# 2022个人车位租赁合同

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-04-14

*2022个人车位租赁合同（通用17篇）2022个人车位租赁合同 篇1 甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_...*

2022个人车位租赁合同（通用17篇）

2022个人车位租赁合同 篇1

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方(出租人)：

身份证号：

联系地址：

乙方(承租人)：

身份证号：

联系地址：

甲方同意将其所有的本合同项下的停车位(以下简称本停车位)出租给乙方作为车辆(车牌号 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)停放使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本停车位位置：本停车位位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(车位号码以开发商排序为准)，适于停放车辆类型为小轿车。本停车位处于适租状态。

二、本停车位租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/年，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(人民币元)。支付方式为一次性支付全部租金。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

三、租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_年;租期为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

四、本停车位租赁总计租金：小写： 元整，大写: 元整。

五、甲方有权按双方约定向乙方收取本停车位租金。

六、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付本停车位租金。

七、在租赁期内，本停车位的所有权属于甲方。乙方对本停车位只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内将本停车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯本停车位所有权的行为，否则视为侵权违约，甲方有权解除合同，剩余租金概不退还。

八、乙方已考察本停车位，乙方保证所停车不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

九、乙方需提供给甲方相关证件(身份证、驾驶证、行驶证、车辆保险单)的复印件并签字确认及车牌号等资料办理物业停车手续。

十、在本合同签订之日由甲方将门禁卡交给乙方，收取乙方人民币: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写RBM: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)押金。在租赁期内，乙方应保管好门禁卡，如有破损或者丢失甲方协助乙方去本小区物业管理单位挂失补办，补办费用由乙方承担。租赁届满之日，乙方退还甲方门禁卡，检查确认所租赁的本停车位无损坏后，甲方退还乙方押金。

十一、应乙方要求在本停车位安装充电桩的需求，甲方将协助乙方向物业申请安装充电桩事宜，乙方需按物业要求提供按装充电桩所需材料。安装充电桩及充电桩相关配套设备的费用由乙方自行承担。安装充电桩的位置由甲方指定。

十二、充电桩产生的电费及其它费用由乙方自行承担。

十三、充电桩不可提供给第三方使用。如乙方私下将充电桩提供给第三方使用，发生的一切事故由乙方承担。

十四、乙方使用充电桩发生的一切事故，包括但不限于火灾、爆炸、毁坏通电设备等由乙方自行承担。

十五、在本合同期内充电桩由乙方管理，充电桩如需更换、维修由乙方负责相关费用。

十六、本合同到期后乙方只能拆走充电桩且拆走充电桩后乙方要恢复原来安装充电桩所占地原貌。充电桩相关配套设备(包括但不限于电线、电表等)所有权属于甲方，乙方不可拆除。

十七、甲方所出租的本停车位，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果及损失由乙方自负，甲方不承担任何责任。

十八、甲方因未交本停车位管理费原因造成乙方无法使用本停车位的，甲方应当返还未使用期间的车位租赁费。

十九、乙方必须将车辆按车位及物业管理要求停泊好并做好防盗措施，且为在本停车位停放的车辆自行投保车辆盗抢险等保险，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负，甲方不承担任何责任;但乙方向本小区物业管理单位或保险公司索赔，甲方应证实乙方为本停车位合法承租方。

二十、乙方在本停车位车辆的停放或充电及其车辆进出本停车位和停车场，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，应由乙方来赔偿，甲方不承担任何责任。

二十一、乙方应合法使用本停车位，不得更改本停车位用途;乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，该等规定乙方有义务自行了解;乙方在本停车位停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物，如由于上述原因而产生的事故一切责任由乙方自行承担。

二十二、本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害或政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

二十三、本合同使用期限届满前，乙方如继续租用本停车位，应当在届满前一个月向甲方提出，经双方重新协商后另行签订合同，本合同作废。

二十四、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

二十五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(以下无正文)

甲方(出租人)： 乙方(承租人)：

联系电话： 联系电话：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇2

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于三亚市河东区凤凰路\_国际社区

\_\_\_\_\_\_阁楼下\_\_\_\_\_\_号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积\_\_\_\_\_\_平方米。

2、租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

3、月租金\_\_\_\_\_\_元整，年租金\_\_\_\_\_\_元整。交费时间为年租用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号\_\_\_\_\_\_，车型\_\_\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_\_\_，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任(租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查)。

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自违约责任，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

住址： 住址：

联系电话： 联系电话

2022个人车位租赁合同 篇3

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(车牌号\_\_\_\_\_\_\_\_\_)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金

\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/月，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方到期如需续租，需提前\_\_\_\_个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期

为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前\_\_\_\_\_个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方\_\_\_\_\_个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达\_\_\_\_\_周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前\_\_\_\_\_个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除\_\_\_\_\_个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方(出租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(承租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇4

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_小区地下停车位，车位号码是\_\_\_\_\_\_\_号。

二、租期期限及车位租金：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，租金合计人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方协助。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留臵;乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前\_\_\_\_\_\_\_个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇5

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，出租人和承租人在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，就地下停车位租赁事宜达成如下协议：

第一条项目建设依据

出租人取得座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_地块的国有土地使用权。该地块花园名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，承租人租赁该花园的地下停车位（以下简称该车位），租赁期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第二条基本情况

该车位为第一条规定项目中的第\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢地下\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，该车位编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（该车位平面图见附件一）。

第三条租金

出租人与承租人约定该车位租金总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币整（大写）。

第四条付款方式

出租人同意承租人以一次性的方式付款。

第五条逾期付款责任

承租人未按照约定的时间付款的，按照下列方式处理：

1、逾期在90日之内，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，承租人按日计算向出租人支付逾期应付款万分之五的违约金，并于实际支付应付款之日起5日内向出租人支付违约金，合同继续履行。

2、逾期超过90日后，出租人有权解除合同。出租人解除合同的，承租人已交租金不予退还。承租人愿意继续履行合同的，经出租人同意后，合同继续履行，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，承租人按日计算向出租人支付逾期应付款万分之五的违约金。

第六条交付条件

（一）出租人应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向承租人交付该车位。

（二）该车位交付时应当符合下列第1、2项所列条件：

1、该车位所在楼栋已取得规划验收批准文件和建筑工程竣工验收回执；

2、该车位位置已划线；

第七条逾期交付责任

除不可抗力外，出租人未按照第十条约定的期限和条件将该车位交付承租人的，按照下列方式处理：

1、逾期在90日内，自约定的交付期限届满之次日起至实际交付之日止，出租人按日计算向承租人支付已交付车位价款万分之五的违约金，合同继续履行。

2、逾期超过90日，承租人有权退车位。承租人退车位的，出租人应当自退车位通知送达日起5日内退还全部已付款，并按照承租人全部已付款2%向承租人支付违约金。承租人要求继续履行合同的，合同继续履行，自交付期限届满次日起至实际交付日止，出租人按日计算向承租人支付已付款万分之五的违约金。

第八条交接手续

验收交接时，双方应当签署车位交接单。

第九条使用

承租人使用该车位期间，不得擅自改变用途和该车位所在楼栋的建筑主体结构、承重结构。除本合同、补充协议及其附件另有约定者外，承租人在使用该车位期间有权与其他权利人共同使用与该车位有关的共用部位和设施，并按照共用部位与共用房屋分摊面积承担义务。 出租人不得擅自改变与该车位有关的共用部位和设施的使用性质。

第十条物业管理

出租人依法选聘的物业管理企业为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。该企业按照规定办理相应的停车管理服务备案手续。管理期间，由物业管理企业收取地下停车管理服务费，提供地下停车物业管理服务。

第十一条争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按照下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民起诉。

第十二条未尽事项，双方可以另行签订补充协议。对本合同的变更或解除，应当采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条本合同自双方签字盖章之日起生效，一式三份，具有同等法律效力，其中出租人两份，承租人一份。

出租人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇6

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位：地下停车场内车位

二、乙方车辆型号

车辆型号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车牌号码为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

颜色：\_\_\_\_\_\_\_

三、承租方式

1、甲方将地下\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为\_\_\_\_\_\_\_元月（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方供给金色家园智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号：收取押金\_\_\_\_\_\_\_元张（合同终止时凭证退回），工本费\_\_\_\_\_\_\_元张。

4、付费方式：乙方必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放下继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务

1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲方有权禁止任何高度超过\_\_\_\_\_米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

4、甲方应安排车场管理人员\_\_\_\_\_小时值班及智能化监控管理。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及供给车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失（包括车内物品）及意外损坏，甲方不负任何赔偿职责。

3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切职责与后果由乙方承担。

5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合供给。

6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途（如：装卸或堆积物件、维修车辆等）。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

甲方：（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇7

出租方(甲方)： 身份证号：

承租方(乙方)： 身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租 地下停车位，车位地点及号码： 。

二、租期期限及车位租金：自 至止，租金按季度支付，先支付后使用，每月为人民币160元(大写：壹佰陆拾元整)，逾期一周未支付租金，视为自动放弃车位承租权，甲方有权支配处理。车位租赁期内的车位物业费由甲方承担。

三、甲方交付乙方 车位远程卡壹张，车位锁及钥匙各壹把 ，如乙方丢失按物业收费标准缴费补办，租赁期满乙方应完好归还甲方。

四、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

五、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方协助。

六、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

七、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途。乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

八、乙方承诺并遵守该停车地点小区物业制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

九、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

十、租约期满，或者未到期，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十一、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲 方(签字)：

乙 方(签字)：

日 期： 年 月 日

2022个人车位租赁合同 篇8

甲： 乙：

签订日期： 签订日期：

出租方(以下简称甲)：

承租方(以下简称乙)：

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲车位：地下停车场内车位;

二、乙车辆型号：

车辆型号车牌号码车主姓名车辆颜色备注

三、承租方式：

1、甲将地下 层 号 车位租予乙使用。

2、双方同意租金为 元/月(大写： )，甲有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲提供金色家园智能卡壹张，供乙停车与住宅智能系统出入使用，收取押金 元/张(合同终止时凭证退回)，工本费 元/张。

4、付费方式：乙必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙车辆进入。

四、甲权利与义务：

1、甲有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲有权无需事前通知或警告，而将乙违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙负责。

4、甲应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。

5、甲应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙权利与义务：

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲不负任何赔偿责任。

3、乙办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙承担。

5、若乙租用指定车位被其他车辆占用，乙有权要求甲协助撤离，甲应尽量配合提供。

6、乙必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

出租方(甲)： 承租方(乙)：

代 表： 住宅单元：

联系电话： 联 系 电 话：

2022个人车位租赁合同 篇9

甲方(出租人)： 电话：

身份证号码：

乙方(承租人)： 电话：

身份证号码：

甲方同意将其所有的本合同项下的停车位(以下称本停车位)由乙方有偿使用，乙方保证交纳相关费用并按要求使用本停车位。甲、乙双方经过友好协商，就停车位租赁事宜，达成如下合同，以兹信守。

第一条、本停车位位置

本停车位位于哈尔滨市南岗区\_\_大街\_\_号\_\_小区 停车位。甲方应确保本停车位处于适租状态。

第二条、租赁期限

乙方租用本停车位期限为\_年，自20\_\_年\_月\_日起至20\_\_年\_月\_日止。在乙方向甲方支付本停车位租赁费后，甲方同意于20\_\_年\_\_月\_\_日前，将本停车位交予乙方使用。

第三条、本停车位的租赁费及物业管理费

1、车位租赁费

(1)金额

乙方租赁本停车位每年应向甲方支付租赁费为人民币元(小写RMB元)。该租赁费包含本小区物业管理单位收取的停车管理费，采暖费，电费，以及其他与地下停车位相关的费用。

(2)交付期限及方式

乙方应于本合同签订之日起向甲方交付本年度的本停车位租赁费定金\_\_元，余下\_\_元租赁费在20\_\_年\_月\_日前交付。

2、物业管理

(1)本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由甲方承担，承担本停车位管理费的一方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由费用承担方负责。

(2)乙方同意，本小区物业管理公司对车库场地(不包括本合同项下车位)负有保洁、维修保养、秩序、线路指引标志等物业管理责任，遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

第四条、本停车位的使用

1、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定。

2、乙方已考察本停车位，乙方保证所停车不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

3、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。否则，甲方有权解除合同。

4、乙方离开车辆时应尽到包括锁好防盗锁、关闭电路、锁好门窗等谨慎检查义务;车内物品丢失责任，与甲方无关;但乙方向物业管理公司索赔，甲方应证实乙方为车位合法租赁方。

第五条、双方责任

1、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，乙方应当赔偿。

第六条、保险

乙方应当为在本停车位停放的车辆，自行投保包括车辆盗抢险等保险。甲方无义务对本停车位及地上停放车辆投保。

第七条、续用

本合同使用期限届满前，乙方如欲继续使用，应当在届满前十日向甲方提出，双方另行签订车位租赁合同。

第八条、违约责任

1、甲方责任

甲方逾期交付本停车位或因甲方原因造成乙方无法使用本停车位的，每日应当承担本停车位月租赁费千分之三的违约金，逾期达十五日，乙方有权解除本合同，甲方应当返还未使用期间的车位租赁费。同时，甲方应按应返还的车位租赁费总额的10%向乙方支付违约赔偿金。

2、乙方责任

(1)乙方未按本合同约定按期交纳任何一项费用的，每逾期一日，应当承担应交纳款项千分之三的违约金，逾期达十五日，仍未全额交纳的，甲方有权解除合同，收回车位。

(2)因乙方原因合同解除的，乙方并应当承担本车位租赁费总额10%的违约赔偿金。

第九条、免责条款

本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害或政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

第十条、附则

1、本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2、未尽事宜，双方另行协商并订立书面补充协议。

3、其他约定：

甲方： 乙方：

(签字) (签字)

联系方式： 联系方式：

时间： 20\_\_年\_\_月\_日 时间： 20\_\_年\_\_月\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇10

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/月，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留村租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇11

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，现将甲方位于私家车位租给乙方作为车辆(车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/年，支付方式为\_签订合同后一次性支付\_\_.乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，则甲方返还当年租金;如乙方提前退还车位，剩余费用不返还。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负,如因乙方原因给甲方造成的损失，由乙方负责。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

合同附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方的车位使用权购买协议复印件、乙方的身份证及停驶车辆行驶证复印件。

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇12

甲： 乙：

签订日期： 签订日期：

出租方(以下简称甲)：

承租方(以下简称乙)：

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲车位：地下停车场内车位;

二、乙车辆型号：

车辆型号车牌号码车主姓名车辆颜色备注

三、承租方式：

1、甲将地下 层 号 车位租予乙使用。

2、双方同意租金为 元/月(大写： )，甲有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲提供金色家园智能卡壹张，供乙停车与住宅智能系统出入使用，收取押金 元/张(合同终止时凭证退回)，工本费 元/张。

4、付费方式：乙必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙车辆进入。

四、甲权利与义务：

1、甲有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲有权无需事前通知或警告，而将乙违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙负责。

4、甲应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。

5、甲应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙权利与义务：

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲不负任何赔偿责任。

3、乙办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙承担。

5、若乙租用指定车位被其他车辆占用，乙有权要求甲协助撤离，甲应尽量配合提供。

6、乙必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

出租方(甲)： 承租方(乙)：

代 表： 住宅单元：

联系电话： 联 系 电 话：

签署日期：

2022个人车位租赁合同 篇13

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/月，大写：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇14

甲方： 停车场

乙方：

就乙方在甲方停车场停放车辆一事，经双方平等协商，达成如下条款，共同遵守：

一、甲方将提供给乙方7个机动免费停车位，并保证乙方任意7辆车能正常停放在停车场，超出7辆车，按照国家调整有关停车场收费标准的。期限自双方签订本协议之日起计算，即：年月 日起至\_\_\_\_年 月 日止。

二、甲方权利、义务：

1、甲方依法对停车场、乙方车辆进行管理服务，因乙方不服从管理，造成停车场设施或他人车辆损坏的，甲方有权终止本协议并要求乙方赔偿。

2、甲方负责车场设施的安装、维护、保养，保证停车位的正常使用功能。

3、甲方负责停车位的清洁卫生工作。

三、乙方权利、义务：

1、乙方有权合理使用停车场停放车辆，有权监督甲方对车场的管理，并提出建议。

2、乙方应遵守停车场管理规定，接受甲方的统一管理，按位停车，停车时车头朝外，不在消防安全通道上停车，不在消防门口、防火卷帘门下停车，不得将车辆停于停车场进出口处，否则，乙方应承担由此引起的一切责任。

3、乙方车辆须办理相应保险手续，装配可靠的防盗报警系统，并经常检修车辆，以便防盗、防火、防漏油等，否则乙方承担由此引发的相应责任。

四、协议到期后乙方仍按本协议约定使用停车场，本协议以一年为期限自动续延。

五、本协议自双方签字盖章之日起生效。本协议双方各执一份，具同等效力。

六、本协议执行过程中出现争议的，双方应协商解决，协商不成时提交成都市武侯区人民法院诉讼解决。

甲方： 乙方：

2022个人车位租赁合同 篇15

个人车位租赁合同范本

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，现将甲方位于私家车位租给乙方作为车辆(车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/年，支付方式为\_签订合同后一次性支付\_\_.乙方到期如需续租，需提前1个\_\_\_\_\_\_月通知甲方。车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，则甲方返还当年租金;如乙方提前退还车位，剩余费用不返还。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负,如因乙方原因给甲方造成的损失，由乙方负责。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

合同附近：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方的车位使用权购买协议复印件、乙方的身份证及停驶车辆行驶证复印件。

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇16

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位

地下停车场内车位;

二、乙方车辆型号

车辆型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车主姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车辆颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承租方式

1、甲方将地下\_\_\_层\_\_\_号\_\_\_车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为\_\_\_\_\_\_元/月(大写：\_\_\_\_\_\_)，甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供\_\_\_\_\_\_智能卡\_\_\_张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号：\_\_\_\_\_\_，收取押金\_\_\_\_\_\_元/张(合同终止时凭证退回)，工本费\_\_\_\_\_\_元/张。

4、付费方式：乙方必须于每月\_\_\_\_\_\_日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务

1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，(\_\_\_\_\_\_)并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲方有权禁止任何高度超过\_\_\_米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

4、甲方应安排车场管理人员\_\_\_\_\_\_小时值班及智能化监控管理。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务

1、签订《租赁协议书》时，必须示\_\_\_\_\_\_智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。

5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式\_\_\_份，双方各持\_\_\_份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

甲方(出租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(承租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2022个人车位租赁合同 篇17

甲方(出租人)：

乙方(承租人)：

丙方(担保人)：

经三方自愿协商一致，订立合同如下：

一、 甲方将自有的一辆捷达牌出租车承包给乙方经营。

二、 承租期限为 个月，从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、 租金每日为 元整，每月底乙方向甲方交纳 元整。不得拖欠(甲方收款后向乙方出具收条。)

四、 签订本合同后，乙方向甲方交纳保证金人民币8000元(甲方收款后向乙方出具收条)。

五、 特别规定：

1、在本合同期限内，乙方不能做违章、违法、违纪的事情，要配合甲方和出租公司合理的调遣，如乙方恶意违抗、不按时交纳租金，甲方有权收回车辆，扣除保证金。

2、在本合同期限内，乙方要爱护车辆，及时定期维护保养，如有损坏乙方自己负责维修(且不得脱保，按说明书保养)。

3、在本合同期限内，乙方自行营运，不得随意转租和交付他人长时间使用，否则甲方有权收回车辆，扣除保证金。

4、在本合同期限内，该车辆涉及的一切交通事故、违章罚款和人身安全均由乙方负责。

5、乙方未经甲方同意，不得开车到外地，否则后果自负。

6、甲方向乙方提供行车证、保险卡、营运证、车辆购置税证、车钥匙、遥控器。本合同期届满或中止，乙方及时全部交付甲方。

7、本合同期届满，该车辆无违章、无损坏、无欠款和无脱保行为，甲方及时退还乙方保证金8000元。

8、乙方无违约行为，甲方不得私自扣车，如甲方私自扣车，赔偿乙方8000元。如乙方将该车转移，对甲方造成损失时，乙方自愿赔偿甲方30万元。同时，甲方有权向公安机关报案，追究乙方诈骗罪的刑事责任，乙方自愿接受公安机关的查处，不提出抗辩。

9、乙方提供的保证人丙方自愿向甲方承担连带责任担保。

10、政府油补贴归甲方所有。

六、本合同一式四份，甲乙丙三方共同签字后生效。

甲方签字： 身份证号：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn