工，制造违禁物品的。

3、若因有关法律法规的修改、或国家政策的调整及不可抗力，导致承租方无法继续履行本协议时，承租方不承担违约责任，租金以实际使用时间计算。

4、逾期 日未支付租金的。

5、违反本合同的约定，拒不接受甲方监督纠正。

第九条、争议解决方式。本合同以下发生的争议，由双方协商解决，协调不成的依法向辖区人民法院起诉。

第十条、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份。

第十一条，本合同的附件由双方签字盖章生效，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签字盖章)：\_\_乙方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_

**静压租赁合同范本15**

出租方： (简称：甲方)

承租方：(简称：乙方)

甲乙双方在\*等、自愿的基础上，经友好协商，就压路机租赁合同，达成以下协议：

一、租赁范围及用途

第一条 甲方同意将全新的山推SR20M压路机一台租赁给乙方使用。

第二条 乙方租用甲方压路机作合成氨二期工程厂区道路路基路面碾压之用，乙方不得将该压路机另作他用。

二、租赁期限

第三条 租赁期从20xx年8月20日起至厂区道路竣工时止。

第四条 租赁期间若有其他原因(如土地协调、设计变更、不可抗力等)造成该工程无法连续施工的，中间时间可以报停，报停期间不计租金;租赁期满后乙方若需续租，须提前一个月书面通知甲方。

三、租金和支付方式

第五条 每月租金元\*\*\*(其中：租金16000元，税金1920元)。如租期不满半个月，按半月租金算，如租期超过半个月但不满一个月，按一月租金算。每月工作时间按220小时计，不足220小时按220小时计，超出220小时的时间按80元/小时计价。

第六条 租金乙方按\_\_月\_\_ 支付，乙方以现金(或转帐)方式支付给甲方，甲方出具收款凭证，最终结算时甲方开据正规\*\*结算。

四、费用及更改转让

第七条 压路机进场费用由乙方承担共20xx元\*\*\*，出场费用由甲方自己承担。

第八条 压路机租赁期内使用时产生的费用由乙方负责(油料和操作手的食宿)，其他产生的费用由甲方负责(操作手的工资和压路机维修、保养费用)。

第九条 租赁期内，甲乙双方不得私自随意增减租金和更改合同。

第十条 乙方将租赁的压路机不得转借给第三者或让第三者使用。

五、纠纷处理

第十一条 在合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，由上级主管部门调解;调解不成，向\*\*\*\*的合同管理机关申请仲裁，也可以直接向甲方所在地人民\*\*\*\*。

六、其他

第十二条 本合同未尽事宜，双方可另行协商解决。

第十三条 本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**静压租赁合同范本16**

出租方（以下称甲方）：

身份证号：

承租方（以下称乙方）：

身份证号：

根据《合同法》及其它有关法律的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的厂房、设备租赁给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定租赁合同如下：

一、出租厂房及设备情况

1、甲方租赁给乙方的厂房坐落在

2、坐落方位：甲方租赁给乙方的厂房坐落在。

3、租赁主要建筑物

4、租赁的设备清单

二、厂房及设备起付日期和租赁期限

1、厂房及设备租赁自 年 月 日起，至 年 月 日止。租赁期为 年。

2、租赁期满，甲方有权收回出租的厂房及设备，乙方应如期归还，乙方需继续承租的，应于租赁期满前 个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、租金：甲、乙双方约定，该厂房及设备租赁年租金为 万元整（ 元）。

四、厂房及设备使用要求和维修责任

1、 租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及设备、设施。如因人为原因致使该厂房及设备、设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修或经济赔偿。

2、 乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，需经得甲方同意，按规定须向有关部门审批的，则还应报请有关部门批准后，方可进行。

五、厂房转租和归还

1、乙方在租赁期间，不得将厂房、设备、转借给第三方。如未经的甲方的书面同意转租、转借，甲方有权终止租赁协议。

2、租赁期满后，该厂房、设备归还时，应当符合正常使用状态及设备完好、可正常运行。

六、租赁期间其他有关约定

1、厂房、设备租赁期间，甲、乙双方都应遵守国家的法律法规，不得利用厂房、设备存放危险物品及非法活动。

2、厂房、设备租赁期间，甲方有权督促、协助乙方做好消防、安全、卫生工作。乙方有义务保证自己工作人员必要安全措施。在乙方承租期间，发生的任何责任、事故由乙方自行承担，与甲方无关。

3、厂房、设备租赁期间，乙方如遇不可抗拒（如洪水、修路封路）等原因造成本合同无法履行，甲方不承担责任。

4、乙方在租用期间内，如遇国家政策需要拆除或改造，双方互不承担责任。租金多退少补。

5、厂房租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修，但原则上不得破坏原房结构，装修费用由乙方自负，租赁期满后如乙方不再承租，甲方也不作任何补偿。

七、续租与合同终止

1、甲、乙双方达成协议租期共 年，后 年租金共计 万元整人民币，乙方应提前 个月交纳后 年租金，如拖欠不付满一个月，甲方有权按日增收总租金5‰滞纳金，并有权终止租赁协议。

2、甲、乙双方 年租期结束后，甲方如继续出租该房及设备时，同等租金情况下乙方享有优先权；如期满甲方不再出租或乙方不再承租，甲、乙双方应提前六个月通知对方。

八、其他条款

1、厂房、设备租赁期间，如乙方提前退租或者搬出，甲方不予退还租金。

2、租赁协议范围仅限厂房、设备。

3、乙方承租期间经营所需的各种税金、管理费由乙方按章缴纳，使用之水、电等生产费用由乙方自行承担。

九、甲方提供的设备照片明细详见附件。附件与本合同具有同等法律效力。在乙方承租期间，如设备遗失或者损坏，乙方应购买补足或者照价赔偿。

十、本合同签字生效后，乙方应首付定金 万元整人民币（ 元）。合同签订后于（ 年 月 日）一次性付完剩余租金，甲方保证乙方可如期搬入使用。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。本合同未尽事宜，甲、乙双方必须依法共同协商解决。

十一、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的依法向 人民法院起诉。

十二、本合同一式二份（含附件），双方各执一份，合同经盖章签字后生效。

出租方（甲方）：

承租方：（乙方）：

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**静压租赁合同范本17**

出租方（甲方）： 罗金楼先生

承租方（乙方）： 广东省电白县第三建筑工程公司

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

>一、设备的使用地点及工程情况： 本设备用于东莞市天利\*\*花园项目部，地点位于东莞市南城区西\*宏伟路9号 。

>二、租赁设备概况

设备名称：施工压路机

规格型号：洛阳14t型

数量(台）：1台

随机人员(人数)：1人

租赁金额：11000元/每月

>三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

>四、甲方的基本责任：

1、提供技术型良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章\*\*。

3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

>五、乙方的基本职责：

1、为甲方机手提供食宿，其中伙食费每月按400元计算。

2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

5、乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

>六、结算方式及相关事宜：

1、开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

2、结算方式：设备租赁费按包月计算,每月/月。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算(元/天)。

3、运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4、工作时间：每月工作时间不得超过300小时，超出部分按10小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过 元以上的部分由甲方承担，元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片、滤芯等低值易耗品的费用。

7、设备因故障造成的停工每月累计布超过3天（维修时累计12小时折合一天），若超出三天，则超出的\'天数不计租赁费。

8、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方的书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

>八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交工程所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

>九、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章（合同章）之日起生效。

>十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方（章）： 乙方（章）：

负责人： 负责人：

年月日 年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn